



Câmara Municipal de Aveiro

Gabinete do Presidente

Nota de Imprensa N.º 41, de 24 de março de 2025

I – Arrancou a obra de requalificação da Rua Padre Pascoal e da Rua do Barro

Teve início a obra de requalificação da Rua Padre Pascoal e da Rua do Barro, um novo investimento da Câmara Municipal de Aveiro no valor de 252.751,15€, em execução pela empresa Embeiral – Infraestruturas e Serviços, Lda. e um prazo previsto para os trabalhos de três meses.

Tendo como objetivo principal a repavimentação total do arruamento, a obra integra também melhorias da rede de drenagem de águas pluviais, nos passeios, sinalização horizontal e vertical.

Os trabalhos vão decorrer de forma compatibilizada com a vivência do local e a salvaguarda dos acessos aos moradores. A Câmara de Aveiro solicita por isso, a máxima compreensão pelos incómodos que as obras poderão originar.

Prossegue assim o investimento regular distribuído por todo o Município, devidamente planificado e com sustentabilidade financeira, visando a conservação das infraestruturas rodoviárias existentes e a qualificação do espaço público, gerindo bem a opção de cumprirmos os compromissos que assumimos.

II – Hasta pública para alienação de vários imóveis Municipais a 08 de abril no Centro de Congressos de Aveiro

A Câmara Municipal de Aveiro (CMA) irá proceder à **Hasta Pública, por licitação verbal, para alienação de vários Imóveis Municipais** que terá lugar no próximo dia 8 de abril, terça-feira, pelas 10h00 no Centro de Congressos de Aveiro.

[O processo encontra-se em consulta no site da CMA](#) e ainda na Divisão de Compras e Património sita no Centro de Congressos de Aveiro. Os vídeos dos imóveis também estão disponíveis para consulta no site e [diretamente na conta YouTube do Município de Aveiro](#).

No total, **estão constituídos 20 lotes em diferentes locais do Município de Aveiro** (União de Freguesias Glória e Vera Cruz, Santa Joana, Esgueira, São Bernardo, Oliveirinha, Freguesia de Requeixo, Nossa Senhora de Fátima e Nariz e São Jacinto), a seguir apresentados e indicados por categorias:

Habitação ([aqui em formato vídeo](#)):

Lote 1 – Fração Habitacional, sita na Rua Sr. dos Milagres, n.º 28 – 1.º D Fração “L”, da União de Freguesias Glória e Vera-Cruz;

Lote 2 – Parcela de terreno, sita no Gaveto da Rua Carlos Silva Melo Guimarães e Rua Eng.º Silvério Pereira da Silva, da União de Freguesias Glória e Vera-Cruz;

Lote 3 – Parcela de terreno, sita no Gaveto da Rua Dr. Alberto Souto e Rua Alberto Soares Machado, da União de Freguesias Glória e Vera-Cruz;

Lote 4 – Terreno para construção, sita no Cais de São Roque, da União de Freguesias Glória e Vera-Cruz;

Lote 5 – Lote 1, para construção, sito nas Agrads do Norte, da União de Freguesias Glória e Vera-Cruz;

Lote 6 – Lote 2 a 6, para construção, sitos nas Agrads do Norte, da União de Freguesias Glória e Vera-Cruz;

Lote 8 – Terreno para construção, sito em Sá Barrocas, Rua Dr. Francisco Ferreira Neves, Rua da Cavalaria 5 e Travessa do Quartel, da União de Freguesias de Glória e Vera Cruz;

Lote 10 – Parcelas de terreno para construção, sitas na Rotunda da Avenida Europa, da Freguesia de Santa Joana;

Lote 12 – Terreno para construção, sito na Estrada de São Bernardo e Rua das Cilhas, da Freguesia de São Bernardo;

Lote 13 – Lotes 21 a 24, sitos no Loteamento na envolvente à Capela Nova das Quintãs, na Freguesia de Oliveirinha;

Lote 14 – Lotes 29 a 34, sitos no Loteamento na envolvente à Capela Nova das Quintãs, na Freguesia de Oliveirinha;

Lote 15 – Lotes 35 a 40, sitos no Loteamento na envolvente à Capela Nova das Quintãs, na Freguesia de Oliveirinha.

Lote 16 – Lotes 41 a 45, sitos no Loteamento na envolvente à Capela Nova das Quintãs, na Freguesia de Oliveirinha;

Lote 17 – Lotes 46 a 49, sitos no Loteamento na envolvente à Capela Nova das Quintãs, na Freguesia de Oliveirinha;

Lote 20 – Terreno para construção, sito na Urbanização de São Jacinto, Lote nº 8, do Setor N, na Freguesia de São Jacinto.

Comércio e Serviços ([aqui em formato vídeo](#)):

Lote 7 – Espaço Comercial, sito na Rua Clube dos Galitos, n.º 4, da União de Freguesias de Glória e Vera Cruz;

Lote 9 – Espaço Comercial, sito na Rua de Santa Maria da Feira, Bloco 37 – Loja 35, Santiago, da União de Freguesias de Glória e Vera Cruz.

Industrial ([aqui em formato vídeo](#)):

Lote 11 – Terreno Industrial, para construção, sito na Zona Industrial de Taboeira, da Freguesia de Esgueira;

Lote 18 – Lote Industrial, para construção, sito na Zona Industrial de Nariz – Beco da Quinta da Azinhaga, na Freguesia de Requeixo, Nossa Senhora de Fátima e Nariz;

Lote 19 – Lote Industrial, para construção, sito na Zona Industrial de Taboeira, na Freguesia de Esgueira.

Construção de nova rotunda

III – Túnel de Esgueira” cortado ao trânsito no sentido

Esgueira – Aveiro durante cinco dias

No seguimento das obras de construção da nova rotunda a poente do “túnel de Esgueira”, será necessário proceder a um novo corte de trânsito na Rua de Viseu, no sentido Esgueira > Aveiro (Rua de Viseu > Avenida Nossa Senhora da Alegria / Avenida da Força Aérea) a partir de amanhã, dia 25 de março (terça-feira).

Estima-se que esta interrupção de trânsito ocorra por um período de cinco dias. Os transportes públicos, nomeadamente as linhas da Aveiro Bus no circuito urbano (azul e verde), poderão seguir o desvio que estará devidamente identificado.

Com um investimento da CMA no valor de 1,5 milhões de euros, em execução pela empresa Manuel Francisco de Almeida S.A., a empreitada corresponde à segunda fase de

requalificação urbana na envolvente ao referido túnel, com o objetivo de capacitar o importante eixo de ligação urbana à Avenida Dr. Lourenço Peixinho.

Agradecemos toda a atenção dispensada e apresentamos os nossos melhores cumprimentos,

Simão Santana
Adjunto do Presidente da Câmara Municipal de Aveiro