

ACTA Nº 22

REUNIÃO ORDINÁRIA DE 25-05-992

Aos vinte e cinco dias do mês de Maio do ano de mil novecentos e noventa e dois, nesta Cidade de Aveiro, Edifício dos Paços do Concelho e Sala das Reuniões, compareceram todos os Membros da Câmara Municipal, a fim de celebrarem a presente reunião ordinária.

Pelas 14 horas e 30 minutos foi declarada aberta a presente reunião.

APROVAÇÃO DAS ACTAS: - Foi deliberado, por unanimidade, aprovar as actas nºs 20 e 21, relativas às reuniões anteriores.

RESUMO DIÁRIO DA TESOUREARIA: - A Câmara tomou conhecimento do balancete da tesouraria relativo ao dia 22 de Maio, corrente, o qual acusa o seguinte movimento em dinheiro: Saldo do dia anterior em operações orçamentais - duzentos e cinquenta e um milhões quinhentos e cinquenta e nove mil seiscentos e noventa e sete escudos e oitenta centavos; Saldo do dia anterior em operações de tesouraria - vinte e três milhões oitocentos e noventa e quatro mil seiscentos e quarenta e dois escudos e cinquenta centavos; Receita do dia em operações orçamentais - treze milhões noventa e nove mil noventa e dois escudos e cinquenta centavos; Receita do dia em operações de tesouraria - um milhão quarenta e dois mil oitenta e nove escudos; Despesa do dia em operações orçamentais - nove milhões quinhentos e sessenta e nove mil quinhentos e oitenta e cinco escudos; Despesa do dia em operações de tesouraria - duzentos e sessenta mil escudos; Saldo para o dia seguinte em operações orçamentais - duzentos e cinquenta e cinco milhões oitenta e nove mil duzentos e cinco escudos e trinta centavos; Saldo para o dia seguinte em operações de tesouraria - vinte e quatro milhões seiscentos e setenta e seis mil setecentos e trinta e um escudos e cinquenta centavos.

CÂMARA MUNICIPAL - REUNIÕES - PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA: - Antes de se dar início à discussão dos assuntos constantes da ordem dos trabalhos, foram trocadas impressões sobre a realização ou não do período antes da ordem do dia após o que, verificando-se urgência em resolver certas questões, foi deliberado, por unanimidade, apreciar e discutir os assuntos que a seguir são indicados:

*[Handwritten signatures and initials]* .2.

EMPRESA DE GÁS DE AVEIRO: - No seguimento da deliberação tomada na reunião de 23 de Março, último, o Sr. Presidente comunicou de uma reunião havida, em que participaram o Presidente da EGA e da AIDA, na qual foi dada nota dos motivos que justificam o atraso do concurso relativo à distribuição do gás natural, num período de cerca de um ano, em relação ao prazo inicialmente previsto. Mais referiu, que, com referência ao propanado, o processo irá já avançar, para o que será construída uma central na SACOR que permitirá a distribuição na região. Por último, o Sr. Presidente comunicou da pretensão da EGA em adquirir um terreno em Aveiro, por ser o local da Sede, numa área próxima dos 40.000m<sup>2</sup>, destinada à construção das respectivas instalações, esclarecendo que, numa primeira fase, bastariam 15.000m<sup>2</sup>.

Seguiu-se troca de impressões, após o que foi deliberado, por unanimidade, dar colaboração à pretensão formulada com vista a conseguirem-se os terrenos pretendidos, esclarecendo de seguida o Sr. Presidente que, construídas as instalações, as mesmas serão transferidas por aluguer para a LUSITÂNIAGÁS, empresa que irá fazer a distribuição do gás.

Houve ainda breve troca de impressões sobre a eventual construção de uma vala-tipo onde circulem todas as infraestruturas, nomeadamente as relativas à "transmissão de sinais", caso, tecnicamente, seja possível, assunto que será estudado em altura oportuna.

EDIFÍCIOS MUNICIPAIS: - Em sequência dos vários contactos já havidos, o Sr. Presidente comunicou que teve uma reunião esta semana com o Sr. Director de Finanças, para tratar o problema relativo à desocupação das instalações onde funciona a 1ª Repartição e deu nota das alternativas que poderão existir a curto prazo, esclarecendo por isso que o problema merecerá concertada uma rápida solução.

Ao assunto se referem já várias deliberações, nomeadamente a de 23 de Março, último.

CAMINHOS DE FERRO PORTUGUESES - PROTOCOLO: - Continuando, o Sr. Presidente comunicou à Câmara que, na sexta-feira, última, se deslocou a Lisboa à CP, acompanhado do Vereador Sr. Eng<sup>o</sup> Vítor Silva e alguns técnicos, para participar numa reunião que teve por objecto desenvolver os vários pontos contidos no protocolo assinado há um ano e, a título de informação, referiu que, a curto prazo, o tráfego ferroviário terá uma grande aumento, dado o porto de Aveiro vir a servir um acordo firmado entre a Espanha e as Canárias, o que, como é evidente, motivará também o aumento dos tráfegos portuário e ferroviário.

*[Handwritten signatures and initials]* .3.

Por estas razões, a CP mostrou urgência no andamento do TIF, o que levará a que se desloquem a Aveiro responsáveis da CP para se encontrarem os necessários acordos e soluções para o efeito.

O Sr. Presidente comunicou ainda que dos assuntos tratados, fizeram ainda parte o acordo ou acordos a celebrar, com vista à supressão das sete passagens de nível ainda existentes no concelho, bem como foram trocadas impressões sobre a eventual alteração de funcionamento da Linha do Vouga, tendo o Sr. Presidente esclarecido que pontualmente os assuntos serão trazidos à Câmara.

