



Município de Aveiro *Câmara Municipal*

Divisão de Gestão Urbanística

Editais n.º 136/2025

Nos termos do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação, torna-se público que a Câmara Municipal de Aveiro, no âmbito do processo de obras n.º 8/2025/661, emitiu em 13/05/2025, a licença de operação de loteamento n.º 19/2025, alteração à licença de operação de loteamento n.º 5/2025, de 10/02/2025, alteração aos alvarás de licenciamento de operação de loteamento n.º 6/2024, de 07/05/2024, n.º 8/2023, de 19/07/2023 e n.º 7/2023, de 26/06/2023, e aos alvarás de loteamento n.º 3/2009, de 30/04/2009 e n.º 15/1997, de 25/08/1997, em nome de Victor dos Santos Abreu, portador do número de identificação fiscal 213813319 e de Catarina Isabel Rodrigues Ribeiro, portadora do número de identificação fiscal 236198548, que titula a aprovação da alteração da operação de loteamento, que incide sobre o prédio sito na Rua Padre António Dias de Almeida - Lotes n.ºs 21 e 22, da União das Freguesias de Glória e Vera Cruz, descritos na Conservatória do Registo Predial de Aveiro sob os n.ºs 1913/19980619 e 1914/19980619, da Freguesia da Glória e inscritos na matriz urbana sob os artigos n.ºs 2904 e 2906, da União das Freguesias de Glória e Vera Cruz.

A alteração da operação de loteamento foi deferida por despacho superior de 11/04/2025, proferido pela Vereadora do Pelouro de Obras Particulares, com competências delegadas, e deve-se à junção dos lotes n.ºs 21 e 22, com a construção de uma única edificação destinada a habitação unifamiliar, sem qualquer alteração na área exterior ao lote. A operação não está sujeita a qualquer procedimento de licenciamento de obras de urbanização.

A Vereadora do Pelouro de Obras Particulares,

**ANA CLÁUDIA
PINTO OLIVEIRA**

Assinado de forma digital por
ANA CLÁUDIA PINTO
OLIVEIRA
Dados: 2025.05.15 11:40:21
+01'00'



CERTIDÃO

Isabel Maria Reis Fernandes funcionária desta Câmara Municipal de Aveiro:

CERTIFICO que afixei hoje, no Gabinete de Atendimento Integrado, (um) exemplar do Edital, que antecede, o qual é composto por uma página.

Por ser verdade, passo a presente certidão que assino e autentico com o selo branco em uso nesta Entidade.

Aveiro, 15 maio de 2025

O Coordenador Técnico,

Isabel Fernandes