



EDITAL N.º 96/2022

JOSÉ AGOSTINHO RIBAU ESTEVES, PRESIDENTE DA
CÂMARA MUNICIPAL DE AVEIRO,

Faz público, em cumprimento do n.º 1, do artigo 56.º, do Anexo I, à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, o teor das deliberações tomadas pela Câmara Municipal de Aveiro, na sua Reunião Ordinária do dia 27 de janeiro de 2022:

Associação Portuguesa de Cidades e Vilas de Cerâmica - Assembleia Geral Eleitoral de 14 de janeiro de 2022 – O Executivo tomou conhecimento das decisões da Assembleia Geral da Associação Portuguesa de Cidades e Vilas de Cerâmica, anexas à proposta.

Alteração à data da primeira reunião de Câmara do mês de fevereiro de 2022 – Deliberado, por unanimidade, que a primeira reunião de Câmara de Fevereiro de 2022, prevista para o dia 3, ocorra no dia 7, às 15.30 horas, no Salão Nobre dos Paços do Concelho, mantendo o seu caráter público.

Cessaçãõ do Programa de Ajustamento Municipal – O Executivo tomou conhecimento do ofício do FAM, emitido a 11 de janeiro de 2022, anexo à proposta, comunicando ao Tribunal de Contas, à Inspeção Geral de Finanças e à Direção Geral das Autarquias Locais, a cessaçãõ do Programa de Ajustamento Municipal do Município de Aveiro.

1.ª Alteraçãõ Orçamental – O Executivo tomou conhecimento do despacho do Sr. Presidente, datado de 10 de janeiro de 2022 que aprovou a 1.ª Alteraçãõ Orçamental de 2022.

2.ª Alteraçãõ Orçamental – O Executivo tomou conhecimento do despacho do Sr. Presidente, datado de 17 de janeiro de 2022 que aprovou a 2.ª Alteraçãõ Orçamental de 2022

Inclusãõ do saldo de Gerência do Ano 2021 no apuramento de Fundos disponíveis 2022 - Revisãõ – Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente, de 22 de janeiro de 2022, que, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 35.º do anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro: aprovou o Mapa de Demonstraçãõ do Desempenho Orçamenta de 2021, no qual transita um Saldo de Execuçãõ Orçamental da Gerência de 2021 para a Gerência de 2022 no valor de 40.827.348,21€, que se encontra na



posse dos serviços, (conforme documento anexo à proposta); autorizou, nos termos e para efeitos do disposto na alínea c), do n.º 1, do artigo 4.º da Lei n.º 8/2011, de 21 de fevereiro (LCPA), a integração nos fundos disponíveis dos saldos transitados do ano anterior, nos termos da alínea a), do n.º 3, do artigo 52.º, do aludido Decreto-Lei n.º 127 /2012.

Aumento temporário de fundos disponíveis - Antecipação de receita de IMI e DERRAMA – Deliberado, por maioria, ratificar o despacho do Sr. Presidente, de 22 de janeiro de 2022, que, nos termos do disposto no artigo 4.º da LCPA e para efeitos do disposto no n.º 3 do artigo 35.º do anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro autorizou o aumento temporário dos fundos disponíveis.

Aprovação dos Mapas de execução orçamental, proposta de Revisão Orçamental n.º 1 - Integração do Saldo de Gerência – Deliberado, por maioria, aprovar, nos termos do disposto na alínea c), do n.º 1, do artigo n.º 33 do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, os documentos inerentes à execução orçamental à data de 31 de dezembro de 2021 (os quais poderão vir a registar ajustamentos em sede de encerramento final de contas), designadamente: Demonstração da Execução Orçamental da Receita; Resumo Diário de Tesouraria; Demonstração de Execução Orçamental da Despesa; Execução Orçamental das GOP, e submeter à apreciação e votação da Assembleia Municipal, a proposta de modificação ao Orçamento - REVISÃO ORÇAMENTAL n.º 1, para a integração do saldo de gerência anterior, no montante de 40.827.348,21€, sendo a Receita de 2022 reforçada no valor de 40.827.348,21€ e a Despesa de 2021 reforçada no valor de 40.827.348,21€, conforme mapas anexos à proposta e detalhe: Orçamento da Receita: Reforço - Integração do Saldo de Gerência anterior - 40.827.348,21€; Orçamento da Despesa - Reforço - Integração do valor Não Definido em Definido e outros ajustamentos em GOP's - 20.315.940,10€; - Reforço - Ajustamento de outras despesas funcionais (Orçamento extra GOP's) - 20.511.408,11€.

