

ACTA Nº 21

REUNIÃO ORDINÁRIA DE 21-04-97

Aos vinte e um dias do mês de Abril do ano de mil novecentos e noventa e sete, no Edifício dos Paços do Concelho e Sala das Reuniões da Câmara Municipal de Aveiro, reuniram-se ordinariamente a mesma Câmara, sob a Presidência do Sr. Presidente, Prof. Celso Augusto Baptista dos Santos, e com a presença dos Vereadores Srs. Dr. Henrique Teixeira de Barbosa Mendonça, Drª Maria da Luz Nolasco Cardoso, João Ferreira dos Santos, Tenente-Coronel João Carlos Albuquerque Pinto, Dr. António Manuel Soares Nogueira de Lemos e Eduardo Elísio Silva Peralta Feio.

Pelas 14 horas e 30 minutos foi declarada aberta a presente reunião.

**FALTAS:** - Foi deliberado, por unanimidade, justificar a falta dada pelo Vereador Sr. Engº Vítor José Pedrosa da Silva, por se encontrar em Moçambique.

**APROVAÇÃO DE ACTAS:** - Foi deliberado, por unanimidade, aprovar as actas nºs. 17 e 19.

**RESUMO DIÁRIO DA TESOUREARIA:** - A Câmara tomou conhecimento do balancete da tesouraria relativo ao dia 18 de Abril, corrente, o qual acusa o seguinte movimento em dinheiro: - Saldo do dia anterior em operações orçamentais - cento e cinquenta e um milhões oitocentos e dezoito mil setecentos e setenta e nove escudos e oitenta centavos; Saldo do dia anterior em operações de tesouraria - dezanove milhões duzentos e dezasseis mil cento e quatro escudos e cinquenta centavos; Receita do dia em operações orçamentais - um milhão cento e um mil duzentos e setenta e nove escudos; Receita do dia em operações de tesouraria - quinze milhões duzentos e sessenta e um mil seiscentos e sessenta e oito escudos e cinquenta centavos; Despesa do dia em operações orçamentais - setenta e oito milhões quinhentos e dezanove mil oitocentos e nove escudos e cinquenta centavos; Despesa do dia em operações de tesouraria - um mil e setenta escudos; Saldo para o dia seguinte em operações orçamentais -

rasurei "7"

A Directora dos Serviços Administrativos,

setenta e quatro milhões quatrocentos mil duzentos e quarenta e nove escudos e trinta centavos;  
Saldo para o dia seguinte em operações de tesouraria - trinta e quatro milhões quatrocentos e setenta e seis mil e setenta e três escudos.

**ESCOLA PRIMÁRIA DA GLÓRIA - 1ª FASE:** - Na sequência da deliberação tomada na reunião de 3 Março, último, foram presentes as propostas com vista à realização da 1ª fase da empreitada de beneficiação da Escola em epígrafe, que foram assim numeradas: Nº 1 - *CIMAVE - Construtora e Imobiliária de Aveiro, Lda.*; Nº 2 - *ANTERO SANTOS & SANTOS, LDA.*; Nº 3 - *AFONSO GOMES DOS REIS* e Nº 4 - *NUNES & FERREIRA, LDA.*

Abertos os sobrescritos que continham os documentos, verificou-se estarem os mesmos em conformidade, após o que de imediato se passou à abertura das correspondentes propostas, tendo-se verificado os seguintes valores, acrescidos de IVA: Nº 1 - um milhão seiscientos e noventa e cinco mil e setenta e nove escudos, Nº 2 - dois milhões setecentos e setenta mil escudos, Nº 3 - dois milhões quinhentos e oitenta e nove mil e quatrocentos escudos e Nº 4 - um milhão oitocentos e vinte e um mil escudos.

Por unanimidade, foi deliberado remeter o processo à comissão de análise para estudo dos valores apresentados, com vista a ulterior decisão.

**ALDEIA DESPORTIVA DE S. BERNARDO - CONSTRUÇÃO DE UM POLIDESPORTIVO:** - Foram presentes as propostas para construção de um Polidesportivo na Aldeia Desportiva de Taboira, cujo concurso foi aberto por deliberação de 24 de Março, último, as quais foram identificadas do seguinte modo: Nº 1 - *MANUEL VALENTE & PINHEIRO, LDA.*; Nº 2 - *HENRIQUES FERNANDES & NETO, LDA.*; Nº 3 - *ANTERO SANTOS & SANTOS, LDA.*; Nº 4 - *JOÃO MAIA & MAIA, Lda.*; e Nº 5 - *AFONSO GOMES DOS REIS.*

Passou-se de imediato à abertura e análise dos documentos, os quais foram considerados em conformidade com o exigido no programa de concurso, pelo que foram admitidos todos os concorrentes.

Abertas as propostas verificaram-se os seguintes valores acrescidos de IVA: Nº 1 - quatro milhões trezentos e quarenta e três mil setecentos e cinquenta escudos, Nº 2 - cinco milhões quinhentos e quarenta e quatro mil trezentos e dez escudos, Nº 3 - quatro milhões setecentos e oitenta e seis mil e novecentos escudos, Nº 4 - cinco milhões cinquenta e seis mil

duzentos e cinquenta escudos e Nº5 - quatro milhões setecentos e sessenta e dois mil oitocentos e quinze escudos.

Foi deliberado, por unanimidade, remeter o processo à comissão de análise para estudo e conveniente informação.

**CÂMARA MUNICIPAL - REUNIÕES:** - Por unanimidade, a Câmara deliberou apreciar os seguintes assuntos não constantes da ordem de trabalhos.

**PLANO DE PORMENOR DA QUINTA DO SIMÃO SUL:** - Presentes de novo na reunião, dois representantes da Metalurgia Casal, a solicitarem que a Câmara dê a maior celeridade à aprovação do PP em epígrafe, disponibilizando-se para fazer a entrega de elementos que possuem e que poderão ajudar a Câmara a tomar uma resolução ainda no decorrer da presente reunião. O Sr. Presidente informou que a Câmara, na passada 5ª feira, realizou uma reunião extraordinária com a presença da equipa técnica responsável pela execução do Plano, em que foram analisados os pareceres das entidades e a reclamação surgida aquando do inquérito público, aguardando-se, agora, que sejam feitas as correcções ao respectivo regulamento e elaborado um parecer final escrito. Pelo exposto, não será possível tomar qualquer resolução ainda hoje, referiu o Sr. Presidente, contudo, esta Câmara está disponível para, logo que sejam entregues os elementos referidos, realizar, de imediato, nova reunião extraordinária para aprovação do envio do Plano à Assembleia Municipal, o que mereceu a concordância de todos.

