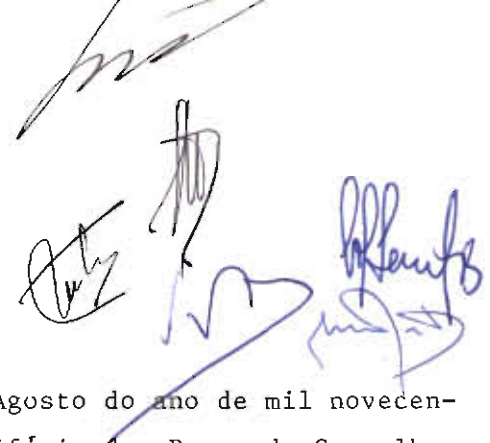


REUNIÃO ORDINÁRIA DE 17-08-87

Aos dezassete dias do mês de Agosto do ano de mil novecentos e oitenta e sete, nesta Cidade de Aveiro, Edifício dos Paços do Concelho e Sala das Reuniões da Câmara Municipal, reuniu ordinariamente a mesma Câmara sob a Presidência do Presidente, Sr. Dr. José Girão Pereira, e com a presença dos Vereadores Srs. Eng. Vítor José Pedrosa da Silva, Dr. José Pires dos Santos, Dr. Vítor Manuel Barradas Carvalho de Sequeira, Eng. Carlos Manuel da Silva Santos e Eng. António Manuel de Almeida Alves.

Pelas 14 horas e 30 minutos o Sr. Presidente declarou aberta a reunião.

De seguida, foi deliberado, por unanimidade, justificar a falta dada pelo Vereador Sr. Prof. Celso Augusto Baptista dos Santos.

RESUMO DIÁRIO DA TESOUREARIA: - Consultado o resumo diário da Tesouraria, respeitante ao dia 14 do mês em curso, verificou-se existir um saldo em dinheiro, da quantia de cento e setenta e dois milhões duzentos e quarenta mil e oitenta escudos e sessenta centavos.

ALIENAÇÃO DE BENS - URBANIZAÇÃO FORÇA-VOUGA: - No seguimento do deliberado em 20 de Julho, último, e conforme Edital nº 79, iniciou-se o processo de venda de lotes de terreno sitos na Urbanização em epígrafe, mediante uma breve análise das respectivas condições, ao que se seguiu troca de impressões em que foram prestados os esclarecimentos e informações tidos por convenientes.

Atendendo a que com referência ao lote nº 6, do Sector C, as condições técnicas não prevêm a construção de garagens, a Câmara deliberou, por unanimidade, admitir a possibilidade de tal vir a acontecer, desde que a solução apresentada obtenha parecer favorável dos Serviços Técnicos, ficando neste caso o adquirente obrigado ao pagamento da respectiva área pelo preço, por m<sup>2</sup> de pavimento, obtido na hasta pública com referência aos restantes pisos.

Iniciada, de seguida, a arrematação dos lotes em causa, foi deliberado, por unanimidade, atribuir os mesmos do modo abaixo indicado e pelas seguintes importâncias por m<sup>2</sup> de pavimento de construção: Sector A: Lote 1, a Construções Venezuela, Lda. - seis mil e quatrocentos escudos; Lote 3, a Mário

das Neves Corticeiro - oito mil e seiscentos escudos; Lote 4, a Mário das Neves Corticeiro - oito mil e seiscentos escudos; Lote 5, a Mário das Neves Corticeiro - oito mil escudos; Lote 6, a Armindo Seabra de Almeida - oito mil escudos. Sector C: Lote 1, a Armindo Tavares - sete mil e novecentos escudos; Lote 2, a Licínio Pereira Martins - sete mil e duzentos escudos; Lote 3, à Firma Capão & Mota, Imobiliária, Lda. - seis mil e seiscentos escudos; Lote 6, a José de Jesus Mendes - oito mil e quinhentos escudos.

O Lote nº 2 do Sector A foi retirado da praça por falta de licitantes.

