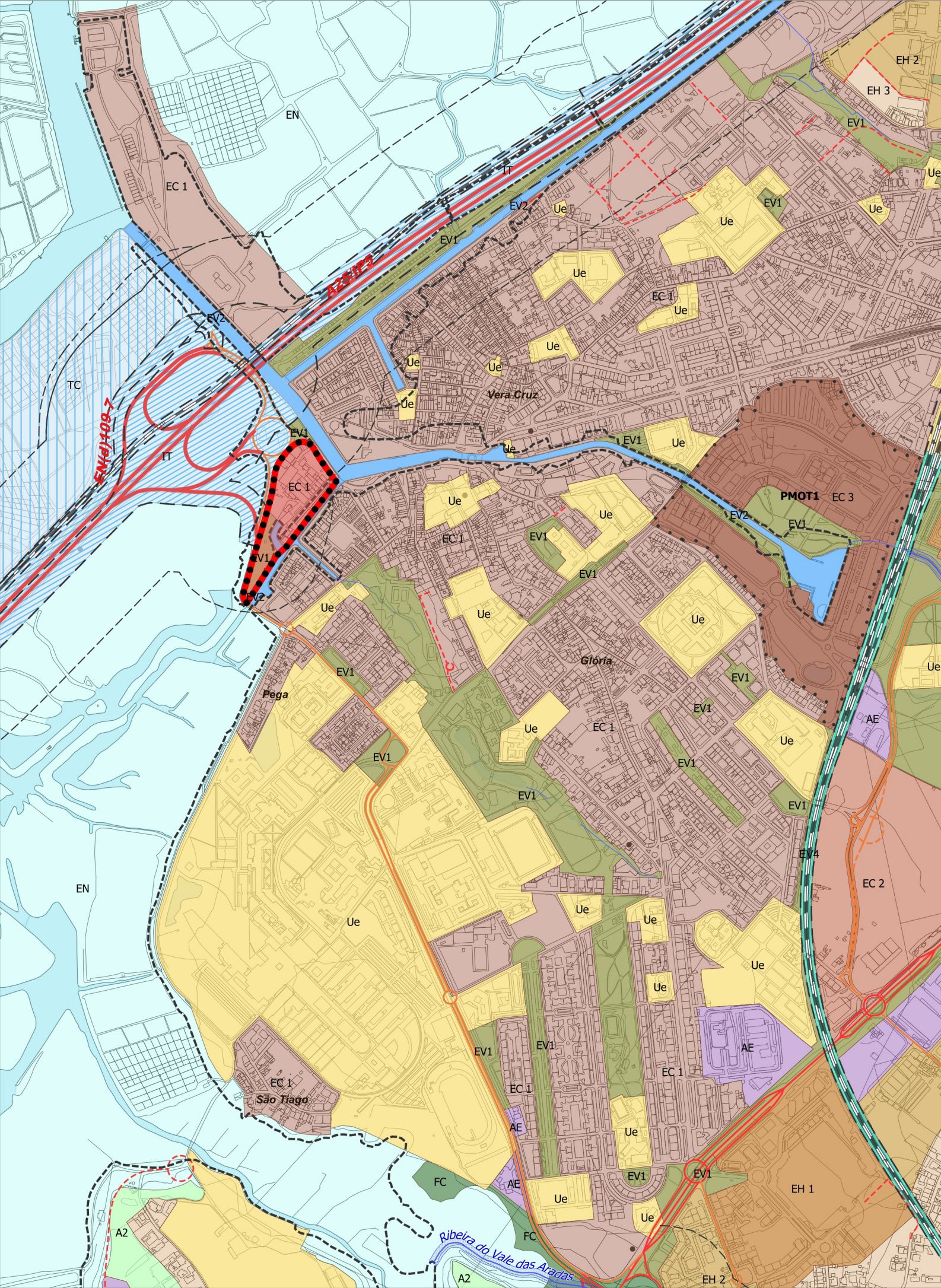




LEGENDA

 Limite do Plano de Pormenor do Cais do Paraíso

 Área sujeita a Medidas Preventivas por motivo de Elaboração do Plano de Pormenor
Aviso n.º 21540/2023 (D.R. n.º 216/2023)

