



Município de Aveiro *Câmara Municipal*

Divisão de Gestão Urbanística

Edital n.º 195/2022

Nos termos do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação, torna-se público que a Câmara Municipal de Aveiro, emitiu em 25/10/2022, o alvará de licenciamento de operação de loteamento n.º 9/2022, alteração aos alvarás de loteamento n.ºs 17/2019, de 27/11/2019, 1/2007, de 12/01/2007 e 46/1980, de 18/12/1980, em nome de Rui Filipe dos Santos Maia, portador do cartão de cidadão n.º 10633131 e número de identificação fiscal 206691394 e de Ana Mafalda de Carvalho Paiva Cordeiro Dias, portadora do cartão de cidadão n.º 11697351 e número de identificação fiscal 222572930, que titula o licenciamento da alteração da operação de loteamento que incide sobre o prédio sito na Trav. D. João Evangelista de Lima Vidal - Lote n.º 9, da freguesia de Santa Joana, descrito na Conservatória do Registo Predial de Aveiro sob o n.º 3222/20080603 e inscrito na matriz urbana sob o artigo n.º 4050 da respetiva freguesia, com a área total de 700,00 m².

A alteração da operação de loteamento foi deferida por despacho superior de 08/08/2022, proferido pela Vereadora do Pelouro de Obras Particulares, com competências delegadas, respeita o disposto no Plano Diretor Municipal e incide apenas sobre as especificações do lote n.º 9, nomeadamente as áreas de construção, implantação e número de pisos, passando este a ter a área de construção total de 260,70 m², dos quais 195,80 m² se destinam a habitação e 64,90 m² a anexo + garagem.

A Vereadora do Pelouro de Obras Particulares,

ANA CLÁUDIA
PINTO OLIVEIRA

Assinado de forma digital por
ANA CLÁUDIA PINTO OLIVEIRA
Dados: 2022.10.26 15:39:13
+01'00'



CERTIDÃO

Paulo Sousa Fernandes funcionário desta Câmara Municipal de Aveiro:

CERTIFICO que afixei hoje, nos lugares públicos do costume, 1(um) exemplar do Edital nº 195/2022, da Divisão de Gestão Urbanística que antecede, o qual é composto por 1 página.

Por ser verdade, passo a presente certidão que assino e autentico com o selo branco em uso nesta Entidade.

Aveiro, 27 de outubro de 2022

O Assistente Técnico,

Paulo Sousa Fernandes