

ACTA Nº 2

REUNIÃO ORDINÁRIA DE 09-01-95

Aos nove dias do mês de Janeiro do ano de mil novecentos e noventa e cinco, Edifício dos Paços do Concelho e Sala das Reuniões da Câmara Municipal, reuniu ordinariamente a mesma Câmara, sob a Presidência do Sr. Presidente, Prof. Celso Augusto Baptista dos Santos, e com a presença dos Vereadores Srs. Engº Vítor José Pedrosa da Silva, Dr. Henrique Teixeira de Barbosa Mendonça, Drª Maria da Luz Nolasco Cardoso, Engº Eduardo Belmiro Torres do Couto, Sr. João Ferreira dos Santos, Tenente-Coronel João Carlos Albuquerque Pinto, Dr. António Manuel Soares Nogueira de Lemos e Eduardo Elisio Silva Peralta Feio.

Pelas 14 horas e 30 minutos foi declarada aberta a presente reunião.

APROVAÇÃO DA ACTA: - Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a acta nº 55 relativa ao ano findo e a acta nº 1 relativa ao ano em curso.

RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA: - A Câmara tomou conhecimento do balancete da tesouraria relativo ao dia 6 de Janeiro, corrente, o qual acusa o seguinte movimento em dinheiro: - Saldo do dia anterior em operações orçamentais - trinta e oito milhões quinhentos e doze mil cento e trinta escudos; Saldo do dia anterior em operações de tesouraria - dezanove milhões quinhentos e três mil quinhentos e sessenta escudos e cinquenta centavos; Receita do dia em operações orçamentais - catorze milhões setecentos e quarenta e três mil duzentos e dezoito escudos; Receita do dia em operações de tesouraria - cento e cinquenta mil seiscentos e setenta e oito escudos; Despesa do dia em operações orçamentais - catorze milhões quinhentos e noventa e quatro mil seiscentos e oitenta e nove escudos; Despesa do dia em operações de tesouraria - vinte e cinco mil escudos; Saldo para o dia seguinte em operações orçamentais - trinta e oito milhões seiscentos e sessenta mil seiscentos e cinquenta e nove escudos; Saldo para o dia seguinte em operações de tesouraria - dezanove milhões seiscentos e vinte e nove mil duzentos e trinta e oito escudos e cinquenta centavos.

CÂMARA MUNICIPAL - REUNIÕES: - Nos termos do que dispõe o artigo 19º do C.P.A., foi deliberado, por unanimidade, analisar as seguintes questões não constantes da ordem de trabalhos:

ASSOCIAÇÃO DE MUNICÍPIOS DA RIA: - O Vereador Sr. Engº Vítor Silva fez uma abordagem aos processos em curso na Associação em epígrafe, tendo nomeadamente informado, que, com referência ao processo da "Solução Integrada de Colecta, Tratamento e Destino Final dos Efluentes Líquidos", foi já remetida a correspondente candidatura aos Fundos Comunitários.

Seguidamente, fez uma breve referência às obras executadas pela Associação de um modo particular nos concelhos de Ovar, Cacia e Ílhavo, tendo feito salientar que a acção desta tem sido desenvolvida essencialmente no campo do saneamento.

Também sobre o assunto, o Vereador Sr. Dr. Nogueira de Lemos, transmitiu à Câmara alguns apelos que foram solicitados pelo Sr. Presidente da Associação na última reunião, nomeadamente, para que as Câmaras Municipais mantenham, o mais possível em dia, os pagamentos à Associação e, ainda, que façam chegar à mesma, os assuntos que entendam dever ser tratados por aquela Entidade, o que, aliás, corresponde às manifestações que vêm sendo transmitidas há já algum tempo.

Foram seguidamente trocadas impressões sobre a acção desenvolvida pela Associação, em que se fez eco do difícil problema financeiro que a mesma vem atravessando o que, consequentemente, agrava a respectiva capacidade de resposta.

O Sr. Vereador João dos Santos emitiu a opinião de que a AMRIA tem, essencialmente, que tratar das questões ligadas à defesa da Ria, entendendo, por isso, que ela deveria ter tomado posição relativamente ao problema dos muros, o que não aconteceu, ao que o Sr. Engº Vítor Silva acrescentou que para que a Associação possa ter mais intervenção há que repensar bem a sua organização e o seu funcionamento e que, efectivamente, as Câmaras remetam à mesma as suas questões e sugestões.

De novo no uso da palavra, o Vereador Sr. Dr. Nogueira de Lemos disse entender que as actas do Conselho de Gerência da AMRIA deveriam ser divulgadas por todas as Câmaras Municipais intervenientes, até por uma questão de defesa da própria Associação, ao que o Sr. Engº Vítor Silva concordou e referiu que irá providenciar nesse sentido.

A Câmara deliberou, por unanimidade, que os Srs. Vereadores que têm representação naquela Entidade, organizem um caderno de interesses e sugestões a apresentar oportunamente à consideração da Associação de Municípios da Ria.

COMISSÃO DE PROTECÇÃO DE MENORES: - O Vereador Sr. Engº Belmiro Couto fez uma breve alusão ao funcionamento da Comissão de Protecção de Menores, tendo referido que os processos que são totalmente organizados pela Câmara

têm a partir de agora e obrigatoriamente, que ser acompanhados de um resumo estatístico de cada menor o que leva a uma grande sobrecarga de trabalho no sector que tem a seu cargo o apoio administrativo nestas tarefas.

O Sr. Vereador mostrou alguma preocupação relativamente ao assunto, considerando que, pelo motivo exposto, não é possível dar resposta cabal aos restantes trabalhos do sector, que são bastante complexos, pelo que propôs que o assunto seja colocado à consideração do Ministério da Justiça, no sentido de a Câmara ser compensada pela execução destes trabalhos.

Seguiu-se uma breve troca de impressões sobre o assunto, após o que a Câmara deliberou, por unanimidade, concordar com a proposta efectuada pelo Sr. Vereador e, por conseguinte, mandar proceder em conformidade.

De seguida, o Vereador Sr. Eng^o Belmiro Couto pediu licença para se ausentar por alguns momentos, para tratar de assunto particular.

ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE JOVENS EMPRESÁRIOS (ANJE): - Foi submetido à apreciação da Câmara, pelo Vereador Sr. Dr. Henrique Mendonça, um pré-projecto para implantação das futuras instalações do Centro de Incubação de Empresas, a construir pela Associação em epígrafe, em terreno a ceder para o efeito por esta Autarquia, na Zona Industrial de Mamodeiro, tendo sido deliberado, por unanimidade, aprovar a implantação proposta.

Seguidamente, o Vereador Dr. Nogueira de Lemos informou de que, juntamente com um dirigente da ANJE, visitou as antigas instalações da EPA - Empresa de Pesca de Aveiro - e que o edifício, embora um pouco degradado, reúne as condições mínimas para poder ser adaptado e vir a ser negociado pela ANJE para instalação do Ninho de Empresas e, até, outros serviços, uma vez que possui duas entradas e pode ser constituído em propriedade horizontal.

De seguida e em complemento do que referiu na reunião de 24 de Outubro do ano findo, com referência à possibilidade de a ANJE obter instalações no TIR-TIF, aludiu às dificuldades desta operação, considerando que, para além da morosidade, existem problemas de ordem jurídica de difícil resolução. Assim, o Sr. Vereador propôs que seja formalmente apresentada à ANJE, a proposta de negociação com a EPA, o que mereceu a concordância de toda a Vereação.

ARRUAMENTOS: - O Vereador Sr. Eduardo Feio referiu-se às obras em curso na Rua Clube dos Galitos, em frente às instalações da Caixa Geral de Depósitos, e perguntou se foi tido em consideração o problemas dos muros, alertando para os riscos que dali podem advir. O Vereador Sr. Eng^o Vítor Silva esclareceu que se trata da

colocação de cabos eléctricos a cargo do município, tendo sido salvaguardada essa questão.

Seguidamente, o Vereador Sr. João dos Santos aludiu à necessidade de as obras serem sinalizadas com um certo afastamento, porque na grande maioria dos casos as sinalizações são colocadas mesmo em cima das obras, o que provoca inconvenientes à circulação do trânsito, sendo ainda de opinião de que deveria haver um contacto prévio com a polícia para que intervenha nessas situações.

O Vereador Sr. Eng^o Vitor Silva informou que está a encetar as diligências necessárias à criação da Comissão de Trânsito, da qual irão também fazer parte elementos da PSP e da GNR, após o que essas questões serão mais cuidadas.

LICENÇAS DE OBRAS: - Em consequência da deliberação tomada na reunião de 17 de Outubro, do ano findo, em que foi deliberado providenciar uma deslocação ao local onde se pretende implantar uma Escola de Equitação, no lugar da Quinta do Picado, requerida por José Pedro Marreiros Marques Pinho e Melo, o Vereador Sr. Dr. Nogueira de Lemos informou que as diligências por ele efectuadas nesse sentido foram infrutíferas, dado que não conseguiu estabelecer quaisquer contactos com os reclamantes.

Deu de novo entrada na reunião, o Vereador Sr. Eng^o Belmiro Couto.

SERVIÇO DE ATENDIMENTO DE JOVENS: - Em sequência da deliberação tomada na reunião de 19 de Dezembro, findo, o Vereador Sr. Dr. Nogueira de Lemos aludiu à necessidade de se obterem instalações para o início de funcionamento do serviço em epígrafe, nomeadamente um espaço reservado onde se possa atender os jovens com o máximo de sigilo e outro pequeno espaço destinado a sala de espera, bem como a aquisição do equipamento considerado minimamente indispensável.

Seguidamente, deu uma panorâmica da forma como irá funcionar aquele serviço, o qual -disse-, irá ter duas consultas por semana (tardes) e uma tarde será dedicada às Escolas, onde se irão organizar grupos para trabalharem em interligação com o serviço, encaminhando para o mesmo os colegas que se encontram com problemas. Nesse sentido, o Sr. Vereador perguntou da possibilidade, de para o efeito, ser utilizado um apartamento situado no Bloco 25 da Urbanização de Santiago r/ch F que, presentemente, se encontra vago.

No uso da palavra, a Vereadora Dra. Maria da Luz esclareceu que o apartamento a que o Dr. Nogueira de Lemos se refere, está a ser utilizado como uma extensão dos Serviços Municipais de Habitação, para atendimento do público da

Urbanização e, que para além disso, serve também como instalações de apoio aos vigilantes, não fazendo por isso sentido que esse espaço seja utilizado para outros fins.

O Sr. Presidente fez também uma breve intervenção sobre esta matéria que, em seu entender, merece uma reflexão profunda e alguma cautela na sua implementação, salvaguardando, contudo, que se torna importante avançar, uma vez que a população se encontra já motivada para o assunto, sendo, por conseguinte, imprescindível que se encontrem as instalações que melhor sirvam os fins em vista.

CÂMARA MUNICIPAL - RELATÓRIO DO IGAT: - No uso da palavra, o Vereador Sr. Dr. Nogueira de Lemos referiu-se a uma recente notícia publicada em alguns órgãos da comunicação social, a qual se refere a um relatório da Inspeção-Geral da Administração do Território, e pediu esclarecimentos dado não ter conhecimento sobre o assunto. Respondeu o Sr. Presidente, informando que esta Câmara teve uma visita da citada Inspeção já há cerca de dois anos, que na altura apresentou o competente relatório, o qual mereceu por parte da Câmara a necessária resposta, ficando-se então a aguardar o "Relatório Final" homologado pela entidade tutelar, o Sr. Secretário Estado da Administração do Território, presumindo-se, por isso, que as notícias publicadas se refiram a este mesmo relatório. Mais comunicou o Sr. Presidente que se oficiou já à I.G.A.T. pedindo informação sobre a matéria, dado que não foi recebida nesta Câmara Municipal qualquer comunicação, situação que de alguma forma se estranha.

