



## **Câmara Municipal de Aveiro**

### **Gabinete do Presidente**

**Nota de Imprensa N.º 22, de 19 de março de 2015**

### **Reunião de Câmara – 18 de março de 2015**

Apresentamos por este meio informação sobre as principais deliberações da Reunião do Executivo da Câmara Municipal de Aveiro (CMA), realizada ontem quarta-feira, dia 18 de março de 2015.

#### **1. Reforma da Ação Social do Município de Aveiro**

O Executivo Municipal deliberou aprovar os documentos que estruturam a Reforma da Ação Social do Município de Aveiro: Diagnóstico Social 2014; Plano de Desenvolvimento Social 2015-2017; plano de Ação 2015; Regulamento do Fundo de Apoio a Famílias; Regulamento da Habitação Social; Regulamento Interno do CLASA.

A política de Ação Social da Câmara Municipal de Aveiro (CMA) e do Município de Aveiro exige uma profunda reforma, assente na exigência de termos em funcionamento uma Rede Social muito forte e bem articulada, sendo que a abordagem em rede e a parceria institucional será muito importante ao longo dos próximos anos no manuseamento e no aproveitamento de todos os instrumentos de financiamento do Portugal 2020, para que se obtenham melhores resultados na área da coesão social, onde as questões da empregabilidade assumem um papel muito importante.

Os documentos estruturantes desta Reforma - Diagnóstico Social 2014, Plano de Desenvolvimento Social 2015-2017, Plano de Ação 2015, Regulamento do Fundo de Apoio a Famílias, Regulamento da Habitação Social e Regulamento Interno do CLASA - além de melhorarem as regras de funcionamento do CLASA, atualizam e partilham a caracterização da

situação social existente, definem o planeamento e as ações a executar, e criam o quadro regulamentar necessário para a boa gestão e utilização do novo “Fundo de Apoio Social”, assim como para a boa gestão da Habitação Social da CMA.

Os objetivos dos documentos estruturantes desta Reforma, sumariamente, são os seguintes:

- Diagnóstico Social 2014: caracterização da situação social do Município de Aveiro, nas diferentes áreas de intervenção social;

- Plano de Desenvolvimento Social 2015-2017: definição das ações estruturantes da intervenção social no Município de Aveiro para o triénio 2015/2017, perspetivando a capacitação dos Indivíduos e das Famílias, e o devido apoio diferenciado aos mais carenciados.

- Plano de Ação 2015: definição das ações em concreto a realizar pela Rede Social no presente no 2015, cumprindo os objetivos gerais definidos no Plano de Desenvolvimento Social;

- Regulamento do Fundo de Apoio a Famílias: criação do novo fundo que vai ser utilizado para apoiar as intervenções sociais da CMA, junto dos Indivíduos e das Famílias carenciadas, definindo as suas regras, de forma garantir a equidade de tratamento dos Cidadãos e a boa utilização dos recursos, de forma devidamente enquadrada na Rede Social e supletiva a outros instrumentos existentes de apoio financeiro e em géneros.

- Regulamento da Habitação Social: definição das regras de gestão da habitação social da CMA, aplicando o novo quadro legal e garantindo o tratamento equitativo dos Cidadãos, no que respeita aos seus direitos e aos seus deveres, na utilização de bens do Município de Aveiro;

- Regulamento Interno do CLASA: definição das regras de funcionamento do CLASA, melhorando alguns aspetos do regulamento em vigor.

Estes documentos propostos pela Câmara Municipal de Aveiro (CMA) são o corolário de um processo apresentado nas suas linhas gerais às Entidades Parceiras do Conselho Local de Ação Social de Aveiro (CLASA) em 16SET15, colocados à sua consideração para recolha de contributos em 19JAN15, e agora formalmente aprovados de forma muito participada e expressiva no Plenário do CLASA (quatro deles por unanimidade e dois deles com apenas uma abstenção, numa reunião participada por 45 Entidades Parceiras), fazendo-se o devido agradecimento público à participação neste processo de todas as Entidades Parceiras.

Os Fundos Comunitários do Portugal 2020 apresentam abordagens profundamente inovadoras através de um conjunto de novas oportunidades de financiamento, de que se destacam: o manuseamento do FEDER e do FSE em simultâneo nos Programas Operacionais Regionais, a possibilidade de desenvolver um programa de Desenvolvimento Local de Base

Comunitária Urbana (DLBC Urbana) com intervenção centrada nas comunidades económicas e socialmente fragilizadas (em especial dos bairros sociais), os Planos Estratégicos de Desenvolvimento Urbano que apresentam três níveis de atuação, mobilidade urbana, qualificação urbana de edifícios e espaços públicos, e plano de ação integrada para as comunidades desfavorecidas (bairros sociais).

