



CÂMARA MUNICIPAL DE AVEIRO  
DIVISÃO DE PLANEAMENTO DO TERRITÓRIO

à Câmara  
  
23/04/2020

ACTA N.º 9  
Reunião de  
23 / 04 / 2020  
APROVADO

**PROPOSTA**

**Estudo Urbanístico da Zona da IPSS Florinhas do Vouga**

**Considerando que:**

1. No âmbito do processo de organização, estruturação e desenvolvimento urbano equilibrado da zona frontal às instalações da IPSS Florinhas do Vouga, que também integra outros equipamentos importantes e geradores de circulação de pessoas, como o Cemitério Central, o Auditório D. João Evangelista de Lima Vidal e a Sé de Aveiro, é necessário um novo acesso pedonal e rodoviário (que já ficou definido no novo PDM), assim como um conjunto de definições de organização deste miolo urbano;
2. São necessárias operações de formalização de negociações e velhas cedências e compras de parcelas com o envolvimento da Câmara Municipal de Aveiro, da Paróquia da Glória e da IPSS Florinhas do Vouga, e vários Cidadãos;
3. Foi realizado um Estudo Urbanístico para a zona em causa, pela Equipa da Divisão de Planeamento do Território em cooperação com a Divisão de Gestão Urbanística da Câmara Municipal de Aveiro, para a devida ponderação e aprovação pelo Executivo Municipal, com o objetivo de criar as condições para a devida organização, ocupação e desenvolvimento urbano desta zona, com a devida qualidade, sustentabilidade e relação compatibilizada com as áreas urbanas próximas, melhorando também e de forma relevante, as condições de acessibilidade e de segurança pública:



CÂMARA MUNICIPAL DE AVEIRO  
DIVISÃO DE PLANEAMENTO DO TERRITÓRIO

**Proponho que:**

A Câmara Municipal de Aveiro delibere aprovar o Estudo Urbanístico da Zona da IPSS Florinhas do Vouga, que se anexa.

Aveiro, 20 de abril de 2020.

O Presidente da Câmara Municipal de Aveiro,



---

(José Agostinho Ribau Esteves, eng.)