

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DE 21/7/978

Aos vinte e um dias do mês de Julho de mil novecentos e setenta e oito, nesta cidade de Aveiro, edifício dos Paços do Concelho e Sala das Reuniões da Câmara Municipal, reuniu ordinariamente a mesma Câmara sob a presidência do Presidente Sr. Dr. José Girão Pereira e com a presença dos Vereadores Srs. D. Zulmira Eneida de Sousa e Silva Cristo Barreto Cerequeira, Eng<sup>o</sup>. Francisco Soares Pinheiro, Dr. José da Cruz Neto, Eng<sup>o</sup>. Carlos Lourenço Bóia e Dr. Vítor Manuel Cepeda Mangerão.

Declarada aberta a reunião pelo Sr. Presidente e tendo previamente sido distribuído por todos os Membros o respectivo texto, foi dispensada a leitura da acta, de acordo com a disposição legal que permite tal procedimento.

Foi deliberado, por unanimidade, justificar a falta dada pelo Vereador Sr. Orlando Moreira de Campos Cruz.

BALANCETES - Presentes os balancetes da Tesouraria da Câmara Municipal e da Zona de Turismo, que apresentam um saldo, respectivamente, de 9 778 936\$90 e 1 741 907\$30 em dinheiro, e 18 495 518\$90 e 378 586\$30, em documentos de despesa.

ALIENAÇÃO DE BENS - ZONA ENVOLVENTE DA CAPELA DE ARADAS - De harmonia com as deliberações tomadas em 21 de Abril e 23 de Junho, do corrente ano, e avisos publicados para o efeito, foi posto em arrematação o lote nº. 9 da Zona Envolvente da Capela de Aradas.

Após sucessivas licitações, foi o mesmo lote adjudicado ao Sr. José João de Jesus, pela importância de 930\$00 por cada metro quadrado e conferidos poderes ao Sr. Presidente, ou quem as suas vezes fizer, para outorgar na respectiva escritura.

LICENCIAS DE LOTEAMENTO - Foi presente o processo nº. 146/78, em que Maria Nazaré da Cunha e outros requerem o loteamento e a concessão do respectivo alvará, para um terreno situado no Viso, sendo deliberado, por unanimidade, deferir a petição, nas condições das informações e pareceres constantes do processo.

PRÉDIOS EM RUÍNAS - Foi presente e aprovado, para efeitos do disposto na alínea c) do artigo 4º. do Decreto-Lei nº. 445/74, o auto de vistoria efectuado ao prédio situado no Largo de Luís de Camões, nºs.

55 a 65, pertencente à firma Constrave - Construções de Aveiro, Lda., no qual se reconhece a necessidade de proceder à sua demolição.

JUNTAS DE FREGUESIA - SUBSÍDIOS - A Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir o subsídio de 32 750\$00 à Junta de Freguesia de Cacia, para pagamento dos trabalhos de calcetamento da Rua da Liberdade, em Quinta do Loureiro, obra esta das atribuições da Câmara, mas que foi executada por intermédio da referida autarquia.

FORNECIMENTOS - A Vereadora Sr<sup>a</sup>. D. Encida Barreto Cerqueira, propôs que se adquirissem à firma Novarte, de Manuel Moreira Gomes, com sede na Boavista - Freamunde, 50 armários em madeira, para fornecer às escolas primárias do concelho que se encontrem mais carecidas daqueles móveis, ao preço unitário de 2 300\$00.

PUBLICIDADE - Presente um requerimento da firma Campos & Oliveira, Lda., proprietário da Residencial Beira, com sede nesta cidade, à Rua de José Estevão nº. 4, a solicitar que seja autorizada a colocação, num postalite a montar no passeio junto àquele prédio, do reclamo luminoso já autorizado, mas que não pode instalar na fachada do edifício, por oposição do respectivo senhorio.

A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o requerido.

OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA - Em seguimento do tratado em reunião de 7 de Outubro do ano findo, foi novamente presente o requerimento do Sr. Cristóvão de Arrochela Lobo, a solicitar autorização para instalar um posto de venda ao público, de jornais, revistas, lotarias, artigos de papelaria, etc., na Rua do Infante D. Henrique.

