



EDITAL N.º 74/2018

MARIA JOÃO FERNANDES MORÊTO, Chefe da Divisão de Atendimento Público e Apoio aos Eleitos Locais da Câmara Municipal de Aveiro, em regime de substituição, ao abrigo da competência que lhe foi delegada por Despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Aveiro, de 1 de agosto de 2018, faz público, em cumprimento do n.º 1 do artigo 56.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, o teor das deliberações tomadas pela Câmara Municipal de Aveiro, na sua Reunião Ordinária do dia 18 de outubro de 2018:

Alteração às datas das reuniões de Câmara a realizar no mês de novembro – Deliberado, por unanimidade, alterar a data de realização da primeira reunião do mês de novembro, pública, para o dia 15, com audição do público às 17h30, e a segunda, privada, para o dia 29 de novembro, mantendo o início das mesmas às 15h30.

Acordo de Regularização de Obrigações entre o Município de Aveiro e a Matadouros da Beira Litoral, S.A. – Deliberado, por unanimidade, aprovar o Acordo de Regularização de Obrigações entre as partes, instituídas pelo Protocolo de 7 de setembro de 2000, celebrado entre o Município de Aveiro e a PEC-LUSA - Indústria de Produtos Pecuários de Aveiro, Coimbra e Viseu, S.A. e Contrato de Permuta de 16 de outubro de 2008, celebrado entre a Matadouros da Beira Litoral, S.A e o Município de Aveiro; tomar conhecimento que a minuta será remetida a fiscalização prévia do Tribunal de Contas.

Celebração de contrato de arrendamento relativo a realojamento – Deliberado, por unanimidade, aprovar a celebração do contrato de arrendamento relativo ao realojamento de Maria Fernanda Ferreira Coelho, no imóvel sito no rés-do-chão esquerdo, Bloco 35, na Urbanização de Santiago.

Acordo de Indemnização com a Empresa RIABLADES, SA - Danos na Rua do Freixo - Verba - Deliberado, por unanimidade, aprovar a minuta do acordo de indemnização e aceitar a doação do projeto.

Doação ao Museu da Cidade - Proposta n.º 24/2018 - Deliberado, por unanimidade, aceitar a doação e a respetiva incorporação na Reserva do Museu da Cidade e agradecer publicamente à família a generosidade e a cidadania demonstrada pelo doador Álvaro Rosa Dias que, com esta manifestação de altruísmo, está a contribuir para o enriquecimento do acervo museológico municipal e implicitamente do próprio concelho.

Doação ao Museu da Cidade - Proposta n.º 29/2018 - Deliberado, por unanimidade, aceitar a doação e a respetiva incorporação na Reserva do Museu da Cidade e agradecer publicamente à artista Isabel Saraiva a generosidade e a cidadania demonstrada que, com esta manifestação de altruísmo, está a contribuir para o enriquecimento do acervo museológico municipal e implicitamente do próprio concelho.

Licenças de transporte de índole e fruição turística do Município de Aveiro, de 1 de dezembro de 2018 a 31 de maio de 2019 - Deliberado, por unanimidade, aprovar a emissão de licenças temporárias, com prazo de validade de 1 de dezembro de 2018 a 31 de maio de 2019, para exploração dos circuitos turísticos de veículos de índole e fruição turística, e respetivos locais de estacionamento, nos moldes das licenças anteriormente atribuídas.

Alteração de um agregado familiar residente na Urbanização de Santiago - Proposta n.º 79/2018 - Deliberado, por unanimidade, autorizar a integração de Ana Rafaela Simões da Costa no agregado familiar de Clotilde Conceição das Neves Simões, titular do contrato de arrendamento da habitação social sita na Urbanização de Santiago, Bloco 33, 2.º F, e as atualizações subsequentes relativas ao contrato de arrendamento apoiado e respetivo cálculo da renda, em conformidade com o descrito na Informação n.º 123/HS/2018.

Início de Procedimento de Cessação de contrato de arrendamento apoiado de um agregado familiar residente na Urbanização de Santiago - Proposta n.º 80/2018 - Deliberado, por unanimidade, iniciar o procedimento de cessação do contrato de arrendamento apoiado.

11/11

Alteração de um agregado familiar residente na Urbanização de Santiago - Proposta n.º 81/2018 - Deliberado, por unanimidade, autorizar a integração de Amândio Machado Afonso no agregado familiar de Maria Emília Soares Correia, titular do contrato de arrendamento da habitação social sita na Urbanização de Santiago, Bloco 34, 1.º F e as atualizações subsequentes relativas ao contrato de arrendamento apoiado e respetivo cálculo da renda, em conformidade com o descrito na Informação n.º 127/HS/2018.

