

REUNIÃO ORDINÁRIA DE 21-6-79

Aos vinte e um dias do mês de Junho do ano de mil novecentos e setenta e nove, nesta cidade de Aveiro, Edifício dos Paços do Concelho e Sala das Reuniões da Câmara Municipal, reuniu ordinariamente a mesma Câmara sob a Presidência do Presidente, Sr. Dr. José Girão Pereira e com a presença dos Vereadores/Dr. José da Cruz Neto, Eng<sup>o</sup>. D. Zulmira Eneida de Sousa Silva e Christo B. Carqueira, Francisco Soares Pinheiro, Dr. Vitor Manuel Cepeda Mangerão e Sr. Orlando Moreira de Campos Cruz.

Declarada aberta a reunião pelo Sr. Presidente e tendo previamente sido distribuído por todos os membros o respectivo texto, foi dispensada a leitura da acta, de acordo com a disposição legal que permite tal procedimento.

Foi deliberado, por unanimidade, justificar a falta dada pelo Vereador Eng<sup>o</sup>. Carlos Lourenço Bóia.

BALANCETES: - Presentes os balancetes da Tesouraria da Câmara Municipal e da Zona de Turismo, que apresentam um saldo, respectivamente, de 17.576.539\$70 e 1.987.782\$00 em dinheiro e 17.347.032\$70 e 498.545\$70, em documentos de despesa.

ALIENAÇÃO DE BENS - MONTE DO PAÇO: - Em sequência da deliberação tomada na reunião ordinária de 7 de Junho, corrente e nos termos dos editais publicados em 12 do mesmo mês, foi iniciada a arrematação do lote nº. 6 do terreno sito no lugar do Paço, freguesia de Esgueira, tendo sido deliberado, por unanimidade, vender o mesmo ao Sr. José Martins Pereira Torres, pelo preço de 260\$00 o metro quadrado obtido na respectiva praça.

Mais foi deliberado, também por unanimidade, conferir poderes ao Sr. Presidente ou a quem suas vezes fizer, para outorgar no respectivo contrato.

TURISMO: - Pelo Vereador Sr. Dr. Neto, foram apresentados os seguintes assuntos:

Subsídios: - Presente uma carta da redacção do Jornal Novo, que aqui se dá como transcrita, a informar de que vão dedicar no próximo dia 16 de Julho, um número especial dedicado ao Distrito de Aveiro, pedindo para o efeito a melhor boa vontade da Comissão Municipal

de Turismo, no sentido de ser paga a respectiva publicidade. Após pré-  
via troca de impressões acerca do assunto, foi deliberado, por unanimi-  
dade, indeferir.

Provas Desportivas: - Lido um officio do Clube do  
Povo de Esgueira, que aqui se dá como transcrito, a solicitar a oferta  
de uma taça destinada à equipa melhor classificada no Torneio de Fute-  
bol de Salão que aquele Clube está a levar a efeito. Por unanimidade,  
foi deliberado deferir.

Recepcionistas Eventuais: - À semelhança do que se  
verificou em anos anteriores, foi também deliberado, por unanimidade,  
contratar eventualmente, como recepcionistas de 2ª. classe, Rodrigo Pau-  
lo Lousada Silveirinha e Isabel Maria Félix Esgueirão, no período de  
Junho a Setembro, inclusivé.

JOGOS SEM FRONTEIRAS: - O Vereador Sr. Dr. Vitor  
Mangerão referiu que, atendendo a que se está a especular relativamente  
à participação de Aveiro nos Jogos sem Fronteiras, achava conveniente  
que se desse uma explicação pública sobre o assunto.

O Sr. Presidente, no uso da palavra, acrescentou  
que, em conversa com o Sr. Presidente do Turismo e por sugestão deste,  
se pensou dar uma conferência de imprensa para o efeito. Após troca de  
impressões e depois de o Sr. Presidente ter feito um breve resumo da  
viagem a Saint-Gaudens, foi deliberado, por unanimidade, marcar a aludi-  
da conferência para a próxima terça-feira.

