



Câmara Municipal de Aveiro

Gabinete do Presidente

Nota de Imprensa N.º125, de 07 de agosto de 2019

Reunião de Câmara – 07 de agosto de 2019

Apresentamos por este meio a informação sobre as principais deliberações da Reunião do Executivo da Câmara Municipal de Aveiro (CMA), realizada hoje quarta-feira, dia 07 de agosto de 2019.

1. Projeto de qualificação do Bairro da Beira Mar

A Câmara Municipal de Aveiro (CMA) prossegue o seu trabalho de execução do Plano de Desenvolvimento Urbano da Cidade de Aveiro (PEDUCA), numa operação integrada de qualificação urbana com sustentabilidade ao nível da mobilidade e da qualidade urbana ambiental e socialmente equilibrada. Uma boa parte desses investimentos são financiados pelos Fundos Comunitários do Portugal 2020, tendo o PEDU da Cidade de Aveiro, sido um dos projetos melhor classificados em termos de avaliação de qualidade na Região Centro.

Uma das peças dessa operação é o Bairro da Beira Mar, com a sua ligação íntima e próxima ao Rossio, às “Pontes” e à Avenida Dr. Lourenço Peixinho, à Ponte de São João, à Ponte da Eclusa e aos terrenos da Antiga Lota, assim como aos Canais Central e das Pirâmides.

Neste sentido, o Executivo Municipal deliberou aprovar a abertura do concurso público para elaboração do projeto de qualificação do Bairro da Beira Mar, pelo valor base de 150.000€ (+ IVA), perspetivando-se um investimento em obra de três milhões de euros.

Atualmente, o Bairro da Beira Mar apresenta desequilíbrios nos espaços dedicados às diferentes funções, principalmente no que respeita aos percursos pedonais e cicláveis e espaços de estadia e lazer. É opção da CMA corrigir estes desequilíbrios e redimensionar as áreas reservadas ao carro, ao peão e ao ciclista, favorecendo os modos suaves de transporte, as zonas pedonais e os residentes.

2. Projetos para construção de duas rotundas e requalificação urbana do Túnel de Esgueira

O Executivo Municipal tomou conhecimento do despacho do Presidente, que autorizou a abertura de procedimento por concurso público para elaboração dos projetos de construção de duas novas rotundas a Nascente e a Poente do “Túnel de Esgueira”, pelo valor base de 74.000€ (+ IVA) e requalificação do Túnel de Esgueira (sob a Linha do Norte).

Enquadrada do Plano de Ação para a Regeneração Urbana do Plano Estratégico de Desenvolvimento Urbano da Cidade de Aveiro (PEDUCA), a construção de uma rotunda a nascente do túnel, na Rua de Viseu, visa melhorar a acessibilidade e qualificar o eixo de ligação ao núcleo central de Esgueira.

A rotunda a poente, a projetar no entroncamento entre a Rua de Viseu e a Rua do Senhor dos Milagres, tem o mesmo objetivo de qualificar o importante eixo de ligação urbana, neste caso à Avenida Dr. Lourenço Peixinho.

As intervenções tratarão de resolver os principais conflitos e problemas na zona, quer no que respeita à qualificação geral do espaço público, como aos problemas de circulação pedonal, viária e estacionamento. Está ainda prevista a recuperação dos elementos de arte urbana nas paredes do viaduto.

3. Projeto para reabilitação de novo troço na Estrada de São Bernardo

O Executivo Municipal tomou conhecimento do despacho do Presidente, que autorizou a abertura de procedimento por consulta prévia para reabilitação de mais um troço da Estrada de São Bernardo, numa extensão de entre a antiga EN 109 (junto ao Pingo Doce) e a rotunda de ligação à Rua Dr. Ernesto Paiva, pelo valor base de 4.900€ (+ IVA).

A opção da Câmara Municipal de Aveiro (CMA) de avançar para a reabilitação deste troço, visa essencialmente o facto de se tratar de um importante eixo de ligação à cidade consolidada, que necessita de ver renovada a sua pavimentação e espaço público.

O lançamento desta obra acontece numa altura em que está em fase final de execução a empreitada de reabilitação de outro troço da Estrada de São Bernardo, compreendido entre o cruzamento com a Rua Padre Pascoal e a Rua Cega num investimento da CMA, no valor de 235.393,75€ (+IVA).

4. Reforço de sinalização de Estradas em Aveiro

Na linha dos vários investimentos de reabilitação do espaço público e dos arruamentos municipais levado a cabo pela Câmara Municipal de Aveiro, o Executivo Municipal deliberou

autorizar a abertura de procedimento por consulta prévia para reforço e renovação da sinalização rodoviária por todo o Município, pelo valor base de 55.200,67€ (+ IVA).

Esta é mais uma intervenção para melhorar a qualidade da rede viária municipal, desta vez ao nível da sinalização horizontal e vertical e que vai beneficiar cidadãos e visitantes, contribuindo para a segurança e a melhoria da imagem urbana do espaço público do Município.

Prossegue assim o trabalho da CMA de recuperação de estradas, que após o relatório relativo ao Estado de Conservação dos Arruamentos Municipais de 23ABR14, verificou a necessidade de intervenção em quase metade da extensão dos arruamentos, com necessidade de intervenção imediata ou a curto/médio prazo, totalizando cerca de 15 milhões de euros de investimento.

5. Adjudicação dos Projetos de requalificação e reabilitação do Complexo Desportivo de Aveiro

O Executivo Municipal deliberou adjudicar o concurso público, dividido em dois lotes, para a elaboração do projeto de requalificação e reabilitação da Piscina pelo valor de 24.000€ (+IVA) à empresa Mota & Pestana Arquitectos, Lda. e do Pavilhão pelo valor de 16.420€ (+IVA) à empresa JRTorres – Consultores de Engenharia, Lda..