HABITAÇÃO SOCIAL - CONSTRUÇÃO DE 783 FOGOS EM SANTIAGO: -

- No seguimento das várias deliberações já tomadas sobre o assunto, nomeadamente a de 11 de Agosto, corrente, a Câmara foi informada do andamento das várias reuniões havidas entre esta Câmara Municipal e a Edifer, relativamente à execução dos projectos para a zona em epígrafe, tendo a Arqtª. Emília prestado os esclarecimentos técnicos tidos por convenientes.

Seguiu-se troca de impressões, após o que foi deliberado, por unanimidade, que seja constituído um Gabinete com vista ao acompanhamento, fiscalização e controle das respectivas obras, cuja composição será oportunamente definida.

PROLONGAMENTO DA PASSAGEM SUPERIOR NA CONTINUAÇÃO DA Avª 25

DE ABRIL: - O Vereador Sr. Dr. Pires dos Santos deu conhecimento ao Executivo do estudo elaborado pela TECNOPOR, respeitante à alteração do traçado em epígrafe. Após troca de impressões, em que se prestou pormenorizado esclarecimento técnico, foi deliberado, por unanimidade, aprovar a referida alteração.

AVEIRO E A CIDADE FRANCESA DE ARCACHON - RELAÇÕES DE AMIZADE:

- O Sr. Presidente traduziu a forma como foi particularmente bem recebido pela Câmara de Arcachon e propôs que fosse reconhecido pelo Executivo toda a simpatia, esmero e requinte de que foi alvo naquela cidade francesa, salientando, ainda, o facto de Arcachon ser uma região muito próspera e em franco desenvolvimento, tendo dado nota de alguns dos aspectos mais relevantes, tanto relativos à sua organização como também à sua forma de vida.

O Sr. Presidente propôs, de seguida, que sejam encetadas diligências com vista à formalização da irmanação entre ambas as cidades, o que foi aprovado, por unanimidade.

AUTOS DE RECEPÇÃO DEFINITIVA:

- Foi presente e aprovado o auto de recepção definitiva da obra "Pavimentação de vários arruamentos na Zona a Poente da Avª. 25 de Abril", adjudicada a João Simões Marques Vieira & Filhos, Lda., tendo sido deliberado, por unanimidade, restituir os décimos que se

encontram retidos como depósito de garantia.

AQUISIÇÕES: - Foi deliberado, por unanimidade, autorizar a aquisição do material constante das seguintes requisições: Serviço Requisitante 06 - Nº 1390/87, da quantia de duzentos e dezanove mil setecentos e quinze escudos e sessenta centavos; Nº 1412/87, da quantia de cento e noventa e oito mil quatrocentos e cinquenta e dois escudos e oitenta centavos; Nº 1433/87, da quantia de cento e setenta e cinco mil seiscentos e vinte e quatro escudos.

INSTALAÇÃO DE SALAS DE JOGOS: - Presentes vários officios do Governo Civil de Aveiro, a solicitar informação em como esta Câmara Municipal não vê inconveniente nos licenciamentos requeridos por José Lourenço Marques, Manuel Marques Portela e Américo & Irmão, Lda., para a instalação de máquinas eléctricas de diversão nos seguintes estabelecimentos: Café Tropical, na Costa do Valado; Salão de Jogos Maravilhas, em Aveiro; Café Garrett, em Esgueira; Café Mimo, em S. Bernardo; Café Sil, em Verdemilho e Café Ramona em Aveiro. Após troca de impressões e de acordo com a informação prestada pelos Serviços de Fiscalização, que aqui se dá como transcrita, foi deliberado, por unanimidade, emitir parecer favorável, desde que sejam observadas as condicionantes impostas pelo Decreto-Lei nº 21/85, de 17 de Janeiro e demais disposições legais em vigor, com referência ao segundo semestre do ano em curso.

- Foi também apreciado um requerimento de Eduardo Jorge Pico lo Domingos, a requerer certidão em como esta Câmara Municipal não vê inconveniente na localização e laboração de um estabelecimento de jogos lícitos no Centro Comercial da Urbanização da Quinta do Olho D'Água, freguesia de Esgueira, após o que foi deliberado, por unanimidade, e de acordo com a informação prestada pelos Serviços de Fiscalização, emitir parecer favorável.

