



Câmara Municipal de Aveiro  
Divisão de Ação Social - Habitação Social  
Ficha de Caracterização

IDENTIFICAÇÃO CANDIDATO

NOME:  
MORADA:  
FREGUESIA:  
TELEFONE:  
DATA VISITA:

ORDEM preferência Bairro

Urbanização de Caia  
Urbanização de Eírol  
Urbanização de Quintãs  
Urbanização de Santiago  
Urbanização de São Jacinto


Tipologia adequada:

Vetores	Ponderação	Critério	Definição	Parâmetros	Critério observado na Candidatura	Pontos	Pontuação	Tipo de critério	
Situação habitacional	30	Sem alojamento	Agregado familiar que não possui qualquer alojamento, pernitando em locais públicos, prédios devolutos, carros, tendas, etc.	20		0	0,0	Exclusivo	
		Habitação com condições de habitabilidade precárias	Habitação sem WC ou cozinha, ou sem infraestruturas de eletricidade e/ou água. Casa degradada (telhado em más condições, chove dentro de casa); Construção abarracada ou anexo sem condições de salubridade.	18		0			
		Alojamento precário	Pensão, casas de acolhimento, parte de uma casa. Alojamento de favor / cedência	16		0			
		Arrendamento / outras situações	Ocupa casa arrendada com condições de habitabilidade	10		0			
Caracterização económica	25	Rendimento do agregado (indexado a 3*IAS)	Valor mensal dos rendimentos (VA) Nº de elementos agregado (N) $P=[1-VA/N/RM]*20$ , se $RM/N \geq VA$ ; 0 caso contrário			RML		Contínuo	
	15	Taxa de esforço (relação entre a renda ou prestação da habitação e o RML per capita)	Renda atual						
			Rendimento mensal líquido/per capita		#DIV/0!				
Situação social	15	Deficiência que resulte num grau de incapacidade $\geq 60\%$		5		0	0	Complementar	
		Idade $\geq 65$ anos		5		0		Complementar	
		Vítima de violência doméstica - com estatuto ativo, devidamente comprovado		5		0		Complementar	
		Agregados monoparentais		5		0		Complementar	
	3	Elementos menores de 26 anos, estudantes, sem rendimento mensal líquido superior ao IAS	3 ou mais		20		0	0	Exclusivo
			2		12		0		
			1		8		0		
	12	Tempo de residência no Concelho de Aveiro	5 anos ou mais		20		0	0	Exclusivo
3 a 5 anos				14		0			
0 a 3 anos				1		0			

OBS:
OBS:
OBS:
OBS:
OBS:

100,0

Pontuação total #DIV/0!

RENDIMENTOS					
Elemento	Valor Anual Liq	Fonte	Elemento	Valor Anual Liq	Fonte
A	_____	€ _____	D	_____	€ _____
B	_____	€ _____	E	_____	€ _____
C	_____	€ _____	F	_____	€ _____
TOTAL RENDIMENTO ANUAL LIQUIDO (R.A.L)		_____	€ _____		
TOTAL RENDIMENTO MENSAL LIQUIDO( R.A.L. /12)		_____	€ _____		

CÁLCULOS:

**INFORMAÇÃO COMPLEMENTAR:**

GESTORA DO PROCESSO: