



EDITAL N.º 73/2018

MARIA JOÃO FERNANDES MORÊTO, Chefe da Divisão de Atendimento Público e Apoio aos Eleitos Locais da Câmara Municipal de Aveiro, em regime de substituição, ao abrigo da competência que lhe foi delegada por Despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Aveiro, de 1 de agosto de 2018, faz público, em cumprimento do n.º 1 do artigo 56.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, o teor das deliberações tomadas pela Câmara Municipal de Aveiro, na sua Reunião Ordinária Pública do dia 4 de outubro de 2018:

Semana Cultural Beirã 2018 - Casa das Beiras de Toronto – O Executivo tomou conhecimento da deslocação do Sr. Presidente a Toronto de 22 a 24 de setembro de 2018, no âmbito da realização da Semana Cultural Beirã 2018, organizada pela Casa das Beiras de Toronto, tendo como convidado de honra o Presidente da Câmara Municipal de Aveiro, e da publicação de uma revista alusiva ao evento.

Delegação de Portugal no Comité das Regiões da União Europeia – O Executivo tomou conhecimento da composição da Delegação de Portugal no Comité das Regiões da União Europeia, que integra o Presidente da Câmara Municipal de Aveiro como membro efetivo, para decisão do Governo no Conselho de Ministros de 13 de setembro de 2018, após consulta à Associação Nacional de Municípios Portugueses, publicada como Resolução do Conselho de Ministros n.º 122/2018, no Diário da República de 27 de setembro.

Revisão do Programa de Ajustamento Municipal, no âmbito da Lei n.º 53/2014, de 25 de agosto – Deliberado, por maioria, aprovar, nos termos do artigo 26.º, por remissão do artigo 33.º, todos da Lei n.º 53/2014, de 25 de agosto, na sua atual redação, a Proposta de Revisão do Programa de Ajustamento Municipal a submeter à Direção Executiva do FAM para aprovação final, após audição prévia da Comissão de Acompanhamento.

Relatório Final dos liquidatários e Demonstrações Financeiras da TEMA - Teatro Municipal de Aveiro, E.E.M., em liquidação – Deliberado, por unanimidade, aprovar o Relatório Final dos Liquidatários, com efeitos a 31 de agosto de 2018, e as Demonstrações Financeiras para o período compreendido entre 1 de janeiro de 2018 e 31 de agosto de 2018.

Adenda ao Protocolo de Instalação do Espaço Cidadão de Aveiro – Deliberado, por unanimidade, aprovar a minuta da Adenda ao Protocolo de Instalação do Espaço de Cidadão de Aveiro - Termo de Adesão.

MoveAveiro - Limite dos Acordos de Cedência de Interesse Público e Contratação de 1 Assistente Técnico - Reserva de Recrutamento Interna – Deliberado, por unanimidade, autorizar a contratação de um Assistente Técnico, através da Reserva de Recrutamento Interna constante da Lista Unitária de Ordenação Final dos Candidatos Aprovados, homologada a 01/08/2018 e válida pelo período de 18 meses, contados a partir daquela data, que, no caso em concreto, será o trabalhador Rogério Paulo Lopes Costa, por estar em 3.º lugar na referida Lista e comunicar à empresa local MoveAveiro, E.E.M – Em liquidação a necessidade de, no imediato, promover o processo de despedimento coletivo dos trabalhadores não contratados.

7.ª Alteração Orçamental 2018 – O Executivo tomou conhecimento do despacho do Sr. Presidente, datado de 20 de setembro, que aprovou a alteração orçamental.

Programa Municipal de Educação para o Empreendedorismo - Autorização para a realização do Concurso "Uma ideia, um projeto, uma ação" e contratação da Entidade Formadora – Deliberado, por unanimidade, aprovar as Normas de Participação do Concurso “Uma Ideia, um Projeto, uma Ação”, para o ano letivo 2018/2019, e a disponibilização de verba no montante de 10.000,00€ (dez mil euros) para financiamento dos projetos a Concurso, ano letivo 2018/2019 (de acordo com o previsto no Regulamento do Concurso, a utilização desta verba apenas irá correr em 2019, pelo que no âmbito da preparação das GOP 2019 será proposto o seu enquadramento).