Aveiro Tech City Challenges - Normas de Participação da 1.ª edição – Deliberado, por unanimidade, aprovar as Normas de Participação da 1.ª edição do "Aveiro Tech City Challenges" para a edição 2022.

Fundo para a Cultura da Rede Culture Next - Adenda à PD 02/2020 – Deliberado, por unanimidade, aprovar a minuta de memorando, anexa à proposta, que reforça a importância dos objetivos da Rede Culture Next e do Fundo para a Cultura, para posterior assinatura; conceder apoio de 2.000,00€ para a rede Culture Next constituindo esta verba a contribuição do Município de Aveiro para o ano de 2022.

Protocolo de Dinamização Cultural a estabelecer com a Fundação Cupertino de Miranda e o Município de Aveiro – Deliberado, por unanimidade, aprovar nova minuta do Protocolo entre a Fundação e o Município de Aveiro, com validade até 31 de dezembro de 2023.



Mudança de titularidade do contrato de arrendamento apoiado em nome de um elemento para outro - Urbanização de Santiago, da União das Freguesias de Glória e Vera Cruz - Proposta n.º 327/2021 – Deliberado, por unanimidade, aprovar a transmissão de titularidade para o elemento do agregado familiar identificado na proposta, constituindo-o como titular unitário e único elemento do agregado familiar, dando origem à celebração de novo contrato administrativo de arrendamento apoiado, conforme o disposto no n.º 4 do art.º 31 do RMHSPMA e a atualização da renda para 90,77€ em conformidade com o disposto no art.º 23, n.º 6 da Lei n.º 81/2014, na sua atual redação.

Aditamento à informação n.º 2694 de 18/01/2021 - Autorização de permanência provisória de um elemento na habitação social atribuída a um inquilino, residente na Urbanização de Eixo - Proposta n.º 11/2022 – Deliberado, por unanimidade, indeferir o pedido de permanência de dois elementos identificados na proposta, por mais 1 ano, na habitação, considerando o n.º 6 do artigo 27.º do Regulamento Municipal das Habitações Sociais Propriedade do Município de Aveiro e a atual situação económica do casal; autorizar o pedido de renovação da permanência de um elemento identificado na proposta, por período alargado, de um ano, mas a título transitório e sem qualquer direito de inscrição, sendo que a permanência deverá ser objeto de reavaliação anual, na habitação atribuída a um inquilino, nos termos do n.º 3, do artigo 30.º do Regulamento Municipal da Habitações Sociais Propriedade do Município de Aveiro; autorizar as atualizações subsequentes relativas ao cálculo da renda, em conformidade com o descrito na informação anexa, nos termos da alínea a), do n.º 1, do artigo 24.º da Lei 81/2014 de 19 de dezembro, na sua atual redação, nos n.ºs 2 e 4 do artigo 31.º do Regulamento Municipal da Habitações Sociais Propriedade do Município de Aveiro.

APSI - Associação para a Promoção da Segurança Infantil - Campanha de recuperação de Sócios – Deliberado, por unanimidade, autorizar a adesão à campanha de recuperação de sócios, através do pagamento do valor total de 450,00€, especificamente, 300,00€ relativos às quotas de 2020 e 2021 e 150,00€ relativo às quotas de 2022 por forma a regularizar a situação e autorizar o cancelamento por parte do Município enquanto sócio da referida associação, no final do ano de 2022.

Integração no Domínio Público Municipal – Deliberado, por unanimidade, submeter à Assembleia Municipal, no exercício das competências que lhe são conferidas pelo disposto na alínea ccc), do n.º 1, do artigo 33.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, para efeitos de afetação ao domínio público municipal o prédio urbano, com a área de 167.00 m², sito na Rua São Sebastião, n.º 37, em Aveiro.

