

HABITAÇÃO SOCIAL /

GRANDES OPÇÕES DO PLANO E ORÇAMENTO PARA 2021

**APOSTA
PRIORITÁRIA**



FRENTES PRINCIPAIS:

1. **Qualificação de edifícios de Habitação Social nos Bairros Sociais**
2. **Pressão sobre o Governo / IHRU:** para a qualificação do Griné e Caião
✓ CMA disponibilizou 500.000€ do PEDUCA para esta obra
3. Obras de **qualificação** de Fogos CMA por **Todo o Município**
4. **Continuar o realojamento e entrega faseada de habitações** a Cidadãos com graves carências ao nível da qualidade da habitação e/ou Famílias Carenciadas
5. Resolução de **Passivos Urbanos e Sociais**
✓ 2020 significou o fim da “Ilha do Canastro” com realojamento de 9 famílias

HABITAÇÃO SOCIAL / NOVAS OBRAS

GRANDES OPÇÕES DO PLANO E ORÇAMENTO PARA 2021

AVEIRO

CÂMARA
MUNICIPAL

PROJETOS A LANÇAR EM 2021

Reabilitação total da
Urbanização de Eixo

20 HABITAÇÕES

Reabilitação total da
Urbanização de Mataduchos

10 HABITAÇÕES



Reabilitação total da
Urbanização de Taboeira

10 HABITAÇÕES

Reabilitação
por Todo o Município
de Habitações Devolutas

HABITAÇÃO SOCIAL / OBRAS EM 2021

GRANDES OPÇÕES DO PLANO E ORÇAMENTO PARA 2021

AVEIRO

CÂMARA
MUNICIPAL



Bairro de Santiago

Urbanização das Quintãs

Urbanização de Eirol

Urbanização de São Jacinto – fase 1

Bairro da Cova do Ouro

HABITAÇÃO SOCIAL / CONCLUÍDAS

GRANDES OPÇÕES DO PLANO E ORÇAMENTO PARA 2021

AVEIRO

CÂMARA
MUNICIPAL

Habitações
devolutas

- **98 fogos** requalificados

Reabilitação da
Urbanização do
Caião

- Total das **partes comuns**
do Prédio

Conservação e
Manutenção
Geral

- **100%** dos fogos em Mau
ou Muito Mau estado

**OBRAS
EXECUTADAS**

2013 - 2020

HABITAÇÃO SOCIAL / REALOJAMENTO

GRANDES OPÇÕES DO PLANO E ORÇAMENTO PARA 2021

AVEIRO

CÂMARA
MUNICIPAL



79 Famílias
Realojadas

20 Famílias
transferidas de
Habitação

99 Famílias
+ Qualidade de
Vida em Aveiro

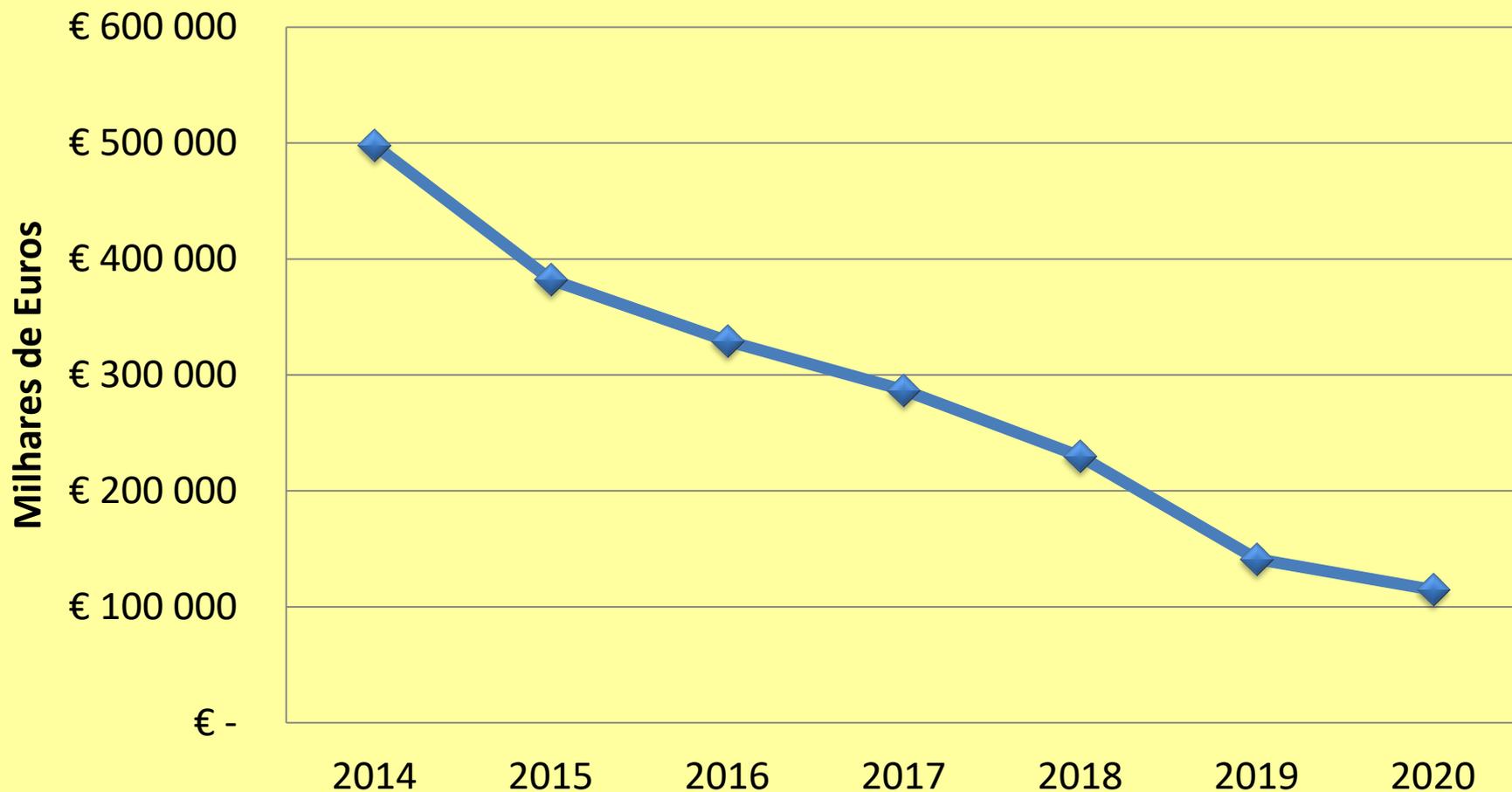
HABITAÇÃO SOCIAL / ACOMPANHAMENTO

GRANDES OPÇÕES DO PLANO E ORÇAMENTO PARA 2021

AVEIRO

CÂMARA
MUNICIPAL

Redução da dívida de renda das Habitações Sociais



HABITAÇÃO SOCIAL / DIMENSÃO FINANCEIRA

GRANDES OPÇÕES DO PLANO E ORÇAMENTO PARA 2021

AVEIRO

CÂMARA
MUNICIPAL



Investimento 2021

2,4 Milhões €*

Investimento 2017 – 2020

3,3 Milhões €

* Previsão