





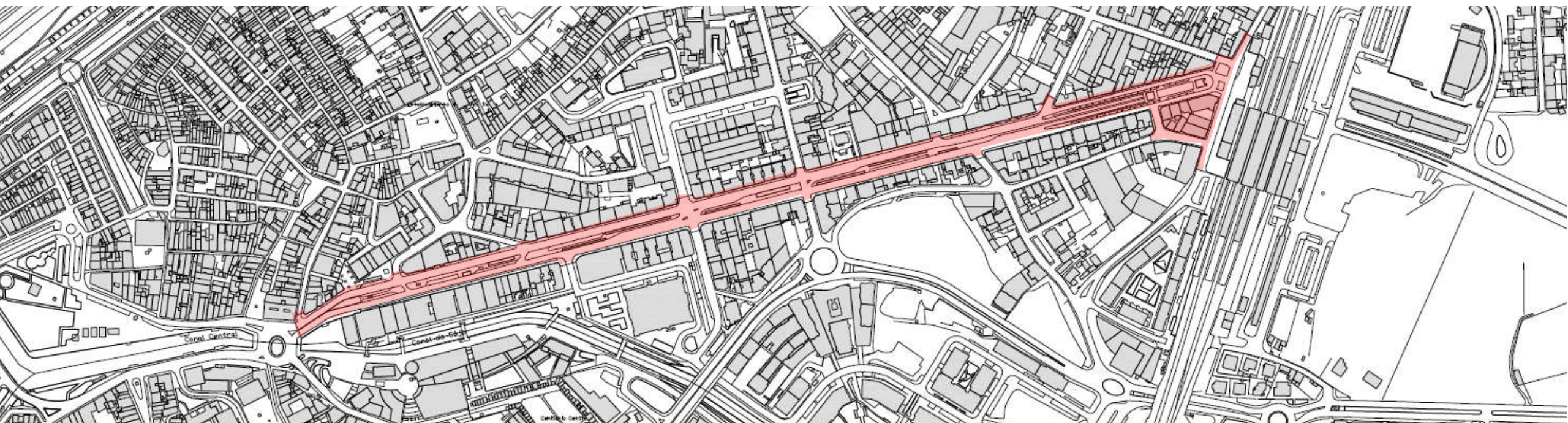
AVEIRO
Câmara Municipal

SESSÃO INFORMATIVA

REVITALIZAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DA AV. DR. LOURENÇO PEIXINHO

