

# CÂMARA MUNICIPAL DE AVEIRO

N.º 10

ACTA DA REUNIÃO - - - ORDINÁRIA DE 8 DE Março - - - DE 1973

No dia oito - - - - - de Março - - - de mil novecentos e setenta e três - - - , nesta cidade de Aveiro, edificio dos Paços do Concelho e Sala das Reuniões da Câmara Municipal, reuniu - - - ordinariamente a mesma Câmara, pelas <sup>quinze</sup> ~~doze~~ horas e trinta minutos, sob a presidência do - - - - Presidente Senhor Dr. Artur Alves Moreira - - - - - , com a presença do Vice-Presidente Senhor Dr. José Luis Rebocho de Albuquerque Christo , tendo comparecido os Vereadores Senhores, Eng.º Carlos Lourenço Boia, Eng.º Carlos Manuel Ferreira da Maia e Carlos Manuel Gamelas. - - - - -

Declarada aberta a reunião pelo Senhor - - - - Presidente, foi lida e aprovada a acta da reunião anterior, que vai ser assinada.

Em seguida foi deliberado considerar devidamente justificadas as faltas dadas pelos Vereadores Senhores Eng.º Alberto Branco Lopes, Joaquim António Gaspar de Melo Albino e Ulisses Rodrigues Pereira, sendo da do início aos trabalhos. - - - - -

Feira de Março - Nos termos do § 1.º do art.º 10.º do Regulamento da Feira de Março, procedeu-se à arrematação do direito de ocupação dos terrenos da Feira de Março. - - - - -

Assim, após as sucessivas licitações a que se procedeu, foi deliberado conceder o direito de ocupação daqueles terrenos, da seguinte forma e preços, por metro quadrado: - Discos Voadores e Semelhantes, a Sociedade Lusitana de Atracções - 63\$00; Poço ou esfera, a Adelino Henriques

de Amaral - 61\$00; Carrocéis, a Manuel da Costa - 51\$00; Pista de Automóveis, a Alberto Ramires - 82\$00; Bilhares, futebol de mesa ou semelhantes, a Manuel Marques Portela - 201\$00; Fotógrafos, a Joaquim Simões - 240\$00; Barracas de farturas, a Henrique César - 471\$00; a Vitorino Casal Ribeiro - 321\$00; e a Armando Francisco - 466\$00; Máquinas de Moinho, a Emídio Ferreira Aparício - 508\$00; a Antero Pereira de Sousa - 509\$00; a Maria Rosa Ribeiro - 508\$00; e a Albino Durães - 510\$00; Louças Regionais a José do Vale Torres - 51\$00; a Júlia de Jesus Ferreira - 51\$00; a Domingos Duarte Coelho - 51\$00; e a Alfredo Fernandes Gomes Araújo - 51\$00; Barracas de chocolates, a António Vieira Avelar Simões Coutinho - 51\$00; Carrocel infantil, a Saul Bernardo Fernandes - 51\$00; Pista infantil ou Roda Panorâmica a Alberto Ramires - 61\$00; Circos: 1.º Período a Joaquim Alves - 12\$00; 2.º Período a Satiro Roque Costa - 12\$00; Diversos não especificados, todos por 51\$00 cada metro quadrado: Aparelho de forças - Baptista António Lorador e José Fonseca Pereira; Venda de Sumos de Frutas - a Cirel-Consórcio Industrial de Refrigerantes Portugueses; Torrão de Alicante - a Fernando Carvalho Palácios Silva; Espelhos Mágicos - a José Manuel Gomes Martins; Mulher Serpente - a António Luis Pereira; Miniaturas - a Diamantino Rodrigues da Silva; Cascata e Pavilhão Maravilhas - a Manuel de Jesus Azevedo; Pavilhão Fantasma - a Manuel da Costa; Tiro ao alvo - a António Maria da Cunha, Baptista António Lorador e Prazeres Dias Saraiva Ladeira; Bolas ao Arco-Iris - a Ladislau Parreira; Tiro às Fitas - a Maria da Conceição Bessa e Frederico Peres Rodrigues; Pavilhão de Tiro - a José Maria Ferreira; e Pavilhão Desportivo - a Abílio da Silva. - - - - -

Como estes preços são de base, sujeitos ao número de metros quadrados a ocupar na realidade pelos arrematantes, carecem de confirma-

ção oportuna, pelo que só a partir desta confirmação se poderá dar cumprimento ao disposto no artº. 15º. da Tabela Geral do Imposto do Selo.