**ENCONTRO INTERNACIONAL DE AEROMODELISMO:** - O Vereador Sr. Tenente-Coronel Albuquerque Pinto deu conhecimento de que, nos próximos dias 24 e 25 e com o patrocínio da Federação Portuguesa de Aerodelismo, a Câmara Municipal, a Região de Turismo Rota da Luz, o Aeródromo Municipal e o Aeroclube, irá realizar-se em S.Jacinto, o encontro em epígrafe, tendo convidado todos os restantes Membros do Executivo a assistirem ao evento. Mais informou que a esta Autarquia caberá a oferta de um trofeu e compartilhar no almoço de encerramento, pelo que foi deliberado, por unanimidade, autorizar a realização das respectivas despesas.

VIATURAS ABANDONADAS NA VIA PÚBLICA: - Também pelo Vereador

Sr. Tenente-Coronel Albuquerque Pinto foi dado conhecimento dos contactos estabelecidos com o Tribunal Judicial, relativamente às viaturas que se encontram na via pública à ordem daquela Entidade, tendo informado que, por parte desta, houve o comprometimento de retirar os veículos e colocá-los em instalações municipais. Mais informou de que, para o efeito, ~~de~~ ser utilizado um terreno em Taboeira, o qual está a ser preparado e que, para garantir a iluminação até que sejam colocadas as infraestruturas eléctricas, se torna necessário adquirir um gerador que, posteriormente, ficará pertença dos serviços municipais de protecção civil. Foi deliberado, por unanimidade, concordar e autorizar a aquisição do referido equipamento.

TRÂNSITO - LARGO DA ESTAÇÃO: - O Vereador Sr. João dos Santos

chamou a atenção para a necessidade de se intervir urgentemente no Largo da Estação, relativamente à criação de estacionamento, dados os enormes problemas de trânsito que, com frequência, acontecem no local e que se acentuam quando há uma maior afluência de pessoas, como aconteceu no passado fim-de-semana com a chegada dos estudantes para os festejos da semana académica e com as fortes chuvas que caíram. Em sua opinião, acha lastimável que isto aconteça, pois para quem chega a Aveiro pela primeira vez e depara com uma situação destas, fica concerteza, com uma má impressão da cidade. Entende, por isso, que a Câmara, na pessoa do Sr. Presidente, deve intensificar os contactos com a CP e insistir no sentido de ser aberto o espaço lateral para o estacionamento, pelo menos, dos autocarros de passageiros, o que contribuirá para deixar mais espaço livre em frente à estação, permitindo assim uma maior fluidez do trânsito. Acha que os cidadãos aveirenses e a Cidade merecem o melhor.

Sobre este assunto, o Vereador Sr. Eduardo Feio disse que também constatou já o grande caos que se verifica junto à Estação, que em sua opinião, é generalizado e, independentemente de se abrir o espaço lateral, julga ser necessário fazer uma gare e um grande parque de estacionamento do lado do Centro Coordenador de Transportes, com uma passagem subterrânea para o lado da Avenida.

O Sr. Presidente referindo-se ao protocolo celebrado com a CP do qual consta a urbanização do espaço junto ao CCT e construção de uma passagem inferior para peões e também a construção de um terminal por trás da Fábrica Aleluia, lamentou o atraso no desenvolvimento do processo e o facto de as obras do CCT se encontrarem paradas, embora que por alguns problemas da parte da Câmara mas também por problemas por parte daquela

Entidade. Informou, ainda, que, recentemente, participou numa reunião na qual lamentou a falta de colaboração que tem existido, tendo sido mostrada receptividade por parte da CP no sentido de se pôr em acção todo o compromisso assumido, esperando que tal se verifique a breve prazo.

**ENCONTRO DE ELEITAS LOCAIS E REGIONAIS:** - A Vereadora Dr<sup>a</sup> Maria

da Luz informou que, juntamente com a Deputada da Assembleia Municipal Dr<sup>a</sup> Virgínia Veiga, participou no Encontro em epígrafe, que se realizou em Sintra, o qual teve como objectivo a valorização, o incentivo e o estímulo à participação da mulher na vida política e à sua participação/integração em lugares de "executivo" e de direcção administrativa e de chefia, por forma a que não se confine a sua acção a um trabalho basilar mas de bastidores, passando a dar o rosto nas várias frentes da dinâmica social, económica, política, religiosa e educativa, em lugares também de poder e de executivo.

**FEIRA EXPOSIÇÃO DE MARÇO - DIA DAS CIDADES IRMÃS:** - O Sr.

Presidente fez uma referência ao dia das Cidades Irmãs, que ontem ocorreu, no qual estiveram representadas as cidades de Viana do Castelo que é a mais antiga com a qual se estabeleceram relações de amizade, Ciudad Rodrigo, Viseu, Arcachon e Pelotas, tendo salientado a vontade manifestada por todos, no sentido de os laços de amizade existentes serem reforçados cada vez mais. Informou, também, que os representantes da Cidade de Arcachon presentes foram portadores do material que a Câmara ofereceu, com vista à construção de uma rosa dos ventos onde ficará assinalada a Cidade de Aveiro, ao que se seguiu troca de impressões.

**CÂMARA MUNICIPAL - DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS:** - Pelo

Vereador Sr. Dr. Henrique de Mendonça foi dado conhecimento da relação dos processos deferidos no uso da sudelegação de competências que lhe foi atribuída na matéria.

**RECOLHA DE LIXO:** - Ainda no uso da palavra, o Vereador Sr. Dr. Henrique de

Mendonça aludiu a uma situação que é frequente ver-se e que em seu entender tem a ver com a falta de civismo da população, que é o facto de se verem junto aos contentores, os sacos de lixo colocados no chão, situação que não se compreende numa zona interior da cidade, como por exemplo, na Urbanização 25 de Abril.

