



EDITAL N.º 68/2018

MARIA JOÃO FERNANDES MORÊTO, Chefe da Divisão de Atendimento Público e Apoio aos Eleitos Locais da Câmara Municipal de Aveiro, em regime de substituição, ao abrigo da competência que lhe foi delegada por Despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Aveiro, de 1 de agosto de 2018, faz público, em cumprimento do n.º 1 do artigo 56.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, o teor das deliberações tomadas pela Câmara Municipal de Aveiro, na sua Reunião Ordinária Pública do dia 6 de setembro de 2018:

Acordo de Suspensão da execução das prestações objeto do Contrato n.º 41/2011 de concessão da "Casa de Chá" do Museu Arte Nova em Aveiro – Deliberado, por unanimidade, aprovar a minuta do acordo a celebrar entre o Município de Aveiro e o concessionário Ricardo de Almeida Martins.

Adenda ao contrato para a Aquisição de Serviços de Recolha e Transporte de Resíduos Sólidos Urbanos a Destino Final e Limpeza Urbana – Deliberado, por maioria, ratificar o despacho do Sr. Presidente, datado de 24 de agosto, que aprovou a minuta da adenda ao contrato, autorizou as devidas alterações aos documentos contabilísticos em função das alterações introduzidas pela adenda ao contrato e determinou a notificação da minuta da adenda à empresa adjudicatária e a outorga do contrato nos cinco dias úteis subsequentes à respetiva notificação.

6.ª Alteração Orçamental – O Executivo tomou conhecimento da alteração orçamental.

Recrutamento de um Assistente Operacional - Educação Pré-Escolar – Deliberado, por unanimidade, autorizar o recrutamento de um Assistente Operacional - Educação Pré-Escolar, pela ordem em que figuram na ordenação final, constante da Lista Unitária de Ordenação Final dos Candidatos Aprovados e submeter a presente proposta, em aditamento à Proposta de Deliberação DAG-RH n.º 004/2018,

aprovada na reunião de Câmara realizada no passado dia 10 de agosto de 2018, à Assembleia Municipal para autorização.

Doação ao Museu da Cidade - Proposta n.º 17/2018 - Deliberado, por unanimidade, aceitar a doação da Mordomia de São Gonçalinho, de uma litografia assinada pelo artista Artur Lobo, no âmbito da Festa de 2019, e a respetiva incorporação na Reserva do Museu da Cidade e agradecer publicamente à Mordomia a generosidade e a cidadania demonstrada que, com esta manifestação de altruísmo, está a contribuir para o enriquecimento do acervo museológico municipal e, implicitamente, do próprio concelho.

Doação ao Museu da Cidade - Proposta n.º 22/2018 - Deliberado, por unanimidade, aceitar a doação de um esterilizador de toalhas do século XIX, pertencente ao ilustre médico Aveirense Artur Ravara, doado pelo seu neto Professor Doutor Luciano Ravara, o qual irá integrar a Reserva do Museu da Cidade, e agradecer publicamente ao doador a generosidade e a cidadania demonstrada que, com esta manifestação de altruísmo, está a contribuir para o enriquecimento do acervo museológico municipal e, implicitamente, do próprio concelho.

Alteração do Protocolo de Dinamização Cultural a estabelecer com a Fundação Cupertino de Miranda - Deliberado, por unanimidade, aprovar a nova minuta do Protocolo de Dinamização Cultural com a Fundação Cupertino de Miranda.

Realização do I Acampamento Municipal de Escuteiros "ESCUTAMA 2018 - Escuteiros Acampam no Município de Aveiro" de 5 a 7 de outubro de 2018 - Deliberado, por maioria, atribuir um apoio financeiro ao Corpo Nacional de Escutas, através da Junta Regional de Aveiro, de 25,00 € por participante, o que considerando que se prevê 820 Inscrições, se estima um Investimento máximo de 20.500,00 €, para a realização do ESCUTAMA.

Alteração da composição de um agregado familiar residente no Bairro Social do Calão - Proposta n.º 66/2018 - Deliberado, por unanimidade, atualizar a composição do agregado familiar de Maria de Fátima Montoia Soares e autorizar a integração de novo elemento.

Instrução de procedimento tendente à resolução de contrato de arrendamento apoiado de um agregado familiar residente na Urbanização de Santiago - Proposta n.º 67/2018 - Deliberado, por unanimidade, aprovar a instrução de procedimento tendente à

resolução do contrato de arrendamento apoiado de Manuel Fernando Nogueira, em conformidade com o explicitado na Informação n.º 95/HS/2018 de 13/08/2018.

