

*[Handwritten signature]*  
*Amílcar*  
*AR*

Aos trinta dias do mês de Julho do ano de mil novecentos e noventa, nesta Cidade de Aveiro, Edifício dos Paços do Concelho e Sala das Reuniões da Câmara Municipal, reuniu ordinariamente a mesma Câmara sob a Presidência do Sr. Presidente, José Girão Pereira e com a presença do Vereadores Sr. Coronel Martinho de Sousa Pereira, Eng<sup>o</sup> Vítor José Predrosa da Silva, Eng<sup>o</sup> João José Ferreira da Maia, Dr<sup>a</sup> Maria Antónia Corga de Vasconcelos Dias de Pinho e Melo, Dr<sup>a</sup> Maria Amélia Rodrigues Costa de Brito e Eng<sup>o</sup> António Manuel de Almeida Alves.

Pelas 14 horas e 30 minutos o Sr. Presidente declarou aberta a presente reunião.

FALTAS: - Foi deliberado, por unanimidade, justificar as faltas dadas pelos Vereadores Prof. Celso Augusto Baptista dos Santos e Eng<sup>o</sup> António Sérgio Azeredo.

RESUMO DIÁRIO DA TESOUREARIA: - A Câmara tomou conhecimento do balancete da tesouraria relativo ao dia 27 do mês em curso, o qual acusa o seguinte movimento em dinheiro: Saldo do dia anterior em operações orçamentais - cento e dois milhões quatrocentos e setenta e cinco mil trezentos e noventa e nove escudos e noventa centavos; Saldo do dia anterior em operações de tesouraria - onze milhões quatrocentos e trinta e um mil trezentos e oitenta e oito escudos; Receita do dia em operações orçamentais - catorze milhões duzentos e vinte e dois mil quinhentos e cinquenta e sete escudos; Receita do dia em operações de tesouraria - seiscentos e quarenta e três mil quatrocentos e setenta e oito escudos; Despesa do dia em operações orçamentais - treze milhões cento e oitenta e dois mil cento e setenta e dois escudos e cinquenta centavos; Despesa do dia em operações de tesouraria - quinhentos mil escudos; Saldo para o dia seguinte em operações orçamentais - cento e três milhões quinhentos e quinze mil setecentos e oitenta e quatro escudos e quarenta centavos; Saldo para o dia seguinte em operações de tesouraria - onze milhões quinhentos e setenta e quatro mil oitocentos e sessenta e seis escudos.

PERMUTA DE BENS - URBANIZAÇÃO FORÇA-VOUGA: - Em sequência da deliberação tomada na reunião de 17 de Outubro do ano findo, a qual foi

aprovada pela Assembleia Municipal em 24 do mesmo mes e ano, o Sr. Presidente informou o Executivo das dificuldades que têm havido por parte dos proprietários do terreno a permutar, com vista à celebração da respectiva escritura de permuta, fundamentalmente por problemas de registo na Conservatória ligados ainda com os anteriores possuidores. Mais comunicou o Sr. Presidente que, por consenso havido entre as partes, foi feita uma minuta de contrato-promessa, a qual depois de lida foi submetida à consideração do Executivo, documento este que permite que esta Câmara entre já na posse do terreno e, assim, possa dar início à construção das necessárias infraestruturas. Seguiu-se troca de impressões sobre o assunto, após o que foi deliberado, por unanimidade, aprovar o teor daquele documento, o qual aqui se dá como transcrito.

AVEIRO E CIUDAD RODRIGO - RELAÇÕES DE AMIZADE: - O Sr. Presidente deu conhecimento de um ofício enviado pelo Alcalde de Ciudad Rodrigo, a comunicar da realização das Festas de Agosto e a convidar a Câmara a estar presente no próximo dia 19 para assistir às Comemorações do Dia dedicado a Portugal. Foi deliberado, por unanimidade, que a Câmara se faça representar.

SUBSÍDIOS: - Por proposta do Sr. Presidente e por unanimidade, foi deliberado, conceder um subsídio de duzentos mil escudos à Associação Recreativa e Cultural da Barroca, destinado às obras de recuperação das instalações daquela Associação.