ARRUAMENTOS: - Por proposta do Vereador Sr. Eng<sup>o</sup> António Alves, foi deliberado, por unanimidade, officiar à J.A.E. no sentido de se proceder, com a urgência possível, à reparação do pavimento do troço da Variante à E.N. 109-7, que fica entre o início do IP5 e a ponte sobre o canal do Boco (junto da Friopesca).

URBANIZAÇÃO DO COJO: - A título de informação, o Sr. Presidente comunicou que o autor do projecto, Arqt<sup>o</sup> Rui Duarte, a curto prazo, entregará o estudo de alteração encomendado.

No seguimento da deliberação tomada sobre o assunto em 27 de Abril, último, foi deliberado, por unanimidade, rectificar, na parte final, o teor da mesma, no sentido de a adjudicação do referido estudo ser feito ao Arqt<sup>o</sup> Rui Barreiros Duarte, pela importância de quatro milhões setecentos e cinquenta mil escudos, acrescida de IVA e demais condições constantes da respectiva proposta, na modalidade de ajuste directo, com o fundamento de ter sido o autor do projecto inicial e, por isso, não haver razões para submeter o assunto à concordância.

A presente deliberação carece da aprovação da Assembleia Municipal nos termos legais.

IMPLANTAÇÃO DO NOVO PARQUE MUNICIPAL DE EXPOSIÇÕES: - No seguimento das várias deliberações já tomada sobre o assunto, nomeadamente as de 16 de Março, último, e 4 de Maio, corrente, o Sr. Presidente comunicou que se aguarda a desafecção da área, junto à Ria, incluída na REN, e já indicada como provável para a implantação do novo parque municipal de exposições e acrescentou que, tendo sido procurado por pessoas da cidade que pretendem a construção de uma marina, talvez esta infraestrutura, sem dúvida de interesse, possa vir a instalar-se no mesmo local.

*Acus* *hulospes* *Act* *Chen* *Alc* *4.*

Seguiu-se troca de impressões, em que intervieram todos os  
Membros do Executivo, ficando o assunto para estudo e melhor reflexão com  
vista a ulterior decisão.

INSTITUTO DE GESTÃO E ALIENAÇÃO DO PATRIMÓNIO HABITACIONAL DO ESTADO (IGAPHE): - O Sr. Presidente comunicou das várias reuniões que têm havido com aquele Instituto e das deslocações que tem feito a Lisboa com vista a tratar de problemas relacionados com acerto de contas entre ambos os organismos, assunto que oportunamente trará ao conhecimento do Executivo.

TRANSPORTES PARA S.JACINTO: - Em seguimento do deliberado em 20 de Maio do ano findo, o Vereador Sr. Eng<sup>o</sup> Vítor Silva informou ter participado numa reunião na JAPA para tratar do assunto em epígrafe e informou das dificuldades que irão surgir na constituição da Sociedade Anónima, que para o efeito se pretendia, uma vez que a JAPA e a Capitania deram a conhecer que, por razões de natureza legal, não poderão fazer parte da mesma, o que além de vir inviabilizar todo o projecto inicial acarretará às restantes entidades envolvidas (Câmara Municipal, Junta de Freguesia e Estaleiros) a responsabilidade de todos os custos.

Mais referiu aquele Sr. Vereador que o problema está a ser objecto de estudo profundo, o qual será submetido à consideração do Executivo oportunamente.

Seguiu-se troca de impressões, após o que foi deliberado, por unanimidade, transmitir à JAPA a preocupação do Executivo pelo atrás exposto que, sem dúvida, retarda a solução de um problema que tanto preocupa e prejuízos trás às populações de S.Jacinto.

SERVIÇOS MUNICIPALIZADOS - TRANSPORTES COLECTIVOS: - No seguimento da deliberação tomada em 11 de Maio, último, relativa à acção judicial a interpôr com referência aos problemas das indemnizações compensatórias a pagar pelo Estado aos Municípios com transportes colectivos, o Vereador Sr. Eng<sup>o</sup> Vítor Silva informou que, numa outra tentativa de encontrar solução para o assunto, se realizou uma reunião com o Sr. Secretário de Estado, da qual não foi obtida qualquer posição que viesse alterar os factos, o que motivou que fossem já entregues aos advogados encarregados de intentar a acção as necessárias preocupações.

CENTRO DE SAÚDE DE AVEIRO - NOVAS INSTALAÇÕES: - Ainda no uso da palavra, o Vereador Sr. Eng<sup>o</sup> Vítor Silva deu nota do andamento das negociações havidas com os proprietários dos terrenos, onde ficará instalado

.5.

o novo Centro de Saúde, e informou que brevemente a correspondente proposta será trazida à consideração do Executivo.

PACOTE DELORS II: - Por proposta do Vereador Sr. Eng<sup>o</sup> Vítor Silva, foi deliberado, por unanimidade, oficiar à C.C.R.C. e A.N.M.P., a solicitar o envio do documento em epígrafe, por se entender haver todo o interesse em conhecer o respectivo texto.

PLANO DE AGRICULTURA COMUNITÁRIA (PAC): - Também por proposta do mesmo Sr. Vereador, foi ainda deliberado, por unanimidade, solicitar à C.C.R.C. e à A.N.M.P. o envio do documento que se refere em título, a fim de o Executivo tomar conhecimento do respectivo texto.

CURSOS DE APERFEIÇOAMENTO PROFISSIONAL: - Face ao ofício enviado pela Ecociência - Consultores Técnicos, Lda. a informar da realização de 3 acções de formação, a decorrer em Lisboa, e tendo em vista que uma das acções subordinada ao tema "Avaliação de Imóveis" se revela de manifesto interesse e oportunidade, foi deliberado, por unanimidade, autorizar a participação naquele curso do Eng<sup>o</sup> Jorge de Paiva e Cunha, dado que o mesmo desenvolve tarefas, como representante desta Câmara Municipal, no âmbito da Comissão Permanente de Avaliação à Propriedade Urbana da 1<sup>a</sup> Repartição de Finanças, deste concelho, ficando desde já autorizado o pagamento das correspondentes despesas.

