

Aos sete dias do mês de Agosto do ano de mil novecentos e oitenta e nove, nesta Cidade de Aveiro, Edifício dos Paços do Concelho e Sala das Reuniões da Câmara Municipal, reuniu ordinariamente a mesma Câmara sob a Presidência do Presidente, Sr. Dr. José Girão Pereira, e com a presença dos Vereadores, Srs. Prof. Celso Augusto Baptista dos Santos, Dr. José Pires dos Santos, Eng<sup>o</sup> Carlos Manuel da Silva Santos e Eng<sup>o</sup> António Manuel de Almeida Alves.

Pela 14 horas e 30 minutos o Sr. Presidente declarou aberta a reunião.

FALTAS - De seguida foi deliberado, por unanimidade, justificar as faltas dadas pelos Vereadores Srs. Eng<sup>o</sup> Vítor José Pedrosa da Silva e Prof. Henrique Manuel Marques Domingos.

RESUMO DIÁRIO DA TESOOURARIA: - A Câmara tomou conhecimento do balanço da tesouraria, relativo ao dia 4 do mês em curso, o qual acusa o seguinte movimento em dinheiro: Saldo do dia anterior em operações orçamentais - cento e dezoito milhões cinquenta e sete mil setecentos e quarenta e nove escudos e dez centavos; Saldo do dia anterior em operações de tesouraria - treze milhões setecentos e vinte e nove mil novecentos e quarenta e nove escudos e cinquenta centavos; Receita do dia em operações orçamentais - cinco milhões quatrocentos e oito mil seiscentos e cinquenta e nove escudos; Receita do dia em operações de tesouraria - cento e setenta e um mil seiscentos e quarenta e nove escudos; Despesa do dia em operações orçamentais - catorze milhões novecentos e noventa e dois mil seiscentos e vinte e oito escudos e cinquenta centavos; Despesa do dia em operações de tesouraria - um milhão de escudos; Saldo para o dia seguinte em operações orçamentais - cento e oito milhões quatrocentos e setenta e três mil setecentos e setenta e nove escudos e sessenta centavos; Saldo para o dia seguinte em operações de tesouraria - doze milhões novecentos e um mil quinhentos e noventa e oito escudos e cinquenta centavos.

ALIENAÇÃO DE BENS - URBANIZAÇÃO DA QUINTA DO GRINÉ: - No seguimento da deliberação tomada na reunião de 10 de Julho, findo, e após terem sido prestados esclarecimentos pelo Sr. Presidente, relativamente às condições de venda, procedeu-se à arrematação dos lotes de terreno abaixo indicados, os quais foram atribuídos da forma seguinte e pelos preços por metro quadrado que a seguir se referem: - Sector D - Lote 31 - a José Orlando de Oliveira Gomes - quatro mil trezentos e cinquenta escudos; Lote 33 - a Anselmo Batista Gomes - quatro mil cento e cinquenta escudos; Lote 34 - a Vitorino Gregório - três mil e novecentos escudos; Lote 35 - a Ma-

nuel Fernando Ribeiro da Silva - três mil e setecentos escudos; Lote 36 - Raúl Carlos da Conceição Silva - quatro mil e cem escudos; Lote 37 - a Armindo Vasconcelos da Cunha Queirós - três mil e oitocentos escudos; Lote 38 - a José Manuel de Oliveira Tavares da Silva - três mil e quinhentos escudos; Lote 39 - a João Paulo Pereira Vasconcelos - três mil e oitocentos escudos; Sector E - Lote 14 - a David Gomes dos Santos - quatro mil duzentos e cinquenta escudos e Lote 26 - a Amadeu Gomes dos Santos - quatro mil e trezentos escudos.

FORNECIMENTOS - AQUISIÇÃO DE UM ATRELADO: - Na sequência da deliberação tomada em 24 de Julho, último, foram abertas as propostas com vista à aquisição de um atrelado, apresentadas pelas seguintes Firms e cujos valores aqui se dão como transcritos: Nº 1 - Alves & Alves, Ldã.; Nº 2 - GRUAV - Gruas e Equipamentos Industriais de Aveiro, Ldã. e Nº 3 - Afonso de Oliveira Costa & Filhos, Ldã.. Foi deliberado, por unanimidade, remeter o processo aos Serviços Municipais competentes para estudo e informação, a fim de posteriormente o Executivo se pronunciar.

