

ACTA Nº 5

REUNIÃO ORDINÁRIA DE 8-2-80

Handwritten signatures and initials in the top right corner, including names like 'Mota', 'Ferreira', and 'Sequeira'.

Aos oito dias do mês de Fevereiro do ano de mil novecentos e oitenta, nesta Cidade de Aveiro, Edifício dos Paços do Concelho e Sala das Reuniões da Câmara Municipal, reuniu ordinariamente a mesma Câmara sob a Presidência do Presidente Sr. Dr. José Girão Pereira e com a presença dos Srs. Vereadores D. Zulmira Eneida de Sousa Silva e Christo Barreto Cerqueira, Eng^o Manuel Ferreira da Cruz Tavares, Eng^o José Arménio Sequeira Pereira, António Rodrigues Garcez, Capitão de Fragata, Alberto Augusto Faria dos Santos e Dr. Nelson Martins da Mota.

Declarada aberta a reunião pelo Sr. Presidente e tendo previamente sido distribuído por todos os membros o respectivo texto, foi dispensada a leitura da acta, de acordo com a disposição legal que permite tal procedimento.

Imediatamente a seguir o Vereador Sr. Capitão de Fragata Alberto Augusto Faria dos Santos fez a seguinte declaração: "declaro que não assinei a acta nº 4, em virtude de nela não estar correcta a sequência pela qual os assuntos foram abordados, nem suficientemente claro o modo como decorreu a atribuição de tarefas".

De imediato, o Sr. Presidente referiu ter absoluta confiança na Secretaria e para evitar quaisquer dúvidas que possam surgir face ao teor da declaração prestada, fez a seguinte contra-declaração: "efectivamente a ordem por que foram tratados os assuntos não foi seguida na elaboração da acta, o que me parece normal por questões de oportunidade ao elaborar esta, no entanto, considero que a acta embora sintética e com carácter conclusivo que julgo deve ter, traduz fielmente o modo como se procedeu à discussão dos assuntos em causa".

Esta contra-declaração foi subscrita pelos Srs. Vereadores D. Eneida Christo Cerqueira, Eng^o Cruz Tavares, Eng^o Sequeira Pereira, António Garcez e Dr. Nelson Mota.

pro
2
Almeida
da
Almeida

BALANCETES:- Presentes os balancetes da Tesouraria da Câmara da Zona de Turismo, que apresentam um saldo em dinheiro, respectivamente de 16 076 129\$80 e 4 856 325\$90 e de 1 096 587\$50 e 8 000\$00, em documentos de despesa.

MERCADO MANUEL FIRMINO - ARREMATAÇÃO DE BANCAS:- Em sequência da de liberação tomada na reunião ordinária de 29 de Janeiro, último, foi iniciada a arrematação da Banca nº 6, da Placa M, do Mercado Manuel Firmino, tendo a mesma ficado deserta, por não aparecerem licitantes.

MERCADO JOSÉ ESTEVÃO - IDEM:- Em seguimento da deliberação tomada na reunião ordinária de 10 de Janeiro, foi feita a arrematação das Bancas nºs 10 e 11, da Placa D, do Mercado José Estevão, as quais ficaram assim atribuídas: nº 10, Ismênia de Oliveira, pela quantia de 450\$00 e nº 11, a Arminda Rodrigues Barbosa, pela importância de 425\$00.

AUTOS DE VISTORIA E MEDIÇÃO DE TRABALHOS:- Presentes e apreciados os seguintes autos de vistoria e medição de trabalhos, os quais, por unanimidade, foi deliberado autorizar o respectivo pagamento:

- 1ª situação da Obra "Pavimentação a asfalto e colocação de lancil na Rua Carlos Roeder em S. Jacinto", adjudicada a Mário Polónio, L.da, da quantia total de 1 073 913\$70;

- 2ª situação e última da obra atrás mencionada, adjudicada também a Mário Polónio, L.da, da quantia total de 745 290\$00;

- 1ª situação da obra "Pavimentação a asfalto e colocação de lancil de parte da Rua Srª das Areias em S. Jacinto, adjudicada a Mário Polónio, L.da, da importância total de 483 006\$00;

- 1ª situação da obra "Pavimentação a asfalto e colocação de parte de lancil da Rua da Esperança em S. Jacinto, adjudicada a Mário Polónio, Lda da quantia total de 602 536\$00;

- 1ª situação da obra "Reparação da Escola Primária da Taipa", adjudicada a José Tavares de Almeida, da quantia total de 141 000\$00;

- 2ª situação da obra "Construção de moradias para realojamento da

Rua Infante D. Henrique", adjudicada a José Tavares de Almeida, da quantia total de 197 500\$00.