JUNTA DE FREGUESIA DE S.JACINTO: - Face à informação prestada pelos Serviços Técnicos, cujo teor aqui se dá como transcrito, relativamente aos trabalhos recentemente executados na Casa Abrigo e Zona Envolvente em S.Jacinto, foi deliberado, por unanimidade e por proposta do Vereador Sr. Eng<sup>o</sup> Vítor Silva, conceder um subsídio da quantia total de três milhões cento e oitenta e três mil oitocentos e dezasseis escudos e cinquenta centavos àquela Autarquia, para pagamento das correspondentes despesas, conforme mapa anexo ao respectivo processo.

AQUISIÇÃO DE BENS - PARQUE DE CAMPISMO DE S.JACINTO: - Em sequência da deliberação tomada em 20 de Janeiro, último, relativa à eventual aquisição do parque de campismo da Força Aérea, o Vereador Sr. Prof. Celso Santos deu a conhecer que foi informado que o mesmo estaria já na posse da Junta de Freguesia, sem ter havido qualquer contacto prévio com a Câmara, pelo que foi deliberado, por unanimidade, averiguar da situação para que o Executivo se possa vir a pronunciar sobre o assunto.

.6.

ZONA DESPORTIVA DE S.JACINTO: - No uso da palavra, o Vereador Sr. Eng<sup>o</sup> Azeredo chamou a atenção para o facto de não ter sido ainda dado cumprimento à deliberação tomada em 25 de Março do ano findo, através da qual se encarregavam os Serviços Técnicos de elaborar o Plano de Ordenamento da Zona Desportiva de S.Jacinto, e alertou para a necessidade urgente de tal vir a ser concretizado.

FUNDAÇÃO "EÇA DE QUEIRÓS": - No seguimento do já deliberado sobre o assunto, nomeadamente em 4 de Maio, corrente, o Vereador Sr. Prof. Celso Santos comunicou que participou com o Sr. Presidente no "Encontro de Municípios Queirosianos", a convite da Câmara Municipal de Baião, o qual teve lugar na Quinta da Vila Nova, em Tormes, no passado dia 23, informou que a fundação se encontra já constituída e que pelos herdeiros de Eça de Queirós foi feita a doação da Quinta, a qual está já a ser valorizada. Mais comunicou que nessa mesma reunião foi apresentado o projecto de obras da 1ª fase, as quais serão comparticipadas pelos fundos comunitários, tendo também sido dado conhecimento do projecto relativo à 2ª fase, para o que foi solicitado o apoio dos 14 Municípios envolvidos numa verba de dez milhões de escudos cada.

O mesmo Sr. Vereador informou ainda que alguns dos Municípios deram já a sua anuência e que esta Câmara Municipal mostrou a intenção de vir a adquirir e a recuperar a casa de Verdemilho onde viveu Eça de Queirós, para ser entregue posteriormente à Fundação como contributo do Município.

Após troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, contactar com os proprietários do prédio em causa e avançar com a negociação.

PAÍSES AFRICANOS DE LÍNGUA OFICIAL PORTUGUESA (PALOP): - O Vereador Sr. Prof. Celso Santos fez distribuir por todos os Membros do Executivo o convite e programa do "Encerramento das Actividades do Ano", que terá lugar no Museu de Aveiro nos próximos dias 5, 6 e 7 de Junho, no qual estarão presentes os embaixadores dos diversos países, após o que foi deliberado, por unanimidade, autorizar que seja o Município a endereçar os convites àquelas entidades e, ainda, o pagamento das despesas de alojamento dos mesmos e outras relativas a expediente.

FEIRA INTERNACIONAL DE ARTESANATO: - Face à informação prestada pelos Serviços de Cultura e a exemplo do que vem acontecendo em anos anteriores, foi deliberado, por unanimidade, participar a participação da Cooperativa de Artesãos "A Barrica" no certame em epígrafe, mediante a concessão de um subsídio no valor de trezentos e setenta e dois mil escudos, destinado ao pagamento dos espaços que serão ocupados (módulos).

*Handwritten signatures and initials at the top of the page.*

FEIRA DO LIVRO E INFORAV: - Ainda no uso da palavra, o Vereador Sr. Prof. Celso Santos apresentou o programa dos certames em epígrafe, que este ano se realizam conjuntamente e cujo acto inaugural terá lugar no próximo dia 30, ficando desde autorizadas as necessárias despesas.

FEIRA DE VELHARIAS: - No seguimento da deliberação tomada em 27 de Janeiro, último, o Vereador Sr. Prof. Celso Santos informou que a primeira Feira de Velharias terá lugar no próximo dia 31, no Recinto de Feiras e Exposições.

III SALÃO DE ANTIGUIDADES LIONS CLUBE SANTA JOANA PRINCESA:  
- Na sequência da deliberação tomada na reunião de 17 de Fevereiro, último, e face ao pedido formulado e por proposta do Vereador Sr. Prof. Celso Santos foi deliberado, por unanimidade, dispensar aquela Instituição do pagamento das despesas relativas à realização do certame em epígrafe, no montante de quatrocentos e cinquenta e nove mil duzentos e quarenta escudos, o que deverá considerar-se como subsídio atribuído.

CEMITÉRIO DA FREGUESIA DE OLIVEIRINHA - AMPLIAÇÃO: - Por proposta do Vereador Sr. Eng<sup>o</sup> Maia, foi deliberado, por unanimidade, encarregar o Gabinete de Arquitectura de, com a máxima urgência, elaborar o necessário estudo.

