A C T A Nº 44

REUNIÃO ORDINÁRIA DE 15-10-82

Aos quinze dias do mês de Outubro de ano de mil novecentos e oitenta e dois, nesta cidade de Aveiro, Edifício dos Paços do Concelho e Sala das Reuniões da Câmara Municipal, reuniu ordinariamente a mesma Câmara sob a Presidência do Presidente, Sr. Dr. José Girão Pereira e com a presença dos Vereadores Srs. Engº Manuel Ferreira da Cruz Tavares, D. Zulmira Enei da de Sousa Silva e Cristo Barreto Cerqueira, Sr. António Rodrigues Garcez, Engº Luis Vitor de Azevedo Félix e Custódio das Neves Lopes Ramos.

Declarada aberta a reunião e tendo previamente sido distribuido por todos os membros o respectivo texto, foi dispensada a leitura da acta, de acordo com a disposição legal que permite tal procedimento.

Em seguida foi deliberado, por unanimidade, justificar a falta dada pelo Vereador Sr. Engº José Arménio Sequeira Pereira.

BALANCETES: - Presente o balancete desta Câmara Municipal respeitante ao dia de ontem, que apresenta um saldo de cento e cinquenta e seis milhões cinquenta e dois mil duzentos e vinte e seis escudos e vinte centavos, em dinheiro e vinte e dois milhões setecentos e vinte e um mil setecentos e trinta e três escudos em documentos de despesa.

TURISMO - MISSÃO COSTA DE PRATA: - No seguimento da deliberação tomada na reunião realizada em 8 do mês em curso, o Vereador Sr. Garcez informou a Câmara da forma como decorreu a missão Costa de Prata.

CULTURA: - Pelo Vereador Sr. Ramos foram apresentados os seguintes assuntos:

Evocação da Exposição Centenária de 1882: - Aquele membro da Câmara informou que um grupo de Aveirenses, com o apoio da ADERAV, se propõem fazer a "Evocação da Exposição Centenária de 1882" e, na impossibilidade de se levar a efeito uma exposição abrangendo as diferentes áreas artísticas naquela contempladas se optou por restringir esta ao campo artístico - paisagem e meio humano Aveirenses. Mais informou o Vereador Sr. Ramos que, para o efeito, se solicita o apoio deste Município.

Após troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, deferir a pretensão formulada, ficando aquele Vereador encarregado de ir

estabelecendo os necessários contactos.

COOPERATIVA DE CINEMA DE AVEIRO|GRANDE PLANO: - A Câmara tomou conhecimento de uma carta apresentada por aquela Cooperativa, que aqui se dá como transcrita, através da qual se agradece todo o apoio que vem sendo prestado às iniciativas levadas a cabo e se informa do plano de trabalhos a realizar, dando nota das inúmeras dificuldades com que lutam, nomeadamente a falta de uma sede funcional.

AUTOS DE VISTORIA E MEDIÇÃO DE TRABALHOS: - Presentes e apreciados os seguintes autos de vistoria e medição de trabalhos, os quais, por unanimidade, foi deliberado autorizar o respectivo pagamento:

- 4a. situação e última da obra "Drenagem da Passagem Inferior de Esgueira", adjudicada à Sociedade de Construções Soares da Costa,SARL, da quantia de quatro milhões setecentos e trinta e nove mil quatrocentos e noventa e quatro escudos e sessenta centavos.

- 5a. situação da obra "Construção da Passagem Superior junto à Fábrica Renault", adjudicada à Trange, da quantia total de três milhões de escudos.

- 1a. situação da obra "Pavimentação da Rua da Caldeira-Vilar-Aveiro", adjudicada a Joaquim Alves Sucessores, da quantia total de três milhões seiscentos e sete mil quinhentos e sete escudos.

-24a. situação da obra "Construção do edifício torre no Núcleo Habitacional da Quinta do Canha", adjudicada à Mesquita, Lda. da quantia total de quatro milhões cento e quarenta e nove mil setecentos e vinte e seis escudos e setenta centavos.

LICENÇAS DE OBRAS: - Foram presentes e apreciados os seguintes processos, acerca dos quais foram tomadas as seguintes deliberações:

- Nº 247/80, de Henrique Duarte dos Santos Madail, a requerer a revisão do despacho que recaiu sobre o seu pedido de viabilidade de construção na Estrada Nova do Canal.

