



**Câmara Municipal de Aveiro**

## **Gabinete do Presidente**

**Nota de Imprensa N.º 6, de 9 de janeiro de 2019**

### **I – Reunião de Câmara – 8 de janeiro de 2019**

Apresentamos por este meio, informação sobre as principais deliberações da Reunião do Executivo da Câmara Municipal de Aveiro (CMA), realizada ontem, terça-feira, dia 8 de janeiro de 2019.

#### **1. Aprovação do contrato de urbanização para requalificação do Centro Comercial Glicínias e zona urbana envolvente**

O Executivo Municipal deliberou aprovar a minuta do contrato de urbanização e dos projetos das obras de urbanização, entre a Câmara Municipal de Aveiro (CMA) e a Vougainvest – Imobiliária, Lda., que vai permitir o início da empreitada de requalificação do Centro Comercial Glicínias Plaza e zona urbana envolvente. A alteração de loteamento, em concreto, da área do lote, área de implantação e área de construção do mesmo, representa um total de mais de 86.000 m<sup>2</sup> de intervenção.

Uma das peças deste processo, considerada fundamental pela CMA e acordada com a Vougainvest, é a celebração de um protocolo entre ambas as entidades, visando a melhoria das condições de acessibilidade rodoviária na envolvente do Centro Comercial, nomeadamente:

- a) alargamento do tabuleiro da (ex)EN109 na passagem superior sobre a Linha do Norte (ferrovia), com ligação em três faixas em cada sentido do trânsito na ligação entre o cruzamento da Estrada de São Bernardo junto ao Pingo Doce e a Rotunda do Eucalipto / das Glicínias, sobre a (ex)EN109, com atravessamento inferior à EN109 para peões e bicicletas, no viaduto da Linha do Norte;

- b) reestruturação do cruzamento da ex-EN109 com a EN235, de forma a permitir que o tráfego que entra na EN109 vindo da EN235 e se dirige para norte, possa entrar diretamente no túnel, retirando-o da circulação na Rotunda do Eucalipto / das Glicínias;
- c) reestruturação do eixo de ligação entre a Rotunda do Eucalipto / das Glicínias e a Rotunda localizada à frente da entrada principal do Centro Comercial, assim como criação de um novo acesso de entrada na área do loteamento no sentido sul/norte entre a Rotunda do Eucalipto / das Glicínias e a Linha do Norte;
- d) para uma fase subsequente, ficam também definidas as intervenções de construção de uma Rotunda na Rua Direita de Aradas e a execução da malha viária envolvente do lado nascente do Centro Comercial, com construção e qualificação da rede viária de ligação à Passagem Superior sobre a Linha do Norte junto à EB 2,3 de São Bernardo.

A Zona do Glicínias constitui uma das centralidades mais fortes da cidade, tanto pela zona habitacional que aloja, como pela Grande Superfície e Centro Comercial que exerce grande atratividade, como ainda pela proximidade de equipamentos estruturantes como o Campus da Universidade de Aveiro, o Hospital e o Centro de Saúde, ou as Escolas Secundárias José Estevão e Mário Sacramento. Desta forma entende-se que as alterações da área total de construção são bem sustentadas em termos de acessibilidades, com as intervenções acima referidas que vão ser assumidas em termos de execução de projeto e de obras pela empresa Vougainvest, tendo esta operação um valor estimado de cerca de 1,5 milhões de euros. Nesta fase do processo perspetiva-se que as obras tenham o seu início no final do primeiro trimestre de 2019.

Com um valor total de investimento de cerca de 40 milhões de euros, o Centro Comercial Glicínias vai ser alvo de uma "profunda requalificação e ampliação em resposta à crescente procura de marcas nacionais e internacionais".

## **2. Protocolos de apoio desportivo com a Fundação do Desporto para dinamização do CAR Surf de São Jacinto**

O Executivo Municipal deliberou ratificar os dois Protocolos de Apoio Desportivo assinados entre a Fundação do Desporto e a Câmara Municipal de Aveiro, referentes ao Centro de Alto Rendimento de Surf (CAR Surf) de São Jacinto, no âmbito do apoio ao desenvolvimento de projetos desportivos (20.500€) e à aquisição de equipamento (12.500€) realizado no ano de 2018, que têm estado em plena execução no âmbito da gestão e da atividade do CAR Surf.

### 3. Concurso “Uma ideia, um projeto, uma ação”

Integrada na Política Municipal de Apoio ao Empreendedorismo do Município de Aveiro e dando seguimento ao trabalho desenvolvido no ano letivo anterior, o Executivo Municipal deliberou autorizar apoios financeiros no valor de 10.000€, para a execução de 11 projetos do concurso “Uma Ideia, Um Projeto, uma Ação”, destinado ao Ensino Básico do 1.º, 2.º e 3.º Ciclos.

Projeto	Agrupamento / Escola	Apoio financeiro CMA
Musicar, Musicando	Agrupamento de Eixo EB 2, 3 de Eixo	500,00€
Estufa	Agrupamento de Oliveirinha EB 2, 3 de Oliveirinha	1.750,00€
Brincadeira Tradicional para uma Escola Ideal	Agrupamento Rio Novo do Príncipe EB 1 Quinta do Simão	500,00€
Kitchen Lab + Golden Berry (fusão de projetos)	Agrupamento Rio Novo do Príncipe EB 2, 3 Cacia	1.700,00€
Suportes de Promoção da Leitura e das Artes Visuais	Agrupamento de Esgueira Escola Básica e Secundária Dr. Jaime Magalhães Lima	750,00€
Vamos Pintar	Agrupamento de Aveiro EB 1 Glória	1.000,00€
Brincadeira Magia e Fantasia	Agrupamento de Aveiro EB 1 Santiago	1.200,00€
Minigolf	Agrupamento de Aveiro EB 2, 3 João Afonso	800,00€

Brincadeiras no Recreio	Agrupamento José Estevão EB1 São Bernardo	250,00€
Movement Labs	Agrupamento José Estevão EB 2, 3 de São Bernardo	750,00€
Vamos ler, vamos!	Agrupamento Dr. Mário Sacramento EB 1 Verdemilho	800,00€
	Total	10.000,00€

#### **4. Estudo Prévio do Projeto de Qualificação do Rossio**

O Presidente da Câmara Municipal de Aveiro, José Ribau Esteves, apresentou formalmente ao Executivo Municipal, a primeira versão do Estudo Prévio do Projeto de Qualificação do Rossio, para conhecimento e recolha de contributos.

De acordo com o divulgado na Nota de Imprensa do passado dia 3 de janeiro, a qualificação do Rossio faz parte do Plano de Desenvolvimento Urbano da Cidade de Aveiro (PEDUCA), uma operação integrada de qualificação urbana com sustentabilidade ao nível da mobilidade e da qualidade urbana ambiental e socialmente equilibrada.

Nos termos do compromisso assumido publicamente, esta primeira versão do Estudo Prévio do Rossio é sujeita a audição pública, com diferentes ações e suportes promovidos pela CMA, ficando estabelecida como data limite para a receção de contributos, o dia 25 de janeiro de 2019, utilizando o email [presidente@cm-aveiro.pt](mailto:presidente@cm-aveiro.pt).

**Agradecemos toda a atenção dispensada e apresentamos os nossos melhores cumprimentos,**

**Simão Santana**  
**Assessor do Presidente da Câmara Municipal de Aveiro**