Atribuição de apoio, no âmbito do Fundo de Apoio a Famílias - Proposta n.º 69/2018 – Deliberado, por unanimidade, atribuir apoio económico no valor de 571,84 €, a ser pago em duas prestações de 285,92 €, tendo em consideração toda a informação recolhida e a respetiva fundamentação.

Procedimento por Concurso Público Internacional N.º 09/18 - Prestação de Serviços na Área dos Seguros - Revogação da decisão de contratar – Deliberado, por unanimidade, não adjudicar e, em consequência, revogar a decisão de contratar de 22 de junho de 2018.

Prestação de Serviços na Área dos Seguros - Abertura de procedimento – Deliberado, por maioria, autorizar a dispensa do cumprimento do limite financeiro estabelecido na alínea a) do n.º 1 do artigo 61.º da Lei n.º 114/2017, de 29 de dezembro (LOE2018), nos termos do n.º 3 do mesmo artigo, e com base nos fundamentos expressos na proposta; autorizar a despesa inerente ao contrato a celebrar, no montante de 525.000,00 €, isento de IVA, ao abrigo do disposto na alínea b) do n.º 1 do artigo 18.º e artigo 22.º, ambos do Decreto-Lei n.º 197/99, de 8 de junho, e para os efeitos previstos no n.º 1 do artigo 36.º do Código dos Contratos Públicos (CCP); autorizar a abertura de procedimento por ajuste direto, sem alterações substanciais ao caderno de encargos do Concurso Público, nos termos da alínea b) do n.º 1 conjugada com o n.º 9 do artigo 24.º do CCP, uma vez que todas as propostas foram excluídas com fundamentos em razões formais e materiais (artigos 70.º e 146.º, do CCP), formulando-se, em consequência, convite à entidade SEGURADORAS UNIDAS, SA que apresentou proposta para todas as condições técnicas exigidas e com preço inferior ao preço base do procedimento, tendo sido excluída por razões meramente formais, alínea a) do n.º 2 do artigo 146.º do CCP, para a "PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS NA ÁREA DOS SEGUROS", por Lotes, para o período de 33 meses, com efeitos a 1 de outubro de 2018, e pelo preço base de 525.000,00 €, isentos de IVA, decomposto do seguinte modo: Lote 1 - Seguro de Multiriscos - 253.500,00 €; Lote 2 - Seguro de Responsabilidade Civil - 184.000,00 €; Lote 3 - Seguros Diversos - 87.500,00 €; aprovar as peças do procedimento, Convite, Programa de Procedimento, Caderno de Encargos e demais documentos patenteados no procedimento, conforme alínea a) do n.º 1 do artigo 40.º do CCP, por força do n.º 2 do mesmo artigo.

Modificação Objetiva do "Contrato para a concessão do Serviço Público de Transporte Rodoviário de Passageiros e do Serviço Público de Transporte Fluvial de Passageiros e Viaturas e do Centro Coordenador de Transportes de Aveiro" – Deliberado, por maioria:

1. Revogar a deliberação tomada em reunião ordinária pública da Câmara Municipal de 10/05/2018, e em Assembleia Municipal de 22/05/2018, que aprovou a modificação objetiva do "Contrato para a Concessão do Serviço Público de Transporte Rodoviário de Passageiros e do Serviço Público de Transporte Fluvial de Passageiros e Viaturas e do Centro Coordenador de Transportes de Aveiro ";

2. Autorizar, com base nos fundamentos expressos nas informações técnicas n.º 142/DMT/2018, n.º 14/DCP-CA/OS-2018, e n.º 295/DMT/2018, a modificação objetiva dos contratos n.ºs 20/2016, 44/2016 e 67/2016, mediante acordo formalizado por escrito, não decorrendo do mesmo qualquer direito de indemnização, ao abrigo da alínea a) do n.º 1 do artigo 311.º do Código dos Contratos Públicos, na sua redação atual, referente:

a) Ao aumento da produção quilométrica de 271.531 Km., fixando o total, em 2017, em 901.531 Km, tendo por base a reestruturação e ajustamento do serviço no primeiro ano da concessão e sua efetiva execução, e correspondente aumento da prestação económico - financeira anual para compensação dos transportes públicos rodoviários no montante de 160.203,29 €, acrescido de IVA à taxa legal em vigor;

b) Ao ajustamento do valor final, ano 2017, da prestação económico-financeira anual para compensação dos transportes públicos na travessia de ferry e em lancha, do serviço de transporte coletivo fluvial, e dos Km's em vazio, no montante de -3.975.53 €, acrescido de IVA à taxa legal em vigor;

