



## **Câmara Municipal de Aveiro**

### **Gabinete do Presidente**

**Nota de Imprensa N.º18, de 06 de fevereiro de 2020**

### **Reunião de Câmara – 06 de fevereiro de 2020**

Apresentamos por este meio a informação sobre as principais deliberações da Reunião do Executivo da Câmara Municipal de Aveiro (CMA), realizada hoje, quinta-feira, dia 06 de fevereiro de 2020.

#### **1. Adjudicada a requalificação da Avenida Dr. Lourenço Peixinho**

O Executivo Municipal deliberou adjudicar a requalificação da Avenida Dr. Lourenço Peixinho, pelo valor de 3.969.785,29€ (+IVA), à empresa Manuel Francisco de Almeida, S.A., com um prazo de execução de 16 meses.

O processo segue agora para assinatura de contrato e visto do Tribunal de Contas.

O projeto de requalificação da Avenida, elaborado pela empresa FASE, Estudos e Projeto S.A., com uma gestão de acompanhamento feita pela Equipa Técnica da CMA, desenhou um perfil que confere uma grande unidade a toda a Avenida, das “Pontes” até à Estação da CP, com a valorização do espaço destinado ao peão, proporcionado por passeios amplos, com larguras superiores a 5 metros em toda a sua extensão.

O espaço destinado aos veículos foi reduzido, passando as vias de circulação a deter as medidas mínimas (3,25m na faixa de rodagem para transportes públicos e ciclovia e 3m na faixa de rodagem normal) e limitação da velocidade para o máximo de 30km/h.

O projeto da nova Avenida prevê duas faixas de rodagem com duas vias em cada sentido e uma zona de estacionamento em paralelo à via, também em cada sentido, junto aos passeios.

**Avenida mais humana**

A CMA pretende com esta requalificação valorizar e rentabilizar os usos e a imagem da Avenida, aumentando o espaço público, no sentido de promover as relações humanas, dando mais qualidade ao espaço pedonal e ciclável, aumentando e qualificando o seu parque arbóreo, passando de 69 para 147 árvores, valorizando o seu património e garantindo a construção e o bom funcionamento das novas redes de infraestruturas de iluminação pública, águas pluviais e resíduos sólidos urbanos, assim com dos vários modelos de mobilidade e transportes.

### **Valorização patrimonial**

Na componente da valorização patrimonial destaca-se o troço entre os edifícios da Antiga Capitania e do antigo Banco de Portugal, com um piso homogéneo e à mesma cota, dando primazia ao peão, recolocando o Monumento ao Soldado Desconhecido, aproximando-o das pessoas e criando novas ofertas de zonas de estar, paragens de autocarros e praça de táxis.

A CMA prossegue o seu trabalho de execução do PEDUCA – Plano de Desenvolvimento Urbano da Cidade de Aveiro, numa operação integrada de qualificação urbana com sustentabilidade ao nível da mobilidade e da qualidade urbana ambiental e socialmente equilibrada. Uma boa parte desses investimentos são financiados pelos Fundos Comunitários do Portugal 2020, tendo o PEDU da Cidade de Aveiro, sido um dos projetos melhor classificados em termos de avaliação de qualidade na Região Centro.

Uma das peças dessa operação é a Avenida Dr. Lourenço Peixinho, com a sua ligação íntima e próxima às “Pontes” e ao Largo do Rossio, à Ponte de São João, à Ponte da Eclusa e aos terrenos da Antiga Lota, assim como ao Bairro da Beira-Mar e aos Canais Central e das Pirâmides.

## **2. Contratos de Delegação de Competências entre a Câmara Municipal e as Juntas de Freguesia**

Dando seguimento à boa prática que a Câmara Municipal de Aveiro vem executando há três anos, o Executivo Municipal deliberou aprovar os Contratos Interadministrativos de Delegação de Competências entre a Câmara Municipal de Aveiro (CMA) e cada uma das dez Juntas de Freguesia para o ano de 2020, reportando-se os seus efeitos a 01JAN20.

Para o exercício das competências previstas nestes Contratos, a CMA vai transferir para as Juntas de Freguesia uma verba total de 2.100.000€.

A avaliação da execução dos Contratos de Delegação de Competências será feita mediante a apresentação pela Junta de Freguesia de relatórios mensais de execução a entregar à Câmara Municipal até ao dia 8 de cada mês.