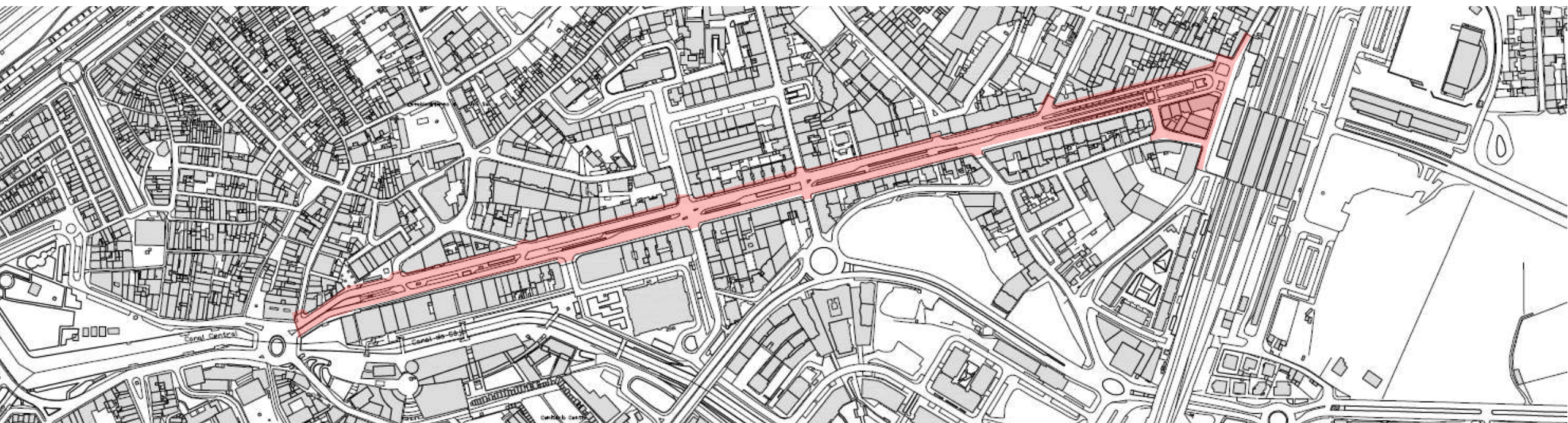
Arq. RAUL PEREIRA DA COSTA

AGENDA



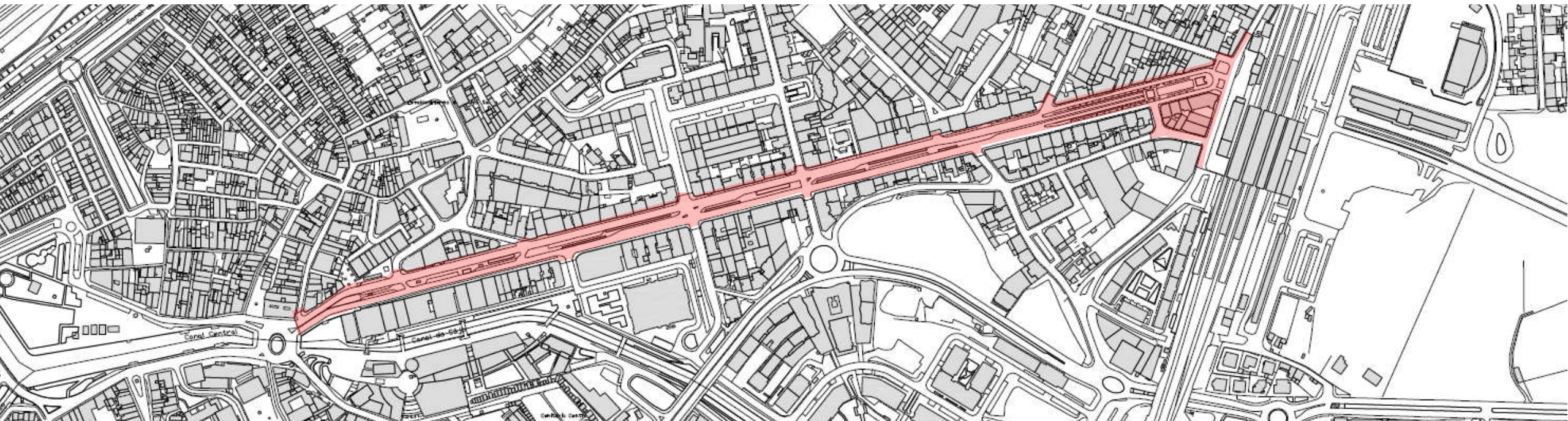
AGENDA

- ÁREA DE INTERVENÇÃO



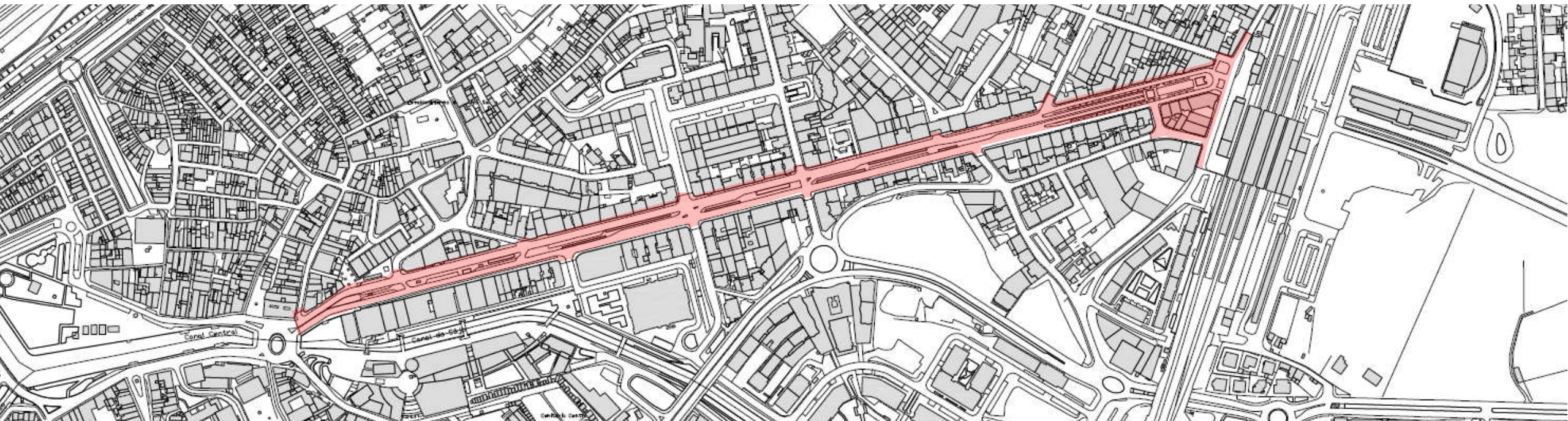
AGENDA

- ÁREA DE INTERVENÇÃO
- CONTEXTUALIZAÇÃO HISTÓRICA



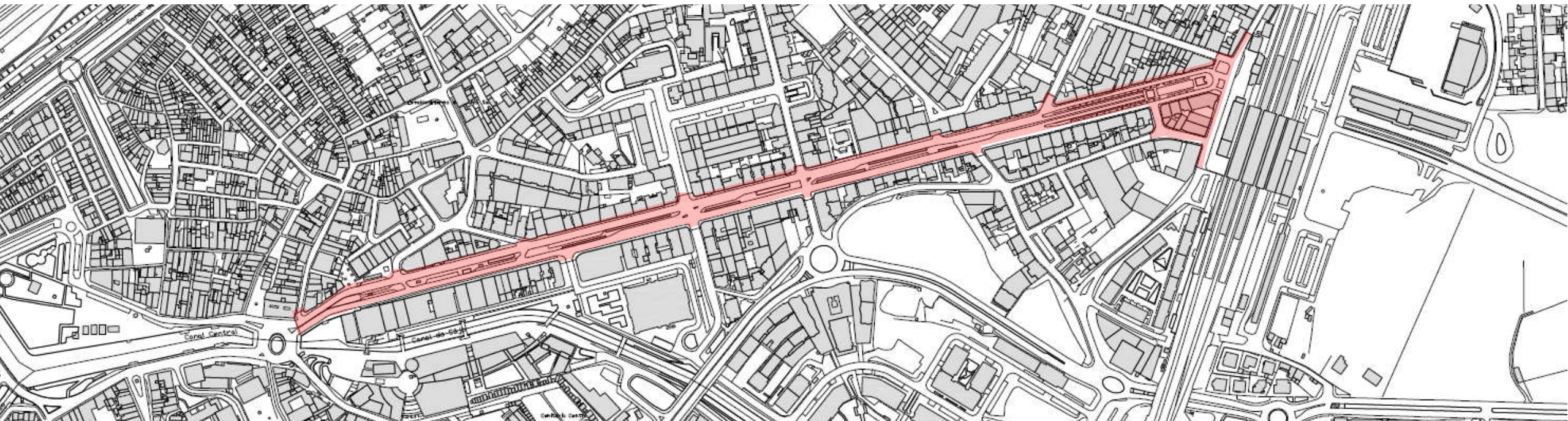
AGENDA

- ÁREA DE INTERVENÇÃO
- CONTEXTUALIZAÇÃO HISTÓRICA
- CONTEXTO ATUAL



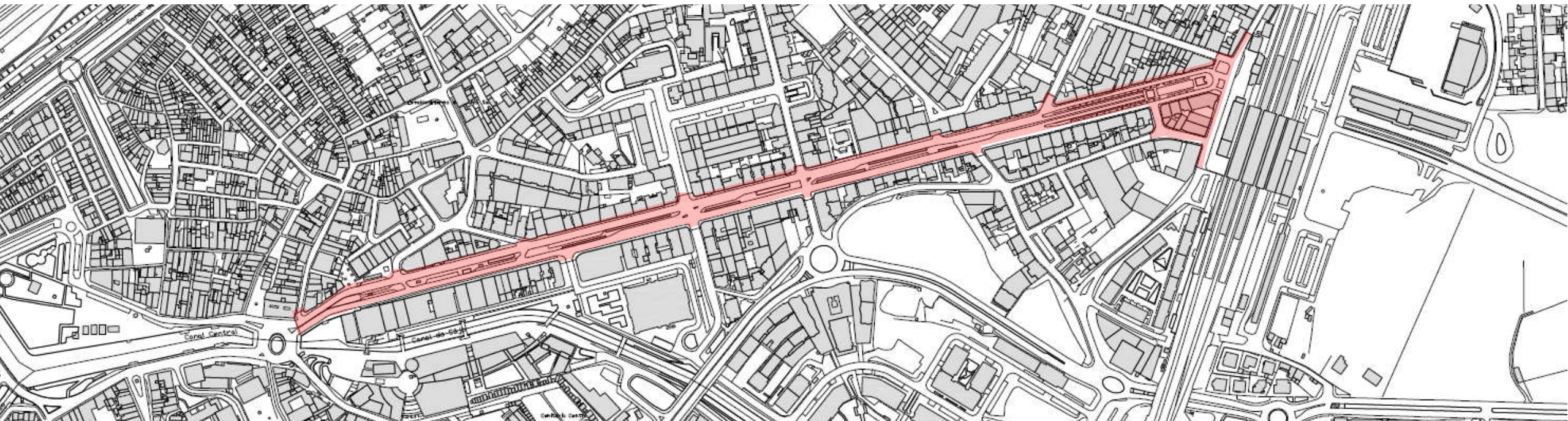
AGENDA

- ÁREA DE INTERVENÇÃO
- CONTEXTUALIZAÇÃO HISTÓRICA
- CONTEXTO ATUAL
- CONTEXTO ATUAL vs NOVOS DESAFIOS



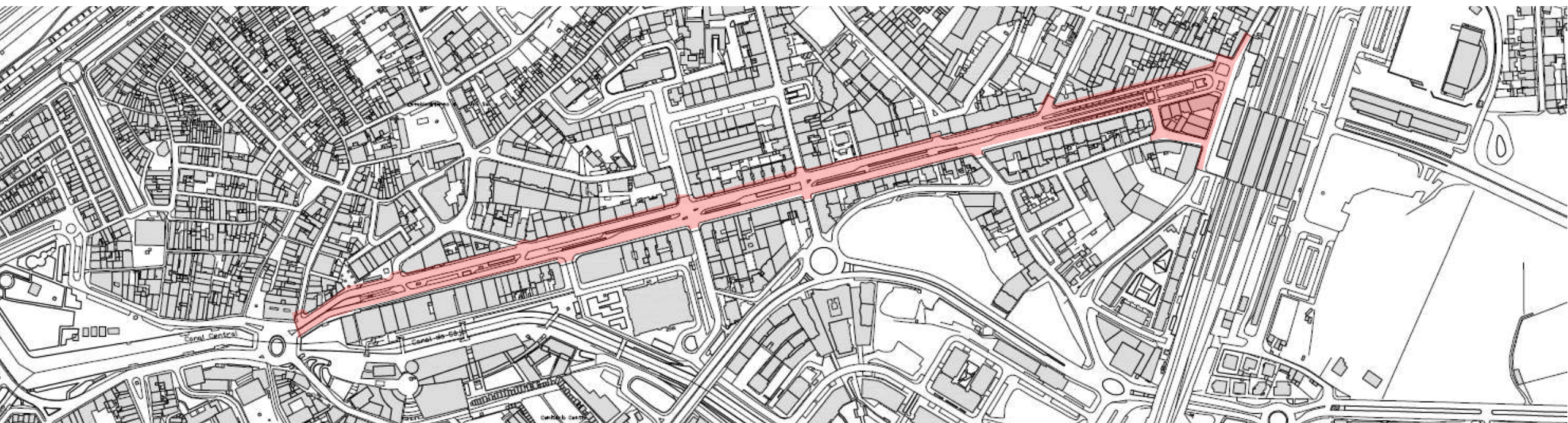
AGENDA

- ÁREA DE INTERVENÇÃO
- CONTEXTUALIZAÇÃO HISTÓRICA
- CONTEXTO ATUAL
- CONTEXTO ATUAL vs NOVOS DESAFIOS
- INTENÇÕES



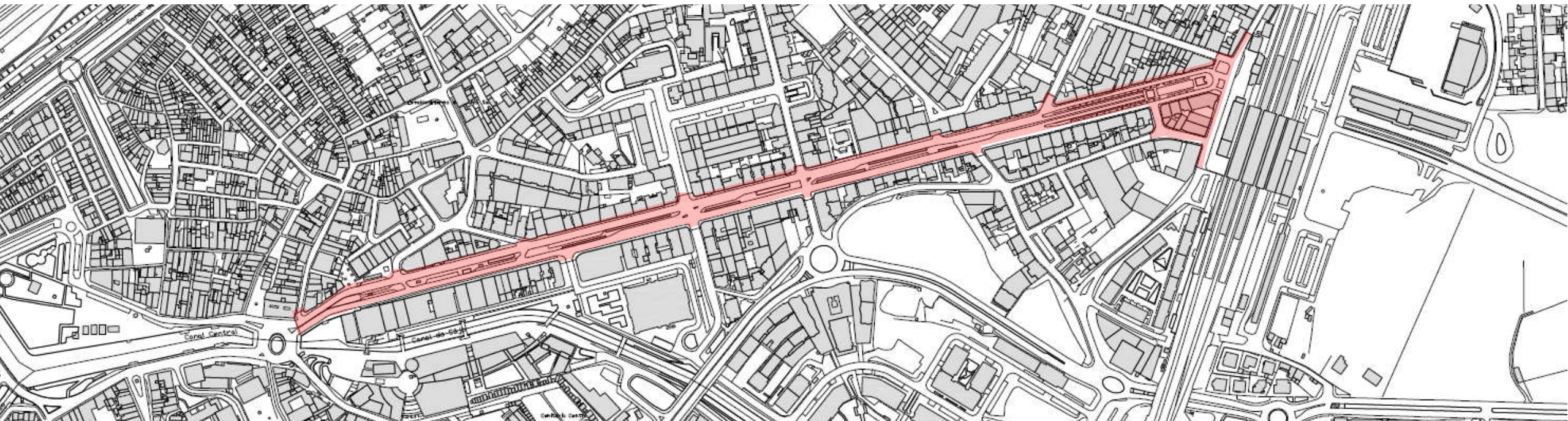
AGENDA

- ÁREA DE INTERVENÇÃO
- CONTEXTUALIZAÇÃO HISTÓRICA
- CONTEXTO ATUAL
- CONTEXTO ATUAL vs NOVOS DESAFIOS
- INTENÇÕES
- CONCLUSÕES

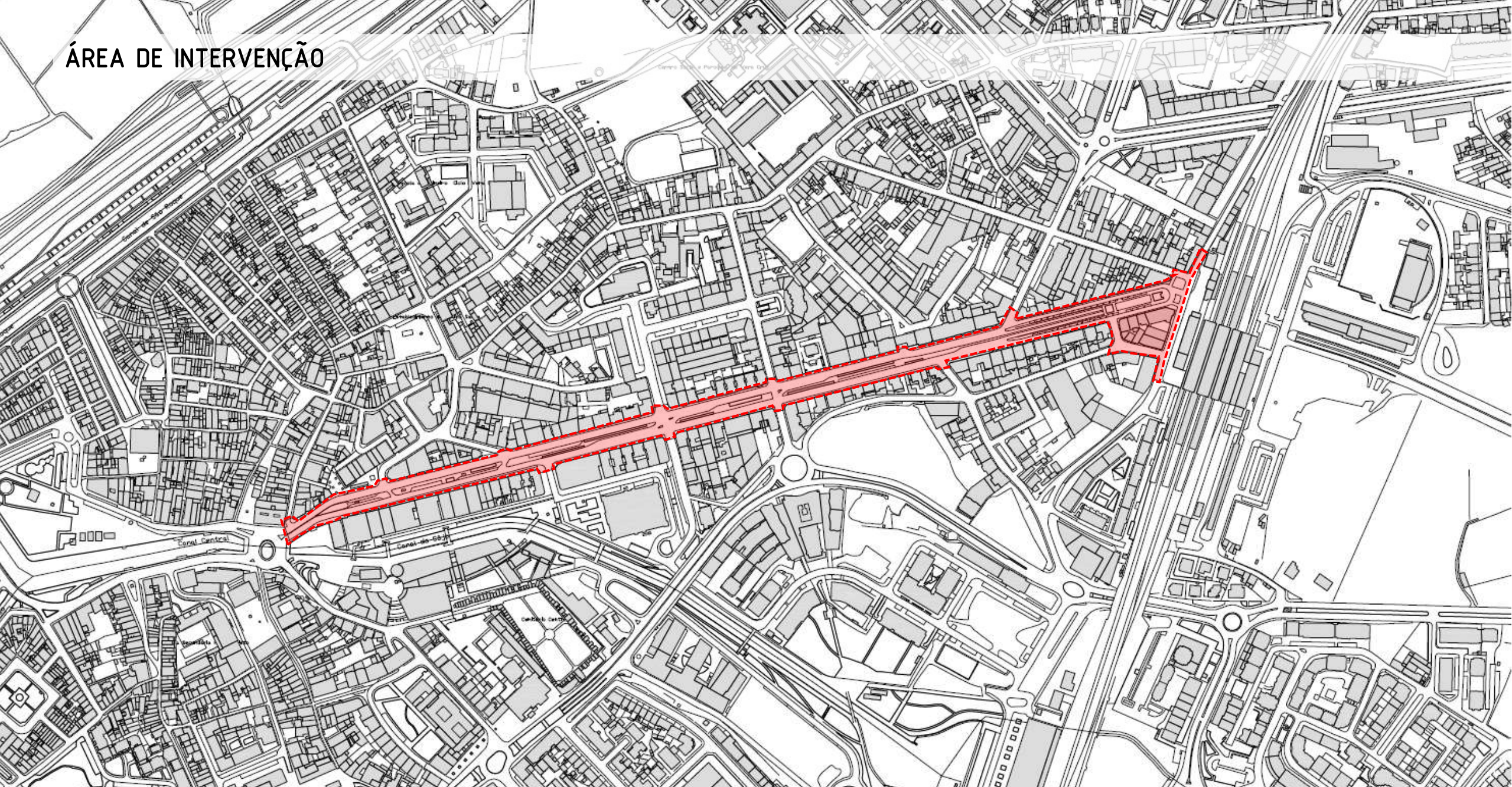


AGENDA

- ÁREA DE INTERVENÇÃO
- CONTEXTUALIZAÇÃO HISTÓRICA
- CONTEXTO ATUAL
- CONTEXTO ATUAL vs NOVOS DESAFIOS
- INTENÇÕES
- CONCLUSÕES

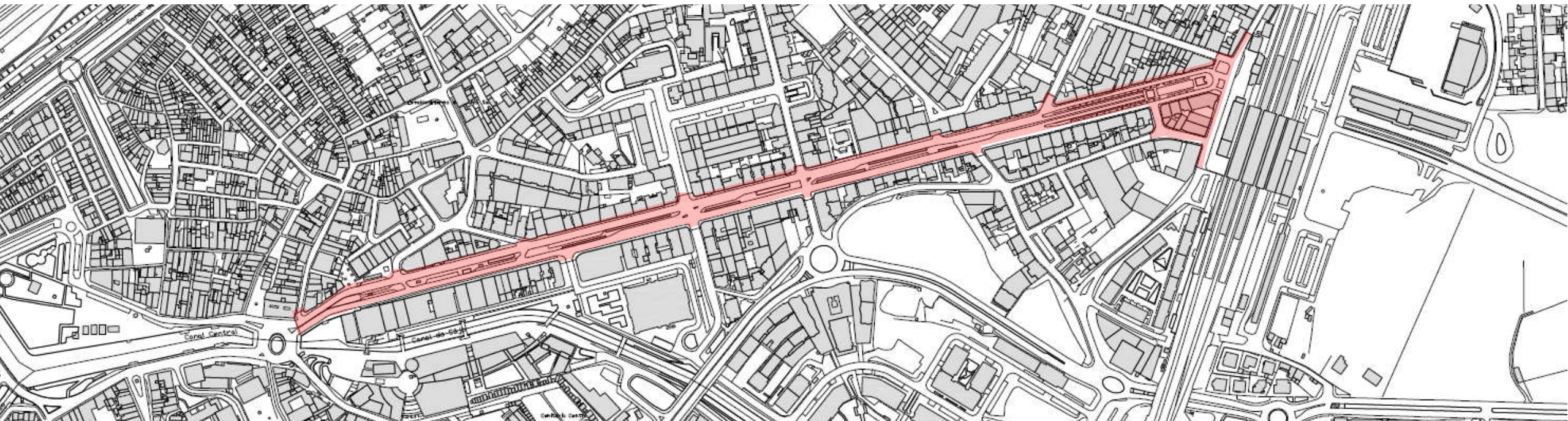


ÁREA DE INTERVENÇÃO



AGENDA

- ÁREA DE INTERVENÇÃO
- CONTEXTUALIZAÇÃO HISTÓRICA
- CONTEXTO ATUAL
- CONTEXTO ATUAL vs NOVOS DESAFIOS
- INTENÇÕES
- CONCLUSÕES



A detailed historical map of Aveiro, Portugal, showing the city's layout, streets, and buildings. The map is overlaid with a semi-transparent white box containing text and logos. The text includes the title 'CONTEXTUALIZAÇÃO HISTÓRICA' and the project name 'Revitalização e Qualificação da Av. Dr. Lourenço Peixinho'. The logos for 'fase' and 'p.e.d.u.c.a.' are also present.

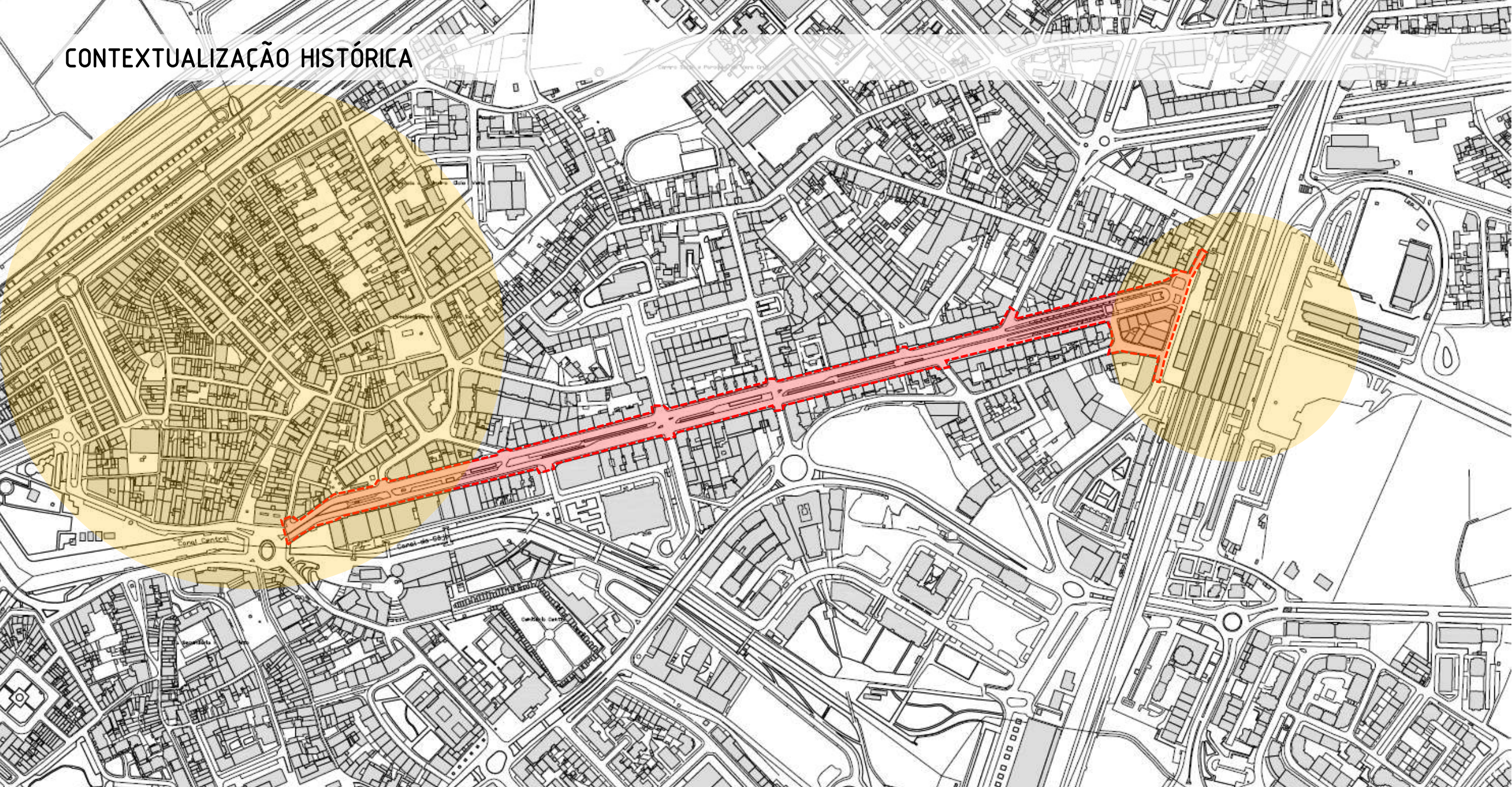
CONTEXTUALIZAÇÃO HISTÓRICA



CONTEXTUALIZAÇÃO HISTÓRICA



CONTEXTUALIZAÇÃO HISTÓRICA



CONTEXTUALIZAÇÃO HISTÓRICA



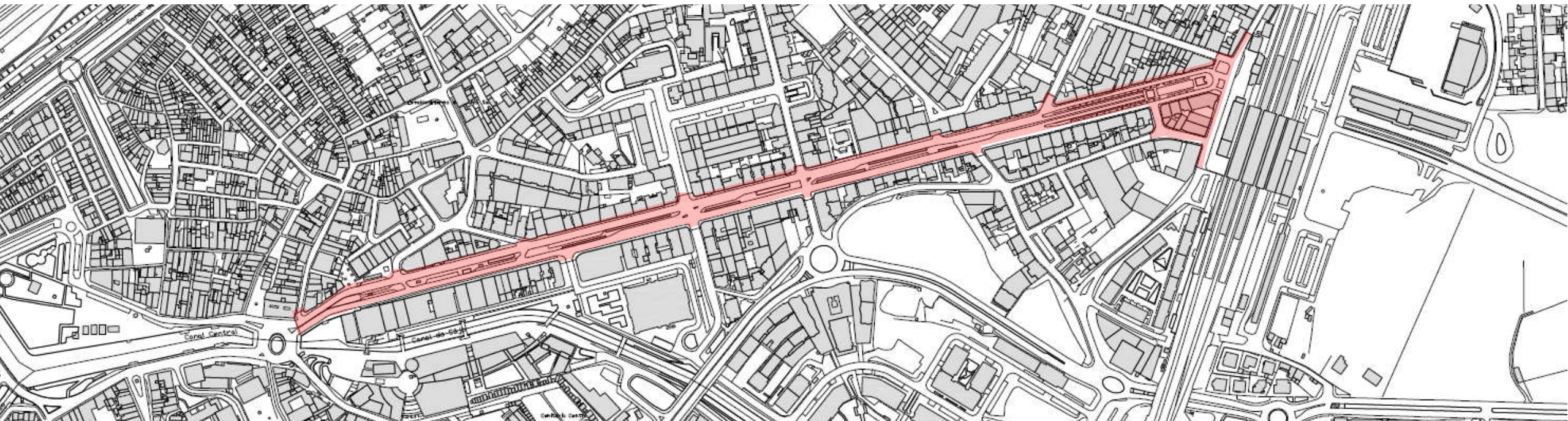
Vista da Avenida (final dos anos 20)
em "Programa Preliminar - Av. Lourenço Peixinho"



