



EDITAL N.º 170/2019

MARIA JOÃO FERNANDES MORÊTO, Chefe da Divisão de Atendimento Público e Apoio aos Eleitos Locais da Câmara Municipal de Aveiro, ao abrigo da competência que lhe foi delegada por Despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Aveiro, de 1 de agosto de 2018, faz público, em cumprimento do n.º 1, do artigo 56.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, o teor das deliberações tomadas pela Câmara Municipal de Aveiro, na sua Reunião Ordinária Pública do dia 3 de outubro de 2019:

Alteração da hora da Reunião de Câmara de 17 de outubro de 2019 – Deliberado, por unanimidade, alterar a hora da realização da segunda reunião de Câmara de outubro de 2019, do dia 17, quinta-feira, para que se inicie às 9 horas, no Salão Nobre dos Paços do Concelho, mantendo o seu caráter privado, e que desta alteração se dê a devida publicitação pelos meios tradicionais.

Estabelecimento de Ensino Santa Joana - Cooperativa de Ensino e Cultura de Responsabilidade Limitada - Cláusula de Reversão do Imóvel – Deliberado, por unanimidade, intentar, imediatamente, a correspondente ação judicial destinada a acionar a cláusula de reversão do imóvel sito no Largo de Maia Magalhães, bem como reclamar o montante correspondente aos títulos de capital no processo de insolvência de pessoa coletiva n.º 2916/19.1T8AVR.

Atribuição de apoio no âmbito do Fundo de Apoio a Famílias - Proposta n.º 114/2019 – Deliberado, por unanimidade, atribuir apoio económico à munícipe, no valor total de 581,00 €, a pagar em duas prestações mensais, correspondendo cada uma a 2/3 do IAS, no valor de 290,50 €, conforme previsto na alínea a), do n.º 2, do artigo 11.º do Regulamento do Fundo de Apoio a Famílias, tendo em consideração toda a informação recolhida e a respetiva fundamentação.

Atribuição de apoio no âmbito do Fundo de Apoio a Famílias - Proposta n.º 118/2019 – Deliberado, por unanimidade, atribuir apoio económico à munícipe, no valor total de 581,00 €, a pagar em dois meses consecutivos, correspondendo cada prestação a 2/3 do IAS, no valor de 290,50€, conforme previsto na alínea a), do n.º 2, do artigo 11.º do Regulamento do Fundo de Apoio a Famílias, tendo em consideração toda a informação recolhida e a respetiva fundamentação.

Atribuição de apoio no âmbito do Fundo de Apoio a Famílias - Proposta n.º 119/2019 – Deliberado, por unanimidade, atribuir apoio económico à munícipe, no valor total de 581,00 €, a pagar em dois meses consecutivos, correspondendo cada prestação a 2/3 do IAS, no valor de 290,50€, conforme previsto na alínea a), do n.º 2, do artigo 11.º do Regulamento do Fundo de Apoio a Famílias, tendo em consideração toda a informação recolhida e a respetiva fundamentação.

Alteração da composição de um agregado familiar residente na Urbanização de Santiago - Proposta n.º 116/2019 – Deliberado, por unanimidade, autorizar a atualização da composição de um agregado familiar, residente na Urbanização de Santiago, n.º 2 P, R/c A, e respetiva atualização do valor da renda apoiada para 58,84 €, a produzir efeitos a partir de novembro de 2019, nos termos da alínea a), do n.º 1, do artigo 24.º, da Lei n.º 81/2014, de 19 de dezembro, na sua redação atual, e do n.º 2, do artigo 27.º do Regulamento Municipal das Habitações Sociais Propriedade do Município de Aveiro.

Alteração da composição de um agregado familiar residente no Novo Empreendimento do Caião - Proposta n.º 117/2019 – Deliberado, por unanimidade, autorizar a atualização da composição de um agregado familiar, residente no Novo Empreendimento do Caião, Bloco n.º 10, 1.º Dto, e respetiva atualização do valor da renda apoiada para 80,26 €, a produzir efeitos a partir de novembro de 2019, nos termos da alínea a), do n.º 1, do artigo 24.º, da Lei n.º 81/2014, de 19 de dezembro, na sua redação atual, e do n.º 2, do artigo 27.º do Regulamento Municipal das Habitações Sociais Propriedade do Município de Aveiro.

