

ACTA Nº 7

REUNIÃO ORDINÁRIA DE 10-02-992

Handwritten signatures and notes:
- Top right: *Pereira*
- Middle right: *file*
- Bottom right: *Luiz Lopes*
- Center: *[Red scribble]*

Aos dez dias do mês de Fevereiro, do ano de mil novecentos e noventa e dois, nesta Cidade de Aveiro, Edifício dos Paços do Concelho e Sala das Reuniões da Câmara Municipal, reuniu ordinariamente a mesma Câmara sob a Presidência do Vereador Sr. Coronel Martinho de Sousa Pereira e com a presença dos Vereadores Srs. Prof. Celso Augusto Baptista dos Santos, Engº João José Ferreira da Maia, Drª Maria Antónia Corga de Vasconcelos Dias de Pinho e Melo, Engº António Manuel de Almeida Alves e Jorge Rui de Ultra Carvalho da Fonseca.

Pelas 14 horas e 30 minutos foi declarada aberta a presente reunião.

O Sr. Presidente esteve ausente por se encontrar numa reunião nos Armazéns Gerais.

APROVAÇÃO DA ACTA: - Foi deliberado, por unanimidade, aprovar as actas nºs 5 e 6 relativas às reuniões anteriores.

RESUMO DIÁRIO DA TESOUREARIA: - A Câmara tomou conhecimento do balancete da tesouraria relativo ao dia 7 do mês em curso, o qual apresenta o seguinte movimento em dinheiro: Saldo do dia anterior em operações orçamentais - setenta e sete milhões setecentos e noventa e seis mil dezanove escudos e dez centavos; Saldo do dia anterior em operações de tesouraria - doze milhões seiscentos e cinquenta e nove mil seiscentos e quarenta e nove escudos e cinquenta centavos; Receita do dia em operações orçamentais - três milhões oitocentos e dezoito mil setecentos e vinte escudos; Receita do dia em operações de tesouraria - cinquenta mil oitocentos e vinte e oito escudos; Despesa do dia em operações orçamentais - um milhão quatrocentos e sessenta e três mil quatrocentos e vinte e cinco escudos; Saldo para o dia seguinte em operações orçamentais - oitenta milhões cento e cinquenta e um mil trezentos e catorze escudos e dez centavos; Saldo para o dia seguinte em operações de tesouraria - doze milhões setecentos e dez mil quatrocentos e setenta e sete escudos e cinquenta centavos.

CARTA DA TERRA: - A Vereadora Drª Maria Antónia fez a entrega, para conhecimento de todos os Vereadores, de um documento publicado pelo

Instituto Nacional do Ambiente, intitulado "Carta da Terra", que é a Declaração Universal sobre Ambiente e Desenvolvimento, e no qual estão estabelecidos os princípios fundamentais e medidas de precaução e de prevenção que deverão ser tomadas em todas as actividades que possam criar riscos para o Ambiente.

CONSTRUÇÃO DE UMA PASSAGEM SUPERIOR SOBRE O IP5: - Ainda no uso da palavra, a Vereadora Dr^a Maria Antónia perguntou se a Câmara já deu parecer relativamente à construção da ponte no troço do IP5, para acesso dos marnotos às marinhas. Respondeu o Vereador Sr. Coronel Martinho que, hoje mesmo, foi remetido fax à J.A.E, em resposta a um ofício daquela Entidade, cujo teor leu e aqui se dá como transcrito. Seguiu-se troca de impressões em que todos os Senhores Vereadores se pronunciaram, tendo sido emitida a opinião de que a Câmara não teria nada que dar parecer relativamente à localização da ponte mas, tão somente, defender a posição dos marnotos, além de que foi também posta um pouco em questão a necessidade e oportunidade daquela construção, após o que a Vereadora Sr^a Dr^a Maria Antónia pediu que ficasse lavrado em acta o seu protesto pelo facto de a Câmara ter feito seguir um parecer sem que todos os Vereadores dele tivessem tido conhecimento, acrescentando que acha um investimento demasiado caro, face ao número de marnotos que virão a utilizar a ponte.