Os Contratos vão agora ser apreciados e aprovados pela Assembleia Municipal, pelos Executivos das Juntas de Freguesia e pelas Assembleias de Freguesia, sendo a sua assinatura pública realizada na Sex.28FEV20.

Para as áreas das despesas correntes, vão ser investidos 1.212.350€, nas seguintes tipologias: Limpeza de valas e valetas, Manutenção de jardins e espaços verdes; Limpeza de bermas, passeios e pequenas reparações/construção de passeios; Qualificação de caminhos rurais.

Para a área das despesas de capital / investimentos, vão ser investidos 887.650€ na Manutenção de parques infantis; Manutenção/colocação de placas toponímicas; Fontes, fontanários e tanques; Manutenção de polidesportivos e várias e diversas operações definidas, que das quais destacamos:

- Armazém da Junta de Freguesia de Aradas – 62.500€;
- Requalificação da Casa Conselheiro Nunes da Silva, em Cacia (em continuidade da cooperação estabelecida nos anos de 2017 a 2019) – 60.000€;
- Polidesportivo da Quintã do Loureiro, Cacia (em continuidade da cooperação estabelecida no ano de 2019) – 17.500€;
- Reconstrução e construção de caminhos interiores e muros no Cemitério de Cacia – 25.581€;
- Ampliação do Cemitério de Eixo – 70.000€;
- Construção da Capela Mortuária de Esgueira (em continuidade da cooperação estabelecida no ano de 2019) – 49.219€;
- Polidesportivo da Bela Vista, Esgueira – 17.500€;
- Parque Infantil de Taboeira – 15.000€;
- Execução de enrocamento da Ribeira de Vilar – 11.270€;
- Requalificação do Polidesportivo de Vilar – 17.500€;
- Nova Casa Mortuária no Cemitério de Oliveirinha – 30.000€;
- Construção do Armazém da Junta de Freguesia – 50.000€;
- Parque Infantil das Quintãs – 20.000€;
- Requalificação do parque de merendas de Mamodeiro (em continuidade da cooperação estabelecida nos anos de 2017 a 2019) – 20.000€;

- Construção de parque de estacionamento junto ao cemitério do Viso, Mamodeiro – 15.000€;
- Requalificação do Polidesportivo de Nariz – 17.500€;
- Qualificação do Largo das Festas de Requeixo – 28.446€;
- Construção do Salão de eventos de Nariz – 40.000€;
- Requalificação do Polidesportivo de Nossa Senhora de Fátima – 17.500€;
- Armazém da Junta de Freguesia de Santa Joana (em continuidade da cooperação estabelecida no ano de 2019) – 85.000€;
- Parque Infantil e Geriátrico de Santa Joana – 30.000€;
- Adaptação de parte do Edifício da Junta de Freguesia a Biblioteca, em Santa Joana – 10.000€;
- Execução do Parque da Quinta do Peixinho, em São Bernardo (em continuidade da cooperação estabelecida no ano de 2019) – 19.960€;
- Requalificação da Fonte dos Amores, em São Bernardo – 21.274€;
- Projeto do Complexo Desportivo de São Jacinto (em continuidade da cooperação estabelecida nos anos 2017 a 2019) – 2.500€;
- Capela Mortuária – 30.000€;
- Circuito de Manutenção de São Jacinto – 20.000€.

### **3. CM Aveiro adquire propriedade na Rua Direita de Aradas para melhorar condições de circulação pedonal e rodoviária**

O Executivo Municipal deliberou autorizar a aquisição do imóvel situado na Rua Direita de Aradas, n.º 53, com a área de 153,00 m2, pelo valor de 53.220€, de forma a melhorar as condições de circulação pedonal e rodoviária na Rua Direita de Aradas no cruzamento com as Ruas do Brejo e Rua dos Eucaliptos, onde será também construída uma nova rotunda negociada e acordada no âmbito das contrapartidas do licenciamento da ampliação do Centro Comercial Glicínias (conforme Nota de Imprensa do dia 25 de janeiro de 2018).