Autorização de permanência por período alargado - Urbanização de Santiago - Proposta n.º 120/2019 – Deliberado, por unanimidade, autorizar a permanência de elementos num agregado familiar, residente na Urbanização de Santiago, Bloco n.º 6, R/c D, a título transitório, pelo período alargado de 1 ano, nos termos do n.º 3, do artigo 30.º do Regulamento Municipal das Habitações Sociais Propriedade do Município

de Aveiro, e respetiva atualização do valor da renda apoiada para 50,35 €, a produzir efeitos a partir de novembro de 2019.

Cobrança de dívida de rendas - Plano de pagamento - Urbanização de Santiago - Proposta n.º 121/2019 - Deliberado, por unanimidade, aprovar plano de pagamento em 9 prestações mensais, 8 prestações no valor de 143,00 € e a última no valor de 142,95 €, em conformidade com o artigo 39.º do Regulamento Municipal das Habitações Sociais Propriedade do Município de Aveiro; autorizar a celebração do Acordo de Pagamento e de Confissão de Dívida, cuja minuta foi aprovada em Reunião de Câmara de 10 de maio de 2018; autorizar que os termos de autenticação sejam pagos no âmbito do contrato celebrado com a Câmara Municipal de Aveiro e o Notário António Amaral Marques.

Procedimento por Concurso Público Internacional - "Requalificação do Largo do Rossio e Praça General Humberto Delgado em Aveiro e Concessão do Serviço Público de Estacionamento em Parques de Estacionamento Subterrâneos" - Projeto de execução e abertura de Procedimento - Deliberado, por maioria, aprovar o Projeto de Execução, anexo à proposta, conforme fundamentos expressos na Informação técnica n.º 162/2019/DPT, e ao abrigo do disposto no n.º 1, do artigo 43.º do CCP; autorizar a despesa inerente ao contrato a celebrar, no montante de 9.800.000,00 €, acrescido de IVA, à taxa legal em vigor, ao abrigo do disposto na alínea a), do n.º 1, do artigo 18.º do Decreto-Lei n.º 197/99, de 8 de junho, e nos termos do artigo 36.º do CCP, e com base nos termos anteriormente expressos; autorizar a abertura de procedimento por concurso público internacional, nos termos da alínea a), do artigo 19.º e artigos 31.º, 32.º e 38.º, todos do CCP, para a "Requalificação do Largo do Rossio e Praça General Humberto Delgado em Aveiro e Concessão do Serviço Público de Estacionamento em Parques de Estacionamento Subterrâneos", sem preço base, nos termos do n.º 5, do artigo 47.º do CCP, e pelo prazo de vigência de 40 anos; aprovar as peças do procedimento, anúncio, programa de procedimento, caderno de encargos e respetivos anexos, nos termos da alínea c), do n.º 1, do artigo 40.º, por força do n.º 2 do mesmo artigo do CCP; designar os elementos que compõem o Júri, a quem compete a condução do procedimento, ao abrigo do n.º 1, do artigo 67.º do CCP, nos seguintes termos: Membros Efetivos - Presidente, Catarina Pereira; 1.º Vogal, Cristina Ferreira; 2.º Vogal, João Ferreira; Membros Suplentes - 1.º Vogal, Ana Ferro; 2.º Vogal, João Pontes; nos termos do n.º 2, do artigo 69.º do CCP, delegar no Júri do Procedimento as competências para prestar todos os esclarecimentos solicitados,

proceder à apreciação das propostas, elaborar os respetivos relatórios de análise das propostas, e realizar a audiência prévia; submeter à Assembleia Municipal, para efeitos de prévia autorização para a celebração do contrato, nas condições gerais previstas nas peças procedimentais, nos termos da alínea p), do n.º 1, do artigo 25.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual.