Programa Municipal de Educação para o Empreendedorismo - Autorização para a realização do Concurso "A Tua Ideia Conta" e contratação da Entidade Formadora – Deliberado, por unanimidade, aprovar as Normas de Participação do Concurso “A Tua Ideia Conta”,

para o ano letivo 2018/2019, aprovar a disponibilização de 250,00 €, para prémio da Ideia Vencedora da Edição 2018/2019 (de acordo com o previsto no Regulamento do Concurso, a utilização desta verba apenas irá correr em 2019, pelo que no âmbito da preparação das GOP 2019 será proposto o seu enquadramento) e autorizar os seguintes procedimentos internos para a viabilização da realização do Bootcamp, segundo momento de coaching proporcionado aos alunos (previsto em regulamento): Utilização do CAR Surf, no dia 27 de abril de 2019 das 09h00 às 18h00; Utilização do autocarro de 55 lugares da CMA, no dia 27 de abril, para transporte dos alunos, docentes e empreendedores para o CAR Surf.

CreArt 2 | Rede de Cidades para a Criação Artística - Apoio aos artistas selecionados para a Residência Artística em Aveiro [3 a 30 de novembro] – Deliberado, por unanimidade, aprovar a concessão de apoio à deslocação e estada, no valor de 1.000 € cada, às artistas Darija Jelencié [Zagreb - Croácia] e Nuvola Ravera [Génova - Itália] e apoio à estada no valor de 500 € ao artista Tiago Verdade de Oliveira [Aveiro], os quais foram selecionados para residência em Aveiro, de acordo com o definido em sede de projeto CreArt e previsto no caderno técnico-financeiro do mesmo.

Apoio do Município de Aveiro à Associação Arte no Tempo para o Biénio 2018-2019 – Deliberado, por unanimidade, aprovar o apoio pontual do projeto Arte no Tempo - 2018/19, no montante de 10.000,00 € e a minuta do protocolo da cooperação financeira para a ação pontual.

Programa de Ação Educativa do Município de Aveiro 2018/2019 – O Executivo tomou conhecimento do programa.

Protocolo de Colaboração para implementação de serviços de refeições escolares aos Alunos do 1.º Ciclo do Ensino Básico - 2018/2019 – Deliberado, por unanimidade, aprovar as minutas dos protocolos de colaboração a celebrar com o Centro Social e Paroquial de S. Jacinto, Florinhas do Vouga, Centro Social de Esgueira e Centro de Infância Arte e Qualidade.

Protocolo de Apoio Desportivo ao CAR Surf de São Jacinto para 2018 - Programa de Desfibrilhação Automática Externa (PDAE) – O Executivo tomou conhecimento do protocolo celebrado entre a Fundação de Desporto e a Câmara Municipal de Aveiro, que representa uma iniciativa de promoção da saúde e segurança, bem como a

“modernização e progressiva melhoria das condições de funcionamento dos estabelecimentos sociais privados” e ainda de “apoio e realização de atividades que visem a inovação, a qualidade e a segurança na prestação de serviços”, em particular nas valências dos equipamentos públicos.

Protocolo de Colaboração com os Agrupamentos de Escolas do Município de Aveiro, para Apoio à Gestão Escolar - Ano letivo 2018/2019 – Deliberado, por unanimidade, aprovar as minutas de protocolos de colaboração e autorizar a transferência de 112.829,75 € para os Agrupamentos de Escolas do Município de Aveiro.

Protocolo de Colaboração entre o Município de Aveiro e o Agrupamento de Escolas de Aveiro – Deliberado, por unanimidade, aprovar a minuta do Protocolo de Colaboração a celebrar entre o Município de Aveiro e Agrupamento de Escolas de Aveiro.

Protocolo de Colaboração entre o Município de Aveiro e o Agrupamento de Escolas de Esgueira – Deliberado, por unanimidade, aprovar a minuta do Protocolo de Colaboração a celebrar entre o Município de Aveiro e Agrupamento de Escolas de Esgueira.

Protocolo de Colaboração entre o Município de Aveiro e o Agrupamento de Escolas Dr. Mário Sacramento – Deliberado, por unanimidade, aprovar a minuta do Protocolo de Colaboração a celebrar entre o Município de Aveiro e Agrupamento de Escolas Dr. Mário Sacramento.

Protocolo de Colaboração entre o Município de Aveiro e o Agrupamento de Escolas de José Estevão – Deliberado, por unanimidade, aprovar a minuta do Protocolo de Colaboração a celebrar entre o Município de Aveiro e Agrupamento de Escolas de José Estevão.

Protocolo de Colaboração entre o Município de Aveiro e o Agrupamento de Escolas Rio Novo do Príncipe – Deliberado, por unanimidade, aprovar a minuta do Protocolo de Colaboração a celebrar entre o Município de Aveiro e Agrupamento Rio Novo do Príncipe.

Protocolo de Colaboração entre o Município de Aveiro e a Associação Escola de Judo Nuno Delgado, para o ano letivo de 2018/2019 – Deliberado, por unanimidade, aprovar a minuta do Protocolo de Colaboração, e conseqüente autorização para que se

proceda à transferência dos montantes, para a Associação Escola de Judo Nuno Delgado.