LICENÇAS DE LOTEAMENTO:- Foram presentes vários processos de loteamento, acerca dos quais foram tomadas as seguintes deliberações:

- nº 75/79, de Herdeiros de Florindo Nunes da Silva, para um terreno sito no local denominado "Lagos", lugar de Milão, da Freguesia de Esgueira, deste Concelho, a requerer novo alvará de loteamento, em virtude de se encontrar errado o número de matriz. Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho da presidência que deferiu a pretensão formulada;

- nº 148/79, de José Pinheiro de Sousa Macedo, para um terreno situado no lugar do Barro, da Freguesia de Esgueira, deste Concelho, a apresentar aditamento ao seu processo de loteamento. Lidas as informações constantes do processo, que aqui se dão como transcritas, foi deliberado, por unanimidade, indeferir e dar conhecimento do teor das mesmas ao requerente;

- nº 633/79, de Carminda Cunha da Silva Pereira e Outra, para um terreno sito na Chousa Nova - Sarrazola, da Freguesia de Cacia, deste Concelho, a apresentar exposição a pedir a revisão do seu processo de loteamento. Lida a informação prestada pelo Gabinete de Urbanização, que aqui se dá como transcrita, foi deliberado, por unanimidade, indeferir;

- nº 658/79, de Manuel da Silva Valente e Outro, para um terreno denominado por Quinta do Peixinho, sito no lugar e Freguesia de S. Bernardo, deste Concelho, a requerer o loteamento e a concessão do respectivo alvará. Face ao teor das informações constantes do respectivo processo, foi deliberado, por unanimidade, deferir;

- nº 419/78, de Silvério Branco da Silveira, para um terreno sito no Vale - Barrega, da Freguesia de Aradas, deste Concelho, a requerer o loteamento e a concessão do respectivo alvará. Após troca de impressões e lidas as informações constantes do processo, foi deliberado, por unanimidade, deferir ;

- nº 510/79, de Humberto Vieira Génio, para um terreno situado no lugar da Costa do Valado, Freguesia de Oliveirinha, deste Concelho, a requerer o loteamento e a concessão do respectivo alvará. Face ao teor da informação pres

[Handwritten signatures and initials]

tada pelos Serviços de Urbanização e Obras, foi deliberado, por unanimidade, pedir a desafecção duma faixa de 30 metros para um e outro lado da rua onde o terreno se situa;

- nº 482/79, de António da Maia Ferreira, para um terreno sito no lugar da Quinta do Picado, Freguesia de Aradas, deste Concelho, a apresentar adiamento ao seu processo de loteamento. Após troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, deferir, devendo, no entanto, ser observadas as condicionantes referidas pelos Serviços de Urbanização e Obras e pela Delegação de Planeamento Urbanístico de Aveiro;

- nº 523/79, de Rosa Marques Rodrigues dos Santos, para um terreno situado na Rua dos Aidos da Capela, lugar de Azurva, da Freguesia de Esgueira, deste Concelho, a propôr uma caução de 120 000\$00 e o prazo de 6 meses para a execução das respectivas obras de infra-estruturas. Foi deliberado, por unanimidade, aceitar as condições apresentadas;

- nº 164/79, de Joaquim Augusto Matias, para um terreno que possui na Rua da Capela, do lugar de Azurva, da Freguesia de Eixo, deste Concelho, a apresentar exposição referente ao seu pedido de loteamento. Após troca de impressões e face ao teor das informações constantes do processo, foi deliberado, por unanimidade, deferir;

- nº 165/74, de Manuel dos Santos Macedo, para um terreno situado na Viela das Arrotas, da Freguesia de Aradas, deste Concelho, a requerer o loteamento e a concessão do respectivo alvará. Após demorada troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, solicitar às entidades a revisão do processo, com o argumento de que na zona existe um outro loteamento, já aprovado.

NÚCLEO HABITACIONAL DA QUINTA DO CANHA - EDIFÍCIO II:- Presente uma carta da Savecol - Sociedade Aveirense de Construções Civas, L.da, a pedir a prorrogação do prazo de conclusão da obra em epígrafe por mais 75 dias.