HABITAÇÃO SOCIAL: - Continuando no uso da palavra, a Senhora Vereadora voltou a pedir esclarecimentos relativamente ao aumento das rendas dos fogos de Santiago, bem como sobre o andamento do processo de instalação no local, de um Infantário e ATL, tendo o Vereador Sr. Coronel Martinho respondido que o problema das rendas está ultrapassado e que os restantes problemas estão a ser tratados e não estão, de maneira alguma, esquecidos.

Deu entrada na sala o Vereador Sr. Eng^o Sérgio Azeredo.

URBANIZAÇÃO DO COJO: - A finalizar, a mesma Senhora Vereadora perguntou porque não se encontra calcetado o passeio ao longo do Canal do Cojo, ao que lhe foi respondido que se entende desnecessária essa obra, uma vez que se prevê o arranjo do Largo, cujas obras, concerteza, virão a danificar o pavimento.

ASSEMBLEIA DA REPÚBLICA - DEPUTADOS: - No uso da palavra, o Vereador Sr. Eng^o Azeredo fez uma referência a uma notícia recentemente publicada num jornal, sobre o acesso dos Deputados, Presidentes de Câmaras, aos debates parlamentares, segundo a qual estes poderão intervir sempre que

~~12/11~~ *Rui Lopes* *Chung* *Falei* *Paulo*

OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA - ESPLANADAS: - De seguida, o Vereador Sr. Eng^o Alves pediu esclarecimentos relativamente à colocação de esplanadas no Largo da Praça do Peixe, conforme pretensão dos proprietários dos Restaurantes, bem como se reportou ao mau aspecto das bancas que se encontram no exterior do Mercado. Respondeu o Vereador Sr. Prof. Celso Santos para informar que o GRUA está a proceder a estudo sobre a colocação das esplanadas e que as bancas se irão destinar à venda de flores, aguardando-se melhor oportunidade para o seu funcionamento se, para tanto, houver pessoas interessadas.

ARRUAMENTOS: - O Vereador Sr. Eng^o António Alves fez ainda um alerta para o facto de, no Largo da Praça do Peixe, se encontrarem muitas caixas de saneamento sem tampas, o que já provocou um acidente, felizmente sem graves consequências, mas que concerteza poderão ocorrer outros mais graves, que, eventualmente, poderão trazer despesas ao Município.

- Seguidamente, o Vereador Sr. Eng^o Sérgio Azeredo pediu esclarecimentos relativamente à rede viária da Urbanização de Santiago e áreas do Seminário e Universidade, ao que o Sr. Eng^o Vítor Silva informou das diligências e negociações que têm vindo a ser efectuadas para resolver esse problema, e que, oportunamente, o assunto virá ao conhecimento da Câmara.

I JOGOS LUSO-ESPANHÓIS: - Na sequência da deliberação tomada na última reunião, foi deliberado, por unanimidade, agradecer à Fábrica VISTA ALEGRE a valiosa contribuição prestada aquando da execução do troféu dos Jogos em epígrafe, e felicitar aquela Empresa pelo elevado valor artístico atingido na execução do mesmo.

PARQUES E JARDINS: - Dando seguimento às deliberações tomadas em 17 de Junho e 22 de Julho, últimos, o Vereador Sr. Eng^o Maia informou das diligências que têm vindo a ser efectuadas, com vista à limpeza das águas do lago do Parque, e propôs, para o efeito, o desenvolvimento de um processo com base em bactérias biofixadas e arejadores, bem como um conjunto de acções a implementar a montante e a jusante do lago. Seguiu-se prolongada troca de impressões, tendo ficado resolvido que seja apresentado um relatório escrito sobre o assunto que, inclusivamente, informe dos custos previstos, para posteriormente a Câmara se pronunciar.

MONUMENTO MEGALÍTICO DE MAMODEIRO: - Após troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, que todo o Executivo efectue uma visita ao Monumento Megalítico de Mamodeiro, ficando a mesma marcada para a próxima 6ª

feira, pelas 9.30 horas.