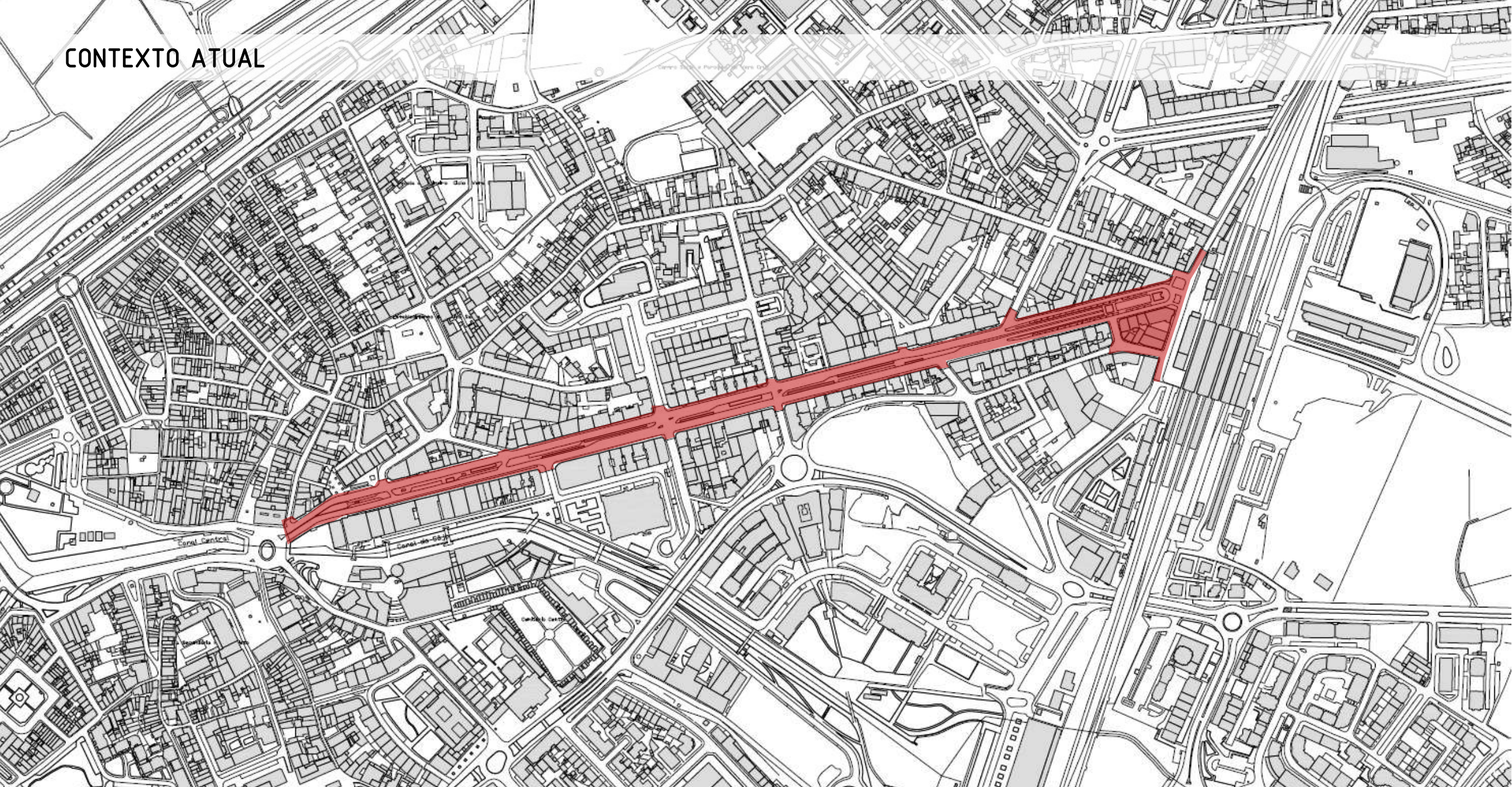
Vista da Avenida (1940)
em "Programa Preliminar - Av. Lourenço Peixinho"

AGENDA

- ÁREA DE INTERVENÇÃO
- CONTEXTUALIZAÇÃO HISTÓRICA
- CONTEXTO ATUAL
- CONTEXTO ATUAL vs NOVOS DESAFIOS
- INTENÇÕES
- CONCLUSÕES



CONTEXTO ATUAL



CONTEXTO ATUAL

ESTAÇÃO DE CAMINHOS DE FERRO



CONTEXTO ATUAL

CENTRO HISTÓRICO



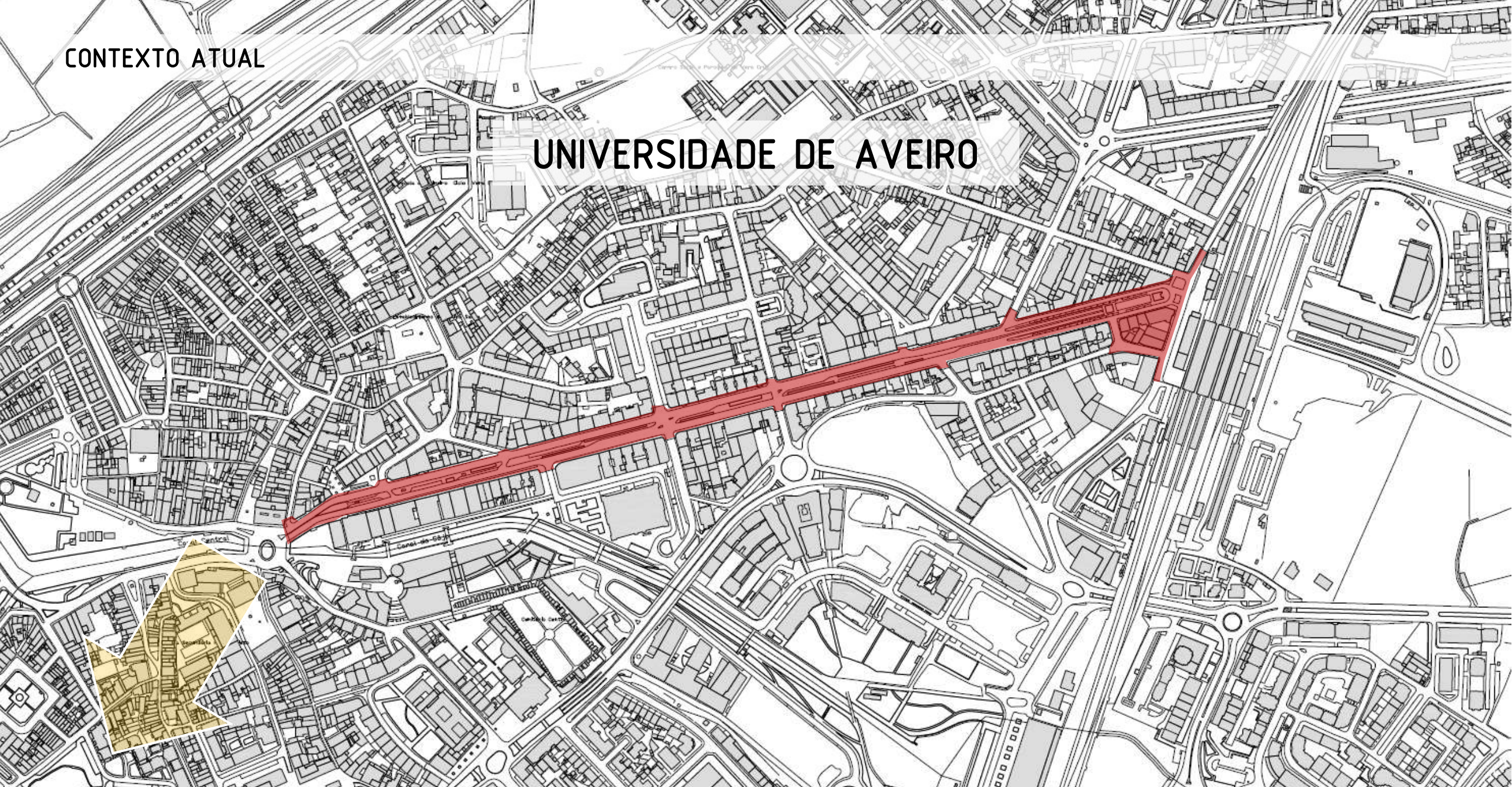
CONTEXTO ATUAL

EDIFÍCIOS CLASSIFICADOS



CONTEXTO ATUAL

UNIVERSIDADE DE AVEIRO



FASE . Estudo e Projectos, S.A.
Rua Manuel Pinto de Azevedo . nº 711 . 4º a 6º . 4100-321 . PORTO
Tel. 226 191 400 . www.fase-sa.pt

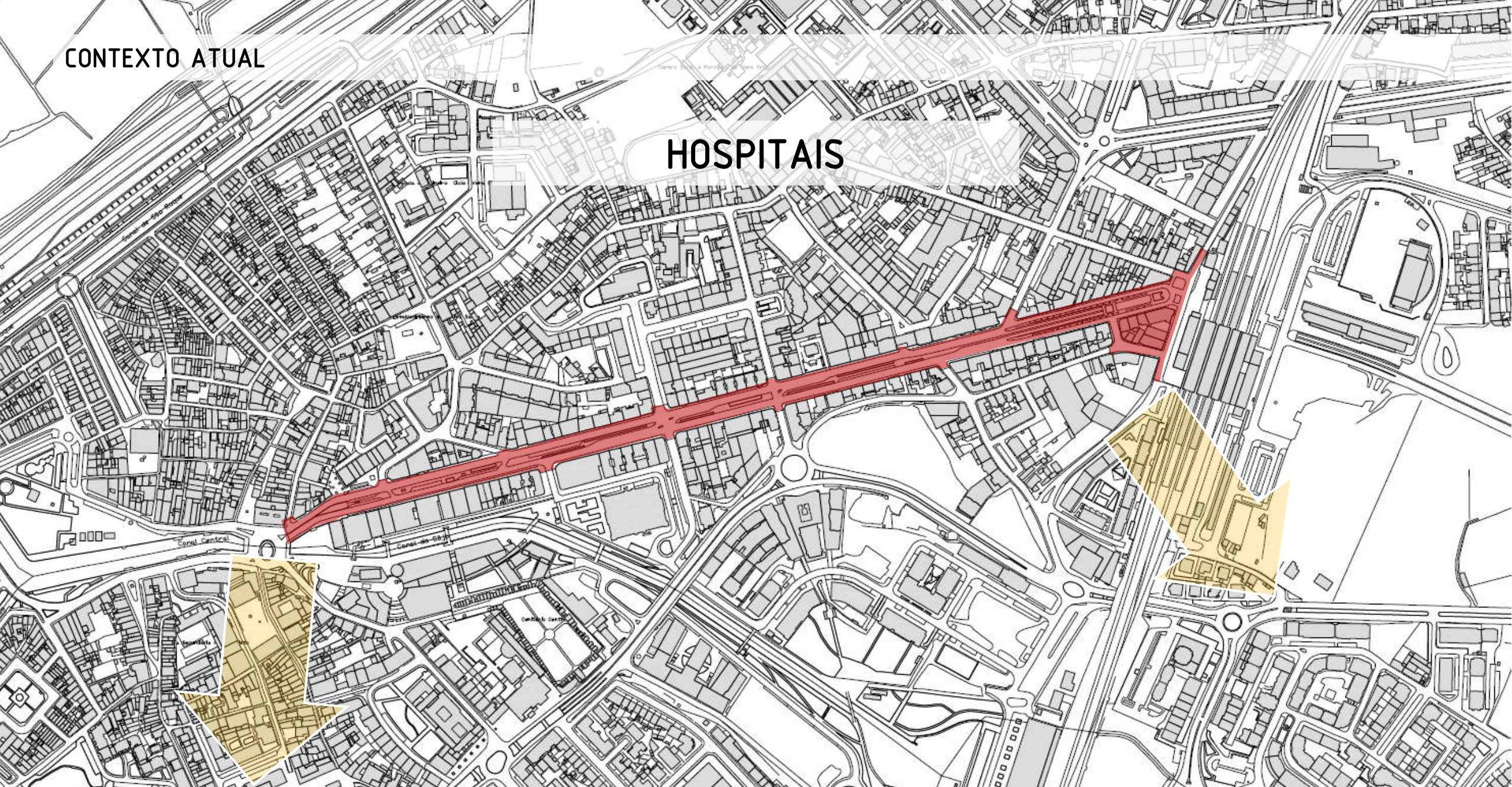


Câmara Municipal de Aveiro
Revitalização e Qualificação da Av. Dr. Lourenço Peixinho
Sessão Informativa . 10 de julho de 2017