A prioridade do investimento no Portugal 2020 vai para as ações imateriais, geridas preferencialmente em redes e com parcerias, nomeadamente com intervenções na promoção do emprego e do empreendedorismo, no combate ao abandono escolar, na elevação da qualidade da coesão social.

A Câmara Municipal de Aveiro assume a coordenação deste processo, assumindo em pleno a responsabilidade da liderança da Rede Social do Município de Aveiro.

## **2. Concurso de pavimentações – primeira fase | adjudicação**

O Executivo Municipal deliberou ratificar o despacho de adjudicação do procedimento de concurso público para a realização da primeira fase das pavimentações à empresa “Construções Carlos Pinho Lda.”, pelo valor de 203.426,49€ (acrescidos de IVA) e um prazo de execução de 4 meses, visando a intervenção em dez arruamentos degradados, com construção de redes de águas pluviais em vários deles, e um parque de estacionamento.

Após a elaboração do “Relatório do Estado de Conservação dos Arruamentos Municipais”, do qual foi dado conhecimento ao Executivo Municipal na Reunião de Câmara de 23 de abril de 2014, e considerando o elevado volume de investimento necessário para a realização da intervenção imediata de reparação/beneficiação de pavimentos e infraestruturas (15 milhões de euros), tornou-se necessário planificar o investimento, de acordo com a urgência da intervenção e a capacidade financeira de investimento da CMA.

Neste momento a CMA está já a desenvolver o trabalho técnico de elaboração dos projetos para uma segunda fase de investimento nos arruamentos (qualificação, pavimentação, redes de águas pluviais), dando assim continuidade ao trabalho regular de intervenção e conservação das infraestruturas rodoviárias existentes que temos vindo a implementar no atual mandato autárquico, e que vai continuar com a concretização regular de investimentos em todo o Município.

### **3. Alteração aos Regulamentos Municipais**

Considerando as alterações legislativas recentes, em particular a publicação e entrada em vigor do Decreto-Lei n.º 10/2015, de 16 de janeiro que aprovou o regime jurídico de acesso e exercício de atividades de comércio, serviços e restauração e que procedeu à alteração de diversos diplomas legais, o Executivo Municipal deliberou aprovar alterações a três Regulamentos Municipais: Regulamento Municipal de Taxas e Outras Receitas; Regulamento Urbanístico do Município de Aveiro; e Regulamento de Publicidade e Ocupação do Espaço Público e dos Horários de Funcionamento do Município de Aveiro.

As propostas de alteração seguem para consulta pública.

### **4. Novas Chefias de Divisão da CMA**

Terminados os trâmites relativos aos procedimentos concursais de seleção para o provimento de treze Cargos de Chefe de Divisão para a Câmara Municipal de Aveiro, o Executivo Municipal deliberou tomar conhecimento da decisão do Júri e do despacho de designação do Presidente da CMA, em comissão de serviço por três anos e com efeitos a partir de 01 de abril de 2015, das novas Chefias:

- » Paulo Mesquita, no cargo de Chefe de Divisão de Polícia Municipal e Fiscalização
- » Telma Pereira, no cargo de Chefe de Divisão de Apoio Jurídico
- » Carlos Dias, no cargo de Chefe de Divisão de Administração Geral
- » André Costa, no cargo de Chefe de Divisão de Desenvolvimento Económico e Empreendedorismo
- » Ana Gomes, no cargo de Chefe de Divisão de Cultura, Turismo e Cidadania
- » Celeste Madaíl, no cargo de Chefe de Divisão de Educação e Desporto
- » Ana Oliveira, no cargo de Chefe de Divisão de Ação Social e Saúde
- » António Pinto, no cargo de Chefe de Divisão de Comércio e Serviços
- » Ana Pereira, no cargo de Chefe de Divisão de Ambiente, Energia e Obras
- » Sónia Pereira, no cargo de Chefe de Divisão de Gestão Urbanística
- » Maria Henriques, no cargo de Chefe de Divisão de Planeamento e Projetos
- » Ana Cunha, no cargo de Chefe de Divisão de Serviços Urbanos e Gestão de Equipamentos
- » João Pontes, no cargo de Chefe de Divisão de Mobilidade e Transportes

## **5. Construção da rotunda de acesso à UTMB**

O Executivo Municipal deliberou aprovar as minutas de protocolos a estabelecer entre a Câmara Municipal de Aveiro e a empresa EP – Estradas de Portugal SA, no âmbito da instalação, manutenção e conservação da infraestrutura de iluminação pública e da conservação e manutenção da ilha central da rotunda que será construída na EN 235, fazendo a ligação da interceção da referida EN com o novo arruamento de acesso à Unidade de Tratamento Mecânico e Biológico.