CÂMARA MUNICIPAL - DISTRIBUIÇÃO DE TAREFAS: - Seguidamente e com referência ao assunto em epígrafe, o Sr. Presidente deu a conhecer à Câmara que, por razões de natureza funcional, houve que ajustar a distribuição das tarefas, pelo que as áreas "Serviços Administrativos e Gestão de Pessoal" passam a ficar a cargo do Vereador Sr. Engº Belmiro Couto e a área "Educação" a cargo da Vereadora Dra. Maria da Luz.

VOTOS DE PESAR: - Por proposta do Vereador Sr. Tenente-Coronel Albuquerque Pinto e por unanimidade, a Câmara deliberou exarar em acta um voto de pesar pelo naufrágio da embarcação "Menino de Deus", que ocorreu na passada semana na Costa de Marrocos e que tragicamente ceifou a vida a mais de duas dezenas de pescadores do Concelho de Sesimbra.

Mais foi deliberado, também por unanimidade, transmitir a presente deliberação ao Sr. Presidente da Câmara Municipal de Sesimbra.

TRANSRIA: - No uso da palavra, o Vereador Sr. Tenente-Coronel Albuquerque Pinto apresentou à Câmara uma relação respeitante aos prejuízos

verificados nas carreiras efectuadas pela Transria, no período compreendido entre 18 de Junho e 28 de Agosto, cujo montante atinge o valor de um milhão cento e vinte e nove mil e seiscentos escudos, tendo também dado nota do movimento de carreiras, número de viagens e número de passageiros transportados no mesmo espaço de tempo.

Seguidamente apresentou algumas das pretensões que lhe foram manifestadas pelos responsáveis da Transria, como sejam, por exemplo, a montagem imediata de um pontão em S. Jacinto, para ancoradouro das lanchas, bem como a construção de um abrigo de passageiros no Forte da Barra, tendo referido que, com referência às primeira solicitação vai insistir junto da JAPA com vista à respectiva construção uma vez que é uma obra da competência desta Entidade, e quanto à segunda questão, informou que foi também já remetido o respectivo projecto àquela mesma Entidade. A finalizar, o Sr. Vereador solicitou que sejam envidados esforços no sentido de, com a maior brevidade, ser efectuada a transferência da verba atrás referida para a Transria, considerando as grandes dificuldades financeiras da Empresa.

Por unanimidade, foi deliberado autorizar o referido pagamento.

AERÓDROMO MUNICIPAL DE AVEIRO: - Ainda pelo Sr. Vereador Tenente-Coronel Albuquerque Pinto, foi comunicado que se encontra em fase de formalização junto da D.G.A.C. da ANA - Aeroportos e Navegação Aérea, o processo de oficialização do Aeródromo Municipal de Aveiro e que, dentro dos vários requisitos exigidos, se torna necessário nomear um director. Neste sentido, o Sr. Vereador propôs que, no âmbito da Vereação Municipal, seja autorizada a sua nomeação para a função em apreço, a título temporário e até à altura em que surjam os primeiros indicadores de rentabilidade do Aeródromo, em termos económicos, o que mereceu aprovação por unanimidade.

EDIFÍCIOS MUNICIPAIS: - O Sr. Presidente aludiu ao facto de os Serviços da Direcção de Finanças irem ser transferidos para as antigas instalações do Banco de Portugal e mostrou a sua estranheza pelo facto de a 1ª Repartição de Finanças continuar nas actuais instalações, as quais, além de serem necessárias para os serviços municipais, estão a carecer de obras de reparação urgentes, pelo que propôs que, mais uma vez, se insista junto das entidades respectivas no sentido de as citadas instalações ficarem devolutas.

CAPITANIA DO PORTO DE AVEIRO: - O Sr. Presidente deu conhecimento de que no passado fim de semana esteve em Aveiro o Sr. Almirante com quem realizou uma reunião sobre o destino do Edifício da Capitania, o qual, actualmente, ameaça já algum perigo de ruína. Do resultado da reunião, informou que a CONCASA assume todas as reparações que se provar terem resultado da execução das

obras do prédio contíguo, e que a Firma TEIXEIRA DUARTE, adjudicatária da obra, irá elaborar estudo para a respectiva reparação e conservação do edifício, em conjunto com os técnicos municipais.

Mais informou que, de toda a conversa, nasceu a ideia de as instalações em causa voltarem a funcionar como Capitania do Porto, o que foi aceite de bom grado, considerando que aqueles serviços sempre funcionaram naquelas instalações e local considerados nobres, podendo, eventualmente, na parte de cima, funcionar em outros serviços que compartilharão na recuperação.

Sobre o assunto, seguiu-se, ainda troca de impressões, em que o Sr. Presidente informou que ficou encarregado de efectuar novos contactos com o Ministério da Defesa, dos quais dará nota na oportunidade.

Seguidamente deu-se início à apreciação dos assuntos constantes da ordem de trabalhos:

PARQUES E JARDINS - AQUISIÇÃO DE UM ESCARIFICADOR: - No seguimento da deliberação tomada na reunião de 14 de Dezembro, do ano findo, foram presentes e abertas as propostas apresentadas pelas firmas a seguir mencionadas, com vista ao fornecimento de um escarificador para os Serviços de Parques e Jardins, tendo-se verificado os seguintes valores: N° 1 - SILVIA - Sociedade de Máquinas e Representações, Lda. - trezentos mil escudos; N° 2 - AGRO-CENTRO - Comércio de Produtos Agro-Pecuários - trezentos e cinquenta e oito mil escudos; e N° 3 - NOVAFLEX - Serviços, Equipamentos e Representações, Lda. - trezentos e vinte mil escudos.

Por unanimidade e considerando a urgência em se adquirir o equipamento em causa, foi deliberado adjudicar o mesmo à Firma SILVIA - Sociedade de Máquinas e Representações, Lda., pela importância de trezentos mil escudos, dado ser a proposta mais vantajosa para o Município.

IDEM - AQUISIÇÃO DE UMA MÁQUINA DE CORTAR RELVA: - Foi também deliberado, por unanimidade, e face à informação prestada pela D.A.U.A., abrir concurso limitado junto das Firmas da especialidade, com vista à aquisição de uma máquina de cortar relva, tipo industrial, para os Serviços de Parques e Jardins, considerando o constante e crescente aumento dos espaços verdes.

