

ACTA Nº 2

REUNIÃO ORDINÁRIA DE 14-01-99

Aos catorze dias do mês de Janeiro do ano de mil novecentos e noventa e nove, Edifício dos Paços do Concelho e Sala das Reuniões da Câmara Municipal de Aveiro, reuniu ordinariamente a mesma Câmara, sob a Presidência do Sr. Presidente, Dr. Alberto Afonso Souto de Miranda, e com a presença dos Srs. Vereadores Dr. José da Cruz Costa, Eduardo Elisio Silva Peralta Feio, Jaime Simões Borges, Domingos José Barreto Cerqueira, Dra. Maria Antónia Corga de Vasconcelos Dias Pinho e Melo e Dr. Vítor Manuel Santos Marques.

Pelas 14 horas e 30 minutos foi declarada aberta a presente reunião.

**APROVAÇÃO DE ACTAS:** - Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a acta nº 51 de 1998.

**RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA:** - A Câmara tomou conhecimento dos balancetes da tesouraria relativos ao dia 14 de Janeiro de 1998, os quais acusam o seguinte movimento em dinheiro, com referência aos anos de 1998 e 1999, respectivamente:

- Saldo do dia anterior em operações orçamentais - cento e trinta e um milhões seiscentos e cinquenta mil quatrocentos e noventa e oito escudos e noventa centavos; Saldo do dia anterior em operações de tesouraria - cinquenta e dois milhões novecentos e um mil oitocentos e vinte cinco escudos; Despesas do dia em operações orçamentais - seis milhões oitocentos e cinquenta e nove mil seiscentos e trinta e cinco escudos; Saldo para o dia seguinte em operações orçamentais - cento e vinte e quatro milhões setecentos e noventa mil oitocentos e sessenta e três escudos e noventa centavos; Saldo para o dia seguinte em operações de tesouraria - cinquenta e dois milhões novecentos e um mil oitocentos e vinte cinco escudos.

- Receita do dia em operações orçamentais - dez milhões setecentos e treze mil trezentos e treze escudos e oitenta centavos; Receita do dia em operações de tesouraria - seis milhões quinhentos e setenta e um mil setecentos e dezasseis escudos; Saldo para o dia seguinte em operações orçamentais - onze milhões quatrocentos e quarenta e oito mil seiscentos e vinte e oito escudos e oitenta centavos; Saldo para o dia seguinte em operações de

tesouraria – seis milhões quatrocentos e quarenta e nove mil setecentos e setenta e cinco escudos.

**PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA**

**CIDADE DE AVEIRO:** - No uso da palavra, a Sr.<sup>a</sup> Vereadora Dra. Maria Antónia disse que tem vindo a notar uma certa degradação na cidade, nomeadamente no que refere a arruamentos estragados, passeios por acabar, fraca iluminação, muitos edifícios em ruínas, alguns pertencentes à Autarquia, outros de particulares, contudo entende que a Câmara deverá tomar medidas, por forma a que não se transmita uma imagem da cidade que não abona em nada a favor do Município, dado que muitos estão localizados mesmo no centro da cidade.

Relativamente à questão dos arruamentos, o Sr. Presidente disse partilhar de uma opinião diferente pois, em sua opinião, as ruas da cidade nunca estiveram tão boas, quanto aos passeios há ainda muito trabalho a fazer, contudo a capacidade de resposta dos serviços municipais é limitada.

Relativamente à iluminação, o Sr. Presidente disse que se têm feito todos os possíveis junto da EN, por forma a melhorar a iluminação na cidade, tendo já sido manifestado um grande empenhamento, por parte do novo director daquela entidade, no sentido de vir a ser melhorada a capacidade de resposta daqueles serviços.

Quanto à degradação dos edifícios, o Sr. Vereador Dr. José Costa prestou alguns esclarecimentos, nomeadamente quanto às dificuldades que surgem aquando da apreciação dos projectos por parte do IPPAR, o que por vezes torna difícil o bom andamento dos processos.