p.e.d.u.c.a
PLANO ESTRATÉGICO DE DESENVOLVIMENTO
URBANO DA CIDADE DE AVEIRO

CONTEXTO ATUAL

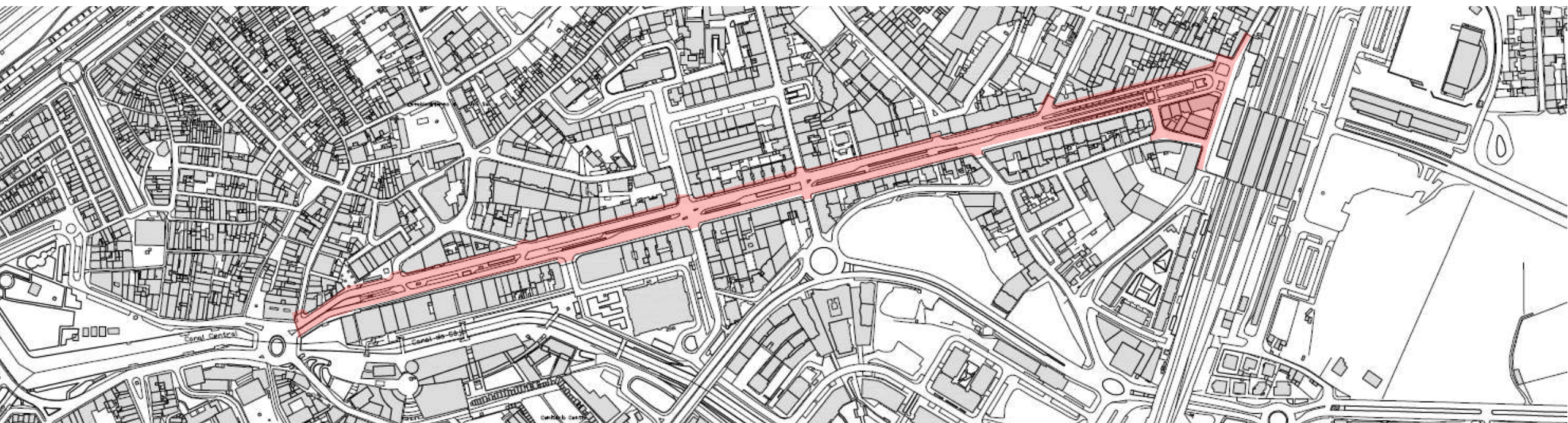
HOSPITAIS



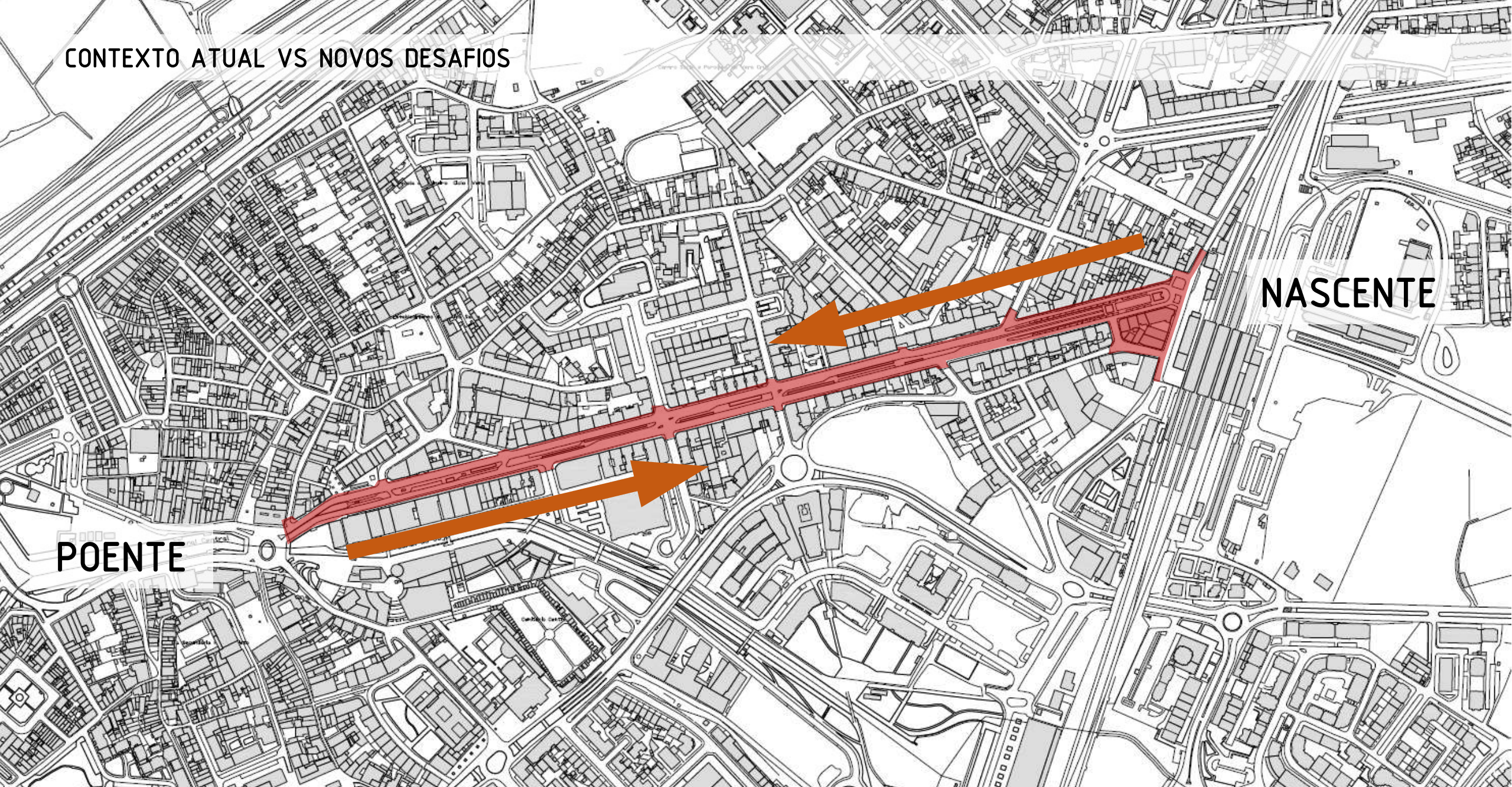
ÁREA DE EXPANSÃO A NASCENTE

AGENDA

- ÁREA DE INTERVENÇÃO
- CONTEXTUALIZAÇÃO HISTÓRICA
- CONTEXTO ATUAL
- CONTEXTO ATUAL vs NOVOS DESAFIOS
- INTENÇÕES
- CONCLUSÕES



