

## ACTA Nº 31

### REUNIÃO ORDINÁRIA DE 26-07-993

Aos vinte e seis dias do mês de Julho do ano de mil novecentos e noventa e três, Edifício dos Paços do Concelho e Sala das Reuniões da Câmara Municipal, reuniu ordinariamente a mesma Câmara, sob a Presidência do Sr. Presidente, Dr. José Girão Pereira e com a presença dos Vereadores Srs. Engº Vítor José Pedrosa da Silva, Prof. Celso Augusto Baptista dos Santos, Engº João José Ferreira da Maia, Engº António Sérgio Azeredo, Drª Maria Amélia Rodrigues Costa de Brito e Engº António Manuel de Almeida Alves.

Pelas 14 horas e 30 minutos foi declarada aberta a presente reunião.

FALTAS: - Foi deliberado, por unanimidade, justificar a falta dada pela Vereadora Drª Maria Antónia e Sr. Coronel Martinho.

RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA: - A Câmara tomou conhecimento do balancete da tesouraria relativo ao dia 23 de Julho, corrente, o qual acusa o seguinte movimento em dinheiro: - Saldo do dia anterior em operações orçamentais - quatrocentos e trinta e cinco milhões trezentos e sessenta e dois mil quatrocentos e treze escudos e cinquenta centavos; Saldo do dia anterior em operações de tesouraria - vinte e um milhões oitocentos e trinta e dois mil duzentos e três escudos; Receita do dia em operações orçamentais - setecentos e sessenta e seis mil oitocentos e doze escudos e setenta centavos; Receita do dia em operações de tesouraria - oitenta e seis mil quinhentos e sessenta e cinco escudos; Despesa do dia em operações orçamentais - novecentos e vinte e três mil seiscentos e trinta e um escudos; Saldo para o dia seguinte em operações orçamentais - quatrocentos e trinta e cinco milhões cento e noventa e seis mil quinhentos e noventa e cinco escudos e vinte escudos; Saldo para o dia seguinte em operações de tesouraria - vinte e um milhões novecentos e dezoito mil setecentos e sessenta e oito escudos.

HABITAÇÃO SOCIAL NAS FREGUESIAS RURAIS: - Em sequência das deliberações já tomadas sobre o assunto, nomeadamente a de 5 de Abril, último, foi presente o processo do concurso público relativo à construção de habitações sociais unifamiliares nos lugares de Eixo, Mataduços, Taboeira e S.Jacinto. Tendo em vista o elevado número de propostas apresentadas e para um mais eficiente e rápido andamento do processo de abertura das mesmas foi deliberado, por unanimidade, designar para o efeito uma Comissão, nos termos legais, constituída pelos Srs. Presidente da Câmara; Engº Higino, Director de Departamento; e Rosa Maria Viera Pires, Chefe de Divisão, devendo o respectivo processo ser apresentado à Câmara na próxima reunião.

Dado o Sr. Presidente ter abandonado a sala para reunir a Comissão que atrás se refere, assumiu a direcção dos trabalhos o Vereador Sr. Engº Vítor Silva.

CÂMARA MUNICIPAL - REUNIÕES: - Foi deliberado, por unanimidade, nos termos do disposto no Artº 19º do C.P.A., tratar as seguintes questões não constantes da ordem de trabalhos:

FUNCIONALISMO MUNICIPAL - VOTOS DE LOUVOR: - Ainda no uso da palavra, a Vereadora Drª Amélia Brito referiu-se ao voto de louvor atribuído pelo Director da Exposição Aeronáutica à funcionária Alexandrina Maximino, no contexto das realizações que se verificaram no Recinto de Feiras e Exposições, aquando das Comemorações do Dia da Força Aérea, salientando o facto de o mesmo dever ficar apenso ao processo individual da respectiva funcionária. Salientou, ainda, a dedicação e competência com que aquela trabalhadora desempenha as inúmeras e complexas tarefas que lhe são atribuídas no sector de que é responsável, opinião que, foi corroborada pelo Vereador Sr. Prof. Celso Santos, tendo manifestado, também a sua perplexidade pelo facto de a mesma permanecer ainda na categoria de 2º oficial, sugerindo a sua promoção profissional, como medida justa e compensadora.