Concurso por Classificação para Atribuição de Habitação em Regime de Arrendamento Apoiado - Exclusão do candidato suplente e atribuição da habitação sita na Urbanização de Santiago, Bloco 30-2.º B, à candidata suplente seguinte - Proposta n.º 84/2018 - Deliberado, por unanimidade, aprovar a exclusão do candidato suplente Pedro Alexandre Garcia do Rosário do concurso por classificação para atribuição de habitação em regime de renda apoiada, ao abrigo do ponto 11.2 do Procedimento do Concurso por Classificação para Atribuição de Habitação em Regime de Renda Apoiada, e atribuir a habitação sita na Urbanização de Santiago, Bloco 30 - 2.º B à candidata Carla Sofia Costa Pereira com uma pontuação de 41,60 pontos, suplente seguinte na tipologia adequada, de acordo com a lista definitiva do referido procedimento concursal e ao abrigo do ponto 9 do Procedimento do Concurso por Classificação para Atribuição de Habitação em Regime de Renda Apoiada que define os critérios de desempate no caso de empate entre duas ou mais candidaturas, de acordo com a Informação n.º 130/HS/2018.

Autorização para pagamento da fatura de água e de eletricidade, por suspensão de realojamento - Proposta n.º 85/2018 - Deliberado, por unanimidade, autorizar o pagamento das faturas de eletricidade e água, às quais corresponde o valor total de 35,23 €, conforme informação 132/2018 de 11/10/2018.

Atribuição de Apoio no âmbito do Fundo de Apoio a Famílias - Proposta n.º 78/2018 - Deliberado, por unanimidade, atribuir apoio económico à munícipe, no valor total de 571,84€, a pagar em dois meses consecutivos, correspondendo cada prestação a 2/3 do IAS, no valor de 285,92€.

Atribuição de Apoio no âmbito do Fundo de Apoio a Famílias - Proposta n.º 83/2018 - Deliberado, por unanimidade, atribuir apoio económico à munícipe, no valor total de 571,84€, a pagar em dois

meses consecutivos, correspondendo cada prestação a 2/3 do IAS, no valor de 285,92€.

Atribuição de Apoio no âmbito do Fundo de Apoio a Famílias - Proposta n.º 86/2018 – Deliberado, por unanimidade, atribuir apoio económico à munícipe, no valor total de 571,84€, a pagar em dois meses consecutivos, correspondendo cada prestação a 2/3 do IAS, no valor de 285,92€.

Atribuição de Apoio no âmbito do Fundo de Apoio a Famílias - Proposta n.º 87/2018 – Deliberado, por unanimidade, atribuir apoio económico à munícipe, no valor total de 450,00€, a pagar em duas prestações de 225,00€.

Extinção da Cláusula de Reversão - Lote n.º 26, do Sector "I", da Urbanização da Forca-Vouga – Deliberado, por unanimidade, prorrogar por mais um ano o prazo para início de construção, mantendo o prazo de quatro anos para a sua conclusão, por haver a intenção da proprietária em erigir habitação unifamiliar no lote.

Extinção da Cláusula de Reversão - Lote n.º 15 do Bairro do Caião, destinado exclusivamente a garagem – Deliberado, por unanimidade, extinguir a cláusula de reversão prevista na escritura de compra e venda referente ao imóvel sito no Bairro do Caião, Lote n.º 15, da freguesia de Santa Joana, atualmente inscrito na matriz urbana sob o n.º 2860, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Aveiro sob o n.º 1883/Santa Joana, em virtude de terem sido cumpridas as condições de venda.

Procedimento por Concurso Público n.º OM/CP/21/18 - Reabilitação da Rua do Freixo - Verba - Abertura de Procedimento – Deliberado, por unanimidade, abrir procedimento por Concurso Público, pelo valor de 144.000,00 € + IVA, com um prazo de execução previsto de 90 dias, que a adjudicação seja feita segundo o critério da proposta economicamente mais vantajosa, aprovar as peças do procedimento, minuta do anúncio, programa de procedimento, caderno de encargos e respetivos anexos que deles fazem parte integrante, aprovar a composição do Júri do procedimento, designando: Efetivos – Presidente, Ana Catarina Carvalho Pereira; 1.º Vogal, Ana Sofia Martins Costa Ferro; 2.º Vogal, Adelino José Ferreira Lopes; Suplentes – 1.º Vogal, Maria Emília Soares Almeida Pedroso de Lima; 2.º Vogal, Maria Isabel Oliveira Lopes, delegar no Júri atrás

nomeado a competência para prestar todos os esclarecimentos solicitados e, ainda, a realização da audiência prévia, aprovar as equipas de obra e contrato: Diretor de Fiscalização – Ana Ferro; Coordenador de Segurança em Obra – Cláudia Redondo; Gestor do Contrato – Ana Ferro.

