

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DE 7/7/78

Aos sete dias do mês de Julho de mil novecentos e setenta e oito, nesta cidade de Aveiro, edifício dos Paços do Concelho e Sala das Reuniões da Câmara Municipal, reuniu ordinariamente a mesma Câmara sob a presidência do Presidente Sr. Dr. José Girão Pereira e com a presença dos Vereadores Srs. D. Zulmira Eneida de Sousa e Silva Cristo Barreto Cerqueira, Eng<sup>o</sup>. Francisco Soares Pinheiro, Dr. José da Cruz Neto, Eng<sup>o</sup>. Carlos Lourenço Bóia, Dr. Vítor Manuel Cepeda Mangerão e Orlando Moreira de Campos Cruz.

Declarada aberta a reunião pelo Sr. Presidente e tendo previamente sido distribuído por todos os Membros o respectivo texto, foi dispendida a leitura da acta, de acordo com a disposição legal que permite tal procedimento.

BALANCETES - Presentes os balancetes da Tesouraria da Câmara Municipal e da Zona de Turismo, que apresentam um saldo, respectivamente, de 17 865 452\$90 e 1 809 261\$30 em dinheiro, e 6 795 788\$80 e 167 660\$30, em documentos de despesa.

LICENÇAS DE LOTEAMENTO - Foram presentes os seguintes processos de pedidos de loteamento e concessão de alvará, acerca dos quais foram tomadas as resoluções adiante indicadas:

- Nº. 177/78, para um terreno situado em Tabueira, pertencente a António Teles da Silva - Deliberado consultar a Direcção-Geral de Hidráulica e Engenharia Agrícola e convidar o requerente a efectuar um novo estudo;

- Nº. 147/77, para um terreno situado na Quinta do Picado, pertencente a Maria Ferreira Rolo, - Deferido, nos termos das informações e pareceres constantes do processo;

- Nº. 275/78, para um terreno situado na Agra Grande, freguesia de Esgueira, pertencente a Manuel Leontino Mendonça e Isaura Mendonça. - Deliberado indeferir, de acordo com os pareceres e informações constantes do processo, mantendo-se esta situação enquanto não for revisto o Plano Director da cidade;

- Nº. 284/78, para um terreno situado na Estrada de Azurva, freguesia de Esgueira, pertencente a Maria Helena da Silva Marques Nogueira. Deliberado indeferir nos termos das informações e pareceres constantes do processo;

- Nº. 72/78, para um terreno situado na Pedra Moura, freguesia de Aradas, pertencente a Henrique Dias do Anaral. - Deferido, nos termos e nas condições dos pareceres e informações constantes do processo;

- Nº. 206/78, para um terreno situado na Rua da Agra, freguesia de Cacia, pertencente a José Rodrigues dos Santos. - Indeferido, de acordo com os pareceres e informações constantes do processo.

Acerca deste processo e em face da informação do G.U., de que foi autorizada a construção de uma moradia no terreno, por deliberação de 11/5/976, o Vereador Sr. Orlando Cruz solicitou que se juntasse aquele processo, a fim de se verificarem as razões que determinaram o deferimento.

- Nº. 497/75, em que Maria Sinões Ferreira Gautier requer a prorrogação, por 180 dias, do prazo para realização das infra-estruturas. - Deferido.

LICENÇAS DE OBRAS - Foi presente o processo de obras nº. 173/71, em que Mário Silva e outro apresentam exposição sobre o seu processo de obras, pedindo autorização para construir mais um piso no prédio que trazem em construção na Rua do Engº. Von Haff.

Acerca deste assunto o Vereador Sr. Orlando Cruz emitiu a opinião de que a urbanização da Rua em causa é o maior escândalo do Plano Director da Cidade, pois toda a urbanização do lado poente é prejudicada pelo frete da urbanização respeitante ao prédio do Arco, com frente para a Avenida Dr. Lourenço Peixinho. E propôs que a primeira coisa a rever no Plano Director fosse esta zona.

Depois de demoradamente discutido o processo em causa, foi deliberado, por unanimidade, admitir, em princípio, a viabilidade do pedido, face ao estudo de conjugação das cérceas das Ruas do Engº. Von Haff e do Carmo.

