

REUNIÃO ORDINÁRIA DE 30-5-80

Aos trinta dias do mês de Maio do ano de mil novecentos e oitenta, nesta cidade de Aveiro, Edifício dos Paços do Concelho e Sala das Reuniões da Câmara Municipal, reuniu ordinariamente a mesma Câmara sob a Presidência do Presidente Sr. Dr. José Girão Pereira e com a presença dos Srs. Vereadores D. Zulmira Eneida de Sousa Silva e Christo Barreto Cerqueira, Eng^o. Manuel Ferreira da Cruz Tavares, Eng^o. José Arménio Sequeira Pereira, António Rodrigues Garcês, Comandante Alberto Augusto Faria dos Santos e Dr. Nelson Martins da Mota.

Declarada aberta a reunião pelo Sr. Presidente e tendo previamente sido distribuído por todos os membros o respectivo texto, foi dispensada a leitura da acta, de acordo com a disposição legal que permite tal procedimento.

BALANCETES: - Presentes os balancetes da Tesouraria da Câmara Municipal e da Zona de Turismo, respeitantes ao dia de ontem, que apresentam, respectivamente, um saldo de 22.256.151\$90 e 113.732\$80, em dinheiro e 37.119.254\$70 e 248.315\$50, em documentos de despesa.

EXPLORAÇÃO DO QUIOSQUE NA RUA CONSELHEIRO LUÍS DE MAGALHÃES: - Atendendo a que termina em 31 de Julho, próximo, a concessão de exploração do Quiosque da Rua Conselheiro Luís de Magalhães, concedida pelo período de 4 anos através de deliberação tomada na reunião ordinária de 27-7-76, foi deliberado, por unanimidade, abrir de novo o respectivo concurso, pelo mesmo período.

INDEMNIZAÇÕES: - Por unanimidade, foi deliberado, autorizar o pagamento da quantia de 12.500\$00 a Fernando Simões de Moura, por prejuízos causados nas culturas existentes no terreno de que o mesmo era inquilino e que foi vendido a esta Câmara Municipal por Maria Rodrigues Miranda, devendo aquela importância ser, oportunamente, debitada à Empresa Renault.

RECLAMOS: - Foi presente o requerimento de 16 de Maio, corrente, da Firma Martelo-Eléctrico - Sociedade de Máquinas e Ferramentas Industriais, Lda., a pedir autorização para colocação de um reclamo luminoso na fachada do seu estabelecimento, sito na Rua dos Combatentes da Grande Guerra, n^o. 117 - 1^o. D.

Depois de troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, autorizar a referida colocação e, ainda, encarregar os Serviços

de Fiscalização e a Secção de Impostos de elaborarem, no prazo de 15 dias, uma relação de todos os reclusos não licenciados, a fim de se proceder à respectiva legalização.

ARMAZÉNS GERAIS - OBRAS DE AMPLIAÇÃO: - Em sequência da deliberação tomada na reunião ordinária de 3 de Abril, último, foram presentes mais três propostas para a construção de uma cobertura para os camiões de lixo, das Firmas Blometal, Alfenor e A.M. Vieira Castro, que aqui se dão como transcritas.

Após prévia troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, remeter o processo ao Gabinete de Urbanização desta Câmara Municipal, para informação, a fim de o assunto ser oportunamente apreciado.

FORNECIMENTOS - AQUISIÇÃO DE FERRO E ARAME PARA OS ARMAZÉNS GERAIS: - Lidas e apreciadas as propostas da Calfer e Sô Pedrosa, que aqui se dão como transcritas, para o eventual fornecimento de Ferro e Arame para os Armazéns Gerais, foi deliberado, por unanimidade, remetê-las aos Serviços de Urbanização e Obras para informação, a fim de o assunto ser apreciado oportunamente.