Por proposta do Sr. Presidente e por unanimidade,  
foi também deliberado exarar em acta um voto de louvor a toda a equipa  
pelo seu comportamento durante o decorrer de toda a jornada.

AUTOS DE VISTORIA E MEDIÇÃO DE TRABALHOS: - Pre-  
sentes e apreciados os seguintes autos de vistoria e medição de traba-  
lhos, os quais, por unanimidade, foi deliberado autorizar o respectivo  
pagamento, depois de devidamente visados pelo Sr. Engº.-Chefe dos Servi-  
ços de Urbanização e Obras desta Câmara Municipal:

- 3ª. situação da Obra "Rectificação e Pavimenta-  
ção da Rua do Cabo Luís, em Esgueira", adjudicada a Joaquim Alves, Su-  
cessores, Lda., da quantia total de 778.500\$00;

- Única situação da Obra "Beneficiação do Acesso  
do Baixeiro à Ucha", adjudicada a Manuel de Jesus Mendes, da quantia  
tal de 1.720.689\$80;

- 12. situação de trabalhos previstos da Obra "Núcleo Habitacional da Quinta do Canha (Construção do Edifício I)", adjudicada à SAVECOL, Sociedade Aveirense de Construções Civas, Lda., da quantia total de 1.913.579\$20.

AQUISIÇÃO DE BENS: - O Sr. Presidente deu conhecimento de uma carta apresentada pelo Sr. Ricardo Pinho Nascimento, através da qual se propõe vender um terreno que possui no lugar do Viso, da freguesia de Esgueira, com a área de 7.900 metros quadrados. Apreciada a respectiva avaliação, feita pelo Sr. Eng<sup>o</sup>.-Chefe dos Serviços de Urbanização e Obras, do valor de 1.900.000\$00, que aqui se dá como transcrita e após troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, informar o proprietário do teor da mesma.

FUNCIONALISMO MUNICIPAL - CONTRATOS A PRAZO: - Lidas as informações prestadas pela Secretaria e pelo respectivo encarregado, que aqui se dão como transcritas, foi deliberado, por unanimidade, manter por mais 60 dias o contrato dos trabalhadores eventuais constantes da relação junta ao correspondente processo, tendo em vista que se torna necessário concluir as várias tarefas que se encontram em curso.

PATRIMÓNIO MUNICIPAL - COVA DO OURO: - Foi deliberado, por unanimidade, conferir poderes ao Sr. Presidente ou a quem suas vezes fizer para outorgar na escritura de justificação notarial do terreno onde foram implantadas as casas do Bairro da Cova do Ouro.

AQUISIÇÃO DE UMA MOTONIVELADORA: - Presente o processo respeitante ao fornecimento de uma Motoniveladora, cujo concurso foi aberto na reunião ordinária desta Câmara Municipal de 10 de Maio, último, para o qual se obtiveram as seguintes propostas: J.J. Gonçalves, Sucrs., motoniveladora marca FIAT/ALLIS, modelo 100-C - 4.982.512\$50; Guedal, Guedes & Almeida, Lda., marca WABCO, modelo 444 PF - 3.570.000\$00; Cimertex - Sociedade de Máquinas e Equipamentos, marca KOMATSU modelo CD 605 A - 4.390.000\$00; Tecninter - Equipamentos Técnicos Internacionais, Lda., marca AVELING-BARFORD, modelo TG011 - 3.300.000\$00; Sociedade Comercial Guérin, marca JOHN DEERE, modelo JD 570-A - 3.600.000\$00 e Auto Sueco (Coimbra), Lda., marca VOLVO BM 3500 - 5.000.000\$00.

Depois de prolongada troca de impressões acerca do assunto, foi deliberado, por unanimidade, remeter o processo aos Serviços de Urbanização e Obras desta Câmara Municipal, para conjuntamente com o Sr. Eng<sup>o</sup>. Soares Pinheiro, emitirem a sua opinião, a fim de o assunto ser apreciado numa próxima reunião.