- Face ao pedido apresentado pelos Jovens Empresários Agrícolas de Cacia, foi também deliberado, por unanimidade, conceder um subsídio de cento e cinquenta mil escudos, destinado a participar nas despesas com uma viagem de estudo à Holanda, integrada no Curso Nº 71, promovido pela Direcção Regional de Agricultura da Beira Litoral.

- Foi ainda deliberado, por unanimidade, conceder um subsídio de mil contos ao Centro de Bem-Estar Infantil da Vera-Cruz, destinado a participar nas obras levadas a efeito no Edifício, com o compromisso de lá serem acolhidos um grupo de jovens integrados num programa de férias da Direcção-Geral de Desportos.

- Finalmente, foi deliberado, por unanimidade, conceder um subsídio de um milhão novecentos e oito mil quatrocentos e trinta escudos à Sociedade Columbófila de Aveiro, destinado a participar nas obras de construção da respectiva sede.

FÉRIAS DESPORTIVAS: - Por proposta do Vereador Sr. Eng<sup>o</sup> Maia, foi deliberado, por unanimidade, apoiar a estadia nesta cidade de um grupo de jovens de todo o país, num total de quarenta, de ambos os sexos, que estão integrados num programa de Férias Desportivas organizado pela Delegação em Aveiro da Direcção-Geral de Desportos.

SERVIÇO DE SEGURANÇA E VIGILÂNCIA NOCTURNAS: - O Vereador Sr. Coronel Martinho deu conhecimento de uma circular remetida por uma Equipa de Guardas-Nocturnos, interligada por via radiotelefónica, que se propõe fazer um Serviço de Segurança e Vigilância Nocturna, nesta cidade. Após troca de impressões sobre o assunto, a Câmara deliberou, por unanimidade, encarregar o Vereador Sr. Coronel Martinho de averiguar no sentido de colher melhores informações relativamente ao funcionamento da equipa em causa, nomeadamente junto do Comando da P.S.P.

AVEIRO E BOURGES - CIDADES IRMÃS: - O Sr. Presidente deu conhecimento ao Executivo da chegada à Câmara Municipal, pelas 17 horas, de um grupo de jovens, vindos de Bourges, que se deslocam a pé e se propõem fazer a ligação entre as cidades irmãs de Bourges, aos quais foram apresentados cumprimentos e feita a oferta de pequenas lembranças.

OBRAS PARTICULARES: - Foi presente uma informação dos S.A.I.A.P. - Serviço de Atendimento, Informação e Arquivo de Projectos, a dar conhecimento de que, a partir do próximo dia 1 de Agosto, os munícipes deparam com mais uma dificuldade para proceder ao levantamento das licenças de obras, motivada pela entrada em vigor do Decreto-Lei Nº 100/88 que estabelece a obrigatoriedade de apresentação do alvará de empreiteiro para todas as obras a executar, seja qual for o valor das mesmas. Seguiu-se troca de impressões sobre o assunto, após o que foi deliberado, por unanimidade, aplicar aquele diploma legal somente aos processos com entrada a partir do dia da respectiva vigência e, ainda, solicitar esclarecimentos sobre a sua aplicabilidade a algumas situações concretas, à Secretaria-Geral do Ministério das Obras Públicas, Transportes e Comunicações.

GABINETE DO BAIXO-VOUGA: - No seguimento da deliberação tomada em 9 do corrente mês, os Vereadores Sr. Eng<sup>o</sup> Alves e Dr<sup>a</sup> Maria Antónia deram nota de como decorreu a reunião realizada pela Comissão de Apreciação do Perímetro de Eparcelamento do Bloco IV do Baixo Vouga Lagunar e informaram de que a próxima reunião terá lugar no dia 8 de Agosto, na Câmara Municipal de Albergaria-a-Velha.

CÂMARA MUNICIPAL - VEREADORES: - A Vereadora Dr<sup>a</sup> Amélia Brito propôs o lançamento de um festival dedicado à criança, a realizar no Dia Mundial da Criança, em 5 de Junho, do próximo ano, iniciativa esta que irá mobilizar para além desta Câmara Municipal, a Direcção Escolar, a Universidade (CIFOP), a Segurança Social, Escolas Preparatórias e outras Instituições vocacionadas para a intervenção junto à criança e cuja abrangência etária se situará nos níveis da Infância (Primária até ao Ciclo).

