



Município de Aveiro
Câmara Municipal

Divisão de Gestão Urbanística

Edital n.º 71/2020

Nos termos do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação, torna-se público que o terreno municipal com 8.000 m² (oito mil metros quadrados), inscrito com o artigo matricial rústico n.º 6431 na Autoridade Tributária e Aduaneira, sito na Rua da Vila Verde, Lugar do Rego, freguesia de Eixo e Eirol, vai ser sujeito a uma operação de loteamento para constituir em lotes as habitações existentes.

A pretensão está inserida em Espaço Habitacional Tipo 3, de acordo com as plantas de ordenamento e condicionantes do PDM - 1.ª revisão – aviso n.º 19707/2019, publicado no Diário da República 2.ª série, de 9 de dezembro de 2019.

No referido terreno encontra-se construído um conjunto de três edifícios com 20 habitações sociais unifamiliares em banda, com o nome Bairro Social da Vila Verde. Os edifícios, arruamentos e passeios estão executados e em funcionamento desde 1996.

Nos termos do artigo 7.º do Regime Jurídico de Urbanização e Edificação, operações urbanísticas promovidas pela Administração Pública estão isentas de controlo prévio, nomeadamente as operações urbanísticas promovidas pelas autarquias locais e suas associações em área abrangida por plano municipal ou intermunicipal de ordenamento do território.

As operações de loteamento e as obras de urbanização promovidas pelas autarquias locais e suas associações ou pelo Estado, em área não abrangida por plano de urbanização ou plano de pormenor, são submetidas a discussão pública, nos termos estabelecidos no regime jurídico dos instrumentos de gestão territorial, pelo que os interessados se podem pronunciar no prazo de 15 dias.

Para constar se publica o presente Edital, que vai ser afixado no Gabinete de Atendimento Integrado da Câmara Municipal de Aveiro, na Junta de Freguesia de Eixo e Eirol e na página da internet do município de Aveiro, em www.cm-aveiro.pt.

Mais se informa, que o processo de obras se encontra disponível para consulta no Gabinete de Atendimento Integrado das 9h00m às 12h30m e das 13h30m às 16h30m, de segunda-feira a sexta-feira, desde que se encontre em arquivo.

Aveiro, 21 de outubro de 2020

A Vereadora do Pelouro de Obras Particulares

Maria do Rosário Lopes Carvalho



CERTIDÃO

Maria Eduarda Oliveira funcionária desta Câmara Municipal de Aveiro:

CERTIFICO que afixei hoje, nos lugares públicos do costume, 1(um) exemplar do Edital que antecede, o qual é composto por 1 página. Por ser verdade, passo a presente certidão que assino e autentico com o selo branco em uso nesta Entidade.

Aveiro, 21 de outubro de 2020

A funcionária,

Maria Eduarda Oliveira