FITUR: - Em sequência da deliberação tomada na reunião de 30 de Dezembro, findo, o Vereador Sr. Prof. Celso Santos informou da forma como decorreu a sua visita à FITUR, integrando a Comitiva da Região de Turismo "Rota da Luz" e realçou as extraordinárias infraestruturas do Recinto e a dignidade com que todos os Países estavam representados.

AVEIRO E BOURGES - CIDADES IRMÃS: - No seguimento da deliberação tomada na reunião de 20 de Janeiro, último, o Vereador Sr. Prof. Celso Santos referiu-se de novo à participação deste Município na Feira de Gastronomia de Bourges, a realizar nos próximos dias 21, 22 e 23 de Março, e informou que a Região de Turismo "Rota da Luz" disponibilizará, para o efeito, um stand representativo da Região e um funcionário, cabendo a esta Câmara Municipal a aquisição de artigos regionais. Após troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, concordar com o exposto e autorizar o pagamento das despesas daí derivantes.

FOLHETOS TURÍSTICOS - EDIÇÃO: - Face aos estudos apresentados e após troca de impressões, a Câmara deliberou, por unanimidade, abrir concurso com vista à edição de uma "plaquete" e um desdobrável, cujos custos ascenderão a cerca de três milhões e trezentos mil escudos.

II BIENAL INTERNACIONAL DE CERÂMICA ARTÍSTICA: - O Vereador Sr. Prof. Celso Santos deu conhecimento das contas finais provenientes da realização do certame em epígrafe, as quais apresentam uma despesa de cinco milhões duzentos e cinquenta e um mil oitocentos e vinte e um escudos e uma receita de quatro milhões novecentos e cinquenta e sete mil setecentos e trinta e dois escudos. Após troca de impressões sobre o assunto, em que intervieram todos os Srs. Membros, nomeadamente o Vereador Sr. Eng^o Sérgio Azeredo, que salientou o facto de, naquele certame, terem estado presentes peças de grande valor artístico, foi deliberado, por unanimidade, considerar as referidas contas aprovadas.

ANIMAÇÃO CULTURAL NAS FREGUESIAS RURAIS: - O Vereador Sr. Prof. Celso Santos distribuiu por todos os Membros do Executivo, o programa de animação cultural, a levar a efeito nas freguesias rurais, após o que foi deliberado, por unanimidade, considerar o mesmo aprovado.

PAGAMENTOS: - Presente a relação dos pagamentos efectuados durante o mês de Janeiro, último, os quais totalizam a quantia de trezentos

e vinte e dois milhões quatrocentos e setenta e oito mil noventa e nove escudos e setenta centavos.

ESCOLAS DO CONCELHO - PRIMÁRIA Nº2 DE OLIVEIRINHA: - Tendo em vista o ofício enviado pela Escola nº 2 de Oliveirinha e a informação dos Serviços Municipais competentes, foi deliberado, por unanimidade, abrir concurso limitado, com vista à aquisição de material escolar para seis salas de aula, cuja estimativa de custos se cifra na quantia de um milhão e duzentos mil escudos.

IV CONGRESSO NACIONAL DE BIBLIOTECÁRIOS, ARQUIVISTAS E DOCUMENTALISTAS: - De acordo com a informação dos Serviços de Cultura, foi deliberado, por unanimidade, autorizar a participação da Técnica Superior de BAD, Madalena Rosa Pinheiro, no IV Congresso Nacional de Bibliotecários, Arquivistas e Documentalistas, a realizar nos próximos dias 4, 5 e 6 de Março, na Cidade de Braga, ficando a cargo deste Município o pagamento das respectivas despesas.

AVEIRO E PELOTAS - RELAÇÕES DE AMIZADE: - Foi deliberado, por unanimidade, face ao ofício remetido pela Prefeitura Municipal de Pelotas, já anteriormente presente à reunião de 30 de Dezembro, do ano findo, encarregar o Vereador Sr. Prof. Celso Santos de encetar diligências e efectuar contactos com as Prefeituras de Pelotas e São Bernardo do Campo, com vista à elaboração de um processo para uma visita conjunta àquelas duas cidades brasileiras.

