



EDITAL N.º 15/2023

JOSÉ AGOSTINHO RIBAU ESTEVES, PRESIDENTE DA
CÂMARA MUNICIPAL DE AVEIRO,

Faz público, em cumprimento do n.º 1, do artigo 56.º, do Anexo I, à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, o teor das deliberações tomadas pela Câmara Municipal de Aveiro, na sua Reunião ordinária pública do dia 12 de janeiro de 2023:

Processo n.º 702/22.OBEAVR. Providência Cautelar, e Processo n.º 736/22.8BEAVR, Ação Administrativa, em que são Autores Pedro Manuel de Sá Rodrigues de Almeida e Outros, Réu o Município de Aveiro e Contrainteressados Junta de Freguesia de São Jacinto e o Estado Português - Acordo e respetiva homologação – O Executivo tomou conhecimento do acordo alcançado pelas partes, e da sentença homologatória do mesmo proferida no âmbito do Processo n.º 702/22.0BEAR (Providência Cautelar), bem como da sentença proferida no âmbito Processo n.º 726/22.8BEAVR (Ação Administrativa), conforme documentos anexos ao despacho, e submeter à Assembleia Municipal para conhecimento.

Atribuição de Apoio Logístico - cedência de autocarro CMA referente aos meses de outubro, novembro e dezembro de 2022 – Deliberado, por unanimidade, ratificar, nos termos do previsto no n.º 3, do artigo 35.º, do Anexo I, à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, os despachos do Sr. Presidente, datados de 22 de setembro, 21 de outubro e 25 de novembro de 2022, que autorizaram a cedência de autocarros, para apoio às atividades desenvolvidas pelas Associações, nos meses de outubro, novembro e dezembro de 2022, conforme detalhado nos Anexos I, II e III à proposta.

Contratos Interadministrativos de Delegação de Competências a celebrar entre a Câmara Municipal de Aveiro e cada uma das Juntas de Freguesia do Município de Aveiro (com exceção da Freguesia de São Jacinto), para o ano de 2023 – Deliberado, por unanimidade:

- 1) Aprovar a proposta prévia de delegação em cada uma das Juntas de Freguesia do Município de Aveiro (à exceção da Junta de Freguesia de São Jacinto) das competências constantes das minutas dos Contratos Interadministrativos, para 2023, anexas à proposta;
- 2) Aprovar os termos e condições constantes das minutas de Contrato Interadministrativo, anexas à proposta, a celebrar entre a Câmara Municipal de

Aveiro e as Juntas de Freguesia de Aradas, Cacia, Eixo e Eirol, Esgueira, Oliveirinha, Requeixo, Nossa Senhora de Fátima e Nariz, Santa Joana, São Bernardo e União das Freguesias de Glória e Vera Cruz;

3) Submeter, ao abrigo da alínea m), do n.º 1, do artigo 33.º, conjugado com a alínea k), do n.º 1, do artigo 25.º, ambos do Anexo I, à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a presente deliberação da Câmara Municipal, bem como a proposta final, com o devido cabimento da despesa, a autorização da Assembleia Municipal para efeitos de celebração dos referidos Contratos Interadministrativos.

PMAA 2020 - Protocolo de Cooperação Financeira para apoio ao Investimento no Domínio da Cultura entre o Município de Aveiro e o Grupo Folclórico de Esgueira – Deliberado, por unanimidade, aprovar a prorrogação do prazo de execução, até 31 de dezembro de 2022, do Protocolo de Cooperação Financeira para Apoio ao Investimento no Domínio Cultural, no valor de 2.000,00€ (dois mil euros), celebrado com o Grupo Folclórico de Esgueira.

PMAA 2021 - Protocolo de Cooperação Financeira para apoio ao Investimento no Domínio da Cultura entre o Município de Aveiro e a Associação de Melhoramentos de Horta – Deliberado, por unanimidade, revogar a deliberação da Câmara Municipal de 6 de maio de 2021, na parte em que atribui Apoio financeiro à Associação de Melhoramentos de Horta, no âmbito do Programa Municipal de Apoio às Associações (PMAA 2021), com os fundamentos descritos na proposta, bem como a respetiva anulação do compromisso da despesa cativo na conta corrente: Classificação Orgânica e Económica: 02 080701 e GOP 02 251 2019/5047 4, que deu origem ao n.º sequencial de compromisso n.º 36092, datado de 7 de maio de 2021, referente ao Orçamento de 2021, no valor de 2.500,00 € (dois mil e quinhentos euros).

