

CÂMARA MUNICIPAL DE AVEIRO

- Informação à Reunião de Câmara de 02OUT25 -

Obras Municipais: Ponto de Situação

Nota de Abertura

As Eleições Autárquicas de 12 de outubro de 2025 e a consequente tomada de posse dos Autarcas Eleitos para o exercício do Mandato 2025 / 2029 motivam um ponto de situação formal das principais Obras, Projetos e Concursos em desenvolvimento para ação da Câmara Municipal de Aveiro (governada pela Aliança com Aveiro, uma Coligação PSD, CDS, PPM), assim como pela Comunidade Intermunicipal da Região de Aveiro (CIRA) e pela RiaViva e Litoral da Região de Aveiro, em processos que incidem sobre o território do Município de Aveiro.

No que respeita às Obras apresentadas de seguida, que são da Câmara Municipal de Aveiro (CMA) e se encontram já em execução (ou a iniciar neste mês de outubro), adjudicadas e com concurso lançado (incluindo as deliberações de Câmara de 02OUT25), o valor total em causa é de cerca de 100 M€.

Em fase final de projeto, alguns dos quais com atos preparatórios para lançamento de concurso, temos obras com um valor de cerca de 25 M€. Somando, temos um valor total de investimento a executar de 2025 a 2027 de cerca de 125M€ a que esperamos poder adicionar os 143 M€ do Eixo Rodoviário Aveiro Águeda.

No que respeita a Obras em execução e em concurso, que são da CIRA e se executam, no todo ou na sua maior parte, no Município de Aveiro, o seu valor total é de 48,5M€.

Acrescem as Obras que se encontram em fase de projeto pela RiaViva, que ainda não têm estimativa orçamental e que além de financiadas por Fundos Comunitários terão comparticipação da CMA.



Uma nota final para o carácter plurianual da gestão da CMA, dando a cada ano seguimento a muitos projetos e obras inscritos nas grandes Opções do Plano e Orçamento dos últimos anos, sendo inevitável e evidente que muitos dos investimentos terão continuidade em 2026 e anos seguintes, cumprindo os objetivos definidos e assumidos como compromisso com os Cidadãos Eleitores do Município de Aveiro para o presente mandato autárquico 2021/2025.

A situação financeira da CMA está devidamente equilibrada como se demonstra pela informação financeira agendada para a Reunião de Câmara de 02OUT25.

A CMA, cumprindo a Lei dos Compromissos e dos Pagamentos em Atraso, tem receita garantida para pagar toda a despesa assumida, estando garantidas relevantes fontes de financiamento para as obras, além das receitas próprias, nomeadamente:

- Empréstimo Bancário contratado para financiar as obras assinaladas com “A”;
- Fundos Comunitários do Portugal 2030 para financiar as obras assinaladas com “B”;
- Fundos Comunitários do Plano de Recuperação e Resiliência para financiar a obra assinalada com “C”;
- Acordo das Escolas de 2023 ANMP / Governo, com utilização de empréstimo BEI e com regras idênticas ao PRR, assinaladas com “D”;
- Obra com financiamento do Orçamento do Estado, assinalada com “E”.



Principais Obras em Execução

- Escola do Solposto, Quinta do Gato (fase 2: 3,25M€ / total: 5,75M€; B)
- Unidade de Cuidados de Saúde Primários de Nossa Senhora de Fátima (1,62M€; C)
- Prolongamento do Canal de São Roque (2,05M€; B)
- Qualificação da Rua do Barreiro (0,7M€)
- Qualificação da Rua da República, Santa Joana (1,2 M€)
- Qualificação da Rua 1º de Maio, Santa Joana (1,2 M€)
- Qualificação da Rua de Sá (0,73M€)
- Qualificação do Interior do Quarteirão do Carmo / Sede CIRA (0,57M€)
- Qualificação da Rua das Cascorras e Outras na ZI Taboeira (1,1 M€)
- Adro da Capela de Vilar, Qualificação (0,2 M€)
- Reabilitação do Mercado de Santiago (2,9 M€)
- Novo arruamento entre a Bosch e a Junqueira (0,9 M€)
- Largo da Igreja de São Jacinto, Qualificação (0,3 M€)
- Novo arruamento entre a Love Tiles e a A25 (0,7 M€)
- Reabilitação do Solar dos Morgados da Pedricosa (0,7 M€)
- Requalificação da Rua de Sá (0,7 M€)
- Qualificação das Fachadas das Casas do Bairro Social de São Jacinto (0,1 M€)