AUTOS DE VISTORIA E MEDIÇÃO DE TRABALHOS: - Foi deliberado, por unanimidade, autorizar o pagamento dos seguintes autos de vistoria e medição de trabalhos:

- 3ª Situação da obra "Pavimentação a Slurry-Seal em arruamentos na cidade de Aveiro", adjudicada a Viatécnica - Infraestruturas Viárias, Ldã., da quantia de dois milhões quinhentos e noventa e um mil duzentos e oitenta e sete escudos;

- 1ª Situação da obra "Junta de Freguesia de Cacia - 3ª Fase", adjudicada a Afonso Gomes dos Reis, da quantia de três milhões seiscentos e trinta mil e oitenta e nove escudos;

- 6ª Situação - Revisão de Preços e 11ª Situação da Obra "Concepção - Construção do Centro Coordenador de Transportes - 1ª Fase", adjudicada à SA VECOL - Sociedade Aveirense de Construções Civas, Ldã., das quantias de um milhão duzentos e sessenta mil quinhentos e oitenta escudos e dois milhões oitocentos e trinta e dois mil e quinhentos escudos, respectivamente;

- 13ª Situação 1ª Fase da obra "Construção de 788 Fogos de Habitação Social em Santiago - IGAPHE - Arrendamentos", adjudicada à EDIFER, da quantia de catorze milhões novecentos e oitenta e um mil quinhentos e setenta e um escudos;

- 15ª Situação 1ª Fase da obra "Construção de 788 Fogos de Habitação Social em Santiago - INH - Arrendamento", adjudicada à EDIFER, da quantia de dez milhões trezentos e sessenta e sete mil trezentos e cinquenta e nove escudos;

M  
11/17

- Revisão de Preços Provisória à 15ª Situação 1ª Fase da obra "Construção de 788 Fogos de Habitação Social em Santiago - INH - Arrendamento", adjudicada à EDIFER, da quantia de dois milhões cento e oitenta e um mil quatrocentos e noventa e cinco escudos;

- 6ª Situação 2ª Fase da obra "Construção de 788 Fogos de Habitação Social em Santiago - INH - Arrendamento", adjudicada à EDIFER da quantia de treze milhões seiscentos e dezasseis mil setecentos e trinta e quatro escudos;

- Revisão de Preços Provisória à 6ª Situação 2ª Fase da obra "Construção de 788 Fogos de Habitação Social em Santiago - INH - Arrendamento", adjudicada à EDIFER, da quantia de três milhões quinhentos e oito mil quatrocentos e quarenta escudos;

- 8ª Situação 2ª Fase da obra "Construção de 788 Fogos de Habitação Social em Santiago - IGAPHE - Arrendamento", adjudicada à EDIFER, da quantia de dois milhões cento e noventa e sete mil trezentos e cinquenta escudos;

- Revisão de Preços Provisória à 8ª Situação 2ª Fase da obra "Construção de 788 Fogos de Habitação Social em Santiago - IGAPHE - Arrendamento", adjudicada à EDIFER, da quantia de quinhentos e vinte e oito mil quatrocentos e dezasseis escudos;

- 17ª Situação 1ª Fase da obra "Construção de 788 Fogos de Habitação Social em Santiago - INH - Venda", adjudicada à EDIFER, da quantia de dois milhões novecentos e vinte mil oitocentos e oitenta escudos;

- Revisão de Preços Provisória à 17ª Situação 1ª Fase da obra "Construção de 788 Fogos de Habitação Social em Santiago - INH - Venda", adjudicada à EDIFER, da quantia de seiscentos e catorze mil seiscentos e nove escudos;

- 5ª Situação 2ª Fase da obra "Construção de 788 Fogos de Habitação Social em Santiago - INH - Venda", adjudicada à EDIFER, da quantia de vinte e dois milhões oitocentos e trinta e cinco mil cento e quarenta e seis escudos;

- Revisão de Preços Provisória à 5ª Situação 2ª Fase da obra "Construção de 788 Fogos de Habitação Social em Santiago - INH - Venda", adjudicada à EDIFER, da quantia de cinco milhões oitocentos e oitenta e três mil seiscentos e vinte e três escudos.

a aquisição

AQUISIÇÕES: - Foi deliberado, por unanimidade, autorizar/domaterial constante das seguintes requisições: Serviço requisitante 02 - Nº 198/89, da quantia de duzentos e vinte e oito mil cento e cinquenta escudos; Serviço requisitante 05 - Nº 270/89, da quantia de trezentos e catorze mil quatrocentos e oitenta e sete escudos; Serviço requisitante 06 - Nºs 1636, 1670 e 1686, das quantias de duzentos e quatro mil setecentos e cinquenta escudos, cento e quinze mil oitocen-

tos e trinta escudos e duzentos e vinte e seis mil novecentos e oitenta escudos, respectivamente.