PMAA 2022 - Protocolo de Cooperação Financeira para apoio ao Investimento no Domínio da Cultura entre o Município de Aveiro e a Sociedade Musical de Santa Cecília – Deliberado, por unanimidade, aprovar a Minuta de Adenda ao Protocolo de Cooperação Financeira, anexa à proposta, para apoio ao Investimento, celebrado entre o Município de Aveiro e a Sociedade Musical de Santa Cecília, em 23 de junho de 2022, no âmbito do Programa Municipal de Apoio às Associações (PMAA 2022).

PMAA 2022 - Protocolo de Cooperação Financeira para apoio ao Investimento no Domínio da Cultura entre o Município de Aveiro e o CETA - Circulo Experimental de Teatro de Aveiro – Deliberado, por unanimidade, aprovar a Minuta de Adenda ao Protocolo de Cooperação Financeira, anexa à proposta, para apoio ao Investimento, celebrado entre o Município de Aveiro e o CETA - Círculo Experimental de Teatro de Aveiro, em 23 de junho de 2022, no âmbito do Programa Municipal de Apoio às Associações (PMAA 2022).

19.ª Alteração Orçamental – O Executivo tomou conhecimento do despacho do Sr. Presidente, datado de 20 de dezembro de 2022, que aprovou a 19.ª Alteração Orçamental de 2022.

Constituição de Fundos de Maneio para o exercício de 2023 – Deliberado, por unanimidade, autorizar a Constituição dos Fundos de Maneio, melhor identificados na proposta, para o exercício de 2023, e respetivos registos contabilísticos, conforme determina o Sistema de Normalização Contabilística nas notas de enquadramento ao plano de contas Multidimensional, Portaria n.º 189/2016, de 14 de julho, na classe 1 – 118 Fundo Fixo, Decreto-Lei n.º 155/1992, de 28 de julho, e Norma Interna de Fundos de Maneio.

Constituição de Fundos de Maneio para o exercício de 2023 | Comissão de Proteção de Crianças e Jovens – Deliberado, por unanimidade, autorizar a Constituição dos Fundos de Maneio, melhor identificados na proposta, para o exercício de 2023, e respetivos registos contabilísticos, conforme determina o Sistema de Normalização Contabilística nas notas de enquadramento ao plano de contas Multidimensional, Portaria n.º 189/2016, de 14 de julho, na classe 1 – 118 Fundo Fixo, Decreto-Lei n.º 155/1992, de 28 de julho, e Norma Interna de Fundos de Maneio.

Procedimento por Sorteio Público, para atribuição do direito de utilização privativa do espaço público de 80 espaços de venda vagos da feira municipal "Artes no Canal", para o exercício da atividade de comércio de caráter não sedentário, no Município de Aveiro – Deliberado, por unanimidade:

1. Adotar e autorizar a abertura do procedimento por sorteio público para “atribuir o direito de utilização privativa do espaço público de 80 espaços de venda vagos da feira municipal ‘Artes no Canal’, para o exercício da atividade de comércio de caráter não sedentário, no Município de Aveiro”;
2. Aprovar os requisitos e condições definidos em documento anexo à proposta, a que obedecerá o procedimento em causa;
3. Designar o júri que conduzirá o Sorteio Público, a constituir por 3 vogais efetivos, um dos quais presidirá e dois vogais suplentes, nomeando os seguintes membros: Efetivos - Presidente - André Cester Costa; 1.º Vogal - Rita Freitas; 2.º Vogal - Raquel Osório; Suplentes - 1.º Vogal - Artur Salvador; 2.º Vogal - Carla Semedo.

Protocolo de Desenvolvimento Desportivo entre a Fundação de Desporto e o Município de Aveiro para o Centro de Alto Rendimento de Surf de São Jacinto – Deliberado, por unanimidade, ratificar o Protocolo de Desenvolvimento Desportivo n.º 04/FD/CAR/A1/2022, anexo à proposta, celebrado entre a Fundação do Desporto e a Câmara Municipal, a 9 de novembro de 2022, tendo por objeto a dinamização do Centro de Alto Rendimento de Surf de São Jacinto.

Protocolo de Desenvolvimento Desportivo - Apetrechamento e equipamentos desportivos, entre a Fundação de Desporto e o Município de Aveiro para o Centro de Alto Rendimento de Surf de São Jacinto – Deliberado, por unanimidade, ratificar o Protocolo de Desenvolvimento Desportivo n.º 04/FD/CAR/A2/2022, anexo à proposta, celebrado entre a Fundação do Desporto e a Câmara Municipal, a 9 de novembro de 2022, tendo por objeto o apetrechamento e equipamento desportivo do Centro de Alto Rendimento de Surf de São Jacinto.

