



## **Câmara Municipal de Aveiro**

### **Gabinete do Presidente**

**Nota de Imprensa N.º 76, de 16 de maio de 2023**

#### **I – Múltiplos investimentos em Esgueira**

O Presidente da Câmara Municipal de Aveiro (CMA), Ribau Esteves, esteve na manhã de quinta-feira, 11 de maio, em Esgueira, no âmbito das diversas ações que a CMA leva a cabo por Todo o Município, enquadradas nas celebrações do Feriado Municipal, cujo dia se assinalou no dia 12 de maio. O Presidente da Câmara foi acompanhado pela Presidente da Junta de Freguesia, Ângela Almeida e por alguns Autarcas Municipais e da Freguesia.

##### **Delegação de Competências 2022 e 2023**

##### **Inauguração dos Espaços de Jogo e Recreio de Taboeira e de Santa Luzia**

No quadro da Delegação de Competências para o ano de 2022 destaque para a inauguração do novo Espaço de Jogo e Recreio de Taboeira, um investimento global de 40.000€, com uma participação financeira da CMA de 36.000€, uma mais valia para os residentes nesta zona do Município, terminando com um passivo urbano e criando um espaço de convívio e lazer para todas as idades.

O Espaço de Jogo e Recreio de Santa Luzia, em Mataduços, por sua vez, foi uma obra no valor de 35.000€, com uma participação financeira da CMA de 30.000€ e corresponde às Delegações de Competências para o atual ano de 2023.

Tratam-se de duas pequenas obras na sua dimensão física e financeira, mas que são grandes no contributo que dão às comunidades. No que respeita ao Espaço de Jogo e Recreio de Santa Luzia, usámos a mesma lógica de prestar um serviço de proximidade importante para aquela comunidade, neste processo que temos vindo a desenvolver ao longo dos últimos nove anos, de qualificação e expansão da nossa rede de parques infantis e espaços intergeracionais.

Para o atual ano de 2023 e no que respeita ao Contrato Interadministrativo de Delegação de Competências com a Junta de Freguesia de Esgueira, evidenciamos ainda a requalificação da envolvente ao Polidesportivo da Bela Vista (25.000€), operação que se encontra em fase de elaboração de projeto.

### **Requalificação do Núcleo Central de Esgueira**

Neste périplo, o Presidente da CMA visitou a obra, em curso, de requalificação do Núcleo Central de Esgueira, um novo investimento de aproximadamente 1 milhão de euros para requalificação urbana da CMA, promovendo a melhoria dos espaços e potenciando o aparecimento de novas dinâmicas e vivências.

A obra vai permitir a criação de uma praça central entre as Ruas Luis Camões, José Luciano de Castro e Manuel de Melo Freitas, valorizando o espaço verde existente, seguindo-se a requalificação da Rua de José Luciano de Castro, Rua Bento Moura e o troço da Rua General Costa Cascais entre a Rua Bento Moura e a Avenida Europa.

### **Mais obras e projetos em curso**

#### **> Projeto de reabilitação da Rede Viária em Esgueira**

Aproxima-se da sua fase final de elaboração, o projeto de execução da reabilitação da ligação Esgueira – Azurva, o troço da antiga EN 230 entre a Rua D. Sancho I e a Rua da Areosa, estrutura de grande importância na rede viária de Esgueira.

### **Relevantes obras executadas**

O momento serviu também para recordar alguns dos principais investimentos que a CMA realizou ao longo dos últimos anos nesta localidade do Município de Aveiro e que aqui referenciamos sumariamente:

#### **> Remodelação da USF de Esgueira (2014/2016)**

Concluída em 2016, a remodelação da Unidade de Saúde Familiar de Esgueira, no valor de 700.000€, teve como objetivo melhorar em muito, as instalações, adequando-as às necessidades de prestação de cuidados de saúde primários, melhorando as condições térmicas e de ventilação do edifício, assim como a funcionalidade de alguns dos compartimentos.

