

ACTA Nº 12

REUNIÃO ORDINÁRIA DE 14-03-994

Aos catorze dias do mês de Março do ano de mil novecentos e noventa e quatro, Edifício dos Paços do Concelho e Sala das Reuniões da Câmara Municipal, reuniu ordinariamente a mesma Câmara, sob a Presidência do Sr. Presidente, Dr. José Girão Pereira, e com a presença dos Vereadores Srs. Prof. Celso Augusto Baptista dos Santos, Dr. Henrique Teixeira Barbosa de Mendonça, Dr^a Maria da Luz Nolasco Cardoso, Sr. João Ferreira dos Santos, Tenente-Coronel João Carlos Albuquerque Pinto, Dr. António Manuel Soares Nogueira de Lemos e Dr. Carlos Manuel Branco Nogueira Fragateiro.

Pelas 14 horas e 30 minutos foi declarada aberta a presente reunião.

APROVAÇÃO DA ACTA: - Foi deliberado, por unanimidade, aprovar as actas nºs 10 e 11.

RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA: - A Câmara tomou conhecimento do balancete da tesouraria relativo ao dia 11 de Março, corrente, o qual acusa o seguinte movimento em dinheiro: - Saldo do dia anterior em operações orçamentais - duzentos e oitenta e quatro milhões novecentos e quarenta e oito mil trezentos e noventa escudos e setenta centavos; Saldo do dia anterior em operações de tesouraria - vinte e dois milhões oitocentos e noventa e sete mil quatrocentos e trinta e um escudos ; Receita do dia em operações orçamentais - um milhão cento e sessenta mil quatrocentos e quatro escudos e cinquenta centavos; Receita do dia em operações de tesouraria - cem mil cento e oitenta escudos ; Despesa do dia em operações orçamentais - oito milhões oitocentos e cinquenta e três mil oitocentos e cinquenta e cinco escudos ; Despesa do dia em operações de tesouraria - cinco milhões oitocentos e quarenta e nove mil quatrocentos e oitenta e cinco escudos e cinquenta centavos;

Saldo para o dia seguinte em operações orçamentais - duzentos e setenta e sete milhões duzentos e cinquenta e quatro mil novecentos e quarenta escudos e vinte centavos;
Saldo para o dia seguinte em operações de tesouraria - dezassete milhões cento e quarenta e três mil cento e vinte e cinco escudos e cinquenta centavos.

CÂMARA MUNICIPAL - REUNIÕES: - Foi deliberado, por unanimidade, nos termos do que dispõe o artº 19º do C.P.A., analisar os seguintes assuntos não constantes da ordem de trabalhos:

PERMUTA DE BENS - FIRMA PAULA DIAS E FILHOS: - Em seguimento da deliberação tomada em 26 de Abril do ano findo, através da qual foi dado conhecimento que a Firma em epígrafe prescindiu da cláusula contratual constante da escritura celebrada em 27 de Maio de 1983, que refere "Os terrenos recebidos por esta Câmara Municipal ficam reservados exclusivamente para zona de Feira Industrial e outras instalações e actividades de serviço público", a Câmara tomou conhecimento de uma informação prestada pelo Departamento de Planeamento, a dar nota da área total de pavimento de construção prevista nos terrenos da referida Firma, sitos na Zona Central da Cidade e que é a seguinte: área de construção acima do solo - 924 m²; e área de construção abaixo do solo (garagens) - 1.013,6 m².

Tendo em vista as negociações havidas, foi deliberado, por unanimidade, e por proposta do Sr. Presidente, que o preço por metro quadrado seja calculado com base no valor médio das hastas públicas efectuadas na zona em causa e, ainda, que com vista à contabilização dos metros quadrados a que os proprietários têm direito, se verifiquem os seguintes factores: que 1/3 da área se destina à execução das respectivas infraestruturas; outro terço reverta para a Câmara Municipal e o restante terço seja pago aos proprietários devendo neste caso ser tido em consideração o valor de três milhões novecentos e sessenta e quatro mil escudos, já pago com base na deliberação atrás referida.

ALIENAÇÃO DE BENS - URBANIZAÇÃO DO CAIÃO: - Em seguimento da deliberação tomada em 28 de Fevereiro, findo, foi deliberado, por unanimidade, que a hasta pública do lote nº 7 da Urbanização do Caião, seja adiada para o dia 2 de Maio, considerando que, por questões técnicas e administrativas, não é possível organizar o processo com vista à realização da arrematação na data inicialmente marcada.