MERCADO DE CACIA: - Dando continuação às deliberações já tomadas sobre o assunto, nomeadamente na última reunião, e face à informação prestada pelo técnico responsável, após análise das propostas apresentadas com vista à construção de sanitários e cobertura de bancas no Mercado em epígrafe, foi deliberado, por

unanimidade, adjudicar os trabalhos em causa ao concorrente AFONSO GOMES DOS REIS, pelo valor global de quatro milhões duzentos e oitenta e dois mil cento e vinte e nove escudos, acrescido de IVA, dado ser a proposta de valor mais baixo.

SERVIÇOS MUNICIPALIZADOS - ALTERAÇÃO DAS TARIFAS DE ÁGUA E UTILIZAÇÃO DE SANEAMENTO: - Pelo Vereador Sr. Engº Vitor Silva foi distribuída pelos restantes Membros do Executivo, a proposta relativa à alteração das tarifas de água e utilização de saneamento, aprovada pelo respectivo Conselho de Administração em 20 de Dezembro, do ano findo, a qual será objecto de deliberação na próxima reunião.

IC 1: - O Vereador Sr. Engº Vitor Silva deu conhecimento de um ofício enviado pela Junta Autónoma de Estradas, em que se dá nota da discordância mais uma vez manifestada pelos técnicos daquela Entidade, relativamente à criação de mais uma ligação ao Nó de Azurva, dados os inconvenientes da derivantes, particularmente no que refere à sobrecarga de tráfego rodoviário proveniente do IP 5 e do IC 1, pelo que, em alternativa, foi sugerida a beneficiação das ligações rodoviárias da Zona Industrial, quer à EN 16, quer à EN 230, que serão suficientes para satisfazer o tráfego pesado.

ORÇAMENTO - ALTERAÇÕES: - Foi deliberado, por unanimidade, autorizar a 5ª alteração ao orçamento ordinário relativo ao ano findo, a qual importa na quantia total de cento e trinta e um milhões trezentos e noventa e nove mil escudos e foi elaborada nos termos da legislação em vigor.

AUTOS DE RECEPÇÃO DEFINITIVA: - Foi deliberado, por unanimidade, aprovar o auto de recepção definitiva da obra "Melhoramentos no Estádio Mário Duarte", adjudicada a Manuel de Jesus Valente e, por conseguinte, autorizar a restituição das importâncias que se encontram retidas como depósitos de garantia.

- Mais foi deliberado, também por unanimidade, autorizar o cancelamento da garantia bancária nº 92/252/20774, da quantia de cento e seis mil setecentos e cinquenta escudos, passada pelo Banco Fonseca & Burnay, a favor de Manuel de Jesus Valente, com referência à obra atrás mencionada.

AUTOS DE VISTORIA E MEDIÇÃO DE TRABALHOS: - Foi deliberado, por unanimidade, autorizar o pagamento dos seguintes autos de vistoria e medição de trabalhos:

10/1/95
- 1ª situação da obra "Iluminação Pública dos Arruamentos Envolventes à Escola C+S de Cacia", adjudicada a João Santos & Coelho, Lda., da quantia de oitocentos e quarenta e nove mil cento e sessenta e sete escudos;

- 2ª situação da obra "Fornecimento e assentamento de pedra de chão para pavimentos de passeios", adjudicada a Sancos-Placas, Lda., da quantia de dois milhões setecentos e três mil quatrocentos e quarenta escudos;

- 3ª situação da obra "Arranjos exteriores da Fábrica Jerónimo Pereira Campos", adjudicada a Construtora Paulista, Lda., da quantia de sete milhões cento e sessenta e seis mil seiscentos e dez escudos;

- 3ª situação - 3ª de trabalhos normais da obra "Construção da Unidade de Saúde de Aradas - 2ª fase", adjudicada à Editran, Lda., da quantia de um milhão quatrocentos e trinta e oito mil duzentos e dez escudos;

- 4ª situação da obra "Esgotos Domésticos do Concelho de Aveiro - Saneamento da Zona de Aradas", adjudicada a Savecol, da quantia de dois milhões novecentos e dezanove mil quinhentos e oitenta e quatro escudos;

- 7ª situação - 3º de trabalhos a mais da obra "Construção do Centro de Saúde de Aveiro - 1ª fase", adjudicada a Empreiteiros Casais, da quantia de seiscentos e quatro mil quatrocentos e vinte e oito escudos;

- 8ª situação - trabalhos normais - PG da obra "Construção de 20 Habitações Sociais Unifamiliare em Eixo - Habitação", adjudicada a Norcovil, da quantia de dois milhões seiscentos e quarenta mil quinhentos e setenta e nove escudos;

- 11ª situação - trabalhos normais - PG da obra "Construção de 14 Habitações Sociais Unifamiliare em S. Jacinto - Habitação", adjudicada a Novacasa, Lda., da quantia de seis milhões noventa mil oitocentos e vinte e cinco escudos;

- Situação-extra da Obra "Pinturas nas Escolas Primárias e Pré-primárias do Concelho", adjudicada a Manuel Valente & Pinheiro, Lda., da quantia de cem mil novecentos e noventa e dois escudos.

CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO SOCIAL NAS FREGUESIAS RURAIS:

- Foi presente uma informação prestada pelo Técnico responsável a dar conhecimento que a Firma adjudicatária das obras de construção de habitação social em Mataduços e Eixo - NORCOVIL - tem vindo a atrasar o cumprimento do plano de trabalhos e, não obstante a Câmara, na reunião de 28 de Novembro, do ano findo, ter concedido a prorrogação de prazo por mais 2 meses para cada uma das empreitadas, a obra de Mataduços encontra-se parada e sem nenhuma justificação plausível por parte do empreiteiro e a de Eixo está em laboração com uma média de 5 trabalhadores por dia,

apresentando um atraso de 20% em relação ao novo plano de trabalhos. Deste modo, e com base nos n.ºs. 4.º e 8.º do Art.º 139.º, do Decreto-Lei n.º 235/86, de 18 de Agosto, foi deliberado, por unanimidade e pelos motivos expostos, rescindir os respectivos contratos com a já mencionada Firma adjudicatária, NORCOVIL - Construções de Viseu, Lda., e notificar a mesma da presente deliberação.