Entretanto deu entrada na Sala a Vereadora em Exercício, D. Zulmira Eneida de Sousa Silva e Cristo Barreto Cerqueira.

ZONA A POENTE DA AVENIDA 25 DE ABRIL - PAGAMENTO DE BENFEITORIAS: - Foi deliberado, por unanimidade, pagar as quantias de 13.200\$00, 118.700\$00, 64.200\$00 e 66.350\$00, respectivamente aos senhores Artur Pires Ferreira, Manuel Joaquim Pires, João Ferreira e Maria da Glória Vieira Maia, proprietários de terrenos adquiridos recentemente na Zona a Poente da Avenida 25 de Abril, respeitante a Benfeitorias.

PERMUTA DE BENS: - A Câmara deliberou, por unanimidade, permutar com Arnilde Alberto Casimiro Marques, um terreno de construção de que o mesmo é proprietário, pelo lote nº. 1, do Sector G, ambos situados na Zona a Poente da Avenida 25 de Abril.

Mais foi deliberado, também por unanimidade, conferir poderes ao Sr. Presidente, ou a quem suas vezes fizer, para outorgar nos respectivos contratos.

AGRO-VOUGA/79: - A Câmara tomou conhecimento da carta da ALFENOR, Indústria Técnica de Alumínio, Lda. dirigida à Comissão Executiva da Agro-Vouga, a apresentar proposta para o fornecimento e montagem de uma estrutura metálica, destinada à construção de um pavilhão para exposição de gado. Tendo em vista que a Agro-Vouga/79 se propõe suportar metade do respectivo encargo (190 contos), foi deliberado, por unanimidade, aceitar a mesma proposta ficando a cargo da Câmara o pagamento de igual importância.

BIBLIOTECA: - Presente uma informação que aqui se dá como transcrita, prestada pela Encarregada da Biblioteca, a propôr a compra por parte desta Câmara Municipal, da enciclopédia Luso-Brasileira de Cultura, da Verbo, dado que a existente naquela Biblioteca se encontra desactualizada. Após prévia troca de impressões sobre o assunto, foi deliberado, por unanimidade, adquirir a referida enciclopédia, pelo preço de 32.400\$00.

NÚCLEO HABITACIONAL DA QUINTA DO CANHA: - Presente uma carta da SAVECOL, Sociedade Aveirense de Construções Civas, Lda., que aqui se dá como transcrita, a apresentar preços para alteração de alguns acabamentos nas habitações da Quinta do Canha. Lida a informação prestada sobre o assunto pelos Serviços de Urbanização e Obras desta Câmara Municipal, foi deliberado, por unanimidade, autorizar a realização das referidas alterações e aceitar os preços propostos para as mesmas.

FEIRAS E EXPOSIÇÕES - PAVILHÃO - BAR: - Por proposta do Sr. Presidente e por unanimidade, foi deliberado autorizar que o Sr. Francisco José Pereira de Melo e outro, explore o Bar do Pavilhão, também durante o tempo de realização da Agro-Vouga/79.

BAIRRO DO CABO LUÍS - ESGOTOS: - Presentes duas propostas de João Ferreira Gonçalves, respectivamente para a execução do serviço de ligações desde as casas de habitação à rede geral de esgotos no Bairro do Cabo Luís, ao preço de 300\$00 por cada metro quadrado e para construção de caixas de visita, ligadas à rede de esgotos, nas mesmas casas, pela quantia de 2.500\$00, cada.

Após prévia troca de impressões acerca do assunto, foi deliberado, por unanimidade, remeter o processo aos Serviços de Urbanização e Obras desta Câmara Municipal, para informação.

ARRANJO DE UM LARGO EM SARRAZOLA: - Presente um processo respeitante ao arranjo de um largo em Sarrazola, na confluência das Ruas da Constituição e Marques da Costa. Acerca do assunto, foi deliberado, por unanimidade, abrir concurso para a construção da referida Obra.