CONSTRUÇÃO DE UM COMPLEXO DE PISCINAS: - Em sequência da deliberação tomada em 26 de Março de 1990 e dos vários contactos e negociações havidos, o Vereador Sr. Eng<sup>o</sup> Maia trouxe de novo à Câmara o processo relativo aos honorários devidos aos projectistas colaboradores da técnica Arqt<sup>a</sup> Helena Maria Arimateia dos Santos Machado. Dado não se encontrarem ainda esclarecidas as dúvidas suscitadas, foi deliberado, por unanimidade, solicitar parecer jurídico sobre o assunto, a fim de habilitar o Executivo a pronunciar-se definitivamente sobre o assunto.

EDIFÍCIOS MUNICIPAIS - RESTAURO DO EDIFÍCIO-SEDE: - No uso da palavra, o Vereador Sr. Eng<sup>o</sup> António Alves chamou a atenção para a necessidade urgente de se proceder a obras de restauro no edifício-sede, o que foi corroborado por todos.

VARANDAS, JANELAS E JARDINS FLORIDOS: - O Vereador Sr. Eng<sup>o</sup> António Alves perguntou do andamento do processo em epígrafe, com referência ao ano em curso, ao que o Vereador Sr. Prof. Celso Santos respondeu que irá

*[Handwritten signatures and initials]* .8.

ser marcado um dia próximo para tirar as fotografias o que, em princípio, será feito sem prévio aviso público.

EMPREITADAS - ACESSO CENTRAL: - Ainda no uso da palavra, o Vereador Sr. Eng<sup>o</sup> António Alves mais uma vez levantou o problema de continuar a manter-se fechado o acesso à Forca, tendo o Vereador Sr. Eng<sup>o</sup> Vítor Silva comunicado que, segundo informação da J.A.E., o acesso estará em vias de solução.

HABITAÇÃO - BAIRO DE SANTIAGO: - No uso da palavra, o Vereador Eng<sup>o</sup>.António Alves perguntou da situação do agregado familiar de Maria do Céu da Silva Ferreira da Costa, cuja renda lhe foi aumentada sem, contudo, haver rendimentos que permitam o respectivo pagamento, ao que o Vereador Sr. Coronel Martinho respondeu que o assunto fica anotado e será objecto de estudo pelos Serviços Municipais de Habitação.

JOGOS SEM FRONTEIRAS: - No seguimento das várias deliberações já tomadas sobre o assunto, o Vereador Sr. Eng<sup>o</sup> Azeredo perguntou dos critérios utilizados na selecção dos candidatos, tendo o Vereador Sr. Eng<sup>o</sup> Maia prestado os esclarecimentos tidos por convenientes.

RESERVA NATURAL DAS DUNAS DE S.JACINTO: - No uso da palavra, o Vereador Sr. Eng<sup>o</sup> Azeredo perguntou se há já resposta relativamente ao problema do impacte ambiental provocado pela extracção de areias em S.Jacinto a cujo assunto se referem as deliberações tomadas em 23 de Março e 11 de Maio, últimos, ficando os serviços municipais competentes encarregados de averiguar do assunto.

SERVIÇOS MUNICIPALIZADOS - TRANSFERÊNCIA DE VERBAS: - Ainda no uso da palavra, o Vereador Sr. Eng<sup>o</sup> Azeredo chamou mais uma vez a atenção para a situação financeira em que se encontram os Serviços Municipalizados, a qual, em sua opinião não ficará totalmente resolvida com a transferência das verbas resultantes da venda dos terrenos, já que as mesmas servirão, unicamente para saldar as dívidas existentes, havendo, por isso, toda a urgência que se façam transferências de verbas para investimento, pelo que a Câmara deve encarar o problema de uma forma empenhada.

De seguida, o Vereador Sr. Eng<sup>o</sup> António Alves corroborou o que foi dito e acrescentou que haverá que fazer uma reflexão relativamente à gestão de vários sectores dos serviços.



19.9.

Respondeu o Sr. Eng<sup>o</sup> Vítor Silva que teceu várias considerações e informações sobre o funcionamento dos serviços, o que levou a uma demorada troca de impressões entre todos.

HABITAÇÃO - CONSTRUÇÃO DE 784 FOGOS EM SANTIAGO: - No seguimento da deliberação tomada em 23 de Março, último, e face à informação prestada pela Repartição de Património e Notariado, foi deliberado, por unanimidade, rectificar a mesma, na parte respectiva, porquanto o registo provisório da fracção N do Bloco D9, deverá ser feito em nome de Maria de Fátima Miranda de Oliveira e de Fernando Manuel Duarte da Silva, uma vez que no processo de concurso os dois constam como fazendo parte do respectivo agregado familiar.

ORÇAMENTO ORDINÁRIO - 1.ª REVISÃO: - Em aditamento à deliberação tomada em 30 de Março, último, que aprovou o documento em epígrafe e delegou no Sr. Presidente poderes para gerir as respectivas dotações, foi deliberado, por unanimidade, autorizar que o Sr. Presidente possa subdelegar esses mesmos poderes no Vereador a quem está distribuída a tarefa de pessoal.

Imediatamente a seguir, deu-se início à apreciação dos seguintes assuntos constantes da ordem de trabalhos.

