

ACTA Nº 12

REUNIÃO ORDINÁRIA DE 23-03-98

Handwritten notes and signatures in the top right corner, including the name 'Elisio' and various initials and arrows.

Aos vinte e três dias do mês de Março do ano de mil novecentos e noventa e oito, Edifício dos Paços do Concelho e Sala das Reuniões da Câmara Municipal de Aveiro, reuniu ordinariamente a mesma Câmara, sob a Presidência do Sr. Presidente, Dr. Alberto Afonso Souto de Miranda, e com a presença dos Vereadores Srs. Dr. José da Cruz Costa, Eduardo Elisio Silva Peralta Feio, Jaime Simões Borges, Engº Manuel Ferreira da Cruz Tavares, Dra. Maria Antónia Corga de Vasconcelos Dias Pinho e Melo, Prof. Celso Augusto Baptista dos Santos e Dr. Vítor Manuel Santos Marques.

Pelas 9 horas e 30 minutos foi declarada aberta a presente reunião.

FALTAS: - Foi deliberado, por unanimidade, justificar a falta dada pelo Sr. Vereador Domingos José Barreto Cerqueira, por se encontrar presente, em representação do Município, no Seminário Internacional - "Policia Municipal - Modelo Português", a decorrer em Lisboa.

APROVAÇÃO DE ACTAS: - Foi deliberado, por unanimidade, aprovar as actas nºs. 10 e 11.

RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA: - A Câmara tomou conhecimento do balancete da tesouraria relativo ao dia 20 de Março, corrente, o qual acusa o seguinte movimento em dinheiro: - Saldo do dia anterior em operações orçamentais - setenta e seis milhões sessenta e nove mil setecentos e sessenta escudos e setenta centavos; Saldo do dia anterior em operações de tesouraria - trinta e cinco milhões trezentos e noventa e seis mil cento e oitenta e um escudos; Receita do dia em operações orçamentais - dois milhões setecentos e quatro mil cento e quarenta e três escudos; Receita do dia em operações de tesouraria - trezentos e vinte e três mil oitocentos e oitenta e dois escudos; Despesa do dia em operações orçamentais - trinta e sete milhões novecentos e sessenta e oito mil seiscentos e setenta escudos

de cinquenta centavos; Saldo para o dia seguinte em operações orçamentais - quarenta milhões oitocentos e cinco mil duzentos e trinta e três escudos; Saldo para o dia seguinte em operações de tesouraria - trinta e cinco milhões setecentos e vinte mil e sessenta e três escudos.

FORNECIMENTOS - AQUISIÇÃO DE UMA VIATURA PARA O PROGRAMA "ESCOLA SEGURA": - Na sequência da deliberação tomada na reunião de

9 de Fevereiro, passado, foi presente o processo relativo ao fornecimento em epígrafe, tendo-se procedido à abertura das propostas apresentadas, as quais foram assim numeradas, de acordo com a entrada nos Serviços: Nº 1 - AUTO VISTULA - Comércio de Automóveis, S.A.; e Nº 2 - AUTO COMERCIAL - Concessionária Fiat.

Abertos os envelopes que continham os documentos, verificou-se estarem os mesmos em conformidade com o exigido no programa de concurso, pelo que foram admitidos ambos os concorrentes.

Seguidamente, procedeu-se à abertura das correspondentes propostas, as quais indicaram os seguintes valores, acrescidos de IVA para os modelos que se indicam: Nº 1 - Molelo Volkswagen Polo Fox 1.7SDI - três milhões treze mil setecentos e oitenta e quatro escudos; e Nº 2 - *Proposta 1* - Fiat Punto Tds 60 S 5P - dois milhões duzentos e sessenta e cinco mil escudos; *proposta alternativa* - dois milhões seiscentos e sessenta mil escudos; *proposta 2* - Fiat Punto Van Tds 60 S - um milhão quinhentos e sessenta mil escudos e *proposta alternativa* - dois milhões quinze mil escudos; *proposta 3* - Fiat Punto Van Tds 70 SX - um milhão seiscentos e noventa e três mil escudos; *proposta alternativa* - dois milhões cento e quarenta e quatro mil escudos; *proposta 4* - Fiat Punto 55 S 3P (Gasolina) - um milhão trezentos e setenta e um mil quinhentos e sessenta escudos e *proposta alternativa* - um milhão setecentos e sessenta e seis mil quinhentos e sessenta escudos.