**SEGURANÇA RODOVIÁRIA:** - A Sr.<sup>a</sup> Vereadora Dra. Maria Antónia questionou ainda sobre uma notícia publicada na Imprensa, relativa à assinatura de um protocolo de cooperação técnica e financeira, no âmbito da segurança rodoviária, em que a Câmara Municipal de Aveiro foi interveniente.

O Sr. Presidente informou que o protocolo em questão foi celebrado entre o Governo Civil de Aveiro, a Direcção-Geral de Viação e as Câmaras Municipais de Aveiro, Sever do Vouga e Vale de Cambra tendo como objectivo a realização de acções no domínio da segurança rodoviária nos respectivos concelhos.

Mais informou o Sr. Vereador Eduardo Feio que o presente protocolo traduz o apoio da Administração Central à Administração Local e que as Câmaras envolvidas resultam de uma candidatura efectuada para o efeito no ano findo.

*Deu entrada na sala o Sr. Vereador Prof. Celso Santos.*

**EDIFÍCIOS PÚBLICOS:** - O Sr. Vereador Domingos Cerqueira chamou a atenção para uma toalha de água existente permanentemente no passeio junto ao edifício dos CTT, provocada pela existência de um tubo numa das janelas daquele edifício, que projecta água para o exterior, pelo que solicitou que sejam contactados aqueles serviços.

*Entrou na sala o Sr. Vereador Eng.º Cruz Tavares.*

**AVEIRO – CIDADE DIGITAL:** - O Sr. Presidente comunicou ao Executivo que foi notificado formalmente que todos os projectos apresentados no âmbito do programa em epígrafe foram aprovados, o que considerou ser uma boa notícia, tendo em conta os montantes que, a fundo perdido, se destinam a Aveiro, cerca de 730 mil contos, para a totalidade dos projectos apresentados.

**VOTOS DE PESAR:** - Por proposta do Sr. Presidente e por unanimidade, foi deliberado exarar em acta um voto de pesar pelo falecimento dos três operários dos Estaleiros Navais de S. Jacinto, cujo acidente ocorreu na manhã da passada terça-feira, em consequência da inalação de fumo tóxico, no momento em que se encontravam a trabalhar no interior de uma embarcação.

**MERCADO MANUEL FIRMINO:** - No uso da palavra, o Sr. Vereador Dr. Vitor Marques deu nota que, no passado sábado, se iniciou a título experimental, uma medida que estava a ser preparada há muito tempo e que tem como objectivo acabar com a venda dos produtos horticolas no exterior do Mercado Manuel Firmino, dado não existirem condições para o exercício da actividade tal como estava a ser feita.

Mais informou o Sr. Vereador Eduardo Feio que o presente protocolo traduz o apoio da Administração Central à Administração Local e que as Câmaras envolvidas resultam de uma candidatura efectuada para o efeito no ano findo.

*Deu entrada na sala o Sr. Vereador Prof. Celso Santos.*

**EDIFÍCIOS PÚBLICOS:** - O Sr. Vereador Domingos Cerqueira chamou a atenção para uma toalha de água existente permanentemente no passeio junto ao edifício dos CTT, provocada pela existência de um tubo numa das janelas daquele edifício, que projecta água para o exterior, pelo que solicitou que sejam contactados aqueles serviços.

*Entrou na sala o Sr. Vereador Eng.º Cruz Tavares.*

**AVEIRO – CIDADE DIGITAL:** - O Sr. Presidente comunicou ao Executivo que foi notificado formalmente que todos os projectos apresentados no âmbito do programa em epígrafe foram aprovados, o que considerou ser uma boa notícia, tendo em conta os montantes que, a fundo perdido, se destinam a Aveiro, cerca de 730 mil contos, para a totalidade dos projectos apresentados.

**VOTOS DE PESAR:** - Por proposta do Sr. Presidente e por unanimidade, foi deliberado exarar em acta um voto de pesar pelo falecimento dos três operários dos Estaleiros Navais de S. Jacinto, cujo acidente ocorreu na manhã da passada terça-feira, em consequência da inalação de fumo tóxico, no momento em que se encontravam a trabalhar no interior de uma embarcação.