PROVAS DESPORTIVAS - III MEETING INTERNACIONAL DE ORIENTAÇÃO: - O Sr. Vereador Tenente-Coronel Albuquerque Pinto comunicou

que no passado fim de semana, assistiu, a convite da Associação de Orientação do Norte, à prova em epígrafe, na qual participaram 210 atletas, alguns de países estrangeiros, realçando a forma bem organizada e prestigiante como a mesma decorreu. Informou, ainda, de que a prova foi patrocinada pela Mimosa e outras Empresas e obteve participação do Governo Civil e que a respectiva organização, pede, também, o apoio financeiro da Câmara. Assim, o Sr. Vereador propôs que, para o efeito, seja concedido um subsídio no valor de duzentos mil escudos, assunto que ficou para melhor estudo e ulterior decisão.

SERVIÇOS MUNICIPALIZADOS - TRANSPORTES COLECTIVOS: -

Continuando no uso da palavra, o Sr. Vereador Tenente Coronel Albuquerque Pinto mostrou alguma preocupação relativamente à baixa que se tem verificado na utilização dos transportes colectivos, cuja lotação desceu de 20 a 30% nestes últimos meses. ~~Então~~ a opinião de que se torna necessário fazer um estudo exaustivo sobre a matéria em que, nomeadamente, se avaliem os percursos que habitualmente são feitos e a eventualidade de alguns serem reduzidos e, talvez, a possibilidade de se utilizarem mini-autocarros para pequenos percursos a horas menos apertadas, fazendo-se, posteriormente, uma campanha para incentivar as pessoas a utilizarem aqueles transportes.

O Sr. Presidente corroborou esta intervenção, anuindo que, efectivamente, se torna necessário efectuar uma reestruturação nos respectivos serviços, e tomar novas medidas, até relacionadas com a higiene dos autocarros, após o que, dada a ausência do Vereador Sr. Eng^o Vítor Silva, Presidente do Conselho de Administração dos Serviços Municipalizados, propôs que o assunto seja de novo abordado numa próxima reunião, o que mereceu concordância.

DEMOLIÇÕES: - O Vereador Dr. Nogueira de Lemos fez referência às demolições que estão a ser feitas na Avenida Dr. Lourenço Peixinho, concretamente dos edifícios onde funcionavam a sede do Beira-Mar e a Garagem Trindade, manifestando o seu desagrado pelo facto de se deixarem abater edifícios que, em sua opinião, são demarcantes e enriquecem o património arquitectónico da Cidade e que, por isso, merecem ser preservados. Seguidamente o Sr. Vereador referindo-se aos restantes prédios da Avenida, perguntou se se pretende que os mesmos sejam preservados ou se não se encontram já ao abrigo de um processo de demolição, ao que o Sr. Presidente comunicou que existe um levantamento dos edifícios da Avenida, alguns dos quais - disse - são intocáveis, não sendo permitida a sua demolição e que, com referência aos que estão a ser demolidos, o projecto se encontra aprovado e será trazido a uma próxima reunião para análise.

PRÊMIO DE ARQUITECTURA: - O Sr. Presidente prestou alguns esclarecimentos quanto à atribuição do prémio em epigrafe, tendo nomeadamente informado que o mesmo foi instituído pela Câmara Municipal há já alguns anos e destina-se a galardoar os projectos de melhor qualidade arquitectónica, quer de "novos edifícios" quer de "reconstruções". Mais informou que por questões técnicas, o mesmo não é atribuído há dois anos, pelo que propôs activar o respectivo processo com referência aos anos de 92 e 93, para o que deverão os Serviços Técnicos, até ao final do mês de Abril, indicar os edifícios que merecem ser premiados a fim de que, posteriormente, seja nomeado o respectivo júri, nos termos do regulamento, o que foi aprovado por unanimidade.

VARANDAS, JANELAS E JARDINS FLORIDOS: - O Sr. Presidente informou, também, que anualmente se vem realizando o concurso em epigrafe, como forma de incentivar as pessoas a contribuir para uma melhoria da imagem da cidade, pelo que, por sua proposta, foi deliberado, por unanimidade, encarregar os Serviços Técnicos de organizarem o respectivo processo com referência ao ano em curso e, ainda, distribuir por todos os Membros do Executivo, o correspondente regulamento.