ESCOLAS DO CONCELHO - JARDIM INFANTIL DA VERA-CRUZ: - Face à informação prestada pelos Serviços Municipais respectivos, foi deliberado, por unanimidade, abrir concurso limitado, para a construção de um muro de vedação no Jardim Infantil da Vera-Cruz, proporcionando-se, deste modo, o aumento do respectivo logradouro, cuja estimativa de custos se cifra em duzentos mil escudos.

FORNECIMENTOS - ALUGUER DE MÁQUINAS E VIATURAS/HORA: - No seguimento do deliberado em 3 de Agosto, último, a Câmara tomou conhecimento de uma informação prestada pelo Chefe de Divisão dos Serviços Urbanos, segundo a qual se estima em três milhões quatrocentos e trinta e oito mil duzentos e cinquenta escudos, o total dos trabalhos a realizar por João Carlos Graça, com referência à utilização da máquina Buldozer, com base no preço de quatro mil duzentos e cinquenta escudos/hora, o que foi aceite, por unanimidade, devendo o

respectivo pagamento ser efectuado através de facturas mensais, após cumpridos os formalismos legais, e de acordo com os trabalhos que forem sendo realizados.

Face às informações constantes das mesmas, foi ainda deliberado, por unanimidade, autorizar o pagamento das facturas da Casa Lameiro e de João Carlos Graça, das quantias de duzentos e setenta e três mil trezentos e oito escudos e um milhão sessenta e quatro mil e cem escudos, referentes a trabalhos já executados com base no concurso em epígrafe.

ARRANJO DA ZONA ENVOLVENTE DA PRAÇA DO PEIXE: - Na sequência das várias deliberações já tomadas sobre o assunto, nomeadamente a de 20 de Julho, findo, e face à informação prestada pelo G.T.L., foi deliberado, por unanimidade, abrir concurso limitado, junto das casas da especialidade, para a aquisição do equipamento necessário à execução da obra em epígrafe, a saber: Teliheiros, Toldos e Bancos. Mais foi deliberado, também por unanimidade, mandar executar o projecto relativo à iluminação pública.

CONSTRUÇÃO DE UMA PISTA DE ATLETISMO: - O Executivo tomou conhecimento de um ofício enviado pela Associação de Atletismo de Aveiro, cujo teor aqui se dá como transcrito, a agradecer toda a actividade desenvolvida por esta Câmara Municipal, relativamente ao processo de construção em Aveiro de uma pista de atletismo em piso sintético.

ALIENAÇÃO DE BENS - URBANIZAÇÃO DE S. JACINTO: - Presente e apreciado um requerimento de Augusto Nunes da Maia, a solicitar que a escritura de compra e venda do lote nº 6, do Sector B, da Urbanização de S. Jacinto, seja celebrada no sentido de ser vendido só o direito do usufruto vitalício do referido lote, para si e sua mulher, Maria Manuela Nunes Ribeiro da Maia e que para seus filhos Carlos Raul Ribeiro Nunes da Maia, Isaura Maria Ribeiro Nunes da Maia e Regina Manuela Ribeiro Nunes da Maia Sacchetti, seja vendido o direito à raiz da propriedade em comum e partes iguais. Após troca de impressões e face à informação prestada pela Secção de Património e Notariado, foi deliberado, por unanimidade, deferir aquela pretensão.

IDEM - ZONA A SUDESTE DE CACIA: - Foi também apreciado um requerimento de Afonso Gomes dos Reis, adquirente do lote nº 32 do Sector IV, da zona em epígrafe, através do qual solicita a anulação da cláusula de reversão constante da respectiva escritura de compra e venda, para efeitos de recurso ao crédito. Após breve troca de impressões e face ao teor da informação prestada pelos Serviços Municipais competentes, que aqui se dá como transcrita, foi deliberado, por unanimidade, deferir o pedido formulado, mas só para aquele efeito específico.

MERCADO JOSÉ ESTÊVÃO: - Foi lido um requerimento de Carlos Augusto da Cunha Maia, concessionário da banca nº 18, da Placa B, do Mercado

em epígrafe, a solicitar autorização para poder cedê-la a sua filha, Paula Maria Pinto Maia. Após breve troca de impressões, e face à informação prestada pelos Serviços Municipais competentes, foi deliberado, por unanimidade, deferir aquela pretensão.