O Vereador Sr. Tenente-Coronel Albuquerque Pinto referiu que, de facto, é uma realidade a situação apontada e que se trata de um dado adquirido da população, que está a ser difícil de ultrapassar, não obstante a grande quantidade de spots publicitários que são transmitidos pela rádio, os panfletos distribuídos e, até, cartas dirigidas aos munícipes, tendo demonstrado uma vez mais a sua mágoa, mostrando-se, contudo, confiante que, um dia, essa questão se consiga ultrapassar.

Também sobre o assunto, o Vereador Dr. Nogueira de Lemos aludiu uma vez mais à falta de regulamentação sobre a matéria e embora reconheça que está a ser feita uma campanha publicitária notória, entende que um regulamento de recolha de resíduos sólidos urbanos será uma peça fundamental para a educação e criação de hábitos na população, achando que seria importante que a Câmara assumisse a execução desta tarefa até ao final do mandato.

O Sr. Presidente deu conhecimento de que, no mandato anterior, foi elaborado um projecto de regulamento que foi submetido à Assembleia Municipal, que o rejeitou. Contudo, poderá o mesmo ser agora reactivado, se se entender conveniente.

**ARRUAMENTOS:** - Pelo Vereador Sr. Dr. Nogueira de Lemos foram apontadas algumas situações que necessitam de intervenção imediata, como sejam, na Rua dos Ourives onde se encontra uma vala aberta que diariamente vai deteriorando as viaturas que ali passam e na Rua Visconde da Granja, cujos passeios estão bastante danificados, com as pedras soltas, o que leva a que as pessoas, nomeadamente crianças, circulem no arruamento, o que se torna perigoso. Pediu, por isso, que a Câmara tome providências urgentes para resolução destes problemas.

Sobre a questão da vala o Sr. Presidente disse desconhecer, mas que irá inteirar-se da situação junto do Director do DOM, com vista à sua resolução. Quanto à Rua Visconde da Granja disse que está aberto concurso para a respectiva pavimentação, ao que o Dr. Nogueira de Lemos pediu que, entretanto, e até que se conclua os trabalhos, uma equipa da Câmara tome algumas providências, ainda que provisórias, para evitar que ocorra algum acidente.

**LAVADOUROS DAS BARROCAS:** - O Sr. Vereador Dr. Nogueira de Lemos referiu-se, ainda, ao estado avançado de degradação em que se encontram os lavadouros da zona das Barrocas, que ameaçam ruína dado que as vigas que sustentam o telhado estão

bastante apodrecidas encontrando-se uma já solta da base de sustentação. Em sua opinião, trata-se de um equipamento que merece ser remodelado e valorizado. O Sr. Presidente disse que, dado que se encontra em elaboração o PP de Sá Barrocas, o arranjo do equipamento em causa poderá ser incluído no mesmo, e que o assunto irá ser abordado com todo o cuidado.

**PLANOS DE URBANIZAÇÃO:** - O Vereador Sr. Eduardo Feio perguntou sobre o ponto da situação dos Planos de Urbanização da Cidade e de S. Jacinto, tendo com referência a este último mencionado o facto de o mesmo ter vindo ao conhecimento do Executivo há cerca de quatro meses tendo, na altura, sido dada a informação de que o mesmo se encontrava em fase terminal, sendo por isso de estranhar que não tivesse voltado à reunião. Entende que seria de todo o interesse que ambos os instrumentos referidos fossem terminados antes do fim do mandato. Respondeu o Sr. Presidente dizendo não ser possível, de momento, dar uma informação pormenorizada, tendo, no entanto, afirmado que os processos estão a ter o seu desenvolvimento normal.

**AVEIRO E CUBATÃO - CIDADES IRMÃS:** - O Sr. Presidente informou que na próxima quarta-feira chegará a Aveiro a Comitiva de Cubatão e que, no dia seguinte, terá lugar no Salão Nobre da Câmara Municipal, a assinatura do protocolo de geminação entre ambas as Cidades, na sequência das relações de amizade iniciadas no ano de 1991. De seguida, deu nota do respectivo programa e convidou todos os Srs. Vereadores para estarem presentes naquele acto.

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar o programa apresentado e autorizar o pagamento das despesas inerentes ao mesmo, bem como as resultantes do alojamento dos membros da Comitiva.

**PISCINA DESCOBERTA:** - Por proposta do Sr. Presidente e em face da informação prestada pelo DOM, foi deliberado, por unanimidade, abrir concurso limitado, com carácter de urgência, com vista à execução dos seguintes trabalhos na piscina descoberta junto à do Sport Clube Beira-Mar, cujos custos se estimam no valor de cinco milhões de escudos: retirar todo o revestimento, raspar toda a superfície; aplicar novo revestimento a tijoleira com produtos de colagem adequados.

O Sr. Presidente referiu que os trabalhos descritos são absolutamente necessários e resultam, em sua opinião, de algum abandono por parte do Beira-Mar, pelo que, a partir da conclusão dos mesmos aquele equipamento passará a ser gerido por esta Autarquia.

Foi ainda deliberado, também por unanimidade, aprovar os respectivos caderno de encargos e programa de concurso.

**PARQUE MUNICIPAL DE CAMPISMO:** - O Sr. Presidente deu conhecimento que no decurso da semana, se realizou, nesta Câmara Municipal, uma reunião com o Instituto de Conservação da Natureza, com a presença de um elemento da Direcção Geral do Turismo e, ainda, elementos da JAPA, da JAE e da Junta de Freguesia de S. Jacinto, relativamente às obras em curso no Parque Municipal de Campismo, da qual resultou consenso e um entendimento entre todas as entidades, relativamente ao andamento dos trabalhos, dentro das normas constantes da respectiva acta, de cujo teor deu conhecimento e aqui se dá como transcrito.

O Sr. Vereador Eduardo Feio congratulou-se com o desenlace que este assunto obteve, pois o ICN é uma Entidade de âmbito nacional que merece, por isso, ser respeitada, pelo que a Câmara deveria antes de iniciar as obras, solicitar o seu parecer, ao que o Sr. Presidente esclareceu que embora reconheça que houve alguma imprudência não considera que, por da parte da Câmara, tenha havido desrespeito, mas sim e apenas a intenção de avançar o mais rápido possível com a execução dos trabalhos que eram imprescindíveis e que, detectada a falha, de imediato contactou o ICN a quem colocou a questão, lastimando, no entanto, o sucedido.