Em seguida a mesma Sr<sup>a</sup> Vereadora, disse estar também em preparação uma mesa redonda para discussão de problemas de ordem social que afectam o nosso Concelho, onde irão participar, para além da Câmara, o Bispo de Aveiro, a Segurança Social, a Cáritas, o Governo Civil, o FAOJ, o I.E.F.P. e outras Instituições a contactar oportunamente.

Imediatamente a seguir, referiu-se ao lançamento em Setembro do PIPS - Projecto Interministerial para o Sucesso, que irá abranger o Concelho de Aveiro, o qual poderá aliviar a Câmara de custos no que respeita ao ordenamento dos logradouros das Escolas, dado que dependerá dos projectos apresentados por Escolas ou Professores a obtenção de financiamentos previstos no âmbito do PIPS.

POLUIÇÃO: - No uso da palavra, o Vereador Sr. Eng<sup>o</sup> Alves referiu-se aos problemas havidos nos terrenos contíguos aos depósitos de resíduos sólidos da Portucel, em Cacia, nomeadamente aos prejuízos causados nos mesmos e acrescentou ser de alertar os responsáveis daquela Empresa para o assunto, tendo em vista os malefícios advenientes para as respectivas populações.

PROVAS DESPORTIVAS: - A Câmara tomou conhecimento de um ofício da Secção Náutica do Clube dos Galitos, a comunicar dos excelentes resultados obtidos pelos seus atletas no Campeonato do Mundo de Esperanças disputado na Áustria.

AUTOS DE VISTORIA E MEDIÇÃO DE TRABALHOS: - Foi deliberado, por unanimidade, autorizar o pagamento dos seguintes autos de vistoria e medição de trabalhos:

- Revisão de preços da obra "Construção de uma piscina e de um tanque de aprendizagem no Lugar do Carochó, em Aradas", adjudicada à CONSTRUVENDA - Construções, Lda., da quantia total de trezentos e oitenta e sete mil e sessenta e um escudos;

- 5<sup>a</sup> Situação da obra de "Pavimentação de bermas e rede de drenagem de águas na Rua Direita em Aradas", adjudicada a M.Mendes, Lda.,



da quantia total de quatro milhões novecentos e oitenta e nove mil novecentos e cinquenta e seis escudos e cinquenta centavos.

EMPREITADAS - PAVIMENTAÇÃO DE BERMAS E REDE DE DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS NA RUA DIREITA EM ARADAS - 3ª FASE: - Foi deliberado, por unanimidade e por proposta do Vereador Engº Vítor Silva, que a Firma M. Mendes, Lda, adjudicatária da obra em epígrafe, proceda também à execução das obras num pequeno troço que se insere já no perímetro do Concelho de Ílhavo, havendo já o compromisso de esta Câmara Municipal ser reembolsada dos respectivos custos, devendo, para o efeito, o técnico responsável apresentar a respectiva estimativa.

AQUISIÇÕES: - Foi deliberado, por unanimidade, autorizar a aquisição do material constante das seguintes requisições: Serviço requisitante 05 - Nº 210/90, da quantia de cento e oitenta e um mil cento e dezasseis escudos; Serviço requisitante 06 - Nºs. 2144 e 2155/90, das quantias de trezentos e oitenta e seis mil seiscentos e sessenta e dois escudos e cento e nove mil seiscentos e oitenta escudos e cinquenta centavos, respectivamente; Serviço requisitante 07 - Nº 144/90, da quantia de duzentos e dez mil e seiscentos escudos e Serviço requisitante 09 - Nº 564/90, da quantia de cento e trinta mil oitocentos e seis escudos.

BAIRRO DE SANTIAGO: - Por proposta do Sr. Presidente e após troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, autorizar a cedência temporária de uma habitação do Bairro de Santiago à Paróquia da Glória, destinada a uma acção pedagógica a levar a efeito no domínio da promoção e educação doméstica e de donas de casa.

ALIENAÇÃO DE BENS - URBANIZAÇÃO SÁ-BARROCAS: - Na sequência da deliberação tomada na reunião de 29 de Dezembro, do ano findo, a Câmara deliberou, por unanimidade, ceder à Direcção do Clube Dragões de Aveiro, ao preço simbólico de cem escudos por metro quadrado, uma parcela de terreno com dois mil e duzentos metros quadrados, situada na Urbanização Sá-Barrocas, assinalada em planta anexa ao processo e destinada à construção de um Pavilhão Desportivo. Mais foi deliberado, também por unanimidade, que da respectiva escritura de compra e venda constem prazos de início e conclusão da obra, a definir posteriormente e, ainda, que seja inserida uma cláusula de reversão a favor da Câmara, caso não sejam cumpridos aqueles prazos ou ao terreno seja dado fim diverso.