Dado que a proposta mais vantajosa para o Município é a proposta 4 da Firma AUTO COMERCIAL e considerando a urgência na aquisição, a Câmara deliberou, por unanimidade, adjudicar à mesma a aquisição da viatura modelo Fiat Punto 55 S 3P (Gasolina), pela quantia de um milhão trezentos e setenta e um mil quinhentos e sessenta escudos.

CENTRO CULTURAL E DE CONGRESSOS - VIGILÂNCIA: - A Câmara tomou conhecimento que ao concurso para "Prestação de Serviços de Segurança e Vigilância

no Centro Cultural e de Congressos de Aveiro”, aberto por deliberação de 16 de Fevereiro, findo, se candidataram as seguintes Firmas, as quais foram assim numeradas de acordo com a entrada nos serviços: Nº 1 - SEGURASPRESSO - Companhia de Vigilância e Transporte de Fundos, Lda.; Nº 2 - GRUPO 8 - Vigilância e Prevenção Electrónica, Lda.; Nº 3 - PROSEGUR - Companhia de Segurança, Lda.; e Nº 4 - INTERSEGUR - Serviços de Prevenção e Segurança, Lda..

Abertos os envelopes que continham os documentos e analisados os mesmos verificou-se estarem todos de acordo com o exigido no programa de concurso, pelo que foram admitidos todos os concorrentes.

Procedeu-se, de seguida, à abertura das propostas, as quais indicaram os seguintes valores mensais, acrescidos de IVA: Nº 1 - quinhentos e sessenta mil escudos; Nº 2 - seiscentos e sete mil escudos; Nº 3 - quinhentos e oitenta e cinco mil escudos; e Nº 4 - quinhentos e dezassete mil e quinhentos escudos.

Considerando que a proposta apresentada pelo concorrente nº 4 - INTERSEGUR é a mais vantajosa para o Município e considerando, também, que estes serviços se tornam urgentes para uma maior segurança, atendendo aos inúmeros acontecimentos marcados para as referidas instalações, foi deliberado, por unanimidade, adjudicar àquela Firma a prestação de serviços em epígrafe, pela quantia mensal de quinhentos e dezassete mil e quinhentos escudos e nas demais condições constantes da proposta.

FORNECIMENTOS - AQUISIÇÃO DE PEDRA DO CHÃO: - Na sequência da deliberação tomada em 26 de Janeiro, último, foi presente a informação prestada pela comissão de análise das propostas, relativa ao “Fornecimento Contínuo de Pedra do Chão”, segundo a qual, a proposta mais vantajosa em termos de qualidade do produto é a da Firma SPRAL - Sociedade de Pré-esforçados de Aveiro, Lda.. Por unanimidade, foi deliberado adjudicar ao mesmo o fornecimento em questão, pela importância de seiscentos e noventa escudos/m2, estimando-se o custo total em seis milhões e trezentos mil escudos, relativamente ao material que se pensa necessário para o ano em curso.

IDEM - AQUISIÇÃO DE LANCIL: - Foi presente o processo de concurso relativo ao fornecimento contínuo de lancil para o corrente ano, cujas propostas foram abertas por deliberação de 26 de Janeiro, último. Lida a informação da comissão de análise, a Câmara

deliberou, por unanimidade e de acordo com a mesma, adjudicar o referido fornecimento à Firma que apresentou a proposta de valor mais baixo - SPRAL - Sociedade de Pré-esforçados de Aveiro, Lda., pelos valores que aqui se dão como transcritos, dada a sua diversidade, estimando-se o valor total na importância de um milhão e seiscentos mil escudos.

FORNECIMENTOS - AQUISIÇÃO DE ASFALTO: - Em seguimento da deliberação tomada na reunião de 19 de Janeiro, último, que procedeu à abertura das propostas para o fornecimento em epígrafe, a Câmara tomou conhecimento do parecer emitido pela comissão de análise, segundo o qual, a Firma ISIDORO CORREIA DA SILVA, LDA., foi o que apresentou proposta mais vantajosa. Assim, foi deliberado, por unanimidade, adjudicar a aquisição do material em causa à referida Firma, pela quantia de vinte e seis mil e novecentos escudos, para o asfalto a granel com transporte e vinte e sete mil e quatrocentos escudos para o asfalto em tambores sem transporte, estimando-se os custos totais da adjudicação em cinco milhões de escudos.