**HORÁRIO DOS ESTABELECIMENTOS COMERCIAIS:** - O Sr. Presidente fez uma vez mais referência, para conhecimento do público, ao horário de funcionamento dos estabelecimentos de bares da cidade, tendo referido que, os mesmos podem manter-se abertos até às 2 horas da manhã de acordo com a lei vigente, e as esplanadas até às 24 horas, de acordo com um despacho da Vereadora da área respectiva. Mais referiu que os licenciamentos destas são dados a título precário, pelo que, a qualquer momento e desde que se comprove que as mesmas estão a perturbar os utentes da via pública ou a provocar incómodos, podem mandar ser retiradas.



**COMEMORAÇÕES DOS 20 ANOS DO PODER LOCAL:** - O Sr. Presidente

informou os Srs. Vereadores que a exposição integrada nos 20 anos do poder local, que vai estar patente no CCC, será inaugurada no próximo dia 25 às 17 horas e que, no acto da abertura, será feita uma palestra evocativa ao 25 de Abril, para o que foram convidados a intervir o Dr. Flávio Sardo, o Presidente da ANMP Dr. Rui Marques e os representantes dos partidos políticos com assento na Assembleia Municipal, ao que se seguiu um jantar oferecido aos convidados. Foi deliberado, por unanimidade, autorizar o pagamento destas despesas e outras que eventualmente tenham sido indispensáveis durante a preparação da exposição.

*A seguir reiniciou-se a apreciação dos assuntos da ordem de trabalhos:*

**PLANO ESTRATÉGICO:** - O Sr. Presidente aludiu à reunião do Gabinete de Cidade realizada no passado dia 9 no CCC, cujas conclusões leu e aqui se dão como transcritas. De seguida, referenciou os passos que se tornam necessários para a implementação do plano e que vão ser diligenciados e que são: a aprovação do PEC; a criação de um gabinete municipal de apoio logístico ao Gabinete de Cidade e ao funcionamento do conselho do PEC; programa de divulgação do PEC; selecção de alguns projectos em que haja consenso sobre a sua urgência, importância e possibilidade de concretização a curto prazo; apresentação de candidaturas ao PROSIURB; e criação de formas de dinamização do Gabinete de Cidade e do conselho do PEC. A finalizar, o Sr. Presidente distribuiu por todos uma cópia da acta da referida reunião, para conhecimento, a qual vai ser junta ao correspondente processo.

**METROPOLITANO LIGEIRO DE SUPERFÍCIE:** - Em seguimento da distribuição do relatório da segunda fase do estudo de viabilidade técnica e financeira da implantação de uma Rede de Metropolitano Ligeiro de Superfície/Eléctrico Moderno, efectuada na última reunião, o Sr. Presidente submeteu o mesmo à aprovação do Executivo, o qual mereceu aprovação, por unanimidade. De seguida, o Sr. Presidente disse que se torna agora necessário o envio deste documento às Câmaras Municipais de Águeda e Ílhavo e marcar uma reunião conjunta com os líderes da Assembleia Municipal, com vista a posterior envio do Relatório ao Senhor Ministro do Equipamento e da Administração do Território, diligências que tomará a seu cargo e dará nota na oportunidade.

Sobre este assunto, o Vereador Sr. Eduardo Feio lembrou que não pode ser descuidada a conjugação deste estudo com o Plano Estratégico e o Reordenamento do Trânsito,

ao que o Sr. Presidente respondeu que o assunto está a ser tratado em consonância com todos os Gabinetes envolvidos.

**TRATAMENTO DE RESÍDUOS SÓLIDOS URBANOS** - O Vereador Sr.

Tenente-Coronel Albuquerque Pinto deu conhecimento de um ofício enviado pela Firma VICTOR FRIAS, LDA., adjudicatária dos trabalhos de "Prestação de Serviços de Operação, Manutenção e Conservação de um Sistema de Tratamento de Resíduos Sólidos Urbanos, pelo Método de Aterro Sanitário, no Concelho de Aveiro", a informar da disponibilidade para assegurar os serviços em questão, até ao arranque do novo Aterro Sanitário, uma vez que o respectivo contrato termina a 2 de Junho, próximo.

Foi, de seguida, lida a informação prestada sobre o assunto pelo técnico municipal competente, segundo a qual não há interesse em abrir novo concurso, dado que se prevê que o novo Aterro Sanitário entre em funcionamento no próximo ano. Contudo, e atendendo à necessidade de assegurar os serviços em causa até àquela data e considerando que a Firma em questão tem cumprido integralmente o caderno de encargos, sendo boa a qualidade de serviço prestado, foi deliberado, por unanimidade, de acordo com o disposto na alínea f), do nº 1, do artº 36º e artº 37º do Decreto-Lei nº 55/95, de 29 de Março, adjudicar à mesma, na modalidade de ajuste directo, a prestação dos referidos serviços, por mais sete meses, pela quantia mensal de novecentos e sessenta mil escudos e demais condições expressas na referida informação, que aqui se dão como transcritas.

**TRÂNSITO - CARTÃO RESIDENTE**: - Na sequência da deliberação tomada em 24 do mês findo, o Vereador Sr. Tenente-Coronel Albuquerque Pinto submeteu à aprovação do Executivo a proposta relativa à concessão do "cartão de residente", distribuída por todos na citada reunião.

O Sr. Vereador Dr. Nogueira de Lemos referiu não ter em seu poder qualquer proposta formalizada, mas unicamente uma cópia do parecer jurídico emitido sobre o assunto e, embora defenda a existência do cartão de residente, julga que terão de ser previamente definidos princípios básicos para a sua atribuição, pelo que entendia que o Sr. Vereador deveria fazer uma proposta formal e concreta para um melhor entendimento da matéria.

O Sr. Vereador Tenente-Coronel Albuquerque Pinto concordou com o exposto e aceitou a sugestão proferida pelo Sr. Dr. Nogueira de Lemos, tendo-se comprometido a formalizar a proposta e a submeter a mesma à apreciação na próxima reunião.