PLANO DE PORMENOR DE INTERVENÇÃO PARA SALVAGUARDA DA ZONA HISTÓRICA DE ESGUEIRA: - Na sequência da deliberação tomada em 7 de Julho do ano de 1986, que adjudicou à TECNOPOR a elaboração do trabalho acima indicado, a Câmara recebeu a presença do Arquitecto Moraes Soares daquele Gabinete que fez a apresentação do trabalho e, sobre o mesmo prestou pormenorizados esclarecimentos.

Após troca de impressões em que o Sr. Presidente felicitou a TECNOPOR pelo trabalho desenvolvido que considera uma boa solução, foi deliberado, por unanimidade, considerar aprovado o Plano ora em análise.

CONSTRUÇÃO DO PAVILHÃO GIMNODESPORTIVO DO CLUBE DOS GALITOS: - Na sequência da deliberação tomada na reunião de 25 de Janeiro do ano findo, que adjudicou a execução do projecto da obra em epígrafe ao Arquitecto Ventura da Cruz, foi submetido à apreciação do Executivo o respectivo projecto-base, tendo aquele Arquitecto, presente na reunião, feito a apresentação do mesmo e prestado os esclarecimentos tidos por convenientes, após o que foi deliberado, por unanimidade, considerar aprovado aquele documento.

CONSTRUÇÃO DE UM MERCADO MUNICIPAL EM SANTIAGO: - Na sequência das deliberações já tomadas sobre o assunto, a Câmara tomou conhecimento do projecto para a obra em epígrafe, e considerou o mesmo aprovado depois de ouvidos os esclarecimentos prestados pelo respectivo autor.

Foi ainda presente e analisada a memória descritiva e estimativa de custos, que aqui se dão como transcritos, tendo sido deliberado, por unanimidade, abrir concurso público com vista à construção da 1ª fase da obra cujo valor global se estima na quantia de setenta e cinco milhões novecentos e noventa e oito mil escudos. O referido concurso será aberto pelo prazo de trinta dias e a abertura das propostas far-se-á na reunião imediatamente a seguir ao termo do mesmo.

CONSTRUÇÃO DE 783 FOGOS EM SANTIAGO - INFRAESTRUTURAS E ARRANJOS EXTERIORES: - A Câmara tomou conhecimento da memória descritiva e estimativa de custos, relativas às infraestruturas e arranjos exteriores de Santiago remetidos pela EDIFER e cujos respectivos honorários se cifram no valor global de duzentos e vinte e dois milhões oitocentos e vinte e dois mil trezentos e cinquenta e três escudos e dez centavos para a execução dos trabalhos e de <sup>nove milhões</sup> quatrocentos e trinta e três mil e trezentos escudos para a execução dos projectos.

Após breve troca de impressões e tendo em vista a cláusula décima do contrato da empreitada estabelecido com aquela Empresa em 10 de Fevereiro de

1988, foi deliberado, por unanimidade aceitar o valor proposto e adjudicar a execução dos respectivos trabalhos à EDIFER e, ainda, autorizar os pagamentos, daí derivantes, até à obtenção do financiamento.

DOAÇÃO DE BENS - PARÓQUIA DA GLÓRIA: - Por proposta do Sr. Presidente e por unanimidade, a Câmara deliberou doar à Paróquia da Glória, uma parcela de terreno com a área de 450 m<sup>2</sup>, no valor de quatrocentos e cinquenta e três mil novecentos e setenta e três escudos, situada na zona de Santiago e que se destina à construção de uma Igreja.