\*Construção de um Infantário em Aveiro - Foi lido um telegrama do Senhor Dr. Henrique Veiga de Macedo, Presidente do Instituto de Obras Sociais, a enviar cumprimentos e a agradecer a tomada de posição da Câmara a propósito da entrada em funcionamento do Infantário de Aveiro, pertencente aos Serviços dependentes do aludido Instituto. - - - - -

\*Alargamento da Rua do Capitão Sousa Pizarro - A Câmara tomou conhecimento do teor do ofício nº. 1012, de 27 de Fevereiro último, da Direcção dos Serviços de Melhoramentos Urbanos, a informar que Sua Excelência o Secretário de Estado do Urbanismo e Habitação, concordou com a execução da obra em regime de administração directa, desde que sejam respeitadas as disposições do Código Administrativo e que a liquidação das expropriações e dos trabalhos que forem sendo executados se processam como habitualmente. - - - - -

Também tomou conhecimento do ofício nº. 271/73/C, de 2 de Março corrente, do Governo Civil de Aveiro, a transcrever idêntica comunicação da aludida entidade. - - - - -

O Senhor Presidente recordou que a autorização agora concedida teve origem no pedido formulado a Sua Excelência o Ministro das Obras Públicas, de harmonia com a deliberação de 14 de Novembro do ano transacto, em que justificou devidamente a conveniência em realizar esta obra com a máxima urgência e à medida que forem sendo adquiridos os prédios necessários ao alargamento da rua em causa. - - - - -

O Senhor Presidente esclareceu também que, visando a conclusão desta obra, está a organizar-se o competente processo de pedido de declaração de utilidade pública e urgência de expropriação dos prédios ainda

não adquiridos. - - - - -

Escolas do Concelho - Aquecimento - O Senhor Presidente deu a conhecer que em 15 de Janeiro findo, na sequência de vários pedidos feitos à Câmara, foi sugerido ao Presidente do Instituto de Acção Social Escolar a aquisição imediata, por parte da Câmara, dos aquecedores necessários à totalidade das escolas do concelho, com a condição do aludido Instituto reembolsar a Câmara, integralmente, da verba dispendida com aquela aquisição. - - - - -

Simultaneamente, solicitou a informação de vários elementos tendentes a habilitar o Município a concretizar o programa de aquecimento previsto. - - - - -

A referida entidade informou que está a dar prioridade às zonas mais frias do país e mesmo essas por fases de escalonamento, condicionado pelas disponibilidades orçamentais, e esclarece que chamou a si este encargo a título meramente supletivo e em relação aos Municípios de reduzidos recursos, no número dos quais não se encontra incluído o de Aveiro. E porque tais encargos competem, na realidade, aos corpos administrativos, solicita a compreensão e a colaboração da Câmara para este problema. - - - - -

Por proposta do Senhor Presidente e por unanimidade, a Câmara deliberou solicitar novamente a informação respeitante a cada uma das alíneas das questões postas ao Presidente do I.A.S.E., tendo em vista ajuizar do custo global deste empreendimento, a permitir ao Município tomar oportunamente uma resolução definitiva, e estudar a possibilidade de prever as verbas necessárias em próximo orçamento suplementar, no caso da deliberação vier a ser no sentido de se fazer a aquisição em causa.

\*Aquisição de um Pavilhão Desmontável- O Senhor Presidente deu

③  
P. 11

a conhecer que, durante a sua deslocação ao Brasil, o Senhor Vice-Presidente, à solicitação da Direcção Escolar, tomou a iniciativa de alugar à firma João Nunes da Rocha, pela renda mensal de 1 200\$00, um pavilhão desmontável pré-fabricado, com a área total de 40 m<sup>2</sup>, que foi instalado no logradouro da Escola de Bonsucesso. - - - - -

Dado que a Câmara havia adquirido em 1970, um pavilhão idêntico, mas com cerca de metade da área daquele, pela importância de 52 000\$00, destinado ao núcleo escolar de Azurva, foi solicitada a indicação do custo do pavilhão em causa, tendo a aludida firma pedido a importância de 89 500\$00. - - - - -

Considerando a necessidade do seu futuro aproveitamento em situações semelhantes de emergência, o Senhor Presidente propôs que se adquirisse também aquele pavilhão, inscrevendo-se a verba necessária no primeiro orçamento suplementar a elaborar no corrente ano. - - - - -

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta formulada pelo Senhor Presidente. - - - - -