**TRÂNSITO:** - Na sequência da deliberação tomada na reunião de 27 de Janeiro, último, o Vereador Sr. Tenente-Coronel Albuquerque Pinto submeteu à consideração do Executivo a proposta respeitante à alteração de trânsito no cruzamento da EN 109, junto ao Pingo Doce, a qual tem em vista acabar definitivamente com o corte à esquerda dos veículos que circulam naquela via, no sentido Sul-Norte, fazendo-se o acesso à cidade pelos Nós Sul e Central. Seguiu-se troca de opiniões, em que foram salientados alguns dos inconvenientes que esta situação poderá implicar, sendo, contudo, opinião unânime, que é urgente encontrar uma solução para o local, dados os inúmeros acidentes que ali têm ocorrido, além de que será uma questão de habitação.

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada, devendo os serviços municipais competentes providenciarem no sentido de a mesma ser posta em prática, a título experimental.

**TRÂNSITO - SINALIZAÇÃO LUMINOSA AUTOMÁTICA:** - Face à informação prestada pelos serviços municipais respectivos, foi deliberado, por unanimidade, proceder à abertura de concurso público para o fornecimento e instalação dos seguintes sistemas, nos locais a seguir indicados, prevendo-se que os respectivos custos atinjam o montante de vinte milhões de escudos: *Sinalização Luminosa Automática* - cruzamento das Avenidas da Força Aérea e Senhora da Alegria com a Rua de Sá, cruzamento da Rua Mário Sacramento com a Rua das Pombas e cruzamento da Guarda Fiscal, em S. Jacinto; *Sinalização Luminosa Automática de Limite de Velocidade* - ex-EN 230 na travessia de S. Bernardo, Estrada de S. Bernardo e Av<sup>a</sup> Artur Ravara.

Foi ainda deliberado, por unanimidade, aprovar o caderno de encargos e programa de concurso, respectivos.

Mais foi deliberado, por unanimidade, e na sequência da deliberação anterior, considerar sem efeito as deliberações tomadas na reunião extraordinária de 3 de Março, último, e reunião ordinária de 17 do mesmo mês, que abriram concurso para a aquisição de equipamento congénere.

J  
V  
M

**CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE SAÚDE DE AVEIRO:** - Considerando a informação prestada pelo DOM-DPO, segundo a qual se torna necessário proceder à execução de diversos trabalhos, uma vez que o edifício em epígrafe se encontra já em fase de conclusão, foi deliberado, por unanimidade, proceder à abertura de concursos limitados, com carácter de urgência, para a execução da empreitada de arranjos envolventes, bem como para a pavimentação do arruamento que circunda o edifício e faz a ligação entre as Ruas Mário Sacramento e Aires Barbosa e implantação de iluminação pública, cujos preços base dos correspondentes concursos se estimam nas quantias de dezassete milhões cento e três mil escudos e dezassete milhões seiscentos e dois mil escudos, respectivamente.

Mais foi deliberado, por unanimidade, considerar aprovados os cadernos de encargos e programas de concurso, respectivos.

**ATERRO SANITÁRIO DE AVEIRO:** - Na sequência da deliberação tomada na última reunião, a Câmara tomou conhecimento de uma informação prestada pelo Director do Departamento de Obras Municipais, a qual, após análise das alegações apresentadas no recurso remetido pelo concorrente nº 11, ASSICONSTRÓI - Sociedade de Construções, S.A., refere que o documento em que o concorrente fundamenta a admissão das suas propostas variantes, "Nota Explicativa", não sendo documento formal, exigido no programa de concurso, nunca poderá substituir os documentos em falta, nomeadamente, os correspondentes às alíneas a), c) e d) do artº 73º do Decreto-Lei nº 405/93.

Deste modo, foi deliberado, por unanimidade, concordar com o teor da referida informação e, por isso, considerar improcedente a reclamação apresentada, mantendo-se, por conseguinte, a deliberação tomada pela comissão de abertura das propostas.

**CONSTRUÇÃO DOS MUSEUS MUNICIPAIS DE AVEIRO - 2ª FASE:** - Dando continuidade ao deliberado na reunião de 4 do corrente mês, a Câmara tomou conhecimento da informação prestada pela comissão de análise, a qual dá nota das posições de cada um dos concorrentes, após aplicação dos critérios de adjudicação enunciados no ponto 25 do anúncio publicado no Diário da República nº 40, III Série, de 17.02.97 e observando o preceituado no artº 97º do Decreto-Lei nº 405/93, de 10 de Dezembro, e que são as seguintes: Nº1 - MANUEL VALENTE & PINHEIRO, LDA - 2,20; Nº 2 - PONTAVE, Construções, S.A. -

5,35; Nº 3 - VIANA & CONDE, S.A. - 5,00; Nº4 - SAVECOL,LDA. - 3,95; Nº 5 - EMPREITEIROS CASAIS, S.A. - 4,65 e Nº 5 - SAVECOL, LDA. - 3,90.

Deste modo, foi deliberado, por unanimidade, de acordo com a referida informação, adjudicar a empreitada em questão ao concorrente nº 2, pela quantidade de cento e dezasseis milhões oitocentos e noventa e oito mil novecentos e sessenta e seis escudos, acrescida de IVA, dado ser a proposta que obteve melhor pontuação e considerada como mais vantajosa para o Município.

**CASA DO CHÁ DO PARQUE - OBRAS DE REABILITAÇÃO:** - Na sequência da deliberação tomada na reunião realizada em 14 de Abril, corrente, que procedeu à abertura das propostas para execução da obra de reabilitação na Casa do Chá do Parque D. Pedro V - 1º andar, e considerando a informação prestada pela comissão de análise, a Câmara deliberou, por unanimidade, adjudicar os trabalhos à firma NUNES & FERREIRA, LDA., pelo valor global de cinco milhões quatrocentos e vinte e quatro mil trezentos e sessenta e três escudos, acrescido de IVA, por ser a que apresentou proposta mais vantajosa para o efeito.

**URBANIZAÇÃO SÁ-BARROCAS - PAVIMENTAÇÃO DOS ARRUAMENTOS DE ACESSO AO JARDIM DE INFÂNCIA DA VERA-CRUZ E ALIMENTAÇÃO ELÉCTRICA DE 3 EDIFÍCIOS:** - Na sequência da deliberação tomada em 14 do corrente mês, foi presente a informação prestada pela DOM-DPO, segundo a qual, a proposta mais vantajosa de acordo com o prescrito no artº 118 do Decreto-Lei 405/93, de 10 de Dezembro para a empreitada em epígrafe, é a do concorrente LAMEIRO EMPREITEIROS. Por unanimidade, foi deliberado adjudicar ao mesmo a empreitada em questão, pela importância de onze milhões quinhentos e sessenta e nove mil seiscentos e vinte e nove escudos, acrescida de IVA.