Após prévia troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, deferir o pedido formulado, nos termos do parecer emitido pela MACROPLAN que aqui se dá como transcrito.

- Nº 913/81, de Adelino Gala e Outro, a apresentar aditamento ao projecto inicial para construção de um empreendimento habitacional.

Lidas as informações constantes do respectivo processo, que aqui se dão como transcritas, foi deliberado, por unanimidade, indeferir.

- Nº 348/80, de Abel Fernandes Queirós Nascimento, a requerer a viabilidade de construção de uma habitação na Rua das Pombas nesta Cidade.

Em sequência de instruções transmitidas, os Serviços de Urbanização e Obras apresentaram um estudo de pormenor para o local, o qual, após prévia troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, deferir.

O licenciamento de todas as obras incluídas neste estudo ficará condicionado à cedência à Câmara dos terrenos destinados a zona verde e acesso à mesma, bem como às necessárias permutas entre os proprietários em causa por forma a dar inteiro cumprimento ao referido plano.

BOITES: - O Vereador Sr. Garcez chamou a atenção da Câmara para o facto de se encontrar já aberta ao público uma Boite junto à variante e propõe que o Município manifeste a sua preocupação pelo facto, junto das autoridades competentes, referindo-se por exemplo a necessidade de haver legislação que permita às Câmaras Municipais pronunciarem-se sobre o assunto.

Após troca de impressões, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar aquela proposta, tendo no entanto, o Vereador Sr. Engº Cruz Tavares referido o facto de se deverem encarar estes problemas de frente, criando-se, nomeadamente e a exemplo do que se passa noutros países da Europa, as chamadas "áreas de tolerância", onde actividades deste tipo fossem concentradas, devidamente regulamentadas e policiadas, de forma a que os extractos da população menos defendidos ficassem a coberto da influência dessas actividades.

NÚCLEO HABITACIONAL DA QUINTA DO CANHA: - Face à informação prestada pelos Serviços de Urbanização e Obras, que aqui se dá como transcrita, foi deliberado, por unanimidade, autorizar o pagamento das facturas nºs. 63 e 64/81, da SAVECOL, das quantias de cento e noventa e um mil quinhentos e oitenta e três escudos e oitenta e seis mil cento e noventa e um escudos, respeitantes aos trabalhos de esgotos e abastecimento de águas dos Edifícios do Núcleo Habitacional da Quinta do Canha.

ARRANJO DO ROSSIO - CONCURSO DE IDEIAS: - No seguimento da deliberação tomada em 15 de Setembro,último, o Vereador Sr. Engº Cruz Tavares prestou pormenorizada informação sobre o estudo prévio relativo ao arranjo do Rossio, da autoria do Arqº Tércio Guimarães, e propôs que, não obstante entender não ser uma obra exequível a curto prazo, se deva prosseguir com o trabalho até à fase final.

Seguiu-se demorada troca de impressões, tendo sido deliberado, por unanimidade, que o assunto seja objecto de deliberação e votação na próxima reunião.

FÁBRICA JERÓNIMO PEREIRA CAMPOS - UTILIZAÇÃO DAS ANTIGAS INSTALAÇÕES: - Em sequência da deliberação já tomada sobre o assunto em 15 de Junho, último, foram novamente trocadas impressões acerca da forma como se deverá auscultar a opinião pública acerca do destino a dar ao edifício a preservar,

tendo sido deliberado, por unanimidade, endereçar uma circular à população nesse sentido, ficando encarregado o Vereador Sr. Ramos de lhe dar a redacção tida por mais conveniente.

ALIENAÇÃO DE BENS - CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS: - No seguimento da deliberação tomada na reunião de 8 do mês em curso, que autorizou a venda à Caixa Geral de Depósitos do terreno e loja Municipais anexos àquela Instituição de Crédito, foi deliberado, por unanimidade, estabelecer as seguintes condições: PRIMEIRA - A construção do novo edifício deverá ser iniciada ano e meio após a celebração da respectiva escritura e concluída no prazo de três anos a contar da mesma data, sob pena de reversão; SEGUNDA - No aludido terreno poderá a Caixa Geral de Depósitos unicamente construir instalações para ampliação da actual filial, em dois pisos (cave e rés-do-chão), de acordo com o esquema já apresentado e aprovado pela Câmara Municipal; TERCEIRA - As obras de conservação do terraço sobre a loja agora vendida ficarão a constituir encargo da Caixa Geral de Depósitos e da Câmara Municipal, na percentagem de cinquenta por cento para cada uma das entidades; QUARTA - No terraço a construir sobre as novas instalações será de utilização pública podendo, no entanto, ser autorizada a sua ocasional utilização pela Caixa Geral de Depósitos sem pagamento de taxa, mediante prévio pedido de utilização.