HABITAÇÃO - INSTALAÇÕES DA ANTIGA LEGIÃO PORTUGUESA:

A Câmara tomou conhecimento de uma informação prestada pelos Serviços Municipais de Habitação, a dar nota dos realojamentos efectuados desde 1985, de Guineenses Residentes na Antiga Casa da Legião Portuguesa e dos custos totais com os realojamentos na modalidade de arrendamento, com referência aos anos de 1990, 1992 e 1994, os quais importam na quantia total de sessenta e seis milhões novecentos e vinte mil escudos. Por unanimidade, foi deliberado solicitar ao IGAPHE e à Secretaria de Estado da Cooperação, a comparticipação nos respectivos custos, de acordo com os critérios estabelecidos para o efeito.

GARANTIAS BANCÁRIAS - CANCELAMENTO: - Face ao pedido apresentado pela Firma CUNHA QUEIRÓS - Comércio de Material Eléctrico, Lda., a solicitar o cancelamento da garantia bancária n.º 030089029116, da quantia de quatro milhões quatrocentos e setenta e quatro mil seiscentos e trinta e seis escudos, referente à empreitada de "Construção de um PT 630 KW na Zona da Feira", e lida a informação prestada pela DOM, segundo a qual, por razões várias, esta empreitada não foi executada, foi deliberado, por unanimidade, deferir a pretensão formulada.

QUEIXAS SANITÁRIAS: - Foram presentes à apreciação do Executivo várias queixas sanitárias remetidas através do Centro de Saúde de Aveiro, com referência às quais a Câmara deliberou, por unanimidade, após análise de cada caso, concordar com os pareceres emitidos pelo Centro de Saúde e mandar proceder à notificação dos respectivos infractores, em conformidade com os mesmos.

Assim, deverão ser notificados os seguintes indivíduos, para procederem às obras que a seguir se indicam: ADOLFO DA CUNHA SOARES para proceder à impermeabilização das paredes da fossa que possui encostada ao muro divisório, para evitar os vazamentos que se verificam; MANUEL VIEIRA PERALTA para colocar uma chaminé no esquentador, proceder a arranjos na canalização do lava-louça, proceder a pinturas e ao arranjo das paredes e telhados para evitar as infiltrações das águas das chuvas; Sr. MENDES residente na Rua Dr. Marques da Costa, em Sarrazola, para suspender a utilização do alpendre como curral e construção de novos currais em local adequado e em conformidade com o disposto no artigo 115.º do R.G.E.U., referente a alojamentos para animais, MARIA AUGUSTA LEMOS PEREIRA, para

impermeabilizar a fossa a fim de evitar a escorrência das águas residuais para o quintal do vizinho, LUCILIA GONÇALVES LIMA para correcção das deficiências detectadas na sua habitação dado pôr em risco a saúde dos seus utilizadores, Proprietário da Padaria-Pastelaria GIRASSOL para proceder ao isolamento da conduta de exaustão, com vista a pôr fim à situação de insalubridade confirmada pelo Centro de Saúde, ARMAZÉNS RAÇÕES MONTEIRO para armazenar todos os sacos e outros produtos em local coberto e fechado, ANTÓNIO CARLOS NOVO CAPELA para apresentar projecto de instalação de acordo com a legislação vigente (D.R. 8/89).

NÓ SUL - REMODELAÇÃO: - Foi presente uma informação do Director de Obras Municipais, a dar conhecimento da necessidade de se proceder à execução de trabalhos a mais à empreitada em epígrafe, resultantes de diversos factores, designadamente, substituição de salas, melhoria na protecção rodoviária e aumento da área a pavimentar. Por unanimidade, foi deliberado autorizar que, pela Firma adjudicatária da obra, CASA LAMEIRO, sejam executados os trabalhos em causa, constantes da lista anexa ao correspondente processo, cujos custos importam na quantia total de cinco milhões duzentos e cinquenta e um mil e quatrocentos escudos, devendo a referida Empresa ser notificada para proceder à celebração do respectivo contrato adicional.

URBANIZAÇÃO FORÇA-VOUGA - INFRAESTRUTURAS - 9ª FASE: - Na sequência da deliberação tomada na reunião de 31 de Outubro, do ano findo, que adjudicou à firma AVEISEC a realização da empreitada em epígrafe, e considerando que se torna necessário proceder à execução da baixada definitiva para alimentação das novas instalações dos Serviços Municipalizados de Aveiro, sitas na Urbanização em epígrafe, conforme informação prestada pelo técnico responsável, foi deliberado, por unanimidade, adjudicar a realização dos trabalhos em causa à referida Firma, como trabalhos a mais à empreitada inicial, cujos respectivos custos se estimam na quantia de oitocentos e setenta e três mil seiscentos e setenta e dois escudos. Mais foi deliberado, por unanimidade, notificar o respectivo empreiteiro para proceder à celebração do correspondente contrato adicional, nos termos legais.

CONSTRUÇÃO DA PRÉ-PRIMÁRIA DA QUINTA DO PICADO: - Foi presente uma informação prestada pelo técnico responsável da obra em epígrafe, a comunicar que, aquando da execução da empreitada inicial, adjudicada a AFONSO GOMES DOS REIS, surgiram algumas alterações, devido à morfologia do terreno onde a Escola foi implantada, pelo que foi deliberado, por unanimidade, adjudicar como trabalhos a mais àquela empreitada os diferenciais existentes, os quais ascendem a quantia de trezentos e trinta e três mil duzentos e quatro escudos.

AQUISIÇÃO DE BENS: - Foi deliberado, por unanimidade, nos termos da informação prestada pelos serviços municipais competentes, adquirir um prédio composto de terreno a pinhal e mato pertencente a Manuel Maria Rodrigues Teixeira e mulher, com a área de 4.100 metros quadrados, sito na Boa Vista, Freguesia de Cacia, pela quantia de quatro milhões e cem mil escudos, acrescida de um milhão cento e noventa e cinco mil escudos de beneficentorias, o qual se destina ao aterro sanitário.