**IDEM - PAVIMENTAÇÃO DE PASSEIOS E ÁREAS DE ESTACIONAMENTO:** - Na sequência da deliberação tomada na reunião de 7 de Abril, corrente, que procedeu à abertura das propostas com vista à pavimentação de passeios e áreas de estacionamento na Urbanização Sá-Barrocas, a Câmara tomou conhecimento de que a firma IPEBAL, LDA., foi a que apresentou a proposta mais vantajosa, de acordo com o prescrito no artº 118 do Decreto-Lei nº 405/93 de 10 de Dezembro, tendo sido deliberado, por unanimidade

e nos termos do parecer emitido pela comissão de análise das propostas, adjudicar à citada empresa a execução dos trabalhos, pela importância de três milhões oitocentos e cinquenta e nove mil oitocentos e vinte e cinco escudos, acrescida de IVA.

**CONSTRUÇÃO DE BALNEÁRIOS NO POLIDESPORATIVO DAS**

**QUINTÁS - 2ª FASE:** - Na sequência da deliberação tomada na reunião realizada em 7 de Abril, corrente, que procedeu à abertura das propostas para execução da construção de balneários no Polidesportivo das Quintás - 2ª fase, e considerando a informação prestada pela DOM-DPO, a Câmara deliberou, por unanimidade, adjudicar os trabalhos à firma AFONSO GOMES DOS REIS, pelo valor global de quatro milhões sessenta mil oitocentos e oitenta e sete escudos, acrescido de IVA, por ser a que apresentou proposta mais vantajosa para o efeito, de acordo com o prescrito no artº 118, do Decreto-Lei nº 405/93, de 10 de Dezembro.

**PASSAGEM INFERIOR DA FORÇA - PINTURA:** - Na sequência da deliberação tomada na reunião de 14 de Abril, corrente, que procedeu à abertura das propostas com vista à pintura da passagem inferior da Força, a Câmara deliberou, por unanimidade, nos termos do parecer emitido pela comissão de análise das propostas, adjudicar a empreitada em causa à firma PROZINCO, LDA., pelo valor de três milhões seiscentos e trinta mil escudos, acrescido de IVA., por se considerar a mais vantajosa de acordo com o prescrito no artº 118, do Decreto-Lei 405/93 de 10 de Dezembro.

**MERCADO MANUEL FIRMINO - OBRAS DE BENEFICIAÇÃO - 1ª FASE:**

- Dando cumprimento ao deliberado na reunião realizada em 7 do corrente mês, foi de novo presente o processo de concurso em epígrafe, bem como a informação prestada pelo técnico responsável, segundo a qual a proposta mais vantajosa, de acordo com o prescrito no artº 118º, do Decreto-Lei nº 405/93, de 10 de Dezembro é a do concorrente RAMOS CATARINO, LDA., no valor de oito milhões novecentos e oitenta e oito mil oitocentos e oitenta e nove escudos. Deste modo, foi deliberado, por unanimidade, adjudicar à referida Firma a empreitada em questão.

**URBANIZAÇÃO DE SANTIAGO - OBRAS DE RECUPERAÇÃO -**

**EXTERIOR - JUNTAS:** - A Câmara tomou conhecimento da informação prestada pela

comissão de análise das propostas, abertas na última reunião, para execução da empreitada em epígrafe, após o que deliberou, por unanimidade, de acordo com a mesma, adjudicar os referidos trabalhos ao concorrente *ANTERO SANTOS & SANTOS, LDA.*, pelo valor de quinze milhões novecentos e trinta e dois mil trezentos e cinquenta escudos, acrescido de IVA, para um prazo de execução de 2 meses, considerando que é a proposta que melhor se enquadra nos critérios de adjudicação

**URBANIZAÇÃO DE SANTIAGO - OBRAS DE RECUPERAÇÃO -**

**EXTERIOR - COBERTURAS:** - Foi também apreciada a informação prestada pela comissão de análise das propostas relativas à execução dos trabalhos em epígrafe, a qual indica, como proposta mais vantajosa, a do concorrente *MANUEL VALENTE & PINHEIRO, LDA.* Assim, foi deliberado, por unanimidade, adjudicar à referida Firma os trabalhos em questão, pela quantia de dez milhões quinhentos e sessenta e cinco mil escudos, acrescida de IVA, para um prazo de execução de 3 meses.

**IDEM - IDEM - INTERIOR:** - Foi ainda deliberado, por unanimidade, nos termos da informação prestada pela comissão de análise, adjudicar à Firma *ANTERO SANTOS & SANTOS, LDA.*, a realização dos trabalhos de pintura e reparações a levar a efeito, no interior de algumas das habitações, sitas na Urbanização em epígrafe, pelo valor de dez milhões quinhentos e sessenta e cinco mil escudos, acrescido de IVA, dado ser a proposta que melhor satisfaz os fins pretendidos.

**ESCOLA PRIMÁRIA DE S. BERNARDO - EQUIPAMENTO INFANTIL:** -

No seguimento da deliberação tomada em 7 do corrente mês, foi presente a informação prestada pela DAUA, segundo a qual, a proposta mais vantajosa para o fornecimento do equipamento infantil para a escola em epígrafe, é a do concorrente *INSTALSPORT*. Por unanimidade, foi deliberado adjudicar ao mesmo o fornecimento em questão, pela importância de oitocentos e noventa mil escudos, acrescida de IVA.

**SEMANA AVEIRO JOVEM - FORNECIMENTO DE MATERIAL**

**GRÁFICO:** - Na sequência da deliberação tomada na reunião de 7 de Março, último, que procedeu à abertura das propostas com vista ao fornecimento de material gráfico para a

"Semana Aveiro Jovem", a Câmara tomou conhecimento de que a firma A LUSITÂNIA., foi a que apresentou a proposta mais vantajosa, tendo sido deliberado, por unanimidade e nos termos do parecer emitido pela comissão de análise das propostas, adjudicar à citada empresa o fornecimento, pela importância de quatrocentos e sessenta e nove mil cento e setenta escudos.