EMPREITADAS - ZONA INDUSTRIAL DE MAMODEIRO - ABASTECIMENTO DE ÁGUA: - No seguimento do deliberado na reunião de 30 de Março, último, foram presentes as propostas para a execução da obra de construção civil e equipamento electromecânico do sistema de reserva para o abastecimento de água à Zona Industrial de Mamodeiro, apresentadas pelos concorrentes HENRIQUES FERNANDES & NETO, LDA.; SAVECOL - Sociedade Aveirense de Construções Cíveis, Lda.; e CONSTRUVENDA - Construções, Lda.,

Feita a abertura dos envelopes que continham os documentos verificou-se estarem os mesmos em conformidade com a lei, pelo que, de imediato, se procedeu à abertura das propostas, as quais apresentam os valores acrescidos de IVA de vinte e seis milhões cento e vinte mil escudos, vinte milhões novecentos e dois mil cento e setenta e cinco escudos e vinte milhões quinhentos e catorze mil duzentos e um escudos.

Foi deliberado, por unanimidade, que o processo seja objecto de estudo pelos Serviços Técnicos, a fim de posteriormente o Executivo se pronunciar.

IDEM - REFORÇO DE PAVIMENTOS NA FREGUESIA DE EIROL: - Na sequência da deliberação tomada na reunião de 11 de Maio, corrente, a Câmara

*[Handwritten signatures and initials at the top of the page]*

tomou conhecimento das propostas com vista a execução da empreitada de "Reforço de Pavimentos na Freguesia de Eiro", nomeadamente na Rua do Bairro do Viso e na Rua Manuel Rodrigues de Abreu apresentadas pelas seguintes Firmas: Nº 1 - CONSTRUTORA PAULISTA, LDA.; Nº 2 - M.MENDES, LDA. e Nº 3 - CASA LAMEIRO de João Simões Marques Vieira & Filhos, Lda..

Tendo-se procedido à abertura dos respectivos documentos e achados os mesmos em conformidade com a lei, procedeu-se à abertura das propostas, verificando-se os seguintes valores acrescidos de IVA: Nº 1 - cinco milhões quinhentos e sessenta e um mil escudos; Nº 2 - quatro milhões cento e um mil e setecentos escudos e Nº 3 - quatro milhões quatrocentos e sessenta e seis mil e setecentos escudos.

Foi deliberado, por unanimidade, remeter o processo aos Serviços Técnicos para estudo e informação conveniente.

EMPREITADAS - PAVIMENTAÇÃO DE ARRUAMENTOS EM OLIVEIRINHA E S.BERNARDO:

- Em conformidade com a deliberação tomada na reunião de 27 de Abril, findo, a Câmara procedeu à abertura dos envelopes dos documentos, que se acharam correctos e, seguidamente das propostas com vista à execução da empreitada de "Pavimentação de arruamentos em Oliveirinha e S.Bernardo", apresentadas pelas Firma e pelos valores acrescidos de IVA que a seguir se indicam: Nº 1 - JOÃO CARLOS ROQUE GRAÇA - sete milhões seiscentos e trinta e um mil e duzentos escudos; Nº 2 - VÍTOR JESUS RODRIGUES ALMEIDA - sete milhões cento e quarenta mil e setecentos escudos; Nº 3 - M.MENDES, LDA. - sete milhões trezentos e quarenta e três mil setecentos e quarenta escudos e Nº 4 - CABRAL & FILHOS, LDA. - sete milhões setecentos e vinte mil e setecentos escudos.

Também por unanimidade, foi deliberado que o processo seja remetido aos Serviços Técnicos para estudo e informação.

LIXEIRA MUNICIPAL - TRATAMENTO DE RESÍDUOS SÓLIDOS:

- Conforme deliberação tomada na reunião de 11 do corrente mês, foram presentes e abertas as propostas com vista ao "Tratamento de lixos urbanos e areias inócuas pelo método de aterro sanitário", apresentadas pelas Firmas BRITEL - Britas de Aveiro, Lda., no valor de dezoito milhões quatrocentos e oitenta mil escudos e GREENDAYS - Valorização dos lixos - Protecção do Ambiente, Lda., que oferece valores alternativos de dezanove milhões e duzentos mil escudos e vinte e quatro milhões de escudos, sendo todas as importâncias acrescidas de IVA.

Foi deliberado, por unanimidade, que o processo seja objecto de estudo e informação pelo técnico municipal responsável.

*Handwritten signatures and initials in blue and black ink, including names like 'Acout', 'Paulista', and 'José'.*

Saiu da reunião o Vereador Sr. Prof. Celso Santos

EMPREITADAS - PAVIMENTAÇÃO DE ARRUAMENTOS NA FREGUESIA DE NOSSA

SRA. DE FÁTIMA: - No seguimento da deliberação tomada na última reunião e face à informação prestada pelos Serviços Técnicos, que aqui se dá como transcrita, foi deliberado, por unanimidade e de acordo com a mesma, adjudicar à Firma M.Mendes, Lda., a execução da empreitada em epígrafe, pela importância de três milhões trezentos e oitenta e sete mil e quinhentos escudos, acrescida de IVA, dado ser a proposta mais vantajosa.

IDEM - PAVIMENTAÇÃO DE ARRUAMENTOS NA FREGUESIA DE REQUEIXO:

- Também na sequência da deliberação tomada na última reunião, foi presente a informação prestada pelos Serviços de Vias e Comunicação, relativamente às propostas com vista à realização da empreitada em epígrafe, pelo que foi deliberado, por unanimidade e nos termos da mesma, adjudicar à Firma Victor Jesus Rodrigues Almeida, os trabalhos de pavimentação de arruamentos a levar a efeito na Freguesia de Requeixo, pela importância total de três milhões e cem mil escudos, acrescida de IVA, por ser o concorrente que apresenta proposta de valor mais baixo.

