

## ACTA Nº 24

### REUNIÃO ORDINÁRIA DE 21-06-93

Aos vinte e um dias do mês de Junho do ano de mil novecentos e noventa e três, no Edifício dos Paços do Concelho e Sala das Reuniões da Câmara Municipal de Aveiro, reuniu ordinariamente a mesma Câmara, sob a Presidência do Sr. Presidente, Dr. José Girão Pereira, e com a presença dos Vereadores Srs. Engº Vítor José Pedrosa da Silva, Prof. Celso Augusto Baptista dos Santos, Engº João José Ferreira da Maia, Engº António Sérgio Azeredo, Dra. Maria Amélia Rodrigues Costa de Brito e Engº António Manuel de Almeida Alves.

Pelas 14 horas e 30 minutos foi declarada aberta a presente reunião.

FALTAS: - Foi deliberado, por unanimidade, justificar as faltas dadas pelos Vereadores Srs. Coronel Martinho e Drª Maria Antónia, por se encontrarem fora de Aveiro.

APROVAÇÃO DA ACTA: - Foi deliberado, por unanimidade, aprovar as actas nºs. 22 e 23, relativas às últimas reuniões.

RESUMO DIÁRIO DA TESOUREARIA: - A Câmara tomou conhecimento do balancete da Tesouraria relativo ao dia 18 do corrente, o qual acusa o seguinte movimento em dinheiro: Saldo do dia anterior em operações orçamentais - quatrocentos e dezanove milhões novecentos e quarenta e nove mil oitocentos e vinte e dois escudos e quarenta centavos; Saldo do dia anterior em operações de tesouraria - dezassete milhões setecentos e quarenta e três mil quatrocentos e vinte e três escudos; Receita do dia em operações orçamentais - trinta e sete milhões quatrocentos mil setecentos e setenta e cinco escudos; Receita do dia em operações de tesouraria - cento e trinta e oito mil oitocentos e vinte e um escudos; Despesa do dia em operações orçamentais - dezasseis milhões duzentos e oitenta e cinco mil cento e dois escudos; Saldo para o dia seguinte em operações orçamentais - quatrocentos e quarenta e um milhões sessenta e cinco mil quatrocentos e noventa e cinco escudos e quarenta centavos; Saldo para o dia seguinte em operações de tesouraria - dezassete milhões oitocentos e oitenta e dois mil duzentos e quarenta e quatro escudos.

PAVIMENTAÇÃO DOS LARGOS DA IGREJA, DO CRUZEIRO E RUA DA FEIRA EM OLIVEIRINHA: - Na sequência da deliberação tomada na reunião de 31 de Maio, findo, foram presentes as propostas apresentadas pelas seguintes Firmas, com vista à realização da empreitada em epígrafe, as quais foram numeradas pela ordem a seguir

---

indicada: Nº 1 - CABRAL & FILHOS, S.A.; Nº 2 - CONSTRUTORA PAULISTA, LDA.; Nº 3 - M. MENDES, LDA.; Nº 4 - JOAQUIM ALVES SUCRS., LDA., e Nº 5 - LAMEIRO EMPREITEIROS. Abertos os envelopes que continham os documentos e achados os mesmos em conformidade com a Lei, procedeu-se à abertura das respectivas propostas, tendo-se verificado os seguintes valores: Nº 1 - quinze milhões duzentos e dezasseis mil quinhentos e vinte escudos; Nº 2 - dezasseis milhões duzentos e trinta e nove mil cento e oitenta escudos; Nº 3 - treze milhões quatrocentos e cinquenta e oito mil novecentos e sessenta escudos; nº 4 - catorze milhões duzentos e trinta mil quinhentos e sessenta escudos e Nº 5 - treze milhões setecentos mil setecentos e quarenta escudos. Foi deliberado, por unanimidade, remeter o correspondente processo aos Serviços Técnicos para estudo e informação, a fim de posteriormente o Executivo se pronunciar.