TRÂNSITO - HORÁRIOS DE CARGAS E DESCARGAS: - O Sr. Presidente aludiu, também, à necessidade de se regulamentar o serviços de cargas e descargas na Cidade, considerando os inconvenientes que estes trabalhos provocam durante as horas de maior afluência de trânsito, pelo que foi deliberado, por unanimidade, encarregar a Divisão de Vias e Trânsito de elaborar normas regulamentares até ao final do próximo mês de Abril.

AERÓDROMO CIVIL DE S.JACINTO: - O Sr. Presidente distribuiu por todos os Srs. Vereadores uma cópia do Regulamento Interno para o funcionamento do hangar de S. Jacinto, remetido pelo Aero clube de Aveiro, a fim de que o mesmo seja analisado e aprovado em próxima reunião.

TRÂNSITO - CRUZAMENTO DO OLHO D'ÁGUA: - Foi presente um estudo elaborado pela Divisão de Vias e Trânsito, relativo ao ordenamento do trânsito no cruzamento do Olho d' Água - Circular de Esgueira/Rua da Liberdade/EM 583 - 3, e que se resume a um ajustamento da solução urbanística apresentada pela Divisão de Arquitectura, Gestão Urbanística e Ambiente, e cujos encargos para a Câmara rondam os quatro mil contos.

Após breve análise e troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, considerar aprovado o referido estudo e, ainda, encarregar os serviços municipais competentes de organizar todo o processo com vista à execução dos necessários trabalhos.

Entretanto chegou à reunião o Vereador Sr. Eng.º Vitor Silva.

CONSERVATÓRIO DE MÚSICA CALOUSTE GULBENKIAN: - Dando seguimento à deliberação tomada na última reunião, a Vereadora Dr.ª Maria da Luz voltou a referir-se à realização da "Semana Aberta", a levar a efeito de 21 a 25 do corrente mês, tendo proposto o apoio financeiro da Câmara para comparticipar nas respectivas despesas. Por unanimidade, e após troca de impressões, foi deliberado conceder para o efeito um subsídio de duzentos mil escudos.

CENTRO DE INFORMAÇÃO E APOIO AO CONSUMIDOR: - Dando seguimento às várias deliberações já tomadas no mandato anterior relativamente à instalação de um CIAC, em Aveiro, o Sr. Vereador Prof. Celso Santos deu a conhecer o teor de um protocolo a assinar entre esta Câmara Municipal e a Direcção Regional de Agricultura da Beira Litoral, através do qual, esta Entidade se compromete a ceder a colaboração de uma técnica especialista da carreira de Engenheiro-Técnico Agrário, para exercer funções, a tempo inteiro, no CIAC. Após breve análise e troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade aprovar o referido documento, cujo texto fica a fazer parte integrante da presente acta.

II ENCONTRO LUSO-BRASILEIRO DOS MUNICÍPIOS E INVESTIDORES: - A Câmara tomou conhecimento de uma comunicação remetida pela Comissão Organizadora do Encontro em epigrafe, a realizar nos dias 17 a 19 de Abril, próximo, no Rio de Janeiro e a solicitar a representação desta Autarquia. Depois de breve troca de impressões e considerando a falta de oportunidade na deslocação, a Câmara deliberou, por unanimidade, não se fazer representar no Encontro em causa, podendo, se assim vier a ser entendido, enviar-se material representativo da região.

CURSOS DE APERFEIÇOAMENTO PROFISSIONAL: - Presente um officio do Instituto da Biblioteca Nacional e do Livro, a dar conhecimento de que, em colaboração com o Ministério da Cultura Francesa, Direction du Livre et de la Lecture, foi organizada uma visita de trabalho para um grupo de Bibliotecários Municipais se deslocar a França, a fim de visitarem serviços congéneres, permitindo-lhes, deste modo, o contacto com bibliotecas de leitura pública, com experiência de

funcionamento mais dilatada. Assim, e considerando o convite efectuado à Técnica Superior de Biblioteca desta Autarquia, Dr^a Madalena Pinheiro, foi deliberado por unanimidade, autorizar a deslocação daquela funcionária àquele País, no período compreendido entre 20 e 27 do corrente mês, cabendo a este Município apenas o pagamento das despesas inerentes à viagem Aveiro-Lisboa e Lisboa-Aveiro, e, eventual alojamento por uma noite, sendo as restantes despesas suportadas pelo IBL e pelo Ministério da Cultura Francesa.