#### **> Requalificação da Escola Secundária Dr. Jaime Magalhães Lima (2017/2018)**

A empreitada de Requalificação da Escola Secundária Dr. Jaime Magalhães Lima, no valor de 1,5 milhões de euros, foi mais um investimento da CMA na recuperação do parque escolar municipal, opção política e estratégica fundamental na gestão do Município.

**> Qualificação da Rua João Francisco Casal (2021/2022)**

No âmbito da qualificação e expansão em curso da Área de Atividades Económicas (AAE) – Aveiro Norte (Zona Industrial da Taboeira), que pretende melhorar as condições de trabalho e atratividade para as empresas já instaladas e para novos investimentos, a CMA levou a cabo a obra de qualificação da Rua João Francisco Casal, num investimento de 420 mil euros.

Tratando-se de um importante eixo de ligação entre a malha viária urbana, a antiga EN 109 e a AAE – Aveiro Norte, a empreitada possibilitou a substituição do pavimento, a inclusão de passeios em toda a sua extensão e em ambas as margens da via, a qualificação e ampliação das áreas de estacionamento e a substituição da sinalização vertical e horizontal.

**> Nova rotunda junto ao “Solar das Estátuas” (2020/2021)**

A construção de uma nova rotunda na Avenida Europa, junto ao “Solar das Estátuas”, à no valor de 411 mil euros, permitiu resolver um dos pontos negros da rede viária municipal, garantindo a boa sustentabilidade das acessibilidades à Área de Atividades Económicas – Aveiro Norte, à própria Avenida Europa e ao centro de Esgueira, bem como assegurar o reordenamento e a segurança do tráfego rodoviário e de peões.

**> Novo Parque Aventura (2020/2021)**

A construção do novo Parque Aventura, em Esgueira, num investimento de 450 mil euros, trouxe a esta localidade do Município, um Parque único e diferenciador, com elementos de referência nas atividades em espaços verdes, nas atividades recreativas, de lazer e de desporto, associado ao Parque da Fonte do Meio, existente no local.

**> Complexo de Campos de Treinos do EMA (2020/2021)**

O Complexo de Campos de Treino do Estádio Municipal de Aveiro – Mário Duarte, foi um investimento da CMA no valor de 3 milhões de euros, que conta com dois campos de futebol de 11 e um campo de futebol de 7, em relva sintética e um campo em relva natural, de futebol de 9.

Tratou-se de um investimento numa infraestrutura de elevada importância para o Município de Aveiro, e que permitiu honrar o compromisso assumido pela CMA com o Sport Clube

Beira-Mar (SCBM), no Protocolo assinado a 3 de setembro de 2016, e muitos anos antes à época da construção do Estádio do Euro 2004.

**> Qualificação da Rua dos Ervideiros (2021/2022)**

A qualificação Rua dos Ervideiros, Rua da Boavista e Rua da Carreira Branca, correspondeu a um investimento da CMA no valor de 1.417.990,10 €.

Sublinha-se a importância desta empreitada, considerando que a referida Rua dos Ervideiros, situa-se entre núcleos periurbanos a nascente da cidade e funciona como o único eixo Norte-Sul que liga os dois polos consolidados da AAE.

**> Requalificação do Bairro do Carramona (2021/2022)**

A requalificação do Bairro do Carramona, em Esgueira, num investimento da CMA de 285 mil euros, aconteceu nas ruas Padre Manuel Marques Ferreira, Dr. Artur Alves Moreira, Manuel Melo Freitas e D. Domingos Fernandes.

Esta obra visou a reorganização e reabilitação dos espaços destinados ao peão, estacionamento automóvel e espécies arbóreas ali existentes, bem como a requalificação da via e a renovação das infraestruturas, constituindo uma importante operação de requalificação urbana.