PAVIMENTAÇÃO DO ARRUAMENTO DE ACESSO À A.P.P.A.C.D.M.: - Dando seguimento ao deliberado na reunião de 31 de Maio, findo, foram presentes as propostas apresentadas pelos seguintes concorrentes, para realização da empreitada em epígrafe: Nº 1 - CABRAL & FILHOS, S.A.; Nº 2 - MANUEL FRANCISCO DE ALMEIDA, LDA.; Nº 3 - M. MENDES, LDA.; e Nº 4 - LAMEIRO EMPREITEIROS. Em seguida, procedeu-se à abertura dos envelopes que continham os documentos, os quais foram achados em conformidade com a Lei, pelo que foram abertas as respectivas propostas, as quais apresentaram os seguintes valores: Nº 1 - cinco milhões setecentos e setenta e nove mil e quinhentos escudos; Nº 2 - sete milhões oitocentos e quarenta e quatro mil escudos; Nº 3 - cinco milhões seiscentos e noventa e seis mil e duzentos escudos; e Nº 4 - cinco milhões oitocentos e setenta e um mil escudos. Foi deliberado, por unanimidade, encarregar os serviços municipais competentes de prestarem informação sobre o assunto.

CENTRO CULTURAL DE EIXO - 3ª FASE: - Foram também presentes as propostas apresentadas pelos concorrentes a seguir indicados, para realização da 3ª fase da obra acima indicada, cujo concurso foi aberto por deliberação de 24 do mês findo: Nº 1 - AFONSO GOMES DOS REIS; Nº 2 - ANTERO MARQUES DOS SANTOS; Nº 3 - JOÃO MAIA & MAIA, LDA.. Abertos os envelopes respeitantes aos documentos, foram os mesmos tidos em conformidade com a Lei, pelo que, de imediato, se procedeu à abertura das respectivas propostas, as quais indicaram os seguintes valores: Nº 1 - vinte e oito milhões quinhentos e sessenta e três mil setecentos e setenta e seis escudos; Nº 2 - vinte e cinco milhões setecentos e dezasseis mil quinhentos e sessenta e cinco escudos e Nº 3 - dezoito milhões oitocentos e dezasseis mil novecentos e vinte e um escudos. Foi deliberado, por unanimidade, encarregar os Serviços Técnicos de prestarem informação sobre o assunto, com vista a ulterior resolução.

AVENIDA CENTRAL - PAVIMENTAÇÃO DO TROÇO ENTRE A ROTUNDA DO HOSPITAL E O ALBINO MIRANDA: - Ainda em continuação do deliberado na reunião de 10 de Maio, último, foram presentes as propostas relativas à obra em epígrafe, as quais foram numeradas do seguinte modo: Nº 1 - ROSAS CONSTRUTORES, LDA.; Nº 2 - JOAQUIM ALVES SUCRS., LDA.; e Nº 3 - MANUEL FRANCISCO DE ALMEIDA, LDA.. Abertos os envelopes dos documentos, foram os mesmos considerados em conformidade com a Lei, pelo que se procedeu à abertura da propostas, as quais indicaram os seguintes valores, respectivamente: Nº 1 - treze milhões oitocentos e noventa e três mil

---

seiscentos e cinquenta escudos; Nº 2 - catorze milhões cento e noventa e oito mil e quinhentos escudos e Nº 3 - dezassete milhões novecentos e cinquenta e seis mil escudos. Por unanimidade, foi deliberado encarregar os serviços municipais competentes de prestarem informação sobre o assunto, a fim de posteriormente o Executivo se pronunciar.

PAVIMENTAÇÃO BETUMINOSA DE ARRUAMENTOS: - Na sequência da consulta efectuada junto das Firmas da especialidade, com vista à realização da empreitada em epígrafe, a Câmara tomou conhecimento das propostas apresentadas para o efeito, as quais foram assim numeradas: Nº 1 - ROSAS CONSTRUTORES, LDA.; Nº 2 - JOAQUIM ALVES, SUCRS. LDA. e Nº 3 - MANUEL FRANCISCO DE ALMEIDA, LDA.. Analisados os documentos e considerados os mesmos em conformidade com a Lei, foram abertas as respectivas propostas, que apresentaram os seguintes valores: Nº 1 - nove milhões oitocentos e cinquenta mil escudos; Nº 2 - onze milhões quinhentos e cinquenta mil escudos; e Nº 3 - quinze milhões de escudos. Foi deliberado, por unanimidade, remeter o processo em análise aos serviços municipais respectivos, a fim de ser objecto de decisão numa próxima reunião.