AUTOS DE VISTORIA E MEDIÇÃO DE TRABALHOS:

- Foi deliberado, por unanimidade, autorizar o pagamento dos seguintes autos de vistoria e medição de trabalhos:

- 1ª Situação e última da 1ª consignação da obra "Arranjos exteriores na Rua Mário Sacramento", adjudicada à Firma Construtora Paulista, Lda., da quantia de seis milhões cento e quarenta mil novecentos e cinquenta e um escudos;
- 1ª Situação da obra "Abastecimento de água à Zona Industrial de Mamodeiro", adjudicada à Casa Lameiro, Lda., da quantia de quatro milhões seiscentos e três mil duzentos e sete escudos;
- 3ª Situação da obra "Construção de um Posto de Transformação anexo ao Bloco da Cooperativa Chave", adjudicada a José Manuel Vieira Saraiva, da quantia de três milhões duzentos e sete mil oitocentos e oitenta escudos.

HABITAÇÃO - BAIRRO SOCIAL DO CAIÃO - 2ª COMERCIALIZAÇÃO:

- Na sequência da deliberação tomada na última reunião, foi presente o aviso de abertura e respectivo programa de concurso, com vista à venda em 2ª comercialização de um fogo no Bairro Social do Caião, tendo sido deliberado, por unanimidade, aprovar e mandar afixar nos termos legais.

HABITAÇÃO - QUINTA DO CANHA - 2ª COMERCIALIZAÇÃO: - Também no seguimento da deliberação tomada na reunião de 11 de Maio, corrente, foi presente a lista dos concorrentes que se habilitaram ao concurso, por sorteio, para atribuição de um fogo (T3) do Edifício Torre da Quinta do Canha, pelo que foi deliberado, por unanimidade, mandar afixar a mesma nos termos legais.

IDEM - REALOJAMENTOS: - No seguimento da deliberação tomada em 18 de Fevereiro, do ano findo, que realojou provisoriamente em Santiago o agregado familiar de Lourenço Matos Ferreira, por força da abertura da Circular de Esgueira, e face à informação prestada pelos Serviços Municipais de Habitação, segundo a qual estão reunidas as condições para a mudança definitiva para o Bloco C10 - 20A, daquele Empreendimento, na modalidade de venda, conforme vontade expressa do morador, foi deliberado, por unanimidade, autorizar a transferência para o referido Bloco, devendo o exponente pagar à Câmara a diferença de um milhão duzentos e sessenta mil escudos, verificada entre o valor do fogo (cinco milhões setecentos e sessenta mil escudos) e o valor da sua habitação (quatro milhões e quinhentos mil escudos), mediante o pagamento trimestral da quantia de sessenta e três mil escudos, durante cinco anos, a partir já do próximo mês de Julho, com isenção dos respectivos juros.

IDEM - SITUAÇÕES DE EMERGÊNCIA: - Presente e lida uma exposição apresentada por Rosa Florismunda Ferreira, residente na Rua Cândido dos Reis, numa habitação que foi vendida a uma empresa imobiliária, bem como a informação prestada sobre o assunto pelos Serviços Municipais de Habitação, segundo a qual a exponente tem uma acção de despejo com sentença transitada em julgado e já com mandado de despejo. Dado que surgiram dúvidas quanto à situação em causa, foi deliberado, por unanimidade, solicitar parecer jurídico sobre o assunto, a fim de posteriormente o Executivo se pronunciar.

- Foi também presente o inquérito efectuado pelos Serviços Municipais de Habitação a Álvaro Rogério Ferreira de Melo, residente na Rua Trindade Coelho, desta cidade, após o que foi deliberado, por unanimidade, considerar em situação de emergência o respectivo agregado familiar e, por conseguinte, autorizar a venda de um T1 no Empreendimento de Santiago, com vista à resolução do problema habitacional do casal.

ARRANJO DO LARGO JOSÉ RABUMBA - ILUMINAÇÃO: - Foi deliberado, por unanimidade e de acordo com a informação prestada pelos Serviços Técnicos, abrir concurso limitado com vista à aquisição de vinte e um candeeiros para iluminação do Largo José Rabumba.

*[Handwritten signatures and initials in blue ink at the top of the page.]*

EMPREITADAS - ILUMINAÇÃO PÚBLICA NA URBANIZAÇÃO DA BAIXA

DE SANTO ANTÔNIO: - Também de acordo com a informação prestada pelos Serviços Técnicos, foi deliberado, por unanimidade, abrir concurso limitado com vista à execução da empreitada de iluminação pública do arruamento de acesso à urbanização da Baixa de Santo Antônio, cuja estimativa de custos se cifra na quantia de um milhão de escudos.

ZONA INDUSTRIAL DE MAMODEIRO - PAINÉIS PUBLICITÁRIOS:

- Foi ainda deliberado, por unanimidade, abrir concurso limitado com vista à aplicação de dois painéis publicitários com dimensões de 8m x 3m na Zona Industrial de Mamodeiro, cuja estimativa de custos importa na quantia de um milhão e cem mil escudos, conforme informação prestada pelos Serviços Técnicos.

INSTALAÇÃO DE ABRIGOS NAS PARAGENS DOS AUTOCARROS:

- Conforme deliberação tomada na reunião realizada em 22 de Abril, do ano findo, e tendo em vista a informação prestada pelos Serviços Administrativos foi deliberado, por unanimidade, concordar com o teor da mesma, e por conseguinte proceder à anulação do concurso para a instalação de abrigos nas paragens dos autocarros das zonas rurais do concelho, uma vez que as condições apresentadas pelo único concorrente não satisfazem os interesses municipais.

AUTOMÓVEIS DE ALUGUER:

- Após análise da informação prestada pelos Serviços Administrativos, relativamente ao pedido formulado pela Junta de Freguesia de S. Bernardo, com vista à criação de dois lugares de táxis, e dado que existem outros problemas relacionados com a criação de novos locais, abertura de concursos e até mudança de lugares, foi deliberado, por unanimidade, fazer uma análise profunda e conjunta de todo o processo, para ulterior decisão.