FUNCIONALISMO MUNICIPAL - PROMOÇÕES: - De novo no uso da palavra, a Vereadora Drª Amélia Brito, questionou o Executivo, no sentido de saber porque é que, até à presente data, não foi dado andamento aos processos ligados ao pessoal, nomeadamente a abertura de concursos, como seja a promoção do Dr. Emanuel Cunha, dos Serviços de Cultura, ao que o Sr. Director dos Serviços Administrativos respondeu que o assunto terá ainda de ser objecto de apreciação pela Assembleia Municipal, numa próxima sessão.

Referiu, também, a mesma Sra. Vereadora que, em sua opinião, esta Câmara deverá investir de forma mais volumosa e qualitativa nos seus funcionários, como forma de dar incentivos à produtividade, pelo que se terá de dar andamento aos processos de promoção dos funcionários que reúnem condições para o efeito.

CONSTRUÇÃO DE UMA PISTA DE SKATE: - Na sequência das várias deliberações já tomadas sobre o assunto, nomeadamente a de 26 de Abril, findo, a mesma Sra. Vereadora informou que a pista de skate, construída junto à Escola Secundária Nº 1, é demasiado pequena e inadequada para o grupo etário que a frequenta, não conseguindo, por isso, atrair os jovens que continuam a utilizar e danificar as escadarias em frente ao Edifício do Salão Cultural. Seguiu-se troca de impressões, em que o Vereador Sr. Engº Maia prestou os esclarecimentos tidos por convenientes.

REGIÃO DE TURISMO ROTA DA LUZ: - O Vereador Sr. Prof. Celso Santos apresentou ao Executivo o programa de candidatura e a lista dos Membros eleitos para a próxima Comissão Executiva da Região de Turismo "Rota da Luz", a qual ficou constituída pelos seguintes elementos: Presidente - Francisco Fernando da Encarnação Dias; Vogais Efectivos - Maria Amélia Rodrigues Costa de Brito, Joaquim Brandão de Almeida, Bartolomeu Fonseca e Rego, José Gonçalo Vieira Marques; Vogais Suplentes - Celso Augusto Baptista dos Santos, Cândido Mourinho, Manuel Agostinho Tavares e Joaquim Francisco Castro da Rocha Quintas.

II ENCONTRO POÉTICO LUSO-ESPANHOL: - Pelo mesmo Sr. Vereador foi apresentado um ofício do Grupo Poético de Aveiro, a solicitar o apoio do Município com vista à realização do Encontro em epígrafe, a levar a efeito nos próximos dias 17, 18 e 19 de Setembro, nesta Cidade, e para o qual foi convidado o Grupo Literário e Artístico Sarmiento, de Valladolid. Lida a informação prestada pelos Serviços de Cultura, foi deliberado, por unanimidade, apoiar aquela iniciativa mediante o pagamento de despesas até ao montante de trezentos e trinta mil escudos.

FUNCIONALISMO MUNICIPAL - APOSENTAÇÕES: - No uso da palavra, o Vereador Sr. Prof. Celso Santos, referiu ter tido, naquele momento, conhecimento que foi recebido nesta Câmara Municipal um fax da Caixa Geral de Aposentações a comunicar o Despacho de Aposentação do Sr. Director dos Serviços Administrativos e, por isso, mostrou o seu reconhecimento àquele funcionário pelo trabalho desempenhado ao longo da sua carreira, tanto na Câmara Municipal como na Ex-Junta Distrital, realçando o facto de o mesmo sempre ter colaborado com competência, dedicação e

carinho em todas as tarefas que lhe foram atribuídas, o que foi corroborado pelo Vereador Sr. Engº Vítor Silva, tendo o assunto ficado para nova abordagem numa próxima reunião.

