



## EDITAL N.º 044/2025

### **DIVULGAÇÃO DE EMPRESAS DO SETOR IMOBILIÁRIO NO SALÃO IMOBILIÁRIO DE LISBOA 2025 TERMOS E CONDIÇÕES**

Faz-se público que, em conformidade com o meu despacho datado de 29/03/2025, a Câmara Municipal de Aveiro (CMA) irá participar no Salão Imobiliário de Lisboa (SIL), que se realiza na Feira Internacional de Lisboa, Parque das Nações, de 10 a 12 de abril de 2025, assumindo o carácter estratégico do evento para a promoção e divulgação da estratégica política de desenvolvimento urbano do Município.

Ao longo dos últimos anos e com o objetivo de dar resposta à crescente pressão sobre o mercado imobiliário, nomeadamente no que diz respeito à compra de primeira habitação, a CMA realizou profundas reformas de planeamento e de investimento urbano que se traduzem na melhoria da atratividade do investimento privado em habitação e, por esse via, a redução da pressão do custo dos imóveis no município.

Das várias medidas que a CMA levou a cabo ao longo dos últimos 10 anos, destaque para a revisão do Plano Diretor Municipal (PDM), que entrou em vigor em dezembro de 2019, diversos Estudos Urbanísticos, a aposta e o investimento estratégico na requalificação urbana, com especial destaque para a Avenida Dr. Lourenço Peixinho, como exemplo claro da relação positiva "investimento público vs investimento privado" e mais recentemente o Programa Municipal de Desenvolvimento Habitacional.

O SIL configura-se por isso como um local de destaque para divulgação da estratégia da CMA nesta área capital da governação, com o objetivo de promoção e atração de mais investimento para o Município de Aveiro.

Nestes termos, a CMA abre à **participação de todas as empresas do sector imobiliário**, com sede e/ou investimentos em Aveiro, a possibilidade de promoverem os seus serviços e a sua marca, com a divulgação de um vídeo (até 30 segundos), no Ledwall principal do stand (Ledwall Yestech P 3.9 com dimensão 3m x 2m e resolução 768 x 512 pixels), com uma repetição por hora, num mínimo de 30 repetições, o que corresponde a aproximadamente 15 minutos de divulgação garantida, nos três dias do evento (tempo de divulgação pode aumentar, caso as 20 vagas não sejam todas preenchidas), devendo para o efeito efetuar a sua inscrição via e-mail: [comunicacao@cm-aveiro.pt](mailto:comunicacao@cm-aveiro.pt), até ao próximo dia **08/04/2025**, devendo constar no assunto: "**Participação Espaço SIL 2025**".

Informa-se ainda, que o Investimento por empresa é de 500,00€ (até um máximo de 20 participantes).



Para se constar, publica-se o presente Edital e outros de igual teor, que vão ser afixados nos lugares de estilo, e divulgado no site do Município e nos órgãos de comunicação social.

Aveiro, aos 31 de MAI de 2025

O PRESIDENTE DA CÂMARA



(José Agostinho Ribau Esteves, Eng.º)



## CERTIDÃO

Elisabete Pontes Lopes Resende funcionária desta Câmara Municipal de Aveiro:

**CERTIFICO** que afixei hoje, no Gabinete de Atendimento Integrado, 1(um) exemplar do Edital que antecede, o qual é composto por 2 páginas.

Por ser verdade, passo a presente certidão que assino e autêntico com o selo branco em uso nesta Entidade.

Aveiro, 02 de abril de 2025

A Assistente técnica,

*Elisabete Resende*