Foi ainda deliberado, por unanimidade, dar conhecimento da presente deliberação à Caixa Geral de Depósitos.

AQUISIÇÃO DE BENS: - Foram trocadas impressões acerca da possível aquisição de um terreno, sito em Eixo, com a área de cerca de vinte mil metros quadrados e que se destinará à instalação das várias colectividades da freguesia, tendo sido deliberado, por unanimidade, fixar em mil escudos por metro quadrado a faixa de cinquenta metros e duzentos escudos por metro quadrado os terrenos interiores e, ainda, avançar com as necessárias negociações.

IDEM: - Face à avaliação feita pelo Sr. Engº Maçarico, que aqui se dá como transcrita, foi deliberado, por unanimidade, adquirir uma casa de habitação e terreno anexo, sito em Eirol junto ao edifício da Junta de Freguesia, pela quantia total de dois mil e duzentos contos.

Mais foi deliberado, também por unanimidade, conferir poderes ao Sr. Presidente, ou a quem suas vezes fizer, para outorgar na respectiva escritura e, ainda, levar o assunto à consideração da Assembleia Municipal.

INVESTIMENTOS INTERMUNICIPAIS: - Depois de o Sr. Presidente ter informado de que participou numa reunião em Coimbra, na Comissão de Coordenação da Região Centro onde se definiu a lista de Empreendimentos Intermunicipais, a Câmara deliberou, por unanimidade aprovar, para o efeito, o projecto da "ESTAÇÃO DE TRATAMENTO DE ÁGUAS RESIDUAIS DE AVEIRO - ETAR" e remeter os

necessários elementos àquela Comissão.

RODOVIÁRIA NACIONAL: - Depois de o Sr. Presidente ter informado de que a Rodoviária Nacional acabou com a carreira do meio-dia que servia os lugares de Nariz e Verba e, atendendo a que a mesma servia essencialmente os alunos, o que motiva graves prejuízos para os respectivos utentes, foi deliberado, por unanimidade, instar junto daquela Empresa a solicitar que, com urgência, seja reposta em funcionamento a citada carreira e, ainda, dar conhecimento do assunto ao Coordenador da Acção Social Escolar neste Concelho.

Saíu da sala o Vereador Sr. Engº Cruz Tavares.

LICENÇAS DE LOTEAMENTO: - Em sequência da deliberação tomada em 24 de Agosto, último, foi novamente presente o processo Nº 826/81, de António de Oliveira Matos, para um terreno situado na Quinta do Gato, da Freguesia de Esgueira, deste Concelho, depois de o Sr. Engº Maçarico ter informado a Câmara da petição feita pelo requerente para que esta Câmara Municipal comparticipe na abertura e pavimentação do arruamento de acesso, a Câmara deliberou, por unanimidade, indeferir o pedido formulado e autorizar que o mesmo seja executado só ensaibrado.

EMPREITADAS: - Foi deliberado, por unanimidade, conferir poderes ao Sr. Presidente, ou a quem suas vezes fizer, para outorgar no contrato a celebrar com Joaquim Alves, Sucrs.,Lda., respeitante à"Pavimentação da Rua do Caldeira - Vilar - Aveiro".

ATRIBUIÇÃO DOS FOGOS DO EDIFÍCIO TORRE DO NÚCLEO HABITACIONAL DA QUINTA DO CANHA: - Foi presente e apreciado o requerimento de António Fernando Vieira Pinheiro, a solicitar a restituição da quantia de dez mil escudos, referente à inscrição no respectivo concurso, alegando para o efeito que o motivo da sua desistência foi o factor económico. Após troca de impressões e de lida a informação prestada pela Secretaria, que aqui se dá como transcrita, foi deliberado, por unanimidade, deferir o citado requerimento.

