



Município de Aveiro

Câmara Municipal

Divisão de Gestão Urbanística

Edital n.º 43/2025

Nos termos do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação, torna-se público que a Câmara Municipal de Aveiro, no âmbito do processo de obras n.º 8/2024/3076, emitiu em 26/03/2025, a licença de operação de loteamento n.º 14/2025, alteração à licença de operação de loteamento n.º 4/2024, de 26/02/2024, aditamento aos alvarás de loteamento n.ºs 18/2018, de 30/11/2018, 10/2017, de 27/06/2017 e 4/2016, de 26/09/2016, que alterou o loteamento municipal de Santa Joana, titulada pela certidão emitida por esta câmara municipal de 5/09/2001, em nome de Márcio Hugo Lemos Velho de Jesus Marques, portador do número de identificação fiscal 227640900 e de Marta Sofia Figueiredo Martins, portadora do número de identificação fiscal 249884917, relativa à alteração da operação de loteamento, do prédio sito na Rua da Azenha - Lote n.º 3, da Freguesia de Santa Joana, descrito na Conservatória do Registo Predial de Aveiro sob o n.º 2477/20011008 e inscrito na matriz urbana sob o artigo n.º 3581 da respetiva freguesia.

A alteração da operação de loteamento, foi deferida por despacho superior de 23/01/2025, proferido pela Vereadora do Pelouro de Obras Particulares, com competências delegadas e refere-se à retificação da mancha de implantação da moradia a construir no Lote n.º 3, para melhor enquadramento na envolvente próxima com as construções edificadas nos lotes contíguos. A operação não foi sujeita a qualquer procedimento de licenciamento de obras de urbanização.

A Vereadora do Pelouro de Obras Particulares,

ANA CLÁUDIA
PINTO OLIVEIRA

Assinado de forma digital por
ANA CLÁUDIA PINTO
OLIVEIRA
Dados: 2025.03.27 16:47:15 Z



CERTIDÃO

Isabel Maria Reis Fernandes funcionária desta Câmara Municipal de Aveiro:

CERTIFICO que afixei hoje, no Gabinete de Atendimento Integrado, (um) exemplar do Edital, que antecede, o qual é composto por uma página.

Por ser verdade, passo a presente certidão que assino e autentico com o selo branco em uso nesta Entidade.

Aveiro, 28 março de 2025

O Coordenador Técnico,

Isabel Fernandes