NATAL - ILUMINAÇÕES: - Na sequência das deliberações tomadas por esta Câmara Municipal nas reuniões de 4 e 11 de Novembro, do ano findo, o Vereador Sr. Prof. Celso Santos apresentou ao restante Executivo o processo relativo às iluminações de Natal. Considerando os compromissos já assumidos anteriormente e face aos esclarecimentos prestados por aquele Sr. Vereador, foi deliberado, por unanimidade, autorizar o pagamento da quantia de três milhões duzentos e cinquenta e quatro mil quatrocentos e cinquenta escudos à Associação Comercial de Aveiro, importância esta destinada a comparticipar nos encargos com a instalação e manutenção do equipamento de luz e som naquela quadra natalícia.

HABITAÇÃO - BAIRO SOCIAL DE AZURVA - 2ª COMERCIALIZAÇÃO:
- A Câmara apreciou um requerimento de Luís Manuel Neto Bernardo Ferreira, residente na Rua C - Edifício Horizonte - Bloco A - 1º D, da Urbanização em epígrafe, a solicitar a avaliação do referido fogo, para efeitos de venda do

[Handwritten signatures and initials]

mesmo em 2ª comercialização. Lida a informação prestada pelos S.M.H., segundo a qual o valor a atribuir àquele fogo é de quatro milhões oitocentos e cinquenta mil escudos, foi deliberado, por unanimidade, concordar com a mesma, e, por conseguinte, comunicar ao requerente aquele valor.

EMPREITADAS - INFRAESTRUTURAS NA ZONA INDUSTRIAL DE MAMODEIRO

- 5ª FASE: - Na sequência da deliberação tomada na última reunião e lida a informação prestada pelo Técnico Municipal responsável, cujo teor aqui se dá como transcrito, foi deliberado, por unanimidade, adjudicar a Vítor Jesus Rodrigues Almeida a execução da empreitada relativa às infraestruturas na Zona Industrial de Mamodeiro - 5ª fase, pela quantia de dez milhões e dez mil escudos, acrescida de IVA, por ser o concorrente que apresenta proposta de valor mais baixo.

IDEM - CONSTRUÇÃO DO CENTRO CULTURAL DE EIXO:

- Dando continuação à deliberação tomada na reunião de 3 de Fevereiro, corrente, e analisada a informação prestada pelos Serviços Municipais respectivos, foi deliberado, por unanimidade, adjudicar a empreitada de construção do Centro Cultural de Eixo ao concorrente Afonso Gomes dos Reis, pela quantia de vinte e sete milhões quinhentos e dezasseis mil duzentos e cinquenta e sete escudos, acrescida de IVA, por ser a proposta mais vantajosa.

BOLETIM MUNICIPAL:

- Em continuação da deliberação tomada na reunião de 27 de Janeiro, findo, foi deliberado, por unanimidade, adjudicar à TIPAVE - Indústrias Gráficas de Aveiro, Lda., a execução de mil exemplares do Boletim Municipal nº 18, cujo preço é de duzentos e quarenta e quatro mil escudos para 8 cadernos de 8 páginas, e sessenta e quatro mil escudos por capa, o que perfaz a quantia total de trezentos e oito mil escudos, por ser a Firma que apresentou condições mais vantajosas.

EXPOSIÇÕES:

- Foi presente e apreciado um ofício da Câmara Municipal de Abrantes a demonstrar o desejo de ver representada na sua Galeria Municipal, durante o período compreendido entre 21 de Fevereiro e 1 de Março, próximos, a colecção de azulejos que esta Autarquia possui. Lida a informação prestada pelos Serviços de Cultura e de acordo com a mesma, foi deliberado, por unanimidade, deferir a pretensão formulada, ficando a cargo daquela Autarquia os encargos com o seguro de viagem e exposição e o transporte do material.