c) Ao somatório das prestações económico financeiras a pagar pelo Município para compensação dos transportes públicos durante o ano 2017 o total de 1.211.577,41 €, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, no qual se encontram incluídas as remunerações respeitantes aos Km 's em vazio e receita resultante da diferença entre o custo dos passes subsidiados e o custo do passe mensal;

d) À alteração da redação da alínea a) do n.º 2 da cláusula quinta do contrato n.º 20/2016 para: "a) Valor da prestação económico-financeira anual da responsabilidade do Município de Aveiro (em Euros), para compensação os transportes públicos rodoviários (indemnização compensatória), com referência ao valor do custo/km expresso, tendo por referência a produção quilométrico das linhas

(kms comerciais) do serviço de transporte coletivo rodoviário, calculado por referência à rede objeto da concessão no total estimado de 901.531 km no ano 2017, 926.506 km no ano 2018, e 973.198 km no ano 2019 e seguintes.";

e) Com base no estudo constante das informações técnicas n.º 142/DMT/2018 e 295/DMT/2018, ao aumento dos custos para os anos 2017, 2018, 2019 e seguintes, da seguinte forma:

i. Prestação económico-financeira para compensação dos transportes públicos rodoviários, no valor de 531.903,29 € no ano 2017, 602.228,90 € para o ano 2018/ e 632,578,70 € para o ano 2019 e seguintes, totalizando a importância de 12.520.548,79 €, valores acrescido de IVA à taxa legal em vigor;

ii. Prestação económico-financeira para compensação dos transportes públicos na travessia de ferry, no valor de 324.001,68 € no ano 2017 e 341.113,50 € para o ano 2018 e seguintes, totalizando a importância de 6.805.158,18 €, valores acrescidos de IVA à taxa legal em vigor;

iii, Prestação económico-financeira para compensação dos transportes públicos na travessia de lancha, no valor de 103.007,80 € no ano 2017 e 102.960,00 € para o ano 2018 e seguintes, totalizando a importância de 2.059.247,80 €, valores acrescidos de IVA à taxa legal em vigor;

iv, Comparticipação dos Km's em vazio correspondentes à primeira carreira da manhã de cada linha durante o ano inteiro, no valor de 18.792,09 € no ano 2017 e 20.703,15 € para o ano 2018 e seguintes, totalizando a importância de 412.151,94 €, valores acrescido de IVA à taxa legal em vigor;

v. Comparticipação dos passes subsidiados (estudantes, seniores e outros autorizados pela Câmara Municipal de Aveiro), conforme Anexo V ao Caderno de Encargos, no valor estimado de 233.872,55 € no ano 2017 e 242.291,96 € para o ano 2018 e seguintes, num total estimado a 20 anos de 4.837.419,79 €, valores acrescidos de IVA à taxa legal em vigor;

3. Aprovação da minuta do acordo de modificação objetiva do contrato, anexa à proposta como doc. 3, ao abrigo do disposto no n.º 1 do artigo 97.º, por força da alínea a) do n.º 1 do artigo 311.º, ambos do Código dos Contratos Públicos, na sua redação atual;

4. Submeter à Assembleia Municipal, para efeitos de prévia autorização da repartição dos encargos, para os anos 2018 a 2032, ao abrigo das disposições conjugadas no artigo 24.º e alíneas dd) e ccc) do n.º 1 do artigo 33.º, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, e n.ºs 1 e 6 do artigo 22.º do Decreto-Lei n.º 197/99, de 8 de junho, uma vez que haverá despesa que dará lugar a encargo

orçamental em mais de um ano económico ou em ano que não seja o da sua realização, bem como o reforço de compromissos plurianuais em relação aos mesmos anos económicos, nos termos da alínea c) do n.º 1 do artigo 6.º da Lei n.º 8/2012, de 21 de fevereiro, com a redação dada pela Lei n.º 22/2015, de 17 de março, da seguinte forma:

- Ano 2018 - 328.965,00 € (com IVA);
- Ano 2019 a 2021 - €150.030,00 (com IVA);
- Ano 2022 a 2032 - €1.500.300,00 (com IVA).