**IDEM - AQUISIÇÃO DE CAMISOLAS:** - Considerando a deliberação tomada na reunião de 24 de Março, último, que procedeu à abertura das propostas com vista à aquisição de t-shirts para a "Semana Aveiro Jovem", a Câmara deliberou, por unanimidade, nos termos do parecer emitido pela comissão de análise das propostas, adjudicar o fornecimento em causa à firma SPORTAVE - Indústria de Confecção Desportiva., pelo valor de novecentos e vinte e cinco mil escudos, acrescido de IVA., por se considerar a mais vantajosa para o Município.

**V BIENAL INTERNACIONAL DE CERÂMICA ARTÍSTICA:** - Conforme deliberação tomada na reunião de 7 de Abril, corrente, que procedeu à abertura das propostas com vista ao fornecimento de material gráfico para a V Bienal Internacional de Cerâmica Artística, a Câmara deliberou, por unanimidade, nos termos do parecer emitido pela comissão de análise das propostas, adjudicar o fornecimento em causa à firma APROVA - Artes Gráficas, Lda., pelo valor de trezentos e vinte e cinco mil e quinhentos escudos, acrescido de IVA., por se considerar a mais vantajosa para o Município.

*De seguida chegou à reunião o Vereador Sr. Engº Belmiro Couto.*

**ELEVAÇÃO DE OLIVEIRINHA A VILA:** - Foi novamente submetido à consideração do Executivo, o processo relativo à pretensão manifestada pela Junta de Freguesia de Oliveirinha, no sentido de Oliveirinha ser elevada à categoria de Vila, o qual foi distribuído por todos na última reunião.

Foram levantadas algumas dúvidas sobre se o que se pretende será a elevação apenas do lugar de Oliveirinha ou de toda a Freguesia, na medida em que a legislação vigente se refere, concretamente, a povoações, pelo que foi deliberado, por unanimidade, estabelecer contactos com o Sr. Presidente da respectiva Junta para esclarecimento, com vista a posterior deliberação.



*[Handwritten signatures]*

**HABITAÇÃO - URBANIZAÇÃO DA QUINTA DO CANHA - 2ª**

**COMERCIALIZAÇÃO:** - Face ao requerimento apresentado por Maria José Fernandes da Silva Castanheta e Daniel de Jesus Gavino Castanheta, em que solicitam a avaliação da fracção C, sita no Edifício 1 - Bloco 1 - 1º Esquerdo, da Urbanização em epígrafe, para efeitos de 2ª comercialização, foi deliberado, por unanimidade, informar os requerentes que o valor actualizado do fogo em questão, é de cinco milhões quatrocentos e sessenta mil escudos, de acordo com o estudo elaborado pelo técnico municipal responsável.

*[Handwritten signature]*

- Foi ainda apreciado o requerimento apresentado por Ana Maria Silva Ferreira Marinho Mata, a solicitar a avaliação do fogo de que é proprietária, sito no Edifício Torre da Quinta do Canha, andar 10º C, a solicitar a avaliação do mesmo, para 2ª comercialização. Face à informação prestada pelo técnico responsável, foi deliberado, por unanimidade, informar que o valor actualizado do fogo é de oito milhões e quarenta mil escudos.

**URBANIZAÇÃO DE AZURVA - 2ª COMERCIALIZAÇÃO:** - Foi deliberado, por unanimidade, face ao requerimento apresentado por Helga Daniela Rodrigues Gonçalves, co-proprietária do fogo sito no Edifício Horizonte - Bloco B - 3º Esq., concordar com a avaliação efectuada pelos serviços municipais competentes, e informar a requerente que o valor actualizado do mesmo é de quatro milhões e trinta e seis mil escudos.

**PROJECTO CONTINUAR...SANTIAGO/GRINÉ:** - A Câmara tomou conhecimento de uma informação prestada pelos Serviços Municipais de Habitação, segundo a qual, após terem sido consultadas 5 empresas para o fornecimento e aplicação de "Sarlon Mousse 43" no chão da loja 23, do Bairro de Santiago, onde funciona o Projecto em epígrafe, a que apresentou melhor preço foi a Firma INDECOR - Importação e Representação de Artigos de Decoração, Lda., no valor de duzentos e cinquenta e cinco mil trezentos e sessenta escudos, acrescido de IVA. Lidas as informações prestadas sobre o assunto, pelos técnicos municipais competentes, que aqui se dão como transcritas, foi deliberado, por unanimidade, de acordo com as mesmas, adjudicar à referida Firma os trabalhos em questão.

**ORÇAMENTO - 1ª ALTERAÇÃO:** - Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a 1ª alteração ao orçamento ordinário para o ano em curso, a qual quer na receita quer na despesa, importa no montante de cento e sete milhões e quinhentos mil escudos.

**ALIENAÇÃO DE BENS - URBANIZAÇÃO DA QUINTA DO CRUZEIRO:** - Foi deliberado, por unanimidade, marcar a realização de uma hasta pública, para o dia 19 do próximo mês de Maio, com vista à alienação do lote nº 23, do Plano de Pormenor da Urbanização em epígrafe, fixando-se o preço base de licitação no valor de doze mil e quinhentos escudos o metro quadrado e a cave em 50% daquela importância.

**PLANO DE PORMENOR DA QUINTA DO CRUZEIRO:** - Face à informação técnica prestada pelo DPGP, e de acordo com a mesma, foi deliberado, por unanimidade, por força da alteração efectuada em Plano em epígrafe, aprovado na reunião de 11 de Novembro, do ano findo, alterar as áreas dos lotes nºs 23 e 24 para 1.590 m<sup>2</sup> e 1.134 m<sup>2</sup>, respectivamente.

*Ausentou-se, entretanto, da reunião, o Vereador Engº Belmiro Couto.*

**AQUISIÇÃO DE BENS:** - Face à informação técnica nº 290/97, prestada pelo DPGP, foi deliberado, por unanimidade, adquirir um terreno rústico, com a área de 1300 m<sup>2</sup>, pertencente à Junta de Freguesia de Nª Srª de Fátima, destinado à implantação e estudo da zona envolvente à ANJE, pela quantia de um milhão trezentos e cinquenta mil escudos, devendo o pagamento efectuar-se em quatro prestações mensais, no valor de trezentos e trinta e sete mil e quinhentos escudos.