Acesso à Escola Primária de Cacia - Encontrando-se concluído o edifício da Escola Primária de Cacia, o Senhor Presidente submeteu à consideração dos Senhores Vereadores o projecto da obra de pavimentação do acesso à referida Escola, cujos trabalhos foram orçados em 275 000\$00, estando ainda prevista a importância de 38 580\$00 para as expropriações necessárias. - - - - -

Depois de apreciar o projecto, que inclui o programa de concurso e o caderno de encargos, elaborados pelos Serviços de Urbanização e Obras, a Câmara deliberou, por unanimidade, enviá-lo através da Direcção de Urbanização do Distrito, para aprovação superior e concessão da correspondente comparticipação estatal. - - - - -

Dado o interesse em iniciar esta obra ainda no ano em curso, a Câmara deliberou, ~~em~~, por unanimidade, solicitar a intercedência do Senhor Governador Civil do Distrito junto de Sua Excelência o Ministro das Obras Públicas, no sentido da rápida apreciação do projecto. - - - -

✕ Construção do "Grupo Escolar do Ensino Primário em Esgueira - Aveiro" - A Câmara tomou conhecimento do teor do ofício n.º 979, data- do de ontem, da Direcção das Instalações para o Ensino Primário, infor- mando que nada têm a objectar à adjudicação feita pela Câmara na reunião de 20 de Fevereiro findo. - - - -

Nestes termos, a Câmara deliberou, por unanimidade, confirmar a adjudicação da obra em epígrafe ao Senhor António Rodrigues Parente, e aceitar a garantia da importância de 79 745\$60, prestada pelo Banco Borges & Irmão, como complemento e em substituição do depósito definiti- vo de 5% do valor da empreitada. - - - -

✕ Escola do Magistério Primário Oficial - O Senhor Presidente, referindo-se às obras de adaptação das antigas instalações do Internato Distrital à Escola do Magistério Primário Oficial, que estão a ser fei- tas directamente pela Câmara, deu a conhecer a necessidade de se proce- der também à substituição total da instalação eléctrica. - - - -

Segundo a informação prestada pelos Serviços Municipalizados, no ofício n.º 389, de ontem, o custo da referida instalação, incluindo a remodelação da respectiva baixada, importa em cerca de 21 contos, não estando incluídas neste preço as armaduras por se desconhecer o tipo que se deseja colocar. - - - -

A Câmara deliberou, por unanimidade, encarregar os Serviços Municipalizados de procederem à remodelação total da instalação eléctri- ca no edifício em causa, e solicitar superiormente a informação quanto

ao tipo de armaduras a utilizar, com vista à inclusão da verba necessá-  
ria no 19. orçamento suplementar do corrente ano. - - - - -

\* Acessos à Escola do Magistério Primário Oficial - Também ten-  
dente a resolver o problema do acesso posterior áquelas instalações e  
até como princípio de uma urbanização que se pretende realizar entre as  
Ruas do Dr. Alberto Souto, do Carmo e do Dr. Alberto Soares Machado, con-  
forme projecto em conclusão e de que a Câmara vai tomar conhecimento bre-  
vemente, o Senhor Presidente deu a conhecer que solicitou propostas à  
Casa Lameiro, para a execução de trabalhos de demolição de parte dos pré-  
dios do antigo Internato e de várias terraplenagens. - - - - -

Nestas terraplenagens estão incluídas as de todos os terrenos  
desnivelados, que se pretende tornar acessíveis, além de todos os que  
apresentam mau aspecto e dos que são destinados à implantação do novo  
edifício da Caixa de Previdência e ao arruamento envolvente. - - - - -

O Senhor Presidente deu a conhecer que ordenou já o início da  
queles trabalhos, dada a urgência na sua execução e porque o orçamento  
apresentado, no valor de 13 400\$00, foi considerado aceitável pelos Ser-  
viços de Urbanização e Obras do Município. - - - - -

A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, rati-  
ficar a decisão do Senhor Presidente. - - - - -

\* Arranjo Urbanístico da Zona Central da Cidade - Expropriações  
- Através da leitura a que procedeu, o Senhor Presidente deu a conhecer  
o teor do despacho do Meritíssimo Juiz do 2.º Juízo do Tribunal Judicial  
desta Comarca, que investiu a Câmara Municipal de Aveiro na posse e pro-  
priedade do terreno com a área de 415,72 m2, expropriado ao Senhor Egas  
da Silva Salgueiro e esposa, e para o qual havia sido efectuado o depó-  
sito da importância de 731 790\$50, conforme deliberação tomada em reunião

de 13 de Fevereiro do ano findo. - - - - -

\* Reversão de Bens - Lotes da Zona entre o Liceu e a Escola Industrial - Foi presente uma carta dos adjudicatários dos lotes de terreno situados na zona entre o Liceu e a Escola Industrial que, em aditamento ao assunto tratado na carta de 8 de Janeiro último, declaram optar pela reversão da totalidade dos terrenos em causa e solicitam a devolução da importância que liquidaram, aquando da compra daqueles terrenos. - - -