MONUMENTO AO MARNOTO E SALINEIRA: - Tendo em consideração o deliberado na reunião de 31 de Maio, último, que anulou o concurso aberto para execução da empreitada em epígrafe, e após consulta efectuada às empresas já contactadas inicialmente, foram abertas as propostas apresentadas para o efeito pelos concorrentes REPAVEIRO, que indicou os valores de doze milhões quinhentos e cinquenta mil escudos e doze milhões e duzentos mil escudos, como proposta alternativa, e COSVAL que apresentou a importância de catorze milhões de escudos, com uma comparticipação nos custos totais da obra no valor de um milhão e quinhentos mil escudos, ao abrigo da Lei do Mecenato. Por unanimidade, foi deliberado encarregar o técnico municipal responsável de prestar fundamentada informação sobre as propostas em análise.

ARRANJO DO ADRO DA SÉ - CONSTRUÇÃO DA PÉRGOLA: - Dando continuidade à deliberação tomada na reunião de 29 de Março, último, foram presentes e abertas as propostas apresentadas pelos concorrentes SOLANCIS, LDA., e ANTÓNIO FIRMINO BAPTISTA & IRMÃO, LDA., com vista ao fornecimento do material necessário à construção da pérgola, a levar a efeito no adro da Sé Catedral. Dada a diversidade de valores apresentados, foi deliberado, por unanimidade, encarregar o técnico municipal responsável de prestar fundamentada informação sobre o assunto, a fim de habilitar a Câmara a proceder à respectiva adjudicação.

FORNECIMENTOS - AQUISIÇÃO DE EQUIPAMENTO PARA OS JARDINS DE INFÂNCIA DE QUINTÁS E S. BERNARDO: - Seguidamente foram também presentes e abertas as propostas apresentadas pelas Firmas a seguir indicadas, com vista ao fornecimento de equipamento para os Jardins de Infância acima indicados: Nº 1 - CIMILAR - Carpintaria e Móveis, Lda.; Nº 2 - CAREL - Comércio de Artigos de Electrónica, Lda. e Nº 3 - EUROLAX LDA.. Dada a diversidade de mobiliário e valores apresentados foi deliberado, por unanimidade, solicitar informação sobre o assunto ao Técnico Municipal responsável, a fim de posteriormente a Câmara se pronunciar.

FORNECIMENTOS - AQUISIÇÃO DE TINTAS PARA TRÁFEGO: - Presentes e apreciadas as propostas, com vista à aquisição de tintas para tráfego, apresentadas pelas seguintes Firms e cujos valores aqui se dão como transcritos: Nº 1 - TINTAS CIN (AVEIRO) LDA.; Nº 2 - TRACEVIA - Sociedade de Marcação de Estradas, Lda.; Nº 3 - TRAFIURBE - Comércio e Indústria de Máquinas para Sinalização, S.A.. Face à diversidade de valores indicados, foi deliberado, por unanimidade, remeter o correspondente processo para estudo e fundamentada informação, a fim de posteriormente o Executivo se pronunciar.

ESCOLAS DO CONCELHO - PRIMÁRIA Nº 2 DE CACIA: - No seguimento da deliberação tomada na reunião de 10 de Maio, último, a Câmara tomou conhecimento das propostas relativas à substituição do soalho da Escola Nº 2 de Cacia, apresentadas pelos concorrentes ANTERO MARQUES DOS SANTOS e MANUEL DE JESUS VALENTE, os quais indicaram os valores de seiscentos e noventa e oito mil duzentos e cinquenta escudos e oitocentos e vinte e seis mil seiscentos e cinquenta escudos, respectivamente. Foi deliberado, por unanimidade, remeter o processo para estudo, a fim de posteriormente o Executivo se pronunciar.

AUTOS DE VISTORIA E MEDIÇÃO DE TRABALHOS: - Foi deliberado, por unanimidade, autorizar o pagamento do auto de vistoria e medição de trabalhos referente à 2ª Situação da obra "Arranjos Exteriores na Urbanização da Zona a Sudoeste de Cacia", adjudicada a M. Mendes, Lda., da quantia de dois milhões duzentos e noventa e sete mil novecentos e trinta e quatro escudos.