Lida a informação prestada pelos Serviços de Urbanização e Obras desta Câmara Municipal, constante do respectivo processo, foi deliberado, por unanimidade, deferir o pedido formulado.

ESTÁDIO MÁRIO DUARTE - OBRAS:- Foi deliberado, por unanimidade, au-

torizar o pagamento da quantia de 20 000\$00, a José Tavares de Almeida, respeitante a serviços efectuados nos balneários do Estádio.

PRÉDIOS EM RUÍNAS:- Foi presente e aprovado, para efeitos do disposto na alínea c) do Artº 4º do Decreto-Lei nº 445/74, de 12 de Setembro, o auto de vistoria efectuada ao prédio sito na Av. Dr. Lourenço Peixinho, nºs 260 a 264, desta Cidade, pertencente a Nelson de Almeida Costa e Outros.

VENDA DE OBJECTOS DISPENSÁVEIS AO SERVIÇO - SUCATA:- Foi deliberado, por unanimidade, abrir concurso para a venda da sucata existente nos Armazéns Gerais.

JUNTA DE FREGUESIA DA GLÓRIA:- Foi também presente um ofício da Junta de Freguesia da Glória, que aqui se dá como transcrito, a comunicar que a avaliação feita aos estragos nas terras, oliveiras e videiras, pertencentes ao Sr. José Gonçalves Rei, aquando de um corte feito no caminho das Areias de Vilar, atingia a importância de 20 000\$00. Após prévia troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, autorizar o respectivo pagamento.

TABELA DE TAXAS E LICENÇAS:- Em sequência das deliberações já tomadas sobre o assunto, nas reuniões ordinárias de 17 e 29 de Janeiro, último, foram trocadas impressões acerca do estudo apresentado sobre a alteração das taxas e licenças de cães e de veículos. O Sr. Chefe da Secretaria, no uso da palavra, chamou a atenção para o facto de haver necessidade de uniformizar aquelas fontes tributárias em relação aos concelhos limítrofes de Ílhavo e Vagos, a fim de evitar fuga de receitas ao Município.

Acerca do assunto, foi deliberado, por unanimidade, encarregar o Sr. Chefe da Secretaria de promover uma reunião conjunta, com vista a um acerto de valores, a fim de o assunto poder ser apreciado posteriormente.

Foi também deliberado, por unanimidade, encarregar aquele funcionário de proceder a estudo, para a actualização das taxas a que se referem os Capítulos I e VI da "Tabela de Taxas e Licenças" em vigor.

SALÃO CULTURAL - REGULAMENTO:- Em seguimento da deliberação tomada na reunião ordinária de 29 de Janeiro, último, foi apreciado o projecto de regulamento apresentado pela Secretaria, ao que se seguiu demorada troca de im-

pressões, tendo-se levantado dúvidas quanto ao conteúdo do Artigo 5º, foi deliberado, por unanimidade, encarregar o Sr. Chefe da Secretaria de parmenorizar mais aquele articulado, a fim de o assunto voltar a ser apreciado.

CONSTRUÇÃO DA PASSAGEM INFERIOR DA FORÇA - RECONHECIMENTO GEOTÉCNICO: - Na sequência da deliberação tomada na reunião ordinária de 29 de Janeiro, último, foi novamente presente a 2ª via da factura nº 7911059, da quantia de 172 848\$00, apresentada pela Firma Teixeira Duarte, L.da e referente ao reconhecimento geotécnico realizado no mês de Novembro do ano findo.

Após prévia troca de impressões sobre o assunto e depois de lida a informação prestada pelos Serviços de Urbanização e Obras, que aqui se dá como transcrita, foi deliberado, por unanimidade, autorizar o respectivo pagamento. Foi também presente o ofício nº 246, da referida Firma, a apresentar orçamento para os trabalhos de reconhecimento a efectuar no Canal Central da Ria e muros de suporte junto à Capitania e à Lota, cujos valores por cada mudança de sonda e por cada relatório geotécnico são, respectivamente, de 7 500\$00 e 15 000\$00. Lida a informação prestada pelos Serviços de Urbanização e Obras, que aqui se dá como transcrita, foi deliberado, por unanimidade, aceitar a proposta apresentada.