Foram também presentes os pareceres emitidos pela Direcção-Geral do Património Cultural e pela Direcção das Construções Escolares do Centro.

Apreciado este assunto, foi deliberado, por unanimidade, convidar o interessado a apresentar desenho do posto que pretende montar, com a possível implantação noutros locais.

ORÇAMENTOS - Foi novamente presente o orçamento primeiro suplementar ao ordinário para o corrente ano, dos Serviços Municipalizados, já aprovado pela Assembleia Municipal em sua sessão de 13 de Julho corrente, o qual apresenta, quer na receita, quer na despesa, a importância de 16 537 000\$00.

Verificando-se, pela certidão anexa, que durante o tempo em que esteve patente ao público, nos termos legais, não foi apresentada qualquer reclamação, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprová-lo definitivamente.

ESPECTÁCULOS - Foi presente o ofício nº. 78/GA-DGE/78, data de 11 de Julho corrente, da Direcção-Geral de Espectáculos, a propor condições para a realização de um espectáculo pela Companhia Nacional de Bailado, em princípio marcado para 17 de Novembro de 1978, pelas 21,30 horas.

A Câmara deliberou, por unanimidade, aceitar as condições propostas.

PERMUTA DE TERRENOS - A Câmara deliberou, por unanimidade, permutar uma parcela de terreno camarário com a área de 224m<sup>2</sup>, por outra parcela com 1890m<sup>2</sup>, pertencente a João Nunes dos Santos Marques, consideradas de valor igual e do montante de 112 000\$00, parcela esta destinada à obra de "Passagem Desnivelada de Esgueira" e efectuar o pagamento ao referido permutante, da importância de 27 000\$00, a título de indemnização por frutos pendentes, bem como proceder à construção de um muro de vedação no terreno a ceder.

Mais foi deliberado, por unanimidade, conferir poderes ao Sr. Presidente, ou quem as suas vezes fizer, para outorgar na respectiva escritura.

EMPRÉSTIMOS - Foi presente o ofício nº. 39913, datado de 7 de Julho corrente, da Direcção dos Serviços de Contencioso da Caixa Geral de Depósitos, a solicitar a renessa da acta da Assembleia Municipal, do documento de autorização do Ministro das Finanças, e da indicação da pessoa que intervém na escritura.

A Câmara deliberou, por unanimidade, enviar os documentos solicitados e conferir poderes ao Sr. Presidente para outorgar na referida escritura, em representação do Município.

PAGAMENTOS - O Sr. Presidente deu a conhecer que, nos termos ~~contratuais~~ e mediante a entrega de garantia bancária prestada pelo Banco Português do Atlântico, foi paga à Sonec - Sociedade Metropolitana de Construções, S.A.R.L., a importância de 7 500 000\$00 como abono antecipado para equipamento, relativo à empreitada de "Passagem Inferior de Esgueira".

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho

- 4 -

do Sr. Presidente que autorizou o aludido pagamento, nos termos do disposto no artigo 65º. da Lei nº. 79/77, de 25 de Outubro.

PASSAGEM DESNIVELADA DE ESGUEIRA - AQUISIÇÃO DE BENS - A Câmara deliberou, por unanimidade, adquirir a António Soares e mulher, pela importância de 1 200 000\$00, um prédio urbano situado nas Roçadas, freguesia de Esqueira, necessário à obra em referência.

Mais deliberou, por unanimidade, conferir poderes ao Sr. Presidente, ou quem as suas vezes fizer, para outorgar na respectiva escritura, em representação do Município.

ZONA INDUSTRIAL - O Sr. Presidente deu a conhecer que tinha sido iniciada a abertura de arruamentos na Zona Industrial, por pessoal camarário, tendo sido necessário, por falta de máquinas em quantidade e qualidade, efectuar trabalhos com uma alugada à firma Louro & Resende, ao preço de 2 000\$00 por cada hora de serviço.

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar a decisão do Sr. Presidente e autorizar os correspondentes pagamentos.