PAVIMENTAÇÃO DA RUA CÂNDIDO DOS REIS: - A Câmara tomou conhecimento da carta nº. 164/79, de Joaquim Alves, Sucs., Lda., empreiteiros da obra em epigrafe, a apresentar proposta para o arranque de calçadas existentes e reposição das mesmas, ao preço de 80\$00 cada metro. Após prévia troca de impressões e de acordo com a informação prestada pelo Sr. Engº. Maçarico, presente à reunião, foi deliberado, por unanimidade, aceitar aquele preço, atendendo a que esta Câmara Municipal não tem pessoal disponível para a realização daquele trabalho.

AQUISIÇÃO DE UMA MOTORIZADA: - De acordo com a informação prestada pelo encarregado geral que aqui se dá como transcrita, foi deliberado, por unanimidade, adquirir uma motorizada para o novo Encarregado de Obras.

CAPELA DO SENHOR DAS BARROCAS: - Presente um officio da Comissão de Culto da Capela do Senhor das Barrocas, que aqui se dá como transcrito, a solicitar a concessão de um subsídio destinado a fazer face às despesas com a substituição do Sistema Eléctrico daquela Capela. Após prévia troca de impressões acerca do assunto, foi deliberado, por unanimidade, conceder um subsídio de 59.000\$00 para participação das respectivas obras.

ESTÁDIO MÁRIO DUARTE: - A Câmara tomou conhecimento de um officio do Clube do Povo de Esgueira, Sociedade Desportiva e Recreativa, que aqui se dá como transcrito, a solicitar a cedência do Estádio Mário Duarte para realização de um Jogo de Hóquei em Campo, entre a selecção de Hóquei do Porto e a equipa do Sarre da República Federal

Alemã, nos dias 7 e 8 de Julho, próximo. Por unanimidade, foi deliberado deferir a pretensão formulada.

DESRATIZAÇÃO E DESINFESTAÇÃO DE MOSCAS E MOSQUITOS EM DIVERSAS ZONAS DA CIDADE: - Presente uma carta da Firma GASO-ESTERILIZADORA, LIMITADA, bem como uma informação prestada pelos Serviços de Urbanização e Obras desta Câmara Municipal, que aqui se dão como transcritas, acerca da renovação do contrato de desratização de diversas zonas da Cidade, o qual termina no próximo dia 30 do corrente e cuja Firma se propõe executar pelo mesmo preço do contrato anterior. Após prévia troca de impressões acerca do assunto, foi deliberado, por unanimidade, renovar o mencionado contrato com a Gaso-Esterilizadora e fazer uma consulta à Bayer para a desinfestação de moscas e mosquitos, uma vez que esta Firma está já encarregada de fazer a desinfestação da Lixeira.

FUNCIONALISMO MUNICIPAL - PAGAMENTO DE VENCIMENTOS: - Presente uma informação prestada pela Secretaria, que aqui se dá como transcrita, a sugerir a substituição da parte final da deliberação tomada na reunião ordinária de 28 de Junho de 1977, que fixou o pagamento dos vencimentos ao pessoal desta Autarquia, nos dias 24, 25 e 26 de cada mês, devendo os mesmos ser efectuados antecipadamente, quando algum daqueles dias coincidir com sábado, domingo ou feriado. Após prévia troca de impressões sobre o assunto, foi deliberado, por unanimidade, autorizar.

BATELÃO DO RIO NOVO DO PRÍNCIPE: - Imediatamente a seguir foi lido o ofício da Capitania do Porto de Aveiro, que aqui se dá como transcrito, solicitando que o batelão do Rio Novo do Príncipe seja integrado no património municipal e inserido na estrutura viária do Concelho. Após troca de impressões acerca do assunto, foi deliberado, por unanimidade, não aceitar tal, tendo em vista que não se dispõe de pessoal especializado para o efeito.