IDEM - AQUISIÇÃO DE MASSA BETUMINOSA: - Foi ainda presente um outro processo de concurso, relativo ao fornecimento contínuo de massa betuminosa para o corrente ano, cujas propostas foram abertas em 19 de Janeiro, último. Lida a informação prestada pelos serviços municipais responsáveis, foi deliberado, por unanimidade, adjudicar o respectivo fornecimento à Firma CABRAL & FILHOS, S.A., pelo valor de nove mil e quinhentos escudos/m³, com transporte, prevendo-se os custos totais do fornecimento em treze milhões de escudos, aproximadamente.

IDEM - AQUISIÇÃO DE TINTAS DE PAVIMENTO: - Na sequência da deliberação tomada em 9 do corrente mês, foi presente a informação prestada pelo técnico municipal competente, a qual dá nota de que a proposta que apresenta preço mais vantajoso para o fornecimento em epígrafe é a do concorrente n.º 6 - CIN - Corporação Industrial do Norte, S.A.. Foi deliberado, por unanimidade e de acordo com a mesma informação, adjudicar à referida Firma o fornecimento em questão, pela importância total de cinco milhões oitocentos e oitenta e seis mil escudos, acrescida de IVA.

IDEM - AQUISIÇÃO DE SINAIS DE TRÂNSITO: - Na sequência da

deliberação tomada em 9 do corrente mês, foi presente a informação prestada pelo técnico municipal competente, relativa ao fornecimento em epígrafe, tendo sido deliberado, por unanimidade concordar com a mesma e, por conseguinte, adjudicar o referido fornecimento da seguinte forma: 1º tipo de sinais de dimensões 60 e 70 cm e 2º tipo de 70 cm à LANIS Sinalização, Lda. e o 2º tipo de sinais de dimensão 60 cm à SINALARTE Industria de Sinalização, Lda..

LICENÇAS DE LOTEAMENTO: - Foram presentes e apreciados os seguintes processos de loteamento:

- Nº 734/93, de **HABIVENDA - Construções, Lda.**, a solicitar alteração ao loteamento sito no lugar das Alagoas, freguesia de Esgueira. Foi deliberado, por unanimidade, deferir a pretensão formulada, de acordo com a informação técnica nº 155/98, prestada pelo DPGP, cujo teor aqui se dá como transcrito;

Ausentou-se da reunião o Sr. Vereador Eduardo Feio.

- Nº 541/93, de **CAMAPE - Construções, Lda.**, a requerer o licenciamento de um loteamento sito no lugar do Olho d'Água, freguesia de Esgueira. Considerando a informação técnica nº 171/98, prestada pelo DPGP, junta ao processo, foi deliberado, por unanimidade, deferir a pretensão formulada;

Entrou de novo na reunião o Sr. Vereador Eduardo Feio.

- Nº 753/81, de **Manuel da Silva Martins e Outros**, referente a um loteamento sito no lugar de Quinta Nova - Presa, freguesia da Glória., e relativamente ao qual foi apresentado um requerimento por Aniceto Rodrigues dos Santos, que na qualidade de procurador do exponente, solicita certidão em como o alvará de loteamento nº 13/82, emitido em 18 de Junho de 1982, referente ao processo atrás mencionado, se encontra válido.

Ouvidos os esclarecimentos prestados sobre o assunto pela Chefe de Divisão de Planeamento e Desenvolvimento Económico, foi deliberado, por unanimidade, autorizar a revalidação do referido alvará, nos termos da informação prestada sobre o assunto, pela mesma técnica, em 4 do mês em curso, junta ao respectivo processo.

LICENÇAS DE OBRAS: - Seguidamente foram apreciados os seguintes processos de obras:

- Nº 47/96, **Joaquim Manuel Paulino Curião**, a solicitar a viabilidade de destaque de uma parcela de terreno sita no lugar de Soja Nova - Sarrazola, freguesia de Cacia. Após análise do respectivo processo, foi deliberado, por unanimidade, indeferir a pretensão requerida, considerando que o terreno em causa não cumpre a área exigida no artº 26º do Regulamento do PDM;

- Nº 433/97, de **João Manuel de Jesus Marçal**, a apresentar projecto de alterações para construção de uma moradia na Rua das Cavadas - Bonsucesso, freguesia de Aradas. Foi deliberado, por unanimidade, deferir, de acordo com a informação técnica prestada pela DOP, de 6 de Fevereiro, último, que aqui se dá como transcrita;

- Nº 569/81, de **Joaquim Damas**, a solicitar a libertação da hipoteca que incide sobre o lote nº 28, dado que pretende iniciar a construção no mesmo. Lida a informação prestada sobre o assunto pelo Director do Departamento de Obras Municipais, foi deliberado, por unanimidade, autorizar a libertação da referida hipoteca, devendo o requerente, em sua substituição, apresentar caução ou garantia bancária no valor de dez mil contos, válida até à recepção definitiva das obras de urbanização;

- Nº 208/96, de **Paulo Gamelas Matias**, a requerer o licenciamento das obras de urbanização de um terreno sito na Rua da Agra, lugar de Verdemilho, tendo sido deliberado, por unanimidade, deferir, devendo dar cumprimento ao ponto 3/1 da informação técnica prestada pela DPDE, cujo teor aqui se dá como transcrito.