IDEM -- Foi deliberado, por unanimidade, autorizar a celebração de escrituras com as firmas Stauto, Fixicol, Cunha & Oliveira, R.S.T. e Mármore Alegria para a venda de lotes de terreno na zona industrial, bem como a celebração de contratos-promessa de compra e venda, sendo conferidos poderes ao Sr. Presidente, ou quem as suas vezes fizer, para outorgar nos mesmos.

TRÂNSITO - Por proposta do Vereador Sr. Engº. Francisco Soares Pinheiro foi deliberado, por unanimidade, proibir o estacionamento de veículos no lado poente da Rua Engº. Oudinot, na parte compreendida entre a Rua do Carmo e o primeiro poste de iluminação pública.

IDEM - O Vereador Sr. Dr. José Neto referiu-se à existência de sinais de trânsito iluminados interiormente que, na parte posterior, têm a indicação dos arruamentos e desenhos decorativos, os quais se encontram partidos, bem como os próprios indicativos de sinalização.

Por unanimidade, foi deliberado determinar aos Armazéns Gerais que procedam à reposição de vidros, com iguais tenas, bem como aos de sinalização de trânsito.

ARRUAMENTOS - O Sr. Presidente referiu-se à deliberação tomada em 13 de Julho corrente, no que respeita à pavimentação a betuminoso de arruamentos da cidade e propôs que se procurasse contratar com a empresa que vem fazer massa asfáltica para as vias sob jurisdição da Direcção de Estradas deste distrito, com base nos preços unitários acordados com aque

la entidade.

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta do Sr. Presidente e sugerir, entre outras, as Ruas de Hintze Ribeiro, de Sá e de S. Sebastião e Avenidas de Araújo e Silva e 25 de Abril, com prioridade para as duas primeiras.

A propósito deste assunto, o Vereador Sr. Dr. Vítor Mangenão pôs o problema de se proceder ao estudo do escoamento do trânsito, durante as obras da "Passagem Desnivelada de Esgueira", uma vez que parte da Rua de Sá não permite o cruzamento de veículos, tendo sido aventada como solução mais conveniente o estabelecimento da obrigatoriedade do trânsito de veículos pesados apenas pela Variante e sua entrada na cidade pelo "Eucalipto".

AQUISICÃO DE TERRENOS NO COJO - Em seguimento do tratado na reunião de 13 de Julho em curso, o Sr. Presidente deu a conhecer que a Assembleia Municipal, na sua última sessão, deliberou dar a sua aprovação à compra do prédio pertencente à Família Miguéis.

A Câmara deliberou, por unanimidade, conferir poderes ao Sr. Presidente, ou quem as suas vezes fizer, para outorgar na respectiva escritura.

ALIENAÇÃO DE TERRENOS - ZONA A POENTE DA AVENIDA 25 DE ABRIL - Em continuação do tratado em reunião de 13 de Julho corrente, o Sr. Presidente deu a conhecer que a Assembleia Municipal, na sua última sessão, tinha aprovado a alienação do lote de terreno designado por Sector C, para a construção de um edifício-torre, nas ao preço de 1 000\$00 por cada metro quadrado de pavimento de construção.

Nestes termos, foi deliberado, por unanimidade, marcar a arrenatação daquele lote para a reunião que terá lugar no dia 21 do próximo mês de Setembro, nas condições aprovadas para as anteriormente alienadas, constando do respectivo aviso que o preço inclui o fornecimento do projecto, no qual poderão, no entanto, ser admitidas alterações interiores.

Mais foi deliberado, por unanimidade, que os lanços não poderão ser inferiores a 50\$00 por cada metro quadrado de pavimento.

FUNCIONALISMO MUNICIPAL - LICENÇA PARA FÉRIAS - De harmonia com as informações constantes dos respectivos requerimentos, foi deliberado, por unanimidade, conceder as seguintes licenças para férias: 30 dias: Alfredo José Alves Rodrigues, Maria Luísa de Resende Gonçalves Andias, Deonilde de Fátima Tavares de Figueiredo Rodrigues, Eliseu Martins Godinho, Maria de Carvalho Ferreira, Manuel do Rosário Gonçalves Si