FUNCIONALISMO MUNICIPAL - PROMOÇÕES: - Face às informações constantes do processo, que aqui se dão como transcritas, foi deliberado, por unanimidade e por escrutínio secreto, classificar de bom º serviço prestado por António Ferreira Matos, ajudante de jardineiro, e promovê-lo a jardineiro de 3a. classe.

VIATURAS MUNICIPAIS - REPARAÇÕES: - A Câmara tomou conhecimento de três propostas para a reparação da cabine de um carro do lixo, apresentadas pelas seguintes Firmas: 1 - Jaime S. Gonçalves Valentim - trinta e cinco

mil escudos; 2 - Carroçarias Sol, Lda. - setenta e seis mil e quinhentos escudos; 3 - Riauto - Comércio e Indústria de Automóveis, Lda. - sessenta mil escudos.

Foi deliberado, por unanimidade, remeter o processo para informação aos serviços competentes e voltar à reunião.

SUBSÍDIOS: - Na sequência da deliberação tomada na reunião de 2 de Julho, findo, e face ao ofício de 30 de Setembro, da Secção Náutica do Clube dos Galitos, foi deliberado, por unanimidade, conceder àquela Secção um subsídio da quantia de quatrocentos e sessenta e três mil setecentos escudos para comparticipação na aquisição de um barco SHELL.

Por proposta do Sr. Presidente, foi ainda deliberado, também por unanimidade, conceder um subsídio da quantia de cinco mil escudos à Casa do Povo de Oliveirinha, destinado a comparticipar numa prova de ciclismo.

JUNTA DE FREGUESIA DE S. BERNARDO: - Foi deliberado, por unanimidade, face à informação prestada pelos Serviços de Urbanização e Obras, que aqui se dá como transcrita, autorizar o pagamento da factura nº 81/82, da quantia total de trezentos e trinta e sete mil equinhentos escudos, de Manuel Vieira Bacalhau, respeitante a trabalhos de terraplanagens na Aldeia Desportiva de S. Bernardo.

Foi ainda deliberado, também por unanimidade, face ao ofício nº 35 de 16 de Setembro, findo, da Junta de Freguesia de S. Bernardo, autorizar o pagamento da quantia total de trezentos e setenta e três mil escudos, respeitante ao arranjo da Rua das Pajotas daquela Freguesia.

HABITAÇÃO: - A Câmara tomou conhecimento de um ofício do Fundo de Fomento de Habitação, a remeter fotocópia de uma exposição feita por um morador de uma casa pré-fabricada em Ovar, a solicitar que, dado trabalhar nas fábricas Renault, lhe seja autorizada a transferência para uma casa Social em Aveiro. Nos termos da informação prestada pelos Serviços Municipais de Habitação, que aqui se dá como transcrita, foi deliberado, por unanimidade, informar não ter este Município interesse na realização da troca proposta pelo que se sugere que o interessado se habilite aos próximos concursos.

IDEM - ACTUALIZAÇÃO DE RENDAS: - Presentes duas informações dos Serviços Municipais de Habitação, que aqui se dão como transcritas, respeitantes à actualização das rendas dos Bairros Sociais de Eixo, São Jacinto, Caião, Paço, Cabo Luís e Cova do Ouro.

Após prévia troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, concordar com o teor das referidas informações e, por conseguinte, actualizar as rendas de acordo com as mesmas.

ALIENAÇÃO DE BENS - QUINTA DO GRINÓ: - A Câmara tomou conhecimento de um requerimento de Maria de Ascensão Ferreira da Graça e Flávio da Silva Matos, adquirentes do lote Nº 15 da Zona em causa, com a área de trezentos e oitenta e sete metros quadrados, ao preço de dois mil e seiscentos escudos por metro quadrado. Atendendo a que na medição feita àquele lote após a venda se verificou que o mesmo tem mais trinta e quatro metros quadrados, vêm os requerentes solicitar que esta área lhes seja debitada ao preço de mil e quatrocentos e cinquenta escudos o metro quadrado, valor porque foi alienado o lote Nº 6 da mesma Urbanização.

Após troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, deferir a pretensão formulada, atendendo a que o lapso verificado é imputável a este Município.