**> Nova rotunda a nascente do “Túnel de Esgueira” (2021/2022)**

Localizada na Avenida D. António Francisco dos Santos, a nova rotunda a nascente do “Túnel de Esgueira”, tratou-se de um investimento, recém-concluído, da CMA, no valor de 845 mil euros, visando a melhoria da acessibilidade e a qualificação do eixo de ligação ao núcleo central de Esgueira e à Avenida Vasco Branco.

[\[fotografias em anexo\]](#)

## **II – Glória e Vera Cruz: o Centro da Cidade em requalificação total**

O Presidente da Câmara Municipal de Aveiro (CMA), Ribau Esteves, esteve na manhã de sábado, 13 de maio, na Glória e Vera Cruz, no âmbito das diversas ações que a CMA leva a cabo por Todo o Município, enquadradas nas celebrações do Feriado Municipal, cujo dia se assinalou no dia 12 de maio. O Presidente da Câmara foi acompanhado pelo Presidente da Junta de Freguesia, Fernando Marques e por alguns Autarcas Municipais e da Freguesia.

### **Requalificação da Avenida 25 de Abril e da Praceta Infante D. Henrique**

Destaque para a visita à obra, em curso, de requalificação urbana da Avenida 25 de Abril, num investimento da CMA de 1,4 milhões de euros.

A empreitada tem como objetivo primordial a valorização do espaço público e do património histórico do local, com nota relevante para a promoção dos modos suaves de mobilidade, com a criação de uma ciclovia dedicada e qualificação dos passeios existentes.

O projeto prevê também o cuidado com as zonas de acesso às duas Escolas (Mário Sacramento e José Estevão) e a construção de novos espaços de estadia por forma a aumentar atratividade da zona, vetores fundamentais para captar novas dinâmicas na utilização do espaço público.

#### **Praceta Infante D. Henrique**

Relativamente à obra, que decorre a bom ritmo, de qualificação urbana da Praceta Infante D. Henrique, situada entre a Avenida 25 de Abril e a Rua de São Martinho, no centro da Cidade de Aveiro, trata-se de um investimento de 487 mil euros.

Em termos globais a principal alteração está a ser realizada no aumento da qualidade do espaço público, com destaque para o aumento da largura dos corredores pedonais, as travessias para peões e a organização do estacionamento automóvel.

Com esta obra a CMA vai cuidar da zona da Praceta, com o aumento da sua área e a introdução de uma forte componente arbórea. As infraestruturas de águas pluviais e a rede de iluminação pública também vão ser qualificadas.

### **Delegação de Competências 2023**

Para o atual ano de 2023 e no que respeita ao Contrato Interadministrativo de Delegação de Competências com a Junta de Freguesia da Glória e Vera Cruz, destaque para a construção de vedações nos Polidesportivos de Vilar e Santiago (18.000€) e a construção do Armazém da Junta de Freguesia (150.000€), empreitadas que se encontram em fase de desenvolvimento de projeto.

#### **Mais obras e projetos em curso**

##### **> Qualificação do Adro da Sé e construção do Monumento à Muralha de Aveiro**

Com projeto da autoria do Arquiteto Álvaro Siza Vieira, está aberto o concurso público de qualificação do Adro da Sé de Aveiro e construção do Monumento à Muralha de Aveiro, pelo valor base de 572.944,84€.

Para a CMA é fundamental reformular toda a área envolvente à Sé, valorizando a história de Aveiro com a implantação de um monumento evocativo da muralha da Cidade e de um modo particular da Porta do Sol. Aqui será utilizada a pedra de Eirol como material de construção, em recriação do material usado na época, tão característico pela sua cor vermelha.

Este concurso foi lançado a uma semana do início do Ano Jubilar da Sé de Aveiro, celebrado no próprio dia 13 de maio de 2023, por honra da comemoração dos 600 anos do lançamento da primeira pedra da sua construção (13 de maio de 1423). Neste âmbito a CMA tem em exposição, no interior do templo, o projeto de qualificação do Adro da Sé e da sua envolvente, da autoria do Arquiteto Álvaro Siza Vieira.