IDEM - AQUISIÇÃO DE UM BALDE PARA A RETROESCAVADORA: - Lida a informação prestada pelos Serviços de Urbanização e Obras desta Câmara Municipal, que aqui se dá como transcrita, foi deliberado, por unanimidade, adquirir à Agência Comercial Ria, desta cidade, um Balde de 40 cm de largura, pela quantia de 13.250\$00, para ser aplicado na retroescavadora recentemente adquirida àquela Firma.

IDEM - AQUISIÇÃO DE UMA MOTO-CEIFEIRA: - O Sr. Presidente referiu da necessidade de aquisição de uma moto-ceifeira, a qual se destina ao corte de ervas e que será utilizada principalmente na limpeza de bermas e valetas e, ainda, no Parque e Jardins. Após troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, adquirir a referida máquina à Metalurgia Casal, pela quantia de 13.500\$00.

ALIENAÇÃO DE BENS - ZONA A POENTE DA AVENIDA 25 DE ABRIL: - Lido o requerimento apresentado por Angelino Matias Brites, adquirente do lote nº. 1, do sector K daquela Zona, a pedir para a escritura do referido lote ser celebrada em seu nome e no de seu primo Joaquim da Rocha Creoulo. Por unanimidade, foi deliberado deferir.

IDEM - MONTE DO PAÇO: - Presente uma exposição subscrita por José Martins Pereira Torres, adquirente do lote nº. 6 do Monte do Paço - Esgueira, a solicitar que lhe seja atribuída uma habitação na Quinta do Canha, dado que, devido às dificuldades surgidas no registo da propriedade, não lhe é possível obter o necessário em-

* *[Handwritten signatures]*

préstimo para a construção da habitação, comprometendo-se a ceder o mencionado lote pelo custo da compra.

Após prévia troca de impressões acerca do assunto, foi deliberado, por unanimidade, officiar ao requerente no sentido de se habilitar ao respectivo concurso e aguardar o resultado do mesmo, a fim de, posteriormente, o assunto voltar a ser apreciado.

TOPONÍMIA: - Presente uma carta da Banda Amizade, que aqui se dá como transcrita, a propôr que à Rua das Marinhas, desta cidade, seja dado o nome do aveirense António dos Santos Lé, ensaiador, professor, compositor e maestro, à qual junta o respectivo curriculum da autoria de outro grande aveirense, Sr. Eduardo Cerqueira.

Por unanimidade, foi deliberado distribuir fotocópia do processo pelos Senhores Vereadores, a fim de o assunto poder ser apreciado numa próxima reunião.

JUNTA DE FREGUESIA DE ESGUEIRA: - Foi deliberado, por unanimidade, autorizar o pagamento da quantia de 29.025\$00 à Junta de Freguesia de Esgueira, respeitante à limpeza de valetas e caminhos.

Foi também presente o officio nº. 40/80, de 3 de Março, último, daquele Corpo Administrativo, a solicitar o pagamento da quantia de 30.300\$00, respeitante ao serviço de máquinas na abertura de acesso do Bairro Verde ao Bairro Mário Simões de Azevedo. Seguiu-se troca de impressões, tendo sido deliberado, por unanimidade, officiar àquela Junta de Freguesia, no sentido de aquela despesa ser paga através do subsídio recentemente atribuído por este Corpo Administrativo.

SERVIÇOS MUNICIPALIZADOS: - Foi deliberado, por unanimidade, conferir poderes ao Sr. Presidente ou a quem suas vezes fizer, para outorgar no contrato a celebrar com a Firma Sociedade Técnica de Canalizações, Lda., de Matosinhos, respeitante à adjudicação de "Tubagem e Acessórios para a Elevatória e Rêde de Distribuição de Águas à Zona Industrial".

BAIRRO SOCIAL DO CAIÃO: - Lida e apreciada uma exposição subscrita por Albano Pereira Tomás, morador numa Casa T2 daquele Bairro, a pedir que lhe seja atribuída uma T3, dado ter aumentado o seu agregado familiar. Após troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, que o assunto seja apreciado aquando da entrega das casas.