ALIENAÇÃO DE BENS - POLÍCIA DE SEGURANÇA PÚBLICA: - No seguimento das várias deliberações já tomadas sobre o assunto, nomeadamente a de 18 de Julho do ano findo, o Sr. Presidente propôs a cedência gratuita à Polícia de Segurança Pública de um lote de terreno com a área de 9.800 m<sup>2</sup>, sito na Urbanização da Quinta do Griné, destinado à construção de um novo Quartel ao qual é atribuído o valor de quatro milhões e novecentos mil escudos. Depois de breve troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, aprovar aquela proposta e submeter a presente deliberação à consideração da Assembleia Municipal.

ESTÁDIO MÁRIO DUARTE: - A Câmara tomou conhecimento do estudo elaborado pelos Serviços Municipais com vista à instalação de bares nos topos Norte e Sul do Estádio Mário Duarte, cuja estimativa de custos se cifra na quantia total de um milhão e cento e cinco mil escudos. Após troca de impressões relativamente ao assunto exposto, foi deliberado, por unanimidade, concordar com o estudo apresentado e, por conseguinte, abrir concurso limitado para o efeito, junto das casas de especialidade.

Imediatamente a seguir, o Vereador Sr. Eng<sup>o</sup> Carlos Santos mostrou a sua preocupação pelo estado de degradação em que se encontra o relvado do Estádio Municipal, face aos inúmeros jogos que ali se praticam, ao que se seguiu troca de impressões em que foi focada a possibilidade de se relvar o campo de treinos. Foi deliberado, por unanimidade, mandar proceder à elaboração de uma estimativa de custos para o efeito, com vista a posterior resolução.

CONSTRUÇÃO DE UMA PISTA DE ATLETISMO: - Foi submetido à consideração do Executivo o projecto relativo à construção de uma Pista de Atletismo, em piso sintético, na Zona da Universidade, o qual mereceu aprovação, por unanimidade. Na sequência da deliberação tomada na reunião de 6 de Março, do ano em curso, foi ainda deliberado, também por unanimidade, manter o compromisso já assumido de esta Câmara Municipal participar em 25% nos custos globais da respectiva obra, incluindo o projecto, ficando, no entanto, a aguardar-se a elaboração do con

trato-programa, para subsequente assinatura.

PERMUTA DE BENS: - Lida a informação prestada pelo Gabinete de Operações Urbanas, que aqui se dá como transcrita, foi deliberado, por unanimidade, concordar com a permuta dos lotes de terreno n.ºs. 9 e 10, do Sector H, da Urbanização Forca-Vouga, por uma parcela de terreno pertencente a Carlos Valente, com a área de 1.200 m<sup>2</sup>, sita em S. Bernardo e assinalada em planta anexa ao processo, destinada à construção da futura Sede da Junta de Freguesia de S. Bernardo, e Auditório e Sede da Sociedade Musical St.ª. Cecília.

Mais foi deliberado, também por unanimidade, e tendo em vista que o valor do terreno em causa é superior ao valor dos lotes a permutar, autorizar o pagamento da quantia de um milhão de escudos ao Sr. Carlos Valente, correspondente à diferença de valores e mais quinhentos mil escudos referentes a benfeitorias existentes.

CONGRESSO "IP5 - UMA ROTA PARA A EUROPA": - Em seguimento da comunicação já efectuada na reunião de 10 de Junho, findo, foi presente uma circular remetida pela Câmara Municipal de Viseu, relativamente à realização do Congresso em epígrafe, a levar a efeito nos dias 18, 19 e 20 de Setembro, naquela cidade, tendo o Executivo tomado conhecimento do respectivo programa e deliberado, por unanimidade, autorizar a inscrição dos Srs. Vereadores interessados em participar.

OBRAS EMBARGADAS: - Foi deliberado, por unanimidade, confirmar o embargo das obras levadas a efeito por Orlando da Cunha Gonçalves, em virtude de não possuir a respectiva licença municipal.

INSTITUTO DE REINserÇÃO SOCIAL: - Face ao ofício enviado pelo Instituto de Reinservação Social e a exemplo do procedimento adoptado por esta Câmara Municipal em situações análogas, foi deliberado, por unanimidade e face à informação prestada pelo Encarregado-Geral, autorizar que Gilberto Lourenço preste serviço gratuito nesta Autarquia, na categoria de servente e por um período a fixar pelo juiz do Tribunal Judicial de Aveiro, em substituição da multa que lhe foi aplicada por aquele Organismo.