Procedimento por Concurso Público n.º 18/20 - "Requalificação do Largo do Rossio e Praça General Humberto Delgado, em Aveiro, e Concessão do Serviço Público de Estacionamento em Parques de Estacionamento Subterrâneos" - fórmulas de revisão de preços – Deliberado, por maioria, ratificar o despacho do Sr. Presidente, datado de 19 de janeiro de 2022,



exarado sob a informação técnica n.º 012/DAEO/2022, ao abrigo do disposto no n.º 3, do artigo 35.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, que autorizou a inclusão das fórmulas de revisão de preços apresentadas para os 7 (sete) capítulos que não têm correspondência com as fórmulas constantes da Cláusula 36.ª do Caderno de Encargos, ao abrigo do disposto n.º 2, do artigo 382.º do Código dos Contratos Público, aplicado à data do início do procedimento, e do n.º 3, do artigo 1.º do Decreto-Lei n.º 6/2004, de 6 de janeiro, a saber:

Capítulo	Descrição	Fórmula de Revisão de Preços
0	Estaleiro e Segurança	Edifícios Administrativos
1	Arquitetura	Edifícios Administrativos
3	Movimento de Terras e Contenção Periférica	Túneis
6	Telecomunicações	Instalações Elétricas
7	Segurança	Instalações Elétricas
8	Climatização e Ventilação	Instalações Elétricas
9	Ventilação e Exaustão	Instalações Elétricas

Procedimento por Concurso Público n.º 18/20 - "Requalificação do Largo do Rossio e Praça General Humberto Delgado, em Aveiro, e Concessão do Serviço Público de Estacionamento em Parques de Estacionamento Subterrâneos" - modificação objetiva do contrato: trabalhos a menos e trabalhos complementares – Deliberado, por maioria:

1. Ratificar o despacho do Sr. Presidente, datado de 19 de janeiro de 2022, exarado sob a informação técnica n.º 013/ DAEO/ 2022, ao abrigo do disposto no n.º 3 do art.º 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, que autorizou:

- A supressão de trabalhos no montante de 1.634.914,37€, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, conforme mapa constantes do doc. 4, anexo à proposta, ao abrigo do disposto no artigo 379.º do Código dos Contratos Públicos;
- A execução de trabalhos complementares no montante de 1.634.914,37€, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, com execução no decorrer dos trabalhos objeto da empreitada;

2. Autorizar a modificação objetiva do contrato, referente à supressão de trabalhos e à execução dos trabalhos complementares, mediante acordo formalizado por escrito, ao abrigo da alínea a), do n.º 1, do artigo 311.º do CCP, com os fundamentos expressos na alínea c), do artigo 312.º do mesmo diploma legal, de forma a manter a estabilidade contratual, e com base nas argumentações constantes das informações técnicas n.º 031/DAEO/2022 e n.º 02/DCP-CA/01-2022, que aqui se dão por integralmente reproduzidas, e se encontram anexas à proposta como doc.1;

3. Aprovar a minuta do acordo, anexa à proposta como doc. 2.

Procedimento por Concurso Público n.º OM/CP/13/20 - "Teatro Aveirense - Obras de Renovação" - Prorrogação do prazo da empreitada – Deliberado, por maioria, ratificar o despacho do Sr. Presidente, datado de 16 de setembro de 2021 que autorizou a prorrogação de prazo até ao dia 2 de novembro de 2021, num total de 48 dias, sem direito a qualquer acréscimo de valor da revisão de preços em relação ao prazo acrescido, conforme o artigo 13.º do

Decreto-Lei n.º 6/2004 de 6 de janeiro, nos termos da informação técnica n.º 185A/DAEO/OM/2021, datada de 16 de setembro de 2021.

ratificar o despacho do Sr. Presidente, 28 de novembro de 2122, que, dado que a empresa "Cimave, Construções, Lda.", acabou por proceder à entrega da maioria dos trabalhos de renovação do Teatro Aveirense, no dia 3 de setembro de 2021, a tempo da reabertura e inauguração do Teatro Aveirense e, simultaneamente, de início da nova época de espetáculos, relativa ao biénio 2021/2022, cumprindo assim as metas fixadas previamente pelo Diretor da Obra, com exceção de alguns trabalhos que acabaram por não condicionar grandemente a atividade do teatro, porque o empreiteiro acabou por garantir a tomada das medidas tendentes à manutenção do seu funcionamento, de forma a não prejudicar a conclusão da obra, autorizou a referida prorrogação, nos termos da informação técnica n.º 253/DAEO/OM/2021 de 28 de novembro de 2021, até à data de 30 de janeiro de 2022.