XIV ENCONTRO NACIONAL DA SOCIEDADE PORTUGUESA DE QUÍMICA: - Presente um ofício da Universidade de Aveiro, a comunicar a realização do Encontro em epígrafe, no período de 5 a 8 de Abril, próximo, prevendo-se a participação de 500 congressistas nacionais e estrangeiros, pelo que solicitam a colaboração desta Câmara Municipal, nomeadamente nos actos de natureza social. Foi deliberado, por unanimidade, oferecer um porto de honra aos participantes no Salão Cultural, no dia de abertura do referido Encontro.

FEIRA EXPOSIÇÃO DE MARÇO - DIA DAS CIDADES IRMÃS: - O Vereador Sr. Prof. Celso Santos comunicou que, como nos anos anteriores, também este ano se realizará o "Dia das Cidades Irmãs", durante a realização do certame em epígrafe, o qual terá lugar em data a parcar oportunamente e para o qual será elaborado um programa especial que será dado ao conhecimento da Câmara.

SUBSÍDIOS - CLUBE DO POVO DE ESGUEIRA: - De acordo com o pedido formulado pelo Clube do Povo de Esgueira, foi deliberado, por unanimidade e por proposta do Sr. Presidente, conceder ao mesmo um subsídio da quantia de seiscentos mil escudos, como prémio pela manutenção na 1^a Divisão, da equipa de basquetebol.

Imediatamente a seguir, deu-se início à apreciação dos assuntos constantes da ordem de trabalhos.

CÂMARA MUNICIPAL - INFORMAÇÕES: - O Sr. Presidente transmitiu à Câmara as seguintes informações:

Presidência Aberta: - Na sequência da reunião que teve com a Delegação da Presidência da República, que tem a seu cargo a programação da "Presidência Aberta", o Sr. Presidente comunicou que, embora ainda não esteja definitivamente decidido, em princípio, o Sr. Presidente da República passará em Aveiro no próximo

dia 13 de Abril, e informou que os Serviços de Cultura farão o respectivo acompanhamento, devendo o programa definitivo ser apresentado à Câmara na oportunidade..

Aveiro e Viseu - Relações de Amizade: - Face à proposta efectuada na reunião de 28 de Fevereiro, findo, o Sr. Presidente informou que a Câmara Municipal de Viseu aceitou o convite para se deslocar a Aveiro em reunião de trabalho e convívio, o que terá lugar na próxima sexta-feira, dia 18 do corrente, pelas 19.30 horas.

AUTOS DE VISTORIA E MEDIÇÃO DE TRABALHOS: - Foi deliberado, por unanimidade, autorizar o pagamento dos seguintes autos de vistoria e medição de trabalhos:

- 1ª Situação da obra "Construção da Escola Primária de Santiago - 1ª fase", adjudicada à Construvenda, Lda., da quantia de um milhão seiscentos e sessenta e dois mil novecentos e quatorze escudos;

- 1ª Situação da obra "Construção de 10 habitações sociais unifamiliares em Mataducos", adjudicada à Norcovil - Construções de Viseu., Lda., da quantia de dois milhões quinhentos e quarenta e um mil quinhentos e noventa e oito escudos;

- 1ª Situação da obra "Execução do arruamento envolvente às Escolas de Esgueira e ligação à Rua José Luciano de Castro", adjudicada a João Simões Marques Vieira & Filhos, Lda., da quantia de três milhões quarenta e seis mil seiscentos e noventa escudos;

- 1ª Situação e única da obra "Execução da Pérgola junto à Sé", adjudicada a António Firmino Baptista & Irmão, Lda., da quantia de cinco milhões trezentos e setenta e seis mil novecentos e oitenta escudos;

- 2ª Situação e última da obra "Pavimentação de arruamentos no Sector E, da Quinta do Griné", adjudicada a M.Mendes, Lda., da quantia de três milhões seiscentos e oitenta e dois mil duzentos e noventa e oito escudos.

HABITAÇÃO - REALOJAMENTOS - AVENIDA CENTRAL: - Presente uma informação dos Serviços Municipais de Habitação, relativa aos realojamentos a efectuar na Rua Princesa Santa Joana, por força da abertura da Avenida Central, tendo sido deliberado, por unanimidade, proceder, de imediato, ao realojamento dos agregados familiares de Maria Alice Pereira Figueiredo Crespo e de Maria Cândida F. dos Santos Dias, em habitações de tipologia T3, no Bairro de Santiago, ficando a inquilina Maria Soledade Gamelas a aguardar, em virtude de não ter aceite a tipologia que lhe foi atribuída.