FORNECIMENTOS - AQUISIÇÃO DE UMA VIATURA VOLVO: - Em sequência da deliberação tomada na reunião ordinária desta Câmara Municipal, de 31 de Maio, findo, foi presente uma informação prestada pelo Sr. Chefe da Secretaria, que aqui se dá como transcrita e segundo a qual não deve ser paga a importância a mais que a SEMAT pretende, dado que do respectivo contrato não consta a actualização de preço e ainda tendo em linha de conta que aquela Firma não cumpriu com o prazo de entrega da mesma viatura. Após prévia troca de impressões acerca do assunto, foi

deliberado, por unanimidade, não pagar a referida quantia.

ZONA ENVOLVENTE DA CAPELA DE ARADAS: - Presente um requerimento de José João de Jesus, adquirente de um lote de terreno na zona envolvente da Capela de Aradas, que aqui se dá como transcrito, a solicitar que lhe seja anulada a cláusula de reversão estabelecida aquando da respectiva escritura, condição que lhe é imposta pela Caixa Económica de Lisboa para concessão de um empréstimo destinado a construção de habitação própria. Após prévia troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, deferir, tendo em vista a razão aduzida naquele requerimento.

EXTRACÇÃO DE AREIAS EM S. JACINTO: - O Sr. Presidente deu conhecimento de que os concessionários de extracção de areia em S. Jacinto, se propõem pagar 10\$00 por cada metro cúbico, desde que se proceda de imediato à feitura do estradão e respectivo calcetamento, o que importa em cerca de 11.000 contos. O Sr. Presidente informou ainda que a Junta de Freguesia de S. Jacinto propôs que esta Câmara Municipal antecipe o respectivo pagamento, a fim de se poder dar início às referidas obras. Após prévia troca de impressões sobre o assunto, foi deliberado, por unanimidade, pedir propostas a vários empreiteiros a fim de o assunto ser apreciado numa próxima reunião.

ARRANJO DO ADRO DA SÉ: - O Sr. Presidente comunicou que se torna necessário levar a cabo a obra de arranjo do Largo da Sé, tendo-lhe sido proposto pela Diocese que se a Câmara Municipal mandar proceder à respectiva obra utilizando no pavimento material constante da amostra que exibiu, será doado a esta Autarquia um terreno na Presa, necessário à Urbanização daquela Zona. Acerca do assunto foram trocadas impressões tendo o Vereador Sr. Dr. Neto, lastimado que se vá resolver o problema do Largo da Sé sem que esteja ultimado o arranjo do Largo da Igreja da Vera-Cruz, cujas obras foram interrompidas há bastante tempo. O Sr. Presidente, após afirmar que concordava inteiramente com as afirmações daquele Vereador, comunicou que o atrazo considerável se deve à circunstância de ter faltado a pedra de Outil que chegará na próxima semana do que resultará a conclusão, a curto prazo, da respectiva obra. Posto o assunto à votação foi deliberado, por unanimidade, mandar proceder ao arranjo do Largo da Sé, recebendo em troca esta Câmara Municipal o aludido terreno na Presa.

ESTÁDIO MÁRIO DUARTE - OBRAS DE AMPLIAÇÃO: - Pelo Sr. Presidente foi referido que a Câmara Municipal já, anteriormente, reconheceu a necessidade de se proceder a obras destinadas à ampliação do peão e ao prolongamento das bancadas, do que resultará que o Estádio fique completamente fechado. Após troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, pedir novas propostas para a execução imediata da respectiva obra.

VIANA DO CASTELO - REATAMENTO DAS RELAÇÕES: - Também pelo Sr. Presidente foi comunicado que o Clube dos Galitos, a Banda Amizade e o Coral da Vera-Cruz propuseram o reatamento de relações com Viana do Castelo. Após troca de impressões e por proposta do Sr. Presidente foi deliberado, por unanimidade, comunicar à Câmara Municipal de Viana do Castelo a intenção desta Autarquia em reatar as relações, solicitando-se que aquela Câmara Municipal estabeleça programa para um dia a passar em Viana do Castelo.