Além desta importante peça, o acordo conta ainda com outras obras, algumas já concretizadas, nomeadamente:

- a reestruturação do eixo de ligação entre a Rotunda do Eucalipto / das Glicínias e a Rotunda localizada à frente da entrada principal do Centro Comercial já executada, assim como a criação de um novo acesso de entrada na área do loteamento no sentido sul/norte entre a Rotunda do Eucalipto / das Glicínias e a Linha do Norte;

- a reestruturação já finalizada do cruzamento da ex-EN109 com a EN235, de forma a permitir que o tráfego que entra na EN109 vindo da EN235 e se dirige para norte, possa entrar diretamente no túnel, retirando-o da circulação na Rotunda do Eucalipto / das Glicínias;

- o alargamento do tabuleiro da (ex)EN109 na passagem superior sobre a Linha do Norte (ferrovia), com ligação em três faixas em cada sentido do trânsito na ligação entre o cruzamento da Estrada de São Bernardo junto ao Pingo Doce e a Rotunda do Eucalipto / das Glicínias, sobre a (ex)EN109, com atravessamento inferior à EN109 para peões e bicicletas, no viaduto da Linha do Norte, a iniciar no segundo trimestre de 2020.

As intervenções acima referidas que são assumidas em termos de execução de projeto e de obras pela empresa VougaInvest S.A., em contrapartida da ampliação do Centro Comercial Glicínias, tendo esta operação um valor estimado de cerca de 1,5 milhões de euros.

#### **4. Isenção de taxas de licenciamento à Associação dos Cegos e Amblíopes de Portugal**

Tendo em vista as obras de qualificação de uma fração comercial para instalação da sede regional da ACAPO – Associação dos Cegos e Amblíopes de Portugal em Aveiro, o Executivo Camarário deliberou reconhecer o interesse municipal do empreendimento e isentar a taxa devida, pela emissão de alvará de licença, no valor de 207,10€.

A Câmara Municipal de Aveiro no âmbito do PMAA – Programa Municipal de Apoio às Associações 2019 atribuiu à Associação o valor de 20.000€ de apoio ao investimento, para a qualificação deste mesmo espaço.

#### **5. Hasta pública para atribuição de dois lugares de venda no Mercado Municipal Manuel Firmino**

O Executivo Municipal deliberou aprovar o procedimento por hasta pública, para atribuição do direito de ocupação de dois lugares de venda para instalação e exploração de um estabelecimento de comércio e/ou serviços, nas lojas 3 e 10 do Mercado Municipal Manuel Firmino.

Os Mercados e Feiras são para a Câmara Municipal de Aveiro um investimento prioritário no atual mandato (2017/2021). Tratam-se de infraestruturas importantes para o desenvolvimento económico do Município, que queremos fazer crescer na qualidade e diversidade da oferta, respeitando o âmbito e as mais-valias de cada unidade.

## **6. Concessão do Bar-Esplanada do Cais da Ribeira de Esgueira**

O Executivo Municipal deliberou adjudicar o procedimento por concurso público para a concessão do Bar-Esplanada do Cais da Ribeira de Esgueira, a Vanessa Sofia da Silva Moreira Aires, pelo valor mensal de 500€ (+ IVA), com um prazo máximo de ocupação de 10 anos.

Com esta medida a Câmara Municipal de Aveiro avança com uma nova ação de capacitação e de dinamização da zona envolvente ao Cais da Ribeira de Esgueira, ponto essencial de partidas e chegadas para o percurso de fruição paisagística da Via Ecológica Ciclável, um investimento de aproximadamente 800.000€, suportado apenas pelo orçamento da CMA, com 7,5km de extensão, que permite observar toda a frente-Ria de Mataduchos, Póvoa do Paço e Vilarinho.

## **7. Doação ao Museu da Cidade**

O Executivo Municipal deliberou aceitar a doação feita pelo artista Ralph Kerle, da fotografia "Vincent's House", que apresenta o Cais dos Botirões, local ícone do Bairro da Beira-Mar, a qual irá integrar a Reserva do Museu da Cidade.

A Câmara Municipal aprovou também o agradecimento público pela generosidade e a cidadania ativa demonstrada pelo doador que, com esta manifestação de altruísmo, contribui para o enriquecimento do acervo museológico municipal.

**Agradecemos toda a atenção dispensada e apresentamos os nossos melhores cumprimentos,**

**Simão Santana  
Assessor de Comunicação do Presidente da Câmara Municipal de Aveiro**