GARANTIAS BANCÁRIA - CANCELAMENTO:

- Face à informação prestada pelo técnico municipal responsável, foi deliberado, por unanimidade, proceder ao cancelamento da garantia bancária nº 030091003568, da quantia de novecentos e onze mil seiscientos e oitenta e cinco escudos emitida pelo Banco Nacional Ultramarino, a pedido da Firma José Manuel Vieira Saraiva, referente à empreitada de infraestruturas eléctricas no Caião.

PERMUTA DE BENS - ZONA INDUSTRIAL DE MAMODEIRO:

- Face à informação prestada pelo GOU e por proposta do Sr. Presidente, foi deliberado, por unanimidade, permutar um terreno sito junto do "Feira Nova", pertencente a Jaime Simões Borges, necessário à construção da Passagem Superior no Olho

*Handwritten signatures and initials at the top of the page.*

D'Água, pelo lote nº 20 da Zona Industrial de Mamodeiro, com a área de 4233m<sup>2</sup>, sendo atribuído a ambos os prédios igual valor, no montante de quatro milhões duzentos e trinta e três mil escudos.

Também por proposta do Sr. Presidente, e tendo em vista que a parcela permutada sita no Olho D'Água se destina à construção de uma passagem superior, que é da responsabilidade do "Feira Nova", conforme acordo feito aquando do respectivo licenciamento, foi ainda deliberado, por unanimidade, que, aquando do início da obra, o "Feira Nova" reembolse esta Câmara Municipal do valor atribuído ao prédio, ou seja, quatro milhões duzentos e trinta e três mil escudos.

ALIENAÇÃO DE BENS - ZONA INDUSTRIAL DE MAMODEIRO: - De acordo com outra informação prestada pelo G.O.U., foi deliberado, por unanimidade, autorizar a venda do lote nº 21, da Zona Industrial de Mamodeiro, com a área de 3.927m<sup>2</sup>, à Firma José Manuel Vieira Saraiva, pela importância de três milhões novecentos e vinte e sete mil escudos, cujo pagamento será efectuado do seguinte modo: 50% aquando da celebração do contrato-promessa de compra e venda e os restantes 50% no acto da realização da respectiva escritura.

AQUISIÇÃO DE BENS - ZONA INDUSTRIAL DE MAMODEIRO: - Face à informação prestada pelo G.O.U., cujo teor aqui se dá como transcrito, foi deliberado, por unanimidade, adquirir a parcela nº 13, pertencente a Artur Fernandes de Oliveira e mulher, pela importância de novecentos mil escudos, destinada a integrar na Zona Industrial de Mamodeiro.

URBANIZAÇÃO FORCA-VOUGA: - A Câmara tomou conhecimento da informação prestada pelos Serviços Municipalizados, relativa ao custo das infraestruturas de saneamento básico levadas a efeito no Sector H, da Urbanização Forca-Vouga, as quais atingem o montante de treze milhões oitocentos e vinte e cinco mil trezentos e sessenta e sete escudos. Foi deliberado, por unanimidade, autorizar o pagamento da referida verba àqueles serviços.

- Presente, também, um ofício dos Serviços Municipalizados de Aveiro, a remeter fotocópia do contrato de prestação de serviço celebrado com o Engº Fernando Jorge Correia Dias dos Santos, para elaboração do projecto da estação elevatória de esgotos domésticos da Forca-Vouga cujos custos se estimam na quantia total de um milhão e setecentos mil escudos, acrescida de IVA, após o que foi deliberado, por unanimidade, autorizar o referido pagamento.

*[Handwritten signatures and initials at the top of the page]*

JUNTA DE FREGUESIA DE S. JACINTO: - Presente um ofício da Junta de Freguesia de S. Jacinto a remeter orçamento para a construção de 4 portões destinados ao cemitério novo daquela Freguesia, ao preço unitário de noventa e sete mil e quinhentos escudos. Foi deliberado, por unanimidade, conceder para o efeito um subsídio de montante global correspondente ao custo de dois portões.

LICENÇAS DE LOTEAMENTO: - Presente e apreciado o processo de loteamento nº 77/91, de João Luís Nunes da Rocha, a apresentar elementos relativamente ao projecto de loteamento integrado no Complexo Desportivo de S. Bernardo. Face à informação prestada pelos Serviços Técnicos, que aqui se dá como transcrita e de acordo com a mesma, foi deliberado, por unanimidade, deferir, com isenção do pagamento da taxa de urbanismo, dado que as infraestruturas são a cargo do Município.

LEVANTAMENTOS TOPOGRÁFICOS: - Presente a factura nº 32 de Picado & Picado, Lda., da quantia total de duzentos e dez mil escudos, referente ao levantamento da zona envolvente da Capela da Sra. das Febres à escala de 1/500. De acordo com a informação prestada pelos Serviços Técnicos, foi deliberado, por unanimidade, autorizar o respectivo pagamento.

ASSOCIAÇÃO DE MUNICÍPIOS DA RIA: - A Câmara tomou conhecimento de um ofício da Associação de Municípios da Ria, a solicitar que, nos termos do artº 5º dos Estatutos da Associação, seja efectuado o pagamento da participação financeira de montante correspondente a vinte escudos por eleitor. Foi deliberado, por unanimidade, autorizar o respectivo pagamento.

ASSISTÊNCIA TÉCNICA - MÁQUINAS DE ESCREVER E CALCULAR: - Foi presente e apreciada uma proposta da Firma ORGACENTRO - Equipamentos de Escritório, Lda., relativa à assistência técnica às máquinas de escrever e de calcular existentes nos vários serviços desta Câmara Municipal, durante o corrente ano. Lida a informação prestada pelos serviços competentes, segundo a qual se trata de uma Firma idónea que vem prestando há anos este tipo de assistência, sendo os preços apresentados aceitáveis, foi deliberado, por unanimidade, adjudicar a execução dos trabalhos em causa à referida Firma, pelos valores constantes da respectiva proposta e que atingem aproximadamente o valor global de duzentos e vinte mil escudos acrescido de IVA.