### **> Construção do Complexo Crematório e Casas Mortuárias**

Está em plena execução, a construção do primeiro complexo crematório e casas mortuárias de Aveiro.

Este é um investimento importante, considerando que a opção pela cremação no nosso Município regista uma procura crescente e sendo que na Região de Aveiro não existem crematórios, obrigando muitas das vezes as agências funerárias da região a recorrerem aos equipamentos de São João da Madeira, Figueira da Foz e do Porto, com os inconvenientes de deslocação e lista de espera, que as mesmas acarretam para os nossos concidadãos.

### **> Qualificação Urbana da zona entre a Rotunda das Pirâmides e a Ponte da Eclusa**

Começou no início do presente ano, a obra de qualificação urbana da zona entre a Rotunda das Pirâmides e a Ponte da Eclusa, um novo investimento da CMA no valor de 1,8 milhões de euros.

A empreitada é fundamental para a sustentabilidade do acesso rodoviário ao Rossio e ao Bairro da Beira-Mar, que vai acontecer maioritariamente pela Ponte da Eclusa e pela Ponte de São João. Este canal viário também vai ser fundamental para a gestão dos acessos aos terrenos da Antiga Lota de Aveiro.

Esta obra vai terminar com o cruzamento de entrada na A25 e aumentar o espaço pedonal na margem sul do Canal Central, criando também uma ciclovia.

O projeto prevê o alargamento do perfil viário, com a realocação da entrada do Ecomuseu da Marinha da Troncalhada e a criação de uma rotunda, a ponte do viaduto sob a A25 para organizar os acessos à Cidade, à autoestrada e aos diferentes polos de interesse circundantes.

### **> Qualificação do Largo do Rossio**

A obra de requalificação do Largo do Rossio, investimento da CMA de 12,4 milhões de euros desenvolve-se de acordo com o previsto e sem problemas.

Neste momento encontram-se concluídos os trabalhos de construção das chamadas “paredes moldadas”, que vão fazer o perímetro da cave para estacionamento e a execução do jet-grouting, que servirá de base ao piso do parque de estacionamento subterrâneo, estando em curso a construção da lage de chão e da lage de teto do edifício.

Os trabalhos de qualificação da estrutura das pontes da Praça General Humberto Delgado e o reperfilamento da Rua João Afonso, encontram-se em fase final de execução e teve início a qualificação da Rua Dr. Barbosa de Magalhães.

### **> Reabilitação de edifícios de Habitação Social no Bairro de Santiago**

Encontra-se em fase final de execução a reabilitação de edifícios de Habitação Social no Bairro de Santiago, num investimento de 3 milhões de euros.

A intervenção nestes 10 Blocos de Habitação Social está a proceder à qualificação dos edifícios para melhorar as suas condições térmicas e de eficiência energética, nomeadamente qualificando as fachadas e coberturas, substituindo caixilharias e colunas de montante de distribuição de água.

### **> Requalificação da Rua Dr. Mário Sacramento**

Está adjudicada e com início previsto durante o presente ano de 2023, a requalificação da Rua Dr. Mário Sacramento, pelo valor de 975 mil euros.

Além da qualificação viária do arruamento, com esta empreitada a CMA vai prosseguir a estratégia e opção política de qualificar o espaço público, com a requalificação dos passeios, a construção de uma nova pista ciclável, a qualificação e renovação do parque arbóreo, bem como as infraestruturas de iluminação e águas pluviais.

O projeto prevê a reorganização do estacionamento automóvel e a redução das vias de circulação, possibilitando assim a construção de uma pista ciclável com 1,20m de largura e com uma faixa de proteção ao estacionamento de 0,50m.

[\[fotografias em anexo\]](#)

**Agradecemos toda a atenção dispensada e apresentamos os nossos melhores cumprimentos,**

**Simão Santana**

**Adjunto do Presidente da Câmara Municipal de Aveiro**