



Município de Aveiro
Câmara Municipal

Divisão de Gestão Urbanística

Edital n.º 172/2026

Nos termos do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação, torna-se público que a Câmara Municipal de Aveiro, emitiu em 07/07/2026, a licença de operação de loteamento n.º 15/2026, alteração às licenças de operação de loteamento n.ºs 12/2026, de 17/06/2026, 8/2026, de 16/04/2026, 1/2026, de 07/01/2026, 8/2025, de 25/02/2025 e aos alvarás de loteamento n.ºs 35/2003, de 18/12/2003, 13/2010, de 12/08/2010 e 10/2020, de 07/10/2020, em nome de Sandra Marisa Tavares Covêlo, portadora do número de identificação fiscal 221233032, relativa à alteração da operação de loteamento, do prédio sito na Praceta da Quinta da Boavista n.º 58, da freguesia de Esgueira, descrito na Conservatória do Registo Predial de Aveiro sob o n.º 7673/20060321 (Lote n.º 1) e inscrito na matriz urbana sob o artigo n.º 5447 da respetiva freguesia.

A operação de loteamento, foi deferida por despacho de 13/05/2026, proferido pela Vereadora do Pelouro de Obras Particulares, com competências delegadas e refere-se à alteração do lote n.º 1 de uma moradia unifamiliar e garagem, resultando no acerto dos parâmetros urbanísticos do loteamento à situação existente, sem impacto na sua estrutura global, como sendo, o ajustamento das áreas de implantação e de construção e eliminação do ingresso no referido lote. A operação não está sujeita a qualquer procedimento de licenciamento de obras de urbanização, dado não estar previsto qualquer alteração na área exterior ao lote.

A Vereadora do Pelouro de Obras Particulares,

**ANA CLÁUDIA
PINTO OLIVEIRA**

Assinado de forma digital
por ANA CLÁUDIA PINTO
OLIVEIRA
Dados: 2026.07.07 16:26:32
+01'00'



CERTIDÃO

Elisabete Pontes Lopes Resende funcionária desta Câmara Municipal de Aveiro:

CERTIFICO que afixei hoje, no Gabinete de Atendimento Integrado, 1(um) exemplar do Edital que antecede, o qual é composto por 1 página.

Por ser verdade, passo a presente certidão que assino e autêntico com o selo branco em uso nesta Entidade.

Aveiro, 08 de julho de 2026

A Assistente técnica,

Elisabete Resende