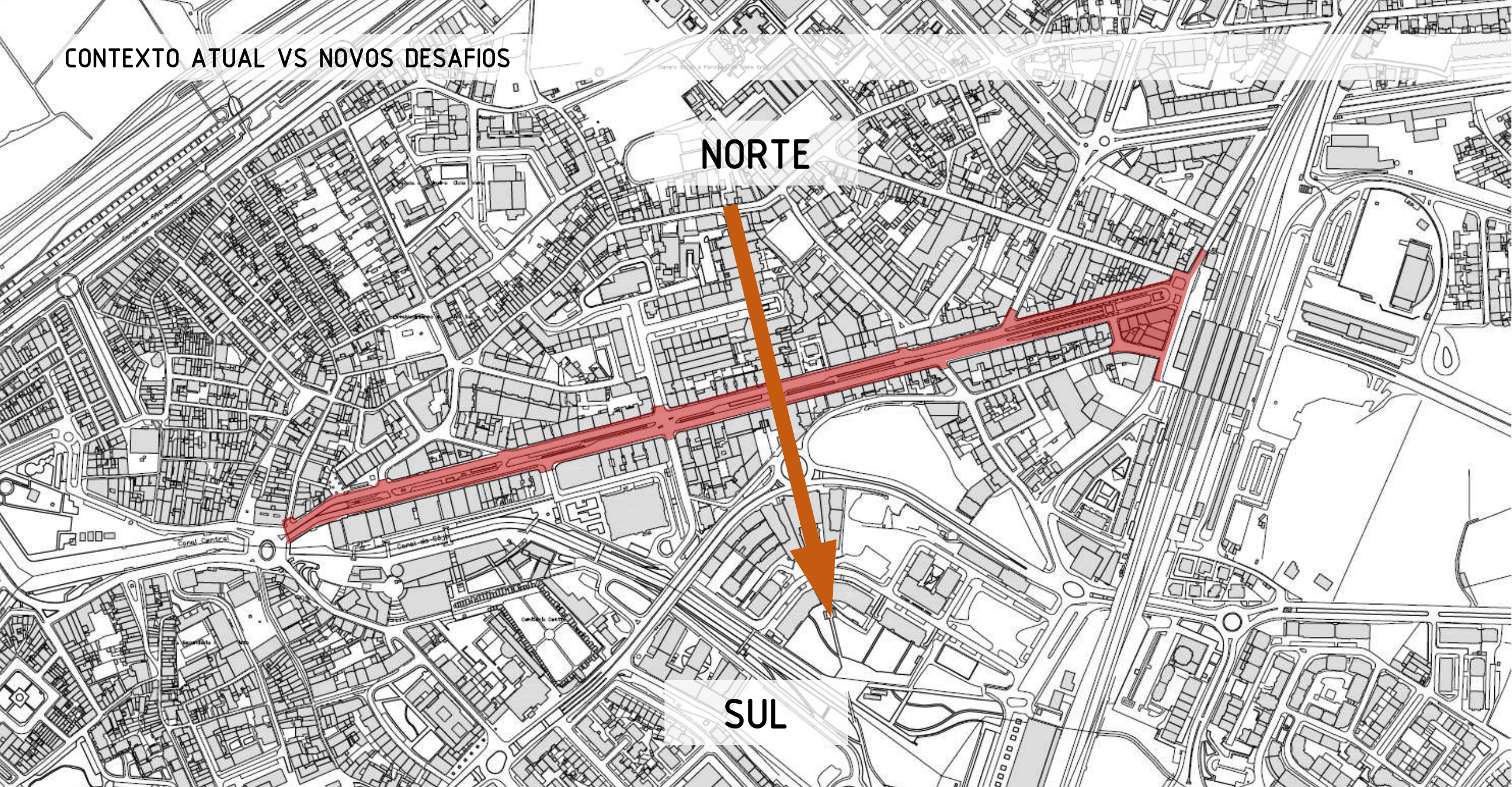
CONTEXTO ATUAL VS NOVOS DESAFIOS



POENTE

NASCENTE

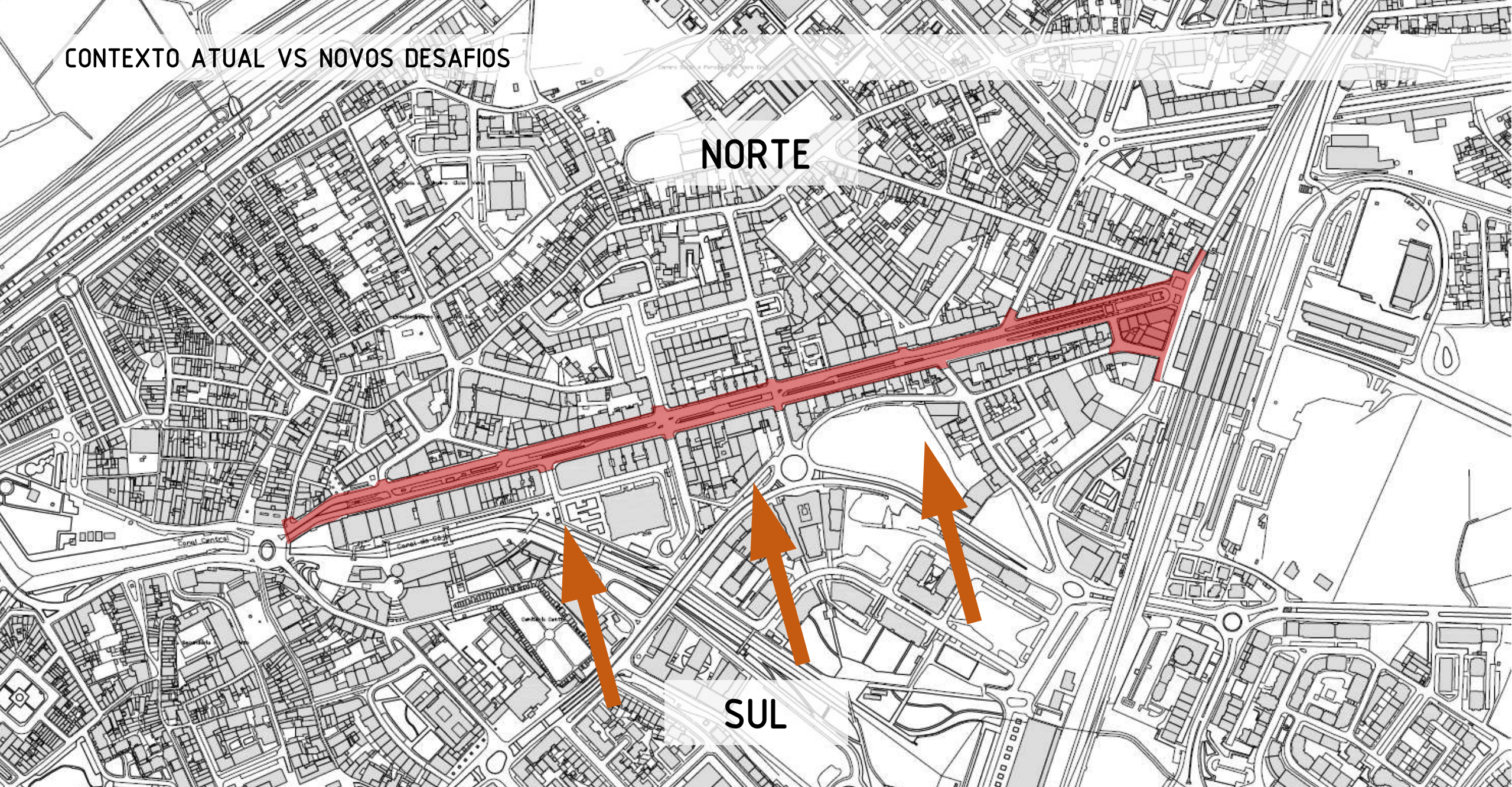
CONTEXTO ATUAL VS NOVOS DESAFIOS



NORTE

SUL

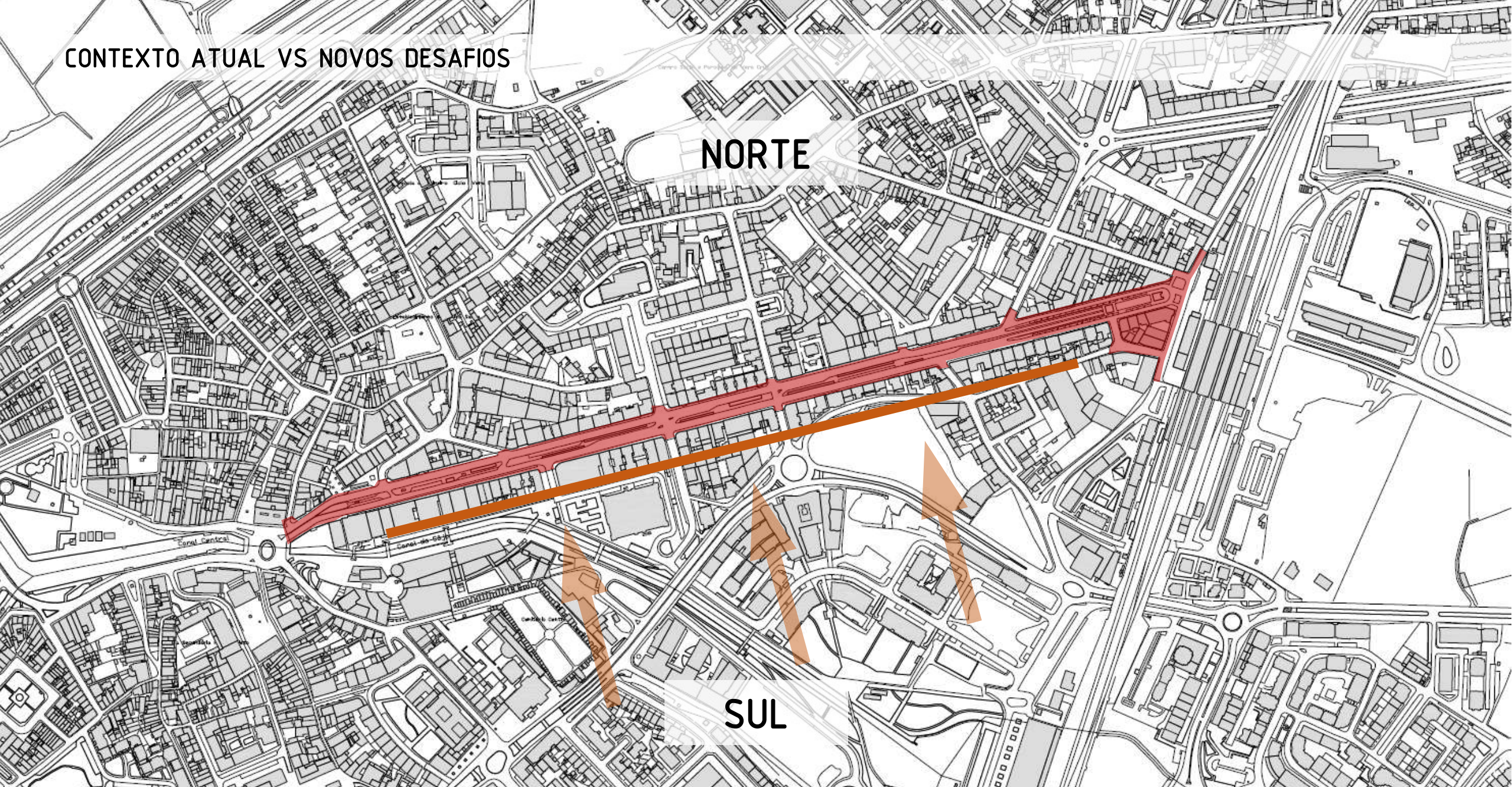
CONTEXTO ATUAL VS NOVOS DESAFIOS



NORTE

SUL

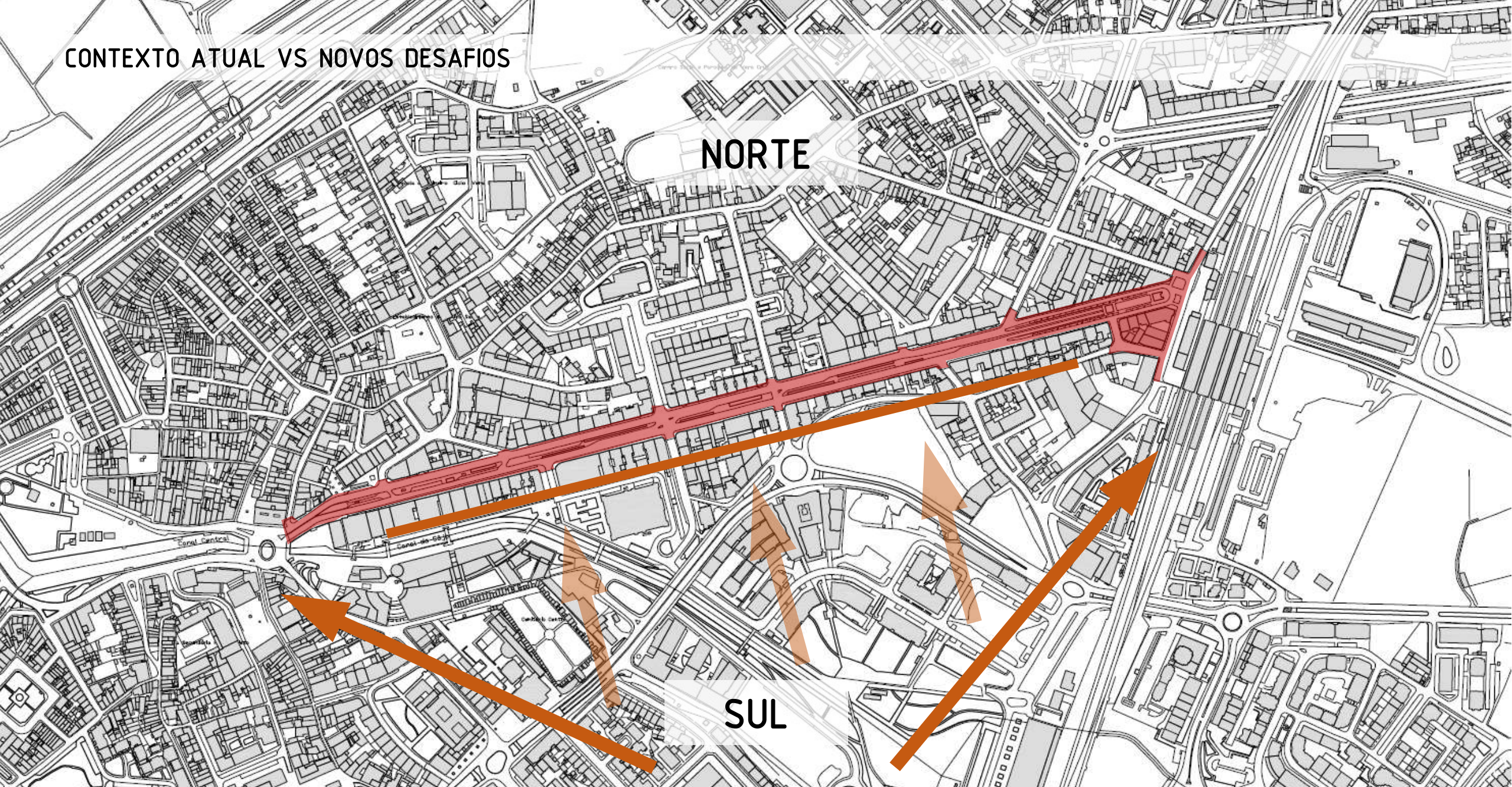
CONTEXTO ATUAL VS NOVOS DESAFIOS



NORTE

SUL

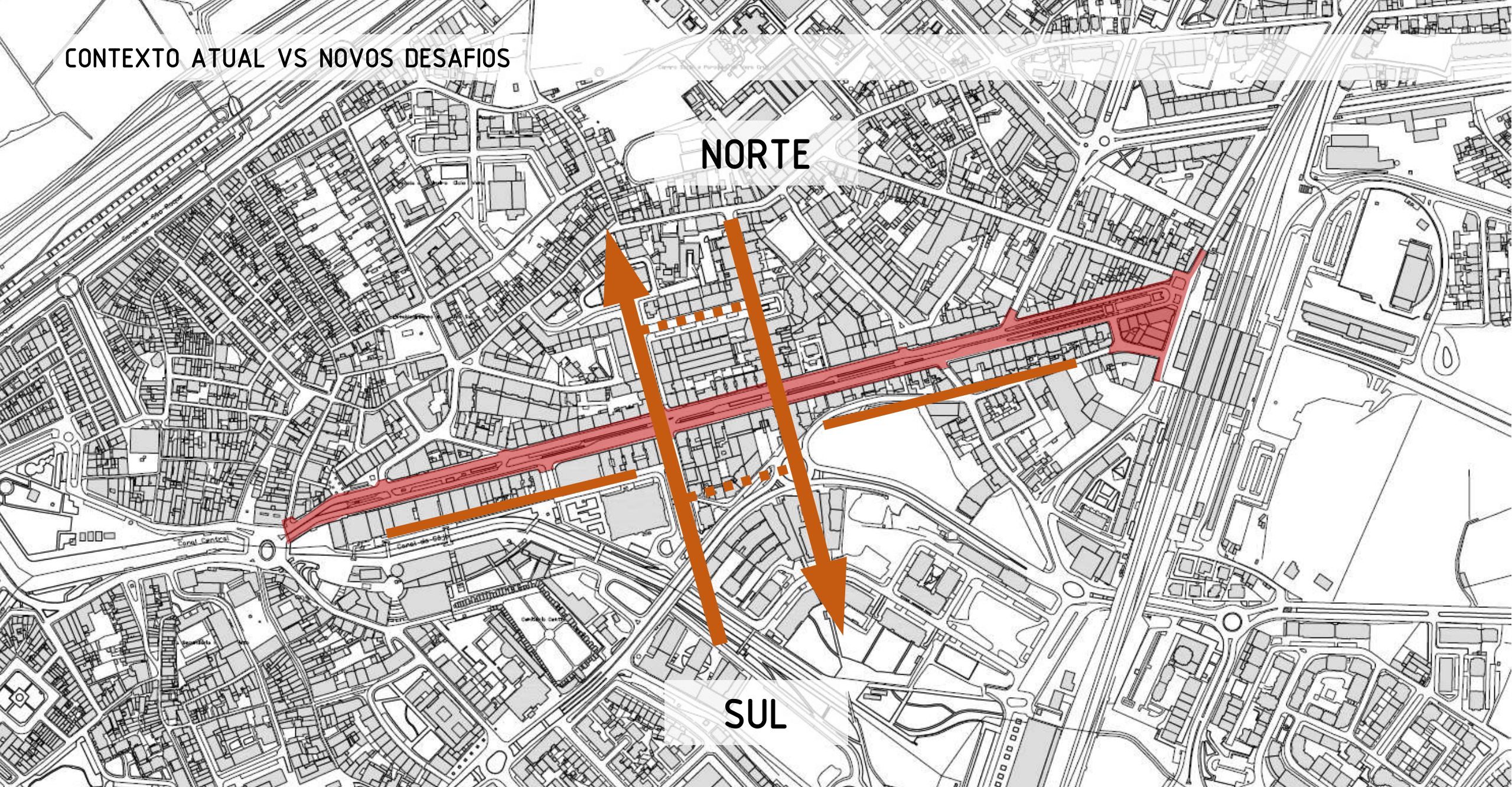
CONTEXTO ATUAL VS NOVOS DESAFIOS



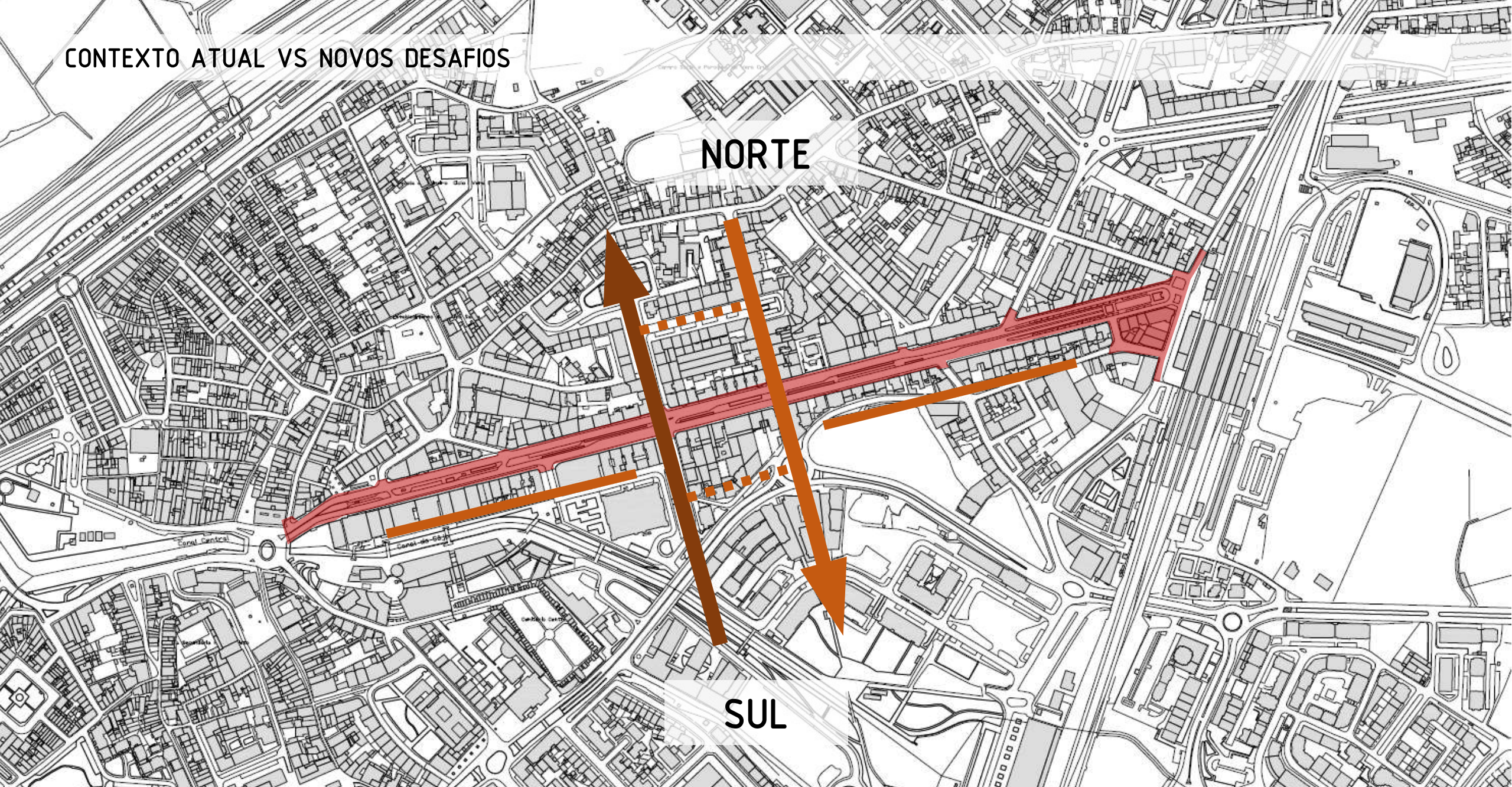