PLANO DE PORMENOR URBANÍSTICO DE SÁ-BARROCAS: - Foi submetida à consideração do Executivo uma proposta do Gabinete de Planeamento, no sentido de se autorizar a aquisição de uma parcela de terreno, pertencente a Sara Rito Correia, sita na Urbanização Sá-Barrocas, com a área de 2216 m<sup>2</sup>, pelo valor global de dois milhões seiscentos e cinquenta e nove mil e duzentos escudos. Ouvidos os esclarecimentos técnicos tidos por convenientes, a Câmara deliberação, por unanimidade, concordar com o teor da citada informação, desde que sejam cedidas para domínio público as áreas correspondentes às frentes dos blocos previstos, ficando a cargo do Município a sua regularização à cota do passeio e respectiva vedação com arame e, ainda, que, para passagem de peões de acesso ao interior do quarteirão e ligação à estação da C.P., seja preservada uma faixa de três metros de largura ao nível do rés-do-chão, do prédio que irá fazer o remate com a Avenida Central.

### REUNIÃO DE 26-07-93

SERVIÇOS MUNICIPALIZADOS: - No uso da palavra, o Vereador Sr. Eng<sup>o</sup> Vítor Silva, informou os restantes Membros do Executivo, das negociações efectuadas com a Firma Riaplano - Empreendimentos Urbanos, Lda., com vista à obtenção de um piso destin

ado às futuras instalações dos Serviços Municipalizados, e apresentou a minuta do contrato-promessa de permuta de bens a celebrar entre aquela Firma e esta Câmara Municipal e que se resume no seguinte: A Firma compromete-se a ceder ao Município de Aveiro todo o piso nº 3, situado ao nível do rés-do-chão dos dois prédios contíguos implantados nos loptes nºs 6 e 7 do Sector B, da Urbanização Forca-Vouga, ao qual foi atribuído o valor de cem mil contos; por sua vez o Município cede o lote nº 3 da mesma Urbanização, ao qual é atribuído igual valor.

Foi deliberado, por unanimidade, concordar e submeter o assunto à consideração da Assembleia Municipal nos termos legais.

ILUMINAÇÃO PÚBLICA: - Por proposta do Vereador Sr. Engº Alves e após troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, oficial à E.D.P. no sentido de serem recolocados os candeeiros que já existiram na Rua Condessa Mumadona Dias, desta cidade, de preferência com luz apropriada para o local.

TRÂNSITO: - Ainda no uso da palavra o Vereador Sr. Engº Alves alertou o Executivo para os conflitos de trânsito que se fazem sentir na Ponte Praça, mais notórios durante a época de Verão, os quais são provocados quer pelo movimento de peões quer pelo excesso de circulação de viaturas, após o que se seguiu troca de impressões sobre o assunto.

LICENÇAS DE OBRAS: - O Vereador Sr. Engº Vítor Silva apresentou o processo N° 409/93 da IDETEX - Importação e Distribuição de Combustíveis, S.A., a apresentar projecto para construir uma área de serviço para automobilistas e serviços conexos, (lavagem, lubrificação e loja), a levar a efeito na Água de Esgueira ou Água de Grande, da Freguesia de Esgueira, deste Concelho. Face aos esclarecimentos prestados, foi deliberado, por unanimidade, aprovar o referido projecto nos termos da informação prestada pela Divisão de Obras Particulares.

SUBSÍDIOS: - No seguimento da deliberação tomada na reunião de 5 de Julho, corrente, foi deliberado, por unanimidade, e por proposta do Vereador Sr. Engº Maia, rectificar a mesma no sentido de ser atribuído a Junta de Freguesia de Eixo um subsídio da quantia de trezentos e um mil trezentos e cinquenta escudos e não de

duzentos e oitenta e sete mil escudos, como, por lapso foi referido, para pagamento dos trabalhos inerentes à execução de uma baixada eléctrica para o campo de futebol daquela Freguesia.

Imediatamente a seguir, deu-se início à apreciação dos assuntos agendados.

AUTOS DE VISTORIA E MEDIÇÃO DE TRABALHOS: - Foi deliberado, por unanimidade, autorizar o pagamento do auto de vistoria e medição de trabalhos relativo à 1ª Situação de trabalhos a mais da obra "Conclusão do Arranjo dos Espaços Exteriores de Santiago", adjudicada a Afonso Gomes dos Reis, da quantia de três milhões quinhentos e setenta e sete mil cento e oitenta e dois escudos.