Dado o elevado montante da importância a devolver aos interessados pela reversão dos quatro lotes, calculada ao preço de 1 625\$00 por cada metro quadrado, estabelecido para base de licitação, o Senhor Presidente propôs que se officie aos adjudicatários informando-os que a Câmara irá proceder, desde já, à reversão dos lotes n.ºs. 2 e 3, conforme deliberação tomada em 9 de Janeiro do corrente ano, reservando-se idêntico procedimento para os lotes n.ºs. 4 e 5 somente para o termo do prazo concedido para a construção dos imóveis, ou seja, 30 do próximo mês de Julho. Todavia, se os aludidos adjudicatários preferirem, poderá effectuar-se imediatamente a reversão de todos os lotes, liquidando agora a câmara a importância relativa aos lotes n.ºs. 2 e 3, e processando o restante pagamento a partir de 31 do referido mês de Julho. - - - - -

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a actuação preconizada pelo Senhor Presidente, e conferir-lhe os necessários poderes com vista à execução de todas as formalidades necessárias, incluindo a outorga na escritura ou escrituras a celebrar, em representação do Município.

Serviços Municipalizados - Contratos - Foi presente um officio dos Serviços Municipalizados, a solicitar a celebração de um contrato com a firma Supa - Companhia Portuguesa de Supermercados, SARL., nos termos da minuta que acompanhou o mesmo officio. - - - - -



100/1  
\$  
P. M.  
P. M.

A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, autorizar o Senhor Presidente a outorgar no contrato, em representação do Município. - - - - -

xHospital Regional de Aveiro - A Câmara tomou conhecimento do teor do ofício nº. 953/73, datado de 3 do mês em curso, assinado pelo Provedor da Santa Casa da Misericórdia de Aveiro, dando a saber que a Mesa Administrativa daquela Instituição muito sentiu a resolução tomada por esta Câmara Municipal, dadas as razões aduzidas no mesmo ofício, de índole económica. - - - - -

Funcionalismo Municipal - Licenças para Férias - Em face das informações constantes do respectivo requerimento, a Câmara deliberou, por unanimidade, conceder 30 dias de licença para férias ao cobrador de Mercados e Feiras, Eduardo Azevedo Oliveira, com início em 21 do corrente mês. - - - - -

Funcionalismo Municipal - Extinção de Lugares - Foi lida uma carta do guarda da estação de tratamento de esgotos, Luís Margarido, a solicitar que seja considerado desligado do serviço a partir do dia 1 do corrente mês, data em que iniciou as funções de "Fiscal do Serviço de Saneamento", dos Serviços Municipalizados. - - - - -

A Câmara deliberou, por unanimidade, extinguir o referido lugar, dado que já não se justifica a sua existência em virtude da municipalização do Serviço de Saneamento. - - - - -

Esta deliberação carece para se tornar executória, de aprovação do Conselho Municipal, nos termos do nº. 9º. do artº. 55º. do Código Administrativo. - - - - -

xTransportes de aluguer - Foi presente um requerimento da firma João Simões Marques Vieira & Filhos, Lda., aduzindo várias razões justi-

ficativas da necessidade de uma viatura pesada de aluguer, na freguesia de Oliveirinha, que pretendem pôr à disposição do público. - - - - -

O requerimento está documentado com uma declaração da respectiva Junta de Freguesia, que reconhece ser de grande utilidade para o desenvolvimento local a autorização à firma petionária para a instalação do aludido serviço de aluguer, dado que não existem ali quaisquer outros e idênticos meios de transporte. - - - - -

A Câmara deliberou, por unanimidade, confirmar a declaração prestada pela Junta de Freguesia de Oliveirinha, por considerar válidas as considerações feitas pela firma requerente. - - - - -

xObras em Edifícios Assistenciais - Com o objectivo da sua divulgação, o Senhor Presidente deu a conhecer aos Senhores Vereadores as normas gerais a observar na realização de obras nos edifícios assistenciais, estabelecidas por Sua Excelência a Subsecretária de Estado da Saúde e Assistência e transmitidas a esta Câmara através da circular nº. 1/73, de 28 de Fevereiro findo, da Direcção-Geral da Assistência Social. - - -