Atribuição de Apoio no âmbito do Fundo de Apoio a Famílias - Proposta n.º 73/2018 – Deliberado, por unanimidade, atribuir apoio económico no valor de 571,84 €, a ser pago em duas prestações de 285,92 €, tendo em consideração toda a informação recolhida e a respetiva fundamentação.

Cessação de contrato de arrendamento apoiado de um agregado familiar residente na Urbanização de Santiago - Proposta n.º 77/2018 – Deliberado, por unanimidade, autorizar a cessação do contrato de arrendamento apoiado, por resolução pelo senhorio, relativo à habitação sita na Urbanização de Santiago, Rua de Espinho, Bloco 26, 3.º D, União das Freguesias de Glória e Vera Cruz, de acordo com a Informação n.º 121/HS/2018 de 27/09/2018, e determinar, para o efeito, o prazo de 90 dias para a entrega voluntária da habitação e que, caso não seja cumprida voluntariamente a obrigação de desocupação e entrega da habitação, proceder à execução do despejo.

Levantamento da suspensão e declaração da cessação do contrato de arrendamento apoiado de um agregado familiar residente na Urbanização de Eixo- Proposta n.º 76/2018 – Deliberado, por unanimidade, autorizar o levantamento da suspensão e declarar a cessação do contrato de arrendamento apoiado, de acordo com a informação n.º 120/2018 da Subunidade Orgânica Habitação Social, datada de 26/09/2018.

Elaboração do Projeto de Execução para a Requalificação do Largo do Rossio e Praça General Humberto Delgado, em Aveiro – O Executivo tomou conhecimento do processo de contratação do Projeto de Execução para a Requalificação do Largo do Rossio e Praça General Humberto Delgado, em Aveiro, à empresa ARX Portugal Arquitectos, Lda.

Procedimento por Ajuste Direto n.º 120/18 - Prestação de Serviços na Área dos Seguros – Adjudicação – Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente, datado de 25 de setembro de 2018, que adjudicou os Lotes 1, 2 e 3, pelos preços contratuais de 243.124,79 €, 183.975,00 € e 85.110,75 €, respetivamente, perfazendo o valor total contratual de 512.210,54 €, à SEGURADORAS UNIDAS, S.A.

Extinção da Cláusula de Reversão - Lote n.º 2 - Sector "C", da Urbanização da Quinta do Griné – Deliberado, por unanimidade, aprovar a extinção da cláusula de reversão prevista na escritura de compra e venda do prédio urbano, com a área de 337,50 m², designado por lote n.º 2, do Sector C, da Urbanização da Quinta do Griné, freguesia de Santa Joana, referente ao imóvel sito na Rua 25 de Abril, atualmente inscrito na matriz urbana sob o artigo n.º 1920, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Aveiro sob o n.º 178/Santa Joana.

Extinção da Cláusula de Reversão - Lote n.º 1 - Sector "L", da Urbanização de São Jacinto – Deliberado, por unanimidade, aprovar a extinção da cláusula de reversão prevista na escritura de compra e venda do prédio urbano, com a área de 490,00 m², designado por lote n.º 1, do Sector L, sito na Urbanização de São Jacinto, inscrito na matriz urbana sob o artigo n.º 371, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Aveiro sob o n.º 445/São Jacinto.

Extinção da Cláusula de Reversão - Lote n.º 2, da Urbanização da Zona Central da Cidade – Deliberado, por unanimidade, aprovar a extinção da cláusula de reversão prevista na escritura de compra e venda do lote de terreno para construção urbana, com a área de 1.566,00 m², designado por lote n.º 2, inserido na Urbanização da Zona Central da Cidade, referente ao imóvel sito na Rua Feira de Março, com os n.ºs 16 a 30, inscrito na matriz urbana, da extinta freguesia da Vera Cruz, sob o artigo n.º 4337, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Aveiro sob o n.º 1479 Vera Cruz.

Extinção da Cláusula de Reversão - Lote n.º 36 - Sector "XI", da Zona a Sudeste de Cacia – Deliberado, por unanimidade, aprovar a extinção da cláusula de reversão prevista na escritura de compra e venda do prédio urbano, com a área de 364,00 m², designado por lote n.º 36, do Sector XI, da Zona a Sudeste de Cacia, da freguesia de Cacia, atualmente inscrito na matriz urbana sob o n.º 4149, anteriormente inscrito na matriz urbana, da mesma freguesia, sob o artigo n.º 2571, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Aveiro sob o n.º 2190/Cacia.