MERCADO MANUEL FIRMINO: - Presente um requerimento de Manuel de Oliveira Novo, a solicitar que as bancas que possui no Mercado Manuel Firmino passem para o nome da Firma Lácteos Novo, Lda., e que as bancas pertencentes a Irene Marques Rena, sejam anexadas também à mesma Empresa, em virtude de aquela concessionária pertencer também à sociedade em questão. Considerando as informações prestadas sobre o assunto pela Repartição de Taxas e Licenças e pela advogada Dr^a Fátima Cunha, que aqui se dão como transcritas, foi deliberado, por unanimidade, encarregar o Vereador Sr. Eng^o Belmiro Couto de analisar profundamente o assunto, e apresentar a solução que melhor se enquadre na legislação e regulamento em vigor.

CURSOS DE APERFEIÇOAMENTO PROFISSIONAL: - Face à informação prestada pela D.A.U.A., que aqui se dá como transcrita, foi deliberado, por unanimidade, autorizar a participação do Arquitecto José Quintão no curso de Pós-Graduação em Reabilitação de Centros Urbanos, a levar a efeito em Coimbra, de Janeiro a Maio, num total de 90 horas, ficando desde já autorizado o pagamento da quantia total de cento e vinte mil escudos, referente a propinas e provas e ainda a pagamento das ajudas de custo a que o mesmo tiver direito.

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS: - Foi deliberado, por unanimidade, face ao requerimento apresentado pelo Eng^o Carlos Manuel Vieira Magalhães, autorizar o pagamento àquele técnico da quantia de duzentos e setenta mil escudos, referente a serviços prestados na Secção de Obras, durante o período de 28 de Dezembro de 1993, a 27 de Junho, do ano findo.

- Foi também deliberado, por unanimidade, autorizar o pagamento da quantia total de cinquenta e cinco mil e cem escudos ao Eng^o Fernando Duarte Vieira, referente a serviços prestados na exploração das instalações eléctricas de média e baixa tensão nos diversos postos de transformação, bem como nas instalações de saneamento - Centrais Elevatórias de Esgotos.

AQUISIÇÕES: - Foi deliberado, por unanimidade, autorizar o pagamento do material constante das seguintes requisições: Serviço Requisitante 06 - N^os. 189, 190,

191, 193, 196 e 197/95, das quantias, respectivamente, de trezentos e quarenta e quatro mil cento e dois escudos, duzentos e dois mil oitocentos e vinte e seis escudos, trezentos e setenta e cinco mil escudos, trezentos e quarenta e dois mil escudos, duzentos e vinte e um mil quinhentos e cinquenta e um escudos e duzentos e oitenta e dois mil novecentos e trinta e seis escudos.

OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA - INSTALAÇÃO DE QUIOSQUES:

Face à informação prestada pela D.A.U.A., que aqui se dá como transcrita, foi deliberado, por unanimidade, solicitar proposta junto das firmas da especialidade, com vista à aquisição de dois quiosques e um abrigo, destinados a substituir o equipamento actualmente existente em frente aos Armazéns de Aveiro, considerando o estado de degradação em que o mesmo se encontra.

PARQUE DE FEIRAS E EXPOSIÇÕES - COMISSÃO ADMINISTRATIVA: - Presente a acta nº 25 referente à reunião realizada pela Comissão Administrativa do Parque de Feiras no passado mês de Dezembro. Relativamente à mesma, o Sr. Presidente deu conhecimento dos assuntos tratados, os quais aqui se dão como transcritos, após o que foi deliberado, por unanimidade, considerar aprovado o documento em questão e distribuir fotocópia do mesmo pelos Srs. Vereadores.

COMISSÃO CONSULTIVA DE CULTURA: - Foi também presente a acta nº 2, da Comissão Consultiva de Cultura, realizada no dia 22 de Novembro, do ano findo, tendo a Vereadora Drª Maria da Luz dado nota dos assuntos na mesma tratados. Por unanimidade, foi deliberado aprovar o referido documento.

TOPONÍMIA: - Seguidamente foi também presente a acta nº 1, da Sub-Comissão de toponímia, cuja reunião se realizou no passado dia 15 de Novembro, findo, tendo a Câmara deliberado, por unanimidade, com referência à mesma, o seguinte: Relativamente aos pontos respeitantes à atribuição do nome "Aeronáutica Militar" ou "Força Aérea Portuguesa" a uma das ruas da cidade, que o assunto seja objecto de estudo mais profundo e que a Sub-Comissão se volte a pronunciar em próxima reunião; quanto às sugestões finais, informar a Sub-Comissão que a Câmara não concorda com a colocação das setas de indicação, aceitando e concordando com todas as restantes. Quanto às demais propostas constantes da acta, a Câmara deliberou, por unanimidade, considerar as mesmas aprovadas devendo, por conseguinte, os serviços municipais competentes colocar de imediato as respectivas placas toponímicas.

ENCONTRO COM MÚSICAS - AVEIRO 95: - A Vereadora Dr^a Maria da Luz deu conhecimento de que se pretende levar a efeito o projecto em epígrafe, a decorrer entre os meses de Julho e Agosto, num total de 10 a 15 dias, e do qual constarão 6 a 8 concertos nas diversas áreas da música e ainda a realização de actividades complementares, tais como, workshops, debates, feiras de discos e livros, audiovisuais entre outras. Informou ainda que esta acção, em princípio, irá coincidir com as Festas da Ria e terá o apoio de Entidades Oficiais, da ACAV, de Empresas do Concelho e algumas Entidades Bancárias, prevendo-se que os respectivos custos atinjam uma verba aproximada de dez mil contos, acrescentando que se trata de uma iniciativa contemplada no Plano de Actividades do ano em curso.

Sobre esta matéria, o Vereador Sr. Eduardo Feio referiu que deverão estabelecer-se prioridades na área da cultura, porque, para além desta, há outras realidades como a Companhia de Teatro de Aveiro, Orquestra das Beiras, as Festas da Ria, etc, em que é preciso investir e, dados os recursos escassos que possuímos, deverão ser devidamente clarificadas quais as iniciativas em que vale a pena apostar.

