



Município de Aveiro *Câmara Municipal*

Divisão de Gestão Urbanística

Edital n.º 31/2025

Nos termos do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação, torna-se público que a Câmara Municipal de Aveiro, no âmbito do processo de obras n.º 8/2024/568, emitiu em 06/02/2025, a licença de operação de loteamento n.º 9/2025, alteração aos alvarás de loteamento n.ºs 21/1996, de 26/12/1996, 10/2002 de 11/02/2002 e 31/2007 de 07/08/2007, , em nome de Sérgio Gomes Campos de Oliveira, portador do número de identificação fiscal 209032880, relativa à alteração da operação de loteamento, do prédio sito na Rua Padre António Dias de Almeida, da União de freguesias de Glória e Vera Cruz, descrito na Conservatória do Registo Predial de Aveiro sob os n.ºs 1817/19971024, 1818/19971024, 1819/19971024, 1820/19971024, 1821/19971024, 1822/19971024, 1823/19971024, 1824/19971024, 1825/19971024, 1826/19971024, 1827/19971024, 1828/19971024, 1829/19971024, 1830/19971024, 1831/19971024, 1832/19971024, da Freguesia da Glória e inscritos respetivamente na matriz urbana sob os artigos n.ºs 2862 (Lote n.º 1), 2864 (Lote n.º 2), 2866 (Lote n.º 3), 4903-P (Lote n.º 4), 3280 (Lote n.º 5), 3518 (Lote n.º 6), 4554 (Lote n.º 7), 4555 (Lote n.º 8), 4556 (Lote n.º 9), 3022 (Lote n.º 10), 3024 (Lote n.º 11), 3026 (Lote n.º 12), 4688 (Lote n.º 13), 4849 (Lote n.º 14), 4831 (Lote n.º 15) e 2884 (Lote n.º 16) da União de freguesias de Glória e Vera Cruz.

A alteração da operação de loteamento, foi deferida por despacho superior de 20/05/2024, proferido pela Vereadora do Pelouro de Obras Particulares, com competências delegadas e refere-se à união do lote n.º 1 com o lote n.º 16, passando este a ser um único lote, designado como lote n.º 1, onde será implantada uma moradia unifamiliar isolada. A operação não foi sujeita a qualquer procedimento de licenciamento de obras de urbanização.

A Vereadora do Pelouro de Obras Particulares,

**ANA CLÁUDIA
PINTO OLIVEIRA**

Assinado de forma digital por
ANA CLÁUDIA PINTO OLIVEIRA
Dados: 2025.03.06 14:03:29 Z



CERTIDÃO

Isabel Maria Reis Fernandes funcionária desta Câmara Municipal de Aveiro:

CERTIFICO que afixei hoje, no Gabinete de Atendimento Integrado, (um) exemplar do Edital, que antecede, o qual é composto por uma página.

Por ser verdade, passo a presente certidão que assino e autentico com o selo branco em uso nesta Entidade.

Aveiro, 6 março de 2025

O Coordenador Técnico,

Isabel Reis Fernandes