MERCADO MANUEL FIRMINO - MUDANÇA DE RAMO: - Foi presente um requerimento de Maria Amélia Gomes Monteiro, ocupante da Loja nº 25, a solicitar a mudança de ramo na mesma, ou seja, deixar a venda de malhas e miudezas e instalar aí um talho. Lido o ofício da Junta Nacional dos Produtos Pecuários e a informação prestada pela Secretaria, que aqui se dão como transcritas e segundo os quais não se vê inconveniente na pretendida mudança, foi deliberado, por unanimidade, deferir a pretensão formulada.

PELOUROS: - Após troca de impressões acerca do assunto, foi deliberado, por unanimidade, encarregar o Vereador Sr. Engº Manuel Ferreira da Cruz Tavares dos assuntos relacionados com o pelouro do trânsito.

ALIENAÇÃO DE BENS: - A Câmara tomou conhecimento de um requerimento de José Martins Pereira Torres, adquirente do Lote nº 6 do Paço, a solicitar que lhe seja anulada a cláusula de reversão constante do respectivo contrato, a fim de poder obter da instituição de crédito o necessário financiamento para a construção. Após troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, deferir

Handwritten signatures and initials in the top right corner.

a pretensão formulada.

IDEM - ZONA A POENTE DA AVENIDA 25 DE ABRIL:- Foi também presente o requerimento de Manuel de Oliveira Nunes, adquirente de parte do Lote nº 3, do Sector E, da Zona a Poente da Avenida 25 de Abril, a pedir que seja anulada a cláusula de reversão constante da escritura de compra e venda, a fim de poder obter o necessário financiamento para a construção. Foi deliberado, por unanimidade, deferir o pedido formulado.

PAVILHÃO POLIVALENTE:- A Câmara tomou conhecimento de uma carta da empresa Zagtom, desta Cidade, a solicitar a cedência do Pavilhão para o dia 19 do mês em curso, para a realização do baile de encerramento das festas carnavalescas e para os dias 8 e 9 de Março, próximo, para o 1º Festival de Jazz-Rock d'Aveiro. Após troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, deferir a pretensão formulada relativamente ao dia 19 de Fevereiro, mediante o pagamento de uma taxa de utilização da quantia de 5 000\$00 e informar que quanto aos dias 8 e 9 de Março não é possível, em virtude de, nessa altura, se estar já a proceder à montagem da Feira de Março.

IDEM - EXPLORAÇÃO DO BAR:- Foi também deliberado, por unanimidade, abrir concurso para a exploração do Bar no Pavilhão Polivalente, pelo período de um ano.

FORNECIMENTOS - AQUISIÇÃO DE UMA MÁQUINA DE CORTAR RELVA:- O Sr. Presidente informou da necessidade de aquisição de uma máquina de cortar relva para o Estádio Mário Duarte e apresentou duas propostas das Firmas Alípio Dias & Irmão, L.da, do Porto e Sílvia - Sociedade de Máquinas e Representações, de Lisboa. Foi deliberado, por unanimidade, remeter o processo ao encarregado de jardins para informação.

IDEM - AQUISIÇÃO DE MÁQUINAS DE CALCULAR E DE ESCREVER:- Em sequência da deliberação tomada sobre o assunto, na reunião ordinária de 29 de Janeiro, último, foi lida a informação prestada pela Secretaria, que aqui se dá como transcrita. Após troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, adquirir duas máquinas de escrever à Firma Araújo & Sobrinho, Scrs., do Porto e três máquinas de calcular à Firma Regisconta, nas condições constantes das respectivas propostas.

SERVIÇOS MUNICIPALIZADOS - AUMENTO DAS TARIFAS DE ELECTRICIDADE: - Após demorada troca de impressões acerca do assunto, foi deliberado, por unani

midade, ratificar a deliberação do Conselho de Administração dos Serviços Municipalizados que resolveu aumentar as tarifas de electricidade, de acordo com as disposições previstas na Portaria nº 550/79, de 18 de Outubro.

IDEM - RECURSOS:- Em sequência da deliberação tomada na reunião ordinária de 29 de Janeiro, último, foi novamente presente o recurso hierárquico interposto por Agostinho Pereira Botelho, canalizador, da deliberação do Conselho de Administração que lhe aplicou a pena de aposentação compulsiva.

Após demorada troca de impressões acerca do assunto, foi deliberado, por unanimidade, manter o teor da referida deliberação.

