



Município de Aveiro  
Câmara Municipal

Divisão de Gestão Urbanística

Edital N.º 19/2019

Nos termos do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, na sua atual redação, torna-se público que a Câmara Municipal de Aveiro, emitiu em 23/02/2019 o alvará de licenciamento de operação de loteamento n.º 4/2019, aditamento aos alvarás de loteamento n.ºs 27/79, 32/81 e 38/81, em nome de **Cabeça de Casal da Herança de Joaquim Pinheiro Dunas e Outros**, contribuinte número 704590859, que titula o licenciamento da alteração da operação de loteamento que incide sobre o prédio sito na Rua Infante D. Henrique, Alagoas, freguesia de Santa Joana descrito inicialmente na matriz rústica sob o artigo 4980 da freguesia de Esgueira.

Para o terreno inicial foi emitido o alvará de loteamento n.º 27/79, de 20/07/1979, com a constituição de 7 lotes.

O alvará de loteamento n.º 32/81, de 11/06/1981, dividiu o lote n.º 3 em dois lotes.

O alvará de loteamento n.º 38/81, de 23/06/1981, dividiu o lote n.º 4 em dois lotes.

Com a alteração do presente loteamento, o mesmo passa a ser constituído por onze lotes.

Especificações do alvará por lote										
Lotes		Fogos	Tipologia dos edifícios	Número de pisos		Área de Implantação (m²)		Área de Construção (m²)		
Nº	Área (m²)	N.º		Acima da Cota de Soleira	Abaixo da Cota de Soleira	Habituação	Anexos Garagem	Habituação	Não Habitável	Total
1	1840,00	1	Hab. Unif.	2	0	225,00	75,00	450,00	75,00	525,00
2	792,90	1	Hab. Unif.	2	0	180,00	75,00	360,00	75,00	435,00
3	562,50	1	Hab. Unif.	2	0	146,25	55,00	292,50	55,00	347,50
4	517,50	1	Hab. Unif.	2	0	135,12	51,70	272,24	51,70	323,94
5	1048,00	1	Hab. Unif.	1	0	147,31	50,51	147,31	50,51	197,82
6	534,58	1	Hab. Unif.	2	0	118,82	53,00	237,64	53,00	290,64
7	544,81	1	Hab. Unif.	2	0	116,82	54,00	178,82	54,00	232,82
8	560,19	1	Hab. Unif.	2	0	141,80	54,00	283,20	54,00	333,78
9	498,42	1	Hab. Unif.	2	0	127,89	47,90	255,78	47,90	303,68
10	517,50	1	Hab. Unif.	2	0	141,04	51,70	282,08	51,70	333,78
11	562,50	1	Hab. Unif.	2	0	156,89	55,00	313,78	55,00	368,78

Não existe alteração às obras de urbanização que se encontram executadas.

Paços do Município, 27 de Fevereiro de 2019  
A Vereadora do Pelouro de Obras Particulares

Maria do Rosário Lopes Carvalho



## CERTIDÃO

Maria Eduarda Oliveira funcionária desta Câmara Municipal de Aveiro:

**CERTIFICO** que afixei hoje, nos lugares públicos do costume, 1(um) exemplar do Edital que antecede, o qual é composto por 1 página. Por ser verdade, passo a presente certidão que assino e autentico com o selo branco em uso nesta Entidade.

Aveiro, 28 de março de 2019

A funcionária,

*Maria Eduarda Oliveira*