PAGAMENTOS: - Presente a relação dos pagamentos efectuados durante o mês de Julho, findo, os quais totalizam a quantia de duzentos e quinze milhões oitocentos e seis mil e noventa escudos e dez centavos.

ACESSO CENTRAL - ILUMINAÇÃO: - Na sequência da deliberação tomada na última reunião, e face à informação prestada pela Divisão dos Serviços Urbanos, foi deliberado, por unanimidade, adjudicar a empreitada de iluminação pública do

acesso Central à Cidade ao concorrente José Manuel Vieira Saraiva, pela importância global de quatro milhões quatrocentos e noventa e dois mil e cem escudos, acrescida de IVA, dado ser a proposta que apresenta valor mais baixo.

FORNECIMENTOS - AQUISIÇÃO DE UMA VIATURA LIGEIRA: - No seguimento do deliberado na reunião de 24 de Julho, último, e face à informação prestada pelos Serviços Municipais competentes, foi deliberado, por unanimidade, adjudicar o fornecimento de uma viatura ligeira, marca Renault 4 GTL, pela importância de um milhão cento e treze mil novecentos e vinte e nove escudos à Firma BIDALCAR - Empresa de Comércio de Viaturas, Lda., dado ser o concorrente que apresenta proposta mais vantajosa.

GARANTIAS BANCÁRIAS - CANCELAMENTO: - Foi deliberado, por unanimidade e face à informação prestada pelo técnico responsável, proceder ao cancelamento da Garantia Bancária efectuada a pedido da Firma SARIFER - Sociedade de Serroalharria Mecânica, Lda. pela União de Bancos Portugueses, relativa à empreitada de "Execução e Montagem dos Gradeamentos da Passagem Superior a Sul da Avenida 25 de Abril".

JOGO DO BINGO DE AVEIRO: - Presente uma carta da AVEITUR - Sociedade de Empreendimentos Turísticos de Aveiro, Lda. a submeter à apreciação da Câmara o plano de aplicação das verbas relativas aos resultados apurados em 31/7/87, com a sala de Bingo, nos termos do que dispõe a cláusula 4ª do respectivo contrato de concessão e exploração, tendo sido deliberado, por unanimidade, nada opor à distribuição proposta.

Relativamente à distribuição de verbas para os anos futuros, foi presente uma informação prestada pelos Serviços Administrativos, a qual foi deliberado distribuir por todos os Srs. Vereadores com vista a posterior resolução.

De seguida saiu da Sala o Vereador Sr. Engº António Alves.

FUNCIONALISMO MUNICIPAL - CONCURSOS: - Tendo em vista as vagas existentes no respectivo quadro do pessoal e que adiante se referem, foi deliberado, por unanimidade, mandar proceder à abertura dos concursos que a seguir se indicam, nos termos legais: Capataz dos Serviços de Higiene e Limpeza (1); Operário Qualificado Mestre (1); Operário Qualificado Principal (3); Operário Qualificado de 1ª Classe (2); Operário Qualificado de 2ª Classe (3); Operário Semi-Qualificado de 2ª Classe (1); Operário Não Qualificado Principal (4); Operário Não Qualificado de 1ª Classe (7); Cantoneiro de Limpeza, 2ª Classe (41); Operário Qualificado de 3ª Classe (18) e Operário Não Qualificado de 2ª Classe (13).

IDEM - IDEM - OPERÁRIO SEMI-QUALIFICADO DE 3ª CLASSE: - Analisado

o correspondente processo e no seguimento da deliberação tomada em 22 de Maio, último, foi deliberado, por unanimidade e escrutínio secreto, nomear para as vagas existentes no quadro do pessoal, os candidatos abaixo indicados, aprovados no respectivo concurso, conforme aviso publicado no Diário da República, III Série, de 17 de Junho, último: António Morgado de Oliveira e Silva, José Moreira da Silva, António Ferreira Barbosa, Maria Teresa de Araújo Branco, Manuel Arminado Pereira, Fernando Manuel Lopes Costa, Humberto Paulo Neves Moreira, Victor Manuel Gonçalves Silva, José Crispim Lacerda Ferros e Paulo Jorge Lopes Costa.