NORTE

SUL

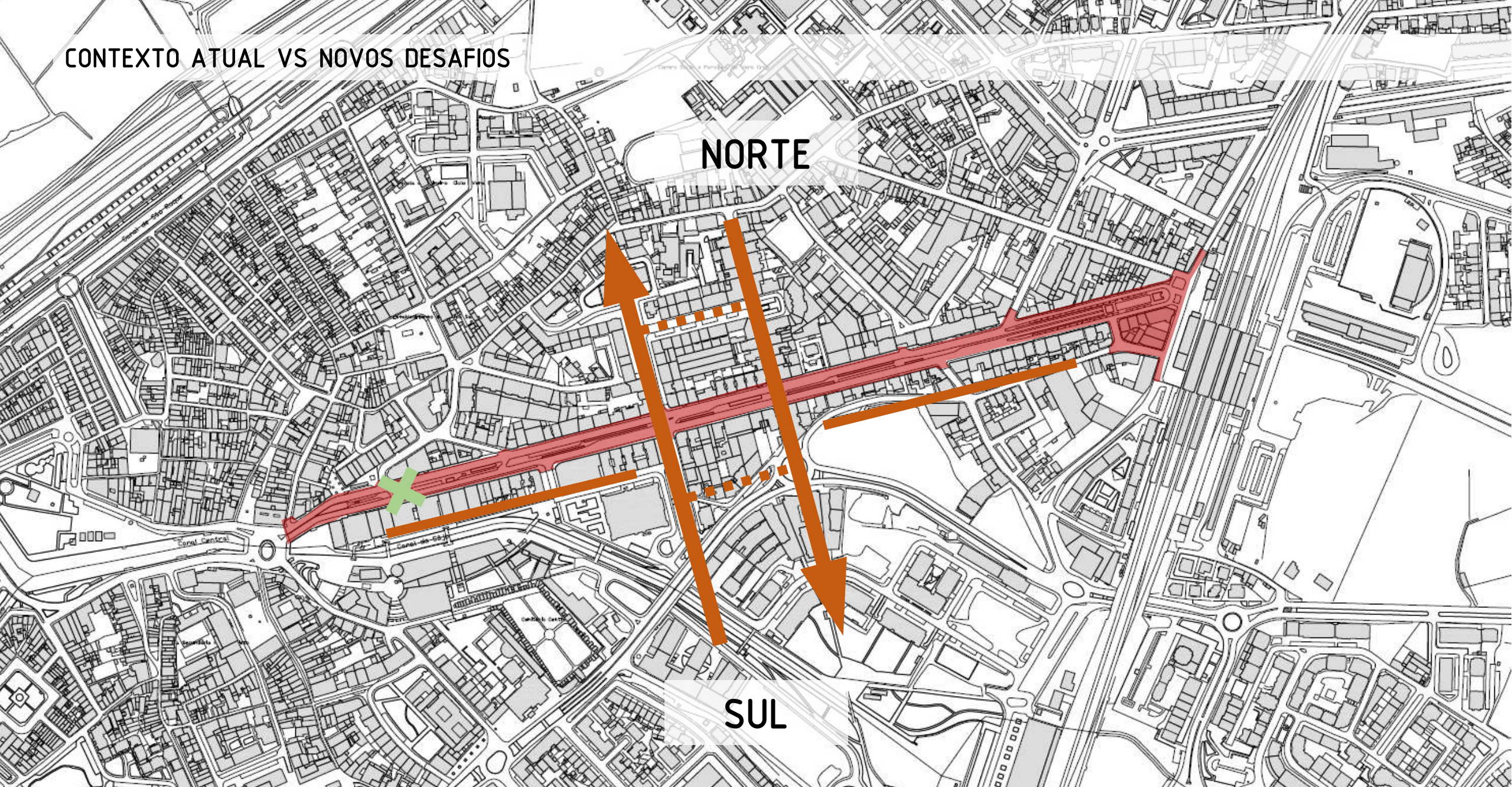
CONTEXTO ATUAL VS NOVOS DESAFIOS



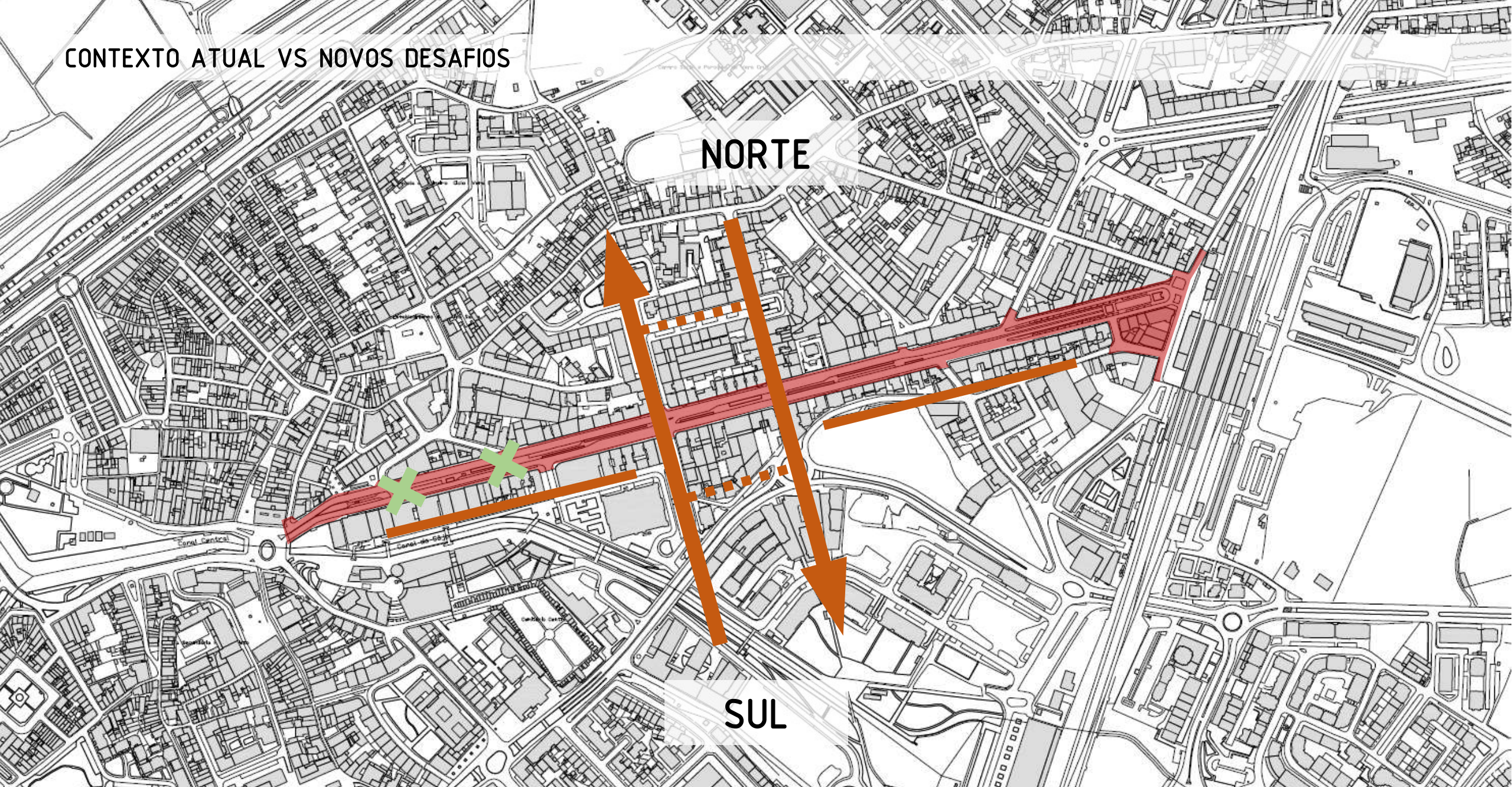
CONTEXTO ATUAL VS NOVOS DESAFIOS



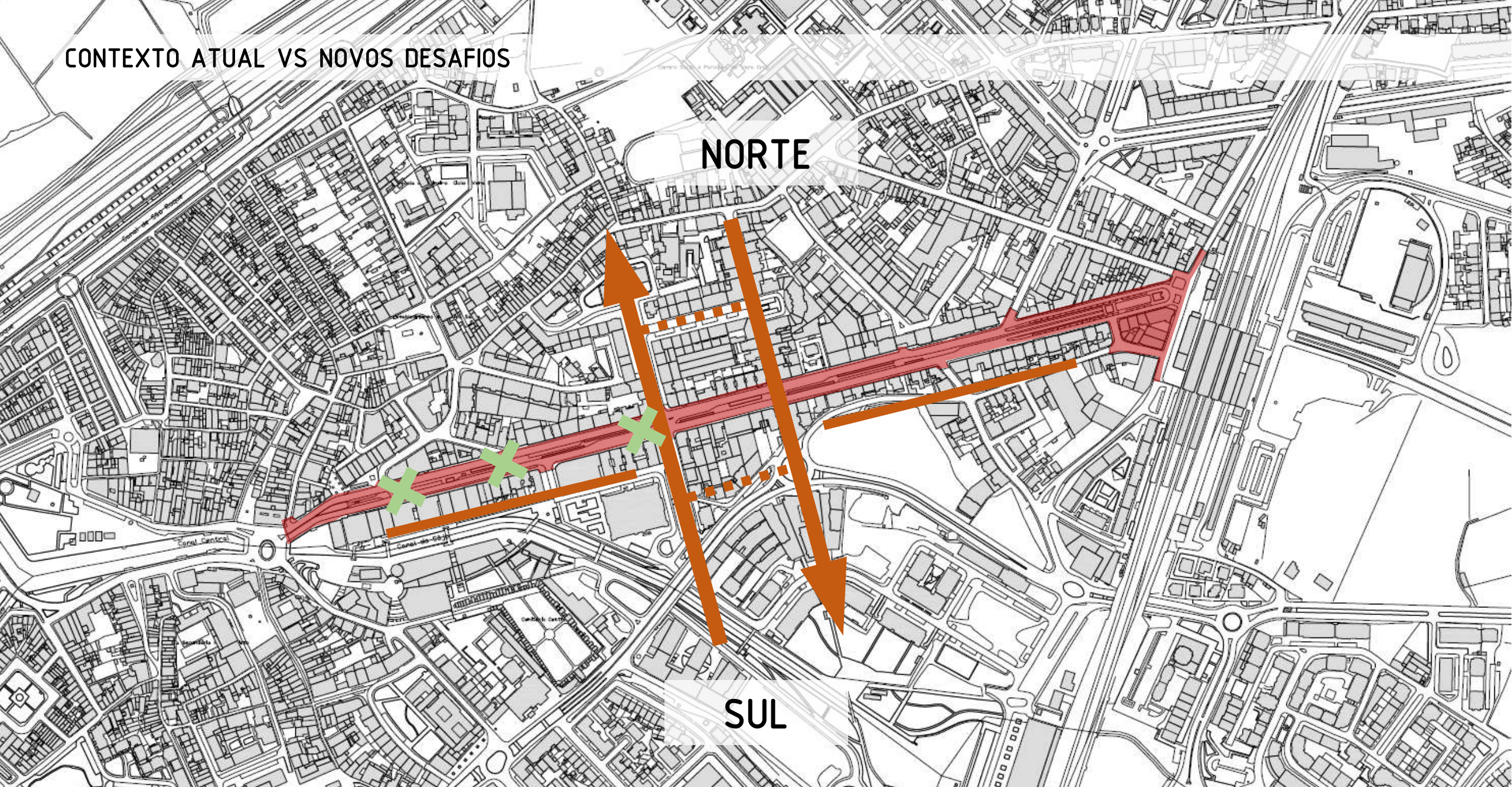
CONTEXTO ATUAL VS NOVOS DESAFIOS



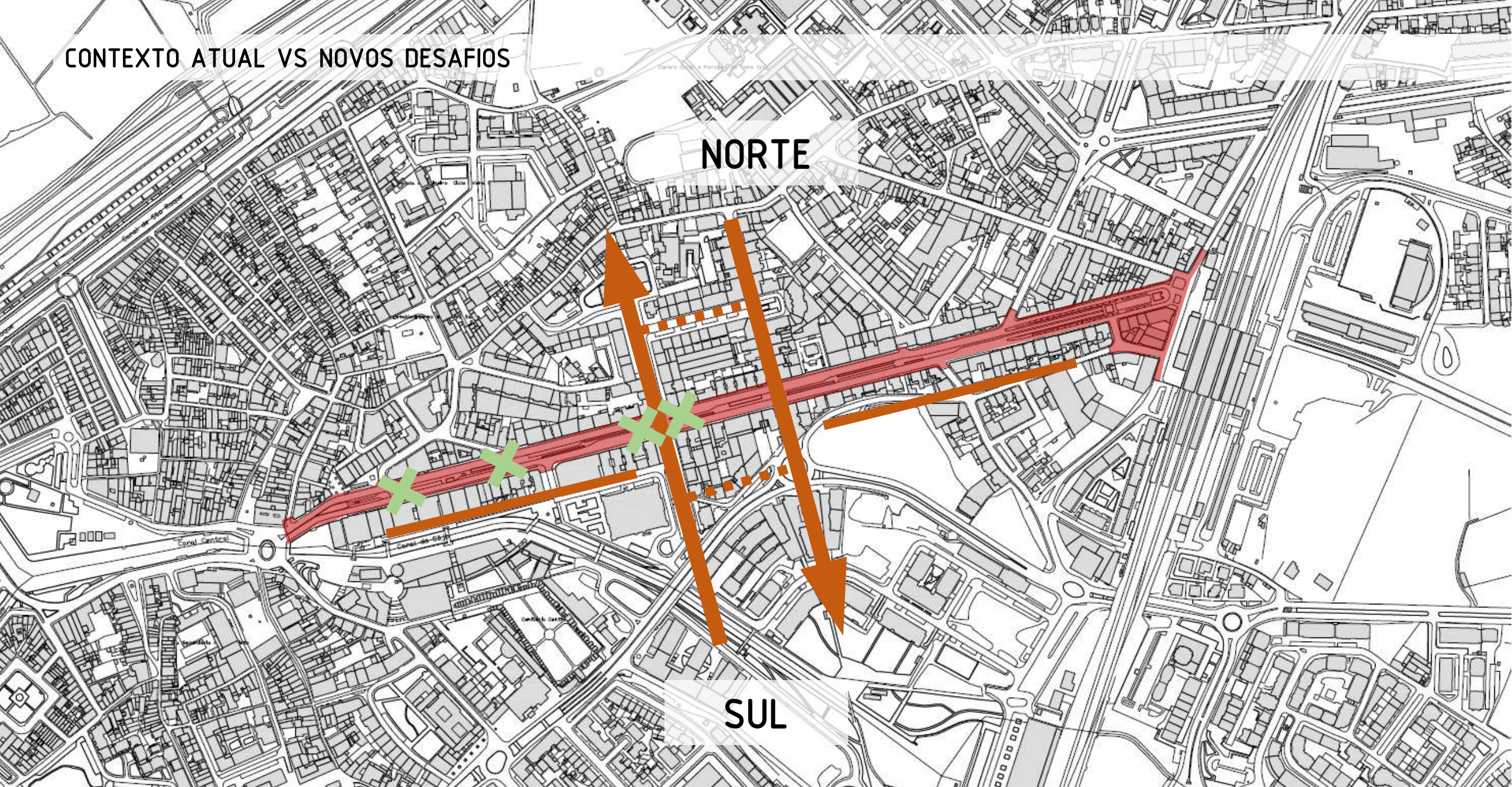
CONTEXTO ATUAL VS NOVOS DESAFIOS



CONTEXTO ATUAL VS NOVOS DESAFIOS



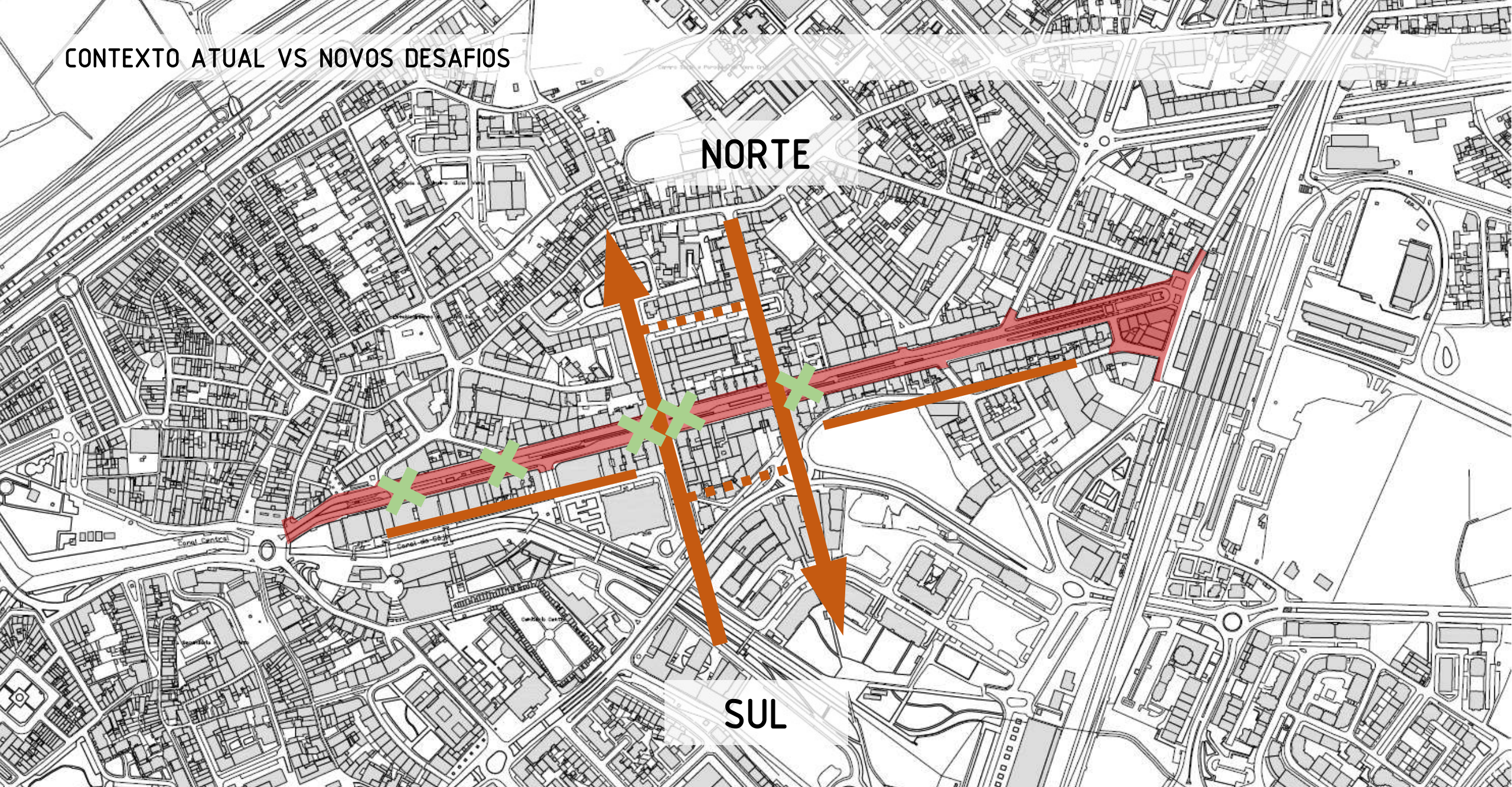
CONTEXTO ATUAL VS NOVOS DESAFIOS



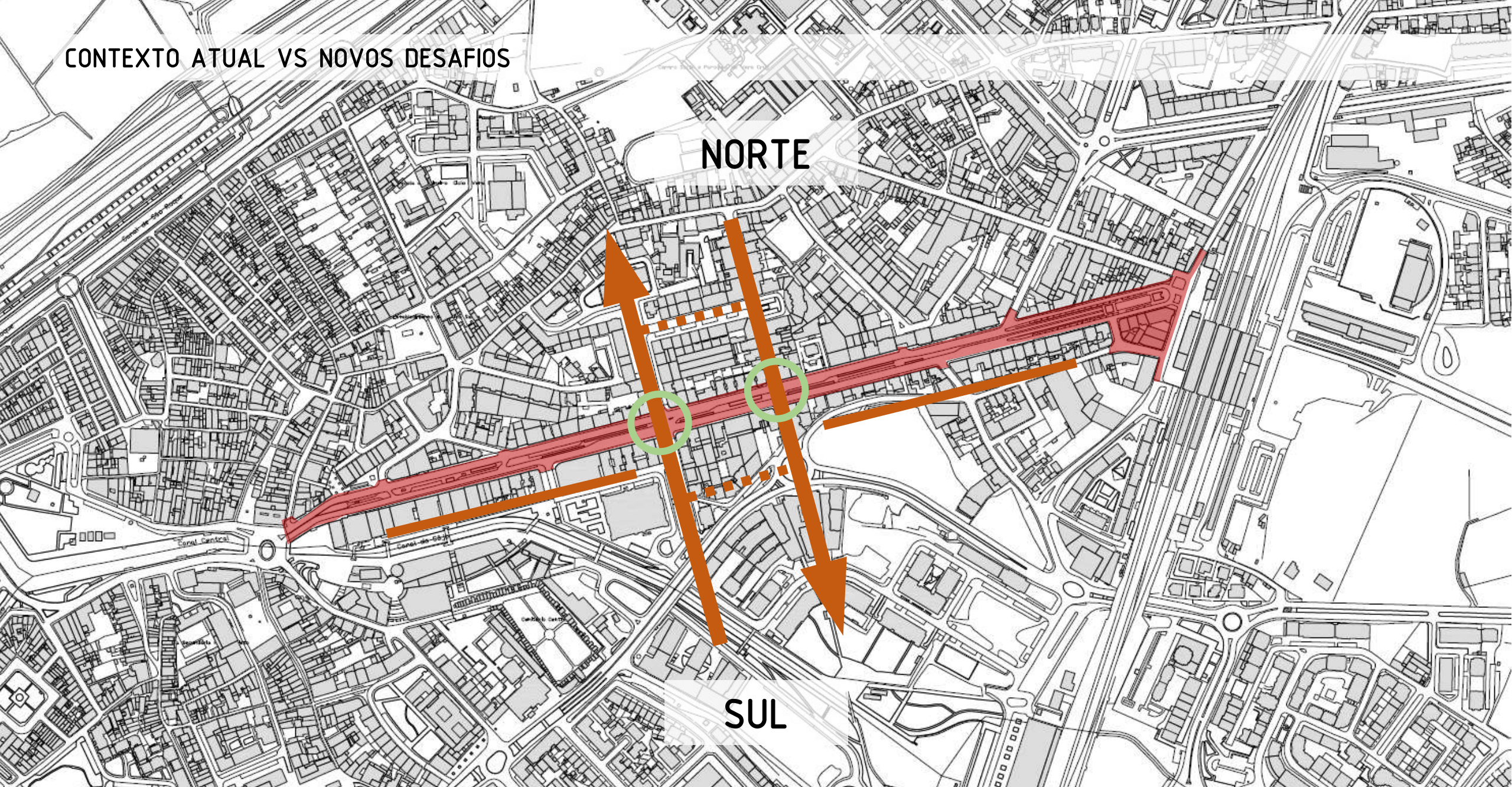