mãos, José Sinões Maio, Deolinda Celeste de Jesus, Maria Isabel Freire Leite, Henrique Jorge Cândido Marques Figueiredo de Almeida, João de Lenos Soares, Carlos Alberto Soares da Silva, Joaquim Pereira, António Dias Ganelas, Artur de Oliveira, Joaquim Rodrigues e Raúl Artur de Sousa Afonso; 29 dias: Carlos Andrade Morgado, José dos Santos Garcia, Manuel Joaquim Ventura Henriques e Herculano Gonçalves Carvalhosa; 28 dias: Miguel de Jesus das Neves; 26 dias: Maria Marques da Silva; 25 dias: Antonina Lurdes de Lenos Soares; 6 dias: Célia Maria Pereira Branco de Barros Nunes.

FUNCIONALISMO MUNICIPAL - LICENÇA POR DOENÇA - Devidamente confirmados pelo Delegado de Saúde, foram presentes e deferidos os requerimentos de Júlio Pereira e de Adolino José Correia, a solicitar licença por doença, em virtude de se encontrarem doentes e impossibilitados de exercer as suas funções.

CONCURSO EXTRAORDINÁRIO - PROVIMENTO DE TRÊS LUGARES DE PRIMEIRO-OFICIAL - Presentes os ofícios do Governo Civil de Aveiro, desta data, que, por fotocópia, acompanharam os ofícios nºs. cinco mil cento e oitenta e oito a cinco mil cento e noventa, de vinte do mês em curso, do Gabinete de Apoio às Autarquias Locais, bem como os boletins dos concorrentes mais classificados aos três lugares de primeiro-oficial. Depois de lidos aqueles ofícios, foi deliberado, por unanimidade, e por escrutínio secreto, nomear para as três vagas de primeiro oficial as candidatas Maria Madalena de Pinho Moreira da Cunha, Maria Isabel Freire Leite e Rosa Maria de Pinho Vieira Pires. Também pela mesma forma de votação e por unanimidade foi deliberado nomear, para o caso de se vir a verificar qualquer desistência, os concorrentes imediatos da lista publicada no Diário da República, segunda série, número cento e quarenta e seis, de vinte e oito de Junho findo, Maria Teresa Sinões Gomes, João Morgado Santo e Alberto Manuel C. Lina Antunes, observando-se, então e se for caso disso, a ordem indicada. Mais foi deliberado, ao abrigo do disposto no número quatro do artigo cento e cinco da Lei número setenta e nove barra setenta e sete, de vinte e cinco de Outubro, aprovar a presente deliberação em minuta - o que se verificou por unanimidade - , a fim de produzir efeitos imediatos.

TURISMO - O Vereador Sr. Dr. José Neto abordou os seguintes assuntos relacionados com o Turismo:

ALUGUER DE LANCHAS - Deu a conhecer o problema suscitado com o aluguer de lanchas a um grupo de franceses e a alguns azenhês, estes individualmente mas que pretendiam viajar juntos, para o que desejavam

desalojar os primeiros que, todavia, não concordaram, apesar da tentativa feita nesse sentido.

O Sr. Vereador esclareceu que o diferendo foi solucionado ne diante a restituição, aos últimos, das importâncias que haviam depositado.

FESTA DA RIA - Solicitou que fossen dadas instruções no sen tido de serem montadas as instalações e palanque para exibição dos Ranchos Folclóricos e para afixação dos cartazes no concelho, bem como a sua distri buição pelos diversos concelhos do distrito, para o que seria necessária uma viatura.

A propósito, deu a conhecer que, por motivo de se ausentar no gozo de férias, não poderia estar presente na Festa da Ria.

HANGAR DAS LANCHAS - Solicitou que fossen reparadas, urgente mente, as pranchas de passagem no Hangar das lanchas, sendo deliberado en -carregar os S.U.O., através do Sr. Eng<sup>o</sup>. Francisco Maçarico, de mandar pro -ceder aos arranjos necessários.

Abordado o problema da construção de um novo Hangar, foi de-  
liberado, por unanimidade, remeter à Junta Autónoma do Porto de Aveiro o  
projecto definitivo e planta de localização, para apreciação daquela enti-  
dade.