Mais foi deliberado, por unanimidade, conceder um subsídio de cinquenta mil escudos a cada uma das duas primeiras inquilinas, para fazer face às despesas inerentes à mudança.

HABITACÃO - REALCUMENTOS: - Face a outra informação dos S.M.H. e tendo em vista os poucos recursos económicos do agregado familiar de Viriato Pinheiro Rodrigues, realojado no Bairro de Santiago, também por força da abertura da Avenida Central, foi deliberado, por unanimidade, conceder ao mesmo um subsídio da quantia de cinquenta mil escudos, o qual se destina a fazer face às despesas provenientes da mudança.

IDEM - IDEM: - Foi também lida uma informação dos S.M.H. a ~~com~~començar a ocorrência de um incêndio no vão de escadas do Bloco 31 do Bairro de Santiago, o qual causou danos em todo o rés-do-chão do bloco e parte do 1º andar, o que, em princípio, se considera da responsabilidade da inquilina do R/C D - Idalina ~~Sampaio~~ Samuel, uma vez que tinha por hábito, guardar caixas, com os toldos de plásticos debaixo das escadas que levam ao 1º andar. Após troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade e de acordo com a citada informação proceder à avaliação dos prejuízos causados e responsabilizar a inquilina em causa pela ocorrência dos mesmos.

IDEM - BAIRRO DE SANTIAGO - ATRIBUIÇÃO DE FOGOS: - Na sequência da deliberação tomada na reunião de 17 de Agosto de 1992, que atribuiu a Amadeu Gomes Cunha Mortágua a fracção "J" do Bloco C2 - 2º Dtº Frente e tendo em vista a desistência do mesmo, foi deliberado, por unanimidade, atribuir a citada fracção a Norberto Cardoso Pinto da Silva, pela quantia de sete milhões quinhentos e vinte mil escudos, e autorizar o registo provisório de aquisição a favor do adquirente, para efeitos de recurso ao crédito.

IDEM - IDEM - AVALIAÇÃO DE FOGOS: - Lido o requerimento apresentado por Ariston de Oliveira Filho, proprietário da fracção O - 2º Dtº Centro nº 18 do Bloco C8 do Bairro de Santiago, e após breve análise da informação prestada pelos Serviços Técnicos, foi deliberado, por unanimidade, atribuir à mencionada fracção o valor de sete milhões seiscentos e trinta e cinco mil escudos.

- Mais foi deliberado, também por unanimidade, e nos termos da informação prestada pelos serviços municipais competentes, atribuir à fracção D - R/C - Centro nº 5 do Bloco D2 do empreendimento de Santiago, o valor de sete milhões seiscentos e sessenta e sete mil escudos.

HABITAÇÃO - BAIRRO DE SANTIAGO: - Presente uma informação dos S.M.H. a dar nota do processo de integração do agregado familiar de Maria Gabriela Vieira Maia, residente no 1º andar D do Bloco 29 o qual tem vindo a ser difícil e problemático tendo, inclusivé, recentemente os filhos provocado vários danos materiais, partindo os vidros da porta de entrada. Por unanimidade e nos termos da citada informação, foi deliberado assumir as despesas com a colocação de almofada em alumínio neste bloco e noutras (arrendamento) que tiverem o vidro inferior partido, devendo os Serviços Técnicos fazerem o acompanhamento da obra. Futuramente todos os vidros que vierem a ser partidos serão obrigatoriamente substituídos por almofadas em alumínio, devendo os custos serem suportados pelos respectivos moradores.

IDEM - IDEM: - Presente ainda uma informação dos S.M.H. a comunicar que foi atribuída, na modalidade de arrendamento, uma habitação de tipologia T4 no Bloco 26 1º A do Bairro em epígrafe, ao agregado familiar de Maria de Jesus Pereira, mas que, devido a conflitos entre os membros do referido agregado familiar, acabaram por se separar ficando apenas uma filha a ocupar a referida habitação. Mais informa de que existem queixas dos vizinhos denunciando que a ocupante, dá abrigo a diversas pessoas estranhas de comportamento e aspecto duvidoso, provocando o desassossego de toda a vizinhança. Foi deliberado, por unanimidade, e nos termos da citada informação convocar a respectiva titular para assistir da habitação e levar a filha a residir consigo, entregando as chaves da casa até ao final do mês de Março, sob pena de lhe ser retirada a casa por via oficiosa.