Salão dos Serviços Culturais - A Câmara tomou conhecimento de uma carta do artista Daniel Constant, a agradecer ao Senhor Presidente e Senhores Vereadores a cedência do Salão dos Serviços Culturais, onde promoveu uma exposição de aguarelas. - - - - -

Biblioteca Municipal - A Câmara tomou conhecimento do movimento da Biblioteca Municipal durante o mês de Fevereiro findo, e bem assim dos elementos estatísticos referentes ao programa de leitura juvenil. -

Matadouro - Foram presentes os elementos respeitantes às actividades dos serviços médico-veterinários exercidas dentro e fora do Matadouro, durante o mês de Fevereiro findo. - - - - -

Em face das receitas e despesas ali discriminadas, constata-se

*[Handwritten signatures and initials]*

que houve um prejuizo de 26 483\$20. - - - - -

Processos de Obras Particulares - Foi presente o processo de obras n.º. 1710/53, respeitante ao projecto para ampliação do edifício da sua sede, requerida pelo Grémio do Comércio de Aveiro. - - - - -

O Senhor Presidente deu a conhecer pormenorizadamente as várias fases deste processo e das sucessivas tentativas que aquele Organismo tem efectuado no sentido da aprovação do projecto conforme foi elaborado, o qual não satisfaz às condicionantes determinadas pelo Plano Director, superiormente aprovado. - - - - -

O Senhor Presidente deu ainda a conhecer que, na sequência da última diligência efectuada, foi recebido hoje o officio n.º. 670, da Direcção de Urbanização deste distrito, que transcreve a informação prestada pela Direcção-Geral dos Serviços de Urbanização, a qual foi superiormente homologada. - - - - -

Segundo a aludida informação, o problema posto pelo Grémio do Comércio não respeita à cêrcea, mas ao remate do 4.º. piso, que segundo a previsão no Plano Director deverá ser recuado. E como da solução proposta resulta um telhado, que não permite obter a indispensável unidade de conjunto, considera que se deveria manter a referida previsão. - - -

De acordo com esta informação, a Câmara deliberou, por unanimidade, indeferir a exposição do Grémio do Comércio, registada em 12 de Dezembro do ano findo, e transmitir à Direcção do Organismo em causa o teor da informação prestada pela Direcção-Geral dos Serviços de Urbanização. - - - - -

Foi também presente o processo de obras n.º. 320/59, em que António Júlio da Silva Farelle apresenta exposição referente ao projecto para construção de um hotel no gaveto das Ruas de Castro Matoso e do

Loureiro. - - - - -

Na referida exposição, o requerente solicita informação sobre se o Gabinete de Urbanização da Câmara já deu cumprimento ao despacho de 8 de Julho de 1971, de Sua Excelência o Secretário de Estado das Obras Públicas, sobre o reajustamento do Plano Parcial do sector onde se integra a pretensão do requerente, que foi oportunamente aprovado pelo Ministério competente. - - - - -

O Senhor Presidente deu a conhecer detalhadamente todos os antecedentes deste processo, em que se verifica claramente que não há qualquer rectificação a fazer, pelo Gabinete de Urbanização da Câmara, como pretende o requerente. - - - - -

Nesta conformidade, o Senhor Presidente submeteu à consideração dos Senhores Vereadores o teor da informação a prestar ao aludido Município, em que se expressa clara e concretamente a posição assumida pela Câmara, no sentido de que não compete a esta, nem lhe foi imposto, promover qualquer reajustamento do Plano Parcial do sector em causa, e de que continua a admitir a aprovação da pretensão do requerente, desde que venha a integrar-se no Plano Parcial aprovado, em vigor, ou no que vier a ser superiormente definido para a mesma zona, em substituição daquele.

Bombas de Gasolina - Foi presente o processo de obras nº. 448/60, em que a Mobil Oil Portuguesa, S.A.R.L., apresenta projecto para proceder à construção de um posto de abastecimento de combustíveis líquidos no terreno público situado na Rua do Clube dos Galitos, confinando a norte com o Canal Central e dos restantes lados com o referido arruamento. - -

Considerando as informações prestadas pelos Serviços de Urbanização e Obras e pelo Gabinete de Urbanização, a Câmara deliberou, por unanimidade, indeferir a pretensão da referida Sociedade, porque, para

*e investido,*  
além do aspecto anti-funcional, contraria o Plano Director, superiormente  
aprovado. -----

*Indu. Lusitana*  
*Carlos Santos*  
*Carlos Santos*  
*Carlos Santos*