IDEM - ZONA HABITACIONAL DE AZURVA: - Na sequência da deliberação tomada em seis de Julho, último, foi presente e apreciado um requerimento de Francisco José da Silva Capela, adquirente da fracção A-rés do chão, do Bloco dois de Azurva, a solicitar a prorrogação do prazo de pagamento da quantia em falta, dado ter solicitado empréstimo para o efeito à Caixa Geral de Depósitos e a respectiva concessão se encontrar bastante atrasada, conforme comprova através de ofício da Caixa Geral de Depósitos de que junta fotocópia.

Após troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, remeter o processo aos Serviços Municipais de Habitação para que se providencie junto da referida Instituição de Crédito, no sentido de se saber da possibilidade de o mesmo ser incluído no pedido de empréstimo relativo ao Edifício-Torre do Núcleo Habitacional da Quinta do Canha.

TEATRO AVEIRENSE: - Foi presente e lida uma informação prestada pela Secretaria, que aqui se dá como transcrita, através da qual se dá conhecimento que este Município foi accionista do Teatro Aveirense,S.A.R.L. e que na sequência de uma acção intentada por um dos credores e face ao trânsito em julgado da sentença homologatória do acordo de credores, os accionistas deixaram de ter qualquer posição na antiga Sociedade Anónima.

NATAL - EMISSÕES SONORAS: - A Câmara tomou conhecimento de um requerimento apresentado por produções Pereira Cainé, Agência de Publicidade e Aluguer de Material de Som, a solicitar autorização para proceder à montagem de Material Sonoro na Avenida Dr. Lourenço Peixinho e Praça Humberto Delgado durante a época do Natal. A exemplo do que vem acontecendo em anos anteriores, foi deliberado, por unanimidade, deferir o pedido formulado, com a condição de a música a emitir ser seleccionada por este Município, o som ser moderado e haver cautela na frequência dos anúncios.

AQUISIÇÃO DE BENS: - Foi apreciada uma carta de Maria Rodrigues Miranda, a solicitar que lhe seja paga a quantia de vinte mil escudos, referente a usufrutos de uma propriedade que vendeu a este Município. Face ao teor da informação prestada pela Secretaria, que aqui se dá como transcrita, foi deliberado, por unanimidade, não autorizar o pagamento enquanto os respectivos vendedores não chegarem a acordo quanto à partilha de bens.

PRÉDIOS EM RUINAS: - Foi presente e aprovado, para efeitos do disposto na alínea c) do Artº 4º do Decreto-Lei Nº 445/74, de doze de Setembro, o auto de vistoria efectuada ao prédio situado na Estrada de Taboeira, na Freguesia de Esgueira, pertencente a Joaquim da Rocha Brites.

ARRANJO DO LARGO DE NOSSA SENHORA DA GRAÇA EM EIXO: - Foi presente e apreciado um estudo elaborado pelos Serviços de Urbanização e Obras relativo ao arranjo do largo em referência. Após troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, aprovar o citado estudo.

BAIRRO SOCIAL DO CAIÃO: - Foi presente e apreciado um requerimento de Emília Bota Rodrigues, moradora numa casa tipo T 1 do Bairro do Caião, a solicitar que dado o seu agregado familiar, lhe seja atribuída uma habitação com dois quartos, se possível na mesma zona e logo que para tanto haja vaga. Face ao teor da informação prestada pelos Serviços Municipais de Habitação, foi deliberado, por unanimidade, deferir.

IDEM - CONSTRUÇÃO DE GARAGENS: - Na sequência da deliberação tomada em vinte de Maio, último, foi presente um estudo de alteração relativo à implantação de garagens no citado Bairro, o qual, depois de apreciado, foi deliberado, por unanimidade, aprovar.

PROVAS DESPORTIVAS: - Foi presente um ofício da Sociedade de Recreio Artístico, a comunicar da realização de um concurso nacional de pesca desportiva no próximo dia sete de Novembro, na praia da Barra, e a solicitar a cedência do Mercado José Estêvão para a recepção dos pescadores e a concessão de uma Taça para ser atribuída.

Após troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, deferir a pretensão formulada.

EMPREITADAS: - Foi deliberado, por unanimidade, conferir poderes ao Sr. Presidente, ou a quem suas vezes fizer, para outorgar nos contratos a celebrar com a Firma Mário Polónio, Lda., respeitante à execução das seguintes obras: "Construção do parque de estacionamento entre o Seminário e a Universidade" e "Arranjo do campo de futebol de Tabueira e acesso".