AUTOS DE VISTORIA E MEDIÇÃO DE TRABALHOS:

- Foi deliberado,

~~12/11~~ *Enlages* *Alves* *Alves* *Alves* *Alves* 4.8.

por unanimidade, autorizar o pagamento dos seguintes autos de vistoria e medição de trabalhos:

- 1ª Situação e última da obra "Aplicação de Camada de Desgaste no Acesso Central de Aveiro" (contrato adicional ao celebrado em 30 de Julho de 1991), adjudicada a Joaquim Alves Sucrs., Lda., da quantia de cinco milhões oitocentos e cinquenta e sete mil oitocentos e noventa escudos;

- 1ª Situação e última da obra "Execução de Passeios e Estacionamento no Arruamento de Acesso à Escola C+S de Oliveirinha", adjudicada a Joaquim Alves Sucrs., Lda., da quantia de seis milhões novecentos e dez mil trezentos e sessenta e nove escudos;

- Revisão de preços provisória à 20ª Situação da obra "Execução de Infraestruturas e Arranjos Exteriores do Plano de Santiago - INH", adjudicada à Edifer, da quantia de um milhão setecentos e cinquenta e um mil duzentos e setenta e nove escudos;

- 20ª Situação da mesma obra - INH, da quantia de cinco milhões oitocentos e cinquenta e sete mil cento e dezassete escudos e vinte centavos.

AUTOS DE RECEPÇÃO DEFINITIVA: - Foi deliberado, por unanimidade, aprovar o auto de recepção definitiva da obra "Centro Social de Aradas - 1ª fase", adjudicada à SAVECOL, LDA., e, por conseguinte, autorizar a restituição das importâncias que se encontram retidas como depósitos de garantia.

Mais foi deliberado, também por unanimidade, proceder ao cancelamento da respectiva garantia bancária, no montante de um milhão setenta e dois mil quinhentos e setenta e seis escudos, passada pelo Banco Português do Atlântico.

AQUISIÇÕES: - Foi deliberado, por unanimidade, autorizar a aquisição do material constante da requisição nº 211/92, do Serviço requisitante 02, da quantia de duzentos e vinte e oito mil cento e cinquenta escudos, e da requisição nº 421/92, do Serviço requisitante 06, da quantia de cento e setenta e um mil escudos.

CAPELA DE NOSSA SRª DAS AREIAS: - Na sequência da deliberação tomada na reunião de 16 de Dezembro, do ano findo, a Câmara deliberou, por unanimidade, de acordo com os pareceres emitidos pela Comissão Diocesana de Arte Sacra e pela Comissão de Cultura, cujos teores aqui se dão como

~~_____~~ *Pinheiro* *Alves* *Alves* .9.

transcritos, considerar aprovado definitivamente o projecto de "Ampliação da Capela de N^{ra} Sr^a das Areias", em S.Jacinto.

GARANTIAS BANCÁRIAS: - Foi deliberado, por unanimidade, face ao pedido formulado pela Firma LUSAVOUGA - Máquinas e Acessórios Industriais, Lda. e à informação prestada pelos Serviços Municipais competentes, autorizar o cancelamento da garantia bancária nº 030091005822, da quantia de trinta e sete mil novecentos e oitenta escudos, passada pelo B.N.U., S.A., referente ao fornecimento de um serrote "SABI" para os Armazéns Gerais.

PATEIRA DE FERMENTELOS: - O Vereador Sr. Prof. Celso deu conhecimento à Câmara da realização de uma reunião no passado dia 4, subordinada ao tema "Promoção do Equilíbrio Ambiental da Pateira de Fermentelos", e prestou alguns esclarecimentos sobre o teor da respectiva acta, que leu e que aqui se dá como transcrita, tendo ainda informado o Executivo de que o estudo destinado à caracterização da qualidade da água da Pateira, que está a ser elaborado pelo GRIA, vai ser financiado conjuntamente pelas Câmaras Municipais de Águeda, Aveiro e Oliveira do Bairro.

EDIFÍCIOS MUNICIPAIS: - Foi deliberado, por unanimidade, em conformidade com a informação prestada pela D.S.U., autorizar o pagamento das facturas ns. 6335, 6388 e 6389, da quantia total de cento e trinta e nove mil novecentos e quatro escudos à Electrificadora do Vouga, Lda., referente à execução de trabalhos na empreitada de "Reabilitação das Antigas Instalações do CAT".