EMPREITADAS - Foram novamente presentes as propostas para execução da empreitada de "Rectificação e pavimentação da Rua da Cumieira, em Póvoa do Valado", sendo deliberado, por unanimidade, adjudicar a empreitada à firma Joaquim Alves, Sucs., Lda., cuja proposta é a mais baixa e conferir poderes ao Sr. Presidente, ou quem as suas vezes fizer, para outorgar no respectivo contrato.

PASSAGEM DESNIVELADA DE ESGUEIRA - Por proposta do Sr. Presidente e por unanimidade, foi deliberado pagar as seguintes indemnizações, respeitantes a frutos pendentes, benfeitorias realizadas e por caducidade do arrendamento, devidas aos rendeiros, também adiante indicados, que cultivavam propriedades adquiridas para a construção da "Passagem desnivelada de Esgueira":

- Augusto Marques da Silva Reis - 91 232\$00; João Teixeira Calhandro - 31 700\$00; Abel de Jesus Lopes - 39 172\$00; José Freire da Rocha - 100 000\$00; João Gadin das Neves - 60 000\$00; e Maria de Lurdes Alves dos Santos - 150 000\$00.

O Sr. Presidente pôs o problema da desocupação do prédio da esquina em frente da Fábrica da Lixa, e face às dificuldades em realojar o arrendatário do mesmo prédio, onde tem um armazén, propôs que o mesmo fosse provisoriamente instalado no antigo edifício escolar de Esgueira, sem pagamento de qualquer renda.

Esta proposta foi aprovada por unanimidade.

JUNTAS DE FREGUESIA - SUBSÍDIOS - O Sr. Presidente deu a conhecer que a situação económica das Juntas de Freguesia é muito precária, pois ainda não foi fixado o critério a adoptar na atribuição dos subsídios.

Discutido este problema face aos elementos respeitantes à área e número de habitantes de cada freguesia, bem como as despesas fixas respeitantes a encargos com o pessoal, foi deliberado, por unanimidade, atribuir uma verba correspondente a 20\$00 por cada habitante, acrescida das referidas despesas fixas, ficando o remanescente para resolver situações previstas e, após a inclusão de um reforço em próximo orçamento suplementar, fazer a correcção com base na área ou outros elementos a considerar.

Nestes termos, a distribuição a conceder às Juntas de Freguesia é a seguinte: Aradas - 123 260\$00; Cacia - 93 500\$00; Eírol - 12 460\$00; Elxo - 54 940\$00; Esgueira - 173 580\$00; Nariz - 20 040\$00; Oliveirinha - 75 620\$00; Requeixo - 51 580\$00; S. Bernardo - 52 440\$00; S. Jacinto - 31 860\$00.

ESTRADAS E CAMINHOS - O Sr. Presidente deu a conhecer que os cantoneiros têm sido agrupados nos trabalhos de construção de pavimentos e considerando que é necessário efectuar a limpeza das valetas, para preservação do estado dos arruamentos, sugeriu às Juntas de Freguesia que a fizessen, pagando-lhes a Câmara as respectivas despesas, pela verba de conservação e reparação de estradas e caminhos municipais e arruamentos das povoações.

A Câmara deu a sua aprovação unânime ao procedimento preconizado pelo Sr. Presidente.

PUBLICIDADE - A Câmara tomou conhecimento da informação prestada pela Secretaria, acerca dos problemas decorrentes da execução

4 -

da deliberação de 8 de Fevereiro de 1977, tonada com base em pareceres da Comissão Municipal de Arte e Arqueologia, pela qual foi resolvido não re-  
novar as licenças para colocação de reclamos, fora dos locais onde não fun-  
cionam os estabelecimentos respectivos, nomeadamente setas indicadoras de  
estabelecimentos hoteleiros e similares.

Acerca deste assunto o Vereador Sr. Orlando Cruz emitiu a opi-  
nião de que a indicação dos hotéis tem muito mais interesse, sob o ponto  
de vista turístico, do que a dos restaurantes, porque a necessidade primá-  
ria quando uma pessoa chega a uma cidade é saber onde fica situado um ho-  
tel. E por outro lado, enquanto que na cidade existem três ou quatro ho-  
téis, há dezenas de restaurantes, não sendo, portanto, de autorizar a estes,  
pela proliferação que originava, mas tão somente aos hotéis.

