

DIVISÃO DE ATENDIMENTO PÚBLICO E APOIO AOS ELEITOS LOCAIS

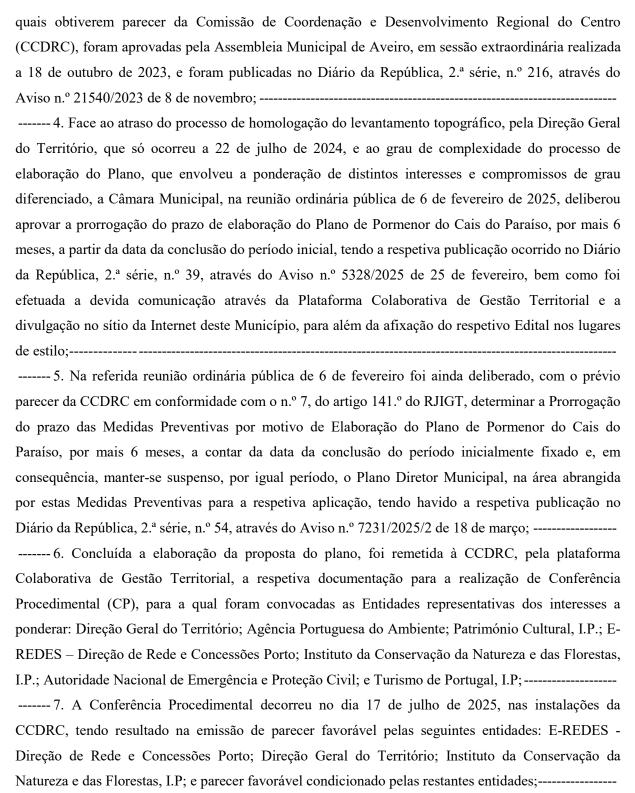
SUBUNIDADE ORGÂNICA APOIO AO PRESIDENTE E AO EXECUTIVO MUNICIPAL

CERTIDÃO

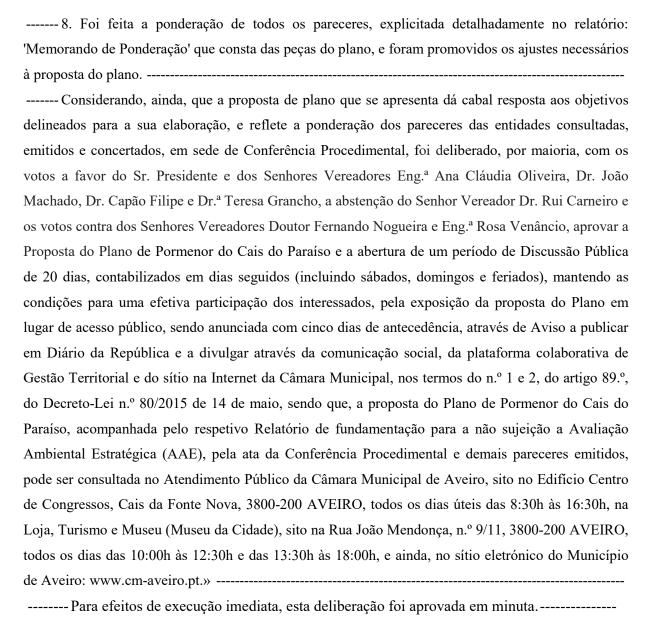
N.º 109 - JULHO/2025

----- Maria Fernanda da Silva Luís Ribeiro, em substituição da Chefe da Divisão de ATENDIMENTO PÚBLICO E APOIO AOS ELEITOS LOCAIS DA CÂMARA MUNICIPAL DE AVEIRO: ----------- Certifica, ao abrigo do disposto no artigo 84.º do Código do Procedimento Administrativo e por solicitação da Chefe da Divisão de Compras e Património, Dr.ª Cláudia Campos, que da ata da reunião ordinária desta Câmara Municipal, realizada a 24 de julho de 2025, consta a deliberação do seguinte teor: «PLANEAMENTO DO TERRITÓRIO: - No seguimento da proposta elaborada pela Divisão de Planeamento do Território, intitulada "PROPOSTA DO PLANO DE PORMENOR DO CAIS DO PARAÍSO -DISCUSSÃO PÚBLICA", subscrita pelo Sr. Presidente, a 20 de julho de 2025, e considerando que: ----------1. Na reunião ordinária pública realizada no dia 3 de agosto de 2023, a Câmara Municipal deliberou, em conformidade com o artigo 76.º do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial - Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio, na sua redação atual, dar início ao procedimento de elaboração do Plano de Pormenor do Cais do Paraíso, fixando o respetivo prazo de elaboração em 18 meses, aprovando os Termos de Referência para a sua elaboração, bem como, não qualificar o plano como suscetível de ter efeitos significativos no ambiente, dispensando a Avaliação Ambiental Estratégica, e ainda a abertura de um período de participação pública; ---------------------------------- 2. Através do Aviso n.º 17031/2023, publicado no Diário da República, 2.ª série n.º 173 de 6 de setembro de 2023, deu-se início oficial ao procedimento de elaboração do Plano de Pormenor do Cais do Paraíso, e procedeu-se à abertura de um período de participação pública, nos termos do artigo 88.º do RJIGT, com duração de 15 dias úteis, que decorreu entre 13 de setembro a 3 de outubro de 2023 e onde foram apresentadas um conjunto de sugestões/Informações para a elaboração do plano; ----------- 3. A 3 de agosto de 2023, em reunião pública, a Câmara Municipal de Aveiro aprovou a proposta de estabelecimento de Medidas Preventivas, por motivo de elaboração do Plano Pormenor do Cais do Paraíso, pelo prazo de 18 meses, que determinam a suspensão da eficácia da 1.ª revisão do Plano Diretor Municipal de Aveiro (PDM) na área delimitada, coincidente com a área do plano, as









EM 25 DE JULHO DE 2025

A TÉCNICA SUPERIOR