IDEM - URBANIZAÇÃO DE AZURVA - 2ª COMERCIALIZAÇÃO: - Na sequência da deliberação tomada na reunião de 21 de Fevereiro, último, foi presente e aprovada a lista provisória para atribuição de um fogo T3 sito na Rua C - nº 10 - 4º Dtº., da Urbanização em epígrafe, a qual foi deliberado, por unanimidade aprovar e vai ser submetida a reclamação nos termos legais.

IDEM - BAIRRO DA BELA VISTA: - Na sequência da deliberação tomada na reunião de 25 de Julho de 1988 que decidiu remeter à Polícia Judiciária as averiguações do caso de José Luís Pereira, morador na casa nº 28 da Quinta da Bela Vista, foi lida a informação prestada pelos S.M.H., segundo a qual, em virtude de não existir contrato de arrendamento não foi possível accionar o processo de acção de despejo, naquela data.

Considerando que presentemente o morador se encontra detido no Estabelecimento Prisional da Guarda e a habitação está ocupada por pessoas estranhas

à mesma, foi deliberado, por unanimidade, oficiar ao morador, comunicando-lhe que deverá nomear alguém que lhe retire os haveres da habitação e entregue as chaves desta até ao final do corrente mês, e no caso de esta solução não resultar constituir uma equipa composta por um elemento desta Câmara Municipal, um elemento da Junta de Freguesia e um elemento da P.S.P., a fim de procederem ao resgate officioso da referida habitação.

HABITAÇÃO - URBANIZAÇÃO DA QUINTA DO CANHA - 2ª COMERCIALIZAÇÃO: - Presente um requerimento de António Fernandes Reis, a solicitar a avaliação da fracção I - Bloco II r/c da Quinta do Canha, nos termos da legislação em vigor. Foi deliberado, por unanimidade, atribuir ao citado fogo o valor de seis milhões quatrocentos e oitenta mil escudos, conforme informação prestada pelos Serviços Técnicos.

- Mais foi deliberado, também por unanimidade e nos termos de outra informação prestada pelos serviços municipais competentes, atribuir a fracção B - Bloco I - r/c Dº do Edifício I, da mesma urbanização, o valor de cinco milhões seiscentos e quarenta e dois mil escudos com base na Portaria nº 1103-C/93 de 30 de Outubro.

GARANTIAS BANCÁRIAS - CANCELAMENTO: - Tendo em vista as informações prestadas pelos Serviços Técnicos, foi deliberado, por unanimidade, proceder ao cancelamento das seguintes garantias bancárias:

- Nº 45468, da quantia de vinte e dois mil e quinhentos escudos, passada pela União de Bancos Portugueses, S.A., a pedido da Firma Cunha Queirós - Comércio de Material Eléctrico, Lda., referente à montagem de electrificação do Campo de Jogos da "Quintã do Loureiro";

- Nº 93/322/25858, da quantia de cento e vinte e nove mil novecentos e dezassete escudos, passada pelo Banco Fonseca & Burnay, a pedido da Firma José Lopes Marques, Lda., referente ao "Fornecimento do Equipamento de Som e Iluminação do Palco do Centro Social de Aradas".

ALIENAÇÃO DE BENS - URBANIZAÇÃO DA QUINTA DO GRINÉ: - Na sequência da deliberação tomada na reunião de 20 de Dezembro do ano findo, que autorizou que o pagamento da importância em falta, relativa ao lote nº 25 do Sector V, da urbanização em epígrafe, adquirido por Elmano Jorge Rebelo Cruz Martins e Salomé Corujo Leite, fosse efectuado em quatro prestações, foi presente novo requerimento dos respectivos adquirentes a solicitar que as referidas prestações sejam pagas semestralmente. Foi deliberado, por unanimidade, deferir a pretensão formulada.

ALIENAÇÃO DE BENS - ZIM: - Na sequência da deliberação tomada em 25 de Maio de 1992, que atribuiu o lote nº 21, a José Manuel Vieira Saraiva em substituição do lote nº 19, da mesma zona, conforme deliberação de 19 de Abril do ano findo, foi deliberado, por unanimidade, nos termos da informação prestada pela Repartição de Património e Notariado, autorizar o reembolso ao mesmo da quantia paga a mais, no valor de trinta e oito mil e quinhentos escudos.