ALIENAÇÃO DE BENS - BAIRRO DE SANTIAGO: - A Câmara tomou conhecimento de uma carta das Irmãs Dominicanas através da qual solicitam um aumento da área cedida pelo Município, destinada à construção de um Lar Acadêmico. Face à informação prestada pelo Gabinete de Planeamento, foi deliberado, por unanimidade, deferir a pretensão formulada, devendo a área e valores serem definidos posteriormente.

IDEM - ZONA INDUSTRIAL: - Face ao teor da informação prestada pelo G.O.U., foi deliberado, por unanimidade, vender à Firma ROSAS CONSTRUTORES, LDA., ao preço de cem escudos o metro quadrado, uma área de terreno de dois mil quatrocentos e quinze metros quadrados, situada na Zona Industrial, destinada a completar uma área necessária à implantação de um "Estaleiro" de apoio à execução dos trabalhos em curso na E.N. 109 entre Albergaria e Aveiro e no IP5.

IDEM - QUINTA DO GRINÉ: - A Câmara tomou conhecimento de uma informação prestada pelos Serviços de Fiscalização relativa à situação de paragem em que se encontram algumas construções na Urbanização em epígrafe e outras em que ainda não foi iniciada construção. Depois de troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, notificar os respectivos proprietários para, no prazo de 30 dias, dizerem o motivo de tais situações, sob pena de se accionarem as cláusulas de reversão constantes das respectivas escrituras de compra e venda.

FUNCIONALISMO MUNICIPAL - DISCIPLINA: - Dando sequência à deliberação tomada na reunião ordinária de 9 de Julho, corrente, foi presente o processo de inquérito instaurado ao Coveiro de 1ª Classe, Alexandre Fernandes. Após análise do mesmo e lido o relatório do respectivo inquiridor, cujo teor aqui se dá como transcrito, foi deliberado, por unanimidade, encarregar o Vereador Sr. Eng<sup>o</sup> Maia de analisar o assunto, a fim de o mesmo voltar a ser apreciado na próxima reunião.

IDEM - CONTRATOS A PRAZO: - Por proposta da Vereadora Dr<sup>a</sup> Amélia Brito, foi deliberado, por unanimidade, contratar por um período de três meses, Maria Delmira Moita Deus Marques, para prestar serviço como Auxiliar no Jardim de Infância de Esgueira.

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS: - Face às informações prestadas pelo Secretariado Permanente de Feiras e Exposições, foi deliberado, por unanimidade, autorizar o pagamento da quantia de cinquenta e seis mil e

setecentos escudos a Isabel Maria Vera Cruz Cunha, por serviços prestados naquele Secretariado, no período de 21 de Junho a 27 de Julho, corrente e das importâncias de doze mil e novecentos escudos e vinte e cinco mil e duzentos escudos a Isabel Maria Lopes Ramos e Brigitte Maria Capelôa, respectivamente, referentes a serviços prestados na Recepção durante a 1 Feira do Móvel.

GARANTIAS BANCÁRIAS - CANCELAMENTO: - Face às informações constantes dos respectivos pedidos, foi deliberado, por unanimidade, proceder ao cancelamento das seguintes garantias bancárias: Nº 28249, do valor de duzentos e dezanove mil quatrocentos e trinta e oito escudos, passada pelo B.N.U., a pedido da CASA LAMEIRO, referente à obra da Rua de Cilha Sardinha no Picoto; Nº 40036/88, da quantia de duzentos e catorze mil cento e quarenta escudos, passada pela União de Bancos Portugueses, S.A., a pedido da Firma NOVO RUMO - Cooperativa de Produção Metalúrgica, C.R.L., relativa ao "Fornecimento de 43 colunas NR 1 e 43 lanternas NR 11" e Nº 513/5614252-02/127078, da quantia de duzentos e trinta e cinco mil e trezentos escudos, passada pelo B.P.A.-E.P., a pedido de Rui Barreiros Duarte e Ana Paula Pinheiro, Arquitectos, Lda, relativa ao projecto do Centro Cultural da Freguesia de Eixo.