Concessão de Exploração do Bar-Esplanada do Cais da Ribeira de Esgueira - Abertura de procedimento por Concurso Público – Deliberado, por unanimidade, abrir procedimento por Concurso Público para a "Concessão de Exploração do Bar-Esplanada do Cais da Ribeira de Esgueira", ao abrigo dos números 1 e 2, do artigo 31.º e artigos 407.º e seguintes, todos do Código dos Contratos Públicos (CCP), pelo prazo de 10 anos, e com o valor base de ocupação mensal de 500,00 €, acrescido de IVA, à taxa legal em vigor; aprovar as peças do procedimento, Anúncio, Programa de Procedimento, Caderno de Encargos e demais documentos patenteados no procedimento, conforme alínea c), do n.º 1, do artigo 40.º do CCP, por força do n.º 2 do mesmo artigo; aprovar a constituição do Júri do procedimento, nos termos do n.º 1, do artigo 67.º do CCP, designando como membros do mesmo: Efetivos – Presidente, Ana Cristina Ferreira; 1.º Vogal, Paulo Jorge Pinto; 2.º Vogal, Dulce Leite; Membros Suplentes – 1.º Vogal, Ricardo Torrão; 2.º Vogal, Luis Carvalho; delegar no Júri nomeado, nos termos do n.º 2, do artigo 69.º do CCP, a competência para prestar todos os esclarecimentos solicitados, proceder à apreciação das propostas, elaborar os respetivos relatórios de análise das propostas, e realizar a audiência prévia; submeter à Assembleia Municipal, para efeitos de prévia autorização para a celebração do contrato de concessão, nas condições gerais previstas nas peças procedimentais, nos termos da alínea p), do n.º 1, do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual.

Aquisição de Terrenos destinados à implantação do Complexo do Estádio Municipal de Aveiro, a Herdeiros de António Tomás Rodrigues da Cruz - Revogação da deliberação de 12 de setembro de 2013 – Deliberado, por unanimidade, revogar a deliberação de Câmara Municipal, datada de 12 de setembro de 2013, referente à informação n.º 166/2013 da Divisão de Política de Solos e Gestão Imobiliária, e tendo por base o teor da informação técnica n.º 055/DCP-PI/09-2019 da Divisão de Compras e Património – Património, e respetivo parecer da Chefe de Divisão, e autorizar o pagamento da indemnização, pela expropriação amigável dos prédios rústicos, inscritos nas matrizes, da freguesia de Esgueira, sob os artigos n.ºs 2189 e 2190,

inerentes à construção do Complexo do Estádio Municipal de Aveiro, no ato da escritura a outorgar com as Herdeiras de António Tomás Rodrigues da Cruz, pelo valor acordado de 14.095,66 €.

Procedimento por Concurso Público - "Beneficiação do Pavimento na Ex-EN109" - Prorrogação do prazo de execução da empreitada – Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente, datado de 6 de setembro de 2019, que autorizou a prorrogação de prazo de execução da empreitada por mais 15 dias, de acordo com a informação n.º 170A/DAEO/OM/2019, até 20 de setembro de 2019.

Procedimento por Consulta Prévia n.º PS/Cpr/08/19 - "Nova Ponte de ligação no Canal das Pirâmides" - Abertura de Procedimento – O Executivo tomou conhecimento do despacho do Sr. Presidente, datado de 25 de setembro de 2019, que autorizou a abertura de procedimento por Consulta Prévia, nos termos da alínea c), do n.º 1, do artigo 20.º do CCP, com base nos critérios definidos, para a celebração de contrato de Prestação de Serviços, pelo preço base de 74.000,00€, acrescido de IVA, à taxa legal em vigor, de acordo com a informação técnica n.º 177/DAEO/OM/2019.