HABITAÇÃO - BAIRRO DE SANTIAGO: - Face à informação prestada pelos Serviços Municipais de Habitação, a Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir a Maria Arlete Guilhoto Paiva e Pedro António Vigand Paiva, a fracção Z, do Bloco D8, 3º Esqº, frente, do Bairro de Santiago, por desistência de António Pinto, sendo o mesmo avaliado na quantia de sete milhões seiscentos e quarenta e oito mil e quinhentos escudos.

ALIENAÇÃO DE BENS - URBANIZAÇÃO A SUDESTE DE CACIA: - Tendo em vista o requerimento de Fernando de Araújo Arteiro, adquirente do lote nº 2, do Sector VI, da Urbanização em epígrafe, e a informação prestada pelos serviços municipais competentes, foi deliberado, por unanimidade, por forma a permitir o recurso ao crédito, por parte do adquirente, autorizar a hipoteca do referido lote, com reconhecimento de subsistência da mesma, caso esta Câmara Municipal venha a accionar a cláusula de reversão constante da respectiva escritura de compra e venda.

IDEM - URBANIZAÇÃO DE EIXO: - Presente um requerimento de Guilherme Fernando Barbosa da Rocha, proprietário do lote nº 20, da Urbanização em epígrafe, onde possui já construção em fase adiantada, a solicitar que a Câmara lhe dê autorização para o poder vender por motivos de dificuldades financeiras. Foi deliberado, por unanimidade, remeter o processo aos Serviços Municipais de Habitação, fim de se proceder a inquérito à situação do requerente.

AQUISIÇÃO DE BENS - ESCOLA C+S DE S. BERNARDO: - Foi deliberado, por unanimidade, face à informação prestada pelo Departamento de Planeamento e Gestão do

Património, autorizar o pagamento à Junta de Freguesia de S. Bernardo, da quantia total de um milhão cento e quinze mil escudos, destinada a reembolsar a mesma por indemnizações pagas aos diversos rendeiros dos terrenos adquiridos para a Escola C+S daquela localidade.

CAT DOS SERVIDORES DO MUNICÍPIO: - Face ao ofício do CAT dos Servidores do Município, foi deliberado, por unanimidade, autorizar o pagamento das importâncias de vinte e oito mil seiscentos e sessenta escudos e dezasseis mil duzentos e sessenta e nove escudos, referentes, respectivamente, ao lanche servido aos Veteranos do Beira-Mar e Santarém e ao almoço servido ao Clube de Eixo, deste Concelho.

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS: - Tendo em vista a carta apresentada por Fernando Duarte Vieira, foi deliberado, por unanimidade, autorizar o pagamento ao mesmo da quantia total de quarenta e seis mil e quatrocentos escudos, respeitante a serviços prestados na exploração das instalações eléctricas de média e baixa tensão, postos de transformação em S. Jacinto, Silval, Cacia, AC9 - Mamodeiro, JK5 - Granja, JK10 - Vilar, e exploração das instalações de saneamento - Centrais Elevatórias de Esgotos.

PLANO DE PORMENOR DA QUINTA DO CRUZEEIRO - 1ª FASE: - Foi dado conhecimento à Câmara do estudo elaborado pela TECNOPOR, relativo ao Plano em epígrafe - 1ª fase, que inclui a Urbanização Norte dos terrenos abrangidos pelo protocolo celebrado entre a Câmara e a C.P., sobre o qual foram prestados esclarecimentos por uma técnica daquele Gabinete.

Relativamente aos terrenos da C.P. Norte, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o estudo em análise. Em relação à área abrangida nesta fase, mas não incluída nos terrenos da C.P., foram feitos alguns reparos de pormenor, que serão objecto de acerto na versão final do Plano.

LICENÇAS DE OBRAS: - No seguimento da deliberação de 16 de Dezembro de 1991, foi de novo presente o processo de obras nº 681/91, da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Aveiro, relativo à construção de um imóvel na Rua de Santa Maria da Feira, Freguesia da Glória, deste Concelho. Após análise da informação técnica e face aos esclarecimentos prestados sobre o assunto pelo Vereador Sr. Engº Vítor Silva, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a viabilidade de construção apresentada.

