



Câmara Municipal de Aveiro

Gabinete do Presidente

Nota de Imprensa N.º165, de 17 de outubro de 2019

Reunião de Câmara – 17 de outubro de 2019

Apresentamos por este meio a informação sobre as principais deliberações da Reunião do Executivo da Câmara Municipal de Aveiro (CMA), realizada hoje quinta-feira, dia 17 de outubro de 2019.

1. Concurso público do Parque Aventura de Esgueira

O Executivo Municipal deliberou autorizar a abertura do concurso público para a construção do novo Parque Aventura, em Esgueira, pelo valor base de 440.591,21€ (+ IVA).

A nova zona de recriação e lazer vai ocupar o local onde estava instalada a Antiga Carreira de Tiro do Exército, edifício que foi demolido no verão do presente ano, pelo valor de 15.600€ (+ IVA).

Apresentado a 3 de junho, no âmbito do “Eco Aventura – Ação pelo Ambiente 2019”, a Câmara Municipal de Aveiro vai construir um novo e diferenciador Parque, com elementos de referência nas atividades em espaços verdes, nas atividades recreativas, de lazer e de desporto, associado ao Parque da Fonte do Meio, existente no local.

2. Projeto de reabilitação do Museu de Aveiro/Santa Joana

O Executivo Municipal deliberou aprovar a abertura do procedimento por ajuste direto para a contratação da elaboração do projeto de execução da reabilitação do Museu de Aveiro/Santa Joana, pelo valor de 169.750€ (+IVA), à empresa A. Soutinho Arquitetos, Lda..

Esta fase de reabilitação do Museu de Aveiro / Santa Joana tem um valor investimento global de aproximadamente 2 milhões de euros e tem assegurado financiamento do PO Centro 2020 no valor de 1,6 milhões de euros.

Esta fase inclui uma intervenção estrutural profunda na Igreja e no Claustro do Mosteiro de Jesus, correspondendo à parte monumental que não foi alvo de qualquer intervenção anterior, em que são imperativos os trabalhos de consolidação estrutural das paredes, cobertura, revisão de todas as redes e infraestruturas. Nas restantes áreas, as obras serão focadas na resolução de patologias específicas, em particular as relacionadas com os corpos sensíveis à variação do grau de humidade ambiente, potenciando assim o circuito de visita.

A segunda fase da reabilitação, que se desenvolverá em momento posterior, destina-se ao restauro do património artístico.

Será formalizado num protocolo de cooperação entre a Câmara Municipal de Aveiro (CMA) e a Direção Regional de Cultura do Centro, para a gestão desta operação, dados os valores culturais e os compromissos formais existentes, que integram também a Autoridade de Gestão do PO Centro 2020.

A última obra profunda de conservação do Museu ocorreu entre 2006 e 2008, tendo sido escassas as intervenções de conservação e restauro realizadas posteriormente.

A vistoria efetuada em 2016 por Técnicos da CMA confirmou a deterioração de espaços e equipamentos, que levam à necessidade de realização de uma obra de grande dimensão, como referido.

A reabilitação do Museu faz parte da estratégia e opção política de gerir com qualidade e investimento os Museus de Aveiro, no âmbito de uma operação devidamente integrada no trabalho de desenvolvimento cultural e promoção turística que a CMA tem vindo a executar.

3. Protocolo de cooperação entre a CMA e a Universidade de Aveiro

O Executivo Municipal deliberou aprovar a minuta do protocolo de colaboração e cedência das instalações desportivas da Escola Básica de Santiago à Associação Académica da Universidade de Aveiro (AAUAv), para a prática das modalidades de judo e taekwondo.

Este acordo faz parte da estratégia política desportiva da Câmara Municipal de Aveiro, que visa a promoção da prática e cultura desportivas no Município, dinamizando a sociedade e as infraestruturas existentes.

As instalações estarão disponíveis para utilização da AAUAv até 31 de julho de 2020.

4. Concurso Jovem Criador 2019

O Executivo Municipal deliberou aprovar o Regulamento do Concurso Aveiro Jovem Criador 2019, dando assim continuidade a uma importante iniciativa potenciadora da criatividade nas áreas artísticas, nomeadamente a Arte Digital, Escrita, Fotografia, Pintura e Música.

A edição de 2019, que representa a 18.^a edição do Concurso Aveiro Jovem Criador, projeta o Município de Aveiro na dimensão nacional e internacional, promovendo a criatividade e a participação ativa dos Jovens, subdividindo o concurso em duas categorias 18/35 anos e 13/17 anos.

Além do prémio monetário apresenta-se também a oportunidade de frequentar uma Residência Artística Internacional ou Nacional, conforme a classe etária.