**MERCADO ABASTECEDOR:** - No uso da palavra, o Sr. Vereador Dr. Vitor Marques deu nota que, no passado sábado, se iniciou a título experimental, uma medida que estava a ser preparada há muito tempo e que tem como objectivo acabar com a venda dos produtos hortícolas no exterior do Mercado Manuel Firmino, dado não existirem condições para o exercício da actividade tal como estava a ser feita.

**EUROPA DOS PEQUENITOS**: - O Sr. Presidente deu conhecimento que se encontra já constituída a Comissão de Acompanhamento do projecto para instalação em Aveiro do parque temático "Europa dos Pequenitos", a qual integra seis elementos, três dos quais designados pela Fundação Bissaya Barreto e igual número por esta Autarquia, os quais indicou: Eng.º Higinio Póvoa Morgado, Arqº Helder Tércio Guimarães e o economista Dr. José Gonçalves.

Mais informou o Sr. Presidente que a cerimónia de posse terá lugar amanhã, no Centro Cultural e de Congressos, seguindo-se a inauguração da exposição "Fundação Bissaya Barreto - 40 Anos", motivo pelo qual convidou todo o Executivo a estar presente.

A propósito, o Sr. Vereador Prof. Celso Santos fez um reparo ao facto de não ser convidado para determinados actos, como por exemplo, assinaturas de protocolos, inaugurações, entre outros, o que considerou muito desagradável, dado que, posteriormente, tem conhecimento dos mesmos através da Imprensa.

**AQUISIÇÃO DE BENS - TERRENOS DESTINADOS A HABITAÇÃO SOCIAL, EM EIXO**: O Sr. Presidente apresentou uma informação elaborada pelo DPGP, a dar nota da urgente necessidade de se proceder à implantação de habitação social na freguesia de Eixo e a propôr a aquisição de terrenos, num total de 17.260 m<sup>2</sup>, conforme planta anexa ao respectivo processo.

Após análise da referida planta e ouvidos os esclarecimentos prestados pelo técnico responsável, foi deliberado, por unanimidade, considerar de interesse público a aquisição dos terrenos em causa, dado que se destinam à construção de habitação social e, por conseguinte, adquirir a Amadeu Fernandes das Neves, os terrenos com os artºs nºs 3844, 3857, 3859, 3860, 3863, 3864, 3865 e 3866, e as áreas respectivamente de 510 m<sup>2</sup>, 570 m<sup>2</sup>, 280 m<sup>2</sup>, 1390 m<sup>2</sup>, 1260 m<sup>2</sup>, 480 m<sup>2</sup>, 1490 m<sup>2</sup>, 6140 m<sup>2</sup> e 5140m<sup>2</sup>, num total de 17.260 m<sup>2</sup>, pela importância global de onze milhões setecentos e trinta e seis mil e oitocentos escudos.

Mais foi deliberado, por unanimidade, que o pagamento se efectue em 19 prestações mensais, sendo a primeira no valor de dois milhões setecentos e trinta e seis mil e oitocentos escudos, no acto da assinatura do contrato promessa de compra e venda e as restantes dezoito mensalidades no valor de quinhentos mil escudos, cada.

**ORDEM DE TRABALHOS:** - De seguida deu-se início à apreciação dos assuntos constantes da ordem de trabalhos.

**EDIFÍCIOS MUNICIPAIS – OBRAS DE REMODELAÇÃO NOS PISOS 3 E**

**4 DO SALÃO CULTURAL:** - Na sequência da deliberação tomada na reunião de 10 de Dezembro, do ano findo, foi presente o processo de concurso relativo à empreitada para as obras de adaptação a levar a efeito no interior dos pisos 3 e 4 do Salão Cultural, acompanhado da informação prestada pela comissão de análise, a qual dá nota que os concorrentes 1 e 3 foram excluídos por não darem cumprimento ao ponto 14.5 do programa do concurso, pelo que se propõe a adjudicação dos trabalhos ao único concorrente, A. LUDGERO DE CASTRO, LDA., considerando que o valor constante da proposta apresentada satisfaz os interesses do Município.