C.A.T. - FESTA DE NATAL:- A Câmara tomou conhecimento de um ofício da Direcção do C.A.T., o qual dá nota das despesas efectivamente realizadas com a Festa de Natal, as quais atingiram o montante global de 320 101\$30. Após troca de impressões e conforme tem acontecido em anos anteriores, foi deliberado, por unanimidade, autorizar o pagamento da quantia de 160 050\$70, correspondente a 50% daquelas despesas, sendo igual importância suportada pelos Serviços Municipalizados.

JUNTA DE FREGUESIA DE ESGUEIRA:- Presente o ofício nº 23/80, de 7 de Fevereiro, corrente, da Junta de Freguesia de Esgueira, que acompanhou um recibo da quantia de 24 090\$00, respeitante à construção de um muro que foi demolido aquando da reparação da Rua Gago Coutinho na Quinta do Gato. Por unanimidade, foi deliberado autorizar o respectivo pagamento.

INDEMNIZAÇÕES - PREJUÍZOS CAUSADOS A PARTICULARES:- De acordo com a informação prestada pela Secretaria, que aqui se dá como transcrita, foi deliberado autorizar o pagamento da quantia de 48 000\$00, ao Sr. Domingos Calisto, respeitante a prejuízos causados na sua propriedade em virtude dos arruamentos em curso na Quinta do Granja.

ORÇAMENTO - ALTERAÇÕES:- Por proposta do Sr. Presidente e por unanimidade foi deliberado proceder a alterações ao orçamento ordinário para o ano em curso, nos termos legais, as quais totalizam a quantia de 3 500 000\$00, a fim de se possibilitar o pagamento de vários encargos, nomeadamente de pessoal, alterações estas que ficam a fazer parte integrante da presente acta.

4/10/77
António
Garcez

HABITAÇÃO - CONTRATO DE DESENVOLVIMENTO:- O Sr. Presidente informou a Câmara de que foi contactado pela Firma Proconstroi, de Lisboa a qual se propõe apresentar um plano de desenvolvimento que prevê a construção de 200 fogos em Esgueira. Mais referiu que a mencionada empresa para dar forma ao plano em estudo pretende que da parte deste Corpo Administrativo seja garantida a aquisição de um mínimo de 100 fogos. Face à carência de habitação em toda a zona, como se verifica pela afluência das populações aos concursos recentemente abertos, foi deliberado, por unanimidade, avançar com as negociações com vista à celebração do respectivo contrato, a fim de o assunto voltar a ser apreciado oportunamente.

TURISMO:- Pelo Vereador Sr. António Garcez, foram apresentados os seguintes assuntos:

JOGOS SEM FRONTEIRAS:- O Sr. Presidente do Turismo informou da realização de uma reunião em Lisboa, com vista ao sorteio das cidades que hão-de representar Portugal nos Jogos Sem Fronteiras. Após troca de impressões acerca do assunto, foi deliberado, por unanimidade, participar nessa mesma reunião e, por conseguinte, apresentar a candidatura da nossa Cidade.

PUBLICAÇÕES:- Foi distribuído por todos os membros o livro "Aveiro e sua Região", recentemente editado, ficando os Serviços de Turismo encarregados de apresentar uma proposta relativamente aos preços de venda ao público da referida publicação.

HANGAR DAS LANCHAS:- O Sr. Garcez chamou a atenção para o mau estado de conservação do hangar das lanchas e informou que o Sr. Eng^o Lauro Marques se propõe executar o respectivo projecto.

PAGAMENTOS:- Foi deliberado, por unanimidade, autorizar nos termos do nº 4 do Art^o 105^o da Lei nº 79/77, de 25 de Outubro, o pagamento das despesas a que respeitam os documentos registados com os nºs 90 e 184 a 291, no total de 6 520 446\$60, da Câmara Municipal.

APROVAÇÃO EM MINUTA:- Mais foi deliberado, também por unanimidade, aprovar a presente acta em minuta, nos termos do nº 4 do Art^o 105^o da Lei nº 79/77, de 25 de Outubro, a fim de as respectivas deliberações produzirem efeitos imediatos.

M. A. J. 4

E não havendo mais nada a tratar, foi encerrada pelo Sr. Presidente a presente reunião. Eram 14 horas do dia 8.

Para constar e devidos efeitos se lavrou a presente acta que eu, *M. C. S. J.*, Chefe da Secretaria, a subscrevo.

*Procedia
Freida Christa Ferreira
Vice-Matrua da Classe
Albino Augusto
Secretario de Classe
Tavares
M. P.*