DEMOLIÇÕES: - A Câmara tomou conhecimento de uma exposição apre-

*Handwritten signatures and initials at the top of the page, including names like 'Paulo' and 'Filipe'.*

sentada por José dos Santos Gamelas, residente na Rua do Carril, nº 61, relativamente à notificação que lhe foi feita no sentido de proceder à demolição de umas construções anexas ao prédio onde habita e que servem como garagem, alojamento de animais e arrumos, cujo processo teve origem numa reclamação apresentada por Maria Emília Soares Raimundo, proprietária de uma fracção de um prédio contíguo àquele.

Analisado o assunto e depois de demorada troca de impressões, a Câmara deliberou, por unanimidade, dar por anulada a demolição ordenada por Despacho de 2 de Abril, último, tendo em vista que a existência das construções em causa, é muito anterior à construção do prédio da reclamante, conforme se refere na informação prestada pelos Serviços de Fiscalização em 22 de Maio do ano findo.

SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE AVEIRO - CONSTRUÇÃO DE UM LAR E CENTRO DE DIA EM OLIVEIRINHA: - No seguimento das várias deliberações já tomadas sobre o assunto, nomeadamente a de 25 de Novembro, do ano findo, e face ao ofício enviado pela Santa Casa da Misericórdia de Aveiro, foi deliberado, por unanimidade, conceder um subsídio da quantia de quatro milhões trezentos e setenta e nove mil escudos, àquela Instituição, correspondente aos honorários relativos à elaboração do projecto de construção da obra em epígrafe e respectivo IVA, conforme compromisso assumido pela Autarquia.

PROVAS DESPORTIVAS: - Face ao pedido formulado pelo STAL e após troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, apoiar a realização do IX Torneio de Futebol de Salão a levar a efeito nesta cidade, de 15 de Maio a 27 de Junho, próximo, mediante a oferta de uma taça.

TRANSPORTES ESCOLARES: - A Câmara tomou conhecimento do Plano de Transportes Escolares para o ano lectivo de 92/93, elaborado pelo respectivo Conselho Consultivo. Após breve troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, considerar o mesmo aprovado e remetê-lo ao I.A.S.E. e D.G.T.T. nos termos legais.

PARQUES E JARDINS - AQUISIÇÃO DE BARCOS PARA O LAGO: - Tendo em vista a informação técnica prestada sobre o assunto, foi deliberado, por unanimidade, abrir concurso limitado com vista à aquisição de seis barcos a remos, para o Lago do Parque Municipal, cuja estimativa de custos importa aproximadamente na quantia de oitocentos e sessenta e quatro mil escudos.



*[Handwritten signatures and initials]*

PARQUES E JARDINS - AQUISIÇÃO DE UM TRICARRO:

- Tendo em vista a grande necessidade de se adquirir transporte para as máquinas de cortar relva ao serviço dos parques e jardins, foi deliberado, por unanimidade, e de acordo com a informação técnica prestada sobre o assunto, abrir concurso limitado com vista à aquisição de um tricarro para transporte das mesmas.

SUBSÍDIOS: - Foi deliberado, por unanimidade e por proposta do Vereador Sr. Eng<sup>o</sup> Maia, conceder os seguintes subsídios:

- Trezentos mil escudos à Associação de Andebol de Aveiro, para participar, nomeadamente, nas despesas com a realização da 2ª fase e fase final do Campeonato Nacional de Juvenis Masculinos e Torneio Inter-Seleções Iniciados Femininos;

- Quinhentos mil escudos à Junta de Freguesia de Oliveirinha, para custear as despesas com a manutenção da pista de atletismo daquela Autarquia, devendo a mesma apresentar facturas justificativas;

- Duzentos mil escudos à Abimota destinado a patrocinar a realização do 14º Grande Prémio Abimota/92, a levar a efeito de 4 a 7 de Junho, próximo;

- Foi também deliberado, por unanimidade conceder um subsídio da quantia de seiscentos mil escudos ao Centro Desportivo de S. Bernardo, como prémio pela manutenção da equipa de andebol feminina na 1ª divisão.

IDEM - SPORT CLUBE BEIRA-MAR:

- Na sequência das deliberações tomadas nas reuniões de 13 de Janeiro e 23 de Março, últimos, o Sr. Presidente propôs que o subsídio mensal de mil e quinhentos contos atribuído ao Beira-Mar, seja pago de uma só vez com referência a um ano. Justificou esta sua proposta no facto de a nova direcção ter necessidade de, antes de terminado o campeonato em curso, ter de assumir compromissos com novos jogadores.

Depois de troca de impressões, aquela proposta foi aprovada por unanimidade.

APROVAÇÃO EM MINUTA:

- Finalmente, foi deliberado, por unanimidade, aprovar a presente acta em minuta, nos termos do que dispõe o nº 4, do Artº 85, do Decreto-Lei nº 100/84 de 19 de Março.

A presente acta foi distribuída por todos os Membros da Câmara Municipal, e por eles assinada, procedimento que dispensa a respectiva leitura, conforme determina o nº 4, do Decreto-Lei nº45362, de 21 de Novembro de 1963.

E não havendo mais nada a tratar, foi encerrada a presente reunião.

Eram 20 horas.

Para constar e devidos efeitos, se lavrou a presente acta, que eu *[Handwritten initials]* Director dos Serviços Administrativos da Câmara Municipal de Aveiro, a subscrevo.

*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*  
António

*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*

Maria Antónia Linho e Melo  
~~ANTÓNIA~~