A construção da rotunda é da responsabilidade da ERSUC tendo-se iniciado os trabalhos preparatórios da obra esta semana.

## **6. Qualificação urbana e Acessos à EB1 da Vera Cruz**

O Executivo Municipal deliberou aprovar a abertura do procedimento por ajuste direto para a qualificação urbana e acessos à EB1 da Vera Cruz, pelo valor de 68.000€ (acrescidos de IVA) e um prazo de execução previsto de 60 dias, numa intervenção que não será co-financiada.

O projeto do novo arruamento prevê a garantia de acessibilidade a pessoas com mobilidade reduzida na envolvente ao estabelecimento de ensino, enquadrando a alteração da localização da entrada principal da escola para a Rua D. José I, e qualificando o espaço urbano na Travessa da Rua do Carril.

Com o objetivo de criar melhores condições aos futuros utilizados do estabelecimento de ensino, o projeto de ampliação/requalificação da EB1 da Vera Cruz foi alvo de um trabalho de reavaliação, em março de 2014, tendo-se concluído a necessidade de corrigir alguns erros e pressupostos base.

Nesse sentido procedeu-se ao aumento da área do refeitório, permitindo o fornecimento de refeições a um maior número de alunos ao mesmo tempo, assim como o aumento da área coberta (telheiros). De igual modo, e para permitir melhores acessibilidades internas e externas, foi reformulado todo o projeto de corredores internos, de forma a permitir o acesso a qualquer ponto do estabelecimento de ensino sempre através de corredores fechados, garantindo a melhoria térmica em relação às várias salas de aula.

No que respeita às acessibilidades externas será executado o recuo do muro frontal à Rua do 1.º Visconde da Granja, permitindo, na nova entrada principal da Escola, o acesso e largada das Crianças na mão. A alteração ao projeto permitiu também relocar a zona destinada à deposição dos resíduos sólidos urbanos, num local com maior funcionalidade de recolha.

Com o objetivo de potenciar a utilização futura do Polidesportivo da Escola procedeu-se também à reconfiguração dos balneários de apoio ao pavilhão/ginásio.

#### **7. Prestação de serviços de desobstrução de coletores de águas pluviais**

No seguimento da deliberação do passado dia 04 de fevereiro, para abertura do procedimento por ajuste direto para a prestação de serviços de desobstrução de coletores de águas pluviais para os anos 2015, 2016 e 2017, o Executivo Municipal deliberou adjudicar a referida prestação de serviços à empresa Carvalho & Lopes Lda., até ao montante de 41.400€ (acrescidos de IVA) ou com data limite de contrato até 31 de dezembro de 2017.

#### **8. Prestação de serviços de manutenção preventiva e assistência técnica | equipamentos UPS – Data Center**

Considerando que o Data Center da Câmara Municipal se encontra equipado com uma UPS adquirida em 2003, a qual serve para proteger e suportar os servidores e equipamentos ativos em caso de variação ou falha de energia, sendo necessário assegurar o seu bom funcionamento.

Assim, no seguimento da deliberação do passado dia 18 de fevereiro, para abertura do procedimento por ajuste direto para a prestação de serviços de manutenção preventiva e assistência técnica | equipamentos UPS – Data Center, o Executivo Municipal deliberou adjudicar a referida prestação à empresa SCHNEIDER ELECTRIC PORTUGAL Lda., pelo valor de 3.366,00€ (acrescidos de IVA) e um prazo de execução de 3 anos.

#### **9. Infraestruturas do loteamento de ligação à Avenida Fernando Oliveira - Cacia**

Considerando que a Junta de Freguesia de Cacia, por delegação de competências em setembro de 2013 procedeu à beneficiação do pavimento num troço da Avenida Manuel Lopes Pereira (um dos principais acessos à EB 2, 3 de Cacia), o Executivo Municipal deliberou ratificar o despacho de aprovação de trabalhos a menos no valor de 14.128,26€, no âmbito da empreitada de “execução das infraestruturas do loteamento 636/2011 e ligação à Avenida

Fernando Oliveira” em Cacia, adjudicada à empresa Paviazemeis – Pavimentações de Azeméis, em abril de 2013 pelo valor de 84.795,00€.

Atualmente os trabalhos encontram-se concluídos de acordo com o projeto do loteamento, estando a CMA a desenvolver os procedimentos internos no sentido de executar, através de meios próprios, as pinturas correspondentes à sinalização horizontal.