72/11/80
Mun. de Esgueira

BAIRRO DA COVA DO OURO: - A Câmara tomou conhecimento de uma informação prestada pela Secretaria, que aqui se dá como transcrita, a qual dá nota das rendas que se encontram em débito até à data de aquisição das Casas da Cova do Ouro por parte dos respectivos moradores. Lida, também, a informação prestada pelos Serviços Municipais de Habitação, foi deliberado, por unanimidade, notificar os interessados para, até ao fim de Julho, procederem ao respectivo pagamento, devendo, findo este prazo, proceder-se à cobrança coerciva através das execuções fiscais.

FORNECIMENTOS - AQUISIÇÃO DE UMA PÁ ESCAVADORA: - Atendendo às exigências dos serviços, foi deliberado, por unanimidade, solicitar propostas para o eventual fornecimento de uma pá escavadora.

NÚCLEO HABITACIONAL DA QUINTA DO CANHA - EDIFÍCIO I:
- A Câmara tomou conhecimento de uma exposição de Alice de Jesus Xavier Gabriel, que aqui se dá como transcrita, a requerer autorização para ser admitida ao concurso para a atribuição dos fogos do Edifício I da Quinta do Canha, não obstante ser proprietária de uma casa sita nos Areais de Esgueira, a qual se encontra alugada a uma senhora com idade superior a 65 anos, que, por força das leis vigentes não poderá desalojar, acrescendo, ainda, o facto de os seus netos com ela coabitarem há mais de cinco anos, continuando por isso, a terem direito ao respectivo arrendamento.

Após troca de impressões acerca do assunto e em face dos argumentos expostos, foi deliberado, por unanimidade, deferir a pretensão formulada.

HABITAÇÃO - CONTRATO DE DESENVOLVIMENTO: - Na sequência da deliberação tomada na reunião ordinária de 8 de Fevereiro, último, foi lido o ofício nº. 2212/80, de 14 de Maio, último, da Proconstroi, que aqui se dá como transcrito, o qual remete a documentação inicial da proposta do contrato de desenvolvimento para a construção de 263 fogos na Quinta do Olho de Água em Esgueira e a submeter à apreciação deste corpo administrativo os respectivos estudos provisórios.

Após demorada troca de impressões acerca do assunto, foi deliberado, por unanimidade, aprovar a solução C e, ainda, encetar negociações junto da Caixa Geral de Depósitos, com vista à obtenção do necessário financiamento.

IDEM: - Também no seguimento da deliberação já tomada sobre o assunto, na reunião ordinária de 22 de Fevereiro, último, o Sr. Presidente deu conhecimento de que foi informado pela Firma Savecól, desta cidade, que continua em estudo o contrato de desenvolvimento para a construção de 50 fogos em Esgueira e que o mesmo será,

A. C. O.
M. J. F.

a curto prazo, submetido à apreciação deste corpo administrativo.

HABITAÇÃO - CONSTRUÇÃO DE CASAS NA QUINTA DO GRINÉ:

- Na sequência dos contactos já havidos o Sr. Presidente informou que no próximo mês de Junho a Empresa CORUL dará início à construção de cerca de 200 fogos na chamada Quinta do Griné, em Esgueira.

AQUISIÇÃO DE BENS - AMPLIAÇÃO DO CEMITÉRIO DE MAMODEIRO: - Face à avaliação feita pelo Sr. Eng^o. Maçarico, foi deliberado, por unanimidade, adquirir um terreno pertencente a Manuel Coutinho Maia, com a área aproximada de 1.500 metros quadrados, pela quantia de 198.500\$00, o qual se destina à ampliação do cemitério de Mamodeiro.

Mais foi deliberado, também por unanimidade, autorizar o pagamento da importância de 120.500\$00, respeitante a benfeitorias no mesmo existentes e, ainda, conferir poderes ao Sr. Presidente, ou a quem suas vezes fizer, para outorgar no respectivo contrato.