IDEM: - Presente o processo relativo à instalação de ar condicionado numa dependência do Edifício Municipal sito na Rua Clube dos Galitos, arrendada à SONATURA - Centro Dietético, Lda.. Face à informação prestada pelo GRUA, segundo a qual, a solução adoptada pelo arrendatário é péssima, em termos estéticos, dado a canalização ter sido toda feita pelo exterior, foi deliberado, por unanimidade, e nos termos da informação prestada também pelo GRUA, notificar o proprietário para proceder à colocação da máquina no pátio superior, por trás da parede que suporta o reclamo da Caixa Geral de Depósitos. Considerando que esta solução traz para a Câmara uma despesa de cerca de cem mil escudos, foi também deliberado, por unanimidade, que o Técnico responsável contacte com aquela Instituição de Crédito, no sentido de ser esta a suportar os respectivos custos, uma vez que a colocação do ar condicionado foi resultante das obras por ela efectuadas, as quais motivaram o fecho das frestas de ventilação existentes nas traseiras

do Estabelecimento.

~~10.~~
10.
Aparece
Chaves
Alves
10.

OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA: - Presente e apreciada uma carta da Firma PATRÍCIO - Construtora Imobiliária, Lda., a solicitar autorização para proibir o trânsito na Rua Comandante Rocha e Cunha, durante o prazo máximo de 30 dias, a fim de poderem dar início às obras de construção do prédio, a que respeita o processo de obras nº 294/85. Após troca de impressões, a Câmara deliberou, por unanimidade, face à informação prestada pelo GRUA, deferir a pretensão formulada, devendo aquela Firma pagar as correspondentes taxas de ocupação da via pública.

AUTOMÓVEIS DE ALUGUER: - Na sequência da deliberação tomada na reunião de 18 de Novembro, do ano findo, e face ao pedido formulado pela Junta de Freguesia de N.ª Sr.ª de Fátima, foi deliberado, por unanimidade, aprovar o despacho do Vereador Sr. Eng.º Vítor Silva, exarado naquele ofício, que mandou proceder à anulação do concurso, aberto para o preenchimento de uma vaga de veículos de aluguer de passageiros no Lugar de Mamodeiro, em virtude de o serviço de taxi ser actualmente desnecessário, face à abertura do nó de auto-estrada naquela localidade e de a população ser agora servida pelos autocarros dos STUA.

CENTRO DE SAÚDE DE AVEIRO - COMISSÃO CONSULTIVA: - Foi presente e apreciado um ofício do Centro de Saúde de Aveiro, a solicitar que esta Câmara Municipal indique um representante para fazer parte da Comissão Consultiva, que funcionará como elo de ligação entre aquele Centro e a comunidade. Foi deliberado, por unanimidade, nomear para o efeito o Vereador Sr. Carvalho da Fonseca.

ESPECTÁCULOS: - A Câmara apreciou um ofício da Fundação Calouste Gulbenkian, a solicitar o apoio deste Município na promoção e divulgação de um espectáculo a levar a efeito pela Companhia de Ballet, no próximo dia 20 de Maio, no Teatro Aveirense. Considerando a informação prestada pelos Serviços de Cultura, segundo a qual as respectivas despesas importarão aproximadamente na quantia de setecentos e trinta e cinco mil escudos, foi deliberado, por unanimidade, contactar com aquela Instituição, no sentido de a verba prevista ser paga em partes iguais pela Câmara e pela Fundação.

X ENCONTRO DE PROFESSORES DE HISTÓRIA DA ZONA CENTRO: - Na sequência da deliberação tomada na reunião de 13 de Janeiro, e após troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, apoiar a realização do "X Encontro

~~10/11~~ *Luís Lopes* *João* *Alves* *Paulo* .11.

de Professores de História da Zona Centro", nos seguintes moldes: oferta de pequenas lembranças aos conferencistas; um espectáculo promovido pela Orquestra de Câmara, a integrar no Sarau do próximo dia 13 de Maio; oferta de exemplares do livro "Aveiro Medieval", da autoria da Dr.ª Maria João; e cedência do Salão Cultural, para a realização da exposição fotográfica "Aveiro Ontem e Hoje".