#### **10. Reconhecimento de Interesse Público da Avenida Quinta do Cruzeiro e Agras do Norte**

No seguimento da deliberação do passado dia 18 de fevereiro, no sentido do Executivo Municipal tomar conhecimento do ponto de situação da emissão dos pareceres relativos à compatibilização das intervenções cofinanciadas no anterior Mandato Autárquico, com os Instrumentos de Gestão Territorial em vigor, foram desenvolvidas diligências visando a regularização dos processos que a seguir se indicam: “Projeto A4 - Parque dos Amores, incluído no Plano de Pormenor do Mário Duarte”, no “Projeto A7 - Edifício e Equipamento de Animação e Formação Artístico-Científica”, na construção do “Centro Escolar de Verdemilho” e da “Avenida Quinta do Cruzeiro e Agras do Norte”.

Apesar da necessidade do desenvolvimento dos procedimentos de solicitação de pareceres e respetiva autorização pelas Entidades competentes na gestão territorial (das condicionantes RAN, REN, DPH,...) em momento prévio à execução das obras, a CMA não desenvolveu os referidos e devidos procedimentos, sendo agora necessário corrigir a situação e obter as concordâncias e autorizações das Entidades (apesar das intervenções já estarem concluídas), sob pena, entre outros eventuais problemas, de perda total do financiamento dos Fundos Comunitários, tendo já sido feitas as diligências informais e estando já em curso todas as diligências formais.

Assim, o Executivo Municipal deliberou o “Reconhecimento do Interesse Público para a “Avenida Quinta do Cruzeiro-Canal de S. Roque – Construção da Avenida das Agras no Norte – 1.ª fase, 2.ª fase e construção da rotunda na Avenida Força Aérea e ligação à Avenida das Agras do Norte (Ramais de ligação à A25)”.

O dossier segue para apreciação da Assembleia Municipal de Aveiro.

## **11. Empresas Municipais – Equilíbrio de Contas 2014**

Considerando que os resultados líquidos do exercício antes de impostos das empresas municipais TEMA – Teatro Municipal de Aveiro, EMA – Estádio Municipal de Aveiro e MoveAveiro – Empresa Municipal de Mobilidade mantêm-se negativos, torna-se necessário providenciar a atualização do montante de Equilíbrio de Contas das referidas empresas, respeitante ao Exercício de 2014.

Assim o Executivo Municipal deliberou aprovar a realização da transferência que legalmente se impõe, até ao montante máximo de 265.450,05€, tendo em vista a continuidade do equilíbrio de contas 2014.

## **12. Loja de Aveiro City Point**

O Executivo Municipal deliberou aprovar quatro novos Contratos de Consignação a celebrar no âmbito da venda de produtos, em consignação, na Loja City Point do Museu da Cidade de Aveiro, com a entidade Joaquim Soares Ferreira (artesanato local), Maria da Luz Ramos (artesanato local), Catarina Silva (artesanato local), O Cicerone – Atividades Turísticas Lda. apostando na promoção e disseminação do património cultural do Município de Aveiro.

O Executivo Municipal deliberou aprovar ainda um Contrato de Consignação a celebrar com a Universidade de Aveiro, no âmbito da venda de produtos, em consignação, na Loja City Point do Museu da Cidade de Aveiro, apostando no reforço da cooperação institucional com a CMA.

## **13. Cedência de Transportes**

O Executivo Municipal deliberou tomar conhecimento do valor associado às cedências de transporte que a CMA realizou durante os meses de setembro de 2014 a fevereiro 2015 às Associações e Coletividades do Município, as quais desenvolvem atividades de relevante interesse municipal, num total de apoio 4.652,58€ (para um total de 5.018,08km).

Este é um apoio importante que a CMA presta às Associações do Município de Aveiro.



#### **14. Próxima Reunião de Câmara | alteração da data**

Considerando a necessidade terminar um conjunto de processos, nomeadamente o Relatório de Gestão e a Prestação de Contas 2014 (cuja aprovação terá que acontecer até ao dia 31 de março), bem como todo o esforço que está a ser desenvolvido na fase final da elaboração da proposta de Programa de Ajustamento Municipal da CMA (no âmbito do Fundo de Apoio Municipal), o Executivo Municipal deliberou aprovar a alteração da data da primeira reunião do mês de abril prevista para o dia 01, passando a referida reunião para o dia 31 de março, terça-feira pelas 15h30, assumindo carácter público (com audição do público pelas 17h30).

**Agradecemos toda a atenção dispensada e apresentamos os nossos melhores cumprimentos,**

**Guilherme Teixeira Carlos  
Chefe de Gabinete do Presidente da Câmara Municipal de Aveiro**