5. Protocolo de colaboração com os Agrupamentos de Escolas para apoio socioeducativo aos alunos do 1.º ciclo

Anualmente, através dos Serviços de Apoio à Família, a Câmara Municipal de Aveiro (CMA) atribui apoios socioeducativos a alunos do 1.º Ciclo do Ensino Básico (CEB), situação que se mantém para o presente ano letivo de 2019/2020.

Assim, o Executivo Municipal deliberou aprovar os protocolos de colaboração com os Agrupamentos de Escolas do Município, para apoio socioeducativo aos alunos 1.º CEB, no valor global de 21.924€, que corresponde a um valor por aluno, no “Escalão A” de 36,00€ e no “Escalão B” de 18,00€.

O montante, a ser gerido por cada Agrupamento, tem como objetivo principal apoiar os agregados familiares que não consigam fazer face aos encargos com a aquisição de fichas de trabalho, material didático e visitas de estudo. As comparticipações para as refeições escolares são assumidas diretamente pela CMA.

6. Aquisição de terrenos para prolongamento da Rua Eng.º Basílio Tavares Lebre

Para ser possível dar início à obra de prolongamento da Rua Eng.º Basílio Tavares Lebre, ligando-a à Rua Professor Catarino, em Verdemilho, o Executivo Municipal deliberou aprovar a aquisição de mais duas parcelas de terreno, com uma área total de 2.321,26m², pelo montante global de 19.426,52€.

A Câmara Municipal tinha já adquirido, em março de 2019, uma área de 6.992,89m², pelo montante de 100.694,80€, tendo-se seguido a adjudicação da empreitada à empresa Paviagem – Pavimentações de Azeméis, Lda, pelo valor de 395.866,03€ (+ IVA).

Esta obra vai ser uma mais-valia para a melhoria da circulação viária junto à Escola Básica do 1.º Ciclo e ao Jardim de Infância de Verdemilho, melhorando a segurança das operações de tomada e largada das Crianças.

A intervenção prevê a construção de um novo arruamento entre a Escola e a Travessa da Rua da Agra, com passeios e lugares de estacionamento. Serão também criadas redes subterrâneas de drenagem de águas pluviais, rede de telecomunicações e rede de alimentação em energia elétrica, incluindo iluminação pública.

7. Área de Atividades Económicas - Aveiro Norte: Adjudicada a elaboração de projetos de apoio à intervenção urbanística

Tal como divulgado na Nota de Imprensa de 14 de outubro, o Executivo Municipal deliberou ratificar o despacho do seu Presidente, José Ribau Esteves, que permitiu adjudicar a elaboração de projetos de apoio à intervenção urbanística, na Área de Atividades Económicas - Aveiro Norte, à empresa Fase Estudos e Projectos, S.A., pelo valor de 192.000€ (+ IVA).

Depois de fixados os limites físicos da área agora sujeita a intervenção urbanística, com identificação de todos os prédios abrangidos, inicia-se uma nova fase onde se inclui o projeto de intervenção urbanística da Unidade de Execução e a operação de reestruturação da propriedade, o Estudo de Impacto Ambiental, e o Projeto de execução das obras de urbanização.

8. Recuperação de habitações sociais em Quintãs e Eirol

O Executivo Municipal deliberou tomar conhecimento do despacho do Presidente, que permitiu a abertura de um novo concurso público para recuperação de 11 habitações sociais nas localidades de Quintãs e Eirol, pelo valor base de 245.035,44€ (+IVA).

De acordo com o noticiado no dia 14 de outubro, através de Nota de Imprensa, esta intervenção faz parte da opção política de investimento da Câmara Municipal de Aveiro em Ação Social, recuperando fogos que se encontram em muito mau estado de conservação e habitabilidade, devolvendo-lhes segurança, sustentabilidade e conforto.

9. Requalificação da Rua Almirante Cândido dos Reis

O Executivo Municipal deliberou ratificar o despacho do Presidente, que permitiu adjudicar a empreitada de requalificação da Rua Almirante Cândido dos Reis à empresa Manuel Francisco de Almeida, S.A., num investimento de 386.268,03€ (+ IVA) e que vai melhorar de forma global o espaço público, com a valorização, principalmente, dos percursos pedonais, tal como divulgado na última segunda-feira, dia 14 de outubro.

10. Reforço na sinalização de estradas no Município

Na linha dos vários investimentos de reabilitação do espaço público e dos arruamentos municipais, o Executivo Municipal deliberou ratificar o despacho do Presidente, tendo em vista o reforço e renovação da sinalização rodoviária por todo o Município, adjudicado à empresa Miranvias – Pintura e Sinalização Lda., pelo valor de 45.306,28€ (+ IVA).