AQUISIÇÃO DE BENS - ESCOLA C+S DE S. BERNARDO: - Foi presente uma informação da Repartição de Património e Notariado, a dar conhecimento da pretensão formulada pela proprietária de um dos prédios destinados à implantação da Escola em epígrafe, Maria de Fátima de Oliveira Palavra Barreiro, no sentido de lhe serem pagos juros de mora sobre a indemnização por benfeitorias que vai receber no valor de setecentos e cinquenta mil escudos, acordada no protocolo celebrado com a Junta de Freguesia em 22 de Julho de 1992, e que até à data ainda não foi liquidada. Por unanimidade, foi deliberado deferir a pretensão requerida, com efeitos até à presente data.

IDEM - CENTRO COORDENADOR DE TRANSPORTES: - No seguimento da deliberação tomada em 14 de Junho do ano findo, que adquiriu uma parcela de terreno a António Lopes Paiva, destinada ao Centro Coordenador de Transportes e face à informação prestada sobre o assunto pelo técnico municipal responsável foi deliberado, por unanimidade, rectificar a mesma, na parte respectiva, porquanto a área adquirida é apenas de 1.490 m² e não 2.030 m² como havia sido referido, havendo ainda lugar ao pagamento de benfeitorias no valor de sessenta e cinco mil escudos.

PARQUE DE FEIRAS E EXPOSIÇÕES - COMISSÃO ADMINISTRATIVA: - Foi presente a acta nº 16, respeitante à reunião realizada no passado dia 3 de Fevereiro, pela Comissão Administrativa do Parque de Feiras e Exposições, a qual havia, previamente, sido distribuída por todos os Membros do Executivo. Por unanimidade, foi deliberado considerar aprovado o referido documento, cujo teor aqui se dá como transcrito.

ESPECTÁCULOS: - Foi presente uma informação dos Serviços de Cultura a dar conhecimento de que a Associação de Ópera de Tóquio pretende efectuar um espectáculo nesta cidade, aproveitando uma digressão pela Europa, prevendo-se, em princípio, que o mesmo tenha lugar no próximo mês de Outubro. Acerca do assunto

foram trocadas algumas impressões, em que, nomeadamente o Vereador Dr. Carlos Fragateiro questionou sobre o tipo de apoio pedido e sobre as despesas que advêm para o Município, ao que o Sr. Vereador Prof. Celso Santos esclareceu que, concretamente em relação a este espectáculo e de acordo com o estudo efectuado pelos Serviços de Cultura, se prevê uma despesa da quantia aproximada de três milhões cento e sessenta mil escudos e uma receita na ordem dos mil a mil e quinhentos contos. Por unanimidade, foi deliberado patrocinar o espectáculo em questão. •

- Em seguida foram também apreciados dois officios do INATEL, a informar que pretendem levar a efeito dois espectáculos, sendo um no próximo dia 7 de Maio, cuja receita reverterá a favor da 1ª Comunidade Terapêutica de Toxicodependentes do Distrito de Aveiro, e outro no dia 4 de Setembro com a Banda Sinfónica dos Jovens da Comunidade Europeia, formada por músicos oriundos de vários países da C.E.E. que irá permanecer na cidade de Santa Maria da Feira de 27 de Agosto a 10 de Setembro, próximo. Por unanimidade, foi deliberado participar em 50% dos custos relativos ao aluguer do Teatro Aveirense.

PUBLICAÇÕES: - A Câmara tomou conhecimento de um trabalho elaborado pela Drª Maria João Violante Branco Marques da Silva, intitulado "Esgueira - A vida de uma aldeia do século XV", apresentado em 1990 como dissertação de mestrado em História Medieval, bem como da informação prestada sobre o assunto pelos Serviços de Cultura, a qual, em síntese considera que este trabalho vem colmatar mais uma lacuna, para conhecimento de uma freguesia das mais importantes do concelho e que outrora foi Vila e Sede de um concelho medieval. Considerando o interesse que o mesmo se reveste para o Município, foi deliberado, por unanimidade, apoiar a publicação do referido trabalho, mediante a aquisição de 100 exemplares, cujos custos se estimam na quantia de trezentos e setenta mil escudos.