IDEM - IDEM - OPERÁRIO QUALIFICADO DE 3ª CLASSE: - Também na sequência da deliberação de 22 de Maio, último, e face às vagas existentes no quadro do pessoal, foi deliberado, por unanimidade e escrutínio secreto, nomear os candidatos que adiante se referem, aprovados no respectivo concurso, conforme aviso publicado no Diário da República, III Série, de 17 de Junho, do ano em curso: Fernando de Oliveira Lemos, Domingos Maia de Oliveira, José Pinto Monteiro, João Manuel Marques Correia, Manuel Nogueira Morgado, José Ferreira Ribeiro, Carlos António Rodrigues da Silva e Manuel Ferreira Ricarte.

IDEM - IDEM - TOPÓGRAFO DE 2ª CLASSE: - Foi deliberado, por unanimidade, rectificar, na parte respectiva, o teor da deliberação tomada em 17 de Julho, último, sob o mesmo título, no sentido de o método de selecção a adoptar no concurso em epígrafe ser o de "Provas Práticas" e não a "Entrevista".

IDEM - CONTRATOS A PRAZO: - Analisada a proposta apresentada, foi deliberado, por unanimidade, contratar por um período de seis meses e com efeitos a partir de 9 do mês em curso, Rui Manuel Guimarães Gonçalves Vieira, para exercer as funções de Servente.

Foi também, deliberado, por unanimidade, face às informações constantes do processo, renovar por mais seis meses e na categoria de Cantoneiro de Limpeza de 2ª Classe, Isaiás Manuel P. Sousa.

Mais foi deliberado, por unanimidade, renovar por mais seis meses e na mesma categoria, o contrato celebrado com João Duarte.

IDEM - PROMOÇÕES: - Lidas as informações prestadas pelo respectivo Encarregado e pela Secção de Pessoal, foi deliberado, por unanimidade, que o trabalhador eventual, Luís Carlos da Cunha Pinheiro, passe a exercer as funções de Cantoneiro de Limpeza de 2ª Classe, com efeitos a partir de 1 de Agosto, corrente.

IDEM - LICENÇA SEM VENCIMENTO: - Foi presente um requerimento de

João Filipe Sequeira Canelas, Desenhador Especialista de 1ª, na situação de licença sem vencimento desde 1 de Fevereiro, último, a solicitar autorização para retomar o exercício das respectivas funções a partir de 1 de Setembro, próximo. Tendo em vista a informação prestada pela Secção de Pessoal. Foi deliberado, por unanimidade deferir o requerido.

IDEM - POSSES: - Com base nas informações prestadas pela Secção de Pessoal, que aqui se dão como transcritas, foi deliberado, por unanimidade, prorrogar por mais trinta dias o prazo de tomada de posse, com referência aos cursos que adiante se referem, por, relativamente a alguns dos candidatos se ter verificado atraso na entrega dos documentos: Operário Não Qualificado de 2ª Classe, Operário semiqualficado de 3ª Classe, Coveiro de 2ª Classe, Cantoneiro de Limpeza de 2ª Classe e Operário Qualificado de 3ª Classe.

IDEM - TRANSFERÊNCIA: - Foi lido um requerimento de Armando Figueiredo dos Santos, 1º Oficial da Câmara Municipal de Ílhavo, a solicitar a sua transferência para este Município para igual categoria. Tendo em vista encontrar-se já aberto um concurso interno para preenchimento de vagas de 1º Oficial, foi deliberado, por unanimidade, indeferir a pretensão requerida, por se entender daí surgirem prejuízos para os serviços.

IDEM - PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS: - Tendo em vista a necessidade dos serviços durante o período de férias, foi deliberado, por unanimidade, admitir, na modalidade de Prestação de Serviços, durante os meses de Agosto e Setembro, Maria Filomena Fernandes e Ermelinda Gomes Mota, para exercer as funções de Auxiliar dos Serviços Gerais de 2ª Classe, a que corresponde o vencimento mensal de trinta e três mil e novecentos escudos (Letra T).

PROJECTO MEREC: - Face à petição formulada pela responsável do Gabinete, foi deliberado, por unanimidade, renovar por mais 6 meses o contrato celebrado com a Arquitecta de 2ª Classe Maria Adelina Carvalho Dias Costa.