ERSUC: - O Sr. Presidente deu conhecimento de que na reunião da Assembleia Geral da ERSUC, foi aceite o pedido de adesão formulado pelos Municípios de Oliveira de Azeméis, Vale de Cambra, Arouca e S. João da Madeira, tendo referido que a posição assumida pela Câmara de Aveiro foi de abstenção, por se ter entendido que devem ser garantidas toda uma série de contrapartidas importantes, como por exemplo, o financiamento do Nó do IP5 de acesso à Zona Industrial e portanto à Lixeira, considerando ser esta uma obra importante, pois além deste acesso permite também a ligação ao IC1 e à zona desportiva e, ainda, o financiamento de várias obras de saneamento em todo o concelho, pois se se vai prestar este serviço a toda região, deverão obter-se contrapartidas muito fortes, uma vez que está em jogo o

interesse público. Mais referiu o Sr. Presidente que, por parte da população, não deverão surgir problemas quanto à localização, uma vez que actualmente já ali se encontra a funcionar a Lixeira Municipal.

Sobre o assunto o Sr. Vereador Prof. Celso Santos disse que para além das contrapartidas já garantidas, deverá explorar-se, ainda, a possibilidade de ser reduzido o tempo de funcionamento do aterro que, em princípio, será de dez anos, uma vez que a adesão dos novos Municípios, implica um acréscimo de lixos, tendo sobre esta questão o Sr. Vereador Eduardo Feio referido que este factor será obviado através da colocação de um compactador especial que permite reduzir o volume, ao que se seguiu, ainda, prolongada troca de impressões.

MUSEU ETNOGRÁFICO DE CACIA: - Conforme deliberação tomada em 22 de Dezembro do ano findo e face ao teor da informação prestada pelos serviços municipais competentes, segundo a qual a Firma que apresenta proposta que melhor se enquadra nos critérios de adjudicação para a execução da empreitada de "Construção do Museu Etnográfico de Cacia", é a do concorrente nº 1 - MANUEL JESUS VALENTE, a Câmara deliberou, por unanimidade, adjudicar à referida Firma a empreitada em causa, pela quantia de catorze milhões setecentos e quarenta e sete mil quinhentos e quarenta escudos, para um prazo de execução de 4 meses.

Entretanto ausentou-se da reunião o Sr. Vereador Dr. José Costa.

CÂMARA MUNICIPAL - CONTA DE GERÊNCIA DE 1997: - Foi presente e distribuída por todos os Membros do Executivo a conta de gerência desta Câmara Municipal relativa ao ano findo, com vista à sua análise e aprovação na próxima reunião.

CÂMARA MUNICIPAL - RELATÓRIO DE ACTIVIDADES RELATIVO AO ANO DE 1997: - De seguida o Sr. Presidente informou que o documento em epígrafe se encontra já em fase de conclusão, faltando, apenas, a junção de alguns mapas e gráficos, e que no decurso da presente semana, será o mesmo distribuído por todos os Srs. Vereadores para análise com vista à sua aprovação na próxima reunião.

SERVIÇOS MUNICIPALIZADOS - RELATÓRIO DE GESTÃO E CONTAS

RELATIVO AO ANO DE 1997: - Na sequência da distribuição do documento em epígrafe, esteve presente reunião o Director Delegado dos Serviços Municipalizados de Aveiro, Sr. Eng^o Canas, que fez uma apresentação exaustiva do documento, salientando de um modo particular o conjunto dos objectivos que estiveram na base da elaboração do mesmo e que, no essencial, se resumiram no seguinte: compatibilização das acções programadas dos SMA com o Planeamento Municipal; assegurar e melhorar o nível de qualidade dos serviços prestados à comunidade; estabilização da situação económico-financeira; valorização dos trabalhadores e reforço da cooperação e participação em Associações Nacionais e Regionais. Seguidamente apresentou a actividade desenvolvida por cada uma das áreas operacionais, ou seja, abastecimento de água, drenagem e tratamento de esgotos domésticos e transporte urbano, focando os aspectos mais significativos da intervenção dos SMA durante o ano de 1997. Por último, apresentou os aspectos referentes à área administrativa e comercial, recursos humanos e situação económica e financeira, fazendo ainda uma referência ao relatório da certificação legal das contas, elaborado por uma Sociedade de Revisores Oficiais de Contas.