COMEMORAÇÕES CAMONEANAS: - O Vereador Sr. Dr. Nelson informou a Câmara dos contactos já havidos, com vista às comemorações do dia de Camões.

RENDAS DE PRÉDIOS: - A Câmara tomou conhecimento de uma carta de 28 do mês em curso, de Irneno Ferreira Jorge, proprietário de um imóvel sito na Rua Dr. Barbosa de Magalhães, que se encontra alugado a este corpo administrativo, através da qual solicita a sua desocupação, uma vez pretender aí proceder a obras de beneficiação.

O Sr. Presidente informou que o aludido prédio tem sido utilizado como depósito do material da Feira de Março e, ainda, que se poderá prescindir do mesmo dada a mudança do local do certame e entender-se de maior conveniência proceder-se à construção de instalações próprias para o efeito no novo recinto de Feiras e Exposições. O Sr. Presidente comunicou ainda de que acerca do assunto foi já tomada deliberação na reunião ordinária de 10 de Maio de 1979.

Após demorada troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, rescindir o respectivo contrato de arrendamento, logo que o Armazém se encontre desocupado, mediante o pagamento de indemnização a acordar entre ambas as partes.

ZONA A POENTE DA AVENIDA 25 DE ABRIL - ALIENAÇÃO DE BENS: - Na sequência da deliberação já tomada sobre o assunto, na reunião ordinária de 16 de Maio, corrente, foi novamente presente o requerimento de Vasco César Tavares de Sousa e Silva e João Celso da Rocha Cruzeiro, mandatários dos prédios construídos nos lotes 4 e 7, do Sector B, da Zona a Poente da Avenida 25 de Abril, através do qual

[Handwritten initials]

solicitam a aquisição de uma faixa de terreno, conforme planta junta.

Após troca de impressões e ouvida a informação prestada pelo Sr. Arqº. Pedro Bernardes, presente à reunião, foi deliberado, por unanimidade, autorizar a posse do terreno somente a título precário, continuando, por isso, o mesmo a ser propriedade do domínio público.

ANULAÇÕES: - A Câmara deliberou, por unanimidade, proceder à anulação das chapas de licenças de canfideos não vendidas até ao final do corrente mês de Maio, uma vez terem sido alteradas as respectivas taxas a partir do próximo dia 1 de Junho, conforme deliberação tomada na reunião ordinária de 16 do mês em curso.

FÁBRICA RENAULT: - O Sr. Presidente informou que o colector de esgotos que irá servir a Fábrica Renault terá que atravessar uma propriedade particular pertencente ao Sr. Engº. Técnico Luís Vitor de Azevedo Félix e apresentou um projecto de protocolo a assinar entre ambas as partes.

Suscitando-se dúvidas quanto ao respectivo texto foi solicitada a presença do proprietário, o qual prestou os esclarecimentos tidos por convenientes.

Após prolongada troca de impressões, foi aprovado por unanimidade o respectivo protocolo, que aqui se dá como transcrito e que passa a fazer parte integrante da presente acta.

PAGAMENTOS: - Foi deliberado, por unanimidade, autorizar nos termos do nº. 4 do artº. 105º. da Lei nº. 79/77, de 25 de Outubro, o pagamento das despesas a que respeitam os documentos registados com os nºs. 1473 a 1541, num total de 2.993.577\$10, da Câmara Municipal.

APROVAÇÃO EM MINUTA: - Mais foi deliberado, também por unanimidade, aprovar a presente acta em minuta, nos termos do nº. 4 do Artº. 105º. da Lei nº. 79/77, de 25 de Outubro, a fim de as respectivas deliberações produzirem efeitos imediatos.

E não havendo mais nada a tratar foi encerrada pelo Sr. Presidente a presente reunião. Eram catorze horas.

Para constar e devidos efeitos se lavrou a presente acta que eu, [Handwritten signature] Chefe da Secretaria a subcrevo.

[Handwritten signatures and stamps]

Luís Vitor de Azevedo Félix
[Stamp: Pres. Junta]
Nelson [Handwritten signature]