BIBLIOTECA MUNICIPAL - NORMAS DE FUNCIONAMENTO: - O Vereador Sr. Prof. Celso Santos submeteu à consideração do Executivo as "Normas de Funcionamento" da nova Biblioteca, fazendo distribuir por todos um exemplar das mesmas, cujo teor aqui se dá como transcrito e ficam apenas à presente acta. Após análise e troca de impressões, a Câmara deliberou, por unanimidade, considerar as mesmas aprovadas devendo ser implementadas a título experimental.

OCUPAÇÃO DE TEMPOS LIVRES: - O Vereador Sr. Engº Sérgio Azeredo, no uso da palavra, lamentou o facto de esta Câmara Municipal não ter apoiado a realização das acções de basquetebol, levadas a efeito em algumas escolas do concelho, as quais permitiram a ocupação de tempos livres de crianças e jovens, pelo que o assunto deveria ter merecido a atenção do Executivo.

Interveio a Vereadora Drª Amélia Brito, que corroborou inteiramente as palavras proferidas e acrescentou que, em sua opinião, esta Câmara Municipal deverá acarinhar e até dar prioridade às iniciativas dos jovens.

De seguida, usou da palavra o Vereador Sr. Engº Vítor Silva para referir que, não obstante o assunto nunca ter sido trazido à reunião, poderá ainda obter o apoio que a iniciativa mereceu.

Seguiu-se breve troca de impressões, após o que, por unanimidade, foi deliberado encarregar o Vereador Sr. Engº Maia de trazer o assunto à próxima reunião de Câmara, para análise e posterior decisão.

ESTUDO URBANÍSTICO DA ALDEIA DE SANTIAGO: - Foi apreciado o estudo elaborado pela Divisão de Arquitectura, Urbanismo e Ambiente, relativo à área da antiga povoação de Santiago, a Sudoeste dos limites da zona da Universidade de Aveiro, à cerca do qual a técnica responsável, Arqta Emília, teceu algumas considerações e prestou

os esclarecimentos que lhe foram solicitados. Após troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, considerar aprovado o referido estudo, e, ainda, dar conhecimento do teor da presente deliberação à Universidade de Aveiro.

OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA - EXPLORAÇÃO DE QUIOSQUES: - No uso da palavra, o Vereador Sr. Prof. Celso Santos informou o Executivo de que, face ao novo arranjo do Largo do Mercado Manuel Firmino, está já implantado o novo quiosque, que irá ser explorado pela actual ocupante do velho, D. Maria de Lurdes Graça da Silva Carmo, o qual será retirado logo que seja feita a necessária mudança. Tendo em vista que a ocupação do quiosque em causa está autorizada por deliberação municipal de 11 de Setembro de 1978, sem qualquer contrapartida, foi deliberado, por unanimidade, que a adjudicatária fique obrigada ao pagamento de uma renda mensal de vinte mil escudos, com efeito a partir da nova ocupação, pelo período de 10 anos, e restantes condições constantes do respectivo Regulamento.

EDIFÍCIO ESCOLAR DE NARIZ: - Foi presente e apreciado um ofício da Direcção-Geral do Património do Estado a remeter minuta do protocolo de transferência para a Câmara, de dois prédios sitos no Lugar e Freguesia de Nariz, deste Concelho, onde funcionou uma Escola do Ensino Básico. Após troca de impressões e nos termos do Decreto-Lei nº 77/84, de 8 de Março, foi deliberado, por unanimidade, concordar com a transferência dos imóveis em causa e encetar diligências com vista à respectiva concretização.

SENHAS: - Foi deliberado, por unanimidade, mandar proceder à emissão de 20.000 recibos, da série A, da taxa de 50\$00, na cor branca, destinados ao Mercado José Estêvão.

PESSOAS COLECTIVAS DE UTILIDADE PÚBLICA: - Face ao pedido formulado pela Associação Académica da Universidade de Aveiro, e lida a informação prestada pelos Serviços Administrativos, foi deliberado, por unanimidade, emitir parecer favorável quanto ao reconhecimento de Pessoa Colectiva de Utilidade Pública daquela Entidade, tendo em vista as importantes actividades que desenvolve, nomeadamente a nível cultural.