Por unanimidade, foi deliberado, transmitir aos interessados que a deliberação da Câmara vai no sentido da adjudicação ser feita ao referido concorrente, pela importância de quinze milhões novecentos e vinte e nove mil duzentos e quarenta escudos, acrescida de IVA.

Mais foi deliberado, que, caso não sejam apresentadas alegações pelos concorrentes, a adjudicação e a minuta do contrato consideram-se aprovadas.

**ARRANJOS ENVOLVENTES À ILHA DO LÉ:** - Foi também presente o processo relativo à empreitada em epígrafe, cujo concurso foi aberto por deliberação de 12 de Novembro, do ano findo, bem como a informação prestada pela comissão de análise, a qual propõe a adjudicação dos trabalhos inerentes à 2ª fase de reabilitação do exterior do edifício da Ilha do Lé, à Firma ANTERO SANTOS & SANTOS, LDA., único concorrente, uma vez que os concorrentes 1 e 2 foram excluídos, por não terem cumprido, respectivamente, com o exigido nos pontos 8.2 e 14.5, do programa de concurso.

Deste modo, foi deliberado, por unanimidade, transmitir aos interessados que a deliberação da Câmara vai no sentido da adjudicação ser feita à referida Firma pela importância de nove milhões novecentos e cinquenta e três mil quatrocentos e cinquenta escudos, acrescida de IVA.

Mais foi deliberado, que, caso não sejam apresentadas alegações pelos concorrentes, a adjudicação e a minuta do contrato consideram-se aprovadas.

ano findo, foi presente o processo de concurso relativo à empreitada em epígrafe. Considerando a informação prestada sobre o assunto pela comissão de análise, segundo a qual a proposta mais vantajosa é a do concorrente nº 2 MANUEL VIEIRA BACALHAU, LDA., foi deliberado, por unanimidade, transmitir aos interessados que a deliberação da Câmara vai no sentido da adjudicação ser feita à referida Firma, pela importância de quinze milhões cento e vinte e nove mil seiscentos e cinquenta escudos, acrescida de IVA, nos termos do ponto I do artº 118º, do Decreto-Lei nº 405/93, de 10 de Dezembro.

Mais foi deliberado, que, caso não sejam apresentadas alegações pelos concorrentes, a adjudicação e a minuta do contrato consideram-se aprovadas.


**HABITACÃO - ATRIBUIÇÃO DE FOGOS NA FREGUESIA DE OLIVEIRINHA (QUINTÃS):** - Na sequência da deliberação tomada na reunião de 20 de Julho, do ano findo, foi presente a lista de classificação provisória dos concorrentes que, oportunamente, se habilitaram ao concurso para arrendamento de 6 fogos, no empreendimento das Quintãs, freguesia de Oliveirinha, num total de 16 candidatos, a qual vai ser submetida à reclamação no período de 18 a 22 do mês em curso. Por unanimidade, foi deliberado considerar a mesma aprovada, bem como o respectivo aviso, os quais vão ser afixados nos termos legais.

**APROVAÇÃO EM MINUTA:** - Finalmente, foi deliberado, por unanimidade, aprovar a presente acta em minuta, nos termos do que dispõe o nº 4, do Artº 85º, do Decreto-Lei nº 100/84, de 29 de Março.

A presente acta foi distribuída por todos os Membros da Câmara Municipal, e por eles assinada, procedimento que dispensa a respectiva leitura, conforme determina o artº 4º, do Decreto-Lei nº 45362, de 21 de Novembro de 1963.

E não havendo mais nada a tratar, foi encerrada a presente reunião.

Eram 17 horas.

Para constar e devidos efeitos, se lavrou a presente acta, que eu, Isabel Maria de Almeida Ferreira Amorim,   
Directora dos Serviços Administrativos da Câmara Municipal de Aveiro, subscrevo.

  
  
  
Maria Antónia Pinho e Teles