Procedimento por Concurso Público n.º OM/CP/14/18 - Reabilitação da Rua Direita - Verba - Abertura de Procedimento - Deliberado, por unanimidade, abrir procedimento por Concurso Público, pelo valor de 470.000,00€ + IVA, com um prazo de execução previsto de 180 dias, que a adjudicação seja feita segundo o critério da proposta economicamente mais vantajosa, aprovar as peças do procedimento, minuta do anúncio, programa de procedimento, caderno de encargos e respetivos anexos que deles fazem parte integrante, aprovar a composição do Júri do procedimento, designando: Efetivos – Presidente, Ana Catarina Carvalho Pereira; 1.º Vogal, Ana Sofia Martins Costa Ferro; 2.º Vogal, Adelino José Ferreira Lopes; Suplentes – 1.º Vogal, Maria Emília Soares Almeida Pedroso de Lima; 2.º Vogal, Maria Isabel Oliveira Lopes, delegar no Júri atrás nomeado a competência para prestar todos os esclarecimentos solicitados e, ainda, a realização da audiência prévia, aprovar as equipas de obra e contrato: Diretor de Fiscalização – Ana Ferro; Coordenador de Segurança em Obra – Cláudia Redondo; Gestor do Contrato – Ana Ferro.

Procedimento por Concurso Público n.º OM/CP/12/17 - Reabilitação da Rua da Maritona e Rua Conselheiro Arnaldo Vidal em Oliveirinha - Prorrogação do Prazo - Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente, datado de 14 de outubro de 2018, que autorizou a prorrogação do prazo por mais 40 dias sem direito à revisão de preços, com base na informação n.º 184A/DAEO/OM/2018.

Procedimento por Concurso Público n.º OM/CP/07/16 - Recuperação de Caminhos e Estradas em Aveiro - Supressão de trabalhos - Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente, datado de 13 de abril de 2018, que autorizou a supressão de trabalhos n.º 2, no valor de 4.920,00 € + IVA, com base na informação n.º 46A/DAEO/OM/2018.

Procedimento por Concurso Público n.º OM/CP/03/17 - Conservação de Acessos Locais - Supressão de trabalhos -

Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente, datado de 13 de abril de 2018, que autorizou a supressão de trabalhos n.º 1, no valor de 150,00 € + IVA, com base na informação n.º 46B/DAEO/OM/2018.

Procedimento por Concurso Público n.º OM/CP/14/17 - Reabilitação da Casa Municipal da Juventude / Cidadania - Trabalhos de suprimento de Erros e Omissões – Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente, datado de 15 de outubro de 2018, que autorizou a execução de trabalhos de suprimento de erros e omissões no valor de 350,00€ €,+ IVA, com base na informação n.º 190/DAEO/OM/2018.

Licença de Recursos Hídricos para Instalação de Infraestruturas de Apoio "Cais de Atracação" da Embarcação de Restauração e Bebidas a implantar no Canal das Pirâmides – Deliberado, por maioria, aprovar a instalação de equipamento flutuante de restauração e bebidas e a instalação das respetivas acessibilidades (cais de embarque e desembarque dos passageiros); aprovar o direito de reversão para o domínio municipal, sem direito a indemnização para o particular, relativo às novas estruturas para atracação de embarcações; aprovar o projeto apresentado para a instalação dos novos equipamentos e aprovar as condições da respetiva utilização constantes da minuta da licença, informar o requerente que dispõe de um prazo de 2 meses para a instalação da infraestrutura de apoio/cais, sob pena de caducidade da presente autorização e aprovar a minuta da licença, constante na informação 354DMT/2018 e que faz parte integrante do processo.

Aveiro, 19 de outubro de 2018

A Chefe de Divisão



Maria João Fernandes Morêto (Dr.ª)



CERTIDÃO

Elisabete Pontes Lopes Resende funcionária desta Câmara Municipal de Aveiro:

CERTIFICO que afixei hoje, nos lugares públicos do costume, 1(um) exemplar do Editais que antecede, o qual é composto por 6 páginas.

Por ser verdade, passo a presente certidão que assino e autentico com o selo branco em uso nesta Entidade.

Aveiro, 19 de outubro de 2018

A Assistente técnica,

Elisabete Resende