MERCADO MANUEL FIRMINO: - A Câmara tomou conhecimento de um requerimento de Maria da Conceição Silva, concessionária da banca nº 4 da Placa E, do Mercado em epígrafe, a solicitar autorização para ceder a mesma a Manuel Marques da Silva, por motivo de doença, o que comprova por meio de atestado médico. Lidas as informações prestadas pelos Serviços Municipais competentes, que aqui se dão como transcritas, e após troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, deferir o pedido formulado, nos termos do que dispõe o Artº 5º, do Decreto-Lei nº 340/82, de 25 de Agosto.

ORÇAMENTO ORDINÁRIO - ALTERAÇÕES: - Face à informação prestada pelos Serviços Municipais respectivos e após breve troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, autorizar a 7ª alteração ao orçamento ordinário para o ano em curso, na quantia total de dois milhões e duzentos mil escudos.

IDEM - PRIMEIRA REVISÃO: - Foi presente a 1ª revisão ao orçamento ordinário para o ano em curso, a qual tanto na receita como na despesa, importa na quantia total de quatrocentos e cinquenta e nove milhões cento e sessenta e dois mil escudos, tendo sido deliberado, por unanimidade, aprovar aquele documento e submetê-lo à consideração da Assembleia Municipal, nos termos legais.

ZONA DA SRª. DO ÁLAMO: - Na sequência da deliberação tomada em 27 de Julho, findo, e por proposta do Vereador Sr. Eng. Vítor Silva, foi deliberado, por unanimidade, e após troca de impressões, prorrogar até à próxima 6ª feira, o prazo para a Firma Teixeira Duarte proceder à mudança de local das cargas e descargas que são efectuadas diariamente na zona em epígrafe.

CÂMARA MUNICIPAL - PLANO DE ACTIVIDADES PARA 1987: - A Câmara tomou conhecimento e apreciou uma alteração ao Plano de Actividades para o ano em curso, motivada pela construção de 989 fogos de Habitação Social na cidade e em várias freguesias do concelho, o qual mereceu aprovação, por unanimidade, e vai ser submetido à consideração da Assembleia Municipal, nos termos legais.

CÂMARA DE COMÉRCIO E INDÚSTRIA ÁRABE-PORTUGUESA: - Foi lido um ofício da Câmara de Comércio e Indústria Árabe-Portuguesa, através do qual é dado conhecimento da realização de um Colóquio, a levar a efeito nos dias 6 e 7 de Outubro, próximo, sobre Investimentos Árabes em Portugal nos Sectores do

Turismo, Imobiliário, Agricultura e Indústria e em que se solicita que este Município se faça representar no mesmo, bem como apoio financeiro para a edição de um número especial a publicar numa revista. Após troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, que a Câmara se faça representar naquele Colóquio, e compartilhar a referida publicidade com uma verba de cinquenta mil escudos.

VIATURAS MUNICIPAIS: - Depois de troca de impressões sobre a situação do já enorme parque automóvel do Município, o Vereador Sr. Eng. António Alves alertou para a necessidade de se criar um sistema eficiente de controle e conservação de todas as viaturas, o que foi corroborado pelo Vereador Sr. Eng. Carlos Santos.

Seguidamente e após alguns esclarecimentos prestados, o Sr. Presidente admitiu que efectivamente se torna necessário melhorar aqueles serviços, para o que propôs que na futura reclassificação do pessoal, face à nova legislação sobre a matéria, se reveja a situação do Encarregado de Viaturas e, ainda, que pelos Serviços Administrativos seja estudado um conjunto de normas para o efeito, o que foi aprovado, por unanimidade.

DISCIPLINA - CÂMARA MUNICIPAL DE ALBERGARIA-A-VELHA: -  
- Face ao ofício enviado pela Câmara Municipal de Albergaria-A-Velha, cujo teor aqui se dá como transcrito, foi deliberado, por unanimidade, autorizar que o Chefe de Repartição deste Município, Rui Henrique Couceiro de Barros, seja o instrutor de processos disciplinares instaurados a funcionários daquela Autarquia.