Procedimento por Concurso Público Internacional N.º 6/18 - "Prestação de Serviços para o Fornecimento de Refeições nos Estabelecimentos de Educação Pré-Escolar e do 1.º Ciclo do Ensino Básico, do Concelho de Aveiro, durante o ano letivo de 2018/2019, com possibilidade de renovação por períodos letivos, até ao máximo de duas renovações" - Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente, datado de 24 de agosto, que autorizou a adjudicação ao concorrente ordenado em primeiro lugar, "GERTAL - COMPANHIA GERAL DE RESTAURANTES E ALIMENTAÇÃO, S.A.", até ao preço contratual global de 2.820.437,28€, acrescido de IVA à taxa de 13%, correspondendo ao preço contratual de 925.698,15€, referente ao preço unitário por refeição de 2,29 €, valores acrescidos de IVA, para o ano letivo 2018/2019, com início a 1 de setembro de 2018 e término a 31 de julho de 2019, e, em caso de renovação, o preço contratual de 954.133,08 €, acrescido de IVA, para o ano letivo 2019/2020, e de 940.606,05 €, acrescido de IVA, para o ano letivo 2020/2021, com pagamento no prazo de 60 dias após a data de receção de cada fatura, com base na sua proposta ref.ª 160-2018, datada de 6 de julho de 2018, e nos termos do Programa de Procedimento, Caderno de Encargos e demais documentos que serviram de base ao procedimento; aprovou a minuta do contrato; designou a Dr.ª. Darlene de Fátima Luís Ávila, na qualidade de Gestora do Contrato.

Aquisição de um Terreno destinado à implementação do Centro Educativo de Oliveirinha - Revogação de deliberação - Deliberado, por unanimidade, revogar a deliberação de 16 de dezembro de 2010, ao abrigo do disposto no artigo 165.º, n.º 1 do Código do Procedimento Administrativo, aprovado em anexo ao Decreto-Lei n.º 4/2015, de 7 de janeiro, na sua redação atual, por não se justificaram os pressupostos que lhe deram origem, e melhor identificados na informação técnica n.º 034/DCP-P/05-2018.

Aquisição de Imóvel sito na Travessa de Nossa Senhora da Saúde, n.º 2, em São Bernardo para integração no domínio público Municipal - P.O. n.º 315/1967 - Deliberado, por unanimidade, adquirir o imóvel com área total de 473,28 m2, inscrito na matriz sob o artigo n.º 2822 e descrito na Conservatória do Registo Predial de Aveiro sob o n.º 2572/20170922 da freguesia de São Bernardo, pertencente a Maria da Conceição Lopes Gonçalves de Matos, Marília Lopes Gonçalves Monteiro, Helga Daniela Rodrigues Gonçalves Arede e Ana Margarida Rodrigues Gonçalves, pelo montante de 55.190,00 €, tendo por base o teor da informação técnica n.º 051/DCP-P/082018, da Divisão de Compras e Património - Património, e respetivo parecer da Chefe de Divisão.

Procedimento por Consulta Prévia OM/Cpr/09/18 - Reabilitação da Rua Clube dos Galitos - Adjudicação - O Executivo tomou conhecimento do despacho do Sr. Presidente datado de 24 de agosto de 2018 que, de acordo com a proposta formulada na Ata n.º II - Relatório Final, elaborado pelo Júri do procedimento, adjudicou a referida empreitada ao concorrente ordenado em primeiro lugar "Construções Carlos Pinho, Lda.", pelo preço contratual de 67.006,80 €, + IVA, e pagamento a 30 dias após a data da receção da fatura, a executar no prazo de 30 dias seguidos, com base na proposta ref.ª 026_2018, datada de 31/07/2018, nos termos do Convite, Caderno de Encargos e demais documentos patenteados no concurso e aprovou a minuta do contrato, ressaltando eventuais ajustamentos à mesma em sede de aceitação pelo adjudicatário, que determinará nova aprovação da minuta final do contrato.

Procedimento por Concurso Público n.º OM/CP/14/18 - Reabilitação da Rua Direita - Verba - Abertura de Procedimento - O Executivo tomou conhecimento do despacho do Sr. Presidente, datado de 10 de agosto de 2018, que autorizou a abertura de procedimento por Concurso Público, pelo valor de 375.355,65 €, + IVA, com um prazo de execução previsto de 150 dias, nos termos da informação n.º 156/DAEO/OM/2018.