Concursos Adjudicados

- Edifício de Apoio à Piscina e Mercado e Recinto da Feira de Cacia (2,22 M€)
- Escola Básica da Alumieira, Ampliação e Qualificação (2,38M€; B)
- Pavilhão Desportivo Oficina (junto ao EMA-MD; em litigância judicial) (22,1M€; A)
- Museu de Arte Cerâmica Contemporânea (4,73M€; B)
- Museu de Aveiro Santa Joana, Reabilitação (5,27M€; B)
- Qualificação do Parque de Campismo de São Jacinto (2,3M€)
- Antiga Escola Primária da Vera Cruz, Qualificação e Adaptação (0,81M€)
- Edifício Cultural de Esgueira, Qualificação (0,67M€)
- Qualificação das ligações Alagoas-Azurva (1,67M€)
- Reabilitação do Estádio Municipal de Aveiro – Mário Duarte (parte de 1,2 M€; A)
- Alargamento da Ponte da Eclusa no Canal das Pirâmides (1,6 M€; B)

Concursos de empreitada em curso

Concurso Lançado (deserto)

- Edifício Cultural da Taipa, Qualificação (0.42M€)
- Edifício Polivalente de Nossa Senhora de Fátima, Qualificação (0,82M€)

Concurso Lançado, a Adjudicar

- EB 2,3 de São Bernardo, Ampliação e Qualificação (4,5M€; D)
- Conservatório de Música de Aveiro, Ampliação e Qualificação (6,89M€; D)
- Escola Básica de Sarrazola, Ampliação e Qualificação (2,44 M€; B)
- Qualificação da Avenida Europa, entre rotundas de Esgueira e Lusavouga (4,17M€)
- Nova Escola Homem Cristo (10,5 M€; D)
- Reabilitação do Parque de Feiras e Exposições de Aveiro (1,12M€)



Principais Projetos prontos ou em execução

- Eixo Rodoviário Aveiro Águeda (Câmara de Aveiro e de Águeda) (C + E)
- Qualificação do Bairro da Beira-Mar (B)
- Qualificação Urbana e Ambiental da Zona do Carochó, Aradas
- Integração da Escola das Cardadeiras na Escola Jaime Magalhães Lima
- Escola Básica das Leirinhas, Ampliação e Qualificação (B)
- Cemitério de Santa Joana
- Centro Interpretativo do Barreiro
- Museu da Terra, Quinta da Costa, Requeixo
- Centro Cultural de Eixo, Qualificação
- Nova Piscina Municipal, junto ao EMA
- Novo arruamento de ligação entre Cacia e Sarrazola
- Capacitação do sistema de comportas e eclusa (B)
- Urbanização dos terrenos da antiga Lota de Aveiro (B)
- Rotunda da Cruz Alta, São Bernardo
- Qualificação da Rua da Indústria, Eixo
- Qualificação da bacia de drenagem da Ribeira de Vilar, da Forca a São Bernardo
- Reformulação com desnivelamento da “Rotunda do Rato” e nova ligação a Esgueira
- “Casa de Memória” (Arquivo Municipal e reservas museológicas visitáveis, no Quarteirão de Artes e Cultura de Aveiro)



Obras, Concursos e Projetos em execução pela CIRA

OBRAS em Execução:

- Ponte Açude do Rio Novo do Príncipe (14M€; B)
- Qualificação da Margem Esquerda do Rio Novo do Príncipe (6M€; B)
- Sistema de Defesa Primário do Baixo Vouga Lagunar (25M€; B)

OBRAS em Concurso:

Ampliação da Sede da CIRA (3,5M€)

PROJETOS Prontos para lançar Concurso de Obra:

Pólo de Aveiro do Centro Intermunicipal de Recolha Oficial de Animais (3,0M€)

Projetos em execução pela RIAVIVA

PROJETOS em Execução:

- Desassoreamento da Pateira de Fermentelos (B)
- Qualificação Ambiental do Lago do Paraíso (B)
- Reforço da Estrada-Dique EN337 e Ciclovia São Jacinto, Torreira, Furadouro (Fundo Ambiental)

Aveiro, 01 de outubro de 2025.

José Ribau Esteves

Presidente da Câmara Municipal de Aveiro