LICENCIAMENTOS - OBRAS PARTICULARES E LOTEAMENTOS: - Antes de se dar início à apreciação dos processos de obras particulares e loteamentos urbanos o Vereador Sr. Eng.º Vítor Silva fez referência à recente legislação saída sobre o assunto (Decreto-Lei nº 445/91, de 20 de Novembro, Decreto-Lei nº 448/91 e Decreto-Regulamentar nº 63/91, ambos de 29 de Novembro), a entrarem em vigor em 18 de Fevereiro, corrente e 28 de Março, próximo, respectivamente, os quais trarão profundas alterações na apreciação e andamento dos correspondentes processos, o que, concerteza, irá motivar modificações nas estruturas funcionais dos Serviços Municipais, a quem incumbem tais tarefas, assunto que está já a merecer a melhor atenção e estudo dos responsáveis.

Seguiu-se troca de impressões, em que se salientou a necessidade de o respectivo pessoal participar em acções de formação que visem um melhor entendimento da matéria, ficando encarregados os Serviços Administrativos de fazer distribuir fotocópia da citada legislação por todos os Membros do Executivo, para conhecimento.

LICENÇAS DE OBRAS: - Presentes e apreciados os seguintes processos de obras:

- Nº 1429/55, de António Migueis Vieira e Outros, a requerer a aprovação da constituição de propriedade horizontal, relativamente ao prédio sito no Gaveto da Rua Passos Manuel com a Av.ª 5 de Outubro. Face à informação prestada pelo GAP, que aqui se dá como transcrita, e, por unanimidade, foi deliberado, aprovar com a condição de o requerente apresentar declaração em como os condóminos não vêm qualquer inconveniente;

- Nº 342/90, de Martins & Bastos - Imóveis, Lda. Na sequência da deliberação tomada em 9 de Dezembro, do ano findo, e face à exposição apresentada pelo requerente, cujo teor aqui se dá como transcrito, foi deliberado, por unanimidade, autorizar que o pagamento da quantia de dezoito milhões seiscentos mil setecentos e trinta escudos, correspondente à taxa de urbanismo, seja efectuado em 12 prestações, com pagamento de juros à taxa legal;

- Nº 231/91, de Crespo, Silva & Dias, Lda., a requerer informação sobre a possibilidade de construir um edifício destinado à indústria de decapagem e metalização, no lugar da Quintã do Loureiro, freguesia de Cacia.

~~12.~~
12.
Rui Lopes
Alcides
Alcides

Lidas as informações constantes do respectivo processo, que aqui se dão como transcritas, e considerando que houve uma informação contraditória prestada por um Técnico Municipal, que na realidade não deveria ter sido prestada, e que criou expectativas ao requerente, foi deliberado, por proposta do Vereador Sr. Eng^o Vítor Silva e com a abstenção do Vereador Sr. Eng^o Sérgio Azeredo e um voto contra da Vereadora Dr^a Maria Antónia, aprovar o pretendido, por um período máximo de 20 anos e com uma chamada de atenção ao Técnico responsável para que, de futuro, haja mais cuidado na apreciação de projectos e elaboração das respectivas informações.

LICENÇAS DE LOTEAMENTO : - Em seguida, foram apreciados os seguintes processos de loteamento:

- Nº 678/66, de João Batista Teixeira Ribeiro. Face às informações constantes do respectivo processo, que aqui se dão como transcritas, foi deliberado, por unanimidade, aprovar, mediante o pagamento da quantia de seiscentos e quarenta e cinco mil oitocentos e sessenta escudos, como taxa de urbanismo;

- Nº 1413/54, de Belmiro Viegas da Costa e outro. Considerando que os requerentes cederam gratuitamente a esta Câmara Municipal a área de 362 m², para alargamento de dois arruamentos, e tendo por base o preço de quinhentos escudos o metro quadrado, calculado para a área cedida, foi deliberado, por unanimidade, aprovar o loteamento pretendido, com pagamento da taxa de urbanismo no valor de duzentos e oito mil oitocentos e quarenta e um escudos, correspondente à diferença verificada entre o valor da área cedida e o valor real da respectiva taxa de urbanismo;