GARANTIAS BANCÁRIAS - CANCELAMENTO: - Foi deliberado, por unanimidade, autorizar o cancelamento da garantia bancária nº 78.489, da quantia de cento e noventa e quatro mil e quatrocentos escudos, emitida pelo Banco Borges & Irmão a pedido da Firma BRANCAUTO - Comércio e Reparação de Automóveis, Lda.,



referente ao fornecimento de uma viatura para apoio aos Serviços de Trânsito, marca Mazda T 3500.

ASSOCIAÇÃO DE MUNICÍPIOS DA RIA: - No seguimento da deliberação tomada na reunião de 19 de Abril, último, foi deliberado, por unanimidade, autorizar o pagamento à Associação de Municípios da Ria de 30% do valor global de oito milhões novecentos e noventa e quatro mil setecentos e setenta e dois escudos, respeitante ao fornecimento e construção da Estação de Tratamento de Águas Residuais de S. Jacinto, adjudicada ao Consórcio SOCIEDADE DE CONSTRUÇÕES SOARES DA COSTA, S.A. - SETAL DEGRÉMONT - TRATAMENTO DE ÁGUAS, LDA..

III EXPOSIÇÃO FILATÉLICA LUSO-ESPANHOLA - PHILAIBÉRIA 95: - Foi presente e apreciado um ofício do Clube dos Galitos a dar conhecimento da Exposição em epígrafe, a qual, segundo o protocolo estabelecido entre a Federação Portuguesa de Filatelia e a Federação Espanhola de Sociedades Filatélicas, terá lugar de 2 em 2 anos, alternadamente em Portugal e Espanha, realizando-se este ano em Espanha, na Cidade de Cadiz, e no próximo ano de 1995 na Cidade de Aveiro, pelo que solicitam todo o apoio disponível para levar a efeito tão importante iniciativa. Após breve troca de impressões entre todos os presentes, foi deliberado, por unanimidade, apoiar a realização em causa, mediante a cedência do Recinto Municipal de Feiras e Exposições, pavilhão rectangular, no mês de Maio, desde que não coincida com a realização da Feira BICIMOTA, que, em princípio, se realizará na primeira quinzena daquele mês, e ainda dar o apoio monetário que for tido por conveniente, cujo montante será definido oportunamente.

SUBSÍDIOS: - Foi deliberado, por unanimidade, conceder ao Centro Social Paroquial de N<sup>a</sup> S<sup>a</sup> de Fátima um subsídio da quantia de mil contos, destinado a apoiar nas despesas com a construção da creche, daquela Freguesia.

RESIDÊNCIA OFICIAL: - Lida a informação prestada pelos Serviços Municipais competentes, e após troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, autorizar o pagamento da quantia total de cento e noventa e dois mil quatrocentos e oitenta escudos, à Firma O COLOSSO, referente ao fornecimento de artigos de decoração (candeeiros), destinados à Residência Municipal.

ALIENAÇÃO DE BENS - URBANIZAÇÃO DE EIXO: - Dando continuidade à deliberação tomada em 21 de Junho, findo, e face à informação prestada pelos Serviços Municipais de Habitação, foi deliberado, por unanimidade, autorizar que o

requerente, Guilherme Fernando Barbosa da Rocha, proprietário do lote nº 20 da Urbanização em epígrafe, proceda à venda do mesmo, já com a respectivas benfeitorias, e, por conseguinte, anular a cláusula proibitiva de transmissão do lote a terceiros.

HABITAÇÃO - ATRIBUIÇÃO DE FOGOS EM SANTIAGO: - A Câmara tomou conhecimento da lista de classificação definitiva dos concorrentes que, oportunamente, se habilitaram ao concurso para venda de um fogo T3 no Empreendimento de Santiago, e deliberou, por unanimidade, aprovar a mesma e mandar afixar o respectivo aviso, nos termos legais.

BAIRRO DE SANTIAGO - ARRANJOS EXTERIORES: - Face à informação prestada pelo Director do Departamento de Obras Municipais, foi deliberado, por unanimidade, autorizar a realização de trabalhos a mais à empreitada em epígrafe, os quais se estimam na importância de oito milhões vinte e sete mil e dezoito escudos, e, por conseguinte, celebrar com o empreiteiro da obra, AFONSO GOMES DOS REIS, o respectivo contrato adicional.

