



Divisão de Planeamento Territorial

## REQUALIFICAÇÃO DA RUA CANDIDO DOS REIS.

### MEMÓRIA DESCRITIVA

A rua Cândido dos Reis, aparece na malha urbana da cidade como um ligação directa entre dois edifícios notáveis: A Estação de caminho-de-ferro, e o Quartel de Sá, antiga unidade militar com especial relevância na cidade.

O seu traçado recto aponta às entradas principais destes dois edifícios o que atesta a intenção clara de proporcionar uma deslocação rápida entre os dois pontos.

A rua tem um perfil generoso para a época (cerca de 10 m de largura), mas passeios muito reduzidos parcialmente ocupados por um grande número de armários de infra-estruturas de telecomunicações, eléctricas e de iluminação pública. Como consequência, a circulação pedonal é frequentemente feita pela faixa de circulação automóvel, com todos os riscos que essa situação origina.

Apesar de o Quartel de Sá ter perdido grande número de efectivos, outros equipamentos na zona como a Escola Profissional de Aveiro com elevado numero de utentes que usam o comboio como transporte diário, transformam esta rua numa importante artéria na mobilidade pedonal da zona.

A zona nascente ainda acolhe algumas das actividades tradicionais nas imediações de uma estação de comboios: restaurantes, pensões, pastelarias e outros comércios de bebidas. A existência de uma garagem/paragem de autocarros acentua o seu papel distribuidor em termos de mobilidade.

A zona Poente, apresenta-se mais descaracterizada, muito embora tenham surgido recentemente, edifícios de habitação e serviços com especial importância nas dinâmicas internas da rua. A pressão de estacionamento aumentou e o seu carácter de ligação entre a Estação e o Bairro de Sá Barrocas acentuou-se. A saída do Bairro de Sá ainda é feita por esta artéria e a sua ligação a este pequeno núcleo urbano é claramente evidente.


A proposta de intervenção tem em consideração este conjunto de factores, e incide na melhoria geral do espaço público através de soluções naturais na sua expressão física. A consequente diminuição de lugares de estacionamento proporcionará uma grande e generalizada melhoria dos espaços destinados à circulação pedonal de todos. A solução de pavimentos em zonas sensíveis e a geometria dos passeios em zona de cruzamentos viários também é alvo de atenção especial de modo a reduzir alguns dos constrangimentos que hoje se verificam.

O projecto prevê a renovação de infra-estruturas de iluminação pública, distribuição eléctrica, e de drenagem de águas pluviais. Os pavimentos terão bases integralmente reconstruídas, e os revestimentos novos em calçada de calcário com a clássica barra em basalto entre lancis de granito será a solução aplicada nos passeios. O pavimento rodoviário terá revestimento betuminoso. Serão aplicados pavimentos tácteis em zonas de atravessamento como auxílio à mobilidade de pessoas invisuais ou diminuídas.

Existem algumas zonas destinadas à implantação de mobiliário urbano e equipamentos, dentro do programa Rua Verde e denominados “ecopontos sociais”.

DPT, Junho de 2019

O técnico responsável,



João Ventura Ferreira, arqº