



Município de Aveiro

Câmara Municipal

Divisão de Gestão Urbanística

Edital n.º 177/2025

Nos termos do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação, torna-se público que a Câmara Municipal de Aveiro, no âmbito do processo de obras n.º 8/2025/1110, emitiu em 31/07/2025, a licença de operação de loteamento n.º 25/2025, alteração ao alvará de loteamento n.º 13/2020, de 26/11/2020, em nome de JOSILU - SOCIEDADE IMOBILIÁRIA, LDA., detentora do número de identificação de pessoa coletiva n.º 506788741, relativa à alteração da operação de loteamento do prédio sito na Rua Nova de Vilar - Lote n.º 9 e lote n.º 10, da União de freguesias de Glória e Vera Cruz, descrito na Conservatória do Registo Predial de Aveiro sob o n.º 3943/20210114 e inscrito na matriz urbana sob o artigo n.º 4649-P e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 3944/20210114 e inscrito na matriz urbana sob o artigo n.º 4650-P, respetivamente.

A alteração da operação de loteamento, foi deferida por despacho superior de 22/05/2025, proferido pela Vereadora do Pelouro de Obras Particulares, com competências delegadas e refere-se à união do lote n.º 9 com o lote n.º 10, passando este a ser um único lote, designado como lote n.º 10, com alteração na área de implantação e construção, volumetria e número de fogos. A operação não foi sujeita a qualquer procedimento de licenciamento de obras de urbanização.

A Vereadora do Pelouro de Obras Particulares,



CERTIDÃO

Paulo Sousa Fernandes funcionário desta Câmara Municipal de Aveiro:

CERTIFICO que afixei hoje, nos lugares públicos do costume, 1(um) exemplar do Edital nº 177/2025, da Divisão de Gestão Urbanística que antecede, o qual é composto por 1 página.

Por ser verdade, passo a presente certidão que assino e autentico com o selo branco em uso nesta Entidade.

Aveiro, 01 de agosto de 2025

O Assistente Técnico,

Paulo Sousa Fernandes