PREJUÍZOS CAUSADOS A PARTICULARES: - Foi presente uma carta de António Palpista Pereira Melo a solicitar que seja ressarcido da quantia de setenta mil e oitenta e seis escudos, relativa aos danos sofridos na sua viatura, em virtude de os contentores de lixo instalados no parque de estacionamento da Quinta do Carramona, onde se encontrava o referido veículo, terem tombado para cima do mesmo por força de fortes rajadas de vento que se fizeram sentir. Analisado o respectivo processo, foi deliberado, por unanimidade, autorizar o pagamento da importância em causa.

- Mais foi deliberado, também por unanimidade e face a outra carta apresentada por Manuel Augusto da Silva Araújo, autorizar o pagamento ao mesmo da importância de quinze mil escudos, referente à colocação de um vidro novo no seu

automóvel, em virtude de o anterior se ter partido quando passava no Nó Norte (junto ao Feira Nova) e, estando os serviços camarários a fazer o arranjo dos espaços vãos naquele local, ter saltado uma pedra da máquina de cortar relva atingido o veículo.

SERVÇOS MUNICIPAL - INFORMATIZAO: - Face à informação prestada pelo técnico municipal responsável, segundo a qual há necessidade de se proceder à aquisição de diverso equipamento informático, algum por estar desactualizado, outro por ter avariado, a Câmara deliberou, por unanimidade, nos termos da mesma, adquirir o seguinte material à INFORLÂNDIA, por extensão ao concurso inicialmente aberto para o efeito em 20 de Setembro do ano findo: Equipamento no valor de seiscentos e cinco mil e novecentos escudos, em substituição do existente na Repartição de Obras, acrescido de cento e vinte e cinco mil escudos, se não for possível o aproveitamento da placa de comunicações do computador antigo; uma Impressora matricial A3, no valor de cento e quarenta e dois mil escudos, para a Repartição de Impostos; e um computador ICL, no valor de trezentos e oitenta e um mil e quinhentos escudos para a Divisão de Obras e Projectos. Todos os valores atrás mencionados são acrescidos de IVA.

PRESTAO DE SERVICOS: - Face à factura apresentada por Fernando Duarte Vieira, foi deliberado, por unanimidade, autorizar o pagamento ao mesmo da quantia total de cinquenta e cinco mil e cem escudos, referente aos trabalhos de exploração das Instalações Eléctricas de Média e Baixa Tensão e das Instalações de Saneamento - Centrais Elevatórias de Esgotos.

PROVAS DESPORTIVAS: - Presente um ofício da Associação de Futebol de Aveiro, a dar conhecimento da realização do IV Torneio Internacional de Júniores, a levar a efeito nos dias 1 e 2 de Abril, próximo, e a solicitar para o efeito o apoio do Município. Por unanimidade e após contactos efectuados com aquela Associação, foi deliberado, por unanimidade, comparticipar no total das despesas com o almoço a oferecer às quatro equipas finalistas, cujos respectivos custos se estimam aproximadamente na quantia de cento e sessenta e sete mil escudos.


LICENAS DE LOTEAMENTO: - Presente o processo nº 455/92, de Joaquim Giestinhas Fernandes, relativo ao loteamento de um terreno situado no lugar da Patela. Lida a informação prestada pela Divisão de Planeamento e Desenvolvimento Económico cujo teor aqui se dá como transcrito, foi deliberado, por unanimidade aprovar o requerido, nos termos e condições constantes da mesma.

APROVAÇÃO EM MINUTA: - Finalmente, foi deliberado, por unanimidade, aprovar a presente acta em minuta, nos termos do que dispõe o nº 4 do Artº 85º, do Decreto-Lei nº 100/84, de 29 de Março.

A presente acta foi distribuída por todos os Membros da Câmara Municipal, e por eles assinada, procedimento que dispensa a respectiva leitura, conforme determina o nº 4, do Decreto-Lei nº 45362, de 21 de Novembro de 1963.

E não havendo mais nada a tratar, foi encerrada a presente reunião.

Eram 18 horas e 30 minutos.

Para constar e devidos efeitos, se lavrou a presente acta, que eu,  , Chefe de Divisão dos Serviços Administrativos da Câmara Municipal de Aveiro, a subscrevo.

António Baptista de Lencastre

Luís Manuel de Sousa

Luís Manuel de Sousa

Luís Manuel de Sousa