Protocolo de Apoio Desportivo entre a Fundação de Desporto e o Município de Aveiro (Salas de estudo Digitais) para o Centro de Alto Rendimento de Surf de São Jacinto – Deliberado, por unanimidade, ratificar o Protocolo de Apoio Desportivo n.º 02/FD/SCML/2022, anexo à proposta, celebrado entre a Fundação do Desporto e a Câmara Municipal, tendo por objeto a implementação de uma Sala de Estudo Digital no Centro de Alto Rendimento de Surf de São Jacinto.

Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo entre o Município de Aveiro e o Clube de Caça e Pesca de Aveiro / Vouga – Deliberado, por unanimidade, revogar a deliberação da Câmara Municipal de 17 de dezembro de 2020, na parte em que aprovou o apoio financeiro a atribuir ao Clube de Caça e Pesca de Aveiro / Vouga, no âmbito do Programa Municipal de Apoio às Associações (PMAA 2020), e o respetivo Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo, com efeitos a 31 de dezembro de 2022.

Atribuição de apoio, no âmbito do Fundo de Apoio a Famílias – Deliberado, por unanimidade, atribuir apoio económico à munícipe, no valor total de 450,00€, a pagar em duas prestações, no valor de 225,00€ cada, nos termos do n.º 1, do artigo 12.º do Regulamento do Fundo de Apoio a Famílias, tendo em consideração toda a informação recolhida e a respetiva fundamentação, conforme informação técnica n.º 139/2023, anexa à proposta.

Atribuição de apoio, no âmbito do Fundo de Apoio a Famílias - Proposta n.º 4/2023 – Deliberado, por unanimidade, atribuir apoio económico à munícipe, no valor total de 400,00€, a pagar em duas prestações, no valor de 200,00€ cada, nos termos do artigo 11.º e do n.º 1, do artigo 12.º do Regulamento do Fundo de Apoio a Famílias, tendo em consideração toda a informação recolhida e a respetiva fundamentação, conforme informação técnica n.º 637/2023, anexa à proposta.

Subsídios de carácter eventual emergentes e não emergentes no âmbito do processo de transferência de competências no domínio da ação social - Ratificação dos apoios atribuídos relativos referentes ao mês de dezembro de 2022 - Proposta n.º 2/2023 – Deliberado, por unanimidade, ratificar os despachos do Sr. Presidente indicados no documento anexo à proposta, que atribuíram os apoios pecuniários, referentes ao mês de dezembro de 2022, no âmbito dos subsídios de carácter eventual emergentes e não emergentes, conforme melhor identificado no mapa anexo à proposta.

Atualização das rendas das habitações sociais propriedade do Município de Aveiro – Deliberado, por maioria, aprovar a atualização das rendas das habitações sociais propriedade do Município de Aveiro, através da aplicação do coeficiente de 1,02, definido para o ano de 2023, em conformidade com o artigo 23.º da Lei n.º 81/2014, de 24 de agosto, na sua atual redação, e da Lei n.º 19/2022, de 21 de outubro.

Procedimento por Concurso Público n.º OM/CP/27/21 - "Construção da Casa Mortuária de Oliveirinha" - Prorrogação do prazo da empreitada – Deliberado, por unanimidade, ratificar, ao abrigo do disposto no n.º 3, do artigo

35.º, do Anexo I, à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, o despacho do Sr. Presidente, datado de 9 de dezembro de 2022, que, de acordo com a informação técnica n.º 231/DAEO/OM/2022, de 9 de dezembro de 2022, anexa à proposta, autorizou a prorrogação do prazo de execução da empreitada, sem reclamação de custos do prazo para conclusão da empreitada, no total de 60 dias, até 8 de fevereiro de 2023, garantindo, assim, que a obra seja concluída.

Procedimento por Concurso Público n.º OM/CP/05/2022 - "Manutenção e pequenos arranjos urbanísticos em arruamentos na Freguesia de Requeixo, Nossa Senhora de Fátima e Nariz" – Adjudicação – Deliberado, por unanimidade, adjudicar o referido procedimento por Concurso Público, com base na proposta formulada na Ata n.º II – Relatório Final, elaborada pelo Júri do Procedimento, a 28 de dezembro de 2022, ao concorrente ordenado em primeiro lugar "Embeiral – Engenharia e Construção, S.A.", pelo preço contratual de 985.730,67€ (novecentos e oitenta e cinco mil, setecentos e trinta euros e sessenta e sete cêntimos), acrescido de IVA, à taxa legal em vigor, e pagamento a 30 dias, após a data da receção das faturas, a executar no prazo de 180 dias seguidos, com base na proposta refª. IForç0125.22, datada de 12 de dezembro de 2022, nos termos do Programa de Procedimentos, Caderno de Encargos e demais documentos patenteados no concurso, e aprovar a minuta do contrato, anexa à proposta, ressalvando eventuais ajustamentos à mesma em sede de aceitação pelo adjudicatário, que determinará nova aprovação da minuta final do contrato.