De seguida o Sr. Presidente agradeceu a presença e a explanação feita pelo Sr. Director Delegado e, de imediato, submeteu à aprovação da Câmara o documento em análise, o qual mereceu aprovação, por unanimidade.

A presente deliberação vai ser submetida à consideração da Assembleia Municipal, nos termos legais.

SUBSÍDIOS: - No uso da palavra o Sr. Vereador Jaime Borges deu conhecimento de um pedido apresentado pela *Escola Profissional de Comércio de Aveiro*, no sentido de esta Câmara Municipal apoiar a deslocação a Lisboa dos alunos e professores daquele estabelecimento de ensino, tendo sido deliberado, por unanimidade, conceder para o efeito, um subsídio no valor de cinquenta mil escudos.

OUTROS ASSUNTOS: - Foram ainda analisados os assuntos que se seguem:

CONGRESSO NACIONAL DA ANMP: - O Sr. Presidente deu conhecimento a todo o Executivo que, ainda no decurso desta semana se deslocará oficialmente a Vila Moura, no Algarve, para assistir ao Congresso Nacional da ANMP que decorrerá nos dias 26 e 27,

MUSEUS MUNICIPAIS - 2ª FASE: - De acordo com uma informação do Director de Departamento de Obras Municipais e considerando que terminou o contrato de assistência técnica à obra de arquitectura dos Museus Municipais, celebrado com o Arqtº Gonçalo Canto Moniz e considerando, também, que se torna necessário a continuação do apoio deste técnico para a realização das obras da 2ª fase, foi deliberado, por unanimidade, autorizar a prorrogação do referido contrato por um período de mais 11 meses, com efeitos a partir de Janeiro, último, e pela importância mensal de oitenta e cinco mil escudos, nos termos do contrato inicial.

SEMINÁRIO SOBRE TRANSPORTES PÚBLICOS: - O Sr. Vereador Eduardo Feio informou o Executivo de que, dentro do quadro de Membro do Conselho de Administração dos Serviços Municipalizados, se deslocará a Bruxelas para participar no seminário em epígrafe, que decorrerá de 28 de Março, corrente, a 1 de Abril, próximo, e que aproveitará esta oportunidade para encetar diligências com representantes da rede "Cidades Digitais" com vista à adesão à mesma da Câmara Municipal.

AQUISIÇÃO DE BENS: - Tendo em vista uma informação prestada pelo Director do DOM a Câmara deliberou, por unanimidade e por proposta do Sr. Vereador Eduardo Feio encetar negociações com os proprietários de um terreno situado no Carregal, Freguesia de Requeixo, com a área de 14.000 m2, destinando-se parte do mesmo a integrar no logradouro da Escola do Ensino Básico e/ou Centro Social, daquela freguesia, e a restante parte a ocupar com lotes para construção do tipo I e III, tendo ainda a Câmara Municipal a possibilidade de proceder à exploração de cerca de 6.500/7.000 m3 de saibro na parte mais alta do terreno.

APROVAÇÃO EM MINUTA: - Finalmente, foi deliberado, por unanimidade, aprovar a presente acta em minuta, nos termos do que dispõe o nº 4, do Artº 85º, do Decreto-Lei nº 100/84, de 29 de Março.

A presente acta foi distribuída por todos os Membros da Câmara Municipal, e por eles assinada, procedimento que dispensa a respectiva leitura, conforme determina o artº 4º, do Decreto-Lei nº 45362, de 21 de Novembro de 1963.

E não havendo mais nada a tratar, foi encerrada a presente reunião.

Eram 13 horas.

Para constar e devidos efeitos, se lavrou a presente acta, que eu,
Cecília de Lurdes Vieira da Rocha Lucas, *[Handwritten Signature]*, Chefe de Divisão de
Organização e Administração da Câmara Municipal de Aveiro, subscrevo.

Maria Antónia Linho e Rebelo

[Handwritten Signature]
[Handwritten Signature]

[Handwritten Signature]

[Handwritten Signature]

[Handwritten Signature]

[Handwritten Signature]