ALIENAÇÃO DE BENS: - Em sequência da deliberação tomada em dez de Julho de mil novecentos e oitenta e um, foi deliberado, por unanimidade, marcar para o próximo dia três de Dezembro, próximo, a hasta pública de um terreno sito na Avenida vinte e cinco de Abril, entre as Torres dois e três, desitnado à construção de um parque automóvel em meia cave, com a área de mil cento e quarenta e oito metros quadrados.

URBANIZAÇÃO DE S. JACINTO: - Após troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, solicitar aos Serviços Florestais a desanexação de uma parcela de terreno em S. Jacinto, assinalada na planta anexa ao respectivo processo, destinada a zona de expansão daquela Freguesia.

COMPANHIA DE SALVAÇÃO PÚBLICA "GUILHERME GOMES FERNANDES":- A Câmara tomou conhecimento de um ofício daquela Associação, que aqui se dá como transcrito, através do qual comunicam que irão ser comemorados os setenta e cinco anos da colectividade e a solicitarem o apoio deste Município na aquisição de um carro de ataque a incêndio urbano, o qual importa na quantia de oito milhões seiscentos e noventa e cinco mil seiscentos e oitenta e cinco escudos.

Depois de demorada troca de impressões acerca do assunto e considerando que se torna urgente proceder à encomenda daquela viatura, nomeadamente para garantir o respectivo custo, a Câmara deliberou, por unanimidade, comparticipar aquela aquisição na totalidade, com a condição de o citado valor ser pagável no período de seis meses.

IDEM - CONSTRUÇÃO DO NOVO QUARTEL: - Foi presente também outro ofício dos Bombeiros Novos, através do qual solicitam a cedência dos terrenos adjacentes ao novo quartel, para permitir a desejada parada de que não dispõem.

Após prolongada troca de impressões, a Câmara deliberou, por unanimidade, encarregar o Gabinete de Urbanização de elaborar um estudo urbanístico de toda a zona envolvente do citado quartel.

ATRIBUIÇÃO DOS FOGOS DO EDIFÍCIO TORRE DA QUINTA DO CANHA:- Foi lido e apreciado o auto de vistoria elaborado pelos Serviços de Urbanização e Obras, nos termos do parágrafo primeiro do artigo quarto do Decreto-Lei nº40333, de catorze de Outubro de mil novecentos e cinquenta e cinco, o qual aqui se dá como transcrito, bem como o correspondente projecto, referindo aquele que todas as fracções são suficientemente autónomas para o prédio em referência se poder constituir em propriedade horizontal, tendo sido deliberado, por unanimidade, declarar a mesma constituída.

Mais foi deliberado, também por unanimidade, conferir poderes ao Sr. Presidente, ou a quem suas vezes fizer, para outorgar na referida escritura.

FORNECIMENTOS - MÁQUINA DE FOTOCÓPIAS: - O Sr. Chefe da Secretaria informou a Câmara de que se irá verificar um acentuado acréscimo no serviço de fotocópias, dado aproximar-se o período de eleições e que a máquina existente não poderá satisfazer as necessidades e apresentou, para apreciação, duas propostas: Uma da LIMA MAYER Coimbra, que se propõe vender uma nova pela quantia de trezentos e setenta e cinco mil escudos e outra da RANX XEROX que propõe o aluguer de uma máquina pela quantia mensal de vinte mil escudos para um máximo de oito mil e duzentas e oitenta fotocópias, sendo debitadas a um escudo e trinta e quatro centavos até quinze mil unidades e as excedentes a noventa e três centavos.

Depois de troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, optar por esta última solução, a título experimental e pelo período de três meses.