CARTOGRAFIA DE REFERÊNCIA:

Série Cartográfica Oficial: Série Cartográfica Vetorial 1/10.000 - VERSÃO HOMOLOGADA
Entidade Proprietária: Comunidade Intermunicipal da Região de Aveiro (CIRA)
Entidade Produtora: Socarto
Entidade Fiscalizadora: Estereofoto GeoEngenharia S.A.
Data de Homologação: 2015.11.12 pela Direção Geral do Território, Processo nº 331
Sistema de Referência: Datum PT-TM06 ETRS89 (EPSG 3763)
Referencial Altimétrico: Marégrafo de Cascais (MS1)
Exatidão Posicional Planimétrica: Erro médio quadrático ≤ 1.50m
Exatidão Posicional Altimétrica: Erro médio quadrático ≤ 1.80m
Exatidão Temática: % de erros de classificação inferior a 5%
Precisão Posicional Nominal: 15.075m

Limites Administrativos CAOP v2016

 CÂMARA MUNICIPAL DE AVEIRO www.cm-aveiro.pt / geral@cm-aveiro.pt	6a	
Plano de Pormenor do Cais do Paraíso	junho 2025	
Extrato da Planta de Ordenamento 1.ª Correção Material à 1.ª Revisão do Plano Diretor Municipal	esc: 1/10 000	

LEGENDA



Limite do Concelho de Aveiro - CAOP 2016

Hidrologia

Cursos de Água - REN



Cursos de Água - Margem - REN



Zonas Inundáveis

SOLO URBANO

Espaços Centrais



EC 1 - Espaço Central Tipo 1



EC 2 - Espaço Central Tipo 2



EC 3 - Espaço Central Tipo 3

Espaços Habitacionais



Indústria a Reconverter



EH 1 - Espaço Habitacional Tipo 1



EH 2 - Espaço Habitacional Tipo 2



EH 3 - Espaço Habitacional Tipo 3

Espaços de Atividades Económicas



AE - Espaço de Atividades Económicas

Espaços de Uso Especial



Ue - Espaço de Equipamentos



Ua - Espaço de Infraestruturas Estruturantes e Ambientais

Espaços Verdes



EV1 - Espaço Verde Urbano



EV2 - Canais Urbanos



EV3 - Espaço Verde Complementar



EV4 - Espaço Verde de Acompanhamento

SOLO RÚSTICO

Espaços Naturais



EN - Espaço Natural

Espaços Agrícolas



A1 - Espaço Agrícola de Produção



A2 - Outros Espaços Agrícolas

Espaços Florestais



FC - Espaço Florestal de Proteção



FP - Espaço Florestal de Produção

Espaços Equipamento, Infr. e Outras Estrut. ou Ocupações



DF - Espaço da Defesa Nacional



TC - Espaço de Ocupação Turística e Cultural



N - Espaço de Posto Náutico



IA - Espaço de Infraestruturas Ambientais



IT - Espaço de Infraestruturas Territoriais

Aglomerados Rurais



AR - Aglomerado Rural

ÁREAS DE INTERVENÇÃO



UOPG1 / UOPG 2



PMOT 1 - PP do Centro



PMOT 2 - PP de PZI Cacia



PEOT - POC-OMG



PSOT - PORND SJ

SISTEMA DE MOBILIDADE



Rede Ferroviária

Rede Rodoviária



Supra Regional



Regional



Regional (prevista)



Estruturante



Estruturante (prevista)



Rede Prevista



Espaços-canal



Zona de Respeito (*)

(*) A representação gráfica tem carácter indicativo, não dispensando o cumprimento da legislação vigente



CÂMARA MUNICIPAL DE AVEIRO

www.cm-aveiro.pt / geral@cm-aveiro.pt

6a

Plano de Pormenor do Cais do Paraíso

Extrato da Planta de Ordenamento - Legenda

1.ª Correção Material à 1.ª Revisão do Plano Diretor Municipal