Foi ainda deliberado, por unanimidade, solicitar à Junta Au-  
tónoma do Porto de Aveiro que proceda à dragagem do Canal, uma vez que as  
lanchas estão quase impedidas de sair.

ILUMINAÇÃO DOS CANAIS DA CIDADE - Deu a conhecer que una pes  
soa que já viveu em Aveiro, lhe tinha lembrado que em tempo o Canal Central  
foi iluminado com lâmpadas tipo candeeiro, na própria Ria e inclusivamente  
punha a hipótese de mandar pessoal para proceder aos trabalhos.

A propósito deste assunto o Sr. Presidente disse que tinha  
tido uma conversa com o Sr. Eng<sup>o</sup>. Basílio, dos <sup>S</sup>erviços Municipalizados,  
e que este teria admitido a existência de um ante projecto de iluminação  
do Canal Central. Disse que, em sua opinião, deveria ser feita a ilumina-  
ção conjunta dos Canais da Cidade, em princípio a executar pelos Serviços  
Municipalizados.

Depois de uma troca de impressões foi deliberado, por unani-  
midade, que o Sr. Eng<sup>o</sup>. Francisco Maçarico tratasse do estudo da iluminação  
dos Canais com o Sr. Eng<sup>o</sup>. Basílio e, por proposta do Vereador Sr. Eng<sup>o</sup>.  
Carlos Bóia, fosse igualmente estudada a possibilidade da construção da  
comporta, há anos prevista para futura execução.

LIMPEZA DOS CANAIS DA CIDADE - O Vereador Sr. Dr. José Neto referiu-se à existência do Canal da Praça do Peixe que, nas condições em que se encontra, deveria ser eliminado e substituído por um arranjo urbanístico a estudar.

A propósito, o Sr. Presidente deu a conhecer que na Assembleia Municipal, o Vogal Sr. Alberto Pires tinha solicitado a limpeza do aludido Canal, sendo esclarecido que existiam contactos com a Junta Autónoma do Porto de Aveiro, no sentido de ser feita a dragagem dos Canais, mediante o transporte, por parte da Câmara, dos produtos dragados, sendo incluída a verba de 500 contos no orçamento camarário, facto este que foi comunicado àquela entidade, na sequência da conversa havida com o Sr. Eng<sup>o</sup>. Barrosa.

Relacionado com este problema, foi tratado o da estação de tratamento de esgotos que, enquanto não entrar em funcionamento, prejudica a conservação dos Canais, devidamente limpos.

O Sr. Presidente esclareceu que tinha surgido um contratempo devido à falta de um circuito eléctrico a enviar por uma empresa inglesa, uma vez que a firma fornecedora do material faliu e, não obstante todas as diligências efectuadas, a descrição do circuito ainda não chegou.

Por unanimidade, foi deliberado oficializar novamente à Junta Autónoma do Porto de Aveiro, logo que esteja resolvido o problema da estação de tratamento de esgotos.

ADMISSÃO DE PESSOAL - O Sr. Presidente deu a conhecer que a construção da "Passagem Desnívelada de Esgueira" exige a permanência de uma pessoa encarregada de auxiliar o Sr. Eng<sup>o</sup>. Francisco Maçarico na medição dos trabalhos e execução de expediente, sendo deliberado, por unanimidade, contratar pelo prazo de realização da referida obra, como auxiliar de Secretaria, com a remuneração correspondente à Letra S, o Sr. Virgílio Luís Pereira Gonçalves.

AQUISIÇÃO DE VEÍCULOS - O Sr. Presidente informou que, por motivo da execução da Passagem Desnívelada de Esgueira, o Sr. Eng<sup>o</sup>. Francisco Maçarico tem necessidade de ter ao seu serviço uma viatura, sendo apresentadas propostas para o fornecimento de uma carrinha Renault 4L, em segunda mão, pela importância de 130 000\$00, pertencente ao Sr. Armando Augusto Rodrigues da Silva, ou de um automóvel novo, marca Citroen, modelo Dyane Nazaré, que a firma Automóveis e Acessórios de Aveiro Lda. se propõe fornecer por 206 000\$00.

A Câmara deliberou, por unanimidade, adquirir a viatura Citroen.