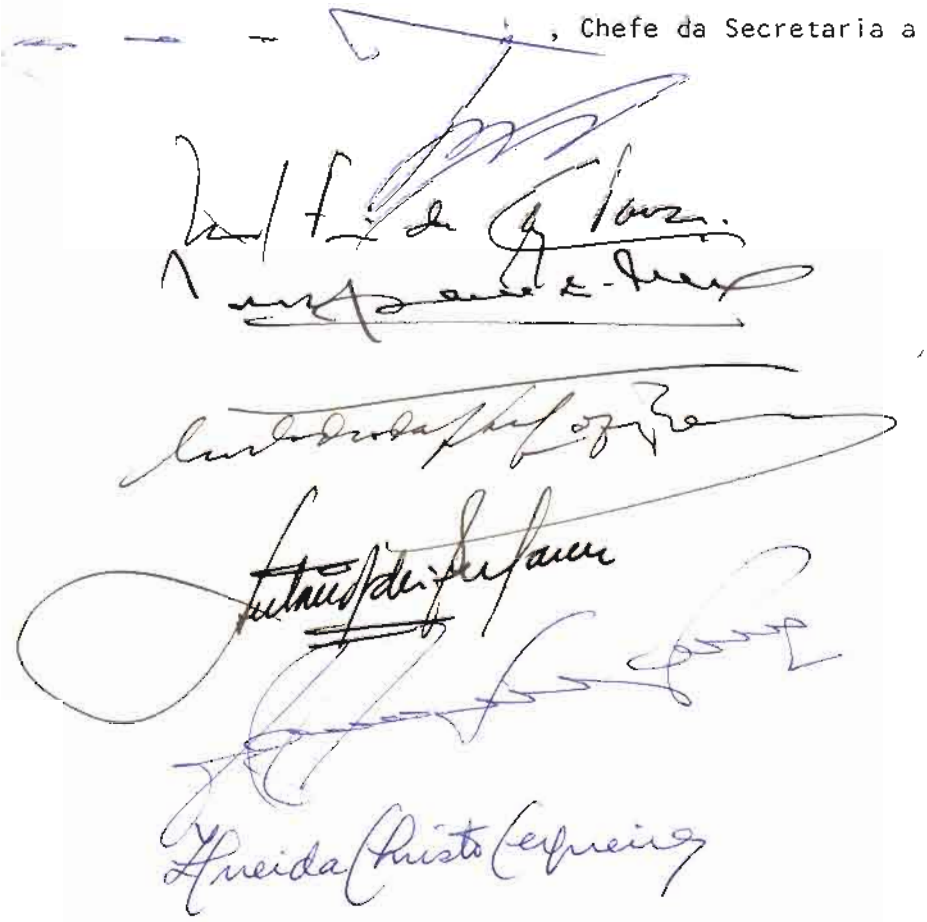
VISTORIAS - CONSTITUIÇÃO DE PROPRIEDADE HORIZONTAL: - Em sequência das deliberações tomadas em cinco de Fevereiro, quatro de Junho e vinte de Julho, últimos, foi novamente presente o processo Nº 296/81, de Manuel Marques Dias, a apresentar outra exposição em que volta a solicitar que na constituição de propriedade horizontal do prédio situado na Rua da Senhora do Álamo, em Esgueira, sejam consideradas autónomas as fracções "A", "B" e "C".

Seguiu-se demorada troca de impressões acerca do assunto, tendo sido deliberado, com a abstenção do Vereador Sr. Ramos, aprovar a pretensão formulada, considerando: Primeiro - Que o prédio em causa é constituído por três pisos completamente independentes e autónomos conforme projectos aprovados por este Município; Segundo - Que foram aprovados outros tantos projectos de água e luz pelos Serviços Municipalizados (três contadores de àgua e três de energia eléctrica); Terceiro - Que as três fracções reunem as necessárias condições de autonomia, conforme vistoria já feita; Quarto - Que a Câmara ao autorizar os três andares implicitamente concordou com a alteração dos termos da escritura feita com o requerente.

O Vereador Sr. Engº Félix declarou ter alterado o seu voto por só agora ter tomado pleno conhecimento de todo o processo.

PAGAMENTOS: - Foi deliberado, por unanimidade, nos termos do nº 4 do artº 105º da Lei 79/77, autorizar o pagamento dos documentos registados com os nºs. 3986, 4012 a 4080, 4082 a 4158, 4160 a 4167, 4169 a 4170,4172 a 4209 e 4211 a 4231, da quantia total de doze milhões trezentos e setenta e dois mil quinhentos e vinte e três escudos e cinquenta centavos.

APROVAÇÃO EM MINUTA: - Mais foi deliberado, também por unanimidade, aprovar a presente acta em minuta, nos termos da disposição legal atrás mencionada, a fim de as respectivas deliberações produzir efeitos imediatos.

E não havendo mais nada a tratar, foi encerrada a presente reunião. Eram 20H00.

Para constar e devidos efeitos se lavrou a presente acta, que eu _____, Chefe da Secretaria a subscrevo.