Também sobre o assunto, o Vereador Sr. Dr. Nogueira de Lemos, em face da afirmação do Sr. Presidente - que a Câmara está a atravessar um período económico difícil -, disse entender que se deveria deixar em suspenso tudo o que, efectivamente, não é essencial porque, estar a anunciar determinada realização e depois terem que se fazer cortes noutras sectores, caso se efectivem as perspectivas negativas do Sr. Presidente, deverá ter-se muita cautela no avançar de propostas que, infalivelmente, são transmitidas para o exterior.

O Sr. Presidente corroborou que realmente tem que haver cautela em termos económicos e que interessa apostar em realidades possíveis, dentro das que se encontram inseridas no Plano de Actividades, com distribuição harmoniosa das respectivas verbas.

Assim, a Câmara deliberou, por unanimidade, viabilizar, em princípio, a realização do Encontro proposto, salvaguardando-se as cautelas aqui referenciadas em termos financeiros.

CAT DOS SERVIDORES DO MUNICÍPIO - FESTA DE NATAL: - Foi deliberado, por unanimidade, autorizar o pagamento da quantia total de duzentos e oito mil e oitocentos escudos, ao Teatro Aveirense, Lda., referente ao aluguer das instalações para a realização da Festa de Natal dos Trabalhadores do Município e Serviços Municipalizados.

PREJUÍZOS CAUSADOS A PARTICULARES: - A Câmara tomou conhecimento de um requerimento apresentado por Luís Miguel Rocha Brito Velinho, a solicitar o pagamento de uma indemnização de duzentos e cinquenta mil escudos,

correspondente ao valor de um "capôt" da sua mota de água, que estava junto ao passeio da sua residência e que foi recolhido, conjuntamente com o lixo, por um funcionário dos Serviços de Limpeza. Lida a informação prestada sobre o assunto pelo técnico responsável dos respectivos Serviços, o qual analisou o problema do ponto de vista legal, a Câmara deliberou, por unanimidade, remeter o processo ao Encarregado-Geral para uma profunda averiguação junto dos funcionários intervenientes no acto em questão.

SUBSÍDIOS: - Por proposta do Sr. Presidente e por unanimidade, foi deliberado conceder um subsídio da quantia de oitocentos mil escudos, à Comissão de Festas de S. Gonçalinho, destinado a comparticipar nas obras de recuperação da respectiva Capela, conforme relatório de despesas apresentado.

EXPOSIÇÃO "AVEIRO - 200 METROS DE ALTITUDE": - Face à factura apresentada pela Cinex, foi deliberado, por unanimidade, autorizar o pagamento à mesma da quantia de duzentos e trinta e dois mil escudos, referente à aquisição de 10 ampliações aéreas que estiveram patentes na exposição em epígrafe.

GALERIA MUNICIPAL: - A Vereadora Dr^a Maria da Luz deu conhecimento do programa das exposições previstas para o ano de 1995, a levar a efeito nas Galerias Municipais, com especial incidência na pintura, tapeçaria e escultura, após o que foi deliberado, por unanimidade, considerar o mesmo aprovado.

- Foi também deliberado, por unanimidade e por proposta da mesma Sr^a Vereadora, patrocinar na edição de um catálogo comum, com referência às exposições a levar a efeito na nova Biblioteca Geral da Universidade de Aveiro e na Galeria Municipal, da autoria da pintora Hélène de Beauvoir, no âmbito do acordo mútuo de colaboração que tem vindo a estabelecer-se entre a Universidade e esta Câmara Municipal.

- Mais foi deliberado, também por proposta da Sr^a Vereadora e por unanimidade, comparticipar na realização de uma exposição de pintura, da autoria de Carlos Carreiro, a levar a efeito na Galeria Municipal, de 4 a 26 de Fevereiro, próximo, nos termos da informação prestada pelos Serviços de Cultura e que aqui se dá como transcrita.

PAÍSES AFRICANOS DE LÍNGUA OFICIAL PORTUGUESA: - Foi presente e apreciado um requerimento de Aparicio Morais Pereira, pai de Artur Jorge Tomás de Medeiros Pereira, natural de São Tomé e Príncipe, matriculado no Curso de Biologia, na Universidade de Aveiro, a solicitar que lhe seja facultado alojamento nesta cidade, ao abrigo da cooperação existente entre esta Câmara Municipal e os Países

Africanos de Língua Oficial Portuguesa. Por unanimidade, foi deliberado autorizar o alojamento pretendido na residência sita no Bairro de Santiago, destinada a estudantes dos PALOP's, se se verificar a existência de vagas.

CENTRO DE DIA PARA IDOSOS EM S. BERNARDO: - Foi presente o Protocolo de Acordo a celebrar entre esta Câmara Municipal e a Comissão da Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de S. Bernardo, com vista à prossecução das obras do Centro de Dia para Idosos e em que esta Câmara Municipal assume o compromisso de participar naquelas obras, mediante a atribuição de um subsídio mensal de quinhentos mil escudos, com efeitos a partir de 1 de Janeiro do corrente ano. Por unanimidade, foi deliberado aprovar aquele documento, cujo teor aqui se dá como transcrito e fica a fazer parte integrante da presente acta.

PROVAS DESPORTIVAS: - O Vereador Sr. Eng.º Belmiro Couto deu nota de duas iniciativas que se pretendem levar a efeito no ano em curso, integradas no Programa Olimpo, designadamente o Grande Prémio da Ria em Ciclismo e a I Meia Maratona Internacional Rota da Luz, e informou que foram já constituídas as respectivas Comissões Organizadoras, tendo sido deliberado, por unanimidade, dar uma aprovação de princípio, devendo continuar a desenvolverem-se as necessárias diligências.

LICENÇAS DE LOTEAMENTO: - Presente o processo nº 543/72, de TERRANOVA - Compra e Venda de Propriedades, a requerer a recepção provisória das obras de urbanização relativas ao loteamento situado na lugar do Paço, Freguesia de Esgueira, deste concelho.