A decisão tinha sido já comunicada no último dia 8 de outubro e visa a melhoria da qualidade da rede viária municipal, desta vez ao nível da sinalização horizontal e vertical, beneficiando cidadãos e visitantes, contribuindo para a segurança e a melhoria da imagem urbana do espaço público do Município.

11. Investimento privado de 25 milhões de euros no terreno dos antigos

Armazéns Gerais da CMA

A empresa Indasa – Indústria de Abrasivos S.A. irá avançar com a ampliação da sua unidade industrial, na propriedade privada onde estavam instalados os antigos Armazéns Gerais da CMA, na Área de Atividades Económicas (AAE) – Aveiro Norte, na Rua da Carreira Branca, num investimento total cifrado em cerca de 25 milhões de euros.

O terreno e o edifício base onde esta ampliação vai ocorrer foram durante vários anos ocupados pela Câmara Municipal de Aveiro (CMA) para a instalação dos seus Armazéns Gerais, tendo os últimos meses de renda sido pagos à Indasa, que entretanto tinha comprado este imóvel. A CMA pagava 21.000€ de renda mensal, tendo realizado uma obra de adaptação das instalações abandonadas do antigo Aterro Sanitário da Taboeira utilizando uma verba correspondente a 15 meses de renda, e entregue as instalações à Indasa, que depois de as ocupar para armazém provisório, vem agora licenciar junto da CMA um investimento importante de ampliação, gerador de mais riqueza e mais emprego.

Neste sentido, o Executivo Municipal deliberou aprovar o projeto, levantando a suspensão formal por força de se encontrar em curso o processo de discussão pública da Revisão do Plano Diretor Municipal (PDM), por este respeitar todas as condicionantes legais do atual e do novo PDM, assim como do PUCA.

12. Obras de urbanização na Alameda Silva Rocha e ligação à Rua António

José Cordeiro

O Executivo Municipal deliberou aprovar a minuta do contrato de cumprimento de obrigações entre a CMA e a Irmãdona Supermercados, S.A., para a realização de obras de urbanização na Alameda Silva Rocha e no arruamento que faz a ligação à Rua António José

Cordeiro, tendo em vista o licenciamento e a construção de uma nova superfície comercial, que será a segunda loja da Mercadona em Aveiro.

De acordo com o contrato, a empresa Irmãdona Supermercados, S.A. assume a execução das seguintes obras:

- a) Construção de uma rotunda na Alameda Silva Rocha;
- b) Reperfilamento do arruamento a poente, que faz a ligação entre a Alameda Silva Rocha e a Rua António José Cordeiro;
- c) Dotação na zona da rotunda e via de ligação de novas redes de águas pluviais, iluminação pública, abastecimento em baixa tensão e ajustamentos à rede de média tensão, e de uma nova rede apta para o alojamento de redes de comunicações, pavimentações, sinalização e equipamentos de segurança rodoviária;
- d) Projeto da rua que liga a Alameda Silva Rocha à Avenida Vasco Branco.

A execução destas obras tem um custo estimado de 278.962,26€ (+ IVA), sendo o investimento realizado na totalidade pela empresa Irmãdona Supermercados, S.A.

A CMA fica responsável pela execução do investimento na construção dessa rua de ligação (alínea d)), logo que o projeto esta finalizado.

A empreitada irá garantir a melhor distribuição do trânsito e a segurança viária do troço para automobilistas e peões, muito importante também para contribuir para a retirada de tráfego de passagem da Avenida Dr. Lourenço Peixinho.

13. Alteração das datas das Reuniões de Câmara de novembro

Considerando a realização de uma Reunião de Câmara extraordinária no dia 31 de outubro de 2019, às 09h00, com carácter público e audição do público pelas 11h30, à qual serão presentes as Grandes Opções do Plano e o Orçamento de 2020, além de outros assuntos pendentes de agendamento, o Executivo Municipal deliberou aprovar a alteração das datas das Reuniões de Câmara do mês de novembro.

Assim, a primeira Reunião prevista para o dia 07 de novembro, será realizada na quarta-feira, dia 13 de novembro, pelas 09h30, com carácter público e audição do público pelas 11h30, nos Paços do Concelho.

A segunda Reunião prevista para o dia 21 de novembro será realizada no dia 28, quinta-feira, pelas 15h30, com carácter privado, também nos Paços do Concelho.

Agradecemos toda a atenção dispensada e apresentamos os nossos melhores cumprimentos,

Simão Santana
Assessor de Comunicação do Presidente da Câmara Municipal de Aveiro