ABASTECIMENTO PÚBLICO DE ÁGUA: - O Vereador Sr. Engº Vítor Silva deu conhecimento aos restantes Membros do Executivo, do problema da falta de água que se verifica no Carregal, e que está a afectar a população daquela zona, dado que a mesma é abastecida pela água proveniente de furos próprios explorados pela respectiva Junta de Freguesia. Mais informou de que a situação está já praticamente ultrapassada, uma vez que irá aquela zona a curto prazo, ter abastecimento através da rede pública.

LICENÇAS DE OBRAS: - Foram presentes e apreciados os seguintes processos de obras:

- Nº 276/86, de Armando Ferreira Rodrigues, a apresentar exposição referente ao seu processo de obras. Após análise do mesmo, a Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar a legalização da obra em causa, com pagamento da licença em quintuplicado;

- Nº 2/76 de Ilídio Ferreira da Silva, a apresentar elementos solicitados pelo Centro de Saúde, relativamente ao projecto de construção de um armazém, no lugar da Quinta do Gato, da freguesia de Santa Joana, deste Concelho, na sequência da deliberação tomada em 13 de Julho de 1992. Face aos esclarecimentos prestados pelo Vereador Sr. Engº Vítor Silva, foi deliberado, por unanimidade, manter o teor da citada deliberação, que aprovou, a título precário, o referido projecto, com a condição de o armazém ser retirado logo que a Câmara Municipal assim o entenda, quer por razões de ordem urbanística, quer ambiental;

- Nº 506/70, de Dulce da Conceição Rocha Coutinho, a apresentar exposição referente a uma construção não licenciada no prédio sito na Rua Aires Barbosa, Nº 31, desta cidade. Após troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, notificar a exponente para, no prazo de 15 dias, a contar da data da respectiva notificação proceder à demolição da construção em causa, sob pena de, se tal não acontecer, esta Câmara Municipal executar os respectivos trabalhos, debitando à requerente os correspondentes custos.

CENTRO CULTURAL DE CONGRESSOS - EXPLORAÇÃO DO RESTAURANTE E BARES: - Foi deliberado, por unanimidade, abrir concurso com vista à concessão da exploração do restaurante e bares existentes no Centro Cultural de Congressos.

PUBLICAÇÕES: - O Vereador Sr. Prof. Celso Santos apresentou aos restantes membros do Executivo um dos 15 volumes que compõem a Enciclopédia do Escritor, Eça de Queirós, denominada "Obras de Eça de Queirós", com encadernação em cabedal. Após troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, adquirir a mesma pelo valor total de cento e cinquenta mil escudos, tendo em vista o teor da informação prestada pela Bibliotecária.

ARRANJO DO PAVILHÃO GIMNODESPORTIVO DA ESCOLA JOÃO AFONSO DE AVEIRO: - Por proposta do Vereador Sr. Engº Maia, foi deliberado, por unanimidade, abrir concurso limitado com vista ao Arranjo do Pavilhão Gimnodesportivo da Escola João Afonso de Aveiro.

AQUISIÇÕES: - Foi deliberado, por unanimidade, autorizar a aquisição do material constante da requisição nº 35/93, da quantia de trezentos e quarenta e dois mil seiscentos e sessenta e quatro escudos, referente ao serviço requisitante 05.

APROVAÇÃO EM MINUTA: - Finalmente, foi deliberado, por unanimidade, aprovar a presente acta em minuta, nos termos do que dispõe o nº 4, do Artº 85º, do Decreto-Lei nº 100/84, de 29 de Março.

A presente acta foi distribuída por todos os Membros da Câmara Municipal, e por eles assinada, procedimento que dispensa a respectiva leitura, conforme determina o nº 4, do Decreto-Lei nº 45362, de 21 de Novembro de 1963.

E não havendo mais nada a tratar, foi encerrada a presente reunião.

Eram 18 horas.

Para constar e devidos efeitos, se lavrou a presente acta, que eu,  
,Director dos Serviços Administrativos da Câmara Municipal de Aveiro, a subscrevo.