PLANO DIRECTOR MUNICIPAL : - Presente a factura nº 89, de Manuel Fernandes de Sá, Lda., da quantia total de cento e noventa e oito mil trezentos e quinze escudos, respeitante à Assessoria Técnica do P.D.M. no mês de Julho, corrente. De acordo com a informação prestada pela Coordenadora do Projecto Merec, foi deliberado, por unanimidade, autorizar o respectivo pagamento.

HABITAÇÃO - CONSTRUÇÃO DE 784 FOGOS NO BAIRRO DE SANTIAGO:  
- Face ao ofício apresentado pela Firma EDIFER, adjudicatária da obra em epígrafe, foi deliberado, por unanimidade, autorizar a execução de um PT1 no exterior dos edifícios, como trabalhos a mais, cujos custos se estimam na importância de três milhões cento e sessenta e três mil escudos.

BAIRRO DE SANTIAGO - ARRANJOS EXTERIORES: - Na sequência da deliberação tomada em 23 de Abril, último, e face à informação prestada pelos Serviços Técnicos, a Câmara deliberou, por unanimidade, solicitar ao IGAPHE que incluía a obra de adaptação de um telheiro a café, nos espaços exteriores de Santiago, como trabalhos a mais à Empreitada de Arranjos Exteriores, adjudicada à Firma ZEUS, cujos custos se cifram na quantia

de seis milhões seiscentos e vinte mil escudos, com o compromisso de esta Câmara Municipal posteriormente proceder ao respectivo reembolso.

I FEIRA DO MÓVEL/90: - Face à informação prestada pelo Secretariado Permanente de Feiras, cujo teor aqui se dá como transcrito, foi deliberado, por unanimidade, autorizar a restituição da quantia de vinte mil escudos à Firma CONSTRUIR - Cooperativa de Produção de Móveis, C.R.L., pelo facto de a mesma ter apresentado a sua desistência para expôr no certame em epígrafe.

RIA DE AVEIRO - PASSEIOS TURÍSTICOS: - No seguimento da deliberação tomada em 25 de Junho, findo, a Câmara tomou conhecimento e analisou o itinerário proposto para os circuitos turísticos a efectuar pelos barcos moliceiros nos canais interiores da Ria, após o que deliberou, por unanimidade, considerar os mesmos aprovados, a título experimental.

FORNECIMENTOS - AQUISIÇÃO DE UMA MÁQUINA DE FOTOCÓPIAS: - Face à informação prestada pelos Serviços Municipais competentes, cujo teor aqui se dá como transcrito, e após breve troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, abrir concurso limitado para aquisição de uma máquina fotocopadora, contra a retoma de outra já existente e que se encontra já em bastante mau estado de conservação.

JUNTA DE FREGUESIA DE ESGUEIRA: - Foi deliberado, por unanimidade, autorizar o pagamento da quantia de doze mil quinhentos e setenta e cinco escudos à Junta de Freguesia de Esgueira, referente ao custo dos materiais de construção aplicados na obra do Ginásio, junto ao Pavilhão Gimnodesportivo de Esgueira.

SUBSÍDIOS: - Presente e apreciado um ofício da Liga dos Amigos do Hospital Distrital de Aveiro, a solicitar a concessão de um subsídio, após o que foi deliberado, por unanimidade, oficial àquela Entidade, no sentido de fundamentar o referido pedido.

CONSTRUÇÃO DO CENTRO SOCIAL DE ARADAS - 2ª FASE: - Na sequência da deliberação tomada na última reunião, a Câmara tomou conhecimento da informação técnica prestada sobre o assunto em epígrafe, após o que foi deliberado, por unanimidade, o seguinte: 1 - Considerar a exclusão da proposta apresentada pela Firma HOPT, com base no Artigo 80º do Decreto-Lei Nº 235/86, de 18 de Agosto (não apresentação de documentos essenciais); 2 - Adjudicar



a execução da obra à Firma SAVECOL - Sociedade Aveirense de Construções Cívicas, Lda., pela quantia de vinte e seis milhões setecentos e vinte e cinco mil seiscentos e dezanove escudos, acrescida de IVA e demais condições constantes da respectiva proposta.