FEDRAVE - FUNDAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO DA REGIÃO DE AVEIRO: - O Sr. Presidente deu conhecimento da constituição em Aveiro de uma Sociedade denominada "Fundação para o Estudo e Desenvolvimento da Região de Aveiro" (FEDRAVE), cujos objectivos principais são a criação e gerência de Instituições de Ensino, organização e direcção de Cursos Superiores e promoção de Colóquios, Seminários, Conferências, Congressos e Debates sobre problemas de âmbito cultural e mais informou que a respectiva direcção solicitou à Câmara apoio financeiro para a instalação e início de funcionamento.

Seguiu-se troca de impressões após o que, considerando que se tra

ta de um estabelecimento de interesse para a cidade, que muito beneficiará a comunidade, foi deliberado, por unanimidade, compartilhar com a verba de dois milhões e quinhentos mil escudos.

SUBSÍDIOS: - Por proposta do Sr. Presidente e na sequência do apoio que tem vindo a ser prestado ao Centro de Formação e Cultura da Costa do Valado, foi deliberado, por unanimidade, conceder àquela Instituição material no valor de um milhão e quinhentos mil escudos, destinado às obras que estão a levar a efeito na respectiva sede.

AQUISIÇÃO DE BENS: - Em seguimento das várias deliberações já tomadas sobre o assunto, nomeadamente a de 22 de Maio, último, e face ao teor de uma carta remetida por Adelaide Saraiva Campos dos Santos, filha de Deolinda dos Santos ex-inquilina do 2º D. do prédio sito na Rua Ferreira Pinto Basto, foi deliberado, por unanimidade, autorizar o pagamento à mesma da quantia de quinhentos mil escudos, como liquidação da indemnização devida por deixar devoluta a citada habitação.

IDEM - URBANIZAÇÃO SÁ-BARROCAS: - De acordo com uma informação prestada pelo GOU, que aqui se dá como transcrita, foi deliberado, por unanimidade adquirir uma parcela de terreno situada na Urbanização em epígrafe, com a área de 108 m<sup>2</sup> pertencente a Manuel Vieira das Santos Carlos, pela quantia de duzentos e dezasseis mil e seiscentos escudos incluindo benfeitorias e que se destina a dar acesso às garagens construídas nos prédios situados entre as Ruas Hintze Ribeiro e a Passagem Inferior.

EMPREITADAS - PAVIMENTAÇÃO DA RUA DE 31 DE JANEIRO: - A Câmara procedeu à abertura de três propostas para a pavimentação da Rua 31 de Janeiro, apresentadas por Fernando Palrilha, António Neves Alves e Carlos Alberto Rodrigues Moraes, cujos valores aqui se dão como transcritos. Dada a urgência verificada na adjudicação dos respectivos trabalhos, foi, de imediato, solicitada informação à Técnica responsável pela obra, após o que com base na mesma, a Câmara deliberou, por unanimidade, adjudicar a respectiva execução ao concorrente António Neves Alves, ao preço de dois mil e novecentos escudos o metro quadrado, para um total de 755 m<sup>2</sup>, o que perfaz um valor global de dois milhões cento e oitenta e nove mil e quinhentos escudos acrescido de IVA.

LICENÇAS DE OBRAS: - Foram analisados os seguintes processos de obras:

- Nº 810/88, de César Santiago da Silva e Outros. Em seguimento da deliberação tomada na última reunião e após breve troca de impressões, foi delibe-

rado, por unanimidade, solicitar parecer jurídico sobre o assunto.

- Nº 6/89, de J. Azevedo & Filhos, Ldã., a apresentar projecto pa  
ra construir quatro armazéns em Cacia. Foi deliberado, por unanimidade, consentir  
a viabilização do terreno e submeter a parecer do Planeamento quanto à implanta-  
ção dos armazéns, margens laterais e operação de loteamento.

- Nº 305/89 de Carlos Manuel Vieira Simões, a apresentar projecto  
para construir uma moradia no lugar e freguesia de S. Bernardo. Foi deliberado, por  
unanimidade, deferir, devendo apresentar solução arquitectónica que defenda o ali-  
nhamento.

- Nº 751/88, de António Dias Almeida, a requerer informação sobre  
a possibilidade de construir armazéns no lugar de Taboeira, da freguesia de Es-  
gueira. Foi deliberado, por unanimidade, aprovar o estudo elaborado pelo Gabinet-  
e de Planeamento e dar conhecimento do mesmo ao requerente.