- Presente, também, o processo de obras nº 65/92, de VISUAL - Empreendimentos Hoteleiros, Lda., relativo à obra em construção no Cais do Paraíso (antigo Matadouro), conforme contrato efectuado com esta Câmara Municipal. Analisado o correspondente processo e ouvidos os esclarecimentos prestados pelo Vereador Sr. Engº Vítor Silva, a Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável relativamente à instalação no local de uma sala de dança, para a realização de espectáculos e/ou divertimentos.

CÂMARA MUNICIPAL - REUNIÕES: - Concluída a apreciação dos assuntos constantes da ordem de trabalhos, a Câmara deliberou, por unanimidade e nos termos do Artigo 19º do C.P.A., tratar ainda os seguintes assuntos:

SALUBRIDADE PÚBLICA: - Foi levantado o problema relativo à grande acumulação de detritos que se verifica junto à linha de água que passa perto do Matadouro, proveniente dos resíduos ali depositados, tendo sido pedido o empenhamento da Câmara junto dos Organismos competentes, para se tomarem as medidas convenientes. O Vereador Sr. Engº Vítor Silva esclareceu que existe já projecto de construção de uma ETAR para o tratamento dos resíduos sólidos do Matadouro, que aguarda o parecer dos Bombeiros e da Junta Autónoma de Estradas, e que vem resolver definitivamente o problema.

TRATAMENTO DE RESÍDUOS SÓLIDOS: - Em continuação do assunto já discutido na última reunião, estiveram presentes vários moradores de Azurva, queixando-se do facto de continuarem a ser depositadas areias suspeitas nas traseiras do Campo de Futebol de Taboeira. O Vereador Sr. Engº Maia informou os interessados sobre a forma de tratamento das areias provenientes da FUNFRAP, o qual, em seu entender, está a ser feito correctamente e de acordo com o caderno de encargos do respectivo concurso, acabando por sugerir uma deslocação ao local, juntamente com os exponentes, a fim de verificarem "in loco" a realidade da situação.

A Vereadora Drª Amélia Brito lastimou que ainda não se tenham tomado medidas relativamente ao problema, tendo proposto que seja feito um estudo ao impacto ambiental de toda aquela área e que sejam feitas análises às areias depositadas, devendo os respectivos resultados ser trazidos ao conhecimento da Câmara.

ESCOLAS DO CONCELHO: - O Vereador Sr. Engº Sérgio Azeredo referiu-se de novo aos problemas advenientes da destruição do muro da linha do caminho de ferro, junto à Escola Secundária de Esgueira, onde ainda recentemente morreu um aluno, ocorrência que hoje foi transmitida à hora de almoço na televisão, pelo que pediu que a Câmara pressione a C.P., no sentido de procederem ao respectivo arranjo, o que mereceu a concordância do Executivo.

AVEIRO E BOURGES - CIDADES IRMÃS: - Dando seguimento à deliberação tomada na última reunião, o Vereador Sr. Engº António Alves deu nota da forma como decorreu a sua deslocação a Bourges, salientando a cordialidade e simpatia com que foi recebido, bem como a mensagem enviada pelo Presidente da Edilidade, que manifesta desejos de que as relações entre ambas as Cidades se tornem cada vez mais frutuosas. Informou, ainda, que o processo de declaração de Património Mundial da Catedral de Bourges culminará no dia 4 de Setembro, próximo, tendo já sido efectuado convite à Câmara de Aveiro para se fazer representar naquela data.

VISITAS A AVEIRO: - Em seguimento da deliberação tomada na última reunião, o Vereador Sr. Engº Vítor Silva formulou convite a todos os Vereadores, para a recepção e jantar a oferecer aos Presidentes das Câmaras Europeias, que vão estar em Aveiro na próxima quarta-feira, dia 23.

FÁBRICA JERÓNIMO PEREIRA CAMPOS: - A Vereadora Drª Amélia Brito sugeriu a recolha do espólio e cerâmica antiga da Fábrica Jerónimo Pereira Campos, a fim de que posteriormente possa ser exposta nos espaços culturais do edifício em construção no local, após o que se seguiu troca de impressões.