CAMPO DESPORTIVO DE NARIZ - DOAÇÃO: - Acerca da doação que Bernardino Vieira de Carvalho Seabra pretende fazer de um terreno sito no Porto de Ílhavo, freguesia de Nariz, conhecido por Pínhhal Queimado, com a área de 6.000 metros quadrados, a confrontar do Norte e Poente com o doador, do Sul com herdeiros de António Maurício e do Nascente com o caminho Público, nas condições seguintes: 1ª. - Que esta doação só se consumará depois de construída a estrada de ligação, a maquedame, com a espessura de brita nas devidas condições de resistência, tendo em atenção as características do terreno de tipo argiloso, entre o lugar de Nariz e o referido campo, passando pelo local denominado Barros; 2ª. - Que depois da estrada construída seja feita a delimitação do campo com uma vedação conveniente, vedação feita em alvenaria ou rede de arame, de forma a proteger os terrenos sobrantes do doador; 3ª. - Pagamento prévio da indemnização de 10.000\$00 pelos eucaliptos cortados no terreno que vai ser doado; 4ª. - Promoção pela entidade doadora da discriminação matricial do terreno a doar por forma a que o respectivo rendimento colectável seja abatido ao doador; e 5ª. - Que depois de construído o campo com os seus acessos, a sua Direcção será entregue à actual Junta de Freguesia, devendo esta antes do termo do seu mandato nomear nova Direcção.

Após troca de impressões foi deliberado, por unanimidade, aceitar a doação nas condições antes transcritas. Mais foi deliberado, também por unanimidade, conferir poderes ao Sr. Presidente ou

a quem suas vezes fizer, para outorgar na respectiva escritura.

PLANOS DE SANTIAGO E PLANO GERAL DA UNIVERSIDADE:

- O Sr. Presidente apresentou para apreciação de todos os membros presentes à reunião, o Plano de Santiago e o Plano Geral da Universidade de Aveiro.

Após prévia troca de impressões acerca do assunto, foi deliberado, por unanimidade, remeter o processo à Macroplan para informação, a fim de o assunto ser apreciado numa próxima reunião.

REALOJAMENTO DE DESALOJADOS DA RUA 5 DE OUTUBRO -

- QUINTA DO CANHA: - O Sr. Presidente comunicou que as obras de urbanização previstas para a Rua 5 de Outubro, motivam a expropriação de várias casas de habitação ali existentes, tornando-se necessário realojar os moradores em duas habitações na Quinta do Canha. Por unanimidade, foi deliberado, aprovar aquela proposta.

PAGAMENTOS: - Foi deliberado, por unanimidade, au-

torizar, nos termos do nº. 4 do artº. 105º. da Lei nº. 79/77, de 25 de Outubro, o pagamento das despesas a que respeitam os documentos registados com os nºs. 1711 a 1779 e 1788 no total de 4.037.451\$20, da Câmara Municipal e nºs. 183 a 199, no total de 148.070\$50, da Comissão Municipal de Turismo.

Mais foi deliberado, também por unanimidade, de acordo com o preceituado no artº. 65º. da mesma Lei, ratificar o despacho que autorizou o pagamento das despesas a que respeitam os documentos registados com os nºs. 1677 a 1678, no total de 1.519.710\$00, da Câmara Municipal.

APROVAÇÃO EM MINUTA: - Mais foi deliberado, por

unanimidade, aprovar a presente acta em minuta, nos termos do nº. 4 do Artº. 105º. da Lei nº. 79/77, de 25 de Outubro, a fim de as respectivas deliberações produzirem efeitos imediatos.

E não havendo mais nada a tratar, foi encerrada a presente reunião, pelo Sr. Presidente. Eram 0 horas e 15 minutos.

Para constar e devidos efeitos se lavrou a presente acta que eu , Chefe da Secretaria a subscrevo.