Procedimento por Concurso Público n.º OM/CP/13/20 - "Teatro Aveirense - Obras de Renovação" - Trabalhos complementares e trabalhos a menos -

Deliberado, por maioria, ratificar o despacho do Sr. Presidente, datado de 18 de dezembro de 2021, que, de acordo com a informação técnica n.º 246/DAEO/OM/2021, autorizou a execução dos trabalhos complementares no valor de 58.093,23€, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, nos termos do n.º 4, do artigo 370.º do CCP, correspondente ao mapa de trabalhos Complementares n.º 4, com o prazo 9 dias; os trabalhos a menos no valor de 19.460,57€, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, nos termos do n.º 2 do artigo 379.º, correspondente ao mapa de Trabalhos a Menos n.º 3; e, a formalização por escrito destes trabalhos complementares e a menos, ao abrigo do artigo 375.º do CCP.

Procedimento por Concurso Público n.º OM/CP/05/19 - Conceção e Construção do Complexo de Campos de Treinos do Estádio Municipal de Aveiro - Trabalhos complementares -

Deliberado, por maioria, ratificar o despacho do Sr. Presidente, datado de 8 de outubro de 2021, que, de acordo com a informação técnica n.º 195A/DAEO/OM/2021, de 4 de outubro de 2021, autorizou a execução dos trabalhos complementares n.º 3 no valor de 59 662,00€, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, nos termos do artigo 370.º do CCP, com o prazo de execução de 15 dias; a realização da despesa, bem como seu cabimento e respetivo compromisso à empresa "Arouconstroi – Engenharia e construções, S.A."; e, a formalização por escrito destes trabalhos complementares, ao abrigo do artigo 375.º do CCP;

Procedimento por Concurso Público n.º OM/CP/08/20 - "Intervenção para a Qualificação Urbana da ex-EN109" - Trabalhos complementares -

Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente, datado de 19 de janeiro de 2022, que, de acordo com a informação técnica n.º 002/DAEO/OM/2022, datada de 3 de janeiro de 2022, autorizou a execução dos trabalhos complementares no valor de 280.361,37€, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, nos termos do n.º 2, do artigo 370.º do CCP, com prazo de execução de 75 dias, e a formalização por escrito destes trabalhos complementares, ao abrigo do artigo 375.º do CCP;

Processo de Obras n.º 1537/1954 - Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Esgueira – Deliberado, por unanimidade, a intenção de declarar a caducidade do procedimento, com audiência prévia do interessado, nos termos e para os efeitos do disposto nos artigos 121.º do Código do Procedimento Administrativo.

Processo de Obras n.º 2290/2021 - Rosa Maria Graça dos Santos Vieira – Deliberado, por unanimidade, que realizar a vistoria ao abrigo do Estatuto de Benefícios Fiscais, podendo a Comissão de Vistoria integrar os seguintes técnicos: Arquiteta Sara Calisto, Arquiteta Sónia Pereira, Arquiteto Cláudio Moreira e Eng.º Vítor Claro.

Aveiro, 28 de janeiro de 2022

O Presidente,





CERTIDÃO

Elisabete Pontes Lopes Resende funcionária desta Câmara Municipal de Aveiro:

CERTIFICO que afixei hoje, no Gabinete de Atendimento Integrado, 1(um) exemplar do Edital que antecede, o qual é composto por 6 paginas.

Por ser verdade, passo a presente certidão que assino e autentico com o selo branco em uso nesta Entidade.

Aveiro, 02 de fevereiro de 2022

A Assistente técnica,

Elisabete Resende