Procedimento por Concurso Público n.º OM/CP/08/18 - Reabilitação do Edifício Fernando Távora - Adjudicação - Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente, datado de 23 de agosto, que adjudicou o procedimento ao concorrente ordenado em primeiro lugar "Cimave-Construtora e Imobiliária de Aveiro, Lda.", pelo preço contratual de 1.619.340,54 €, + IVA, e pagamento a 30 dias após a data da receção das faturas, a executar no

prazo de 365 dias seguidos, com base na proposta ref^a. T18051, datada de 25/07/2018, nos termos do Programa de Procedimento, Caderno de Encargos e demais documentos patenteados no concurso e aprovou a minuta do contrato ressalvando eventuais ajustamentos à mesma em sede de aceitação pelo adjudicatário, que determinará nova aprovação da minuta final do contrato.

Procedimento por Concurso Público n.º OM/CP/07/18 - Reabilitação da Ponte Pedonal Circular sobre os Canais de São Roque e dos Botirões – Adjudicação – Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente, datado de 23 de agosto, que adjudicou o procedimento ao único concorrente admitido "Correcta Construções, Lda.", pelo preço contratual de 249.720,00 + IVA, com pagamento a 30 dias após a data de receção da fatura emitida após aprovação do respetivo auto de medição, e a executar no prazo de 150 dias seguidos, com base na sua proposta ref^a. 18.074, datada de 03/08/2018, nos termos do Programa de Procedimento, Caderno de Encargos e demais documentos patenteados no procedimento e aprovou a minuta do contrato ressalvando eventuais ajustamentos à mesma em sede de aceitação pelo adjudicatário, que determinará nova aprovação da minuta final do contrato.

Procedimento por Concurso Público n.º OM/CP/12/17 - Reabilitação da Rua da Maritona e Rua Conselheiro Arnaldo Vidal em Oliveirinha - Prorrogação do Prazo – Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente, datado de 27 de agosto, que autorizou a prorrogação de prazo de execução da empreitada até ao dia 5 de outubro de 2018, de acordo com a informação n.º 160/DAEO/OM/2018.

Plano Municipal de Defesa da Floresta Contra Incêndios para o período de 2018 a 2027 – Deliberado, por unanimidade, submeter, o P. M. D. F. C I para o período de 2018 a 2027, consolidado pela Comissão Municipal de Defesa da Floresta, em 30 de agosto de 2018, nos termos da alínea a) do n.º 1 do artigo n.º 33 da Lei n.º 75/2013, 12 setembro, à aprovação da Assembleia Municipal, de acordo com o exigido no disposto no n.º 2 do artigo 10.º do Decreto-Lei n.º 124/2006, de 28 de junho, na atual redação dada pela Lei n.º 76/2017, de 17 de agosto e, do n.º 10 do artigo 4.º do Despacho n.º 443-A/2018, de 9 de janeiro, alterado pelo Despacho n.º 1222-B/2018, de 2 de fevereiro, que estabelece o Regulamento do Plano Municipal de Defesa da Floresta contra Incêndios.

Alteração ao Estudo Urbanístico de Sá Barrocas - P.O. n.º 165/2013 – Deliberado, por unanimidade, aprovar a alteração do Estudo Urbanístico de Sá Barrocas, constante na informação técnica n.º 144/2018 da Divisão de Planeamento do Território, decorrente do enquadramento e da necessidade de colmatar e consolidar a frente urbana no Cais de São Roque, face às pré-existências, cadastro de propriedades e alvarás de loteamento, visando uma solução urbanística de alinhamentos e dimensionamentos adequados à escala e necessidades do contexto urbano.

Processo de Obras n.º 389/1996 - Urbivouga - Construções, Lda. – Deliberado, por unanimidade, deferir o pedido de receção provisória das obras de urbanização do loteamento titulado pelo alvará n.º 11/2006, alteração ao alvará n.º 17/2004 e aditamento ao alvará n.º 7/2002, em nome de UrbiVouga – Construções, Lda., sito em Alagoas, na freguesia de Santa Joana, e a redução da caução para o valor de 21.818,88 €, valor correspondente a 10% do total da caução, nos termos do n.º 5 do artigo 54.º do RJUE e que ficará cativo até à receção definitiva das obras de urbanização, e manter a caução que se encontra assegurada pela hipoteca do lote 20.

Aveiro, 10 de setembro de 2018

A Chefe de Divisão



Maria João Fernandes Morêto (Dr.ª)



CERTIDÃO

Elisabete Pontes Lopes Resende funcionária desta Câmara Municipal de Aveiro:

CERTIFICO que afixei hoje, nos lugares públicos do costume, 1(um) exemplar do Editais que antecede, o qual é composto por 9 páginas.

Por ser verdade, passo a presente certidão que assino e autentico com o selo branco em uso nesta Entidade.

Aveiro, 12 de setembro de 2018

A Assistente técnica,

Elisabete Resende