---

BIBLIOTECA MUNICIPAL - NOVAS INSTALAÇÕES: - O Vereador Sr. Prof. Celso Santos fez uma breve referência ao acto de inauguração da Biblioteca Municipal, que teve lugar na passada sexta-feira, com a presença do Sr. Secretário de Estado da Cultura e deu nota das actividades constantes do respectivo programa, que se prolongam até ao próximo dia 25. No uso da palavra, a Vereadora Dr<sup>a</sup> Amélia Brito enalteceu as actividades desenvolvidas e a enorme animação que as mesmas geraram na Cidade, salientando, contudo, que foram pouco publicitadas, não tendo a grande maioria das pessoas tido conhecimento da sua realização, pelo que, em seu entender, é conveniente que em situações desta natureza seja feita uma publicidade mais eficiente e com um período de, no mínimo, duas semanas de antecedência.

De novo no uso da palavra, o Sr. Vereador comunicou ainda que o Sr. Secretário de Estado visitou, também, o Teatro Aveirense e a antiga Fábrica Jerónimo Pereira Campos, tendo mostrado o seu agrado por ambas as instalações e uma certa abertura relativamente aos respectivos financiamentos.

FORNECIMENTOS - AQUISIÇÃO DE UMA MÁQUINA DE CORTAR RELVA: - Dando seguimento à deliberação tomada na última reunião e lida a informação prestada pelos serviços municipais respectivos, foi deliberado, por unanimidade, adjudicar à Firma SILVIA - Sociedade de Máquinas e Representações, Lda. o fornecimento de uma máquina de cortar relva do tipo industrial, destinada aos Serviços de Jardins, pelo preço unitário de setecentos e noventa mil escudos, não por ser a proposta de valor mais baixo, mas sim por ser a máquina que melhor satisfaz as exigências pretendidas, nomeadamente no que refere à potência da mesma, característica essencial para resistir ao uso intensivo a que é submetido este tipo de equipamento. A máquina ora adquirida consta da proposta apresentada por aquela Firma, não tendo, por lapso, sido indicado o seu valor na deliberação referente à abertura das propostas a que me reporto.

PUBLICIDADE: - Foi deliberado, por unanimidade, conceder 1/4 de página ao Jornal Lusitano, para publicidade no trabalho de pesquisa dedicado ao Distrito de Aveiro, por forma a dar a conhecer o que existe de novo e o que foi feito nos últimos anos, cujos custos ascendem à quantia de oitenta mil escudos, acrescida dos respectivos impostos.

PROVAS DESPORTIVAS: - O Vereador Sr. Eng<sup>o</sup> Maia congratulou-se pela realização, no passado fim-de-semana, de um torneio de badmington a nível nacional, que trouxe a Aveiro centenas de jovens e, também, pelo bonito espectáculo proporcionado pela Corrida dos Estuários.

CONSTRUÇÃO DA ETAR DE S. JACINTO: - Em continuação da deliberação tomada em 3 de Maio, findo, o Vereador Sr. Eng<sup>o</sup> Maia deu conhecimento de que a Base Aérea não se opôs à localização proposta pela Associação de Municípios da Ria, referente à ETAR de S. Jacinto.

ESCOLAS C+S - INAUGURAÇÃO: - O Vereador Sr. Prof. Celso Santos informou de que, em princípio, as Escolas C+S de Cacia e Oliveirinha serão inauguradas no próximo dia 30 pelo Sr. Secretário de Estado dos Recursos Educativos, que visitará, também,

---

as obras da Escola C+S de S. Bernardo e que, na próxima reunião, dará informações mais detalhadas sobre o assunto.

APROVAÇÃO EM MINUTA: - Finalmente, foi deliberado, por unanimidade, aprovar a presente acta em minuta, nos termos do que dispõe o nº 4, do Artº 85º, do Decreto-Lei nº 100/84, de 29 de Março.

A presente acta foi distribuída por todos os Membros da Câmara Municipal, e por eles assinada, procedimento que dispensa a respectiva leitura, conforme determina o nº 4, do Decreto-Lei nº 45362, de 21 de Novembro de 1963.

E não havendo mais nada a tratar, foi encerrada a presente reunião.

Eram 18 horas.

Para constar e devidos efeitos, se lavrou a presente acta, que eu, ,Director dos Serviços Administrativos da Câmara Municipal de Aveiro, a subscrevo.