ESCOLAS DO CONCELHO - PRIMÁRIA DAS CARDADEIRAS: - Por proposta da Vereadora Dr<sup>a</sup> Amélia Brito e por unanimidade, foi deliberado, abrir concurso limitado com vista à execução de obras de reparação na Primária das Cardadeiras, cujos custos se estimam na quantia de quinhentos e dez mil escudos.

IDEM - PRIMÁRIA DA VERA-CRUZ: - Também por proposta da mesma Vereadora, foi deliberado, por unanimidade, abrir concurso limitado para execução de diversas obras de reparação a levar a efeito na Escola em epígrafe, cujos custos importam na quantia de um milhão trezentos e catorze mil e trezentos escudos, aproximadamente.

IDEM - PRIMÁRIA Nº 2 DE SARRAZOLA: - Em seguimento da deliberação tomada em 23 de Julho, corrente, e de acordo com a informação prestada pelos Serviços Municipais competentes, foi deliberado, por unanimidade, adjudicar à Firma Afonso Gomes dos Reis a execução de obras de reabilitação no edifício em epígrafe, pela importância de dois milhões duzentos e oitenta e oito mil duzentos e dez escudos, acrescida de IVA, dado ser o concorrente que apresentou valores mais baixos.

LICENÇAS DE OBRAS: - Presentes e apreciados os seguintes processos de obras:

- Nº 296/88, de NOVAGRÊS - Indústria de Cerâmica, Lda., a requerer licença para proceder à construção da 1<sup>a</sup> fase das suas instalações industriais, sitas na Zona Industrial de Taboeira. Foi deliberado, por unanimidade, não agravar a respectiva licença, com fundamento de que já se adoptaram iguais procedimentos em situações análogas, relativamente a construções na zona em causa;

- Nº 715/89, de Emanuel Fernando Andrade de Carvalho, a requerer a revisão do seu processo de obras. Analisado o respectivo processo e após troca de impressões sobre o assunto, foi deliberado, por unanimidade, autorizar a construção de mais um piso;

- Nº 471/73, de João Nolasco Geraldo, a requerer também a revisão do seu processo de obras. Foi deliberado, por unanimidade, aprovar

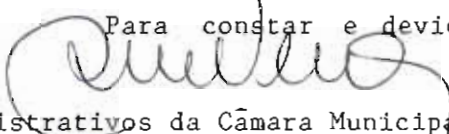
nos termos da informação prestada pela Comissão do Gabinete de Planeamento e do Gabinete de Apreciação de Projectos, nomeadamente no que se refere à cêrcea, com a condição de ser reapreciada a fachada do rés-do-chão, ficando ainda sujeito à aplicação de taxas de urbanismo em valor a definir e aprovar posteriormente.

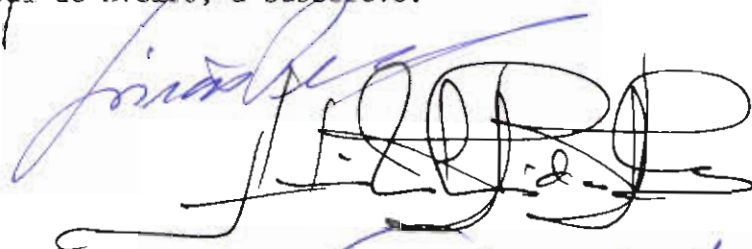
APROVAÇÃO EM MINUTA: - Finalmente, foi deliberado, por unanimidade, aprovar a presente acta em minuta, nos termos do que dispõe o Nº 4 do Artº 85º do Decreto-Lei Nº 100/84, de 19 de Março.

A presente acta foi distribuída por todos os Membros da Câmara Municipal, e por eles assinada, procedimento que dispensa a respectiva leitura, conforme determina o Nº 4 do Decreto-Lei Nº 45362, de 21 de Novembro de 1963.

E não havendo mais nada a tratar, foi encerrada a presente reunião.

Eram 19 horas e 15 minutos.

Para constar e devidos efeitos, se lavrou a presente acta, que eu, , Chefe de Divisão dos Serviços Administrativos da Câmara Municipal de Aveiro, a subscrevo.



Jos. José Lourenço de Pa  
Vice-pm

Maria Antónia Pinho e  
A. Pinho