- Nº 447/69, de Sociedade Primos Vitória, Ldã. Após análise do res-  
pectivo processo, foi deliberado, por unanimidade, informar as requerentes de acor-  
do com os pareceres emitidos pelo G.A.P. e pela Junta Autónoma de Estradas.

- Nº 349/89, de André Alves Rodrigues da Silva a apresentar pro-  
jecto para construir uma moradia em Eirol. Depois de breve troca de impressões, a  
Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto e respectiva concessão de  
licença, já que as razões invocadas pela Delegada de Saúde não podem constituir  
fundamento para o indeferimento.

Com efeito, estão tipificadas na Lei as causas de indeferimento  
(Artº. 15º do Decreto-Lei Nº 166/70, de 15 de Abril) e a falta de rede de água e  
saneamento só constitui fundamento para indeferimento em zonas sujeitas a plano  
de urbanização, o que não é o caso.

- Nº 374/88, de Fausto Augusto dos Santos, a apresentar esclareci-  
mentos relativamente ao processo de construção de uma moradia no lugar de Bonsu-  
cesso da freguesia de Aradas. Foi deliberado, por unanimidade, aprovar, dado en-  
tender-se que as razões invocadas pela Delegada de Saúde não constituem fundamen-  
to para o indeferimento, pois que segundo o Artº. 15º do Decreto-Lei Nº 166/70, a  
falta de água e saneamento só constitui fundamento para indeferimento em zonas su-  
jeitas a plano de urbanização, o que não é o caso.

LICENÇAS DE LOTEAMENTO: - Analisados os processos a seguir indi-  
cados, foi deliberado, por unanimidade, o seguinte:

- Nº 493/89, de TERRANOVA - Compra e Venda de Propriedades, a re-  
querer o loteamento e concessão de alvará de um terreno situado no lugar de Tabo-  
eira da freguesia de Esgueira. Deferir mediante pagamento de taxa de urbanização

de cinquenta mil escudos por lote.

- Nº 243/89, de José Coelho de Azevedo, a requerer também o loteamento e concessão de alvará para um terreno situado na Rua da Alvariça do lugar e freguesia de Cacia. Foi deliberado, por unanimidade, deferir com pagamento de taxa de urbanização de cinquenta mil escudos por lote.

- Nº 375/57, de Aires Lacerda Martinho, a requerer o loteamento e concessão de alvará respectivo para um terreno situado em S. Bernardo. Foi deliberado, por unanimidade, remeter o processo aos Serviços Municipalizados e à E.D.P..

- Nº 411/89, de Paulo de Miranda Catarino, a requerer informação sobre a possibilidade de construir na Rua do Loureiro e Castro Matoso, nesta cidade. Foi deliberado, por unanimidade, indeferir dado contrariar o plano de pormenor existente.

PERMUTA DE BENS - URBANIZAÇÃO SÁ-BARROCAS: - Após análise do correspondente processo e breve troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, permutar com a Firma BRITES & CREOULO, LDª., uma área de terreno de 658 m<sup>2</sup>, que permite uma área de pavimento de construção de 4.338 m<sup>2</sup>, por outra área de terreno municipal de 401 m<sup>2</sup>, que permite uma área de pavimento de construção de 2.868 m<sup>2</sup>, com o compromisso de aquela Empresa entregar à Câmara para domínio público uma área ao solo de 3.300 m<sup>2</sup> e, ainda, de proceder ao pagamento da quantia de treze milhões cento e oitenta e nove mil escudos como taxa de urbanismo devida pela construção nos lotes 3, 4, 5, 11 e 12, do Sector E da urbanização em epígrafe.

APROVAÇÃO EM MINUTA: - Finalmente, foi deliberado, por unanimidade, aprovar a presente acta em minuta, nos termos do que dispõe o nº 4 do Artº. 85º. do Decreto-Lei nº 100/84, de 29 de Março.

A presente acta foi distribuída por todos os Membros de Câmara Municipal, e por eles assinada, procedimento que dispensa a respectiva leitura, conforme determina o Artº. 4º. do Decreto-Lei nº 45362, de 21 de Novembro de 1963.

E não havendo mais nada a tratar, foi encerrada a presente reunião.

Eram 19 horas e 30 minutos.

Para constar e devidos efeitos, se lavrou a presente acta, que eu, , Director dos Serviços Administrativos da Câmara Municipal de Aveiro, a subscrevo.