Em relação ao problema posto, e uma vez que está em estudo o  
Regulamento sobre publicidade, foi deliberado que no ano em curso se auto-  
rizesse a renovação das licenças, sem qualquer sanção ou agravamento, de-  
vendo a fiscalização averiguar e mandar retirar os reclamos não licencia-  
dos.

SINALIZAÇÃO DA CIDADE - O Vereador Sr. Orlando Cruz recordou  
que já uma vez tinha chamado a atenção para a necessidade de se proceder  
à sinalização de pontos de interesse da cidade, como o Centro, o Turismo,  
as praias e entradas e saídas da cidade, não só para orientação dos turis-  
tas, como também para evitar que as pessoas que transitam na variante não  
se apercebam que passam junto da cidade.

Por proposta do Sr. Presidente foi deliberado, por unanimidade,  
constituir um grupo de trabalho composto pelos Vereadores Srs. Dr. José  
Neto e Orlando Cruz, com o apoio dos S.U.O. do Município, com vista ao es-  
tudo do problema.

ACESSO CENTRAL À CIDADE - O Sr. Presidente deu a conhecer que  
a Direcção-Geral de Transportes Terrestres está em certa medida a estinu-  
lar a Câmara para a construção do acesso central, pois tem uma determina-  
da verba destinada a várias obras, que não se executarão no corrente ano,  
mas poderão ser transferidas para aquele acesso.

Por outro lado, foi-lhe garantido pela "Macroplan" que se fosse  
necessário, em Setembro tinham o projecto pronto, havendo a vantagem em  
ser aquele Gabinete a executá-lo, uma vez que já está encarrega-  
do de proceder à revisão do Plano Director.

Apreciado este assunto, foi deliberado, por unanimidade, trans-  
mitir à Macroplan que a Câmara está interessada na elaboração do estudo  
prévio e como primeiro trabalho do Plano Director, para posteriormente lhe

- 5 -

adjudicar o projecto definitivo, a entregar até ao fim do mês de Setembro. Mais foi deliberado, também por unanimidade, conferir poderes ao Sr. Presidente, ou a quem suas vezes fizer para, em representação da Câmara Municipal, outorgar no respectivo contrato.

ARRUAMENTO AO LONGO DO CANAL DE S. ROQUE - O Sr. Presidente, aludiu à obra em epígrafe, incluída em plano e no orçamento ordinário para o ano em curso, recordou que tinha sido resolvido efectuar um ensaio de pa-  
vinentação em placas de betão.

O Vereador Sr. Eng<sup>o</sup>. Carlos Bóia deu a conhecer que na firma Extrusal acabaram de cimentar todo o pavimento em volta da Fábrica, trabalho este adjudicado ao Sr. Manuel Bernardes, que trouxe uma equipa da Fi-  
gueira-da-Foz que, depois de ter construído a placa, por meio de um aparel-  
ho fez a sucção de toda a água integrada na mesma placa, adquirindo, assim,  
uma dureza extraordinária.

Disse também que essa equipa deve estar a retirar o equipamen-  
to e sugeriu que falassem com o referido empreiteiro, a fim de se construir  
uma placa experimental, numa zona limitada.

Esta sugestão foi aprovada por unanimidade.

REUNIÕES - A Câmara deliberou, por unanimidade, antecipar para  
as 18,30 horas da próxima quinta-feira, dia 13 de Julho corrente, a reunião  
que deveria realizar-se no dia imediato.

Também por unanimidade, foi deliberado que as reuniões ordi-  
nárias da Câmara passem a realizar-se à quinta-feira, às 21,30 horas, deven-  
do ser publicados editais, nos termos do artigo 58<sup>o</sup>., n<sup>o</sup>. 2, da Lei n<sup>o</sup>.  
79/77, de 25 de Outubro.