AQUISIÇÃO DE BENS - PROLONGAMENTO DA AV<sup>ª</sup> 25 DE ABRIL: -  
- Depois de analisadas as informações e avaliações efectuadas pelos Serviços Municipais competentes e após troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, adquirir as seguintes parcelas de terreno necessárias à abertura do prolongamento da Av<sup>ª</sup> 25 de Abril: duzentos e sessenta e cinco metros quadrados pertencentes a António da Silva Matias, pela quantia de cento e trinta e dois mil e quinhentos escudos, acrescida das benfeitorias que oportunamente serão objecto de avaliação; quatrocentos e setenta metros quadrados pertencentes a Maria de Fátima Vieira Gamboa, pela importância de duzentos e trinta e cinco mil escudos, acrescida também de benfeitorias que oportunamente serão objecto de avaliação.

IDEM - AMPLIAÇÃO DO CEMITÉRIO DE TABOEIRA: - Face à avaliação apresentada e após troca de impressões, foi também deliberado, por unanimidade, adquirir uma parcela de terreno, pertencente a António Augusto Rodrigues Calafate, com a área de dois mil quatrocentos e sessenta metros quadrados, sita no lugar de Taboeira, da freguesia de Cacia, pela quantia total de quinhentos mil escudos, a qual se destina à ampliação do referido cemitério.

V. Sequeira

AQUISIÇÃO DE BENS - AVENIDA CENTRAL: - Após troca de impressões, foi ainda deliberado, por unanimidade, negociar a aquisição dos prédios pertencentes ao Sr. Cardote e que são necessários ao alargamento da futura Avenida Central.

SERVIÇOS MUNICIPAIS - INFORMATIZAÇÃO: - Na sequência da deliberação tomada em 3 de Agosto, corrente, a Câmara tomou conhecimento de um ofício da A.I.R.C., cujo teor aqui se dá como transcrito, em que se dá nota do andamento de todo o processo relativo à aquisição de equipamento informático destinado a este Município.

Ouvidos os esclarecimentos prestados pelo Vereador Sr. Dr. Pires dos Santos e após troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, manter o teor da já referida deliberação e, ainda, informar que, por motivos de natureza legal, todo o processo de aquisição do material em causa deverá ser organizado pelos Serviços Municipais, cabendo ao Executivo a respectiva adjudicação.

AVEIRO E CIUDAD RODRIGO - RELAÇÕES DE AMIZADE: - No seguimento do deliberado em 3 de Agosto, corrente, o Executivo foi informado da forma como decorreu a recente deslocação a Ciudad Rodrigo, aquando das comemorações alusivas ao Dia de Portugal.

TOPONÍMIA: - Em sequência da deliberação tomada na última reunião e após troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, e por proposta do Vereador Sr. Dr. Vítor Sequeira, dar o nome de "Rua de João Jacinto de Magalhães", ilustre Aveirense que muito contribuiu para o progresso da Física no último quartel do século XVIII, ao arruamento situado em frente ao Conservatório e que vai da Av<sup>a</sup>. Calouste Gulbenkian passando em frente do Seminário, ficando, assim, rectificadas, na parte respectiva, a deliberação tomada na reunião extraordinária de 18 de Maio, último.

APROVAÇÃO EM MINUTA: - Finalmente foi deliberado, por unanimidade, aprovar a presente acta em minuta, nos termos do que dispõe o nº 4 do Artº 85º do Decreto-Lei nº 100/84, de 29 de Março.

A presente acta foi distribuída por todos os Membros da Câmara Municipal e por eles assinada, procedimento que dispensa a respectiva leitura, conforme determina o Artº 4º do Decreto-Lei nº 45362, de 21 de Novembro de 1963.

E não havendo mais nada a tratar, foi encerrada a presente reunião.

Eram 19 horas e 40 minutos.

Para constar e devidos efeitos, se lavrou a presente acta,

que eu,

*[Handwritten signature]*

, Director dos Serviço

Administrativos da Câmara Municipal de Aveiro, a subscrevo.

*[Large handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*