



Município de Aveiro
Câmara Municipal

Divisão de Gestão Urbanística

Edital n.º 85/2020

Nos termos do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação, torna-se público que a Câmara Municipal de Aveiro, emitiu em 03/12/2020 o alvará de licenciamento de operação de loteamento n.º 15/2020, em nome de Câmara Municipal de Aveiro, portadora do número de contribuinte 505931192, que titula a aprovação da operação de loteamento do prédio sito na Rua da Vila Verde - Lugar do Rego, da freguesia de Eixo e Eirol, descrito na Conservatória do Registo Predial de Aveiro sob o n.º 00465/100388, da extinta freguesia de Eixo e inscrito na matriz rústica sob o artigo n.º 6431 da freguesia de Eixo e Eirol, com a área total de 8.000,00 m².

A operação de loteamento foi aprovada por despachos de 01/10/2020 e de 23/11/2020, proferidos pela Vereadora do Pelouro de Obras Particulares, com competências delegadas, respeita o disposto no Plano Diretor Municipal em vigor e apresenta as seguintes características:

Número de lotes: 3, com as seguintes áreas: 1.521,10 m²; 1.254,40 m² e 1.575,80 m²; Número total de fogos: 20 - 20 habitações unifamiliares.

Área total de implantação: 1.538,00 m²; Área total de construção: 1.812,70 m²; Número máximo de pisos acima da cota de soleira: 2; Número de pisos abaixo da cota de soleira: 0; Área de cedência para o domínio público municipal: 640,00 m² para passeio, 1.773,00 m² para arruamento, 140,00 m² para estacionamento e 1.095,70 m² para zonas verdes.

As obras de urbanização encontram-se executadas e em funcionamento desde 12/09/1996.

Paços do Município, 03 de dezembro de 2020

A Vereadora do Pelouro de Obras Particulares

MARIA DO
ROSÁRIO LOPES
CARVALHO

Assinado de forma digital
por MARIA DO ROSÁRIO
LOPES CARVALHO
Dados: 2020.12.09
16:20:24 Z



CERTIDÃO

Maria Eduarda Oliveira funcionária desta Câmara Municipal de Aveiro:

CERTIFICO que afixei hoje, nos lugares públicos do costume, 1(um) exemplar do Edital que antecede, o qual é composto por 1 página. Por ser verdade, passo a presente certidão que assino e autentico com o selo branco em uso nesta Entidade.

Aveiro, 10 de dezembro de 2020

A funcionária,

Maria Eduarda Oliveira