ORÇAMENTOS - Foi presente e aprovado provisoriamente o orça-  
mento primeiro suplementar ao ordinário para o corrente ano, dos Serviços  
Municipalizados, o qual apresenta, quer na receita, quer na despesa, o va-  
lor de 16 537 000\$00.

Deverá ser submetido à aprovação da Assembleia Municipal, nos  
termos da alínea e) do n<sup>o</sup>. 1 do artigo 48<sup>o</sup>. da Lei n<sup>o</sup>. 79/77, de 25 de Ou-  
tubro, e ficar exposto ao público durante 8 dias, nos termos do artigo  
684<sup>o</sup>. do Código Administrativo e ser novamente presente à Câmara, para  
aprovação definitiva.

PROVAS DESPORTIVAS - Foi presente o officio n<sup>o</sup>. 987, datado de  
3 de Julho corrente, da Direcção-Geral de Viação, a solicitar parecer acer-  
ca da realização da "40<sup>a</sup>. Volta a Portugal em Bicicleta", na parte que diz

- 6 -

respeito a este concelho, sendo deliberado, por unanimidade, dar parecer favorável.

FUNCIONALISMO MUNICIPAL - LICENÇA PARA FÉRIAS - De harmonia com as informações constantes dos respectivos requerimentos foi deliberado, por unanimidade, conceder as seguintes licenças para férias: 30 dias - Manuel Duarte Fernandes, António Manuel Ramos de Assunção, Arnaldo da Cruz Lopes, Américo Neves da Silva, Manuel Esperanço, Francisco Ferreira Maia, João Carlos Lina Gaspar, António José Pereira Bastoloneu, Francisco da Rocha, David Gonçalves Morais, Maria Madalena de Pinho Moreira da Cunha, Alberto Marques Birrento, Eugénio Gonçalves dos Santos Neto, Mário Martins e Fernando de Almeida Paulo; 29 dias - Adelino Ferreira dos Reis; 28 dias - Silvério de Jesus; 16 dias - Ana Maria dos Reis Freire; 10 dias - Leodoro Marques Ferreira.

DERRAMAS - Foi deliberado, por unanimidade, de harmonia com o disposto no artigo 6º. do Decreto-Lei nº. 173/73, de 16 de Abril, lançar uma derrama da percentagem de dez por cento, a incidir sobre as contribuições predial rústica e urbana e a contribuição industrial, em todo o concelho de Aveiro, destinando o produto das mesmas derramas à realização das seguintes obras e melhoramentos, considerados urgentes e de interesse generalizado a todo o concelho:

- 1) - Passagem desnivelada de Esgueira.
- 2) - Abastecimento de água a S. Jacinto.
- 3) - Abastecimento de água a Aradas e Verdemilho.
- 4) - Alargamento do cemitério de Manodeiro.
- 5) - Pavimentação da Rua de Matos Novos entre Paço e Sarrazola.  
- Pavimentação da Rua da Cuneira na Póvoa do Valado.


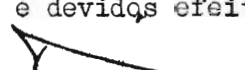
Mais foi deliberado, por unanimidade, efectuar o pedido respectivo ao Director de Finanças do Distrito de Aveiro, devidamente instruído.

PAGAMENTOS - Foram autorizados, nos termos do nº. 4 do artigo 105º. da Lei nº. 79/77, de 25 de Outubro, os pagamentos das despesas a que respeitam os documentos registados sob os nºs. 2048 a 2075, na importância global de 1 523 688\$50, da Câmara, e nºs. 243 e 244, no total de 6 818\$50, da Zona do Turismo.



APROVAÇÃO EM MINUTA - Mais foi deliberado, por unanimidade, aprovar a presente acta em minuta, nos termos do nº. 4 do artigo 105º. da Lei nº. 79/77, de 25 de Outubro, a fim de as respectivas deliberações produzirem efeitos imediatos.

E não havendo mais assuntos a tratar, foi encerrada pelo Sr. Presidente a presente reunião. Eram 1 hora e cinquenta minutos do dia 3.

Para constar e devidos efeitos se lavrou a presente acta que eu,   Chefe da Secretaria, a subscrevo.



Honaida Christo Lequeiro  
Francisco Lima



José da Costa



António Augusto