Lida a informação da D.P.D.E., de 21 de Dezembro, findo, foi deliberado, por unanimidade, deferir nos termos e condições constantes da mesma, bem como libertar o seguro caução relativo às obras já executadas no valor de seiscentos e dezanove mil novecentos e vinte escudos, o qual deverá ser substituído por outro da quantia de sessenta e um mil novecentos e noventa e dois escudos, correspondente a 10% daquele valor.

LICENÇAS DE OBRAS: - Presentes e apreciados os seguintes processos de obras:

- Nº 502/63, de Fernando Manuel Simões dos Santos, a requerer a revisão do seu processo relativo à viabilidade de instalação de um salão de jogos na Rua do Solposto, da freguesia de Santa Joana. Analisado o processo e em face da informação da D.O.P., de 31 de Outubro, findo, foi deliberado, por unanimidade, aprovar o requerido.

- Nº 54/94, de ETERMAR Castro & Marcelino, Lda., a pedir a isenção do pagamento da licença de construção, relativamente aos 137 fogos a custos controlados em fase de construção em Santiago, e cuja importância ascende a novecentos e noventa e seis mil oitocentos e vinte e oito escudos.

Após breve troca de impressões, a Câmara deliberou, por unanimidade, indeferir a pretensão formulada por se entender que a construção não se enquadra na alínea b) do nº 1 do Artº 3º do Decreto-Lei nº 445/91, de 20 de Novembro.

OBRAS PARTICULARES: - Nos termos do disposto no nº 4 do artigo 52º do Decreto-Lei nº 100/84, nova redacção dado, pela Lei nº 18/91, de 12 de Junho, o Vereador Sr. Dr. Henrique Mendonça deu conhecimento ao Executivo de todos os processos de obras que aprovou, no uso da competência que lhe foi subdelegada.

APROVAÇÃO EM MINUTA: - Finalmente, foi deliberado, por unanimidade, aprovar a presente acta em minuta, nos termos do que dispõe o nº 4, do Artº 85º, do Decreto-Lei nº 100/84, de 29 de Março.

A presente acta foi distribuída por todos os Membros da Câmara Municipal, e por eles assinada, procedimento que dispensa a respectiva leitura, conforme determina o nº 4, do Decreto-Lei nº 45362, de 21 de Novembro de 1963.

E não havendo mais nada a tratar, foi encerrada a presente reunião.

Eram 20 horas.

Para constar e devidos efeitos, se lavrou a presente acta, que eu,  Directora dos Serviços Administrativos da Câmara Municipal de Aveiro, a subscrevo.

Edoardo Eanes

António Manuel Soares

João Carlos Albuquerque

Joana de Sá

C
P. Félix

Protocolo de Acordo
entre a Câmara Municipal de Aveiro e a
Comissão da Fábrica da Igreja Paroquial
da Freguesia de São Bernardo

Entre os Srs. Professor Celso Augusto Baptista dos Santos e Padre José Félix de Almeida, em representação, respectivamente, da Câmara Municipal de Aveiro e da Comissão da Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de São Bernardo, é acordada a assinatura do presente Protocolo, nos termos e condições seguintes:

Fundamentação

1. *A Comissão da Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de São Bernardo encontra-se a construir, sob a sua responsabilidade técnica e financeira, o Centro de Dia para Idosos, localizado na Freguesia de São Bernardo, a norte do Adro Paroquial.*

2. *Aquele equipamento, cuja construção teve o seu início no dia 4 de Outubro de 1993, ocupa uma área coberta de cerca de 2.500 m². e encontra-se projectado, em termos de cêrcea, para cave e dois pisos, estando previsto que a cave seja destinada à construção de um Museu e área de apoio, ficando os dois pisos restantes para o Centro de Dia.*

3. *Neste momento, encontra-se a obra alvorada e coberta, tendo tido início os trabalhos de divisão e acabamentos, para posterior recepção de mobiliário e demais equipamento.*

4. *Em termos financeiros, a obra, no seu total, encontra-se estimada em 130.000.000\$00, estando já gastos 45.000.000\$00, dos quais 20.000.000\$00 já se encontram pagos pela Paróquia, restando, assim, uma dívida actual de 25.000.000\$00.*

5. *O prazo de execução da obra está previsto para o segundo semestre de 1996.*

Protocolo

Considerando o exposto, o carácter eminentemente social desta obra, o grande esforço que está a ser dispendido pela Paróquia e as enormes dificuldades financeiras sentidas, as quais poderão originar uma indesejável paragem nas obras, a Câmara Municipal de Aveiro e a Comissão da Fábrica da Igreja da Paróquia de São Bernardo, aceitam e comprometem-se ao seguinte:

1º.

A Comissão da Fábrica da Igreja da Paróquia de São Bernardo, compromete-se a dar a devida prossecução às obras do Centro de Dia.

2º.

A Câmara Municipal de Aveiro assume o compromisso de participar naquelas obras, com efeitos a 1 de Janeiro de 1995, com um subsídio mensal de 500.000\$00 (Quinhentos mil escudos).

3º.

Este Protocolo é válido para o ano civil de 1995, sendo automaticamente renovado até à conclusão das obras, ou, no máximo, até ao mês de Dezembro de 1996, nas condições previstas no artigo seguinte.

4.

A renovação deste Protocolo prevista no artigo anterior, não se verificará no caso de uma das partes, por escrito, com a antecedência de dois meses, manifestar, de forma fundamentada, essa vontade.

5.

O presente Protocolo não impede que, face ao desenrolar da obra e a situações excepcionais, a Câmara possa vir, em acréscimo ao acordado, a deliberar uma ajuda suplementar.

6.

As eventuais omissões ou dúvidas surgidas na aplicação deste Protocolo, serão resolvidas por acordo a estabelecer entre as partes signatárias.

Aveiro e Faços do Concelho, aos 16 dias de Janeiro de 1995

Pel'A Câmara Municipal de Aveiro

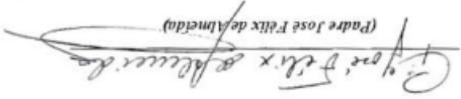
O Presidente,



(Professor Celso Augusto Baptista dos Santos)

Pel'A Comissão da Fábrica da Igreja Paroquial
da Freguesia de São Bernardo

O Presidente,



(Padre José Félix de Almeida)