Processo de Obras n.º 108/1971 - Faianças Primagera, S.A. – Deliberado, por maioria:

1 - Atestar o caráter de excecionalidade e de relevante interesse municipal da indústria Faianças Primagera, S.A., uma vez que esta empresa é uma mais-valia para o Concelho de Aveiro, tanto a nível da criação de emprego, como de desenvolvimento económico e no incentivo ao investimento;

2 - Aprovar a redução da parcela T2 prevista na fórmula de cálculo, considerando apenas a área de construção referente ao primeiro piso da edificação, verificada a dificuldade da empresa de se expandir para ocupar mais terreno, pelo facto de se encontrar ladeada por três arruamentos e solos inseridos em servidões e restrições de utilidade pública no Plano Municipal de Ordenamento do Território; o valor da parcela T2 da taxa apurada é de 119.151,06 €, sendo que o valor final da taxa (T1+T2) corresponde à quantia de 147.868,65€;

3 - Aprovar o pagamento da taxa, no valor de 147.868,65€, calculada nos termos do Regulamento Urbanístico do Município de Aveiro, na data de aprovação do projeto.

Processo de Obras n.º 103/1979 - Manuel Marques, Lda. – Deliberado, por maioria:

1 - Atestar o caráter de excecionalidade e de relevante interesse municipal da indústria Manuel Marques, Lda., uma vez que esta empresa é uma mais-valia para o Concelho de Aveiro, tanto a nível da criação de emprego, como de desenvolvimento económico e no incentivo ao investimento;

2 - Aprovar a redução de 50% da parcela T2 prevista na fórmula de cálculo do Regulamento Urbanístico do Município de Aveiro (RUMA), sendo o valor da parcela T2 da taxa apurada de 21.810,06€, e o valor da parcela T2 reduzido para 50%, corresponde a 10.905,05€, pelo que o valor final da taxa (T1+T2) corresponde à quantia de 13.156,13€;

3 - Aprovar o pagamento da taxa, no valor 13.156,13€, calculada nos termos do RUMA, na data de aprovação do projeto.

Processo de Obras n.º 152/1998 - SIH HOTEL - Sociedade de Investimentos Hoteleiros, S.A. – Deliberado, por unanimidade, indeferir a receção definitiva das obras de urbanização, nos termos da informação técnica DGU/65709/2022 e respetivo Auto de Vistoria, anexos à proposta, e conceder o prazo de 6 meses para corrigir as deficiências das obras de urbanização.

Processo de Obras n.º 521/1998 - NG - Oficinas de Porcelana, Lda. – Deliberado, por maioria:

1 - Atestar o carácter de excecionalidade e de relevante interesse municipal da indústria NG - Oficina de Porcelanas, Lda., uma vez que esta empresa é uma mais-valia para o Concelho de Aveiro, tanto a nível da criação de emprego, como de desenvolvimento económico e no incentivo ao investimento;

2 - Aprovar a redução de 50% da parcela T2 prevista na fórmula de cálculo do Regulamento Urbanístico do Município de Aveiro (RUMA), sendo o valor da parcela T2 da taxa apurada de 27.078,04€, e o valor da parcela T2 reduzido para 50%, corresponde a 13.539,02€, pelo que o valor final da taxa (T1+T2) corresponde à quantia de 16.106,71€;

3 - Aprovar o pagamento da taxa, no valor 16.106,71€, calculada nos termos do RUMA, na data de aprovação do projeto;

4 - Aprovar o pagamento faseado da taxa urbanística, em 12 prestações, nos termos do artigo 32.º do RUMA.

Processo de Obras n.º 267/2005 - Anabela de Jesus Vieira Fernandes Augusto – Deliberado, por unanimidade, declarar a caducidade da Comunicação Prévia n.º 11/2019 e suas prorrogações, após dez dias de audiência prévia do interessado, sem que este se oponha ou se venha pronunciar.

Aveiro, 13 de janeiro de 2023

O Presidente da Câmara


José Agostinho Ribau Esteves, eng.



CERTIDÃO

Elisabete Pontes Lopes Resende funcionária desta Câmara Municipal de Aveiro:

CERTIFICO que afixei hoje, no Gabinete de Atendimento Integrado, 1(um) exemplar do Editais que antecede, o qual é composto por 6 paginas.

Por ser verdade, passo a presente certidão que assino e autentico com o selo branco em uso nesta Entidade.

Aveiro, 16 de janeiro de 2023

A Assistente técnica,

Elisabete Resende