- Nº 867/90, de Mário de Pinho Sindão, a requerer o loteamento e respectivo alvará de um terreno sito na Rua João Gonçalves Neto, freguesia de Aradas. Face às informações prestadas pelos Serviços Municipais competentes, que aqui se dão como transcritas, foi deliberado, por unanimidade, aprovar, mediante o pagamento de uma caução no valor de quatrocentos e onze mil e oitocentos escudos, para garantia da execução das infraestruturas necessárias e quatrocentos e quarenta e dois mil e quinhentos escudos, como taxa de urbanismo;

- Nº 484/91, de Américo Inácio dos Reis e Outro, a requerer o loteamento e respectivo alvará de um terreno sito no lugar da Quinta do Picado, freguesia de Aradas. Com base nas informações prestadas pela D.E.U. e G.A.P., que aqui se dão como transcritas, foi deliberado, por unanimidade, aprovar mediante o pagamento da quantia de seiscentos e oitenta e um mil novecentos e sessenta e quatro escudos, como taxa de urbanismo.

~~Paulo~~ *Paulo* *13.*

PUBLICIDADE: - Foi deliberado, por unanimidade, autorizar o pagamento da quantia total de cinquenta e oito mil e quinhentos escudos ao Semanário "O Aveiro", referente à inserção de 1 página de publicidade naquele Jornal.

- Mais foi deliberado, também por unanimidade, autorizar o pagamento da quantia de setenta e sete mil duzentos e vinte escudos à LUISTE - Edições e Publicidade, Lda., referente à inserção de 1/3 de página de publicidade no Jornal "O Lusitano - Comunidades Portuguesas".

SUBSÍDIOS: - Por proposta do Vereador Sr. Eng^o Vítor Silva e por unanimidade, foi deliberado conceder um subsídio da quantia de duzentos contos à ARCO - Associação Recreativa e Cultural de Oliveirinha, destinado ao desenvolvimento das respectivas actividades, nomeadamente na modalidade de futebol;

- Seguidamente, foi também deliberado, por unanimidade, conceder um subsídio ao Coral Vera-Cruz, destinado a apoiar a participação daquele Grupo no Encontro de Coros das Cidades do IP5, a realizar no próximo mês de Maio, cujo montante será definido oportunamente.

RECLAMOS LUMINOSOS: - Foi de novo submetido à consideração do Executivo o processo relativo ao litígio existente entre a Firma ALBERTO & DUARTE, LDA., proprietária da "Sapataria Capricho" e a proprietária da "Hospedaria Emília", inquilina do 2^o andar do mesmo prédio, com referência à localização dos respectivos reclamos luminosos.

Depois de troca de impressões sobre o assunto, em que intervieram todos os Membros presentes, a Câmara deliberou, por unanimidade, que, com referência ao reclamo da Hospedaria Emília, seja mantido o teor da deliberação já tomada em 29 de Abril do ano findo, no sentido de a proprietária ser de novo notificada para retirar o reclamo do local onde o mesmo se encontra e o colocar na empena do prédio por cima da porta de entrada.

Quanto ao reclamo da "Sapataria Capricho", foi ainda deliberado, por unanimidade, autorizar que o mesmo seja licenciado com referência ao ano em curso, não obstante estar colocado em condições não regulamentares para a zona, mas haver, contudo, outras situações análogas que só com o decorrer do tempo irão sendo corrigidas.



APROVAÇÃO EM MINUTA: - Finalmente, foi deliberado, por unanimidade, aprovar a presente acta em minuta, nos termos do que dispõe o n^o 4, do Art^o 85^o, do Decreto-Lei n^o 100/84 de 19 de Março.

A presente acta foi distribuída por todos os Membros da Câmara Municipal, e por eles assinada, procedimento que dispensa a respectiva leitura, conforme determina o nº 4, do Decreto-Lei nº 45362, de 21 de Novembro de 1963.

E não havendo mais nada a tratar, foi encerrada a presente reunião.

Eram 19 horas e 30 minutos.

Para constar e devidos efeitos, se lavrou a presente acta, que eu, , Director dos Serviços Administrativos da Câmara Municipal de Aveiro, a subscrevo.


 f. Camm...
 Mr. José Leão

 Maria Antónia Linho et al
 ANTERIA