Procedimento por Consulta Prévia n.º OM/Cpr/11/18 - Reabilitação das Coberturas em Varanda do Mercado Manuel Firmino – Adjudicação – O Executivo tomou conhecimento do despacho do Sr. Presidente, datado de 25 de setembro de 2018, que, de acordo com a proposta formulada na Ata n.º II - Relatório Final, elaborado pelo Júri do procedimento, adjudicou a empreitada ao

concorrente ordenado em primeiro lugar “PEMI - Construção de Engenharia, Lda.”, pelo preço contratual de 59.943,01 € (cinquenta e nove mil novecentos e quarenta e três euros e um cêntimo) acrescido de IVA à taxa legal em vigor, e pagamento a 30 dias após a data da receção da fatura, a executar no prazo de 60 dias seguidos, com base na proposta ref.^a 147, datada de 31/08/2018, nos termos do Convite, Caderno de Encargos e demais documentos patenteados no concurso, e que aprovou a minuta do contrato ressaltando eventuais ajustamentos à mesma em sede de aceitação pelo adjudicatário, que determinará nova aprovação da minuta final do contrato.

Procedimento por Concurso Público OM/CP/12/18 - Recuperação de Habitações Sociais - Urbanização de Santiago/Cacia/Caião - Adjudicação – O Executivo tomou conhecimento do despacho do Sr. Presidente, datado de 19 de setembro de 2018, que, de acordo com a proposta formulada na Ata n.º II - Relatório Final, elaborado pelo Júri do procedimento, adjudicou a empreitada ao concorrente ordenado em primeiro lugar “Xavieres, Lda.”, pelo preço contratual de 168.496,00 € (cento e sessenta e oito mil quatrocentos e noventa e seis euros), acrescido de IVA à taxa legal em vigor, e pagamento a 30 dias após a data da receção das faturas, a executar no prazo de 90 dias seguidos, com base na proposta ref.^a 0.0, datada de 30 de agosto de 2018, nos termos do Programa de Procedimento, Caderno de Encargos e demais documentos patenteados no concurso, aprovou a minuta do contrato ressaltando eventuais ajustamentos à mesma em sede de aceitação pelo adjudicatário, que determinará nova aprovação da minuta final do contrato e designou como “Gestor do Contrato”, Maria Isabel Lopes, Técnica Superior da DAEO, atribuindo-lhe a função de acompanhar permanentemente a sua execução.

Procedimento por Consulta Prévia N.º OM/Cpr/01/18 - Reabilitação da Unidade de Saúde Familiar de Santa Joana - Trabalhos a mais – Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente, datado de 29 de setembro de 2018, que, de acordo com a informação 179/DAEO/OM/2018, aprovou a execução dos trabalhos a mais n.º 1, no valor de 2.992,35 € + IVA.

Procedimento por Concurso Público N.º OM/CP/12/16 - "Requalificação da Escola Secundária Dr. Jaime Magalhães Lima" - Trabalhos de suprimento de erros e omissões – Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente, datado de 29 de setembro de 2018, que, de acordo com a informação 181/DAEO/2018,


autorizou a execução dos trabalhos de suprimento de erros e omissões, na importância de 5.690,60 € + IVA, com um prazo de execução de 13 dias.

Prestação de Serviços para a realização do Projeto de Execução da Reabilitação e Ampliação de 5 escolas do Concelho - Escola Básica da Quintã do Loureiro, Escola Básica da Póvoa do Paço, Escola Básica de Azurva, Escola Básica do Solposto e Escola Básica das Barrocas - Abertura de Concurso Público – O Executivo tomou conhecimento do despacho do Sr. Presidente, datado de 1 de outubro de 2018, que autorizou a abertura do concurso público para a elaboração dos projetos de execução da reabilitação e ampliação de 5 Escolas do Concelho.

Processo de Obras n.º 52/2012 - Graça Maria Fernandes Martins Sucena – Deliberado, por unanimidade, declarar a caducidade do alvará de licença n.º 147/2013, dispensando a audiência prévia do interessado, uma vez que a requerente manifesta vontade em concluir a obra e conceder a licença especial de acabamentos por 24 meses.

Aveiro, 9 de outubro de 2018

A Chefe de Divisão



Maria João Fernandes Morêto (Dr.ª)



CERTIDÃO

Elisabete Pontes Lopes Resende funcionária desta Câmara Municipal de Aveiro:

CERTIFICO que afixei hoje, nos lugares públicos do costume, 1(um) exemplar do Editais que antecede, o qual é composto por 8 páginas.

Por ser verdade, passo a presente certidão que assino e autentico com o selo branco em uso nesta Entidade.

Aveiro, 10 de outubro de 2018

A Assistente técnica,

Elisabete Resende