Procedimento por Consulta Prévia n.º PS/Cpr/09/19 - "Qualificação Urbana entre a Rotunda das Pirâmides e a Ponte das Eclusas" - Abertura de Procedimento – O Executivo tomou conhecimento do despacho do Sr. Presidente, datado de 25 de setembro de 2019, que autorizou a abertura de procedimento por Consulta Prévia, nos termos da alínea c), do n.º 1, do artigo 20.º do CCP, com base nos critérios definidos, para a celebração de contrato de Prestação de Serviços, pelo preço base de 60.000,00 €, acrescido de IVA, à taxa legal em vigor, de acordo com a informação técnica n.º 178/DAEO/OM/2019.

Procedimento por Concurso Público n.º OM/CP/29/19 - "Reabilitação da Ponte que liga Requeixo a Óis da Ribeira" - Abertura de Procedimento – O Executivo tomou conhecimento do despacho do Sr. Presidente, datado de 19 de setembro de 2019, que aprovou o projeto de execução da firma IteCONS, nos termos do n.º 1, do artigo 43.º do CCP; aprovou a abertura de procedimento por Concurso Público OM/CP/29/19, nos termos na alínea b), do artigo 19.º do CCP, pelo valor de 175.000,00€, acrescido de IVA, à taxa legal em vigor, com um prazo de execução previsto de 180 dias, nos termos da informação n.º 170/DAEO/OM/2019.

Procedimento por Concurso Público n.º OM/CP/24/19 - "Recuperação de Decks e Trapiches nos Canais Urbanos" - Abertura de Procedimento - O Executivo tomou conhecimento do despacho do Sr. Presidente, datado de 4 de setembro de 2019, que aprovou o projeto de execução, nos termos do n.º 1 do artigo 43.º do CCP; autorizou a abertura de procedimento por concurso público, nos termos na alínea b), do artigo 19.º do CCP, pelo valor de 179.500,00€, acrescido de IVA, à taxa legal em vigor, com um prazo de execução de 120 dias, de acordo com a informação técnica n.º 161/DAEO/OM/2019.

Procedimento por Consulta Prévia n.º OM/Cpr/13/19 - "Arranjos Exteriores do Edifício do C.N.E. - Junta Regional de Aveiro" - Abertura de Procedimento - O Executivo tomou conhecimento do despacho do Sr. Presidente, datado de 19 de setembro de 2019, que autorizou a abertura de procedimento por Consulta Prévia OM/Cpr/13/19, nos termos na alínea c), do artigo 19.º do CCP, pelo valor de 13.096,91€, acrescido de IVA, à taxa legal em vigor, com um prazo de execução previsto de 30 dias, nos termos da informação n.º 172/DAEO/OM/2019.

Procedimento por Concurso Público n.º OM/CP/25/19 - "Rotunda da ex-EN 109 - Interseção da Rua Vale Caseiro com a travessia da Rua da Paz Cacia" - Retificação do mapa de quantidades - Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente, datado de 27 de setembro de 2019, que autorizou a retificação do mapa de quantidades, conforme estipulado no n.º 5, do artigo 50.º do CCP.

Procedimento por Concurso Público n.º OM/CP/07/18 - "Reabilitação da Ponte Pedonal Circular sobre os Canais de São Roque e dos Botirões - Ponte do Laço" - Prorrogação de prazo - Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente, datado de 26 de setembro de 2019, que autorizou a terceira prorrogação de prazo por mais 60 dias, com base na informação n.º 180/DAEO/OM/2019, até 24 de novembro de 2019.

Procedimento por Concurso Público n.º OM/CP/19/19 - "Reperfilamento da Travessa Nossa Senhora da Saúde - São Bernardo" - Trabalhos Complementares - Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente, datado de 25 de setembro de 2019, que autorizou a execução dos trabalhos

complementares n.º 1, no valor de 4.192,00 €, acrescidos de IVA, à taxa legal, nos termos do n.º 2, artigo 370.º do CCP, no prazo de 15 dias.