**EMPRÉSTIMOS - HABITAÇÃO SOCIAL NAS FREGUESIAS RURAIS:** - A Câmara tomou conhecimento de dois officios enviados pela Caixa Geral de Depósitos, através dos quais se comunica que foram aceites os pedidos de empréstimo, oportunamente apresentados, no âmbito do protocolo celebrado para o efeito em 1 de Fevereiro de 1991, para financiamento complementar da construção de 6 fogos em Quintãs, freguesia de Oliveirinha e 11 fogos na freguesia de S. Jacinto, todos destinados a arrendamento, até aos montantes,

respectivamente, de quarenta e três milhões setecentos e dez mil escudos e setenta e oito milhões duzentos e quarenta e dois mil escudos.

Foi deliberado, por unanimidade, aceitar as condições contratuais remetidas para o efeito por aquela instituição bancária e submeter o assunto à consideração da Assembleia Municipal, nos termos legais.

*Entrou de novo na Sala o Vereador Engº Belmiro Couto.*

**SUBSÍDIOS:** - Por proposta do Vereador Sr. Eng. Belmiro Couto e por unanimidade, foi deliberado conceder um subsídio no valor de um milhão e seiscentos mil escudos, à *Associação AIKIDO Aveiro*, destinado à aquisição de 80 tapetes necessários à prática da modalidade, com o compromisso de poderem ser utilizados por outras associações com sede da área do Município.

**LICENÇAS DE OBRAS:** - Presentes e analisados os processos de obras que a seguir se mencionam:

- Nº 488794, de *Carvalho Pereira & Lourenço, Lda.*, a apresentar alterações ao projecto de um edifício de comércio e habitação, sito na Forca-Vouga, nesta cidade. Após breve análise e troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, remeter de novo o processo à DOP para que preste informação mais pormenorizada sobre o assunto;

- Nº 184/95, de *José António Queirós de Oliveira Rebocho Cristo* a solicitar informação prévia sobre a viabilidade de construção de um prédio na Rua Dr. Nascimento Leitão, nesta cidade. Lido o teor da informação prestada pela Divisão de Obras Particulares, cujo teor aqui se dá como transcrito, a Câmara deliberou, por unanimidade, e de acordo com a mesma, informar o requerente que deverá apresentar estudo prévio sobre a cêrcea pretendida, a qual não deverá ultrapassar a dos prédios confinantes e, ainda, que deverá dar cumprimento ao artº 38º do Regulamento do PDM;

- Nº 23/90, de *António José Pereira Bartolomeu*, a apresentar projecto de alterações à sua habitação, sito no Lote 1 do Sector XI de Cacia, tendo sido deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo com a informação da DOP AS/10/04/97, junta ao processo.

**OBRAS CLANDESTINAS:** - Presente o processo nº 357/76, de *Armando Alves Flamengo*. Na sequência da deliberação tomada em 3 de Março, findo, vem o requerente solicitar a prorrogação do prazo para legalização dos anexos, tendo sido deliberado, por unanimidade, prorrogar por mais 60 dias.

**PRÉDIOS EM RUÍNAS:** - Na sequência da deliberação tomada em 3 de Março, findo, foi presente o processo nº 12/97, respeitante a uma vistoria não especificada efectuada ao prédio sito no gaveto das Ruas Conselheiro Luis de Magalhães e Manuel Firmino, de que é inquilina *Maria Manuela da Silva Castro de Figueiredo*, acompanhado do parecer jurídico, cujo teor aqui se dá como transcrito. Após breve análise do processo, a Câmara deliberou, por unanimidade, ordenar o imediato despejo administrativo nos termos do artº 168º do RGEU e, posteriormente, ordenar ao senhorio a respectiva demolição nos termos do artº. 10º do citado diploma.

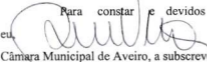
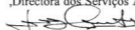
- Foi também presente o processo nº 98/97, de **OBRIPLANO - Actividades Imobiliárias, Lda**, respeitante a uma vistoria efectuada a um prédio situado na Rua dos Arrais e Cais das Falcóeiras, nesta cidade. Foi deliberado, por unanimidade, e nos termos do auto de vistoria junto ao processo, ordenar o despejo sumário e imediato do prédio e posterior demolição, e informar o senhorio e inquilino que, a haver indemnização, terá a mesma de ser acordada entre ambos ou definida judicialmente.

**APROVAÇÃO EM MINUTA:** - Finalmente, foi deliberado, por unanimidade, aprovar a presente acta em minuta, nos termos do que dispõe o nº 4, do Artº 85º, do Decreto-Lei nº 100/84, de 29 de Março.

A presente acta foi distribuída por todos os Membros da Câmara Municipal, e por eles assinada, procedimento que dispensa a respectiva leitura, conforme determina o nº 4, do Decreto-Lei nº 45362, de 21 de Novembro de 1963.

E não havendo mais nada a tratar, foi encerrada a presente reunião.

Eram 18,30 horas.

Para constar e devidos efeitos, se lavrou a presente acta, que eu,  ,Directora dos Serviços Administrativos da Câmara Municipal de Aveiro, a subscrevo 



*Câmara Municipal de Aveiro*

**EDITAL N° 65/97**

**CELSO AUGUSTO BAPTISTA DOS SANTOS, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE AVEIRO**

-----Faz público que, nos termos de que dispõe o n° 2 do artigo 49 do Decreto-Lei n° 100/84, de 29 de Março, convoca uma reunião extraordinária para a próxima 5ª feira, dia 17 do corrente, a realizar no Edifício - Sede desta Câmara Municipal, com início pelas 17 horas, a fim de tratar dos assuntos constantes da ordem de trabalhos.-----

-----Para constar e devidos efeitos, se lavrou o presente edital e outros de igual teor, que vão ser afixados nos lugares do estilo.-----

AVEIRO E PAÇOS DO CONCELHO, EM 15 ABRIL DE 1997

O PRESIDENTE DA CÂMARA,

CELSO AUGUSTO BAPTISTA DOS SANTOS