Os relatórios técnicos, realizados por técnicos da Câmara Municipal de Aveiro (CMA) no mês de março, deram nota de um elevado estado de deterioração das duas infraestruturas do Complexo Desportivo de Aveiro, que ao longo das últimas décadas não receberam obras profundas de reabilitação pelo seu dono (o Governo / IPDJ).

No que ao Pavilhão diz respeito, entre as principais patologias, foi possível identificar o desgaste e abatimento do pavimento desportivo, a ausência de ventilação nos balneários, a existência de canalizações de esgotos e águas à vista e acabamentos em madeira em mau estado de conservação.

Quanto ao edifício da Piscina, cujas últimas obras de remodelação remontam ao ano de 1996, verificou-se a existência de fissuras nas paredes e vigas, com ferro à vista e sem recobrimento, o teto falso da nave das piscinas em muito mau estado, assim como as luminárias existentes, para além de uma grave fuga de água na piscina de 25 metros, provocando infiltrações na cave.

Para as infraestruturas – assumidas pela CMA no âmbito do Acordo de Cedência dos edifícios, celebrado a 25 de fevereiro com o IPDJ e a DGTF – a CMA perspetiva um investimento na ordem dos 1,4 milhões de euros, para devolver a dignidade e qualidade a estes

equipamentos desportivos, dando mais e melhores condições aos Clubes, Associações, Comunidade Educativa e a todos os Cidadãos que usufruem destes espaços.

6. Adjudicada obra de 430 mil euros para requalificar a Urbanização dos Montes de Azurva

O Executivo Municipal deliberou ratificar decisão do Presidente, de adjudicar o concurso público para a requalificação urbana da zona habitacional de Montes de Azurva, em Azurva, pelo valor de 430.306,57€ (+IVA), à empresa Construções Carlos Pinho, Lda, sendo que já demos a devida nota pública desta importante adjudicação pela Nota de Imprensa de 26JUL19.

Esta é mais uma obra muito importante, pensada não só em termos rodoviários e de melhoramento do espaço público, mas também para a capacitação das zonas habitacionais com espaços verdes de qualidade.

7. Substituição de placas da cobertura do EMA

O Executivo Municipal tomou conhecimento da decisão do Presidente José Ribau Esteves, de adjudicar a empreitada de substituição de placas da cobertura do Estádio Municipal de Aveiro (EMA) à empresa RUCE – Requalificação Urbana, Construção e Engenharia”, num investimento de 432.163,35€ (+IVA).

No âmbito do trabalho de recuperação e reabilitação do EMA, recordamos que está já em execução a inspeção e projeto de reabilitação do Estádio, a cargo da empresa Estrutovia – Consultores de Engenharia, Lda., num outro investimento de 37.500,03€ (+IVA).

8. Concurso para exploração do Café-Esplanada do Jardim da Fonte Nova

O Executivo Municipal deliberou adjudicar o procedimento por concurso público para a Concessão do referido espaço, a Sofia Isabel Vasconcelos Dias de Pinho e Melo, pelo valor mensal de 1600€ (+ IVA), com um prazo máximo de ocupação de 10 anos.

Com esta medida a Câmara Municipal de Aveiro (CMA) pretende estimular um espaço central da Cidade de Aveiro, onde é possível potenciar novas formas de dinamização da zona envolvente e captar novos públicos, seguindo a opção política de fixação turística no Município e na Região, através da qualificação de espaços inviáveis do ponto de vista turístico e da reabilitação dos espaços existentes. A CMA tinha já autorizado a abertura de concurso público no último ano, mas decidiu não avançar para a adjudicação dado que nenhum dos candidatos cumpriu as obrigações formais definidas na Lei, sendo por isso necessária a abertura de novo procedimento.

9. Atribuição de Habitação em Regime de Arrendamento Apoiado

O Executivo Municipal deliberou aprovar o Relatório Definitivo para a atribuição de mais 24 habitações sociais requalificadas no Bairro de Santiago (20), em Cacia (três) e no Caião (duas), no âmbito do Regime de Arrendamento Apoiado pela Câmara Municipal de Aveiro. Foi também autorizada a celebração dos respetivos contratos de arrendamento com os concorrentes selecionados.

Este grupo de 24 fogos integrou uma nova empreitada de qualificação de apartamentos, com intervenções ao nível dos revestimentos das paredes, tetos e pavimentos, janelas e portas, redes de esgotos e eletricidade e rede de distribuição de água, conferindo condições de habitabilidade a fogos que tinham perdido essas capacidades.

10. XIV Bienal Internacional de Cerâmica Artística de Aveiro - Premiados

O Executivo Municipal deliberou aprovar a decisão do júri da XIV edição da Bienal Internacional de Cerâmica Artística de Aveiro, respeitante à lista de premiados que será oportunamente anunciada.

A Bienal Internacional de Cerâmica Artística de Aveiro, que este ano decorre de 2 a 30 de novembro, constitui uma referência internacional no setor, afirmando-se, desde 1989, como montra de inovação e desenvolvimento técnico, sendo que a edição de 2019 visa contribuir para a produção de cerâmica artística contemporânea, através do estímulo à experimentação e à criatividade, constituindo-se como um polo dinamizador de novas tendências da cerâmica contribuindo para uma formação didática e para o desenvolvimento de carácter cultural.

Agradecemos toda a atenção dispensada e apresentamos os nossos melhores cumprimentos,

Simão Santana
Assessor de Comunicação do Presidente da Câmara Municipal de Aveiro