NORTE

SUL

CONTEXTO ATUAL VS NOVOS DESAFIOS

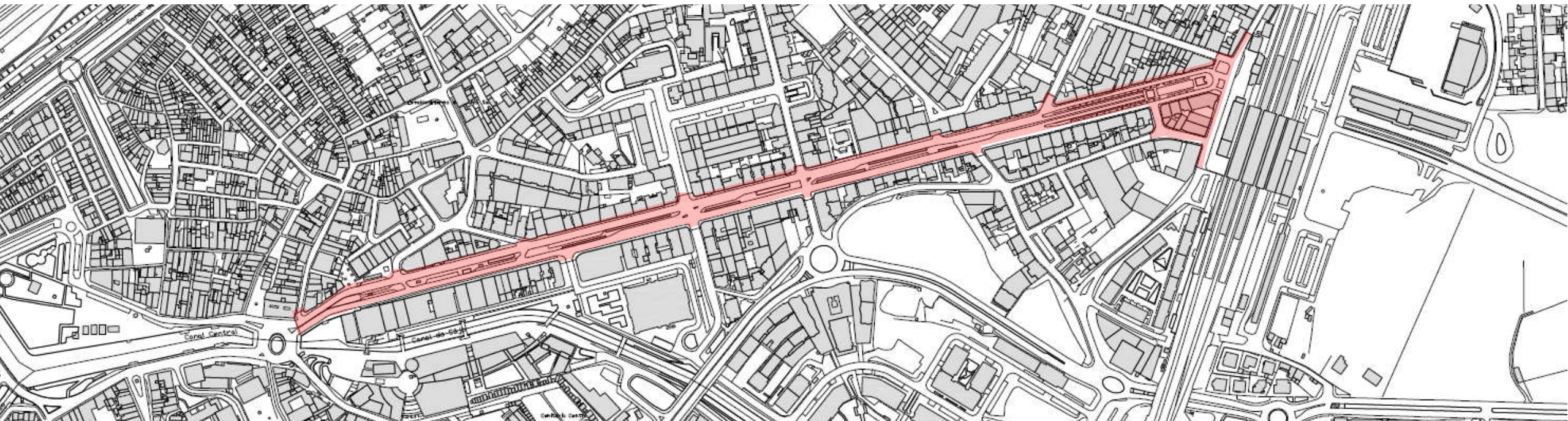


CONTEXTO ATUAL VS NOVOS DESAFIOS

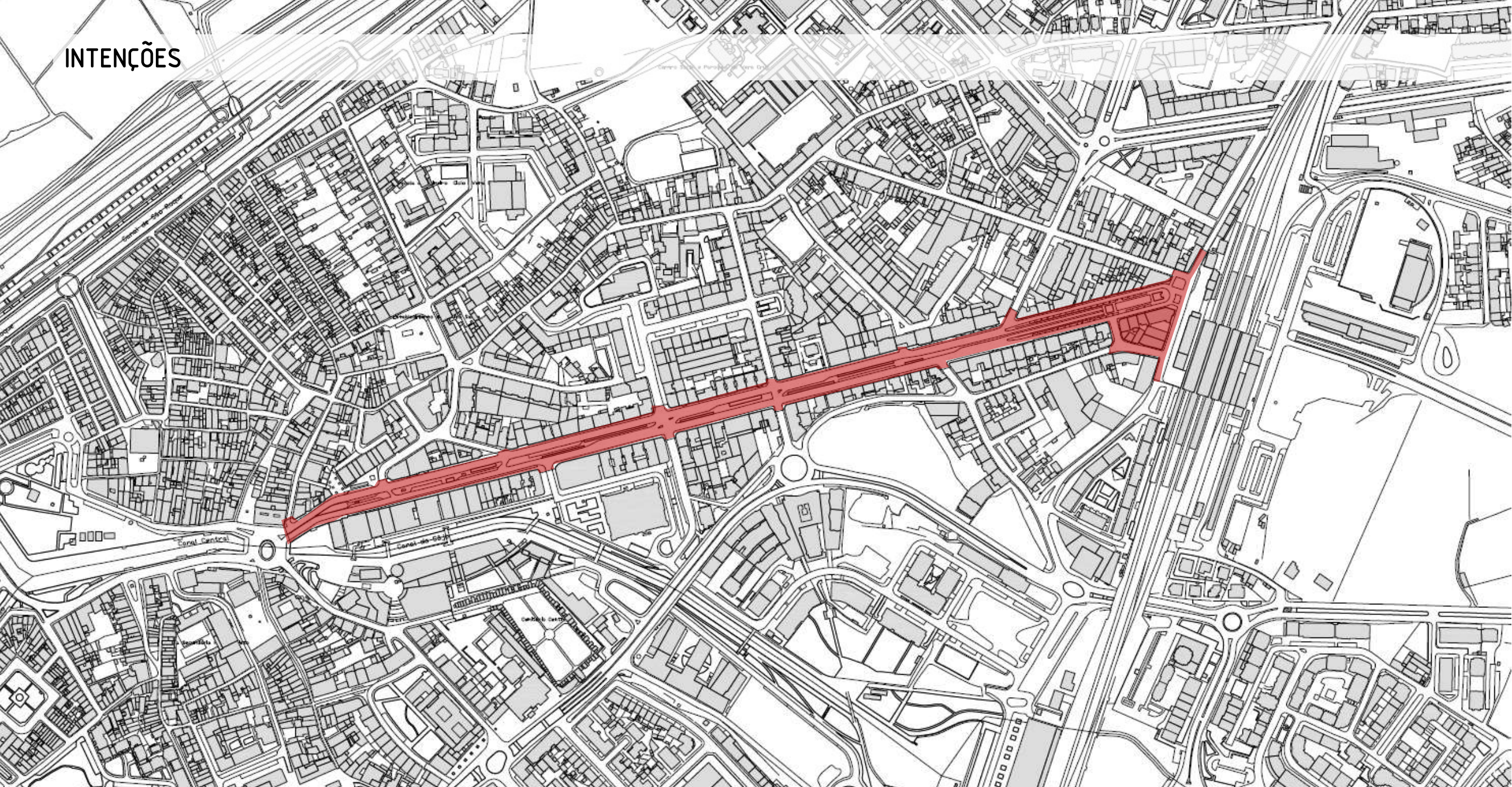


AGENDA

- ÁREA DE INTERVENÇÃO
- CONTEXTUALIZAÇÃO HISTÓRICA
- CONTEXTO ATUAL
- CONTEXTO ATUAL vs NOVOS DESAFIOS
- INTENÇÕES
- CONCLUSÕES



INTENÇÕES



INTENÇÕES



FASE . Estudo e Projectos, S.A.
Rua Manuel Pinto de Azevedo . nº 711 . 4.º a 6.º . 4100-321 . PORTO
Tel. 226 191 400 . www.fase-sa.pt