Procedimento por Concurso Público n.º PS/CP/06/19 - "Prestação de Serviços de Elaboração de Projetos da Requalificação Urbana do Eixo - "Rotunda" Ruas de Viseu e Sr. dos Milagres - "Rotunda de Esgueira" - Adjudicação - O Executivo tomou conhecimento do despacho do Sr. Presidente, datado de 29 de setembro de 2019, que, de acordo com a proposta formulada na Ata n.º II - Relatório Final elaborado pelo Júri do procedimento, adjudicou a prestação de serviços ao concorrente classificado em primeiro lugar "Aveiplano - Arquitectura e Engenharia, Lda." pelo preço contratual de 34.749,00 €, acrescido de IVA, à taxa legal em vigor, e pagamento a 30 dias após a data da receção das faturas, a executar no prazo de 120 dias seguidos, com base na proposta refª 101209, datada de 3 de setembro de 2019, nos termos do Programa de Procedimento, Caderno de Encargos e demais documentos patenteados no concurso; aprovou a minuta do contrato ressaltando eventuais ajustamentos à mesma em sede de aceitação pelo adjudicatário, que determinará nova aprovação da minuta final do contrato.

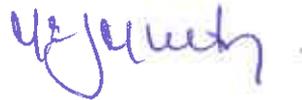
Procedimento por Concurso Público n.º OM/CP/27/19 - "Requalificação da Avenida Dr. Lourenço Peixinho" - Projeto de execução e abertura de Procedimento - Deliberado, por maioria, aprovar o projeto de execução, nos termos do n.º 1, do artigo 43.º do CCP; abrir procedimento por concurso público, nos termos na alínea b), do artigo 19.º do CCP, pelo valor de 4.502.000,00€ €, acrescido de IVA, à taxa legal em vigor, com um prazo de execução previsto de 480 dias; que a adjudicação seja feita segundo o critério da proposta economicamente mais vantajosa para a entidade adjudicante, determinada pela melhor relação qualidade-preço, nos termos da alínea a), do n.º 1, do artigo 74.º, em que o critério de adjudicação é composto por um conjunto de fatores relacionados com diversos aspetos da execução do contrato a celebrar, estipulando-se para o preço global o peso de 70%, para o valor técnico da proposta 15% e prazo de execução com o peso de 15%; nos termos do n.º 2, do artigo 40.º do CCP, aprovar as peças do procedimento, minuta do anúncio, programa de procedimento, caderno de encargos e respetivos anexos que deles fazem parte integrante; aprovar a composição do júri do procedimento, nos termos do n.º 1, do artigo 67.º do CCP, designando: Efetivos - Presidente, Ana Catarina Pereira; 1.º Vogal, Paulo Marinheiro, 2.º Vogal, Adelino Lopes; Suplentes - 1.º Vogal, Ana Ferro; 2.º Vogal, Francisco Costa; nos termos do artigo 69.º do CCP, delegar no júri atrás

nomeado, a competência para prestar todos os esclarecimentos solicitados, e ainda para a realização da audiência prévia; aprovar a equipa de obra / contrato, de acordo com o definido no artigo 302.º e seguintes do CCP e no artigo 9.º e seguintes do Decreto-Lei n.º 273/2003, de 29 de outubro, designando: Obra - Diretor de Fiscalização, Externa, Coordenador de Segurança em Obra, Externa; Gestor do contrato, Emília Lima.

Procedimento por Concurso Público n.º OM/CP/08/18 - Reabilitação do Edifício Fernando Távora - Trabalhos complementares – Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente, datado de 19 de setembro de 2019, que autorizou a execução dos trabalhos complementares n.º 2, no valor global de 161.219,84€, acrescido de IVA, à taxa legal em vigor, nos termos do artigo 370.º do CCP, constante da informação técnica n.º 174/DAEO/OM/2019.

Aveiro, 7 de outubro de 2019

A Chefe de Divisão





CERTIDÃO

Elisabete Pontes Lopes Resende funcionária desta Câmara Municipal de Aveiro:

CERTIFICO que afixei hoje, nos lugares públicos do costume, 1(um) exemplar do Editais que antecede, o qual é composto por 8 páginas.

Por ser verdade, passo a presente certidão que assino e autentico com o selo branco em uso nesta Entidade.

Aveiro, 8 de outubro de 2019

A Assistente técnica,

Elisabete Resende