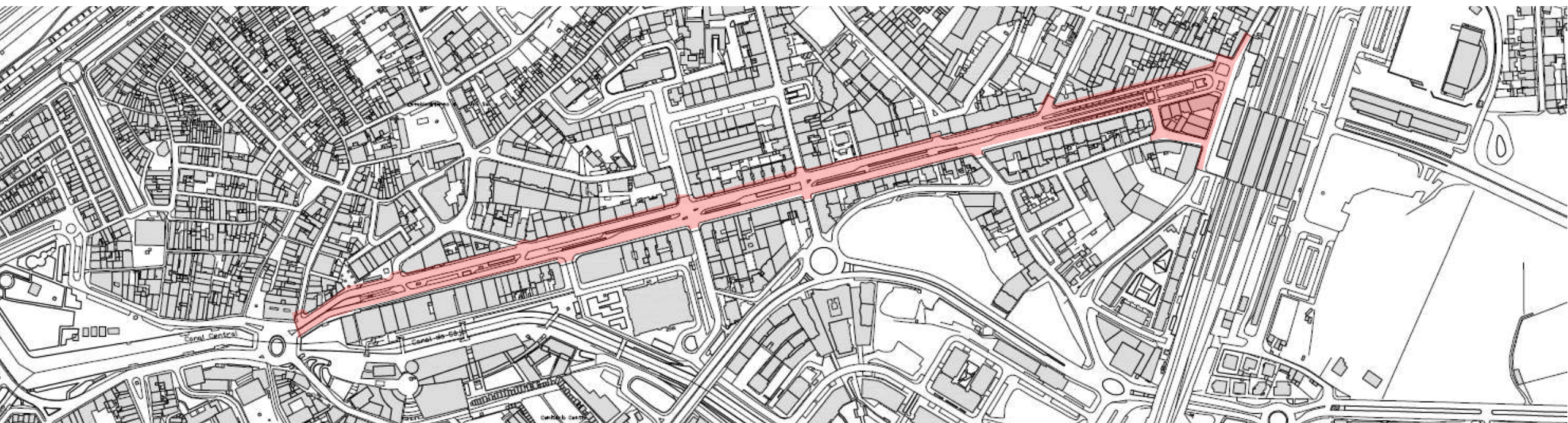
Câmara Municipal de Aveiro
Revitalização e Qualificação da Av. Dr. Lourenço Peixinho
Sessão Informativa . 10 de julho de 2017

p.e.d.u.c.a
PLANO ESTRATÉGICO DE DESENVOLVIMENTO
URBANO DA CIDADE DE AVEIRO

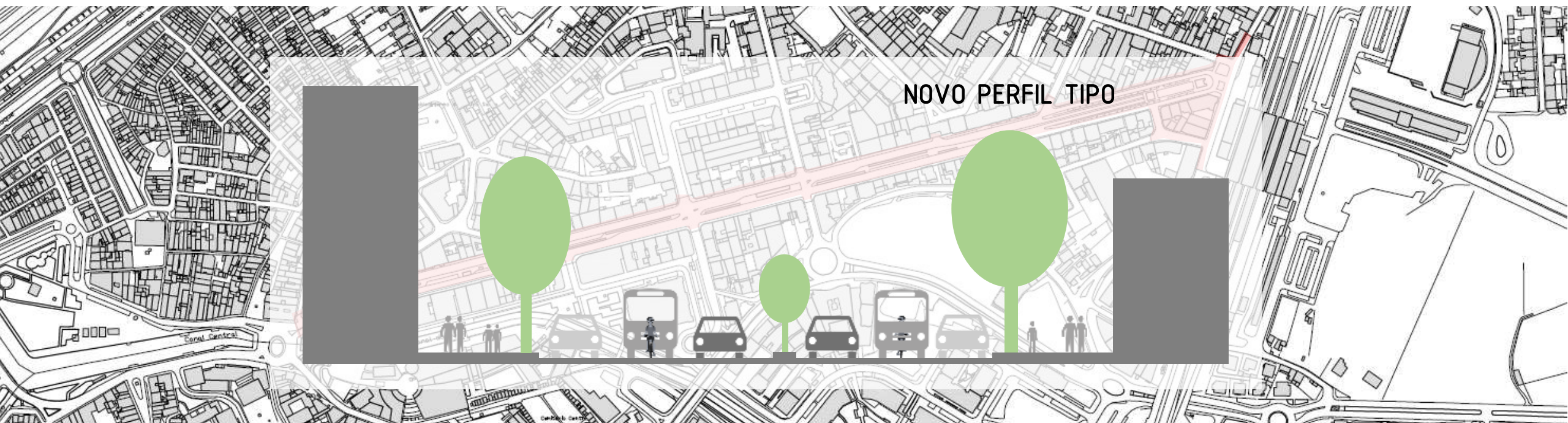
INTENÇÕES



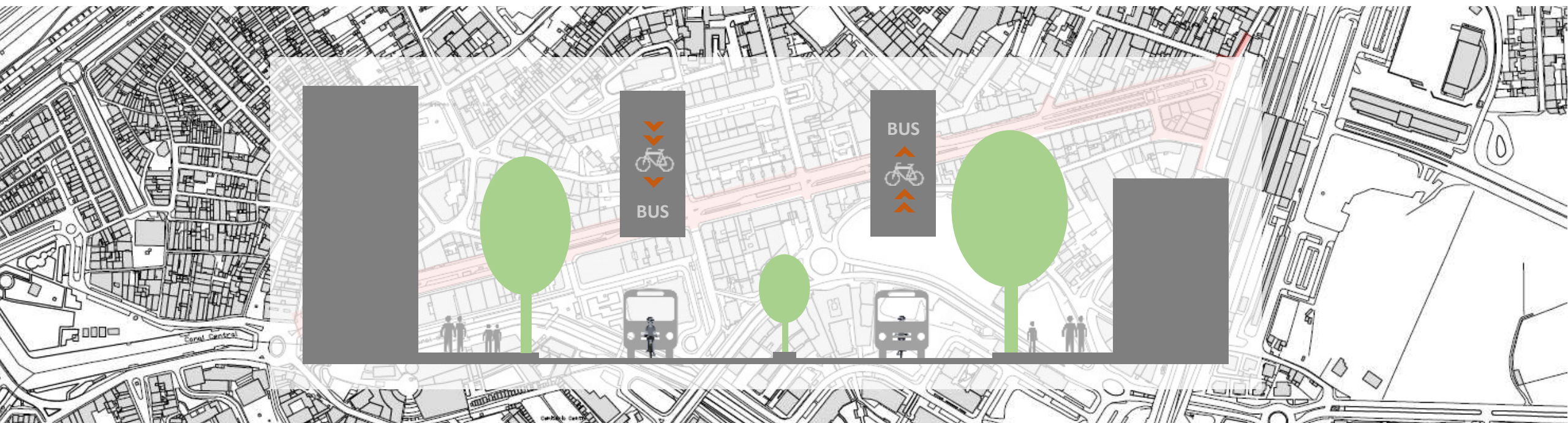
INTENÇÕES



INTENÇÕES



INTENÇÕES



INTENÇÕES



INTENÇÕES



INTENÇÕES



INTENÇÕES



INTENÇÕES

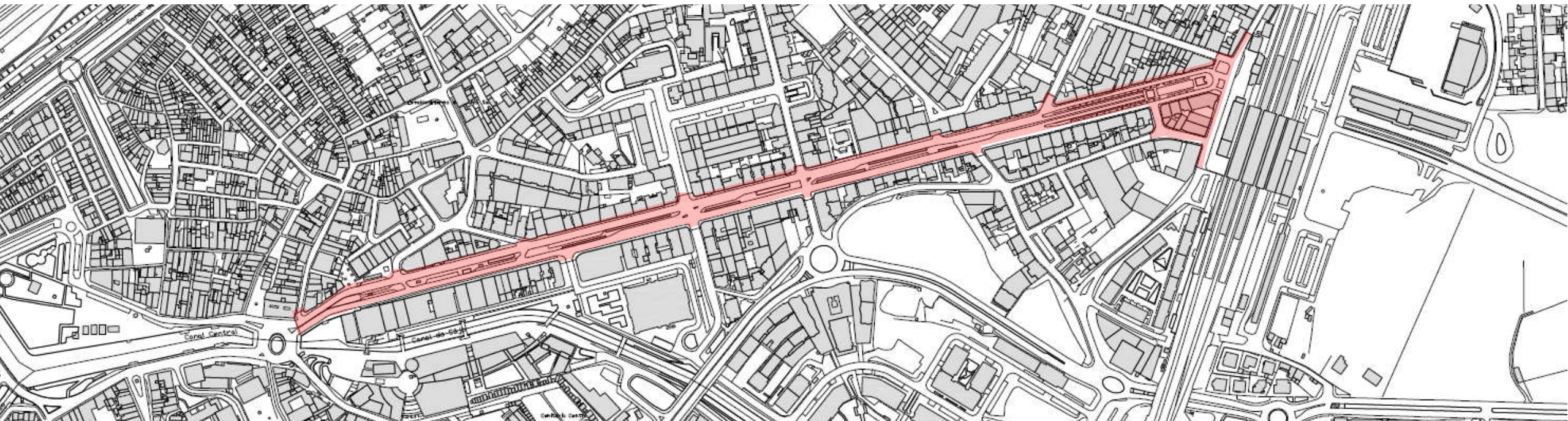


INTENÇÕES



AGENDA

- ÁREA DE INTERVENÇÃO
- CONTEXTUALIZAÇÃO HISTÓRICA
- CONTEXTO ATUAL
- CONTEXTO ATUAL vs NOVOS DESAFIOS
- INTENÇÕES
- CONCLUSÕES



CONCLUSÕES

PRETENDE-SE:

- DIGNIFICAR O CARÁCTER URBANO DA AVENIDA



CONCLUSÕES

PRETENDE-SE:

- DIGNIFICAR O CARÁCTER URBANO DA AVENIDA
- DIMINUIR PONTOS DE CONFLITOS



CONCLUSÕES

PRETENDE-SE:

- DIGNIFICAR O CARÁCTER URBANO DA AVENIDA
- DIMINUIR PONTOS DE CONFLITOS
- AUMENTAR O ESPAÇO DEDICADO AOS PEÕES, MODOS SUAVES, E TRANSPORTE PÚBLICO, MELHORANDO O SEU CONFORTO



CONCLUSÕES

PRETENDE-SE:

- DIGNIFICAR O CARÁCTER URBANO DA AVENIDA
- DIMINUIR PONTOS DE CONFLITOS
- AUMENTAR O ESPAÇO DEDICADO AOS PEÕES, MODOS SUAVES, E TRANSPORTE PÚBLICO, MELHORANDO O SEU CONFORTO
- DIMINUIR O CARÁCTER VIÁRIO



CONCLUSÕES

PRETENDE-SE:

- DIGNIFICAR O CARÁCTER URBANO DA AVENIDA
- DIMINUIR PONTOS DE CONFLITOS
- AUMENTAR O ESPAÇO DEDICADO AOS PEÕES, MODOS SUAVES, E TRANSPORTE PÚBLICO, MELHORANDO O SEU CONFORTO
- DIMINUIR O CARÁCTER VIÁRIO
- MELHORAR AS CONDIÇÕES DE CIRCULAÇÃO E DE PARAGEM DOS TRANSPORTES PÚBLICOS



CONCLUSÕES

PRETENDE-SE:

- DIGNIFICAR O CARÁCTER URBANO DA AVENIDA
- DIMINUIR PONTOS DE CONFLITOS
- AUMENTAR O ESPAÇO DEDICADO AOS PEÕES, MODOS SUAVES, E TRANSPORTE PÚBLICO, MELHORANDO O SEU CONFORTO
- DIMINUIR O CARÁCTER VIÁRIO
- MELHORAR AS CONDIÇÕES DE CIRCULAÇÃO E DE PARAGEM DOS TRANSPORTES PÚBLICOS
- MELHORAR AS CONDIÇÕES DE PERMEABILIDADE TRANSVERSAL PRIVILEGIANDO A MOBILIDADE SUAVE



CONCLUSÕES

PRETENDE-SE:

- DIGNIFICAR O CARÁCTER URBANO DA AVENIDA
- DIMINUIR PONTOS DE CONFLITOS
- AUMENTAR O ESPAÇO DEDICADO AOS PEÕES, MODOS SUAVES, E TRANSPORTE PÚBLICO, MELHORANDO O SEU CONFORTO
- DIMINUIR O CARÁCTER VIÁRIO
- MELHORAR AS CONDIÇÕES DE CIRCULAÇÃO E DE PARAGEM DOS TRANSPORTES PÚBLICOS
- MELHORAR AS CONDIÇÕES DE PERMEABILIDADE TRANSVERSAL PRIVILEGIANDO A MOBILIDADE SUAVE
- QUALIFICAR E INTRODUIR ELEMENTOS VEGETAIS DEFININDO EIXOS ARBÓREOS, COM ESPECIES ADEQUADAS



CONCLUSÕES

PRETENDE-SE:

- DIGNIFICAR O CARÁCTER URBANO DA AVENIDA
- DIMINUIR PONTOS DE CONFLITOS
- AUMENTAR O ESPAÇO DEDICADO AOS PEÕES, MODOS SUAVES, E TRANSPORTE PÚBLICO, MELHORANDO O SEU CONFORTO
- DIMINUIR O CARÁCTER VIÁRIO
- MELHORAR AS CONDIÇÕES DE CIRCULAÇÃO E DE PARAGEM DOS TRANSPORTES PÚBLICOS
- MELHORAR AS CONDIÇÕES DE PERMEABILIDADE TRANSVERSAL PRIVILEGIANDO A MOBILIDADE SUAVE
- QUALIFICAR E INTRODUIR ELEMENTOS VEGETAIS DEFININDO EIXOS ARBÓREOS, COM ESPÉCIES ADEQUADAS
- CONSIDERAR SOLUÇÕES QUE REDUZAM NÍVEIS DE RUÍDO

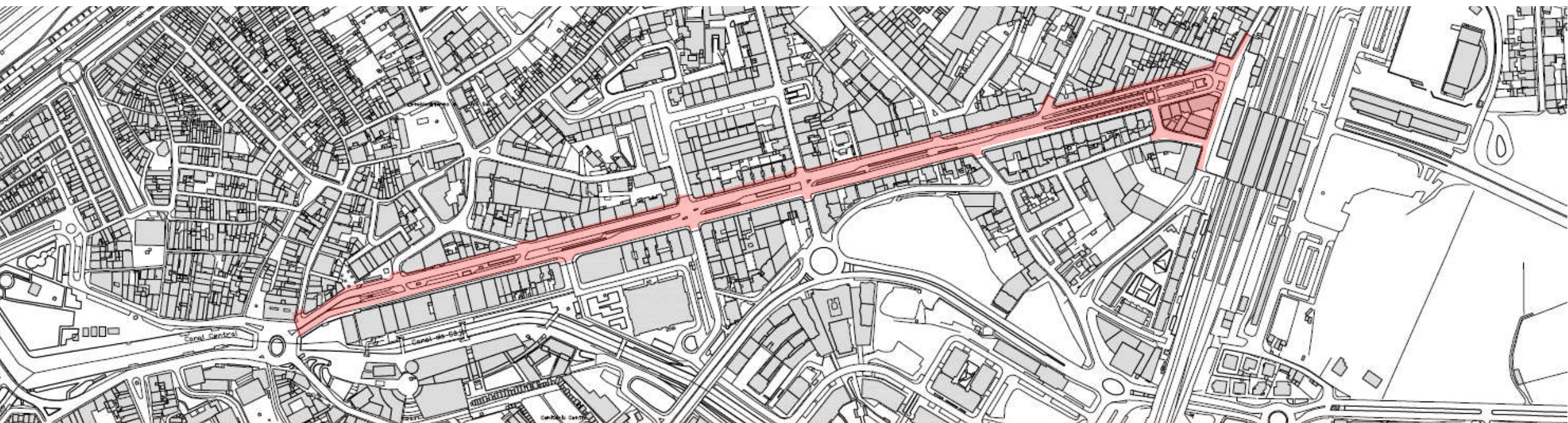


CONCLUSÕES

PRETENDE-SE:

- DIGNIFICAR O CARÁCTER URBANO DA AVENIDA
- DIMINUIR PONTOS DE CONFLITOS
- AUMENTAR O ESPAÇO DEDICADO AOS PEÕES, MODOS SUAVES, E TRANSPORTE PÚBLICO, MELHORANDO O SEU CONFORTO
- DIMINUIR O CARÁCTER VIÁRIO
- MELHORAR AS CONDIÇÕES DE CIRCULAÇÃO E DE PARAGEM DOS TRANSPORTES PÚBLICOS
- MELHORAR AS CONDIÇÕES DE PERMEABILIDADE TRANSVERSAL PRIVILEGIANDO A MOBILIDADE SUAVE
- QUALIFICAR E INTRODUIR ELEMENTOS VEGETAIS DEFININDO EIXOS ARBÓREOS, COM ESPÉCIES ADEQUADAS
- CONSIDERAR SOLUÇÕES QUE REDUZAM NÍVEIS DE RUÍDO
- (...)







FASE . Estudo e Projectos, S.A.

Rua Manuel Pinto de Azevedo . nº 711 . 3º a 6º . 4100-321 . PORTO

Telefs. 226 191 400 . www.fase-sa.pt

AGRADEÇO A VOSSA ATENÇÃO



AVEIRO
Câmara Municipal

p·e·d·u·c·a»

PLANO ESTRATÉGICO DE DESENVOLVIMENTO
URBANO DA CIDADE DE AVEIRO